



روزنامه سراسری

اقتصادی اجتماعی

یکشنبه ۱۴۰۰/۰۸/۲۳

۲۰۰۰ تومان

شماره: ۱۲۳۵

دو آسیب جدی بی‌اعتمادی به

بورس دولتی

الهام صالح

کارشناس اقتصادی



در حالی که تورم کل اقتصاد کشور را در می‌نوردد و اثرات آن بر زندگی عموم مردم کاملاً مشهود است اما بازار سهام کشور مسیر متفاوتی را در پیش گرفته است.

علاوه بر سایر ریسک‌ها، دخالت حداکثری دولت در بازارها یکی از دلایل اصلی بی‌اعتمادی سرمایه‌گذاران به بورس و بازار سهام کشور است. به عقیده برخی از کارشناسان به واسطه دخالت‌های دولت، سهام از مسیر تورم جا مانده است. اما آسیب ناشی از بی‌اعتمادی به بازار سهام حرکت بیشتر به سمت خرید دلار، طلا یا رمز ارزها است که می‌تواند به تشدید خروج سرمایه از کشور منجر شود.

مردم برای حفظ ارزش سرمایه در برابر موج تورمی که خود دولت مسبب آن است به سمت سفته‌بازی در بازارهای کالایی حرکت خواهند کرد؛ این نیز اثر دیگری بی‌اعتمادی به بازار سرمایه محسوب می‌شود. در مطلبی در بورس‌نشان عنوان شده بود که قیمت خودرو در سه ماه گذشته رشد محسوسی را تجربه کرده و این وسط سهام جامانده بزرگ بازار است. شاید واقعا تنها مقصد دولت است و نرخ سود و سایر ریسک‌هایی که کارشناسان در توجیه عدم رشد سهام مطرح می‌کنند بهانه است.

هفته گذشته بازار سهام کشور به رفع قیمت‌گذاری دستوری از قیمت خودرو امیدوار شد و کورسوی امید در سهام‌داران خودرویی برای نجات از زیان‌های انباشته سنگین این صنعت ایجاد شد. با این حال اخبار از بازگشت دوباره خودرو به قیمت‌گذاری دستوری با دستور رئیس‌جمهور حکایت داشت. نوسان محسوس قیمت خودروی سواری پس از اعلام خبر رفع قیمت‌گذاری دستوری و هراس از تشدید نوسان قیمت را بهانه‌ای برای این تصمیم رئیس‌جمهوری مطرح کردند. اما کارشناسان دقیقاً پیش‌بینی کرده بودند که شاید قیمت خودرو نوسان چند روزه را با بازی دلال‌ها تجربه کند. با این حال باید منتظر اثر این سیاست بر کاهش التهاب بازار بود. داستان سهام خودرویی و ماجراهایی آن در هفته گذشته یکی از نمونه‌هایی بود از علت بی‌اعتمادی به سهام‌داری در بورس تهران. این دخالت‌های دولتی در بازار سهام و اقتصاد کشور، احتمالاً سرمایه‌گذاران را برای حفظ ارزش سرمایه خود در برابر تورم، به سمت سایر بازارها مانند ارز، طلا یا کریپتو که دولت توان دخالت در آن ندارد روانه می‌کند یا به سمت سفته‌بازی در بازارهای کالایی می‌کشاند. آثار این موضوع تشدید التهاب در اقتصاد کشور خواهد بود.

افزایش قیمت نان ممنوع است

سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان با تأکید بر اینکه قیمت‌های اعلام شده برای نان از سوی وزارت جهاد کشاورزی فقط مربوط به استان تهران است، اعلام کرد که هرگونه افزایش قیمت نان در کشور غیرقانونی است.

در پی اعلام قیمت ۲۵ قلم کالای اساسی از سوی وزارت جهاد کشاورزی از جمله انواع نان، سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان در اطلاعیه‌ای اعلام کرد که بر اساس دستورالعمل‌ها و ضوابط تدوین شده قبل، هرگونه تغییر در قیمت نان پیش از این به کارگروه‌های استانی گندم اردو نان باریاست استانداران سراسر کشور واگذار شده و قیمت‌های اعلامی اخیر توسط وزارت جهاد کشاورزی صرفاً مربوط به شهر تهران است که پیش از این در کارگروه استانی مصوب شده و ارتباطی به سایر استان‌ها و شهرستان‌های سراسر کشور ندارد.

بنابر اطلاعیه سازمان حمایت قیمت‌های اعلام شده برای شهر تهران نیز پیش از این در کارگروه گندم اردو نان استان تهران مصوب شده و در حال اجراست و نباید هیچ گونه افزایشی صورت گیرد.

در این اطلاعیه تأکید شده که کلیه بازرسان سازمان‌های جهاد کشاورزی، صنعت، معدن و تجارت و اتاق اصناف سراسر کشور مکلفند با هرگونه افزایش قیمت انواع نان بر خورد و پرونده تخلف را برای برخورد قانونی در اسرع وقت به شعب سازمان تعزیرات حکومتی ارسال کنند.

قیمت نان در تیر ماه امسال افزایش یافت و بر اساس ابلاغیه اتحادیه نان‌آوران سنتی تهران، بر اساس گندم یارانه‌ای (نوع یک)، نرخ مصوب نان بربری با وزن چانه خمیر ۶۰۰ گرم به ۱۸۰۰ تومان، تافتون سنتی با وزن چانه ۲۵۰ گرم به ۹۰۰ تومان، تافتون گردان (ماشینی جدید) با وزن چانه ۲۲۰ گرم به ۷۰۰ تومان، لواش و تافتون گردان (ماشینی) با وزن چانه ۱۶۰ گرم به ۵۰۰ تومان، تافتون خراسانی با وزن چانه ۲۰۰ گرم به ۱۰۰۰ تومان و لواش اتوماتیک هر کیلو به ۵۰۰ تومان رسید. همچنین در سال جاری بر اساس قیمت گندم یارانه‌ای نوع ۲ (گندم ۹۰۰ تومانی)، قیمت بربری با وزن چانه ۶۰۰ گرم به ۲۵۰۰ تومان، تافتون سنتی با وزن چانه ۲۵۰ گرم به ۱۲۰۰ تومان، تافتون گردان (ماشینی جدید) با وزن چانه ۲۲۰ گرم به ۱۰۰۰ تومان، لواش و تافتون گردان (ماشینی) با وزن چانه ۱۶۰ گرم به ۶۵۰ تومان، سنگک با وزن چانه ۶۵۰ گرم به ۳۰۰۰ تومان، تافتون خراسانی با وزن چانه ۲۰۰ گرم به ۱۵۰۰ تومان و لواش اتوماتیک هر کیلو گرم به ۶۰۰ تومان رسید. گفتنی است که مردم می‌توانند با مراجعه به ستاد خبری سازمان‌های صنعت، معدن و تجارت استان‌ها و شهرستان‌های تابعه شکایت خود را تنظیم کنند یا از طریق تلفن (۱۲۴)، پورتال سازمان حمایت به نشانی الکترونیکی WWW.CPPO.IR، سایت (۱۲۴.R) و اپلیکیشن آپ شکایت خود را مطرح کنند. طبق قانون نظام صنفی گران‌فروشی، کم‌فروشی، تقلب، احتکار، عرضه خارج از شبکه عدم اجرای ضوابط قیمت‌گذاری و توزیع، فروش اجباری، عدم درج قیمت و عدم صدور صورتحساب از جمله مهم‌ترین تخلفات صنفی است.

www.aniyab.ir
مرکز گمشده و پیدا شده کشور
۰۲۱-۶۲۸۰۱

وزیر راه و شهرسازی:

انتقال فناوری ساخت مسکن از چین



وزیر راه و شهرسازی می‌گوید: مذاکره با شرکت‌های خارجی برای ورود فناوری‌های نوین ساخت‌وساز مسکن به کشور ادامه دارد و نمایندگانی از چین برای مذاکره در کشور حضور دارند.

وزیر راه و شهرسازی در مأموریتی ویژه از مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی خواست تا نسبت به کیفی‌سازی، سرعت در ساخت و همچنین مناسب‌سازی قیمت ساخت‌وساز در کشور با همکاری شرکت‌های دانش‌بنیان و استفاده از توانمندی‌ها و دانش آن‌ها، اقدام کند.

رستم قاسمی در گفت‌وگو با پایگاه خبری وزارت راه، با اشاره به اینکه صنعت ساختمان یک دانش است که ضرورت دارد تا از نظر کیفیت، قیمت و سرعت در ساخت به‌روز و متحول شود، گفت: مذاکره شرکت‌های خارجی با وزارت راه و شهرسازی در خصوص ساخت واحدهای مسکونی با قیمت کمتر از شرکت‌های ایرانی، نشان‌دهنده دانش فنی آن‌هاست که باید تلاش کنیم تا در همکاری با شرکت‌های دانش‌بنیان توان خود را به آن سطح برسانیم و دوباره مذاکره با شرکت‌های خارجی برای ورود فناوری‌های نوین ساخت‌وساز مسکن به کشور اظهار کرد: در راستای ورود فناوری‌های نوین مذاکره با خارجی‌ها ادامه دارد و نمایندگانی از شرکت‌های چینی برای مذاکره در ایران حضور دارند؛ اما آن‌ها قرار نیست که کارگر یا مهندس یا مصالح ساختمانی به ایران بیاورند.

وزیر راه و شهرسازی ادامه داد: در حوزه مسکن، قیمت‌ها با روش ساخت سنتی مناسب نخواهد بود. شرکت‌های خارجی پیشنهاد ساخت‌وساز با قیمت‌های پایین‌تر از داخلی‌ها می‌دهند. اما استفاده از توان داخلی در اولویت قرار دارد و این نشان می‌دهد که کار علمی و فناوری در خصوص ساخت‌وساز مسکن انجام نشده است و این یک مأموریتی ویژه برای مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی است.

قاسمی تأکید کرد: مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی باید با انتشار فراخوان از شرکت‌های دانش‌بنیان دعوت کند تا طرح‌های مناسب خود را در مورد ساختمان ارائه بدهند. مرکز تحقیقات مأموریت دارد تا به‌سرعت در حوزه ساخت‌وساز، تحول ایجاد کند و ایجاد تحول نیز از طریق شرکت‌های دانش‌بنیان حاصل می‌شود.

وزیر راه و شهرسازی شاخص‌های ارتقاء را شامل کیفیت، سرعت و مناسب‌سازی قیمت برشمرد و خاطر نشان کرد: سرعت ساخت در قیمت تمام‌شده تأثیر فراوانی دارد. بدین معنا که ساختمانی که در یک سال احداث می‌شود نسبت به ساختمانی که در طی دو سال و بیشتر احداث خواهد شد، از نظر قیمتی متفاوت است. بنابراین

با توجه به اینکه قیمت‌های تمام‌شده ساختمان در کشور بسیار گران‌تر از سایر کشورها انجام می‌شود، باید مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی در این بخش اهتمام ویژه‌ای داشته باشد.

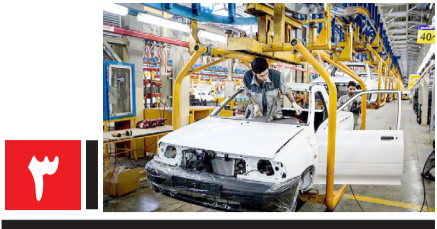
عضو کابینه دولت سیزدهم در روش‌های ساخت‌وساز، توجه به اقلیم را نیز مورد تأکید قرار داد و اعلام کرد: در خصوص مسکن با توجه به وضعیت نه‌چندان مناسبی که به دلیل سنتی‌سازی وجود دارد، مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی مأموریت پیدا می‌کند تا نسبت به انتشار فراخوان و دعوت از شرکت‌های دانش‌بنیان برای بهره‌مندی از روش‌های نوین ساخت اقدام کند.

قاسمی تصریح کرد: در کشور توانمندی برای ساخت‌وساز به‌صرفه، کیفی و سریع وجود دارد و در بخش‌های دیگر این موضوع به اثبات رسیده است که باید این شیوه در ساخت‌وساز و ساختمان‌سازی نیز نهادینه شود.

قاسمی همچنین در بخشی از سخنانش خود، روش‌های احداث زیرساخت‌ها را در حوزه‌های حمل‌ونقلی کشور نیز نامناسب ارزیابی کرد و گفت: در وزارت راه و شهرسازی، در حوزه روش‌های نوین ساخت کاری انجام نشده است که در این دوره باید جبران شود. به همین منظور، از شرکت‌های دانش‌بنیان و جدید دعوت کنیم تا در حوزه ساخت‌وساز، مصالح و تجهیزات، روش‌های جدید را ارائه بدهند تا به کیفیت، سرعت و قدمت ساختمان‌ها و دیگر حوزه‌های حمل‌ونقل بیفزاییم.

وزیر راه و شهرسازی توضیح داد: برای شرکت‌های دانش‌بنیانی که نمونه‌های مناسبی ارائه بدهند برای اپلوت حتماً سرمایه‌گذاری می‌کنیم و حمایت‌های لازم را از شرکت‌های دانش‌بنیان خواهیم داشت. قاسمی بر تغییر در روش‌های تأمین مصالح نیز تأکید کرد و افزود: انجام تحقیقات، روی مواد و مصالح در ساختمان‌سازی بسیار مهم است.

باید در روش‌های تأمین مصالح تغییر ایجاد شود. همچنین باید از تجربیات کشورهای موفق در زمینه ساخت‌وساز استفاده کنیم تا هم در بخش مصرف انرژی کیفیت لازم را داشته باشد و هم مقاوم در برابر زلزله باشند. این نگاه را در خصوص ارتقای مصالح ساختمانی و سبک‌سازی مصالح نیز باید داشته باشیم. وزیر راه و شهرسازی با اشاره به اینکه ۴ میلیون واحد مسکونی باید به‌سرعت و با کیفیت در دولت سیزدهم احداث شود، توضیح داد: در اجرای نهضت ملی مسکن، یکی از اهداف ما دستیابی به تحول ساخت در کشور است. همچنین روش‌های احداث زیرساخت‌های حمل‌ونقل نیز باید به‌روز و متحول شود.



پراید خریدیده بودیم بهتر از سهام بود؟



چای کنیایی در سبد گیلان؛ از شایعه تا واقعیت



آماده‌واگذاری استقلال و پرسپولیس هستیم



قیمت موبایل در آستانه جهش؟

«آتابای» از سوم آذر در سینماهای سراسر کشور



فیلم سینمایی «آتابای» ۳ آذرماه توسط موسسه بخش بهمن سبزی، اکران خود را در سینماهای سراسر کشور آغاز خواهد کرد. آتابای جدیدترین ساخته نیکو کریمی که در سی و هشتمین جشنواره فیلم فجر نامزد سیمرغ پنج رشته و فیلم برگزیده منتقدان ماهنامه فیلم شده، به تازگی در اولین حضور بین‌المللی خود در آسیا پاسیفیک به نمایش گذاشته شد و هفته آینده در بخش مسابقه جشنواره کمبریج از اوایل می‌پردازد. گروه بازیگران فیلم را هادی حجازی فر، سحر دولتشاهی، جواد عزتی، دانیال نوروش، یوسفعلی دریادل، مهلقا می‌نوش، معصومه ربانی‌نیا و میرمجید حسینی تشکیل می‌دهند.

پایان فیلمبرداری فیلم سینمایی «سه جلد»



فیلمبرداری فیلم سینمایی «سه جلد» به کارگردانی مهدی اسماعیلی و تهیه‌کنندگی محمد آفریده به پایان رسید. فیلمبرداری فیلم سینمایی «سه جلد» به نویسندگی و کارگردانی مهدی اسماعیلی و تهیه‌کنندگی محمد آفریده از اوایل مهرماه امسال آغاز شده بود و ۱۵ آبان به پایان رسید و اولین نمایش آن در چهلمین دوره جشنواره فیلم فجر خواهد بود. باران کوثری، آتیلا پسیانی، شاهرخ فروزینیان، رویا جاویدنیا، بیستا میرطهماسب، سولماز غنی، سارا توکلی، آیناز کرمانی، الهام شعبانی بازیگران فیلم «سه جلد» هستند. در خلاصه داستان این فیلم آمده است: میتو ناخواسته با خود رازی را حمل می‌کند که تمام زندگی‌اش را دچار ترس و تردید کرده است، او برای خلاص شدن از این راز، تصمیم سختی می‌گیرد.

آنی پارک
بر چسب ارتباط با مالک خودرو

دیگر نگران مزاحمت پارک خودرو خود نباشید!

این محصول جهت اطلاع رسانی مزاحمت پارک، ثبت ورود و خروج خودرو در پارکینگ‌های عمومی و خصوصی و همچنین محاسبه هزینه پارک در معابر عمومی (پارکومتر) طراحی شده است. هم‌چنین از این برچسب برای پرداخت هزینه پارک و عوارض نیز می‌توان استفاده کرد که در آینده فعال خواهد شد.

جهت سفارش این محصول با ۱۰٪ تخفیف کد ۲۷۱ را به ۳۰۰۰۵۰۲۰ پیامک کنید

