

روزنامه

ایروروز

روزنامه سراسری

اقتصادی اجتماعی

شنبه ۱۴۰۰/۱۰/۲۵

شماره: ۲۰۰۰ تومان

شماره: ۱۲۸۷

خسارت‌های جبران‌ناپذیر ارز ترجیحی

محمد رضا یزدی زاده

کارشناس اقتصادی



تخصیص ارز ۴۲۰۰ تومانی مانند هر طرح دیگری قاعده‌تاً منطبق بر یک سری اهداف ارائه شده و قطعاً همچون هر طرح دیگری آثار منفی همراه داشته است. در تاریخ اقتصاد کشور بارها نتایج سیاست‌های منطبق بر ارزهای دو نرخ آزمون شده و در نهایت به این نتیجه رسیده‌ایم که اقدام نادرستی است.

اما مجدداً بنا به شرایط خاص و از آنجایی که همچنان گمان می‌شود راحت‌ترین راه حل بهترین راه حل است، برای چندمین بار ارز چند نرخ را اجرائی کردیم. اگر اهداف اجرائی این سیاست را حمایت از مصرف‌کننده، کاهش قیمت برخی کالاهای ضروری برای مصرف‌کنندگان و کاهش تورم بدانیم باید بررسی کرد که آیا این طرح توانسته اهداف خود را محقق کند و چه آثار منفی برای گذشتا است؟

زمانی که پاره‌ها به کالای مصرفی اختصاص می‌یابد و از آنجا که مصرف، تابع درآمد است یعنی هر چه درآمد بالاتر رود، مصرف نیز افزایش می‌یابد، پس می‌توان گفت در این مرحله عملاً نقض غرض صورت گرفته است؛ یعنی ارزی برای کمک به اقشار کم‌درآمد اختصاص پیدا کرده که مصرف پایین‌تری دارند و چون درآمدشان پایین‌تر است، پس بارانه کمتری را هم دریافت می‌کنند، چون پاره‌ها به تناسب مصرف داده می‌شود. در بحث کنترل تورم نیز بنا به دو دلیل چنین هدفی هرگز تحقق پیدا نکرد. نخستین مسأله سیستم نظارت بر توزیع است و نظارت به اینکه آیا پاره‌ها به مصرف‌کننده رسیده یا خیر که به نظر این نظارت غیرممکن است. حتی همان مصرف‌کننده پردرآمدی که بیشتر مصرف می‌کند و سهم بیشتری از پاره‌ها دارد کاملاً از پاره‌ها منتفع نمی‌شود چون سیستم توزیع ایراد اساسی دارد و عملاً کاهش قیمت صورت نمی‌گیرد. از سویی دیگر زمانی که قیمت کالاهای مصرفی داخل پایین نگه داشته می‌شود قاچاق منفی روی می‌دهد؛ با این توضیح که اگر صادراتی هم انجام می‌شود در واقع صادرات ارز سوسیدار کشور است. موضوع قاچاق و صادرات ارز باعث افزایش قیمت کالاهای داخلی می‌شود و این خود مجدداً نقض غرض است.

نتیجه بسیار مخرب دیگر این سیاست آن است که تصمیم‌گیران از سوی مردم تصمیم می‌گیرند که بخشی از امکانات مردم را به مصرف کالاهای خاصی اختصاص دهند که نتیجه آن این است که دولت از درآمد حاصل از فروش ارز محروم می‌شود و تبعاتی همچون کسری بودجه، استقراض از بانک مرکزی و افزایش پایه پولی و تورم را به همراه دارد که از جنبه دیگری اهداف طرح را زیر سؤال می‌برد. البته که تورم ایجاد شده مجدداً زندگی اقشار آسیب‌پذیر را تحت‌الشعاع قرار می‌دهد و اغتیا را منتفع می‌کند. یکی دیگر از نتایج مخرب تخصیص ارز ۴۲۰۰ تومانی که کمتر مورد توجه قرار می‌گیرد، آسیب به تولید داخلی است؛ با این توضیح که وقتی به واردات کالا پاره‌ها اختصاص می‌یابد نمی‌توان انتظار داشت آن کالا در داخل تولید شود چرا که تولیدکننده دیگر توان رقابت ندارد.

متخصص در رابطه با ارز ۴۲۰۰ تومانی که به مواد غذایی اختصاص یافت در واقع تولید این مواد غذایی در داخل به سمت صفر رفت و امنیت غذایی کشور به خطر افتاد. همچنین در بخش کشاورزی الگوی کشاورزی به هم ریخت. کشاورز به‌جای آنکه به دنبال کشت این محصولات بود به سمت کشت محصولات آبیرو سوق داده شد که قابلیت صادرات دارند؛ این یعنی کشاورز به صادرکننده ارز تبدیل شد. بنابراین هیچ یک از اهداف متصور شده این سیاست محقق نشد و علاوه بر آن بزرگترین ضربه به تولید داخلی وارد آمد.

با این تفاسیر از کسانی که از ادامه این سیاست جانبداری می‌کنند باید پرسیده شود که دلایلشان چیست. وقتی هیچ یک از اهداف طرح محقق نشده است، حالا پس از تشریح و تبیین این سیاست و بررسی آثار مخربش این سؤال مطرح می‌شود که راهکار چیست. بدون تردید باید در اقتصاد به سمت قیمت‌های یکسان حرکت کنیم. چند نرخ بودن تخصیص منابع را به هم می‌ریزد. پیشنهاد می‌شود مابه‌التفاوت ارز به یک حساب یا صندوق مجزا تحت عنوان صندوق رفاه ملی واریز شود. البته که محل هزینه این صندوق باید کاملاً شفاف و مشخص باشد و با بودجه دولت ادغام نشود. یعنی صرف پرداخت پاره‌ها نقدی به اقشار آسیب‌پذیر، بیمه همگانی و خدمات دیگر تأمین اجتماعی شود. در جمع‌بندی نهایی باید گفت حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی یک انتخاب نیست، بلکه ضرورتی اجتناب‌ناپذیر است. این ضرورتی برای حرکت به سمت امنیت غذایی کشور، الگوی مناسب تولید و تحقق عدالت اجتماعی است که باید اجرا شود.



آنی یاب www.aniyab.ir
مرکز گمشده و پیدا شده کشور
۰۲۱-۶۲۸۰۱

دام ترکیه برای خریداران ایرانی مسکن

فضا سازی برای خرید ملک و مهاجرت به ترکیه در حالی بین ایرانیان رواج پیدا کرده که بسیاری از آن‌ها از خطرها و ریسک سرمایه‌گذاری در املاک ترکیه ناگاه هستند. در این قسمت به برخی از این ریسک‌ها و مشکلاتی که در نظر گرفتن آن‌ها می‌تواند برای سرمایه‌گذاری بهتر کمک کند، اشاره کرده ایم. سود فروش ملک در ترکیه برای بنگاه‌های املاک آن قدر زیاد است که آن‌ها به هر نحوی هم که شده می‌خواهند سرمایه ایرانی‌ها را به آن سوی مرز جذب کنند و هر چند خودشان می‌دانند که این معامله تنها برای آن‌ها و البته طرف ترک سود دارد اما مدام از سودی که عاید خریدار می‌شود، می‌گویند این در حالی است که گزارش‌ها نشان می‌دهد افرادی که در ترکیه ملک خریده‌اند، این روزها با مشکلات زیادی برای فروش مواجه‌اند. طبق آن چه به تازگی رئیس اتاق مشترک ایران و ترکیه گفته براساس تصمیم دولت ترکیه، ایرانیانی که ملک یا آپارتمان در این کشور خریداری کرده‌اند، فقط باید ملک شان را به ادارات خاصی بفروشند و این موضوع مشکلاتی را برای مالکان ایرانی املاک در ترکیه به همراه داشته است، اگر تصمیم به خرید ملک در این کشور هم گرفتید باید بازتری این اتفاق رقم بخورد. ماجرا از این قرار است که برخی از مردم با توجه به وضعیت اقتصادی نامطلوب کشور، سرمایه‌های خود را برداشته و برای سرمایه‌گذاری به ترکیه برده‌اند و براساس آماري که ترکیه اعلام کرده امروز ایرانیان اولین خریداران املاک این کشور محسوب می‌شوند. البته تا همین چند سال پیش اصلاً ایرانی‌ها علاقه‌ای به خرید ملک در ترکیه نداشتند اما بر اساس داده‌های مرکز آمار ایران در ترکیه، از سال ۲۰۱۸ ایرانی‌ها هر سال از بزرگ‌ترین خریداران ملک در ترکیه بودند. در سال ۲۰۱۸ ایرانی‌ها در این کشور سه هزار و ۶۵۲ ملک خریدند، سال ۲۰۱۹ این تعداد به پنج هزار و ۴۲۳ ملک افزایش پیدا کرده اما در سال گذشته میلادی بیش از هفت هزار ملک در ترکیه توسط مردم ایران خریداری شده است. در سال ۲۰۲۱ هم به گزارش جوان، بیش از ۱۳ هزار ملک توسط ایرانی‌ها در این کشور به سرمایه‌گذاری یا سکونت خریداری شده است. براساس گزارش‌ها تاکنون ایرانی‌ها بیش از ۱۰ میلیارد دلار در ترکیه ملک خریده‌اند. فضا سازی برای خرید ملک و مهاجرت به ترکیه در حالی بین ایرانیان رواج پیدا کرده که بسیاری از آن‌ها از خطرها و ریسک سرمایه‌گذاری در املاک ترکیه ناگاه هستند. به برخی از این ریسک‌ها و مشکلاتی که در نظر گرفتن آن‌ها می‌تواند برای سرمایه‌گذاری بهتر کمک کند، اشاره کرده ایم.

۱- مسیر صعودی موج‌های تورمی سالانه: اگر هدف از خرید خانه در ترکیه، زندگی کردن در آن جا باشد، باید دقت کرد که هزینه زندگی در این کشور دست‌کم سه برابر ایران است (به‌طور تقریبی بنزین ۹ برابر، مترو و اتوبوس واحد ۴ برابر، خوراک ۳ برابر، گاز خانگی بیش از ۱۰ برابر و...) در کنار این موضوع موج‌های تورمی سال‌های اخیر را هم باید در نظر گرفت. بر اساس اعلام مرکز آمار ترکیه، نرخ تورم سالانه در آخرین ماه سال گذشته میلادی (دسامبر ۲۰۲۱) به بیش از ۳۶ درصد رسید که بالاترین نرخ تورم در این کشور طی دو دهه اخیر بوده است بنابراین با درآمد ایران نمی‌توان در ترکیه زندگی کرد و یافتن شغل در ترکیه هم محدودیت‌های خاص خود را دارد و هم اکنون جوانان خود این کشور هم به دنبال کار هستند.

۲- سقوط لیر نسبت به پول کشورمان: ایرانیانی که در ترکیه، خانه می‌خرند نخستین

وزارت نیرو

شرکت برق منطقه‌ای تهران

آگهی فراخوان ارزیابی کیفی

(مناقصه شماره ۱۴۰۰/۲۱۰۰۴)

شرکت سهامی برق منطقه‌ای تهران

شرکت سهامی برق منطقه‌ای تهران در نظر دارد جهت واگذاری "خرید ۲۰ دستگاه پائانه راه دور" از طریق فراخوان ارزیابی کیفی (به شماره ۱۳۱۰۰۰۱۰۰۸۰۰۰ در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت) نسبت به شناسایی و ارزیابی کیفی مناقصه‌گران، در سامانه تدارکات الکترونیک دولت اقدام نماید.

بدین وسیله از کلیه سازندگان داخلی واجد شرایط (دارای سابقه ساخت تجهیزات موضوع مناقصه) که مایل به شرکت در این مناقصه هستند دعوت می‌گردد جهت دریافت اسناد ارزیابی کیفی از تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۷ الی ۱۴۰۰/۱۰/۲۹ تا ۱۴۰۰/۱۰/۲۹ به سامانه تدارکات الکترونیک دولت به آدرس WWW.SETADIRAN.IR مراجعه و برای دریافت اسناد کیفی مناقصه‌گران اقدام نماید.

اسناد تکمیل شده بایستی تا پایان مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۴ از طریق سامانه مذکور WWW.SETADIRAN.IR ثبت گردد. قابل ذکر است که به اسناد تحویل شده بعد از تاریخ مذکور ترتیب اثر داده نخواهد شد.

علامت‌دهندگان به شرکت در مناقصه می‌بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با شماره‌های دفتر ثبت نام ۸۸۹۶۹۲۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸ و مرکز تماس ۲۷۳۱۳۱۳۱ تماس حاصل نمایند.

شرکت برق منطقه‌ای تهران پس از بررسی اسناد و مدارک واصله و اطلاعات مندرج در پرسشنامه در چارچوب ضوابط و مقررات نسبت به ارزیابی کیفی شرکتها اقدام و از شرکتها واجد شرایط جهت دریافت اسناد مناقصه دعوت بعمل خواهد آورد.

بدیهی است ارائه مدارک و پرسشنامه‌های تکمیل شده هیچگونه حقی را برای متقاضیان جهت شرکت در مناقصه ایجاد نخواهد کرد.

ضمناً اطلاعات فوق در شبکه اطلاع رسانی WWW.TAVANIR.ORG.IR (مناقصات برق تهران) و پایگاه ملی مناقصات IETS.MPORG.IR/HTTP موجود می‌باشد.

روابط عمومی شرکت برق منطقه‌ای تهران
مصرف بهینه برق یک مسئولیت اجتماعی است

شماره آگهی: ۱۲۵۷۸۵۱

۱۳۰۲/۳۰۵ الف



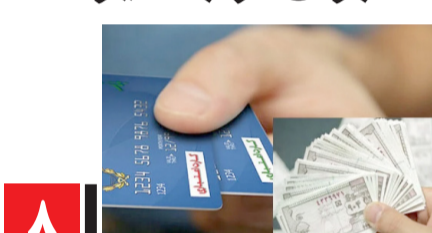
اختلاف‌ها سر معرفی
خانه‌های خالی بالا گرفت!



چشم‌انداز بورس در
ادامه مسیر



۵۰ روز سر نوشت ساز
برای فوتبال ایران



احتمال باز گشت
کوپن جدی شد

«دشت خاموش» در دو
جشنواره نروژ و آمریکا



فیلم سینمایی «دشت خاموش» به کارگردانی احمد بهرامی در جشنواره فیلم‌های ایرانی در مسوزه هنرهای زیبای واشنگتن دی سی و جشنواره فیلم تروموسی نروژ نمایش داده می‌شود.

فیلم سینمایی «دشت خاموش» به کارگردانی احمد بهرامی و تهیه‌کنندگی سعید بشیری که هم‌اکنون در سینماهای هنر و تجربه روی پرده است، در جدیدترین حضور بین‌المللی خود در جشنواره فیلم‌های ایرانی در مسوزه هنرهای زیبای واشنگتن دی سی و جشنواره بین‌المللی فیلم تروموسی نروژ به نمایش در می‌آید. بیست و ششمین جشنواره فیلم‌های ایرانی در مسوزه هنرهای زیبای واشنگتن دی سی از ۱۴ تا ۳۰ ژانویه (۲۴ دی تا ۱۰ بهمن ماه) در کشور آمریکا برگزار می‌شود و فیلم «دشت خاموش» در کنار هفت فیلم بلند و چند فیلم مستند و کوتاه از ایران نمایش داده می‌شود.

اهدای خون جمعی از
بانوان هنرمند



ستاره اسکندری که تا امروز به خاطر مشکلات جسمی موفق به اهدای خون نشده بود با همراهی جمعی از بانوان هنرمند به جمع مروجان اهدای خون پیوست. وی در مورد اهمیت اهدای خون گفت: این یک کار خیر است که هر کس در توان داشته باشد، می‌تواند برای اهدای خون مراجعه کند و من نیز تاکنون چند بار هنگام زلزله و حوادث دیگر مراجعه کرده بودم اما موفق به اهدای خون نشدم و امیدوارم بتوانم در ترویج این فرهنگ کمک کنم.

وی تأکید کرد: اشاعه کار نیک توسط قشر هنرمندان و ورزشکاران خیلی اتفاق خوبی است و امیدوارم عوامل این امر خیر، خود مروجان خوبی نیز در میان مردم و هنرمندان باشند و این رفتار پسندیده در دل مردم نیز اثر بخش باشد.

