روزنامه
امید روز

روزنامه سراسری
اقتصادی اجتماعی
یکشنبه ۱۴۰۰/۱۰/۲۶
۲۰۰۰ تومان
شماره : ۱۲۸۸

آنی یاب
www.aniyab.ir
مرکز گمشده و پیدا شده کشور
۰۲۱-۶۲۸۰۱

هزینه مسکن در ایران بیشتر از آلمان و فرانسه

هزینه مسکن در ایران کمرشکن شده و فشار بالایی به خانوارها وارد می‌کند. سهم مسکن از هزینه خانوارهای ایرانی به بیش از ۴۰ درصد و در تهران به حدود ۶۰ درصد رسیده است. این در حالی است که در اروپا به طور متوسط ۲۰ درصد مخارج خانوارها صرف مسکن می‌شود. مقایسه بازار مسکن ایران با اروپا نشان می‌دهد که سرمایه‌گذاری بالای ایرانیان در مسکن و کمبود عرضه مسکن و تعداد بالای خانه‌های خالی، سه عامل اصلی گرانی خانه در ایران است.در اروپا ۷۰ درصد خانوارها صاحب‌خانه هستند. این عدد در ایران ۶۷ درصد است.

نسبت تعداد خانوارها به تعداد املاک مسکونی در اروپا ۱۰۵ درصد و در ایران ۹۵ درصد است.خانه‌های خالی در اروپا ۵ درصد و در ایران ۱۱ درصد از کل خانه‌ها را تشکیل می‌دهند.سهم مسکن از ثروت خانوارها در ایران ۸۰ درصد، در اروپا حدود ۶۰ درصد و در آمریکا ۳۰ درصد است.

بازارهای موازی نابالغ، دخالت دولت در بازارهای موازی، سرمایه‌گذاری نهادها در مسکن، نبود ابزارهای کنترلی در بازار مسکن، عدم ثبات اقتصادی و بیماری هلندی اصلی‌ترین علل سرمایه‌گذاری بالای ایرانیان در مسکن است.

مسکن چه سهمی از سبد خانوارها را به خود اختصاص می‌دهد؟

اخیرا یورواستات، بازوی آماری کمیسیون اتحادیه اروپا، وضعیت بازار مسکن در اروپای ۲۰۲۰ را در یک نشریه آماری توصیف کرده است. طبق این داده‌ها افراد اتحادیه اروپا در سال ۲۰۲۰ به طور متوسط حدود ۲۰ درصد درآمد خود را به مسکن اختصاص دادند. البته این عدد در کشورهای مختلف عضو اتحادیه تفاوت زیادی دارد. به عنوان مثال در کشور بحران‌زده یونان این عدد حدود ۳۷ درصد، در آلمان حدود ۳۰ درصد و دانمارک ۲۶ درصد است. در سمت مقابل کمترین سهم هزینه مسکن در سبد خانوارهای کشورهای مالت (۹ درصد)، قبرس (۱۱ درصد) و لیتوانی (۱۳ درصد) بوده است.

سهم هزینه مسکن از درآمد اروپایی‌ها

در همین حال برآوردها در ایران حاکی از اختصاص بیش از ۴۰ درصد از بودجه خانوار به هزینه مسکن است. البته این عدد در تهران به رقم عجیبی در حدود ۶۰ درصد می‌رسد. چنین چیزی نشان از گرانی بسیار بالای خانه در ایران نسبت به اروپا دارد. رشد عجیب هزینه مسکن در سبد خانوارهای ایرانی طی سال‌های گذشته منجر به کاهش شدید رفاه، کوچک شدن سفره خانوارها و کاهش مصرف مواد غذایی و کم شدن تفریح شده است.

سهم بالای صاحب‌خانه بودن عامل گرانی مسکن؟

در اتحادیه اروپا در سال ۲۰۲۰، حدود ۷۰ درصد از جمعیت در خانواده‌ای زندگی می‌کردند که صاحب خانه بودند و ۳۰ درصد دیگر جمعیت مستاجر بودند. در بین کشورهای اروپایی بیشترین سهم مالکیت مشاهده شده در کشورهای رومانی (۹۶ درصد)، اسلواکی (۹۲ درصد)، کرواسی و مجارستان (هر دو ۹۱ درصد) بود. در سمت مقابل هم نیمی از آلمانی‌ها، ۴۵ درصد اتریشی‌ها و ۴۱ درصد دانمارکی‌ها مستاجر بودند. بررسی کشورهای اروپایی بر اساس میزان تملک خانوارها، نشان می‌دهد که در کشورهای شرق اروپا صاحب‌خانه بودن مرسوم‌تر از غرب قاره سبز است.

حال بررسی مالکیت خانه در ایران نشان می‌دهد که در سال گذشته ۶۷ درصد ایرانیان صاحب‌خانه بودند و یک سوم خانوارها در ملک استیجاری زندگی می‌کردند. سال‌هاست برخی کارشناسان علت گرانی خانه در ایران را تمایل زیاد ایرانیان به صاحب‌خانه بودن و سهم پایین اجاره‌نشینی در کشور عنوان می‌کنند. اما مقایسه میزان مالکیت در ایران و اروپا نشان می‌دهد که این فرضیه چندان درست نیست و صاحب‌خانه بودن در اروپا حتی اندکی هم از ایران بیشتر است.

بازار مسکن ایران کمبود عرضه دارد؟

یکی از عواملی که بابت گرانی خانه در ایران تاکید زیادی بر آن می‌شود، کمبود عرضه مسکن و تعداد کم املاک مسکونی در ایران است. چیزی که چندین بار دولت‌ها را بر آن داشته تا طرح‌های مختلف مسکن‌سازی را اجرا کنند. در دولت احمدی‌نژاد شاهد پروژه عظیم مسکن مهر بودیم. در دولت روحانی طرح «اقدام ملی مسکن» در دستور کار قرار گرفت که البته پروژه چندان عظیمی نبود. حالا هم یکی از مهم‌ترین برنامه‌های اقتصادی دولت رئیسی که تاکید زیادی بر اجرای آن می‌شود «نهضت ملی مسکن» است که طبق آن دولت قصد دارد سالی یک میلیون واحد ارزان‌قیمت بسازد. اما کمبود مسکن تا چه حدی عامل گرانی مسکن محسوب می‌شود؟

برای حدود ۲۴.۲ میلیون خانوار ایرانی حدود ۲۳ میلیون مسکن وجود دارد که حاکی از کمبود ۵ درصدی تعداد خانه‌ها نسبت به تعداد خانوارها در ایران است. در اروپا اما به ازای حدود ۱۹۵ میلیون خانوار، ۲۰۶ میلیون خانه وجود دارد. به عبارتی در حالی نسبت تعداد خانه‌ها به خانوارها در ایران حدود ۹۵ درصد است که این عدد در اتحادیه اروپا ۱۰۵ درصد است. به همین دلیل به نظر می‌رسد کمبود بیش از یک میلیون خانه در ایران بر گرانی مسکن اثر مهمی گذاشته است.

خانه‌های خالی؛ گره اول مسکن در ایران؟

اما به نظر می‌رسد به غیر از نسبت پایین‌تر تعداد خانوار به تعداد خانه‌ها در ایران نسبت به اروپا، عامل دیگری هم وجود دارد که کمبود خانه در ایران را تشدید می‌کند. عاملی به نام خانه‌های خالی. در حالی از ۲۰۶ میلیون املاک مسکونی که در اروپا وجود دارد ۱۱ میلیون خانه خالی (معادل ۵ درصد) است که از حدود ۲۳ میلیون خانه ایرانی بیش از ۲.۵ میلیونشان خالی (معادل ۱۱ درصد) است. به این ترتیب در حالی تعداد خانه‌ها ۱.۲ میلیون کمتر از تعداد خانوارها است که دو برابر این میزان خانه خالی در کشور وجود دارد. در چنین شرایطی نسبت تعداد خانه‌های دارای ساکن به خانوارها، کمتر از تنها ۸۵ درصد است. البته بررسی‌ها نشان می‌دهد که اغلب خانه‌های خالی به قصد سرمایه‌گذاری و در نواحی گران‌قیمت قرار دارند. این در حالی است که افرادی که مشکل مسکن دارند جزو قشر ضعیف جامعه محسوب می‌شوند.

بازار مسکن مقصد اول ثروت ایرانیان

اما به نظر می‌رسد ساختار سرمایه‌گذاری در اقتصاد ایران یکی از مهم‌ترین یا حتی مهم‌ترین عوامل گرانی مسکن در ایران است. برآوردها حاکی از آن است که بیش از ۸۰ درصد ثروت ایرانیان در املاک سرمایه‌گذاری شده است و سهم بقیه بازارها مانند بورس، بیمه، ارز، طلا و... تنها حدود ۲۰ درصد است. این در حالی است که در اروپا کمتر از ۶۰ درصد ثروت خانوارها در املاک سرمایه‌گذاری شده است و این عدد در آمریکا به تنها ۳۰ درصد از ثروت خانوار کاهش می‌یابد. این سهم زیاد املاک از ثروت خانوارها نشان‌دهنده میل بالای ایرانیان برای سرمایه‌گذاری در مسکن است. در همین خصوص هم می‌توان به نظرسنجی ایسپا در ماه گذشته اشاره کرد که از مردم پرسیده بود اگر پولی برای سرمایه‌گذاری در اختیار داشته باشید در چه محلی سرمایه‌گذاری می‌کنید. در پاسخ به این سوال حدود ۳۷ درصد مردم گفته بودند در زمین و مسکن سرمایه‌گذاری می‌کنند که از بقیه گزینه‌ها رای بیشتری داشت.

در نتیجه می توان گفت که این تقاضاهای بالا برای سرمایه‌گذاری در مسکن از مهم‌ترین عوامل گرانی مسکن در ایران است.

عدد نرخ ارز پس از توافق وین

علی‌اصغر سمیعی
رییس اسبق کانون صرافان

راجع به توافقنامه‌ای که در وین به دست آمده، هرچند که هر توافقی به هر حال خالی از نکات مثبتی نیست، ولی مسئله بازار ارز را چندان مرتبط با مسایل و توافقات خارجی نمی‌بینم.

مسئله بازار ارز بیشتر ربط به نرخ تورم، نرخ بهره، جذب سرمایه‌ها در بازار تولید، رفع بیکاری و خلاصه مدیریت مسائل اقتصادی در داخل دارد. البته مطمئنا بر طرف شدن تحریم‌های ظالمانه، آثار خوبی را در وضعیت اقتصادی می‌گذارد، ولی نه به سرعت.

همان‌طور که وضع تحریم‌ها اثر فوری نداشته و سال‌ها بعد اثر خود را می‌گذارد، رفع آن هم اثر فوری نخواهد داشت. البته از هر خبر خوب و بدی سودجویان و فرصت‌طلبان برای جوسازی استفاده می‌کنند تا برای خودشان سودهایی حاصل کنند.

آن نهادی که می‌بایست با درایت و ایجاد ثبات در بازار ارز از این سودجویی‌های غیربهداشتی و ناجوانمردانه جلوگیری کند، در همه همه جای دنیا همانا بانک‌های مرکزی هستند.

با توافق وین و آزاد شدن پول‌های بلوکه شده، بعد از توافق می‌توان دو نوع برخورد داشت. یک برخورد احساسی و مقطعی و تقریبا عوام‌فریبانه، که به معنی تزریق فراوان و بیش از تقاضای ارز به بازار به منظور پایین آوردن قیمت است که ممکن است، این اتفاق با پشتیبانی سودجویان و فرصت‌طلبان و حتی دخالت و استقبال برخی کشورهای رقیب در منطقه رخ بدهد و در این صورت ممکن است برای مدتی که البته به نظر من بسیار کوتاه خواهد بود، قیمت‌ها کاهش جدی پیدا کند و حتی به قیمت نیما هم برسد، ولی رویکرد دیگری که من امیدوارم اینگونه بشود، این است که ارز های آزاد شده با قیمت‌های واقعی به بازار عرضه شود و مقدار عرضه ارز هم کنترل شده و با قیمت واقعی باشد و مقداری از ارزها هم به صورت وام کم بهره در اختیار نیروهای کارآفرین قرار گیرد، سود سپرده های بانکی هم، چه برای ارز و چه برای ریال به شدت کاهش یابد و به نزدیک صفر برسد و با ترمیم و بازسازی زیرساخت‌های اقتصادی، با استفاده از این فرصت طلایی جراحی لازم در اقتصاد انجام شود و با واقعی کردن همه قیمت‌ها از جمله حامل‌های انرژی و تک نرخی کردن ارز با فروش ارز به بالاترین قیمت‌ها سعی در جمع آوری هر چه بیشتر تومان از یک طرف و ایجاد شغل با دادن وام‌های کم بهره از سوی دیگر همت کنند.

در این صورت هر چند ممکن است قیمت ارز کاهشی فوری نیابد و حتی با شیب اندک رو به بالا هم برود، ولی به‌زودی با ایجاد شغل و کم شدن نرخ بیکاری وضعیت اقتصادی کشور بهبود می‌یابد و با به هم خوردن توازن بین عرضه و تقاضای شغل به نفع کارگران، دستمزد آنها هم افزایش یافته و با پیوستن آنها به جمع مصرف‌کننده گان باز هم تولیدات داخلی به صرفه می‌شود و این باعث احتیاج به کارگران بیشتر خواهد شد،

بار دیگر تاکید می کن، فرصت طلایی برای اصلاحات اقتصادی فراهم شده است. امیدوارم با مصلحت اندیشی ها و دلسوزی های خام و ساده دلانه و یا سودجویی های طمع ورزانه، و یا دشمنی های زیرکانه، این فرصت از دست نرود.

خبر جدید درباره تعیین حقوق کارگران

معاون روابط کار وزارت کار از تشکیل کمیته تخصصی تعیین دستمزد کارگران خبر داد.

علی‌حسین رعیتی‌فرد، معاون روابط کار وزارت کار در مورد اینکه تاکنون چه تعداد از جلسات کمیته دستمزد کارگران تشکیل شده است، اظهار کرد: کمیته دستمزد ذیل شورای‌عالی کار تاکنون ۶ جلسه تشکیل داده است، اما هنوز در مورد سبد معیشت خانوار کارگری تصمیم‌گیری نشده است.

تلاش برای تعیین سبد معیشت خانوار کارگری

وی افزود: احتمالاً در جلسه بعدی کمیته دستمزد با حضور نمایندگان کارگران، کارفرمایان و دولت سبد معیشت خانوار کارگری تعیین می‌شود.

به گفته معاون روابط کار وزارت کار، کمیته تخصصی تعیین دستمزد کارگران ذیل شورای‌عالی کار با حضور نمایندگان سه جانبه کارگران، کارفرمایان و دولت در وزارت کار برگزار می‌شود.

معیار تعیین حداقل دستمزد کارگران چیست؟

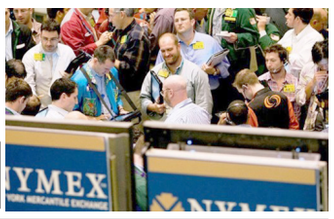
حداقل دستمزد کارگران برای سال آینده در شورای‌عالی کار بر اساس دو عامل تعیین سبد معیشت خانوار کارگری و نرخ تورم امسال تعیین می‌شود.

حل مشکل کارگاه‌های بدهکار

معاون روابط کار وزارت کار همچنین در مورد حل مشکل کارگاه‌هایی که به خاطر بدهی به دستگاه‌ها در معرض تعطیلی قرار دارند، گفت: کارگاه‌هایی که دارای مشکل هستند، باید به ستاد تسهیل و رفع موانع تولید مراجعه و مشکل خود را مطرح کنند که در مراکز استان‌ها با ریاست استاندار و دبیری مدیر کل صنعت، معدن و تجارت استان و با حضور نماینده وزارت کار تشکیل می‌شود.

وی افزود: صاحبان کارگاه‌هایی که دارای مشکلاتی هستند و به ستاد تسهیل تولید و رفع موانع مراجعه می کنند، بدهی‌های آنها استمهال می‌وشد و یا بدهی به دستگاه‌هایی مانند اداره برق، آب، گاز و یا تأمین اجتماعی تقسیط می‌شود تا از تعطیل شدن کارگاه جلوگیری شده و این بدهی‌ها نیز به‌تدریج پرداخت شود.

جهت سفارش این محصول با ٪۱۰ تخفیف کد ۲۷۸ را به ۳۰۰۰۵۰۲۰ پیامک کنید


۲ کاهش قیمت نفت در بازار جهانی

۳ کفگیر بانک‌ها به ته دیگ خورده است؟!

۷ «صندلی‌بازی» در فوتبال ایران!

۸ پیش بینی ریزش شدید قیمت طلا

پخش «سه کام حبس» به خانه فیلم رسید

پخش فیلم سینمایی «سه کام حبس» به کارگردانی سامان سالور و تهیه کنندگی ساسان سالور به خانه فیلم رسید.

ساسان سالور در ارتباط با زمان اکران فیلم گفت: طی دو سال گذشته و با شیوع ویروس کرونا بارها زمان اکران «سه کام حبس» به تاخیر افتاد. با توجه به استقبالی که در جشنواره سی و هشتم فجر از فیلم شد، از همان ابتدا در نظر داشتیم فیلم را برای اکران عمومی در سینماها آماده کنیم و برنامه‌ای برای اکران آنلاین نداشتیم.سالور در ادامه افزود: خدارو شکر با بهبود نسبی وضعیت عمومی کشور نسبت به شیوع ویروس کرونا، با سعید خانی برای پخش فیلم به توافق رسیدیم و به زودی اکران عمومی فیلم را آغاز می کنیم. خانه فیلم امسال دو فیلم پرفروش «دینامیت» و «قهرمان» را پخش کرده و امیدواریم برای «سه کام حبس» هم در اکران اتفاقات خوبی بیفتد.

«قهرمان» در فهرست اولیه نامزدهای بفتا

آکادمی فیلم و تلویزیون بریتانیا(بفتا) فهرست اولیه نامزدهای ۲۴ رشته خود را اعلام کرد. در این فهرست فیلم‌های بلفست، داستان وست ساید و زمانی برای مردن نیست، از پیشتازان نامزدی در رشته‌های گوناگون هستند.

«قهرمان» به کارگردانی اصغر فرهادی در فهرست اولیه نامزدهای بهترین فیلم خارجی زبان قرار دارد. در فهرست اولیه شاخه بهترین فیلم خارجی زبان نام فیلم‌های «قهرمان»، «ماشین من را بران»، «کوپه شماره ۶»، «دست خدا»، «من مرد تو هستم»، «گوساله»، «زیباترین پسر دنیا»، «مادران موازی»، «پاریس، منطقه ۱۳»، «مامان کوچک»، «بدترین آدم دنیا»، «تیتان»، «سواران عدالت» و «فرار» به چشم می‌خورد.فهرست نهایی نامزدهای بفتا روز سوم فوریه اعلام می‌شود و مراسم اهدای جوایز آن روز سیزدهم ماه مارس برگزار خواهد شد.

روزنامه ایده روز

روزنامه اقتصادی اجتماعی
سراسری صبح ایران
ایده روز
یکشنبه ۱۴۰۰/۱۰/۲۶
شماره : ۱۲۸۸

در دیپلماسی اقتصادی خیلی ضعیف بودیم

محمد امیرزاده
عضو هیأت نمایندگان اتاق ایران

اقتصاد ۴۰۰ میلیارد دلاری ایران، طی سال‌های اخیر به‌دلیل اثرات تصمیم‌سازی‌های سیاسی در اقتصادی به اقتصادی ۱۹۸ میلیارد دلاری رسیده است.

برای آنکه خیلی از مشکلات اقتصادی، صنعتی و تجاری کشور حل شود، نیازمند دیپلماسی و ارتباطات بین‌المللی هستیم. از این‌رو وزارتخانه‌های اقتصادی با همراهی وزارت امور خارجه می‌توانند مذاکرات خود را برای توسعه روابط آغاز کنند و فرصتی را فراهم سازند که شرکت‌ها و تولیدکنندگان داخلی بتوانند با مجموعه‌های خارجی ارتباط برقرار کنند. در چنین شرایطی به‌طور قطع شاهد توسعه فعالیت‌های صنعتی و تجاری خواهیم بود. برای آنکه در حوزه دیپلماسی اقتصادی نتایج خوبی حاصل شود، باید وحدت رویه بین تمام دستگاه‌ها و مجموعه‌ها باشد.

ضعف در دیپلماسی اقتصادی مشکلات متعددی را برای کشور ایجاد کرده است از این‌رو توصیه جدی به دولت سیزدهم این است که به این مهم توجه کند و اجازه ندهد فرصت‌ها از بین برود. در خیلی از حوزه‌ها ایران بسیار قدرتمند است و می‌تواند کارهای بزرگ و ماندگاری انجام دهد اما از آنجا که توانایی ایران بخوبی به نمایش گذاشته نشده و یا در مورد آن اطلاع‌رسانی مناسبی صورت نگرفته است، نتوانسته‌ایم عملکرد قابل دفاعی داشته باشیم و همین امر سبب شده حتی بازار کشورهای همسایه را هم از دست بدهیم. این امر در بازار سوریه هم قابل مشاهده است.

سهم ایران از اقتصاد سوریه کمتر از ۳ درصد است اما کشورهایی که بعد از ما وارد این کشور شده‌اند اکنون بیش از ۳۰ درصد سهم گرفته‌اند. این امر نشان می‌دهد که در دیپلماسی اقتصادی با چالش بزرگی مواجهیم. اگر دیپلماسی اقتصادی به نحو مطلوبی دنبال شود می‌توان در حوزه خدمات فنی و مهندسی، تجارت و صنعت به دستاوردهای خوبی دست یافت. لذا اگر در حوزه‌های اقتصادی کارنامه خوبی ثبت نمی‌شود و همواره گلایه‌هایی مطرح است به‌دلیل بی‌توجهی به امر مذاکره با کشورهای مختلف است.

این موضوع را تمام وزارتخانه‌های اقتصادی می‌توانند دنبال کنند. موضوع مطرح شده شاه‌کلید، تغییر و توسعه صنعتی تعاون است؛ اگر به این مورد توجه نکنیم، نمی‌توان به دستاوردهای خوبی دست یافت. از سویی اگر دولت سیزدهم به تولید و صنعت کشور توجه کند و برای حل مشکلات واحدهای صنعتی و صنعتگران اقدام کند یقیناً می‌توان چالش‌های اقتصادی را به حداقل رساند و فضایی را فراهم کرد که ضمن افزایش صادرات بتوان، واحدهای تعطیل و نیمه تعطیل را نجات داد.

کشورهایی که به صنعت و تولید خود توجه کردند، موفق شده‌اند و اکنون در دنیا حرف برای گفتن دارند. طی سال‌های گذشته واحدهای صنعتی کشور بشدت آسیب دیده‌اند و حتی واحدهای صنعتی که شرایط خوبی داشتند، به دلایل مختلف از جمله برخی از تصمیم‌گیری‌ها تضعیف شدند، لذا امیدواریم دولت سیزدهم در مورد صنایع به‌گونه‌ای تصمیم‌گیری کند که مشکلات به حداقل برسد و تولیدکنندگان در تمام حوزه‌های مربوط به تولید دغدغه نداشته باشند. در جمع‌بندی باید گفت که ارتباط بین‌المللی بخصوص با کشورهای همسایه می‌تواند کشور را در مسیر توسعه تجارت و افزایش تولید قرار دهد. همانطور که پیش از این گفته‌ام، اقتصاد ۴۰۰ میلیارد دلاری ایران، طی سال‌های اخیر به‌دلیل اثرات تصمیم‌سازی‌های سیاسی در اقتصادی به اقتصادی ۱۹۸ میلیارد دلاری رسیده است. این حجم از آسیب ناشی از برخی تصمیم‌سازی‌های اشتباه سیاسی است که متأسفانه مشکلات فراوانی را ایجاد کرده است.

خبر

واردکننده در فاز دوم ابلاغ شد

با ابلاغ دستورالعمل درج قیمت تولیدکننده/ واردکننده از سوی رئیس سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان فاز دوم طرح درج قیمت تولیدکننده بر روی کالاها کلید خورد.

رئیس سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان، طی بخشنامه‌ای خطاب به روسای کانون صنایع غذایی، صنایع سلولزی بهداشتی، صنایع شوینده، بهداشتی و آرایشی، کارخانجات و تولیدکنندگان و صادرکنندگان ماکارونی، صنایع کنسرو سازی، تولید لنت ترمز و کلاچ و همچنین پالایشگاه‌های روغن‌سازی، دستورالعمل درج قیمت تولیدکننده/ واردکننده را ابلاغ کرد.

طبق بخشنامه عباس تابش، رئیس سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان، کلیه واحدهای تولیدکننده و واردکننده مذکور به منظور جلوگیری از سوءاستفاده‌های احتمالی و اجحاف در حق مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان مکلفند از ۱۹ دی ماه سال جاری نسبت به درج قیمت تولیدکننده/ واردکننده که دربرگیرنده مجموع هزینه‌ها و سود قانونی واحدهای تولیدی/ وارداتی با احتساب مالیات ارزش‌افزوده است، اقدام کنند.

در این بخشنامه ۷ ماده‌ای آمده است: قیمت تولیدکننده/ واردکننده درج شده بر روی کالا باید منطبق با قیمت فروش بر اساس صورت‌حساب‌های صادره (فاکتورهای فروش) باشد. همچنین به منظور بهره‌مندی مصرف‌کنندگان از تخفیف‌های اعطایی احتمالی، هرگونه تخفیف باید با کاهش قیمت فروش تولیدکننده درج شده بر روی کالا صورت پذیرد.در این بخش‌نامه تصریح شده است، در مواردی از قبیل (مناسبت‌های ویژه، پایان سال، اعیاد، نزدیک بودن زمان انقضای محصول و ...) و لزوم اعطای تخفیف‌های مقطعی بیش از میزان تعیین شده در بند ۲ این بخشنامه، واحدهای مربوطه باید مجوز لازم را از سازمان صنعت، معدن و تجارت استان محل تولید، به منظور رصد نظارت بر اعطای تخفیف واقعی به مصرف‌کنندگان دریافت کنند.همچنین تأکید شده حداکثر مبلغی که توسط مجموع حلقه‌های توزیعی از تامین‌کننده تا مصرف‌کننده می‌تواند به قیمت تولیدکننده/ واردکننده اضافه شود شامل مجموع ضریب سود پخش سراسری (۱۰ درصد) و سود خرده‌فروشی (منطبق با ضرایب خرده فروشی مصوب) است.همچنین در مواردی که توزیع کالا به صورت پخش سراسری نباشد مبلغ فوق به میزان ضرایب سود مصوب مربوطه کاهش می‌یابد.

از سوی دیگر خرده‌فروشان باید نسبت به نصب برچسب قیمت مصرف‌کننده با لحاظ سود و هزینه‌های مصوب اقدام کرده و همچنین درصد سود اعمالی را نیز به صورت شفاف درج کنند.اطلاع‌رسانی و آگاه‌سازی شبکه‌های توزیع و مصرف‌کنندگان مرتبط در این خصوص از سوی واحدهای تولیدی/ وارداتی از دیگر موارد مورد تأکید در این بخشنامه است.این تصمیم به منظور شفاف‌سازی قیمت اتخاذ شده و تولیدکننده باید بر روی کالاهای تولیدی خود، قیمت درب کارخانه را درج کرده و فروشگاه‌ها و واحدهای صنفی نیز مکلف به درج قیمت مصرف‌کننده هستند.

هدف از اجرای این طرح علاوه بر مقابله با گران‌فروشی و ایجاد شفافیت در نظام توزیع، ایجاد رقابت در بازار، تعدیل و واقعی کردن قیمت‌ها و اصلاح نظام توزیع کالا است.علاوه بر این درج و نصب برچسب قیمت توسط آخرین حلقه توزیع کالاها باعث بهره‌مندی از نرخ‌های رقابتی برای مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان بوده و اعمال مدیریت فروش از مزیت‌های طرح مذکور خواهد بود.در فاز اول اجرای این طرح، انواع آب میوه، آب معدنی، ماءالشعیر، نوشابه گازدار، غذاساز، نوشیدنی ساز، چرخ گوشت و ماکروویو از تاریخ ۲۷ آذرماه و انواع پودر لباسشویی، دستمال کاغذی، پوشک بچه، یخچال فریزر، تلویزیون و ماشین لباسشویی از تاریخ ۴ دیماه سال جاری نیز مکلف به درج قیمت تولیدکننده بوده‌اند.

کاهش قیمت نفت در بازار جهانی

سعیده محمد - ایده روز | طبق گزارش قیمت نفت در معاملات بازار جهانی تحت‌تاثیر افزایش موارد ابتلا به کووید ۱۹ و ابهامات در خصوص تقاضا در کوتاه مدت، کاهش یافت.

بهای معاملات نفت برنت با ۱۹ سنت معادل ۰.۲ درصد کاهش، به ۸۴ دلار و ۴۸ سنت در هر بشکه رسید. نفت برنت روز گذشته ۱.۳ درصد صعود کرده بود.

بهای معاملات وست تگزاس اینترمدیت آمریکا با ۲۰ سنت معادل ۰.۲ درصد کاهش، به ۸۲ دلار و ۴۴ سنت در هر بشکه رسید. شاخص نفت آمریکا روز چهارشنبه ۱.۷ درصد افزایش یافته بود.

اداره اطلاعات انرژی آمریکا روز چهارشنبه اعلام کرد ذخایر نفت خام آمریکا به پایین‌ترین حد از اکتبر سال ۲۰۱۸ نزول کرده اما ذخایر بنزین به دلیل تقاضای ضعیف، افزایش پیدا کرده است. ذخایر نفت در هفته منتهی به هفتم ژانویه، به میزان ۴.۶ میلیون بشکه کاهش یافت و به ۴۱۳.۳ میلیون بشکه رسید در حالی که تحلیلگران در نظرسنجی رویترز کاهش ذخایر به میزان ۱.۹ میلیون بشکه را پیش بینی کرده بودند. ذخایر نفت آمریکا به مدت هفت هفته متوالی کاهش داشته و در مجموع ذخایر نفت در سطح جهانی به دلیل محدود شدن توانایی تولیدکنندگان بزرگ برای افزایش عرضه در برابر رشد تقاضا، کمتر شده است.

ذخایر بنزین آمریکا در همین مدت، هشت میلیون بشکه رشد کرد و به ۲۴۰.۸ میلیون بشکه رسید که بسیار بالاتر از پیش بینی تحلیلگران برای رشد ذخایر به میزان ۲.۴ میلیون بشکه بود. ذخایر سوختهای دیگر شامل دیزل و نفت کوره ۲.۵ میلیون بشکه رشد کرد. همچنین واردات نفت به آمریکا هفته گذشته به میزان ۷۸۴ هزار بشکه افزایش یافت.

ادوارد مویا، تحلیلگر شرکت OANDA در این باره گفت: تقاضا برای بنزین ضعیف‌تر از حد انتظار بوده و همچنان پایین‌تر از سطح پیش از دوران شیوع پاندمی ویروس کروناست و اگر این وضعیت به روند متداول تبدیل شود، نفت قادر نخواهد بود به سطح بالاتری صعود کند. با این حال انتظار می رود تاثیر شیوع واریانت اُمیکرون موقتی باشد.

بازار پیش‌تر به کاهش بسیار بزرگتر ذخایر نفت واکنش نشان داده بود و این حقیقت که ذخایر نفت به پایین‌ترین حد خود از اکتبر سال ۲۰۱۸ به این طرف نزول کرده‌اند، بهای نفت برنت و وست تگزاس اینترمدیت را روز چهارشنبه به بالاترین حد دو ماه گذشته رسانده بود.

در این بین، آژانس بین‌المللی انرژی (IEA) اعلام کرد تقاضای جهانی برای نفت در برابر واریانت اُمیکرون ویروس کرونا قوی‌تر از حد مطلوب ماند و تاثیر این واریانت بر اقتصاد جهانی ضعیف‌تر از حد انتظار بود. فاتح بیرول، مدیر اجرایی آژانس بین المللی انرژی در اظهاراتی به خبرنگاران گفت: عوامل تقاضا قوی‌تر از تصور بسیاری از ناظران بازار بودند که به عمدتا به دلیل شدت بیماری زایی کمتر اُمیکرون بود. بعضی از تولیدکنندگان بزرگ شامل نیجریه، لیبی و اکوادور اختلالات جدی در روند تولید داشتند.

آژانس بین المللی انرژی در تازه‌ترین گزارش ماهانه خود پیش بینی کرد مصرف سوخت جهان تحت تاثیر شیوع واریانت جدید ویروس کرونا که به عوامل فصلی کندی تقاضا اضافه شده است، به میزان ۷۴۰ هزار بشکه در روز در سه ماهه نخست سال ۲۰۲۲ در مقایسه با سه ماهه پیش از آن کاهش پیدا می کند.

تحلیلگران گروه ANZ Research به وضعیت پروازهای تجاری اشاره کردند که در هفته منتهی به ۱۱ ژانویه، ۱۶ درصد پایین سطح سال ۲۰۱۶ است. این نرخ بهتر از آخرین هفته دسامبر بود که آمار ۲۰ درصد پایین دوران پیش از پاندمی بود.

با این حال آمار تحقیقاتی نشان می‌دهد تولید نفت آمریکا رو به افزایش است زیرا تولیدکنندگان زمینه را برای توسعه تکمیل چاه‌ها در منطقه پرمیان غرب تگزاس و نیومکزیکو که بزرگترین منطقه نفت شیل این کشور است، هموار کرده اند.

بر اساس گزارش رویترز، وزارت انرژی آمریکا روز گذشته اعلام کرد چهارمین سواپ نفت از ذخایر استراتژیک به میزان ۸۷۰ هزار بشکه به شرکت شل تردینگ را تصویب کرده است. مجموعا حدود هشت میلیون بشکه نفت ذخایر استراتژیک در قالب چهار سواپ از سوی وزارت انرژی آمریکا برای تامین سوخت کشور فراهم شده است.

رشد صادرات ال.پی.جی ایران در سال ۲۰۲۲

منابع بازرگانی پیش بینی می کنند صادرات LPG ایران از ۵.۵ میلیون تن در سال ۲۰۲۱ به ۵.۶ میلیون تن در سال ۲۰۲۲ خواهد رسید.

پیش بینی می شود صادرات LPG تولیدکنندگان خاورمیانه در سال ۲۰۲۲ همزمان با تشدید رقابت برای بازارهای آسیایی رو به رشد و افزایش عرضه رقیبان دیگر نظیر آمریکا، به میزان ۶.۶ درصد در مقایسه با سال ۲۰۲۱ رشد کند.

منابع آگاه به پلاتس گفتند: برآورد می شود مجموع صادرات قطر، امارات متحده عربی، عربستان سعودی، کویت و ایران از ۳۶.۵ میلیون تن در سال ۲۰۲۱ به ۳۸.۹ میلیون تن در سال ۲۰۲۲ رشد کرده است. عمده این صادرات بر مبنای قراردادهای بلندمدت بوده است با این حال قطر در مواقعی LPG برای تحویل فوری عرضه کرده است.

از میان این تولیدکنندگان، انتظار می رود صادرات قطر در سال میلادی جاری ثابت بماند و حدود ۱۰ میلیون تن باشد در حالی که صادرات امارات متحده عربی از ۹.۴ میلیون تن در سال ۲۰۲۱ به ۹.۹ میلیون تن رشد می کند و صادرات عربستان سعودی از هفت میلیون تن به ۸.۶ میلیون تن افزایش پیدا خواهد کرد.یک منبع آگاه گفت: صادرات LPG کویت امسال به پنج میلیون تن می رسد که بالاتر از حدود ۴.۶ میلیون تن در سال ۲۰۲۱ است. تولید کویت حدود ۵.۲ تا ۵.۳ میلیون تن در سال ۲۰۲۲ است و صادرات این کشور حدود پنج میلیون تن خواهد بود در حالی که تقاضای داخلی بین ۲۵۰ تا ۳۰۰ هزار تن است. این منبع آگاه خاطرنشان کرد امسال برخلاف سال ۲۰۲۱ فروش نقدی LPG پیش بینی نمی شود.

یک تحلیلگر صنعت پیش بینی کرد عربستان سعودی، کویت، امارات متحده عربی، قطر و عمان صادراتشان را امسال به میزان ۱.۵ میلیون تن افزایش می دهند و عربستان سعودی در چهار تا پنج ماه نخست سال حجم بیشتری صادر می کند.به گفته منابع بازرگانی، هند بزرگترین خریدار محموله‌های خاورمیانه خواهد بود تا رشد مستمر تقاضای تجاری

و مصرفی را تامین کند.«اس اند پی گلوبال پلاتس آنالیتیکس» برآورد کرد که تقاضای هند برای LPG در سال میلادی جاری ۱.۹۳ درصد رشد کرده و به بیش از ۲۸ میلیون تن می رسد.

صادرات LPG ایران

منابع بازرگانی پیش بینی می کنند صادرات LPG ایران از ۵.۵ میلیون تن در سال ۲۰۲۱ به ۵.۶ میلیون تن در سال ۲۰۲۲ رشد خواهد کرد. تحلیلگران می گویند انتظار می رود ایران صادراتش را امسال به میزان ۱.۹ میلیون تن افزایش دهد.

ایران که از سال ۲۰۱۸ از سوی دولت دونالد ترامپ، رییس جمهور وقت آمریکا هدف تحریم قرار گرفت، قصد دارد ۱۳۰ میلیون متر مکعب در روز به ظرفیت تولید گاز در سال ۲۰۲۲ اضافه کند.

در فاصله سال ۲۰۱۸ تا ۲۰۲۰ ایران ۳.۲ میلیون تن به ظرفیت تولید LPG اضافه کرد که عمدتا از میدان گازی پارس جنوبی بود و پیش بینی شد که ۲.۲ میلیون تن دیگر تا سپتامبر سال ۲۰۲۱ اضافه می کند.

طبق آمار صنعتی، چین بزرگترین خریدار LPG ایران بوده و ۴.۹۴ میلیون تن در سال ۲۰۱۹، حدود ۳.۸۵ میلیون تن در سال ۲۰۲۰ و ۱.۹۶۵ میلیون تن در فاصله ژانویه تا مه سال ۲۰۲۱ وارد کرد.

بعضی از منابع بازرگانی می‌گویند محموله های ایران با تخفیف‌های چشمگیر بیش از ۱۰۰ دلار در هر تن در مقایسه با قیمت قرارداد عربستان، برای خریداران چینی جذاب بوده‌اند.

در دور قبلی تحریم‌های غربی در سال ۲۰۱۲، خریداران چینی LPG ایران را با تخفیف ۴۰ تا ۵۰ دلار در هر تن خریداری می کردند.

بر اساس آمار پلاتس، میانگین قیمت پروپان فوب خاورمیانه از ۳۷۱.۰۶ دلار در هر تن در سال ۲۰۲۰ به ۶۴۵.۷۲ دلار در هر تن در سال ۲۰۲۱ صعود کرد و میانگین قیمت بوتان فوب خاورمیانه ۳۷۶.۶۳ دلار در هر تن در سال ۲۰۲۰ و ۶۲۷.۷۹ دلار در هر تن در سال ۲۰۲۱ بود.

واردات LPG به چین

طبق آمار گمرکی چین، این کشور ۷.۱۹۵ میلیون تن LPG از امارات متحده عربی، عمان، قطر، کویت و عربستان سعودی در فاصله ژانویه تا نوامبر سال ۲۰۲۱ وارد کرد که کمتر از ۹.۰۹۴ میلیون تن در سال پیش از آن بود.

اگرچه واردات LPG از عربستان سعودی ۳۲ درصد در مدت ۱۱ ماهه کاهش یافت و به ۶۳۱ هزار و ۱۱۹ تن رسید اما صادرات عربستان سعودی به چین در نوامبر ۲۴۳.۳ درصد بر مبنای ماهانه بهبود یافت و به ۱۶۵ هزار و ۳۵۶ تن رسید.بر اساس گزارش پلاتس، با کاهش واردات از خاورمیانه، صادرات آمریکا در مدت ۱۱ ماه نخست سال میلادی گذشته ۸۱.۳ درصد رشد کرد و به ۷.۷۷۲ میلیون تن رسید. واردات از نیجریه ۲۲ درصد افزایش یافت و به ۶۱۸ هزار و ۶۶۶ تن رسید اما واردات از آنگولا ۱۳.۴ درصد کاهش یافت و ۶۳۱ هزار و ۱۱۹ تن بود. واردات از استرالیا در همین مدت ۱۸.۳ درصد افزایش یافت و به ۱.۲۰۴ میلیون تن رسید. مجموع واردات چین در ۱۱ ماه نخست سال ۲۰۲۱، حدود ۲۶ درصد رشد کرد و به ۲۲.۶۲۱ میلیون تن رسید.

اعلام رقم پیشنهادی انبوه سازان برای نهضت ملی مسکن

عضو هیات مدیره کانون سراسری انبوه سازان گفت: پیشنهاد انبوه سازان به وزارت راه و شهرسازی برای ساخت نهضت ملی مسکن، متری ۵.۲ میلیون تومان است.

به تازگی وزیر راه و شهرسازی اعلام کرده که آورده متقاضیان نهضت ملی مسکن حداکثر ۱۵۰ میلیون تومان است. رستم قاسمی از هزینه تمام شده ساخت این واحدها برای متقاضیان سخنی به میان نیاورده است؛ اما با توجه به اینکه گفته می‌شود قرار است واحدها در متراژهای بالا و احتمالاً ۱۰۰ متری برای هر متقاضی احداث شود و همچنین تسهیلات در نظر گرفته شده برای نهضت ملی مسکن ۳۵۰ تا ۴۵۰ میلیون تومان به ازای هر واحد تعیین شده، رقم ساخت نیز بین متری ۵ تا ۶ میلیون تومان است.

این ارقام در حالی است که در طرح نهضت ملی مسکن (طرح اقدام ملی مسکن) در دولت دوازدهم ابتدا هزینه احداث هر متر مربع ۲ میلیون و ۷۲۰ هزار تومان بود.معاون مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی دولت دوازدهم در یک سالگی طرح ملی مسکن در نشستی خبری از تعدیل یک میلیون تومانی هزینه احداث هر واحد با توافق با سازمان برنامه و بودجه کشور و ابلاغ قراردادهای جدید با متری ۳ میلیون و ۷۵۰ هزار تومان خبر داد.

در نهایت هم طرح ملی مسکن با اعلام محمود محمودزاده معاون مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی به طور کامل به طرح نهضت ملی مسکن منتقل شد و همه افرادی که در طرح ملی مسکن ثبت نام کرده بودند، با همان شرایط می‌توانند در نهضت ملی مسکن ادامه دهند.

حال عضو هیات مدیره کانون انبوه سازان از پیشنهاد ساخت مسکن نهضت ملی با متری ۵.۲ میلیون تومان خبر داده است.

سید محمد مرتضوی، عضو هیات مدیره کانون سراسری انبوه سازان درباره هزینه‌های احداث نهضت ملی مسکن و مبلغ پیشنهادی انبوه سازان برای ساخت واحدهای مسکونی این طرح اظهار کرد: یکی از اصلی‌ترین مؤلفه‌های اجرای طرح نهضت ملی مسکن به خصوص برای دهک‌های پایین درآمدی، هزینه‌های احداث آن است.

وی با بیان اینکه برخی دهک‌های درآمدی که کمتر به خانه دار شدن در سال‌های اخیر فکر می‌کردند، افزود: قرار است با این طرح مالک واحد مسکونی شوند و ما می‌بایست با رقم مناسبی اقدام به ساخت مسکن برای این واحدها کنیم و این اقشار با بضاعت اندکی خانه دار شوند.

فعال صنفی انبوه سازی مسکن با اشاره به تجربه خوب خودمالکی در مسکن مهر، گفت: در نهضت ملی مسکن نیز به موضوع ساخت مسکن خودمالکی توجه ویژه‌ای شده است و انبوه سازان و بخش خصوصی می‌تواند

اراضی ملکی خود را با همان تسهیلات در نظر گرفته شده از ۳۰۰ تا ۴۵۰ میلیون تومان بسته به شهر و نوع پروژه، در اختیار این طرح قرار داده و به ساخت واحدهای مسکونی اقدام کند.وی تأکید کرد: هزینه احداث در خودمالکی ها با توجه به نوع شهر و اهمیت پروژه یا جانمایی آن در سطح شهرها، شناور و متغیر است؛ دهک‌های بالایی جامعه هم معمولاً از پروژه‌های خودمالکی بیشتر استقبال می‌کنند.مرتضوی یادآور شد: ما در مسکن مهر قیمتی را با وزارت راه و شهرسازی توافق کردیم که در آن نرخ تعدیل نبود؛ سپس با موضوع اجرای قانون هدفمندسازی یارانه‌ها و تنظیم قیمت حامل‌های انرژی مواجه شدیم که منجر به ایجاد تورم قابل ملاحظه‌ای شد و در طول دو تا سه سال، هزینه احداث سه برابر شد. از آنجایی که در قراردادها نرخ تعدیل در نظر گرفته نشده بود و صرفاً امکان تغییر قیمت برای میلگرد و سیمان در قراردادهای مسکن مهر آمده بود، لذا تجربه مناسبی نداشتیم و زیان هنگفتی نه تنها انبوه سازان بلکه وزارت راه و شهرسازی و دولت وقت و دولت‌های بعدی دچار این زیان شدند چراکه تعداد زیادی پروژه مسکن مهر ناتمام و باقی مانده روی دست چند دولت ماند.

عضو هیئت مدیره کانون سراسری انبوه سازان می‌گوید: انبوه سازان هم توانایی تکمیل پروژه‌های مسکن مهر را نداشتند، قراردادها یک ساله بود که خارج از ظرفیت سازندگان بخش خصوصی بود؛ مشخص است که امکان تکمیل یک ساله پروژه‌های چند هزار واحدی برای انبوه سازان آن هم با آن شکل از تزریق منابع مالی که محدودیت زیادی داشت، نبود؛ این تجربه زیان بار مسکن مهر باید در حال حاضر هم در نظر گرفته شود.

وی با اشاره به تأمین خط اعتباری بانک مرکزی برای مسکن مهر یادآور شد: بخش زیادی از این خط اعتباری به دلیل تأخیر در تکمیل پروژه‌ها، با تأخیر به بانک مرکزی بازگشت و دولت مجبور شد امهال ۱۰ ساله برای بازگشت این خط اعتباری در نظر بگیرد؛ اینها سرمایه‌های عمومی مردم بود که با این تأخیر در بازپرداخت‌ها و همچنین تورم‌هایی که به آن خورد، در حال نابودی بودند. این خط اعتباری می‌توانست مشکلات زیادی را در سایر بخش‌های اقتصادی برطرف کند؛ ولی نتیجه این شد که اعتباری که بیت المال بود، به هدر رفت.

مرتضوی از دیگر درس‌هایی که از مسکن مهر می‌توان گرفت و باید در نهضت ملی مسکن اجرا کرد را فرسایشی شدن آن دانست و گفت: در مسکن مهر هدف گذاری احداث ۲ میلیون و ۲۰۰ هزار واحد مسکونی بود که رقم بزرگی است؛ در شرایط امروز هم باید از مسکن مهر در نهضت ملی مسکن درس بگیریم و قراردادهای پیمانکاری متناسب با تورم عمومی در سازمان برنامه و بودجه تنظیم شود.وی ادامه داد: سازمان برنامه و بودجه باید تعدیل‌های ۳ ماهه را در قراردادها بگنجاند؛ من معتقدم با قیمت مناسبی با وزارت راه و شهرسازی و سازمان برنامه و بودجه به توافق می رسیم؛ نرخ‌هایی که برای طرح ملی مسکن از قبیل متری ۲ میلیون و ۷۵۰ هزار تومان و سپس حتی تعدیلی که بعد از یک سال به آن وارد شد و به متری ۳ میلیون و ۷۰۰ هزار تومان رسید، ارقام دقیق و واقعی نبودند؛ اگر هم سازندگانی حاضر به امضای قراردادهای ساخت و ساز با این ارقام شدند، قطعاً به سرنوشت مسکن مهر دچار می‌شدند.

مرتضوی تصریح کرد: در حال حاضر انبوه سازان ۵ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان به وزارت راه و شهرسازی پیشنهاد داده‌اند که با در نظر گرفتن تعدیل و نرخ پایه ۳ ماهه زمستان ۱۳۹۹ است؛ با این نرخ می‌توان پروژه را به سرانجام رساند؛ البته در استان‌های مختلف شرایط خاصی داریم که به آنها ضرایب محلی هم وارد می‌شود.

وی تأکید کرد: اگر قرار است دهک‌های پایین درآمدی خانه دار شوند، باید تفاوت‌هایی در الگوی ساخت و متراژ واحدها اعمال شوند؛ الگوی ساخت در تهران ۷۵ و شهرستان‌ها ۱۰۰ متر است که این الگوها به دهه ۸۰ برمی گردد باید بین ۳۰ تا ۵۰ درصد این الگوی مصرف کاهش یابد.

فعال صنفی انبوه ساز با اشاره به نبود زیرساخت‌ها در برخی سایت‌های مسکن مهر گفت: در حال حاضر هم در تعدادی از شهرها، مکان‌هایی در نظر گرفته شده که هزینه بردن زیرساخت‌ها اعم از آب، فاضلاب، برق، راه، دسترسی‌ها، مدرسه، کلانتری و... به این پروژه‌ها، از خود ساخت واحدهای مسکونی هم بیشتر است.وی خاطرنشان کرد: به نظر من نوسازی بافت‌های فرسوده شهری که زیرساخت‌ها از قبل در آنها وجود دارد، نسبت به توسعه شهرها اولویت دارد.

خبر خوش معاون وزیر راه برای مستاجران

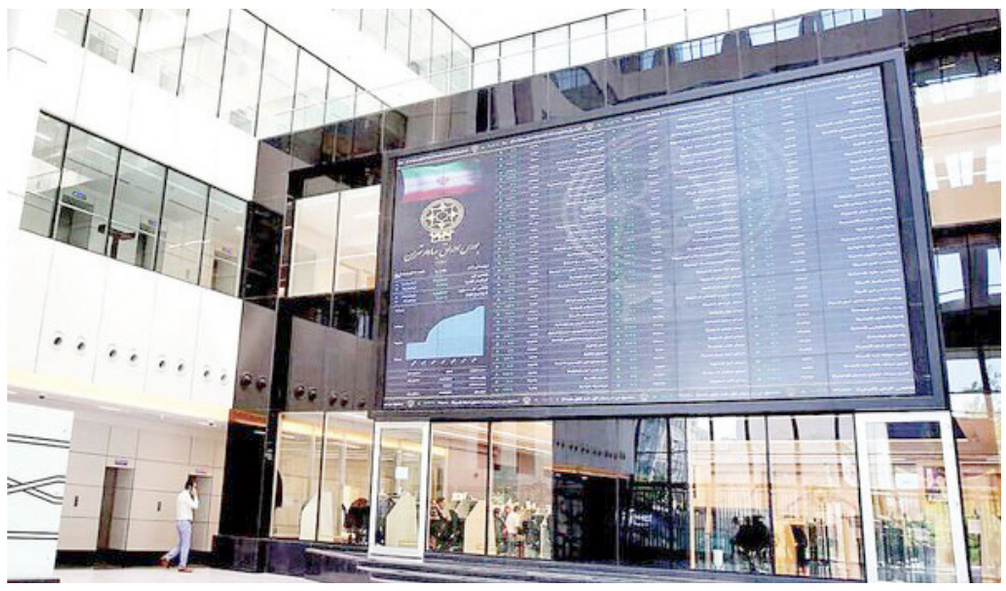
معاون وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه ۲۸ دی ماه مرحله اول آمار خانه‌های خالی در تهران را به سازمان امور مالیاتی تحویل می‌دهیم، گفت: اولین برگه مالیاتی برای مالکان خانه خالی در تهران هفته اول بهمن ماه صادر می‌شود.

محمود محمودزاده، از صدور اولین مالیات بر خانه‌های خالی در هفته اول بهمن ماه خبر داد. وی با بیان اینکه یکی از راه‌های کنترل بازار اجاره اخذ مالیات بر خانه‌های خالی است گفت: افزایش اجاره بها در بازار مسکن تهران یک واقعیت است که امیدواریم شروع عملیات اخذ مالیات بر خانه‌های خالی در سامان بخشی بازار اجاره تهران اثرگذار باشد.معاون وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه با اجرای مالیات بر خانه‌های خالی عرضه واحدهای مسکونی در بازار اجاره افزایش پیدا می‌کند، افزود: این یک راهکار میان مدت و کوتاه مدت برای سامان بخشی به بازار اجاره کلان شهر تهران است.

محمودزاده با اشاره به آخرین اقدامات برای اجرای طرح اجاره داری حرفه‌ای ادامه داد: همچنین یکی دیگر از راهکارهای کنترل بازار اجاره در تهران اجرای طرح اجاره داری حرفه‌ای است. که همچنان این طرح را دنبال می‌کنیم و پیگیر مصوبات مرتبط با طرح اجاره‌داری حرفه‌ای هستیم و معتقدیم که این طرح می‌تواند در بلند مدت و میان مدت به بازار اجاره شهر تهران کمک کند.معاون وزیر راه و شهرسازی درباره زمان اجرای مالیات بر خانه‌های خالی اظهار داشت: در چند روز آینده اولین برگه مالیات بر خانه‌های خالی در تهران صادر می‌شود و طبق جمع‌بندی‌هایی که با سازمان امور مالیاتی داشته‌ایم، اواخر دی ماه یا اوایل بهمن ماه اولین برگه مالیاتی برای مالکان خانه‌های خالی در تهران صادر خواهد شد.

روزنامه ایده روز
روزنامه اقتصادی اجتماعی
سراسری صبح ایران
ایده روز
یکشنبه ۱۴۰۰/۱۰/۲۶
شماره : ۱۲۸۸

چرا بورس تهران در برزخ است؟



زهـــرا جعفری - ایده روز | معاملات بورس در سومین هفته دی‌ماه، با تداوم رکود و خروج ســـرمایه‌ها، با افت شـــاخص پایان یافت. حالا سهامداران قدیمی نیز به جرگه فروشندگان پیوسته‌اند. واقعیت این است که نگرانی غالب میان بورسی‌ها، اثرگذاری منفی حصول توافق هسته‌ای بر معاملات سهام به واسطه کاهش احتمالی نرخ ارز است. شواهد تاریخی مشابه، این نگرانی را رد می‌کند.

معاملات بازار ســـهام در هفته گذشـــته کماکان با رکود نســـبی همراه بود تا جایی کـــه با افـــت ۱/ ۲ درصدی شـــاخص کل، نوســـان فرسایشی دماســـنج بازار سهام در کانال پرحمایت ۳/ ۱میلیون واحدی ادامه یافت. ارزش معاملات خرد ســـهام بورسی نتوانســـت از زیر مـــرز ۲هزارمیلیارد تومان فراتر رود و خروج ســـرمایه‌های حقیقی نیز ادامه پیدا کرد.

با این حال، برخـــی تحرکات در صنایع موســـوم به برجامی یعنی گروه خودرو و تا حد کمتری بانک‌هـــا و گروه‌های منتفع از حذف ارز ترجیحی موجب شـــده تا شرایط بازار از رخوت مطلق تا حدی فاصله بگیرد. در گروه‌هـــای کالامحـــور و صادرکننده اما شرایط مساعد نیست و وضعیت متغیرهای پیرامونـــی به‌ویژه رونـــد نزولی نرخ آزاد ارز کماکان سایه سنگین خود بر فضای معاملات را حفظ کرده است. در بازار ارز جدی‌ترین تقویت ریال در دوره دولت جدید با سقوط بیش از ۱۰درصـــدی قیمت دلار طی یک ماه اخیر رقم خورده اســـت. به نظر می‌رسد تصور غالب در بین سرمایه‌گذاران عبارت از تبعات رکودی توافق سیاســـی احتمالی از جمله تثبیت نرخ ارز بر بورس تهران است؛ تصوری که هرچند در مورد بازار ارز می‌تواند صحیح باشد اما از منظر تشدید رکود سهام با شواهد تاریخی موجود در زمینه واکنش کوتاه‌مدت بورس به رفع تحریم‌ها در گذشته سازگار نیست.

چشمک برجامی خودرو

صنعت خودرو پس از یک دوره سخت از جهت معاملات سهام طی نیمه دوم آذرماه، در هفته گذشـــته وضعیت بهتری داشـــت و شـــاخص صنعت مزبـــور ۱/ ۷ درصد در مقیاس هفتگی رشـــد کرد. با توجه به عدم تغییر وضعیت بنیادی خودروســـازان، این واکنـــش صرفا می‌تواند به چشـــم‌انداز آتی تحولات برجامی و گشـــایش‌های اقتصادی از این محل مرتبط باشد.

در ایـــن زمینه، ســـابقه تاریخی نشـــان می‌دهد که در زمســـتان سال ۹۴، مقارن با اجرای برجام اولیه، شاخص صنعت خودرو با رشد بیش از سه برابری در فاصله زیادی از رقبـــا در صدر ایســـتاد. بارقه‌های رونق کنونـــی نیز عمدتا با تمرکز بر این ســـابقه تاریخی صورت می‌پذیرد. با این حال توجه به این نکته حائز اهمیت اســـت که در دوره قبلی (ســـال ۹۴) هیچ‌یک از خودروسازان با مشـــکلات حاد کنونی شـــامل زیان‌دهی سنگین یا زیان انباشته بیش از سرمایه ثبتی مواجه نبودند. عـــلاوه بر این، قطار افزایش ســـرمایه از تجدید ارزیابی دارایی‌های این شرکت‌ها در آن دوره به تازگی به راه افتاده بود که پدیده‌ای جذاب و تا حدی ناشناخته برای بـــازار بـــود. در این میـــان، عملکرد سال‌های ۹۵ و ۹۶ شرکت‌های خودروساز به صورت واقعی هر چند نشان از بهبود نسبی عملکردها داشـــت اما ابعاد پیشـــرفت هیچ نسبتی با خوش‌بینی‌های اولیه فعالان بازار در حوزه امکان ورود سرمایه‌گذاران خارجی و ایجـــاد تحول بنیادین در این صنعت پیدا نکرد. توجه به نکات فوق از این جهت حائز اهمیت اســـت که در شرایط فعلی، وضعیت بنیادی خودروسازان به مراتب ضعیف‌تر از مقطع تحقق برجام اولیه است.

علاوه بر این، ســـوابق تاثیـــرات واقعی اقتصـــادی برجام بر وضعیت این صنعت در دوره قبلی و عدم‌امکان اســـتفاده دوباره از پتانسیل تجدید ارزیابی دارایی‌ها نیز موجب می‌شـــود تا چشـــم‌انداز عملکرد سهام این گروه لزوما مشـــابه گذشته نباشد. با وجود این، احتمالا جو خوش‌بینی ناشی از احیای برجام باز هم تاثیر مثبت خود را بر عملکرد گروه خودرو می‌گـــذارد اگر چه ابعاد آن با سال ۹۴ قابل مقایسه نباشد.

فشار دوباره بر پدال انبساط پولی؟

یکـــی از اصلی‌تریـــن عوامـــل موثر بر ارزش‌گذاری ســـهام عبارت است از هزینه فرصت ســـرمایه‌گذاری جایگزین در اوراق بدهـــی و ســـپرده‌های بانـــک. از ایـــن رو، تعقیـــب تحولات بازار بدهـــی و متغیرهای پولی بـــه عنـــوان تعیین‌کننـــده نرخ‌های سود برای ســـهامداران حائز اهمیت زیادی است. خوشـــبختانه در ســـال‌های اخیر به لحاظ عمیق‌تر شدن معاملات اسناد خزانه اســـلامی و انتشار آمار مربوط به متغیرهای پولـــی و نیز عملیات بازار باز، امکان تحلیل این حوزه مهم برای کارشناســـان با دقت و انســـجام بیشتری فراهم شده است. مطالعه آمار منتشـــره در حوزه عملیـــات بازار باز نشـــان می‌دهد که بانک مرکـــزی از اوایل شهریورماه عمدتا در موضع تزریق نقدینگی به بانک‌ها قرار داشـــته و حـــدود ۷۰هزار میلیـــارد تومـــان منابع جدید به سیســـتم پولی وارد کرده که از لحاظ ابعاد و ســـرعت مداخله از زمان آغـــاز این عملیات از اوایل سال ۹۹ بی‌سابقه است.

در واکنش به این رویکرد انبساطی، نرخ سود موثر اسناد خزانه اسلامی هم از اوایل دی‌مـــاه (با ثبت جدی‌ترین افت در ۱۳ ماه گذشته) حدود ۲درصد کاهش یافته و از اوج بیش از ۲۵درصـــدی به محدوده ۲۳درصد رســـیده اســـت. این در حالی اســـت که به لحاظ ارقام تورم و فضای رشد قیمت کالا و خدمات مصرفی هنوز نشانه اطمینان بخشی مشاهده نمی‌شود و مباحث مربوط به حذف ارز ترجیحی نیز پتانسیل ایجاد موج تورمی جدید را در بر دارد. با این حال، سیاستگذار پولـــی به هر دلیل تصمیـــم گرفته رویکرد انبســـاط پولی را در پیش بگیرد و نرخ‌های ســـود واقعی را به سمت منفی شدن بیشتر سوق دهد.

خبـــر دیگر آنکـــه معاون وزیـــر اقتصاد پیش‌بینـــی تورم ۲۵ تا ۳۰درصدی را برای ســـال آینده کرده است که از هدف‌گذاری یک کاهش تدریجـــی و کم‌دامنه در حوزه تورم حکایت دارد. سیاست‌های پولی اخیر بـــرای بازارهای دارایی از جمله ارز و کلیت بـــازار ســـهام زمینه بنیادی بـــرای کاهش معنادار و پایدار قیمت‌ها از سطوح فعلی را فراهم نمی‌کند.

تشدید فشـــار تورمی بر بانک مرکزی آمریکا

در حالی که نرخ‌های تورم در بزرگ‌ترین اقتصاد جهان در محدوده اوج ۴۰ سال اخیر (۷درصد) قرار دارد، این کشـــور به ســـال انتخابات مجالس خود وارد شده است. بنابر سوابق تاریخی، رابطه معنادار و معکوسی بین محبوبیت حزب حاکم و نرخ‌های تورم وجود داشته و از این رو حزب دموکرات، به عنوان حزب مســـلط بر مجالس و کاخ ســـفید در معرض تهدید جدی از منظر رای‌دهندگان و تغییر چیدمان قدرت در پاییز آینده قرار گرفته اســـت. در همین راستا، فوری‌ترین ابـــزار برای مهار ســـریع تـــورم و انتظارات تورمی عبـــارت از انقباض قابل ملاحظه در سیاست‌های پولی است که کلید آن در نیز در دست بانک مرکزی آمریکا به عنوان یک نهاد مســـتقل قرار دارد. با توجه به اولویت فدرال رزرو در مهار تورم از یک سو و افزایش فشارهای اجتماعی و سیاسی از سوی دیگر، انتظار پیگیری سیاســـت‌های انقباض پولی افزایش یافته است.

در روزهای اخیر بانک ســـرمایه‌گذاری گلدمن ســـاکس پیش‌بینی چهـــار مرحله ۲۵/ ۰درصـــدی افزایش بهره توســـط این نهاد در ســـال‌جاری را مطـــرح کرده که با اجماع کارشناســـان نیز همســـو است. پیام فشردن نســـبتا محکم پدال ترمز در حوزه سیاســـت پولی دلار عبارت از عقب‌نشینی قیمت کلیـــه دارایی‌های فاقد جریان نقدی (نظیر طـــلا و رمزارز) یا بـــا جریان نقدی کم (نظیر ســـهام موســـوم به رشدی مانند گروه تکنولوژی) در بازار آمریکا و فشـــار بر قیمت دارایی‌های ریسک‌پذیر در بازارهای در حال توســـعه و نیز بازار کالا و مواد خام جهانی با یک فاز تاخیر اســـت؛ شرایطی که احتمالا برای بازارهای وابســـته به صادرات کامودیتی نظیر بورس تهران هم واجد پیام توقـــف و حتی اصلاح نســـبی قیمت‌ها در حوزه کالاها به‌ویژه در افق نیمه دوم ســـال میلادی جاری است.

کفگیر بانک ها به ته دیگ خورده است؟!

برخی گزارش های مردمی حکایت از کم شدن روند تســـهیلات دهی بانک ها دارد. موضوعی که دامنه آن حتی تا بنگاه های اقتصادی هم کشیده شده است.

در این میان،بررسی های خراسان نشان می دهد که اگرچه به نظر می رســـد روند پرداخت تسهیلات کند شـــده است اما به تناوب برخی بانک ها همچنان رویه قبلی را دنبال می کنند هرچند به نظر نمی رســـد این مسئله مشکل فعالان اقتصادی را حل کند . در هر حال، اتفاق یاد شده از آن جایی که بانک ها با کمبود منابع مواجـــه بوده و نیز نظارت های بانک مرکزی جدی تر شده است، چندان عجیب به نظر نمی رسد.

هر چند انتظار می رود در شـــرایط سخت کنونی لااقل بنگاه های اقتصادی که بار تولید و اشتغال را به طور همزمان به دوش می کشند بیشتر حمایت شوند.به گزارش خراسان، برخی از مخاطبان روزنامه خراسان با گلایه از بانک ها مطرح کرده اند که روند تسهیلات دهی آن ها حتی در مرسوم ترین شکل خود یعنی سرمایه در گردش نیز محدود یا متوقف شده است. در این زمینه، بررسی ها حکایت از وجود چنین مسئله ای در کشور در ماه های اخیر دارد. به عنوان مثال، خبرگزاری رکنا در گزارش ۲۶ آذرماه خود به این موضوع اشاره کرده است که بنا بر گزارش های مردمی، برخی از بانک ها از ابتدای آذر ۱۴۰۰، هیچ گونه وام بانکی و وام جدید را به متقاضیان پرداخت نمی کنند. این خبرگزاری با اشاره به نام برخی از بانک ها که در میان آن ها بانک های دولتی نیز مشـــاهده می شود، آورده است: «این بانک ها به متقاضیان گفته اند که مشـــکل سراسری اســـت و به کل بانک های کشور مربوط است و مجوز واریز هـــر گونه وام بانکی و وام جدید از ۲۹ آبان ماه ۱۴۰۰ متوقف شده است.» به عنوان مثال گزارش ۳۰ آذر اقتصادآنلاین که در ۲۲ دی ماه نیز به روزرسانی شده است، نشـــان می دهد که جملاتی از قبیل «وام نداریم»، «اعتبارمان تمام شده است» همچنان پاسخ متقاضیانی است که از بانک ها درخواست وام دارند.

آمارهای رسمی چه می گوید؟

بررســـی داده های بانک مرکزی نشان می دهد که روند تسهیلات دهی بانک ها در هشت ماه امسال یعنی قبل از آذر ماه نســـبت به هشت ماه سال گذشته، ۵۹ درصد افزایش یافته اســـت. رقمی که از تورم نقطه ای و ســـالانه تا آن تاریخ (به ترتیب ۳۵,۷ و ۴۴,۴ درصد) بیشتر است.بنابراین به طور خلاصه می توان گفت که وضعیت تســـهیلات دهی بانک ها تا قبل از آذرماه، بد نبوده اما سوال این جاست که این تسهیلات به دست چه کسانی رسیده است؟ همچنین در پاسخ به مسئله محدود شدن تسهیلات بانکی، این فرضیه وجود دارد که آیا واقعاً دســـتور محدودیتی برای تسهیلات بانکی صادر شـــده است یا خیر؟ در این زمینه اظهارات وزیر اقتصـــاد در ۱۸ دی ماه این فرضیه را تا حدی رد می کند. به گزارش ایبنا، خاندوزی درباره توقف تسهیلات بانکی در ماه‌های پایانی ســـال، گفته است: در وزارت اقتصاد دســـتورالعمل و ابلاغیه‌ای مبنی بر محدودیت پرداخت تسهیلات بانکی، به غیر از مراعات ضوابطی که بانک مرکزی بر آن ها نظارت کند وجود نداشته است.

پای ضوابط بانک مرکزی در میان است؟

اظهارات وزیر اقتصـــاد از آن جایی که قید ضوابط بانک مرکزی را مطرح می کند، قابل تامل اســـت. در این زمینه بررسی پیشینه نظارتی بر وضعیت تسهیلات دهی نظام بانکی حاکی از آن است که بانک مرکزی از آذرماه ســـال گذشته، به منظور کنترل روند خلق پول بانک ها و در نتیجه مهار یکی از پایه های اصلی تورم و ناتـــرازی نظام بانکی، بانک ها را مقید کرده تا میزان رشـــد ماهانه دارایی آن ها بیش از ۲ درصد نباشـــد. بررسی های خراسان نشان می دهد که در این زمینه تـــا همین ماه های اخیر، بانک مرکزی اقدام به اعمال ممنوعیت و محدودیت برای بانک های متخلف کرده اســـت. اما گزارش ۱۳ آذر خبرگزاری ایرنا نشـــان می دهد که با تکمیل فازهای سامانه نظارتی به نام سمات، خلق پول بانک ها و به خصوص اعطای تســـهیلات آن ها به طور سیســـتمی کنترل خواهد شد به طوری که اگر بانکی ضوابط مربوط را رعایت نکند ســـامانه اجازه اعطای تسهیلات و ثبت اطلاعات به بانک را نخواهد داد.

یـــک فرضیه قابل اعتنای دیگر که البته مورد تایید برخی مقام های مسئول بانکی است نیز این است که بانک ها با توجه به وضعیت اقتصادی کنونی و چفت و بست شدن حجم ترازنامه آن ها توسط بانک مرکزی، بخشـــی از قدرت تسهیلات دهی خود را از دست داده اند. اظهارات جمشیدی، رئیس کانون هماهنگی بانک های خصوصی این فرضیه را تایید می کند. وی در گفت وگو با اقتصادآنلاین اظهار کرده است: پرداخت وام برای بانک‌ها زیان محض است و در حالی که سود تسهیلات بانکی حداکثر ۱۸ درصد است نرخ تورم ۴۴ درصد اعلام شده است. بنابراین دریافت وام برای مشتریان به صرفه و به زیان بانک‌هاست. به گفته وی، بانک‌ها هم اکنون با گرفتاری انباشت بدهی‌های غیرجاری مواجه هستند و شـــکاف بین نرخ سود بانکی و نرخ تورم موجب شده اســـت که برای مشتریان به صرفه باشد که وام بگیرند و آن را پس ندهند! بنابراین منابعی باقی نمی‌ماند که بانک‌ها به دیگر متقاضیـــان وام بدهند. در این میان البتـــه چند روز قبل تجارت نیـــوز اعلام کرد: برخی بانک ها همزمان با افزایش نرخ ســـود سپرده، به بیش از ۲۰ درصد و نیز آن چه تامین بودجه برای پرداخت وام مطرح شده، پرداخت وام بانکی را از سرگرفته اند.

درعین حال درمجموع باید گفت اگرچه موضوعاتی ماننـــد لـــزوم کنترل خلق پول بانک ها و مهار رشـــد نقدینگی اهمیت ویژه ای دارد، با این حال، در اجرای ایـــن برنامه ها باید ملاحظات بنگاه های اقتصادی که واقعا در زمینه تولید فعال هستند و در شرایط سخت کنونی برای حفظ تولید، ارزش افزوده و اشتغال خود را ســـرپا نگه داشته اند نیز در نظر گرفته شود و مسیری برای دسترســـی واحدهای اقتصادی خرد و بنگاه های اقتصـــادی فعال در بخش های مولد در زمینه صنعت، کشاورزی و خدمات به منابع بانکی فراهم شود.

رمزپول بانک مرکزی آماده شد

پس از حدود دو سال کار بر روی پلتفرم و زیرساخت رمزپول بانک مرکزی، نمونه پایلوت این رمزپول آماده شـــد. ســـید ابوطالب نجفی با اشاره به اینکه کشـــور چین در حدود هشت سال بررســـی و تحقیق در خصوص رمزپول را در دســـتور کار قرار داد، افزود: مساله پروژه رمزپول فقط تبدیل ریال به فرم دیجیتال نیست بلکه باید ابعاد اقتصادی، اجتماعی، حقوقی و ریسک ها را نیز درنظر بگیریم که این مساله نیازمند مطالعات سنگین است.وی با بیان اینکه ۵۵ کشـــور روی مدل مفهومی (Proof of concept) و پایلوت رمزپول بانک مرکزی کار می کنند و این موضوع هنوز آنچنان که باید توسعه نیافته است، خاطرنشـــان کرد: در بانک مرکزی هم سندی در این خصوص تدوین شده و ما پلتفرم آن را به وجود آورده ایم که به نظر می رسد این پروژه سال آینده به بلوغ می رســـد.مدیرعامل شرکت خدمات انفورماتیک تاکید کرد: علاوه بر این شرکت و بانک مرکزی، بانک ها نیز باید در این زمینه فعال شوند؛ چرا که آنها لایه دوم این فرآیند محسوب می شوند.

وی ادامه داد: انتشار رمزپول توسط بانک مرکزی انجام می شود اما بانک مرکزی با جامعه و مشتریان بانکی طرف نیست و بانک ها به عنوان لایه میانی باید شروع به مشارکت کرده و با ایجاد کیف پول، به مشتریان سرویس دهند. نجفی با اشـــاره به اینکه در ماه‌های پایانی سال با فشار تراکنش های صنعت بانکی مواجه هستیم و باید آن را مدیریت کنیم، افزود: در دو ماه پایانی سال حدود ۳۵ درصد به تعداد تراکنش ها افزوده می شـــود و باید ســـرویس ها را از نظر امنیت، پایداری و عملیات، مدیریت کنیم. براین اساس اجرای پایلوت رمزپول به سال آینده موکول خواهد شد.او همچنین در خصوص لزوم نوآوری در صنعت بانکی کشور و نقش این شرکت در حمایت از حرکت های نوآورانه اظهـــار کرد: بانک ها باید به نوآوری در صنعت بانکی توجه ویژه ای داشـــته باشـــند و آمار و ارقام نیز نشان می دهد که بازیگران بزرگی وارد حوزه مالی و بانکی شـــده اند و قطعا این بازیگران ســـهم زیادی از این بازار را در اختیار خواهند گرفت.وی با اشاره به ورود شرکت هایی مانند گوگل، اپل و وی چت به حوزه پرداخت، افزود: پیش بینی این است که این شرکت ها در آینده خیلی نزدیک به عنوان بازیگران بزرگ حوزه فین تک، ســـهم بانک ها را به ســـمت خود سوق دهند.طبق اعلام شرکت خدمات انفورماتیک، نجفی با بیان اینکه در ایران هم این اتفاق در شرف وقوع است به مثال هایی در خصوص فعالیت شرکت‌های فعال در حوزه پرداخت، اشاره کرد و گفت: هم اکنون شرکت‌های پرداختیاری نیز وارد این عرصه شـــده اند و شواهد نشان می دهد که روندی که در دنیا در حال وقوع اســـت در ایران با سرعت کمتری رو به شکل گیری است.وی با تاکید بر اینکه فضای بانکی با مفاهیمی از جمله بانکداری باز روبرو است، افزود: این مساله سبب شده تا بانک ها مجبور شوند که ارائه سرویس های خود را در اختیار شـــرکت های نوپا قرار دهند و شرکت های نوپا هم با ترکیب این سرویس ها، خدمات جدیدی به جامعه ارائه می دهند؛ در نهایت شاهد یک بازی برد- برد خواهیم بود.او تصریح کرد: بانکها باید مراقب باشند که اگر در این راســـتا همکاری نکرده و فضایی برای استفاده از سرویس های نوپا ایجاد نکنند، طبیعتا از بازار رقابت عقب افتاده و سهم بازار را از دست می دهند. ما نیز در شرکت خدمات انفورماتیک به این نکته توجه ویژه ای داشته ایم که به تنهایی نمی توانیم همه فناوری ها را در دل خودمان داشته باشیم و رهبر بازار شویم. بنابراین استراتژی مان مشارکت با شرکت های نوآور و یا پرورش آنها اســـت. برای مثال اخیرا در حوزه هایی مانند رایانش ابری با یک شرکت فین تک مشارکت داشته ایم. در حوزه احراز هویت غیر حضوری مبتنی بر هوش مصنوعی نیز مشارکت کرده ایم. در کارخانه نوآوری آزادی نیز فضای «آیفینک» را ایجاد کرده ایم و با چند اســـتارتاپ دیگر وارد مذاکره شده ایم. نجفی با اشـــاره به حضور در رویداد « تراکنش» تاکید کرد: در این رویداد با اختصاص فضای خاص برای فینتک ها و تقبل هزینه های آن ها، در راستای حمایت از نوآوری و جوانان این مرز و بوم حرکت کرده ایم. این اقدامات جدید است و به صورت فازبندی جلو می رود و زمان می برد تا خروجی آنها مشخص است. ما بر این باور هستیم که طبیعتا در حوزه نوآوری، از میان هزاران ایده، چند ایده انگشت شمار دارای خروجی خواهد بود و این طور نیست که تمامی ایده ها به سودآوری و جذب بازار برسد.

کشاورزی به پر سودترین صنعت دنیا

محسن کچویی
کارآفرین

کمتر کسی می تواند در برابر وسوسه سود و بازدهی چند برابر به نسبت انواع و اقسام پیشنهادات سرمایه گذاری مقاومت کند.

شاید خیلی از ما نگران حفظ ارزش پول خود بوده ایم و بسیاری از راه حل های سنتی و رایج را آزموده باشیم، ولی روند تبدیل دارایی به پول نقد یا اصطلاحا نقد شـــوندگی دارایی همیشه یکی از عوامل ناخرسندی و بعضا پشیمانی ما از سرمایه گذاری بوده است .

از همین رو ســـبد سرمایه و دارایی های هر خانوار (به شرطی که وجود داشته باشد و البته بهتر است که باشد) باید ترکیبی از دارایی های مختلف باشد و تقریبا همه این را می دانند که نباید همه تخم مرغ ها را در یک سبد گذاشت .

انواع و اقســـام سرمایه گذاری ها ، پرونده روشنی دارند و کم و بیش از پیامدها ، منافع و مشـــکلات هر نوع سرمایه گذاری اطلاعات نسبتا کاملی در اختیار همه ما قرار دارد.

سرمایه گذاری در املاک و مستغلات ،سرمایه گذاری در بازارهای مالی و سهام ، سپرده گذاری در بانک ها ، سرمایه گذاری در فلزات با ارزش ، طلا و ارزهای خارجی ، همه و همه روزهای خوب و بدی را برای علاقمندان خود به وجود آورده اند .

چیزی که در میان همه این قبیل ســـرمایه گذاری ها مشـــترک است ، افت و خیزهای ناشی از تاثیر آنها بر یکدیگر است و به نظر می رسد تنها شکلی از سرمایه گذاری که میتواند به شکلی مستقل از بقیه انواع سرمایه گذاری ها راه خود را به سوی آینده باز نماید ، سرمایه گذاری بر روی طبیعت است .

هر کسی که حتی یک بار با اندکی وسواس و دقت به طبیعت نگاه کند متوجه روند رو به رشد و رو به افزایش انواع موجودات در طبیعت پی می برد ،انگار که دستی قدرتمند در پشت سر همه این اتفاقات و رشد دایم و بدون وقفه طبیعت قراردارد .

درست است که طبیعت هم در برخی مواقع دچار تخریب های درونی یا ناشی از دخالت عوامل بیرونی می شود ولی اگر روند رشد طبیعت متوقف شده بود یا هم پای رشد نیازها و احتیاجات ما نبود ،امروز همه ما از گرسنگی مرده بودیم ، و در واقع علیرغم همه بی مهری ها و ضربات عامدانه یا ناشی از جهل و نا آگاهی انسان ها به طبیعت، همچنان به کار خود ادامه می دهد و به شکلی حیرت آور به زایش و رشد و تکثیر نمایی خود ادامه می دهد .

برای کسانی که در روستا زندگی می کنند این یک اتفاق عادی و روزمره و همه ســـاله هســـت که با یک مشت بذر یا یک کیسه بذر همه ساله یک هکتار گندم یا برنج یا انواع و اقسام سایر اقلام غذایی را تولید نمایند . یعنی یک دانه گندم باعث تولید ۷۰۰ دانه گندم می شود و این نسبت یک به هفتصد کم و بیش در بسیاری از اقلام کشاورزی و طبیعی دیده می شود .

اگر در میان حیوانات هم جستجو کنیم به انواعی از حیوانات بر می خوریم که به شکل طبیعی و بدون دخالت بشر در سال تا یکصد بار و یا حتی بیشتر از خود تکثیر می کنند .

بازدهی طبیعت یا تولیدات مبتنی بر اراده طبیعت همیشه بیش از صد یا دویست یا سیصد درصد در هر سال بوده است ! کدام کسب و کاری و کدام سرمایه گذاری و فعالیت اقتصادی میتواند با این اندازه از بازدهی رقابت کند ؟

اما در دنیای واقعی و زمانی که به خروجی مزرعه ها و مراکز تولید محصولات کشاورزی و دامی نگاه میکنیم در اغلب این مواقع نرخ بازگشت سرمایه به مراتب کمتر از این هاســـت و اگر منصفانه بخواهیم از منظر اقتصادی نگاه کنیم ، ارزش منابعی که صرف تولیدات کشاورزی و دامی می شود ، به هیچ عنوان با میزان بازدهی تولیدات کشاورزی و دامی تطابق ندارد و شاید نرخ بازدهی در این بخش از اقتصاد یکی از کمترین نرخ های بازگشت سرمایه باشد.

راه چاره اما در دنیا یافت شده است و از آنجاییکه بر خلاف ما کمبودها و کسری ها از منابع ملی و ثروت عمومی نفت جبران نمی شود ، در برابر هر مشکل و مسئله ای تلاش می شـــود که راه حلی یافت شـــود و راه حل مسئله عدم بازدهی صنایع طبیعت محور در تفکیک مدیریت از مالکیت دیده شده است .

به گمان طراحان این راه حل ،اولین قدم برای پاسخ به مسئله پیچیده و تو در توی بازدهی پایین در صنایع طبیعت محور تفکیک و جداســـازی پیچیدگی ها و اتصالات غیر ضروری امور مختلف به یکدیگر است .امروزه مالکیت آب و زمین ،تصمیم گیری برای کشت محصول ،انتخاب اقلام مناسب ، انتخاب و خرید و فرآوری بذر ، تامین سرمایه لازم ، آماده سازی زمین ، کشت محصول ، مراقبت و داشت محصول ،وجین ،سمپاشی ، هرس و خلاصه هر کاری که برای مراقبت از محصول لازم است ،برداشـــت محصول ،تعیین زمان برداشت و نهایتا فروش محصولات همگی توسط یک گروه انجام می شـــود. این گروه از افراد که ممکن است به اشکال مختلف به یکدیگر مرتبط شده باشند با کمک هم و با حمایت از یکدیگر باعث شکل گیری و رشد یکی از کم بازده ترین صنایع و بخش های اقتصاد کشور شده اند و البته در این میان حاکمیت نیز مستاصل از اداره نیازهای غذایی و شغلی بیش از ۴.۵ کشاورز و خانواده های آنها ترجیح داده است تا در این مسیر بی حاصل بیشتر همراهی کند و تا زمانی که منابع مالی و نفتی وجود دارد تلاشی برای تغییر این ساختار نکند .

نظام بانکی و وزارتخانه های مرتبط اعم از جهاد کشاورزی و صنعت و معدن و تجارت با کمک یکدیگر تنها توانسته اند تا با توزیع نامناسب منابع خود به روند بی حاصل یا کم حاصل موجود در حوزه کشاورزی و بخش تامین غذای کشور کمک کرده و راه را هر چه بیشتر برای تخریب منابع و تهدید جدی منابع تجدید ناپذیری مانند خاک و آب کشور باز بگذارند. چرخه ای که تمامی اعضاء و دست اندرکاران آن ناراضی از یکدیگر ،تنها به دور خود می پیچند و هیچ آمار و اعداد امید بخشی ندارند که آن را منتشر کرده و باعث دلگرمی و امیدواری ذینفعان واقعی دایره فوق باشند.

خبر

بهشت بیت‌کوین را بشناسید

پس از قطع اینترنت در هفته گذشـــته، ماینرهـــای رمزارز به فکر مهاجرت از قزاقســـتان افتاده اند و می گویند این کشـــور ممکن است دیگر آن بهشت بیت کوین که سابق بر این بود، نباشد.دولت قزاقستان در پی بروز ناآرامی در این کشور که دومین میزبان بزرگ استخراج کنندگان رمزارز است، دسترسی به اینترنت را مسدود کرد که باعث آفلاین شدن دیتاسنترهای مورد استفاده برای تولید رمزارز و کاهش حدود ۱۳ درصدی نیروی رایانش جهانی بیت کوین شد.آلن دورجیف از انجمن عمومی صنعت بلاک چین و دیتا سنتر در قزاقستان که نماینده ۸۰ درصد از شـــرکتهای استخراج رمزارز در این کشور است، اظهار کرد: اکثر تولیدکنندگان رمزارز اکنون آنلاین شـــده اند.با این حال چهار ماینر بزرگ در مصاحبه با رویترز گفتند: ازسرگیری فعالیتهای استخراج رمزارز نمی تواند مشکلاتی را که برای این صنعت پیش می آید، پنهان کند و بعضی از آنها یا مشتریانشـــان ممکن است به دنبال رفتن به کشورهای دیگری برای ادامه فعالیت باشند.ماینرها می گویند قطعی اینترنت پس از تشدید نظارت دولتی بر فعالیت استخراج کنندگان رمزارز، به نگرانیها نسبت به ثبات و چشم انداز کسب و کار افزوده است.وینسنت لیو، ماینری که از چین به قزاقستان آمد تا از برق ارزان این کشور بهره مند شود، اظهار کرد: تغییر فضا وی را واداشته است انتقال فعالیتهایش به آمریکای شمالی یا روسیه را بررسی کند. وی گفت: دو یا سه سال پیش ما قزاقستان را به دلیل فضای سیاسی باثبات و برق ثابت، بهشت صنعت استخراج رمزارز می نامیدیم. اکنون وضعیت را بررسی می کنیم و تصور می کنم بخشی از هش ریت را در قزاقستان حفظ کنیم و بخش دیگر را به کشورهای دیگر منتقل کنیم.

۱۰۶۶

کارت ملی به شماره ۴۵۷۹۳۶۸۴۰۱ متعلق به سمیه خان محمدی فرزند یدالله در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۸مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۴۵۶۰۱۵۷۳۴۰ متعلق به میلاد جهان مهین فرزند ابوالفضل در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۴مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

شناسنامه به شماره ۴۵۶۰۳۰۹۸۲۵ متعلق به مرتضی سعیدی فرزند احمدرضا در تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۰مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

گواهینامه پایه سه به شماره ۴۵۶۹۹۴۸۵۹۶ متعلق به غلامرضا یزدانی فرزند یزدان در تاریخ ۱۴۰۰/۰۴/۰۱مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۴۱۳۲۵۶۳۱۷۰ متعلق به زهرا نصرالهی فرزند خلیل اله در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۵۷۶۰۰۰۶۱۴۲ و ۱ کارت عابر بانک متعلق به عارفه خشنود فرزند ابراهیم در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۱۱۵۰

کارت سوخت خودرو به شماره پلاک ۵۴ ایران ۹۴۴ س ۸۱ و کارت واکسن و کارت ملی به شماره ۴۴۳۱۷۷۵۷۰۶ متعلق به محمدتقی جلوه فرزند محمد علی در تاریخ۱۴۰۰/۱۰/۱۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۱۵۰۲

کارت ملی به شماره ۲۴۵۰۲۸۱۶۰۶ متعلق به اردشیر نوروزی چگینی فرزند باباپیر در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۲مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

گواهینامه پایه دو متعلق به غزاله پورصبوری فرزند محمدرسول در تاریخ ۱۳۹۷/۱۰/۱۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

۱۵۰۴

کارت ملی به شماره ۱۲۸۴۴۱۱۰۰۱ متعلق به حسین درنجفی فرزند جمال در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۰مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۲۴۴۰۲۰۲۵۳۳ متعلق به محمدامین صفرپور فرزند ابراهیم در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۰مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۲۲۹۷۰۰۰۵۹۶ متعلق به حمیدرضا رهبرعالم فرزند محمدصادق در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۲مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۲۲۹۹۲۸۹۶۶۶ متعلق به پروانه منوچهری فرزند عزت اله در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۲مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۲۳۹۱۵۴۳۹۲۱ و گواهینامه پایه دو به شماره ۲۳۹۱۵۴۳۹۲۱ و کارت بازنشستگی با کد پرسنلی ۶۱۴۴۴۶۰۸ متعلق به نرگس اژدری فرزند اسفندیار در تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۱۵۰۵

کارت ملی به شماره ۲۴۳۳۱۰۰۰۵۴ و گواهینامه پایه سه به شماره ۲۴۳۳۱۰۰۰۵۴ و کارت پایان خدمت به شماره ۲۴۳۳۱۰۰۰۵۴ متعلق به یحیی برومندی فرزند طمراسب در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۲۴۳۰۴۶۴۹۹۳ متعلق به غلامحسین خالدی فرزند کیامرز در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۲۴۳۳۰۱۰۸۹۶ و گواهینامه پایه سه به شماره ۲۴۳۳۰۱۰۸۹۶ متعلق به علیرضا کرم پور فرزند علی اکبر در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۲۴۲۰۲۲۶۳۹۹ متعلق به مصطفی ذکاوت زاده فرزند یعقوب در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۱مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۲۴۳۲۹۶۰۰۷۶ متعلق به امیرحسین ذکاوت زاده فرزند یعقوب در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۱مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۲۴۳۳۱۰۸۲۳۳ متعلق به سمیه هاشمی فرزند هادی در تاریخ۱۴۰۰/۰۳/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۴۲۶۹۷۵۷۲۱۳ متعلق به رحمت اله رضایی فرزند نجات در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۰مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۱۵۰۶

کارت ملی به شماره ۲۴۸۰۱۵۹۸۱۷ و گواهینامه پایه سه و کارت پایان خدمت متعلق به فرهاد حق پناه فرزند رمضان در تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

گواهینامه پایه دو متعلق به جلیل نگهبان فرزند خلیل در تاریخ ۱۴۰۰/۰۷/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

کارت ملی به شماره ۲۵۰۰۱۰۴۱۷۶ و گواهینامه پایه سه متعلق به فرشته سهرابی فرزند غلام عباس در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

کارت ملی به شماره ۲۴۳۲۶۷۵۶۶۵ متعلق به رحیمه شیبانیان فرزند جان قلی در تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۱مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

کارت ملی به شماره ۲۲۹۹۶۰۸۹۰۷ متعلق به مدینه رتبه فرد فرزند قدرت الله در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۰مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

کارت ملی به شماره ۲۵۴۹۵۵۲۰۱۶ و گواهینامه پایه سه متعلق به سیاوش شیروانی قوری فرزند ستار در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

۲۰۱۴

کارت ملی به شماره ۰۰۷۴۲۷۱۱۵۶ متعلق به مسعود علیپور فرزند محمد در تاریخ۱۳۹۹/۰۶/۲۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۴۱۲۰۷۴۹۸۸۶ متعلق به تارا یاری یکانه فرزند علی عباس در تاریخ ۱۳۹۹/۰۵/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۰۰۲۲۷۷۹۳۸۸ متعلق به فرح یگانه تبریزی فرزند بهمن در تاریخ ۱۴۰۰/۰۶/۰۱مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۵۶۶۰۰۲۵۴۵۵ متعلق به زهرا باقری فرزند جلال در تاریخ۱۴۰۰/۱۰/۱۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۲۰۴۸

.کارت ملی و شناسنامه و گواهینامه پایه یکم وکارت شناسایی بازنشستگی ارتش و دوعدد عابر بانک انصار و سپه به شماره ملی ۰۴۹۲۸۲۶۶۱۷ متعلق به میرحمید شانه بندی فرزند میرمجید و کارت سوخت وبیمه نامه خودرو شخصی به شماره پلاک ۶۸۷ق۳۸ ایران ۲۰ بنام مریم شیخ باقرمهاجر به شماره ملی ۰۰۴۳۸۱۴۶۵۴ وهمچنین بیمه نامه و کارت خودروی سواری شخصی به شماره پلاک ۲۴۶ب۳۴ ایران۳۳ و شماره شاسی۶۱۳۳۶۷۳۳ وشماره موتور۱۱۶۸۰۱۸۵۲۳ متعلق به یوسف خیری در تاریخ ۰۱-۱۰-۱۴۰۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی و کارت پایان خدمت و گواهینامه پایه دو به شماره ۰۴۸۰۵۵۷۵۵۱ متعلق به

۱۰۲۵/۲۷۷/۳۸

سیدمحمد احمدی فرزند سیدعباس در تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

کارت ملی به شماره ۰۰۵۷۶۰۸۸۶۵ متعلق به سعید احمدی فرزند غلامرضا در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۱مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

گواهینامه پایه دو و کارت ملی به شماره ۰۰۷۴۰۲۰۹۳۵ و کارت وسیله نقلیه و بیمه نامه به شماره پلاک ۱۶ ن ۹۵۴ ایران ۳۳ و شماره موتور ۱۱۸J۵۰۱۹۸۴۶ و سه فقره چک هر کدام به مبلغ دویست میلیون ریال متعلق به محمد حسن جوانی فرزند اژدر در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۰۴۹۲۵۷۴۷۲۳ و گواهینامه متعلق به خانم فیروزه ولی محمدی فرزند حسین در تاریخ ۱۴۰۰/۰۴/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۲۰۶۵

شناسنامه به شماره ۱۱۸۰۰۹۹۴۱۹ متعلق به زهرا رحیمی فرزند علیرضا در تاریخ۱۴۰۰/۰۹/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۲۰۸۴

کارت ملی به شماره ۰۰۲۳۶۷۲۳۰۷ متعلق به خاطره سیفی فرزند حسین در تاریخ۱۴۰۰/۰۵/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۵۰۵۹۶۰۲۰۵۲ متعلق به غلامعلی حسین زاده رهور فرزند علی در تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۰مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۰۰۱۴۴۷۷۶۱۰ متعلق به پروانه خان زاده فرزند کریم در تاریخ ۱۴۰۰/۰۴/۰۱مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۱۶۵۱۵۱۷۴۱۱ متعلق به رقیه فکری فرزند ابوالقاسم در تاریخ ۱۴۰۰/۰۷/۰۱مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۶۴۲۹۹۱۵۵۵۷ متعلق به احمد عجمی فرزند محمد در تاریخ۱۴۰۰/۰۸/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

گواهینامه و کارت ملی به شماره ۰۰۱۳۷۶۴۹۸۵ متعلق به حسین صفائی فرزند اسدالله در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۲۰۰۱۹۹۴۵۷۵ متعلق به غلامرضا سیاه دوستی فرزند علی حیدر در تاریخ ۱۴۰۰/۰۸/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۱۷۴۳۴۰۱۲۹۹ متعلق به سیاوش رشنوزاده فرزند سیامک در تاریخ ۱۴۰۰/۰۷/۰۱مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۲۰۸۷

کارت ملی به شماره ۶۶۶۵۴۴۸۰۷۱ و شناسنامه به شماره ۶۶۶۵۴۴۸۰۷۱ متعلق به ابولفضل قلی پور فرزند محمد در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۲۰۹۰

کارت ملی هوشمند به شماره ۰۵۲۰۹۵۱۵۷۳ و گواهینامه پایه دو به شماره ۰۵۲۰۹۵۱۵۷۳ متعلق به فاطمه محمدی فرزند حسن در تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی هوشمند به شماره ۰۳۱۰۵۱۳۷۹۰ متعلق به مینا درفش زن فرزند محسن در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۲۱۱۰

کارت ملی به شماره ۳۷۸۱۳۱۹۹۶۲ متعلق به مریم شیر علی فرزند محمد حسین در تاریخ ۱۴۰۰/۰۸/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۲۳۰۱

کارت ملی هوشمند به شماره ملی ۴۹۷۹۴۴۲۶۷۶ ، شماره شناسنامه ۱۷۲۸ ، تاریخ تولد ۱۳۴۲/۰۱/۰۱ متعلق به چوپانقلی گری فرزند ارازدوردی در تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی هوشمند به شماره ملی ۲۲۴۹۲۶۲۴۶۲ ، شماره شناسنامه ۳۰ ، تاریخ تولد ۱۳۲۳/۱۲/۰۶ متعلق به ولی اله جلالی میاندره فرزند نجیب اله در تاریخ ۱۴۰۰/۰۸/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

شناسنامه به شماره ملی ۲۱۲۰۹۸۲۷۹۱ ، شماره شناسنامه ۲۹۹ ، تاریخ تولد۱۳۵۰/۱۲/۱۰ و سند ماشین سیستم سایپا ، رنگ نقره ای ، مدل ۱۳۹۱، شماره پلاک ۴۷ ج ۷۵۳ ایران ۵۹ ، شماره شاسی S۱۴۱۲۲۹۱۱۲۶۳۱۱ ، شماره موتور ۴۶۹۲۰۰۹ و دسته چک بانک صادرات و دفترچه بانکی ۸۵ میلیونی و سند منزل روستای قلندر محله و قولنامه ملک زیارت و بیمه پاسارگاد متعلق به سیدحسین حسینی فرزند سیدطاوس و سند منزل گرگان شهرک شهرداری به نام مریم معینی زاده به شماره ملی ۲۱۲۱۴۸۹۷۴۶ در تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۳۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی هوشمند به شماره ملی ۲۱۲۰۶۰۷۰۹۵ ، شماره شناسنامه ۱۲۶۳ ، تاریخ تولد ۱۳۵۷/۰۲/۲۰و گواهینامه پایه دو متعلق به حسینعلی درویشی قلی آباد فرزند محمد در تاریخ ۱۴۰۰/۰۶/۰۱مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۲۳۰۲

کارت ملی هوشمند به شماره ملی ۰۰۲۲۱۹۶۴۶۳ متعلق به کیمیا گل محمدی فرزند علیرضا در تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی هوشمند به شماره ملی ۲۱۲۱۲۳۵۷۱۱ متعلق به عبدالرحیم پور اکبر فرزند حسین در تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

برگ سبز ماشین سمند LX EF۷ به شماره پلاک ۲۱ق۱۴۹-۲۶ به مدل ۱۳۹۳ به شماره موتور ۱۴۷H۰۰۹۸۸۸۸ به شماره شاسی NAACJ۱JE۹EF۱۷۵۳۴۰ متعلق به زهرا دره به شماره ملی ۰۷۵۹۷۵۴۱۶۰ و سند تک برگی ملک واقع در شهر گرگان عدالت ۵۷ به مساحت ۷۶ متر مربع متعلق به علی اصغر مزنگی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

«آگهی مفقودی نوبت سوم»
مدرک فارغ تحصیلی اینجانب سیداحمد حسنی فرزند سیدحسن صادره ازگرگان به شماره ملی ۲۱۱۰۳۸۹۴۳۵ درمقطع تحصیلی کارشناسی هوشبری واحد دانشگاه آزاد اسلامی شاهرود به شماره مدرک ۳۹۹۹۴۶۷ تاریخ صدور ۱۳۹۸/۱۱/۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.ازیابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاداسلامی واحدشاهرود به نشایی بلوار دانشجو ارسال نمایید.

برگ سبز و سند کمپانی و کارت موتور و کارت سوخت موتورسیکلت پالس ۱۸۰ مدل ۱۳۹۱ به رنگ آلبالویی به شماره پلاک ۵۹۵ ۴۵۱۱۷ به شماره شاسیA۱۸۰ ۹۱۰۱۸۲۴ به شماره موتور ۷۱۹۴۵ متعلق به مهدی نوری فرزند غلامرضا در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۲۵۰۱

گواهینامه پایه دو به شماره ۱۱۴۲۳۱۹۳۶۹ متعلق به سجاد محقق فروشانی فرزند عبدالرسول در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۱۱۴۱۵۲۸۷۶۲ متعلق به اصغر کریمی اندانی فرزند محمد حسین در تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۲۵۰۴

کارت ملی هوشمند به شماره ملی ۰۸۵۹۸۳۰۰۶۳ متعلق به خدیجه قربانی فرزند رحمان در

تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۱۲۹۲۸۸۸۷۰۹ متعلق به آرزو خسرویان همامی فرزند بهمن در تاریخ ۱۴۰۰/۰۸/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی هوشمند به شماره ملی ۴۶۸۰۱۰۱۲۶۱ متعلق به لیلا امیری لپری فرزند حیدر در تاریخ ۱۴۰۰/۰۱/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی هوشمند به شماره ملی ۱۲۷۲۹۱۴۲۹۱ و کارت معافیت خدمت متعلق به محمدرضا شفیعی برنجگانی فرزند همایون در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۲۵۰۷

کارت ملی هوشمند به شماره ۱۲۷۱۷۶۵۴۲۱ متعلق به امیرحسین محمدی فرزند محمد در تاریخ ۱۴۰۰/۰۳/۳۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی هوشمند به شماره ۶۶۰۹۷۸۴۹۶۵ و گواهینامه پایه دو به شماره ۶۶۰۹۷۸۴۹۶۵ و کارت ماشین و بیمه نامه و معاینه فنی خودرو سواری پژو روا مدل ۱۳۸۷ به شماره ۷۳ د ۴۲۵ ایران ۴۳ و شماره موتور ۱۱۶۸۷۰۲۲۷۹۲ و شماره شاسی NAAB۲۱AA۶۸H۰۰۷۴۸۲ متعلق به علی شاپورابادی برخورای فرزند ابراهیم در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی هوشمند به شماره ۱۲۷۳۶۱۴۰۲۱ و گواهینامه پایه سه به شماره ۱۲۷۳۶۱۴۰۲۱ و کارت پایان خدمت به شماره ۱۲۷۳۶۱۴۰۲۱ متعلق به مجید عسگری فرزند سعید در تاریخ ۱۴۰۰/۰۶/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ماشین خودرو سواری ام وی ام مدل ۱۳۹۵ به شماره ۴۸ ب ۲۱۱ ایران ۶۷ و شماره شاسی NATGBAYL۳G۱۰۰۹۳۶۴ و شماره موتور MVM۴۸۴FBDG۰۰۹۲۹۰ متعلق به علی قاسمی فرزند محمود در تاریخ ۱۴۰۰/۰۷/۲۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی هوشمند به شماره ۱۲۹۱۵۱۰۴۴۳ متعلق به محمد عابدی فرزند احمد در تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۴مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی هوشمند به شماره ۱۲۷۲۰۰۰۸۴۲ و گواهینامه پایه سه به شماره ۱۲۷۲۰۰۰۸۴۲ متعلق به سنا رنجبر بهارانی فرزند مهدی در تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی هوشمند به شماره ۵۴۱۹۳۸۰۷۴۹ متعلق به طلعت دانش فرزند مرتضی در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۹مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۱۲۷۰۶۱۹۴۲۱ و گواهینامه پایه دو به شماره ۱۲۷۰۶۱۹۴۲۱ و کارت ماشین خودرو سواری پیکان ۱۶۰۰i مدل ۱۳۸۱ به شماره ۶۱ ق ۳۸۸ ایران ۵۳ و شماره موتور ۱۱۱۵۸۱۲۲۷۵۱ و شماره شاسی ۰۰۸۱۵۲۳۹۰۰ متعلق به علی علینقیان جوزدانی فرزند حسین در تاریخ ۱۳۹۹/۱۰/۲۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی هوشمند به شماره ۱۲۷۱۸۲۷۰۹۳ متعلق به علی اتحادی ابری فرزند محمدرضا در تاریخ ۱۴۰۰/۰۴/۲۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی هوشمند به شماره ۲۴۱۱۶۳۲۵۶۸ و گواهینامه پایه دو به شماره ۲۴۱۱۶۳۲۵۶۸ و کارت سوخت موتورسیکلت و کارت ماشین کارت سوخت و بیمه نامه خودرو سواری پراید مدل ۱۳۹۰ به شماره ۶۹ ق ۷۹۳ ایران ۷۳ متعلق به حسن امینی فرزند خدارضا در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۸مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی هوشمند به شماره ۱۲۷۲۸۶۲۱۸۶ و کارت پایان خدمت به شماره ۱۲۷۲۸۶۲۱۸۶ متعلق به حسین رنجبر بهارانی فرزند رضا در تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت پایان خدمت به شماره ۱۹۵۰۴۲۳۸۴۰ متعلق به غلامرضا هادی چرمهینی فرزند حسینقلی در تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی هوشمند به شماره ۵۶۴۹۲۳۸۲۵۱ متعلق به غلامرضا سعادت فرزند خدابخش در تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

گواهینامه پایه دو به شماره ۱۲۸۵۵۱۵۴۸۱ و کارت ماشین و بیمه نامه و کارت سوخت خودرو سواری کپچر مدل ۲۰۱۷ به شماره ۴۶ ص ۶۵۶ ایران ۵۳ متعلق به فروغ فتاحی فرزند حبیب اله در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی هوشمند به شماره ۱۲۸۹۲۸۲۵۶۰ و گواهینامه پایه دو به شماره ۱۲۸۹۲۸۲۵۶۰ متعلق به هوشنگ خداپرست سیچانی فرزند ابوالقاسم در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی هوشمند به شماره ۱۲۸۵۳۹۰۹۹۷ و گواهینامه پایه دو به شماره ۱۲۸۵۳۹۰۹۹۷ و کارت ماشین و کارت سوخت خودرو سواری سراتو مدل ۱۳۹۸ به شماره ۵۶ ج ۲۲۳ ایران ۶۷ متعلق به سیدرسول اعتصامی فرزند سیدکاظم در تاریخ ۱۴۰۰/۰۶/۲۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۲۵۰۸

کارت ملی به شماره ۵۴۱۹۳۷۵۳۵۴ متعلق به صدیقه اسماعیلی فرزند حسینقلی در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۸مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۵۵۵۹۴۹۸۹۷۱ متعلق به حامد حاجی حاجی فرزند حجت الله در تاریخ ۱۴۰۰/۰۸/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۱۲۶۰۷۴۷۲۰۴ متعلق به احمدرضا ارسلان فرزند میرزآقا در تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۱مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

برگه ی کمپانی و سند ماشین سوای پژو ۴۰۵جی ال ایکس آی مدل سال ۱۳۸۸رنگ نقره ای _ متالیک به شماره پلاک ۶۷ایران ۴۱۴س۷۶ وبه شماره شاسیNAAM۰۱CAXAR۳۰۷۹۹۱وبه شماره موتور ۱۲۴۸۸۲۱۳۹۰۶متعلق به گل خندان کریمزاده بارده فرزند زین العابدین در تاریخ ۱۳۹۴/۰۱/۰۱مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ماشین سواری پژو پارس مدل سال۱۳۸۸رنگ سفید _روغنی به شماره پلاک ۵۳ایران ۵۳۲و۶۹ وبه شماره شاسی NAAN۰۱CA۰AE۶۶۱۶۹۲وبه شماره موتور ۱۲۴۸۸۱۶۹۱۹۳متعلق به طاهره شیری پایین دروازه فرزند رمضان در تاریخ۱۴۰۰/۱۰/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۵۱۱۰۴۴۶۳۹۳ متعلق به حسینعلی رحیمی فرزند حسن در تاریخ ۱۴۰۰/۰۸/۰۱مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

شناسنامه به شماره ۸۹۳۱ و کارت ملی به شماره ۱۲۸۳۱۹۸۶۳۰ متعلق به سیدکریم پشت مسجدی فرزند سیدمرتضی در تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ماشین سواری سایپا SAINAمدل سال ۱۳۹۶رنگ سفید _روغنی به شماره پلاک ۶۷ایران۸۱۴ل۷۹ وبه شماره شاسیNAS۸۳۱۱۰۰H۵۷۴۰۵۱۲وبه شماره موتور M۱۵۸۴۸۳۶۳۶متعلق به زهرا زیبایی رنانی فرزند مانده علی در تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۲۵۷۱

شناسنامه به شماره ۹۰۹ و کارت ملی به شماره ۲۲۹۲۹۸۵۸۳۷ و کارت ماشین آریزو ۵ توربو سفید رنگ مدل ۱۴۰۰ به شماره شاسی NATFCANH۱M۱۰۲۲۱۴۸ و به شماره موتور MVME۴T۱۵BARL۰۱۱۲۸۴ وبه پلاک ۷۱د۹۹۷ایران ۹۳متعلق به داود سهرابی فرزند محمد کاظم در تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت پایان خدمت متعلق به حسین علیزاده بالسینی فرزند حجت‌اله در تاریخ۱۴۰۰/۰۵/۲۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۲۳۰۱۲۲۲۷۴۸ متعلق به محمد حسن بهرامیان فرزند علی در تاریخ

۱۰۲۵/۲۷۷/۳۸

۱۴۰۰/۰۷/۱۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی هوشمند به شماره ۲۲۸۱۹۱۱۴۹۷ متعلق به امیر قنبری فرزند اسد در تاریخ ۱۳۹۹/۱۱/۱۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

شناسنامه و کارت ملی به شماره ۱۸۱۸۵۵۷۹۵۹ و کارت پایان خدمت معافیت و گواهینامه پایه دو و گذرنامه متعلق به احمد عسکری فرزند چراغ در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۲۲۸۱۳۳۸۶۰۶ و گواهینامه پایه سه متعلق به علی فتوح ابادی فرزند عبادالله در تاریخ ۱۳۹۸/۰۸/۰۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۰۰۷۰۶۹۲۹۵۵ و گواهینامه پایه دو به شماره ملی ۰۰۷۰۶۹۲۹۵۵ متعلق به احمدرضا ایزدپرست فرزند علی اکبر در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ماشین ۴۰۵ جی ال ایکس نقره ای به شماره ۴۲ط۱۱۷ ایران ۶۳ و ش ش ۲۰۹۸۸۲naam۰۱cavbeوش م ۱۲۴۹۰۱۷۳۷۳۷متعلق به مهدی امیدوار ابنوی در تاریخ ۱۳۹۹/۰۱/۰۱مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۲۲۹۲۸۱۵۸۸۵ و کارت نظام مهندسی به شماره ۱۷۳۲۶۵۴۹ متعلق به منصور کریم پور فرزند سبزعلی در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۲۴۸۰۲۶۰۹۱۷ متعلق به زهرا دست مزد فرزند کهیار در تاریخ ۱۴۰۰/۰۱/۰۱مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

برگ سبز خودرو ۲۰۶ مدل ۹۴ به شماره ۳۶س ۳۱۱ ایران ۹۳ وش ش naap۰۳ee۹fj۲۱۰۴۰۴و ش م ۴۰۰۱۸۹۵۳متعلق به محمد کریم ستایشگر فرزند رحیم در تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۲۳۶۰۶۱۴۲۹۰ متعلق به رامین قاسمی فرزند بایرامعلی در تاریخ ۱۴۰۰/۰۲/۰۱مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

گواهینامه پایه دو و کارت پایان خدمت نیروی دریای سپاه و کارت ماشین پراید مدل ۸۷ رنگ زرد به ش ش S۱۴۸۲۲۸۷۲۵۴۸۶۲و ش م ۲۴۵۲۶۲۴به شماره ۱۵ت ۷۶۵ ایران ۶۳ و کارت صلاحیت تاکسیرانی وکارت سرویس مدرسه متعلق به داود حق شناس فرزند علی با کد ملی ۲۲۹۶۹۹۵۰۷۱در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۲۲۸۰۷۳۳۶۶۸ متعلق به محمد رحیم خرمن دار فرزند کورش در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۳مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

شناسنامه به شماره ۲۵۲۰۱۲۹۰۸۵ و کارت ملی به شماره ۲۵۲۰۱۲۹۰۸۵ متعلق به زهرا صادقی فرزند رضا در تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

شناسنامه به شماره ۲۳۰۰۶۰۷۲۹۸ متعلق به سیده زهرا سجادیان فرزند سید مصطفی در تاریخ ۱۴۰۰/۰۲/۱۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۲۶۰۱

کارت ملی به شماره ۰۰۱۶۴۴۵۲۳۶ متعلق به بهروز فروزان نیا فرزند احمدرضا در تاریخ ۱۳۹۹/۰۱/۰۱مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

شناسنامه به شماره ۶ و گواهینامه پایه دو و کارت پایان خدمت و کارت ملی به شماره ملی ۰۶۳۹۳۹۸۷۴۱ متعلق به جواد صباغ فرزند علی اکبر و کارت خودرو و بیمه نامه پراید مدل ۱۳۷۶ سفید شیری به شماره پلاک ۶۱ ط ۴۸۴ ایران ۴۲ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۷۶۵۲۹۲۳۸ و شماره موتور ۰۰۰۳۴۵۲۵ به نام براتعلی آدینه نژاد در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

شناسنامه به شماره ملی ۶۴۳۰۰۳۲۲۲۱ متعلق به رضا حیدری فرزند علی در تاریخ ۱۳۹۹/۰۷/۱۰مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

گواهینامه پایه سه به شماره ملی ۰۹۲۷۱۳۸۸۹۱ متعلق به ارسلان نصیری میل کاریز فرزند حمید در تاریخ ۱۴۰۰/۰۷/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

شناسنامه و کارت پایان خدمت و کارت ملی به شماره ملی ۶۴۳۰۰۴۴۶۷۱ متعلق به سیدمحمد عزیزی فرزند سیداحمد در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ملی ۰۹۳۴۶۷۴۰۹۴ متعلق به محمد حسن توکلی فرزند غلامعلی در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

گواهینامه پایه دو و کارت ملی به شماره ملی ۰۹۳۹۹۲۹۱۳۹ متعلق به علی معرفتی فرزند اکبر در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ملی ۰۹۲۳۴۱۴۲۹۰ متعلق به فاطمه منصوریان فرزند گل حسن در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۱مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

شناسنامه و کارت ملی به شماره ملی ۰۹۲۱۵۹۴۲۲۴ متعلق به مهدی سعیدی فرزند عباس در تاریخ ۱۴۰۰/۰۳/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

گواهینامه پایه سه و کارت ملی به شماره ملی ۰۹۲۵۹۲۱۲۹۷ و کارت های اعتباری بانکی متعلق به مهدی مشفق فرزند علی اکبر در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

گواهینامه پایه دو و کارت پایان خدمت به شماره ملی ۰۹۳۴۹۴۷۷۸۳ و برگ خرید موتورسیکلت متعلق به امیر گلپری شاندیز فرزند غلام حسین در تاریخ ۱۴۰۰/۰۷/۲۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۲۸۰۱

کارت ملی به شماره ۲۲۱۰۳۲۶۳۴۶ و شناسنامه به شماره ۲۲۱۰۳۲۶۳۴۶ و عقدنامه به شماره ۲۲۱۰۳۲۶۳۴۶ متعلق به مرضیه کریمی فرزند نبی اله در تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

کارت ملی به شماره ۲۲۱۹۲۹۲۶۴۹ متعلق به غلامحسین شاهمنصوری فرزند صفرعلی در تاریخ ۱۴۰۰/۰۸/۱۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

کارت ملی به شماره ۲۲۱۹۰۲۵۸۱۰ و شناسنامه به شماره ۹ متعلق به فرشته خان امیری فرزند پرویز در تاریخ ۱۴۰۰/۰۸/۱۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

۲۸۰۷

کارت ملی به شماره ۲۱۵۰۴۰۶۵۹۴ متعلق به ایمان مرادی بلشتی فرزند قباد در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۰مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

شناسنامه و کارت ملی به شماره ۲۱۶۱۹۴۰۶۹۴ متعلق به مهدی ختاری نژاد فرزند عبدالله در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

شناسنامه و کارت ملی به شماره ۲۱۶۱۳۴۹۳۳۳ متعلق به صدیقه وطن پرست فرزند قلی در تاریخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

گواهینامه پایه سه و کارت شناسایی سازمانی به شماره نظام پرستاری و کارت ملی به شماره ۲۲۵۰۰۱۱۶۰۵ متعلق به مانا جواهر دوست فرزند حسینعلی در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۲۱۵۰۱۳۷۲۵۹ متعلق به محمد طاهر ترابی کلاگری فرزند رجبعلی در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۲۱۶۱۴۲۶۵۷۵ متعلق به فرحدخت طالبی سارو کلائی فرزند علی در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۲۲۵۹۳۲۷۷۹۶ متعلق به احمد محمدی فرزند جانعلی در تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۷مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۵۷۷۹۶۸۶۸۰۷ متعلق به جعفر گرزین فرزند سایمان در تاریخ ۱۴۰۰/۰۸/۰۱مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

گواهینامه پایه دو و کارت ملی به شماره ۲۱۶۲۶۳۳۲۲۱ متعلق به محمد علیزاده فرزند سلیمان در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۲۲۵۹۵۸۱۵۸۷ متعلق به محمد مهجوری فرزند محسن در تاریخ ۱۴۰۰/۰۳/۲۳مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

گواهینامه پایه دو و کارت ماشین و کارت سوخت به شماره ۹۲ ن ۱۱۱ ایران ۸۲ و کارت ملی به شماره ۲۰۹۱۲۸۹۳۳۷ متعلق به سید مهدی قاسمی فرزند سید عباس در تاریخ۱۴۰۰/۱۰/۲۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۲۹۰۱

شناسنامه به شماره ۴۸۵۶ و کارت ملی به شماره ۳۲۵۱۶۵۳۴۲۳ متعلق به محمد مکاریان فرزند داراب در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.//

کارت ملی به شماره ۰۳۸۱۱۹۵۱۵۵ متعلق به فرزانه صولی فرزند حسین در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۳مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.//

کارت ملی به شماره ۰۰۲۱۰۲۷۱۹۶ متعلق به شیما نوربه فرزند حسین در تاریخ۱۴۰۰/۰۸/۲۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.//

کارت ملی به شماره ۰۰۷۰۴۲۲۹۷۴ و گواهینامه پایه دو به شماره۰۰۷۰۴۲۲۹۷۴ متعلق به مائده یزدان خواه فرزند محمد در تاریخ ۱۴۰۰/۰۴/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.//

گواهینامه پایه دو به شماره ۰۴۹۰۱۵۴۶۰۳ و گواهینامه موتورسیکلت و کارت موتور به شماره ۱۱۹ ایران ۲۱۶۷۷ متعلق به داود صادقی فرزند امین اله در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.//

کارت ماشین به شماره ۲۱ ق ۵۲۱ ایران ۷۷ به شماره شاسی NAAM۰۱CEXFR۲۱۴۶۴۹ متعلق به مصطفی سامعی فرزند تقی در تاریخ ۱۳۹۸/۱۰/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.//

اسناد مالکیت به شماره ۰۰۷۳۱۵۷۸۶۴ برگه تعاونی روزنامه نگاران متعلق به سید علیرضا حسینی فرزند سید شمس الدین در تاریخ ۱۴۰۰/۰۱/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.//

کارت ملی به شماره ۰۰۵۲۴۲۲۸۴۴ متعلق به زهرا محمد حسین فرزند امیر خان در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۱مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.//

کارت ملی به شماره ۰۰۱۷۳۶۹۷۹۷ متعلق به محمد حاجی عسگری فرزند مهدی در تاریخ ۱۳۹۸/۰۸/۲۰مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.//

کارت ملی به شماره ۰۰۱۳۳۸۰۳۴۶ و گواهینامه پایه سه و موتورسیکلت و کارت ماشین به شماره پلاک ۵۵۹/۱۰ م۸۱ و شماره شاسی IR۷۹۱۶۵۰۲۱۶۵۷ و شماره موتور ۷۷۶۷۴۳ متعلق به آقای سیدمحمد میرباقری فرزند سیدمجید در تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۰۰۱۹۷۶۷۸۰۳ و کارت پایان خدمت و گواهینامه پایه سه متعلق به آقای محمدحسن رفیعی مجومرد فرزند محمدعلی در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۲۷۲۰۹۸۵۰۸۲ متعلق به خانم کبری زمانی فرزند محمدتقی در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۱مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۰۰۸۲۷۵۱۹۷۸ متعلق به آقای علی رجبی فرزند حسین در تاریخ ۱۳۹۸/۱۰/۲۰مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

گواهینامه پایه سه و کارت دانشجویی متعلق به آقای علیرضا امیری فرزند نبی اله به کدملی ۰۴۸۰۹۴۱۴۷۵در تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

شناسنامه به شماره ۶۲۶۹۷ متعلق به آقای مهدی گلی فرزند ماشاء الله به کدملی ۰۰۸۲۵۲۰۴۱۰در تاریخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۱۶۰۱۷۳۷۱۹۱ متعلق به آقای محمد رضازاده فرزند حسین در تاریخ ۱۴۰۰/۰۷/۰۱مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۰۶۵۰۱۲۸۱۰۹ متعلق به آقای ابراهیم قربانی گازار فرزند محمدعلی در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

پلاک فلزی موتورسیکلت به شماره پلاک ۱۳۶/۷۵۲۱۸ و شماره تنه N۱۴TMRMEBJ۱A۱۲۷۶۴ و شماره موتور OHMAJJOO۲۴۵۵ متعلق به آقای محمود مولایی مشتقین به کدملی ۰۰۱۱۲۲۷۵۰۸ در تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

گواهینامه پایه سه متعلق به خانم میترا یزدان پناه فرزند حسین به کدملی ۰۰۸۱۷۷۳۵۶۰ در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۰۰۸۰۰۰۸۸۵۲ و گواهینامه پایه دو و کارت سوخت ماشین به پلاک ۳۷۳/۹۹ی۴۸ متعلق به خانم زهرا خانی پور فرزند علی اکبر در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

شناسنامه به شماره ۱۰ و کارت پایان خدمت و گواهینامه پایه دو متعلق به آقای رضا یوسفی فرزند علی به کدملی ۵۹۳۹۸۹۵۵۶۵ در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۰۰۲۱۵۴۸۰۴۸ متعلق به خانم زهراسادات احمدیان فرزند سیدناصر در تاریخ ۱۳۹۶/۰۵/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۰۰۷۵۷۴۲۴۹۷ متعلق به خانم سمیه بابایی فرزند محمدتقی در تاریخ ۱۴۰۰/۰۸/۰۱مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

شناسنامه به شماره ۲۱۱۸۶ متعلق به آقای سیدسعید حسینی فرزند سیدجلال به کدملی ۰۰۵۷۸۲۴۷۷۰در تاریخ ۱۳۹۹/۰۲/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۲۹۰۲

کارت ملی به شماره ۰۰۶۱۰۰۷۶۵۱ متعلق به اکبر باستانی کواریم فرزند ایمانعلی در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۳مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ماشین و بیمه نامه به شماره ۷۷ایران۵۱۴ل۴۶ متعلق به علیرضا صلح بین درجزی فرزند یعقوب در تاریخ ۱۴۰۰/۰۸/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

شناسنامه به شماره ۰۰۲۰۴۴۶۰۶۳ و بیمه نامه موتور سیکلت به شماره ۱۳۸ایران۲۳۸۳۴ متعلق به فرید صلح بین درجزی فرزند علیرضا در تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

شناسنامه به شماره ۱۷۲۸۵۱۴۷۷۰ متعلق به رقیه سهرابی فرزند لطیف در تاریخ۱۴۰۰/۰۹/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۰۰۱۱۵۷۰۷۸۴ و شناسنامه و گذرنامه متعلق به مهدی علی عسگری فرزند محمدتقی در تاریخ ۱۴۰۰/۰۴/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۰۰۷۵۳۰۲۹۹۳ و گواهینامه و شناسنامه متعلق به صابر فرحزادی فرزند غلامرضا در تاریخ ۱۳۹۸/۰۱/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۰۷۹۱۴۷۲۵۴۱ متعلق به رقیه بیگم موسوی فرزند سید محمد در تاریخ ۱۴۰۰/۰۴/۰۱مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۰۰۵۵۵۱۴۵۹۶ متعلق به بهناز مسلم پور فرزند محمد در تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۵مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۰۳۲۰۲۱۳۴۲۰ متعلق به احمدرضا آزموده فرزند محمدرضا در تاریخ ۱۳۹۹/۱۰/۰۱مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۰۰۱۰۶۸۱۳۲۹ و گواهینامه و کارت پایان خدمت و شناسنامه متعلق به مجید میرزایی فرزند محمد در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ماشین و بیمه نامه به شماره ۵۵ایران۷۳۶ص۱۷ متعلق به حیدرعلی حسن لوی جامه فرزند اکبر با کد ملی ۴۲۸۲۶۵۴۴۶۵ در تاریخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۰۰۵۵۵۲۵۱۱۳ متعلق به مصطفی قاسمی فرزند قلی در تاریخ۱۴۰۰/۱۰/۱۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

شناسنامه به شماره ۰۰۱۷۶۳۷۱۴۷ متعلق به محمد قربانی فرزند علی اصغر در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۰مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۱۵۲۰۱۶۳۵۳۳ متعلق به میثم عراقی فرزند نظرعلی در تاریخ۱۴۰۰/۰۷/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۰۰۵۸۸۵۰۴۹۱ و شناسنامه بمتعلق به مهدی حسن لو فرزند علی در تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۰۰۲۳۴۱۳۶۸۹ و شناسنامه و گواهینامه متعلق به مصطفی فرهت کیا فرزند اسکندر در تاریخ ۱۴۰۰/۰۸/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۰۳۱۲۳۸۸۹۷۷ متعلق به امیر امان آبادی فرزند کرمعلی در تاریخ ۱۳۹۹/۰۱/۰۱مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۶۰۳۸۷۴۱۳۲۱ متعلق به سید اکبر فاطمی فرزند صادق در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۶مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

گواهینامه به شماره ۶۱۷۹۸۷۲۸۰۵ و کارت موتور و بیمه نامه و کارت سوخت به شماره ۱۳۷ایران۴۱۸۷۳ متعلق به مجتبی ابراهیمی فرزند احمدعلی در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۳۹۳۳۱۱۳۲۳۷ متعلق به اکبر صالحی جزانی در تاریخ۱۴۰۰/۱۰/۱۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

کارت ملی به شماره ۰۶۰۱۳۲۲۵۹۲ متعلق به اقدس شکوری فرزند محمد در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۵۹۰۹۶۱۰۱۷۱ متعلق به احمد شکوری فرزند عزت الله در تاریخ ۱۴۰۰/۰۶/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

کارت ماشین به شماره ۱۰ایران ۱۲۷ق۷۱ متعلق به مسعود رنجی فرزند علیرضا با کد ملی ۰۰۱۹۹۳۳۳۳۹ در تاریخ ۱۳۹۸/۰۷/۳۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۲۶۳۱۰۱۱۴۵۷ متعلق به شمس الملوک قادر اذر فرزند محمد در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۸مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

کارت ملی به شماره ۰۰۱۹۷۳۰۸۸۸ متعلق به زهرا ایمان زاده فرزند سلیمان در تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۰مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۰۰۳۲۷۷۹۲۵۹ متعلق به اکرم فکری ازگمی فرزند ابراهیم در تاریخ ۱۴۰۰/۰۶/۲۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

شناسنامه و دفترچه بیمه به شماره ۱۹۱۱۲۶۶۶۶۷ متعلق به قمر استری فرزند سبزعلی در تاریخ ۱۴۰۰/۰۶/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۰۰۷۶۶۵۸۶۱۹ متعلق به سعید یزدانی فرزند حیدرقلی در تاریخ ۱۳۹۹/۰۱/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

کارت ملی به شماره ۰۰۴۶۹۸۷۹۱۶ متعلق به غلامرضا بوستانی فرزند حمزه در تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۰۰۸۳۸۶۰۴۳۶ متعلق به مجید ترابی فرزند محمدحسن در تاریخ ۱۴۰۰/۰۱/۰۱مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

کارت ملی به شماره ۲۲۴۹۸۰۶۴۱۱ و شناسنامه متعلق به حمید مخدومی ارضتی فرزند عباسعلی در تاریخ۱۳۸۵/۰۹/۱۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۰۵۳۲۹۸۷۱۴۴ متعلق به سید مصطفی میری فرزند سیدنور الدین در تاریخ ۱۴۰۰/۰۷/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

کارت ماشین به شماره ۱۱ایران۲۷۷ژ۵۴ متعلق به فرانک جوانمردی جعفرآباد فرزند رستم در تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

گواهینامه به شماره ۲۸۰۲۸۶۰۸۷۹ متعلق به رضا ابراهیمی فرزند علی در تاریخ۱۳۹۹/۰۱/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی و دو عدد کارت بانکی دی و ملی به شماره ۳۷۹۰۵۵۷۵۰۱ متعلق به آریا عباسی فرزند منصور در تاریخ ۱۴۰۰/۰۴/۱۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۴۲۴۰۳۱۲۱۹۱ متعلق به میلاد کرامتی اصل فرزند نصیب اله در تاریخ ۱۴۰۰/۰۳/۰۱مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ماشین به شماره ۸۸ایران۵۱۱ب۵۸ متعلق به سهیلا رحیمی فرزند عبدالله در تاریخ ۱۴۰۰/۰۷/۰۱مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۶۵۸۰۰۷۸۴۴۸ و شناسنامه و کارت دانشجویی متعلق به امین تنهایی فرزند عباسعلی در تاریخ ۱۴۰۰/۰۸/۰۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ماشین و بیمه نامه به شماره ۲۰ایران۸۹۵ص۵۸ متعلق به حسین ابراهیمی سفسری فرزند عباس در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

شناسنامه به شماره ۰۰۶۵۶۷۲۸۱۱ متعلق به محمد ورزدار فرزند بیرامعلی در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۲مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

گواهینامه و کارت بازنشستگی تامین اجتماعی و کارت خانه کارگر به شماره ۳۷۶۱۲۹۹۹۲۳ متعلق به کریم شجیعی فرزند عبدالله در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ماشین و کارت سوخت به شماره ۱۰ایران۶۴۲س۳۲ متعلق به عباس ازادی فرزند محمدعلی با کد ملی ۵۶۴۹۸۱۶۸۴۰ در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

گواهینامه به شماره ۰۰۱۳۲۵۷۷۱۴ و کارت پایان خدمت متعلق به میلاد جوانمرد فرزند محمد در تاریخ ۱۴۰۰/۰۲/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۰۳۸۵۷۵۴۱۳۲ متعلق به ابوالفضل غلامی انجیله فرزند محمدعلی در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۰۰۳۵۸۸۴۸۰۰ و گذرنامه و کارت شناسایی متعلق به اصغر محمدحسنی فرزند عباس در تاریخ ۱۴۰۰/۰۲/۲۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

گواهینامه به شماره ۴۶۰۸۹۳۲۴۴۶ و کارت ماشین متعلق به علی رفیعی فرزند قدرت اله در

روزنامه ایده روز

روزنامه اقتصادی اجتماعی
سراسری صبح ایران
ایده روز
یکشنبه ۱۴۰۰/۱۰/۲۶
شماره : ۱۲۸۸

معیشت و زندگی آبرومند برای روستاییان باید فراهم شود

اردبیل - نائب رئیس مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه برای مرتفع کردن مشکلات معیشتی، کشاورزی، آب روستائیان باید بصورت ملی حل و فصل شود، گفت: معیشت و زندگی آبرومند برای روستاییان باید فراهم شود.

علی نیکزاد در جلسه اقتصاد مقاومتی شهرستان نیر افزود: روستائیان نیازمند کمک‌های همه جانبه بوده و دولت و مجلس باید مشکلات و دغدغه‌های آنها را رفع کرده تا کمترین مهاجرت و حاشیه‌نشینی را شاهد باشیم.وی با اشاره به اینکه الگوی کشت باید در بین کشاورزان منطقه تغییر یابد، افزود: افزایش توانمندسازی در حوزه کشاورزی موجب افزایش اشتغال و کاهش بسیاری از مشکلات روستائیان می‌شود.وی تشریح کرد: اگر مشکل آب شرب، کشاورزی، پوشش اینترنت، طرح هادی و راه روستایی و همچنین توجه به معیشت و اقتصاد روستا به عنوان راهکار درست مورد توجه قرار گیرد، بخش عظیمی از دغدغه‌ها و نگرانی‌های روستاییان برطرف خواهد شد.نیکزاد برای تامین اعتبار برخی از پروژه های شهرستان نیر در حوزه گردشگری، کشاورزی، زیرساختی، طرح هادی روستایی قول مساعد داد و گفت: اهتمام مسئولان امر در پیشبرد اهداف اقتصاد مقاومتی در مناطق مختلف شهرستان نیر باید به صورت ویژه باشد.

خصوصی‌سازی نیروگاه‌ها برای جبران کمبود برق

بروز چالش کمبود برق در کشور، طرح ورود سرمایه‌گذاران بخش خصوصی به‌ویژه صنعتگران به عرصه ساخت نیروگاه و یا نصب نیروگاه‌های خورشیدی در محل واحد صنعتی را به مقوله مورد بحث و بررسی مسوولان و تشکلهای بخش خصوصی تبدیل کرده است، که البته اما و اگرهای زیادی نیز در این زمینه وجود دارد.

آمارها نشان می دهد در فاصله سالهای ۱۳۸۹ تا ۱۳۹۹، رشد ظرفیت تولید برق در کشور از ۸.۸ درصد به ۲.۲۳ درصد رسیده است، که نشان از آن دارد ظرفیت تولید در این سالها نزولی و در مقابل مصرف برق در کشور در این مدت صعودی بوده است.تداوم این شرایط از یک سو و مشکل کمبود برق و خاموشی های اجباری ناشی از آن در زمان اوج بار مصرف این موضوع را ضروری می سازد که ظرفیت نیروگاهی در کشور افزایش یافته و یک برنامه ریزی دقیق برای تولید و مصرف برق انجام شود.دولت نیز تاکنون تدابیری برای مدیریت مصرف برق انجام داده است که از جمله آنها اجرای طرح برق امید و طبقه بندی بین قبوض برق مشترکان بوده است، به طوری که پرمصرف ها بابت مصرف بیشتر خود پول بیشتری پرداخت کنند و کم مصرف ها از برق رایگان استفاده نمایند.اما این موضوع شاید مصرف برق را در کشور نظام‌مند کرده و عدالت را برقرار کند اما ضعف تولید را جبران نخواهد کرد چرا که نیروگاه های حرارتی و برقابی با توجه به کمبود سوخت و بروز خشکسالی در برخی استانها، نمی توانند همه نیاز کشور به برق را تامین کنند.

رییس کمیسیون انرژی اتاق بازرگانی، صنایع و معادن و کشاورزی خراسان رضوی با پذیرش این نکته که ورود سرمایه گذاران به بخش نیروگاهی ضروری است، گفت: براساس آنچه در کلان کشور مطرح شده است، مشکل برق با تولید ۱۰ هزار مگاوات نیروگاه خورشیدی حل و فصل می شود، اما در این خصوص باید مطالعه بیشتری انجام گیرد، در واقع آنچه که باید در کانون توجه قرار بگیرد، اصلاح اقتصادی در صنعت برق است.

محسن شادمان افزود: سرمایه گذاران به ایجاد و توسعه صنایع حتی صنایع اشباع شده، تمایل نشان می دهند اما از ورود به صنعت برق اجتناب می کنند که این مساله از تجارب گذشته نشات می گیرد و باید آسیب شناسی شود تا رویه های مشوقانه و حمایتی از سرمایه های آنی حوزه بازتعریف شود.وی اظهار داشت: بخش صنعت نیازمند تامین برق است و سرمایه گذاران می توانند در شهرکهای صنعتی طرحهای خود را برای تولید و تامین برق ارایه دهند، البته که این موضوع منوط به واگذاری طرحهای مزبور به افراد توانمند و صاحب صلاحیت و تجربه است.

رییس کمیسیون انرژی اتاق بازرگانی، صنایع و معادن و کشاورزی خراسان رضوی گفت: خرید تجهیزات نیروگاهی با ارز ترجیحی امکان پذیر نیست، ارز ترجیحی نیز در حال حذف است، هر مقدار از قوانین و دستورالعمل های دست و پاگیر کاسته شود، مشکلات و چالش ها کمتر خواهد شد.وی بیان کرد: در برخی مواقع سازمان حفاظت محیط زیست به سرمایه گذار به بهانه اینکه منطقه مورد نظر در محدوده شهر است، اجازه احداث نیروگاه نمی دهد، از این رو گرفتن مجوز از این دستگاه با بوروکراسی بسیار طولانی همراه است، لذا اگر تولید و توسعه در دستور کار صنعت برق قرار دارد، باید رویه کار نیز ساماندهی و تسهیل شود.رییس کمیسیون انرژی اتاق بازرگانی خراسان رضوی، ایجاد پنجره واحد الکترونیکی برای کاهش فرآیندهای اداری ویژه احداث نیروگاه ها را مورد تاکید قرار داد و گفت: هم اینک "طرح توسعه و مانع زدایی از صنعت برق" در مجلس شورای اسلامی در حال بررسی است. شادمان افزود: طرح مذکور از سوی کمیسیون انرژی مجلس به منظور بررسی و مطالعات بیشتر، به خانه هم افزایی انرژی و آب استان ارسال شد، لذا به منظور بهره مندی از فرصت پیش آمده و جمع بندی نقطه نظرات فعالان بخش خصوصی، طرح مذکور به کمیسیون انرژی اتاق بازرگانی مشهد نیز ارجاع شده است.وی بیان کرد: منابع تجدیدپذیر، راندمان نیروگاهی و غیره از مهمترین مباحث مطروحه در طرح توسعه و مانع زدایی از صنعت برق کشور به شمار می روند و خانه هم افزایی طرح مذکور را مورد بررسی قرار داده و نقطه نظراتی را در ۲۱ بند ارائه کرده است که در دبیرخانه شورای گفت و گوی دولت و بخش خصوصی استان نیز بررسی شده اند.

۱۰۲۵/۲۷۷/۳۸

تاریخ ۱۳۹۹/۰۹/۲۰مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت موتور و بیمه نامه به شماره ۱۱۳ایران۶۳۷۷۷۱ متعلق به قنبرعلی پارسا منش فرزند پاشا با کد ملی ۵۹۳۹۷۰۸۰۷۲ در تاریخ ۱۴۰۰/۰۸/۱۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

گواهینامه به شماره ۰۰۱۰۵۷۹۵۵۹ و کارت ماشین و بیمه نامه و کارت سوخت به شماره ۴۰ایران۲۵۳ب۳۶ متعلق به حسین فتح الهی گزور علیا فرزند رستم در تاریخ۱۴۰۰/۱۰/۱۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۴۱۲۰۴۵۶۰۸۰ متعلق به علی علیدادی فرزند ایرج در تاریخ۱۴۰۰/۰۸/۱۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۲۲۱۹۹۰۳۰۶۰ متعلق به راضیه تقی پور فرزند اکبر در تاریخ۱۴۰۰/۰۶/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۰۰۴۴۸۴۶۳۵۵ متعلق به حسین میرمحمدی نصرآبادی فرزند محمد در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۰۰۶۶۱۳۲۸۵۱ متعلق به زهرا لطفی فرزند مقصود در تاریخ۱۴۰۰/۰۶/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۰۰۳۶۴۴۱۶۲۷ متعلق به حمیدرضا حبیبی فرزند غلامعلی در تاریخ ۱۳۹۹/۰۹/۰۹مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

گواهینامه به شماره ۰۰۱۲۶۳۲۵۲۱ متعلق به سکینه پناهی ایلانجق فرزند اسفندیار در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۱۹۱۰۱۰۳۹۵۰ و گواهینامه متعلق به مهرداد کریمی فرزند کریم در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۱مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ماشین و بیمه نامه و کارت سوخت به شماره ۸۸ایران۵۷۱و۶۵ متعلق به مهرداد کریمی فرزند کریم با کد ملی ۱۹۱۰۱۰۳۹۵۰در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۰۰۱۶۳۰۲۴۱۹ و گواهینامه و کارت پایان خدمت و کارت ضابط قضایی متعلق به امیرحسین غلامرضائی فرزند رجبعلی در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

گواهینامه به شماره ۰۰۴۴۵۱۲۶۴۳ و کارت ماشین و کارت سوخت و کارت هوشمند راننده به شماره ۴۰ایران۱۳۲ص۱۳ متعلق به معصومه محمدی بلوک فرزند محمدتقی در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

گواهینامه و کارت شناسایی پست به شماره ۰۰۴۹۶۲۷۷۰۸ متعلق به مجید زمانی فرزند محمد در تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۳۲۵۶۰۵۳۱۰۶ متعلق به حسن فریدونی پور فرزند ابراهیم در تاریخ ۱۴۰۰/۰۷/۰۱مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

گذرنامه به شماره P۰۱۳۲۴۵۲۶ متعلق به رشاد صفر علی فرزند صفرعلی در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۰مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۰۰۳۶۳۴۳۸۸۹ و گواهینامه متعلق به محمدرحیم کمالی مشهدی فرزند منوچهر در تاریخ ۱۴۰۰/۰۸/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۲۹۰۳

شناسنامه وکارت پایان خدمت به شماره ۵۹۰۹۶۱۵۳۵۱ متعلق به ابراهیم پروهیزگار فرزند ربیع در تاریخ ۱۳۹۰/۱۰/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی هوشمند به شماره ۲۷۵۴۲۱۸۹۴۷ متعلق به سوسن مولایی علیان فرزند علی در تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی هوشمند به شماره ۰۰۶۶۱۴۱۹۰۷ متعلق به مریم حبیبی فرزند حسین در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۰۴۹۰۵۵۸۱۶۱ متعلق به آقای / خانم مهدی یوسفی فرزند محمد مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

گواهینامه پایه دو به شماره ۰۰۶۸۸۷۹۳۲۶ متعلق به شهناز اکبری فرزند جمشید در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۰مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی هوشمند و گواهینامه رانندگی پایه دو و کارت پایان خدمت و کارت های بانکی به شماره ۰۰۱۰۱۶۰۶۲۰ متعلق به حجت اله فرومدیان در تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی هوشمند و به شماره ۶۱۷۹۶۶۸۱۱۶ متعلق به معصومه قمشلوئی فرزند جعفر در تاریخ ۱۴۰۰/۰۸/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

گواهینامه پایه دو به شماره ۰۰۱۶۲۴۶۰۴۷ و کارت ماشین به شماره ۲۵۵ ط ۸۴ ایران ۱۱ متعلق به مهران اکبر نیاکلاسر فرزند بیت اله در تاریخ ۱۴۰۰/۰۳/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی هوشمند به شماره ۴۲۷۱۲۴۹۴۷۵ متعلق به علی عباسی فرزند حیدر در تاریخ ۱۴۰۰/۰۲/۰۱مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی قدیمی به شماره ۰۴۵۲۳۳۶۷۸۳ متعلق به محمد دهقانی فرزند حسین در تاریخ ۱۴۰۰/۰۳/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی هوشمند به شماره ۰۰۷۹۵۷۷۸۸۱ متعلق به دلارام نوری فرزند قوام در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۹مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

شناسنامه به شماره ۴۱۳۰۶۶۴۴۱۷ متعلق به علی کلهری فرزند علی در تاریخ۱۴۰۰/۱۰/۱۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۲۹۰۹

کارت ملی به شماره ۴۹۰۰۳۹۲۴۳۱ متعلق به ام لیلا نصیری فرزند جانعلی در تاریخ ۱۳۹۹/۱۰/۲۳مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۲۶۹۱۱۶۹۳۷۵ متعلق به مهدی قاسمی دریاکناری فرزند قاسم در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۱مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۰۰۳۵۲۳۵۷۳۱ و گواهینامه پایه دو به شماره ۰۰۳۵۲۳۵۷۳۱ و بیمه نامه ماشین به شماره ۹۹ د۱۳۴ و کارت ماشین به شماره ۹۹ د۱۳۴ و کارت سوخت به شماره ۹۹ د۱۳۴ متعلق به محبوبه رجبی فرزند مسلم در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۵۳۸۹۲۸۹۴۲۰ و کارت پایان خدمت به شماره ۵۳۸۹۲۸۹۴۲۰ و گواهینامه پایه دو به شماره ۵۳۸۹۲۸۹۴۲۰ و بیمه نامه ماشین به شماره ۷۸ ه۸۱۰۹۵۶ و کارت ماشین به شماره ۷۸ ه۸۱۰۹۵۶ و کارت سوخت به شماره ۷۸ ه۸۱۰۹۵۶ و سایر به شماره کارت مهارت ساختمانی متعلق به رضا افتخاری فرزند درویشعلی در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۳۰۱۱

شناسنامه به شماره ۰۷۲۰۴۳۸۸۲۹ متعلق به امیدکمالی قالی باف فرزند محمدرضا در تاریخ ۱۴۰۰/۰۱/۰۱مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۴۰۷۲۶۱۶۶۰۵ متعلق به محمد صباغی دره گرگی فرزند محمدرضا در تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۴۵۴۰۱۳۷۷۰۰ و کارت ماشین به شماره ۲۶و۳۶۴ایران ۳۰ متعلق به محمد موسوی فرزند سید نجم الدین در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۳۰۴۱

کارت ملی به شماره ۰۷۰۲۶۲۱۱۰۲ و شناسنامه به شماره ۰۷۰۲۶۲۱۱۰۲ متعلق به محسن تیموری فرزند غلامعلی در تاریخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۴۰۱۱

کارت ملی هوشمند به شماره ملی ۳۸۲۱۱۱۱۸۸۷ و شناسنامه به شماره ملی ۳۸۲۱۱۱۱۸۸۷ و طلاق نامه متعلق به عهدیه بهی نیایی فرزند نعمت اله و کارت ملی هوشمند به شماره ملی ۳۳۴۰۷۵۵۹۵۷ وشناسنامه و گواهی فوت نامه متعلق به حمیده قوامی سراب در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۰مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

برگ سبز خودرو به شماره موتور۱۱۱۲۷۹۲۹۶۹۹ وشماره شاسی ۷۹۴۳۱۹۱۳ متعلق به سعید مخدومی فرزند عزت اله در تاریخ ۱۴۰۰/۰۸/۰۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۴۰۳۰

کارت ملی به شماره ۴۰۷۳۶۷۶۰۵۹ متعلق به زیبا فلاحی هوکی فرزند موسی در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۱مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۶۱۲۹۵۲۶۷۵۱ و کارت هوشمند راننده متعلق به محمد بیرانوند فرزند علی راست و شناسنامه به شماره ۴۰۶۲۳۹۹۴۸۲ متعلق به عسل بیرانوند در تاریخ۱۴۰۰/۰۹/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۴۰۷۰۸۵۶۰۲۱ و کارت سوخت به شماره ۵۷۱ س۷۴ایران ۳۱ متعلق به احد روشن پورگرزی فرزند قیطاس و کارت سوخت به اسم حسن صادقی در تاریخ۱۴۰۰/۱۰/۱۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۴۰۶۰۹۵۲۹۰۷ متعلق به نغمه حاجیان فرزند کمال در تاریخ۱۴۰۰/۱۰/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۴۰۶۰۹۰۳۲۹۹ و کارت معافیت و گواهینامه پایه سه متعلق به رضا دالوند فرزند اله کرم و کارت ملی به شماره ۴۰۷۱۸۴۷۲۸۱ متعلق به لیلا دالوند فرزند حاجی در تاریخ ۱۴۰۰/۰۷/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۵۱۱۱

شناسنامه به شماره ۴۵ متعلق به حسین درفکی فرزند علی در تاریخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

کارت ملی به شماره ۱۵۳۳۳۴۳۶۷۵ متعلق به عبدالحسین خدایاری فرزند هلال در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

کارت ملی به شماره ۴۳۲۴۳۰۵۷۱۴ و گواهینامه پایه سه و بیمه نامه ماشین ومعاینه فنی و کارت سوخت و کارت ماشین به شماره پلاک ۲۱ایران ۵۳۸ی۵۳ ۴کارت عابر بانک ۴عدد متعلق به میثم شهباز پور فرزند ذبیح اله در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

۵۵۰۲

کارت ملی به شماره ۲۷۲۰۲۵۹۳۷۳ متعلق به ژیلا نظری پاشاکی فرزند رضا در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۱مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۲۵۸۱۲۷۲۳۹۲ و گواهینامه پایه سه به شماره ۲۵۸۱۲۷۲۳۹۲ متعلق به محمد ایاز صیقلانی فرزند رضا در تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

شناسنامه به شماره ۲۵۸۱۶۴۳۸۶۲ متعلق به امیر مهری جلالی فرزند رضا در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۸مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۲۵۹۴۵۳۷۹۷۷ متعلق به معصومه علی پور ملک سری فرزند حسن در تاریخ ۱۴۰۰/۰۶/۰۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۲۷۰۹۰۹۰۵۴۶ متعلق به امان الله اصغری فرزند علی در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۰مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۲۵۸۱۳۰۷۴۴۷ متعلق به الهه نور محمدی ذاکله بری فرزند ناصر در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۷۰۰۹

کارت ملی به شماره ۴۱۹۰۳۰۰۸۰۲ و کارت پایان خدمت به شماره ملی ۴۱۹۰۳۰۰۸۰۲ و کارت سوخت به شماره پلاک ۷۱۶۸۹ایران ۱۳۸ متعلق به میلاد عیدی پور فرزند جهان در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۶مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۰۴۲۱۵۲۶۶۴۵ و گواهینامه پایه سه به شماره ملی ۰۴۲۱۵۲۶۶۴۵ و کارت سوخت موتور به شماره ۱۷۵۵۱ ایران ۱۳۴ و کارت سوخت ماشین به شماره ۴۴ایران ۱۱۲ ج۱۹ متعلق به محمد شاه حسینی فرزند علی در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ماشین به شماره ۵۵ایران ۵۲۷ب۳۴ متعلق به اقای محمد علی ضیایی فر فرزند کاظم در تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۰۰۴۲۷۳۲۱۶۶ و گواهینامه پایه سه به شماره ملی ۰۰۴۲۷۳۲۱۶۶ متعلق به محمد سروش فرزند ناصرقلی در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۳ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۴۲۱۰۳۰۶۱۰۱ و کارت پایان خدمت به شماره ملی۴۲۱۰۳۰۶۱۰۱ و گواهینامه پایه سه به شماره ملی ۴۲۱۰۳۰۶۱۰۱ متعلق به سجاد سبحانی فرزند قدرت الله در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

شناسنامه به شماره ۲۵۶۰۲۲۸۶۲۹ و کارت ملی به شماره ۲۵۶۰۲۲۸۶۲۹ و گواهینامه پایه سه به شماره ۲۵۶۰۲۲۸۶۲۹ و بیمه نامه ماشین به شماره بیمه ۱۴۰۰/۵/۱/۳۶۵/۶۷۰۶/۳۶۵ و کارت ماشین به شماره ۷۷ایران ۹۶۸م۴۱ متعلق به آقای حیدر لواسانی فرزند کوروش مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۷۰۱۰

گواهینامه پایه یک به شماره ۴۳۲۲۷۹۹۶۶۳ متعلق به مسعود حاجی شفیعی ها فرزند ابوالحسن در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

شناسنامه به شماره ۴۳۲۳۷۵۴۱۵۹ و کارت ملی به شماره ۴۳۲۳۷۵۴۱۵۹ متعلق به صفرعلی حسینی یکتا فرزند ابوالفضل در تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۰۱۵۰۰۸۸۰۴۳ و کارت پایان خدمت به شماره ۰۱۵۰۰۸۸۰۴۳ و گواهینامه پایه سه به شماره ۰۱۵۰۰۸۸۰۴۳ متعلق به سینا پالیزبان فرزند بهروز در تاریخ۱۴۰۰/۱۰/۱۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

گواهینامه پایه سه به شماره ۴۳۲۳۰۱۲۶۴۰ متعلق به سعید نانکلی فرزند رمضان در تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۱مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۷۰۱۱

کارت ملی به شماره ۶۳۶۸۹۸۸۳۹۸ متعلق به سلیمان تقی زاده فرزند حضرت قلی در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۱مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۰۳۸۲۰۸۸۰۰۱ و سایر به شماره کارت عابر بانک صادرات متعلق به هاشم گلزنی فرزند علیرضا در تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

کارت ملی به شماره ۳۷۸۲۴۰۳۳۷۱ متعلق به محمد نوری فرزند حمداله در تاریخ۱۴۰۰/۱۰/۱۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۷۰۳۱

گواهینامه پایه سه به شماره و کارت سوخت به شماره و کارت ماشین به شماره شماره شاسی NAAA۳۶AA۰DG۶۲۲۴۶۸ش موتور ۱۱۴F۰۰۵۹۹۱۸شماره پ۹۹۲۸۹ب۹۳ متعلق به اباصلت مغانلو فرزند رمضان در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۰ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

۷۰۴۳

کارت ملی به شماره ۱۱۷۰۵۴۰۹۱۰ متعلق به خاور جانمی فرزند علی محمد در تاریخ ۱۴۰۰/۰۸/۰۱مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

«صندلی‌بازی» در فوتبال ایران!

محمود رضایی - ایده روز | با انتخاب مدیرعامل جدید پرسپولیس، بار دیگر این سوال در ذهن به وجود آمد که سازوکار انتخاب مدیران در فوتبال ایران چیست؟ماجرای مدیران استقلال و پرسپولیس در سال های اخیر، یکی از معضلات بزرگ وزارت ورزش و جوانان بوده؛ هرگاه در این سال ها اعضای هیئت مدیره و مدیرعامل سرخابی ها تغییر کرده اند، آتش مناقشات بین هواداران بر افروخته شده و حسابی برای ورزش ایران چالش ساز بوده. موضوعی که باعث شده به وزرا حتی برچسب های استقلالی یا پرسپولیسی بزنند و آن ها را به حمایت از تیم رقب متهم کنند. پس از روی کار آمدن حمید سجادی هم این موضوع ادامه داشت؛ اگر چه او تکلیف استقلال را زود روشن کرد اما پرسپولیس پس از استعفای سمیعی، با مجید صدری به عنوان سرپرست به کار خود ادامه داد تا انتقاد ها از وزیر بالا بگیرد که چرا تکلیف سرخ پوشان پایتخت را مشخص نمی کند. سرانجام در روزهای گذشته رضا درویش، مدیرعامل اسبق سایپا بر صندلی مدیریت پرسپولیس نشست تا تکلیف این تیم هم برای ادامه راه روشن شود. موضوعی که بار دیگر این سوال را در ذهن روشن کرد که ساز و کار انتخاب مدیران سرخابی چیست؟

گمشده ای به نام مجمع!

اگر چه سرخابی ها تحت مالکیت وزارت ورزش هستند-که اخیرا به صورت صوری به دو وزارتخانه دیگر واگذار شدند- اما طبق قانون، شخص وزیر نمی تواند مستقیما در امور دخالت کند. به همین دلیل نهادی به نام مجمع، مسئول انجام این امور است تا با برگزاری مجمع باشگاه ها، اعضای هیئت مدیره انتخاب شوند و سپس اعضای هیئت مدیره مدیرعامل را انتخاب کنند اما مدت هاست که دیگر مجمعی در کار نیست و چه در دوران مسعود سلطانی فر وزیر سابق، و چه دوران حمید سجادی، هر دو با دخالت در امور مستقیما اعضای هیئت مدیره و مدیرعامل را انتخاب کرده اند که اقدامی غیر قانونی است. آخرین مورد از این موضوع هم انتخاب مصطفی آجورلو، و رضا درویش به عنوان مدیران استقلال و پرسپولیس بود که توسط خود وزیر و بدون هیچ مجمع و... انجام شد.سوال این است که چرا از گذشته این دو بلاشگاه بر اساس انضباط و برنامه جلو نرفته اند؟

هیئت مدیره ای که شاید فرمالیته است!

همان طور که گفته شد، پس از انتخاب اعضای هیئت مدیره در مجمع، آن ها فردی را خارج از مجمع به عنوان مدیرعامل انتخاب می کنند. پس از آن هیئت مدیره با تفویض اختیار به مدیرعامل، دست او را در بعضی موارد باز می گذارد تا بعضی از امور را شخصا و بدون هماهنگی خاصی با هیئت مدیره پیش ببرد. موضوعی که اتفاقا در استقلال و پرسپولیس محلی از اعراب ندارد و برای مثال وقتی آجورلو کلید اتاق مدیریت استقلال را تحویل گرفت، قبل از آنکه جلسه هیئت مدیره تشکیل یا تفویض اختیار شود، شخصا با فرهاد مجیدی پای میز قرارداد نشست و با او سه ساله بست تا همین موضوع باعث انتقاداتی از او شود.

البته این را هم باید گفت که در تمام سال هایی که مدیران عامل استقلال و یا پرسپولیس در حال مذاکره با مربی، بازیکن و ... برای به اصطلاح بستن تیم بوده‌اند، این اختیار به آنها داده شده که به صورت مستقیم وظیفه مذاکره و انعقاد قرارداد با کادرفنی، مدیریتی، خدماتی یا افرادی از این دست که قرار است تحت قرارداد با باشگاه فعالیت کنند، را برعهده داشته باشند. تبصره‌هایی هم در این زمینه وجود دارد که به هماهنگی میان هیات مدیره و مدیرعامل مربوط می‌شود. یعنی اعضا این اختیار را دارند که همه یا بخشی از فعالیت‌ها را به مدیریت بسپارند و یا تعیین کنند که بدون برگزاری جلسه با آنها، مدیرعامل حق بستن قرارداد با شخصی را ندارد. که البته این مورد آخر، کمتر در باشگاه‌های ایرانی اجرا شده و می‌شود. اما در بحث قرارداد آجورلو با مجیدی، هیچ جلسه و تفویض اختیاری صورت نگرفته بود که این خود یکی از نقص های بزرگ دخالت مستقیم وزیر در انتخاب هیئت مدیره است که باعث می شود خشت اول بنا، کج نهاده شود و تا آخر هم کج برود.در انتخاب مدیرعامل استقلال و پرسپولیس هیچ مجمع و جلسه هیئت مدیره ای تشکیل نشده است و خود وزیر شخصا وارد میدان شد تا هم مدیر عامل، و هم یکی از اعضای هیئت مدیره پرسپولیس را تعیین کند.

حالا سوالی که مطرح می‌شود این است که آیا در انتخاب تیم مدیریتی جدید باشگاه استقلال یا پرسپولیس قانون رعایت شده است؟ مسلما پاسخ منفی است. نکته اصلی این است که آجورلو و درویش، هر دو توسط شخص وزیر انتخاب شده و حتی اگر از عدم وجود نهادی به نام مجمع هم چشم پوشی شود، بازهم وزیر ورزش حق انتخاب مدیرعامل به صورت مستقیم را ندارد. در سالیان اخیر، همواره این مورد وجود داشته که مدیران عامل استقلال و پرسپولیس به توصیه وزرای وقت و به صورت غیر مستقیم انتخاب می‌شدند اما اینکه ابتدا خبر مدیریت مصطفی آجرلو در باشگاه استقلال منتشر و سپس اعضای هیئت مدیره معرفی شوند، یا اینکه وزیر مدیرعامل و عضو هیئت مدیره را با هم تصویب کند، از اتفاقات عجیبی است که فقط در فوتبال ایران رخ می دهد.

اعضای هیئت مدیره با چه شاخصه ای انتخاب می شوند؟

وقتی ریل گذاری مدیریت درست نباشد و کارها بر اساس قانون پیش نرود، خروجی آن همین بلبشویی می شود که در سرخابی ها جریان دارد؛ بدهی های سنگین داخلی و خارجی، مشکلات مالیاتی، پرونده های متعدد در مجامع بین المللی و... که نهایتا به حذف از آسیا ختم می شود. اعضای هیئت مدیره می بایست بر اساس همان قانون که گفته شد انتخاب شوند اما وزیر ورزش در چند روز گذشته علاوه بر امضای حکم مدیرعاملی درویش، بیژن ذوالفقارنسب را هم به عنوان عضو هیئت مدیره منصوب کرد. موضوعی که یک بار دیگر این سوال را به وجود آورد که اساسا ساز و کار حضور افراد در هیئت مدیره چیست؟ فردی که عضو هیئت مدیره می شود باید ورزشی باشد یا در حوزه های دیگر هم سر رشته داشته و توان لابی گری و تزریق منابع داشته باشد؟ با این وصف حضور فردی مانند بیژن ذوالفقار نسب- که جامعه ورزش احترام زیادی برای او قائل است- چه گره ای از کار پرسپولیس باز می کند؟ همه این ها سوالاتی است که باید به آن ها پاسخ روشنی داده شود اما در فوتبال ایران هیچ سازوکار معینی برای انتخاب افراد وجود ندارد و نتیجه آن مشکلات امروز فوتبال است.

بازی جابجایی میان مدیران

مدیریت در ورزش ایران، بیشتر شبیه صندلی بازی است که افراد دور یک صندلی می چرخند و هر بار یک نفر روی صندلی می نشیند و در نوبت بعدی، او بیرون می نشیند و فرد دیگر رو صندلی و همین دور باطل تکرار می شود. در همین روزها بود که پولادگر از ریاست مجدد بر فدراسیون تکواندو بازماند اما پستی بالاتر گرفت و معاون وزیر شد، در فوتبال هم همین است و فردی مانند بیژن ذوالفقار نسب هم زمان رئیس و عضو هیئت مدیره پرسپولیس، مشاور وزیر و رئیس کانون مربیان فدراسیون است! اما آیا افراد توان انجام همه این امور را دارند؟ به راستی چرا دایره مدیران در ورزش و فوتبال ایران تا این حد بسته است؟ بعید است آخرین باری که یک مدیر جوان وارد ورزش شده یا یکی از مدیران ایرانی یک دوره درست و حسابی رفته تا کیفیت کارش را ارتقا دهد در یاد داشته باشد.

واعظ آشتیانی:همیشه همین بوده،مدیران ضعیف برای پست های مهم در ورزش

امیررضا واعظ آشتیانی، مدیرعامل اسبق استقلال، در گفت و گو با خبرآنلاین درباره محرومیت های مدیریتی باشگاه ها در فوتبال ایران که حاصل عملکرد مدیران است گفت: اگر از ماجرای محرومیت هایی که به اشتباهات انفرادی بر می گردد بگذریم، موضوعاتی که برای باشگاه ها پیش می آید، بیشتر به تفکر مدیران آماتوری بر می گردد. فضای فوتبال و ورزش ما، هنوز بلوغ حرفه ای پیدا نکرده. یعنی افرادی که حتی در زندگی شخصی خود نظم و انضباط و مدیریت ندارند، چطور می توانند یک تشکیلات و سازمان یا باشگاه را از نگاه حرفه ای مدیریت کنند.او درباره شیوه انتخاب مدیران ادامه داد: تحلیل من این است که انتخاب این افراد، از سوی مدیران ارشدی که خودشان هم به این بلوغ نرسیده اند اتفاق می افتد. سطح کلان ورزش کشور ما از گذشته تا امروز هم چنین مواردی را داشته و این موضوع مربوط به امروز نیست. از گذشته افرادی انتخاب می شدند که مدیریت شان جای سوال داشت و آن ها افراد ضعیفی را برای مسئولیت در جایگاهای مهم انتخاب می کردند و این باعث شده که امروز شاهد مشکلات مختلفی باشیم. از جمله اینکه استقلال و پرسپولیس از آسیا محروم شوند. سوال این است که چرا از گذشته این دو بلاشگاه بر اساس انضباط و برنامه جلو نرفته اند؟ من بیش از دو دهه است که می گویم و استقلال و پرسپولیس را باید بر اساس قانون تجارت اداره کرد. یعنی مجمع، اعضای هیئت مدیره را انتخاب کند و هیئت مدیره هم مدیرعامل را؛ اما مثلا در استقلال می بینیم که مدیرعامل را وزیر انتخاب می کند یعنی رییس مجمع!آشتیانی افزود: این رویه نادرست باعث می شود که نهایتا این اتفاق ها و محرومیت ها رخ بدهد. بارها استقلال و پرسپولیس تحت عنوان شرکت ثبت شده اند و قانون تجارت هم برای اداره شرکت ها می گوید که برای این باشگاه ها باید بازرس یا همان حسابرس سالانه تعیین شود، و در پایان هر سال مجمع سالانه برگزار گردد. در آن مجمع بازرس کاملا حسابرسی می کند که ورودی و خروجی باشگاه از نظر مالی در چه شرایطی است، و همینطور وضع مدیریتی باشگاه در چه شرایطی است. در آن جا مشخص می شود باشگاه بدهکار است یا طلبکار و بر اساس آن گزارش ها تصمیم گیری می شود اما در اینجا شما کدام مجمع سالانه را دیده اید؟رئیس اسبق فدراسیون دوچرخه سواری ایران درباره مشکلات مالی باشگاه های استقلال و پرسپولیس هم گفت: حدود هفت-هشت سال پیش گفتند استقلال و پرسپولیس یکی ۸۰ و دیگری ۱۰۰ میلیارد بدهی دارند و پس از آن به دوباره به خواب رفتند. از آن وقت تا کنون چه کار مثبتی انجام شده که اتفاقات تلخ گذشته تکرار نشود؟ عملا هیچ و دوباره به سمت رفتارهای غیرقانونی رفتند.

او ادامه داد: امروز اگر استقلال و پرسپولبس بدهکار هستند و از آسیا حذف شده اند، این نشان دهنده این است که نظارتی وجود نداشته. وزارت ورزش که صاحب این دوباشگاه است نظارتی نداشته و من این گلایه را حتی به بازرسی کل کشور و دیوان محاسبات هم دارم که چه نظارتی داشته اند؟ اگر نظارتی بوده آن را رسانه ای کنند و اگر نبوده پس آن ها هم در این موضوع دخیل اند و کوتاهی کرده اند.

شخصیت دیگری از زنان در هند خواهید دید

سرمربی تیم ملی فوتبال بانوان گفت: ای کاش ۹۰ دقیقه بازی ایران با هند، چین و چین تایپه را ببینید که فوتبال دختران برای پرچم ایران، کشور و فدراسیون چه کار می کنند. مریم ایراندوست، سرمربی تیم ملی فوتبال زنان در مراسم بدرقه تیم ملی به جام ملت‌ها گفت: این یک رویا برای من بود وقتی همیشه می‌دیدم از فوتبال مردان حمایت می‌شود و به خوبی بدرقه می‌شود، همیشه ته دلم می‌گفتم ای کاش ورزش زنان هم این حمایت را داشته باشد. امروز این اتفاق، باعث خرسندی دختران تیم ما بود.

او در مورد امکاناتی که فدراسیون برای تیم ملی در نظر گرفته بیان کرد: مهمترین چیزی که تیم ما الان دارند، امید است و این امید را فدراسیون فوتبال عزیزی خادم و موسوی در وجودشان نهادینه کرده است. من همیشه دغدغه برابری داشتم و برای رفع تبعیض جنسیتی تلاش کردم. در این هشت ماه که با فدراسیون آقای عزیزی همکاری کرده‌ام تا الان این شرایط را ندیده‌ام. ما قبلا

به اردو می‌آمدیم و اولویت استفاده از زمین‌های ۱، ۲ و حتی چمن مصنوعی با مردان بود و حتی در تیم جوانان دو روز مجبور شدیم در خوابگاه بمانیم چون زمین نداشتیم. روز اول که آمدم حرف از قرارداد نزدم و فقط دو چیز خواستم. اول اینکه تیم ملی در خوابگاه نباشد و مثل مردان در هتل اسکان داده شود و دوم اینکه مثل لباس مردان به زنان هم لباس بدهند. خوشحالم که وعده نبود.

او افزود: در دو ماه اخیر از ۳۰۰۰ دختر از سراسر ایران استعدایابی شده و این شگفت‌انگیز است و امید را در دل دختران ورزشکار زنده می‌کند.

ایراندوست با بیان اینکه فدراسیون های دیگر باید از فدراسیون فوتبال الگو برداری کنند، ادامه داد: ورزش زنان فقط به فوتبال اختصاص پیدا نمی‌کند. باور کنید اگر حمایت و برابری باشد، دخترانتان در میادین بین‌المللی، آسیایی، المپیک افتخار آفرینی می‌کنند.سرمربی تیم ملی در پایان گفت: این قول را از طرف تمام بازیکنانم می‌دهم که شخصیت دیگری را در زمین فوتبال می‌بینید. ای کاش که ۹۰ دقیقه بازی ایران با هند، چین و چین تایپه را ببینید که فوتبال دخترانتان برای پرچم، کشور و فدراسیون چه کار می‌کنند.

سندسازی باشگاه‌ها برای مجوز حرفه‌ای

مدیرعامل پیشین باشگاه پرسپولیس می‌گوید در زمان او این باشگاه سودده بوده اما با این حال شنیده برخی باشگاه‌ها برای کسب مجوز حرفه‌ای اسنادشان را دستکاری کردند.

علی اکبر طاهری ، درباره حذف استقلال و پرسپولیس از لیگ قهرمانان آسیا و این که این باشگاه‌ها باید چه الزاماتی را رعایت کند که مشکل‌شان برای همیشه برطرف شود گفت: از سال ۲۰۰۹ تاکنون بحث حرفه‌ای سازی مطرح شده و AFC برای تیم‌های آسیایی برنامه‌ریزی کرده که آن‌ها هم این الزامات را پیاده کنند.او ادامه داد: در هر دوره‌ای AFC مواردی را پر اهمیت و مواردی را کم اهمیت معرفی می‌کند که البته هر ساله طبقه‌بندی‌ها متفاوت است. این الزامات برای این است که باشگاه درآمدهایش از کارهای فوتبالی باشد یعنی از مسائل تبلیغات، ترانسفر بازیکن و مسائل این چنینی درآمد کسب کند در نهایت هم حساب باشگاه باید تراز باشد یعنی اگر ۱۰ واحد درآمد دارید به اندازه همان ۱۰ واحد هزینه داشته باشید. البته در این میان موارد مالی باید به طور شفاف ثبت و به تایید حسابرس‌ها برسد. در واقع هم موضوع مباحث شکلی دارد و هم بحث محتوایی وجود دارد. در زمینه شکلی شما باید هم تیم‌های پایه و هم آکادمی مشخص داشته باشید و در زمینه محتوایی هم مباحث مالی و حقوقی باشگاه باید مشخص باشد. یعنی در واقع کنفدراسیون فوتبال آسیا می‌گوید باشگاه باید آکادمی داشته باشد که بازیکن پرورش دهد تا هم از فروش آن‌ها سود کسب کند و هم از آن‌ها در تیم اصلی استفاده کند.مدیرعامل پیشین پرسپولیس افزود: ساختار باشگاه‌ها در همه جای دنیا براساس قانون تجارت اداره می‌شود یعنی هر باشگاهی براساس قانون تجارت کشور خودش اداره می‌شود. باشگاه باید مجمع، هیات مدیره و مدیرعامل داشته باشد. در سال ۲۰۱۶، AFC الزامات بیش‌تری را اجرایی کرد آن زمان خودشان می‌آمدند و مدارک را بررسی می‌کردند و مجوز حرفه‌ای صادر می‌کردند. ما هم آن زمان که مدیریت باشگاه پرسپولیس برعهده داشتیم مدارک مورد نیاز را آماده کردیم. در آن زمان بعد از ۱۰ تا ۱۵ سال که به صورت علل الراس مالیات باشگاه در اداره مالیات بررسی شد یک حساب و کتاب مشخصی پیدا کرد و در نهایت حساب‌های باشگاه مورد تایید حسابرس‌ها قرار گرفت و مالیات آن سال را مشخص کردند و پرداخت کردیم.او خاطرنشان کرد: بعد از این موضوع یکی از مشکلاتی که ما در زمینه

مجوز حرفه‌ای داشتیم بحث مالکیت مشترک بود. یکی از الزامات AFC این است که باشگاه‌ها مجامع مشترک نداشته باشند و حتی یک عضو به صورت مشترک در دو باشگاه نباشد این الزامات باید رعایت شود. آن زمان من خدمت آقای طیبی، مدیرکل امور مجامع وزارت اقتصاد که ما هم زیرمجموعه آن‌ها بودیم رفتیم و گزارشی درباره حساب‌های باشگاه ارائه کردیم. آقای طیبی بسیار خوشحال شد که پس از سال‌ها حساب‌های باشگاه شفاف است و ما را مورد تحسین قرار دارد. در ادامه طیبی از من خواست از مشکلات بگویم من گفتم در بحث حرفه‌گری مشکل مالکیت مشترک با استقلال داریم و باید مجامع دو باشگاه جدا شود. برای همین آقای طیبی گفتند ما مجامع را جدا می‌کنیم و پیشنهاد خودمان را به دولت می‌دهیم تا پس از تصویب در هیات دولت کار پیش برود. ما این موضوع را به وزیر وقت آقای سلطانی‌فر منعکس کردیم و با وجود این که فکر می کردم خیلی از این کار استقبال می‌شود آقای سلطانی‌فر گفتند شما دخالت نکنید خودم مشکل را حل می‌کنم. من گفتم اگر این مشکل حل نشود فردا این باشگاه‌ها به مشکل می‌خورند اما گفتند که من خودم پیگیر موضوع هستم و هیچ کاری انجام نشد؛ به همین خاطر بود که سال گذشته در رسانه‌ها هم مطرح شد که یک تعهد یک ساله دادند که این کار را انجام دهند و باز هم می‌بینیم در یک سال کاری انجام نشد. این یک سوال اساسی است که چرا در یک سال اخیر کاری انجام نشده است.مدیرعامل پیشین باشگاه پرسپولیس در ادامه با بیان این که صورت‌های مالی باشگاه‌ها باید به تایید حسابرس مستقل برسد، گفت: در زمان ما حساب‌های مالی نه تنها به تایید حسابرس رسید بلکه در یک مرجع رسمی ترجمه کردیم و برای کنفدراسیون آسیا ارسال کردیم. اما من امسال شنیدم به زبان فارسی حساب‌ها را بارگذاری کردند. همان‌طور که گفتم مباحث مجوز حرفه‌ای دو بخش شکلی و محتوایی دارند. در بخش شکلی شما باید کارها را دقیق و مرتب و سرموقع انجام دهید و در بحث محتوایی باید تراز مالی باشگاه مثبت باشد. شاید شما حساب‌های مالی را مشخص کرده باشید اما حسابرس نوشته باشد که حساب‌ها مثبت نیست. وی در پاسخ به این سوال که آیا در زمان مدیریتی او باشگاه پرسپولیس یک بنگاه سودده بوده که تراز مالیش مثبت بوده است یا این که برای اخذ مجوز حرفه‌ای چنین اطلاعاتی به AFC داده شده است؟ گفت: صورت‌های مالی دو وجه دارد یک بخش مربوط به صحت ارقام ورودی و خروجی است یعنی اگر می‌گوییم درآمدمان ۱۰ واحد یا ۲۰ واحد است و مخارج ۸ واحد است باید اعداد دقیق و صحیح باشد. قراردادهای که منعقد می‌کنیم باید واقعی باشد نه این که اعداد زیر آن چیزی باشد که در حقیقت وجود ندارد. اما درباره این که ما سودده بودیم یا نه ما در همان سالی که مدیریت باشگاه را در اختیار داشتیم حسابرسی کردیم و براساس سودی که به دست آورده بودیم مالیات دادیم. سازمان حسابرسی در آن زمان روی حساب‌های باشگاه صحه گذاشت و در آن سال حدود ۳۶ میلیون تومان مالیات پرداخت کردیم. در برگه مفاصا حساب مالیاتی ظاهرسازی نکردیم بلکه مالیات سودی که هم داشتیم را پرداخت کردیم. پس ظاهرسازی نکردیم.طاهری در پاسخ به این که در سال‌هایی که در پرسپولیس کار کرده شاهد سندسازی باشگاه‌ها برای دریافت مجوز حرفه‌ای بوده است یا خیر؟ اظهار کرد: من باید یا خودم دیده باشم که یقینی است که بر اساس دیده خودم است اما گاهی یقین من بر اساس شواهد و علمی است که به کار پیدا می‌کنم. آن سالی که خودم بودم برخی باشگاه‌ها مشکلاتی از لحاظ مستندات داشتند و مستندات‌شان به روز نبود و به من گفتند گویا مستندات‌شان را دستکاری کردند تا مجوز حرفه‌ای بگیرند. ما هم گفتیم نکنید، مشکل ایجاد می‌شود. با این حال ما در پرسپولیس هیچ دستکاری‌ای در اعداد انجام ندادیم و اعداد واقعی را ثبت و ارسال کردیم. بله باشگاه‌هایی بودند که چنین کارهایی کردند و در اظهارات‌شان هم مشخص بود. وقتی شما صورت حساب سال گذشته را می‌آورید و فقط تاریخش را تغییر می‌دهید، خود اعداد همان اعداد است، هر کسی ببیند متوجه می‌شود.

تمجید اسکوچیچ از تیم‌ملی بانوان

سرمربی تیم‌ملی فوتبال از عملکرد تیم‌ملی بانوان تمجید کرد.

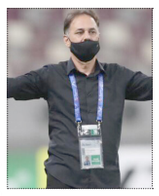
دراگان اسکوچیچ صبح شنبه در مراسم بدرقه تیم ملی فوتبال زنان به جام ملت‌های آسیا گفت: اگر فکر می‌کنید که من کم‌تر از اسطورهای فوتبال ایران احساساتی هستم و احساساتی می‌شوم، اشتباه می‌کنید. بابت کاری که کردید افتخار می‌کنم چون برای اولین‌بار در فوتبال ایران بود. زمین تمرین‌تان به جایی که من کار می‌کنم نزدیک بود و می‌دیدم که با چه روحیه‌ای تمرین می‌کردین.

گاهی وقت‌ها حسودی می‌کردم چون انرژی تمرین شما بی‌نظیر بود.

او افزود: بابت کارهایی که تا به الان کرده‌اید تشکر می‌کنم و مطمئنم در این تورنمنت کارهای بزرگی می‌کنید. به خانم ایراندوست ارادت دارم چون می‌دانم سرمربیگری چیست و چه مسئولیتی دارد. مسئولیتی که روی دوش شماست روی دوش من هم هست و از شما قدردانی می‌کنم.

سرمربی تیم ملی فوتبال گفت: امیدوارم الگویی که شما به دختران این مملکت داده‌اید را ببینم و باعث شود دختران بیش‌تری به سمت فوتبال بیاید. یکبار دیگر می‌گویم به شما افتخار می‌کنم و از رئیس فدراسیون هم تشکر می‌کنم که به فوتبال زنان اهمیت می‌دهد. منتظر خبرهای خوب از سمت شما هستم.

کمک تیم‌ملی زنان به حضور خانم‌ها در ورزشگاه‌ها



یک پیشکسوت فوتبال ایران معتقد است که حضور تیم‌ملی فوتبال بانوان در جام ملت‌های آسیا به نفع فوتبال ایران است و باعث می‌شود مرزبندی‌ها از بین برود.

مجید نامجو مطلق، پیشکسوت فوتبال ایران صبح شنبه در مراسم بدرقه تیم‌ملی فوتبال بانوان به رقابت‌های جام ملت‌های آسیا اظهار کرد: جای خوشحالی دارد که برای اولین بار تیم‌ملی بانوان ما به مرحله نهایی جام ملت‌های آسیا صعود کرده است. امیدوار هستم که این تیم موفق شود.

اولین دلیل من این است که ما بدانیم که بانوان به اندازه آقایان تلاش می‌کنند و برای فوتبال ما افتخار کسب می‌کنند. دوما این که فضا و بستر برای دیدن بهتر خانم‌ها فراهم شود و به آن‌ها بیش‌تر توجه کنیم. باید مرز بین خانم‌ها و آقایان شکسته شود. سوما این که ما الزاماتی از سوی AFC داریم که باید بانوان در استادیوم‌ها حضور داشته باشند.

او افزود: نتایج فوتبال بانوان در سطح آسیا می‌تواند نویدبخش شکسته شدن تابوی ورود بانوان در استادیوم شود. این موضوع می‌تواند الگوی خوبی برای سایر بانوان ما باشد. باتوجه به الزامات AFC این اتفاق باید رخ دهد. حضور ما برای بدرقه بانوان می‌تواند نویدبخش شکسته شدن مرزبندی‌ها باشد.

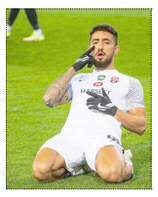
اگر ما می‌خواهیم در آسیا مطرح باشیم و فعالیت حرفه‌ای داشته باشیم باید این شرایط را در فوتبال کشورمان به وجود بیاوریم.این پیشکسوت فوتبال ایران و استقلال درباره حذف استقلال و پرسپولیس از لیگ قهرمانان آسیا گفت: باید تاسف خورد و این به ضرر فوتبال ما و AFC است. اعتقاد من این است که AFC با نهایت تاسف این تصمیم را گرفته چون حضور این دو تیم گرما بخش مسابقات است. استقلال دو بار قهرمان شده و دو بار نایب قهرمان شده و پرسپولیس هم دو بار نایب قهرمان آسیا شده است. به همین دلیل فکر می‌کنم AFC از این موضوع ناراحت است چرا که حضور این دو تیم به رونق مسابقات کمک می‌کرد.

پسر برانکو عصای دست نویدکیا

فرشاد احمدزاده یکی از بازیکنان تاثیرگذار این فصل تیم سپاهان است.

فرشاد احمدزاده یکی از بازیکنانی است که در فصل های اخیر توانسته روندی نسبتا ثابت را طی کند و در تیمی که بازی کرده، امضای خود را پای موفقیت های آن انداخته؛ از موفقیت در پرسپولیس تادرخشش در فولاد و حالا روند مثبت در سپاهان اصفهان؛ احمد زاده که پس از جدایی از پرسپولیس به لهستان رفت، در آنجا روزهای خوبی نداشت و در بازگشت به ایران باز هم به پرسپولیس رسید و بعد از مدتی کوتاه دوباره از این تیم جدا شد و به فولاد خوزستان پیوست. اودر فولاد دوباره احیا شد و توانست نظر مثبت نوید کیا را جلب کند تا از خوزستان مسافر اصفهان شود و در فصل جاری با ۲ گل و ۲ پاس گل، یکی از عوامل موفقیت تیم محرم بوده؛ تیمی که با ۲۹ امتیاز بر سکوی سوم لیگ ایستاده و در تعقیب سرخابی ها، یکی از مدعیان اصلی لیگ بیست و یکم است. احمزاده با نمره ۷.۲۷ در متریکا، پس از دانیال اسماعیلی فر دومین بازیکن برتر فصل است.

تیم انگلیسی به دنبال ستاره استقلالی



باشگاه هال سیتی برای جذب دو بازیکن فنرباغچه مبلغ ۱۲ میلیون یورو تدارک دید.

سایت «کوبوکا اسپورت» ترکیه خبر داد باشگاه هال سیتی عزم خود را جزم کرده تا دو بازیکن فنرباغچه را جذب کند.

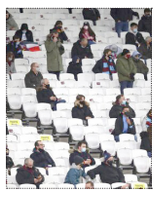
هال سیتی با مالکیت جدید Acun Ilıcalı ترک می خواهد اللهیار صیادمنش و میها زاجچ را از فنرباغچه به خدمت بگیرد و برای کسب رضایت مدیران باشگاه فنرباغچه مبلغ ۱۲ میلیون یورو تدارک دیده است.

پیش از این گفته شد باشگاه فنرباغچه مبلغ ۵ میلیون یورو را برای فروش مهاجم ایرانی اش درنظر گرفته ولی روز گذشته از افزایش این مبلغ به ۶ میلیون یورو خبر داده شد.

البته باشگاه هال سیتی تنها مشتری صیادمنش نیست بلکه باشگاه اندرلخت بلژیک نیز خواهان جذب این مهاجم ۲۰ ساله ایرانی است.

صیادمنش در سال ۲۰۱۹ با مبلغ ۷۵۰ هزار دلار از استقلال راهی فنرباغچه شد. این مهاجم جوان در طول ۳ سال گذشته با عملکرد درخشانش در لیگ اوکراین ارزش خود را به ۶ میلیون یورو افزایش داده است. البته در صورت انتقال صیادمنش به باشگاهی جدید ۲۰ درصد از مبلغ انتقالش به جیب استقلال خواهد رفت.

ایران - عراق با حضور ۱۰۰۰۰ نفری هواداران



فدراسیون فوتبال تصمیم دارد برای دیدار ایران مقابل عراق، ۱۰۰۰۰ بلیت به فروش برساند.

فدراسیون فوتبال از مدت ها قبل برای برگزاری این دو دیدار با حضور تماشاگر برنامه ریزی کرده و به نظر می رسد مجوزهای مربوطه برای انجام این کار را دریافت کرده است. اینفانتینو، رییس فیفا هم برای تماشای بازی تیم ملی در برابر عراق که ۷ بهمن برگزار می شود به تهران سفر خواهد کرد. اما میزان بلیطی که فدراسیون فوتبال برای مسابقه تیم ملی در برابر عراق و در ادامه امارات به تماشاگران خواهد فروخت برای هر بازی ۱۰ هزار بلیط خواهد بود.

حضور تماشاگران خانم در این بازی قطعی است اما اینکه از ۱۰ هزار بلیطی که فروخته خواهد شد چه میزان سهم خانم ها خواهد بود بستگی به میزان بلیطی دارد که توسط آنها خریداری می‌شود. به واقع برای اولین بار از زمانی که سامانه بلیط فروشی مسابقه تیم ملی برای فروش بلیط باز خواهد شد خانم ها هم می توانند با ورود به سامانه برای تماشای بازی تیم ملی بلیط خریداری کنند.

روزنامه امروز

| صاحب امتیاز و مدیر مسوول: سیدمهدی قیصری
| دبیر تحریریه: سعیده محمد
| تحریریه: زهرا جعفری، الهه آذری سیدمحمد قیصری، محمود رضایی
| سازمان آگهی ها: مصطفی عبدالملکی
| نشانی: تهران، میدان انقلاب، ابتدای خیابان آزادی، کوچه جنتی، پلاک ۷
| کد پستی ۴۳۷۵۳-۱۴۱۸۹
| تلفن و نمابر: ۶۶۵۶۳۸۳۰
| سازمان آگهی‌ها: ۶۶۵۶۳۸۳۰
| چاپ: نگار نقش
| توزیع: نشر گستر امروز

حدیث روز

امام حسن عسکری علیه السلام:

بِئسَ العَبدُ عَبدٌ یَکونُ ذاوَجهَینِ وذالِسانَینِ؛

چه بد بنده ای است بنده ای که دورو و دو زبان باشد!

گزیده تحف العقول، ص ۶۸

قیمت ارز و طلا

دلار	۲۶,۶۲۰
یورو	۳۲,۰۱۰
پوند انگلیس	۳۸,۷۲۰
درهم امارات	۷,۶۵۰
لیر ترکیه	۲,۰۲۰
سکه امامی	۱۲,۴۲۰,۰۰۰
بهار آزادی	۱۲,۱۰۹,۰۰۰
نیم سکه	۶,۶۹۰,۰۰۰
ربع سکه	۳,۶۲۰,۰۰۰
سکه گرمی	۲,۳۰۰,۰۰۰

یکشنبه ۱۴۰۰/۱۰/۲۶-شماره ۱۲۸۸ • اذان صبح ۰۵:۴۵:۱۹ • طلوع آفتاب ۰۷:۱۳:۲۷ • اذان ظهر ۱۲:۱۳:۳۹ • غروب آفتاب ۱۷:۱۴:۰۸ • اذان مغرب ۱۷:۳۳:۵۵ • نیمه شب ۲۳:۲۹:۳۸

کارتون روز: مهدی عزیزی

چرا ایربگ ماشین‌ها در تصادف بهبهان باز نشد

پیش بینی ریزش شدید قیمت طلا

رئیس انجمن طلا، جواهر، نقره و سنگ‌های قیمتی خراسان رضوی درباره تاثیر مذاکرات برجام بر قیمت طلا گفت: صعودی و نزولی بودن قیمت طلا موقتی است و به پیشرفت مذاکرات برجام و اخبار آن بستگی دارد.

رئیس انجمن طلا، جواهر، نقره و سنگ‌های قیمتی خراسان رضوی گفت: پیش‌بینی این بود که با اجرای قانون حذف مالیات بر ارزش افزوده در طلا، جواهر و پلاتین و کاهش قیمت طلا و جواهر میزان تقاضا و خرید مردم افزایش پیدا کند اما با توجه به تغییرات و نوسانات قیمت ارز طی چند روز گذشته و تاثیر آن بر قیمت طلا ترجیح مصرف‌کننده نهایی صبر کردن است زیرا امکان تداوم کاهش قیمت‌ها همچنان وجود دارد.

شهرام مرصعی در خصوص اجرای قانون حذف مالیات بر ارزش افزوده طلا، جواهر و پلاتین اظهار کرد: هنوز مدت زیادی از اجرایی شدن شیوه جدید محاسبه مالیات بر ارزش افزوده طلا نگذشته و نمی‌توان تاثیرات ملموس اجرای این قانون را در افزایش خرید یا تغییر تقاضای مردم مشاهده کرد.

رئیس انجمن طلا، جواهر، نقره و سنگ‌های قیمتی خراسان رضوی عنوان کرد: تا ۱۳ دی ماه سال جاری نحوه محاسبه مالیات بر ارزش افزوده طلا به همان روال قدیمی و محاسبه ۹ درصد بر کل قیمت طلا صورت می‌گرفت اما از این تاریخ به بعد تغییراتی بر نحوه محاسبه مالیات بر ارزش افزوده طلا، جواهر و پلاتین اعمال شده است.

مرصعی تصریح کرد: البته هزینه‌هایی همچون اجرت ساخت، هزینه‌های جانبی، هزینه طراحی، سوارکاری‌ها، کمیسیون‌های مختلف و... شامل مالیات بر ارزش افزوده نیز خواهد شد.

رئیس انجمن طلا، جواهر، نقره و سنگ‌های قیمتی خراسان رضوی درباره تاثیر مذاکرات برجام بر قیمت طلا گفت: صعودی و نزولی بودن قیمت طلا موقتی است و به پیشرفت مذاکرات برجام و اخبار آن بستگی دارد. در صورتی که طی روزهای آتی خبرهای مثبت و نتیجه‌بخشی از مذاکرات شنیده شود، کاهش قیمت طلا دور از انتظار نیست؛ در غیر این صورت قیمت‌ها به حالت قبل یا حتی بالاتر باز خواهد گشت.

وی با اشاره به فراهم نبودن زیرساخت‌ها در اجرایی شدن حذف مالیات طلا تاکید کرد: هم‌اکنون چارچوب اقتصاد کشور فاقد زیرساخت‌های لازم برای اجرای قانون حذف مالیات طلاست زیرا شیوه محاسبه و اخذ مالیات بر ارزش افزوده احتیاج به زیرساخت‌های دقیق، درست و پیوسته دارد.

مرصعی ادامه داد: به منظور اجرای بهتر قانون جدید اخذ مالیات باید فرایند استخراج از معادن، فرایندهای تولید، توزیع، مصرف نهایی و صادرات که به صورت زنجیرهوار به هم پیوسته است، به طور دقیق و در سیستم‌های از پیش تعریف شده ثبت شود.رئیس انجمن طلا، جواهر، نقره و سنگ‌های قیمتی خراسان رضوی تصریح کرد: در آن صورت می‌توان ادعا کرد که مالیات به درستی اخذ شده و بازار شکل عادی به خود گرفته است. همچنین نوسانات ناگهانی در قیمت نخواهیم داشت و تکلیف تولیدکننده و عرضه‌کننده روشن خواهد بود.

پانزدهمین حراج تهران؟

پانزدهمین دوره حراج تهران عصر روز جمعه ۲۴ دی ماه ۱۴۰۰، آغاز به کار کرد و در مجموع ۱۵۸ میلیارد و ۸۹۰ میلیون تومان فروش داشت.

این مراسم که با رعایت پروتکل‌های بهداشتی در ساعت ۱۸:۱۶ آغاز شد، با اجرای حسین پاکدل و با حضور علیرضا سمیع‌آذر (مدیر حراج تهران) و جمع محدودی از نمایندگان رسانه‌ها و فعالان حوزه‌ی هنرهای تجسمی و خریداران آثار همراه بود.

۸۰ اثر از ۶۰ هنرمند در این دوره از حراج تهران شرکت داشتند که از این تعداد ۳۵ اثر با قیمت پایه بالای یک میلیارد تومان برآورد شده بودند.

در پانزدهمین مراسم حراج تهران عنوان گران ترین اثر، به پرویز تناولی اختصاص پیدا کرد که با رقم ۱۴ میلیارد و ۶۰۰ میلیون تومان به فروش رسید. این اثر با عنوان «شاعر نشسته» با کمینه و بیشینه ۱۲ـ ۱۴ میلیارد تومان پیشتر هم بیشترین قیمت تخمین زده شده در این حراج را به خود اختصاص داده بود. مجسمه ساخته تناولی در سال ۱۳۸۸ به صورت تک نسخه در ابعاد ۵۸×۵۳×۱۴۲ سانتی متر با متریال برنز خلق شده است.

در پانزدهمین حراج تهران اثر حسین زنده رودی متعلق به سال ۱۳۵۲ از گران ترین ها بود و به قیمت ۱۱ میلیارد تومان فروخته شد. در این اثر هنرمند با تهی‌کردن کلام و نوشتار از معنا، مبانی زیبایی‌شناختی و ساختار فرهنگ تصویری ایرانی ـ اسلامی را دگرگون ساخته است تا اثرش در مرز میان نقاشی و نوشتار بایستند.در حراجی پانزدهم باز هم سهراب سپهری از گران ها بود و اثری از او که در دهه ۱۳۴۰ خلق و در کتاب «نقاشی‌ها و طرح‌های سهراب سپهری» به چاپ با قیمت ۶ میلیارد تومان فروخته شد. تابلوی سهراب سپهری در چهارمین حراج تهران هم ارائه شده بود.همچنین تابلوی نگارگری سه لته‌ای «شکار آبی آسمان» اثر رضا درخشانی که در سال ۱۳۹۳ هم در سومین حراج تهران ارایه شده بود، ۳ میلیارد و ۸۰۰ میلیون تومان فروش رفت. مجموعه شکار در واقع گستره جست‌وجوی عصری و محتوایی رضا درخشانی در نگارگری ایرانی است که همواره یکی از منابع الهام آثار وی بوده است.

در حراج پانزدهم تهران اثر بدون عنوان منوچهر یکتایی که با ابعداد ۱۰۰ در ۱۱۰ و تکنیک رنگ‌روغن روی بوم خلق و سال ۲۰۱۷ در حراج ساتبیز لندن و در سال ۱۳۹۷ در نهمین حراج تهران ارائه شده است، ۳ میلیارد و ۸۰۰ میلیون تومان به فروش رسید.

همچنین تابلوی نقاشی خط «یزدان» اثر سیدمحمد احصایی که با تکنیک رنگ‌روغن و ورق طلا روی بوم در سال ۱۳۹۸ خلق شده است، ۳ میلیارد و ۴۰۰ میلیون تومان چکش خورد. این اثر در مارچ ۲۰۲۱ در حراج بونامز لندن (آنلاین) ارایه شده بود.

در مراسم جمعه شب، اثر مسعود عربشاهی در ابعاد ۱۵۵×۱۵۵ سانتیمتر، ۲ میلیارد و ۲۰۰ میلیون تومان فروش رفت و اثر بدون عنوان محسن وزیری مقدم با تکنیک رنگ‌روغن و شن روی بوم، ۲ میلیارد و ۷۰۰ میلیون تومان چکش خورد.

امشب اثر بدون عنوان صادق تبریزی که از تکنیک اکریلیک روی بوم در خلق آن بهره گرفته شده، به قیمت ۲ میلیارد تومان به فروش رسید. همچنین اثر دیگری از این هنرمند با عنوان «سقاخانه» که در دهه ۱۳۶۰ خلق شد، یک میلیارد و ۸۰۰ میلیون تومان چکش خورد.

همچنین اثر غیرحجمی ژاژه تباتبایی که در پنجمین حراج تهران نیز حضور داشت، یک میلیارد و ۴۰۰ میلیون تومان فروش رفت. از ژاژه تباتبایی اثری دیگر با عنوان «درویش» (مجسمه فلزی) ۲ میلیارد و ۶۰۰ میلیون تومان چکش خورد. اثر حجمی فلزی این هنرمند هم ۵۵۰ میلیون تومان به فروش رسید.

در جریان پانزدهمین حراج تهران، تابلوی «پهلوانان» اثر قاسم حاجی زاده که در حراج کریستیتز دوبی و هشتمین حراج تهران حضور داشته، یک میلیارد تومان فروش رفت.

از دیگر آثاری که بالای یک میلیارد فروش رفت، تابلوی نقاشی خط نصرالله افجه‌ای بود که یک میلیارد و ۲۰۰ میلیون تومان فروخته شد. در این اثر افجه‌ای کمپوزیسیون‌های نقاشیخط خود را که ترکیبی از خطوط کوفی و نوعی محقق متمایل به نسخ هستند، با الهام از زیبایی‌شناسی یک فرم مواج و رها، در سطور موازی و تکرارشونده با ظرافت و کیفیتی نظام‌یافته به تصویر کشیده است.

اثر افجه ای که به عنوان اولین اثر حراج پانزدهم چکش خورد

نقاشی رنگ روغن بدون عنوان از محمدعلی ترقی‌جاه از دیگر آثار با فروش بالای یک میلیارد بود که با قیمت یک میلیارد و ۲۰۰ میلیون تومان فروخته شد. هنرمند این اثر را در سال ۱۳۸۰ خلق کرده است.

تابلوی چهار لته‌ای «عقل سرخ» اثر ایرج اسکندری که در سال ۱۴۰۰ خلق شده و ترکیب موارد روی تخته است، یک میلیارد و ۲۰۰ میلیون تومان چکش خورد.در این حراجی اثر عبدالرضا دریابیگی با قیمت یک میلیارد و ۱۰۰ میلیون تومان به فروش رسید.چهاردهمین دوره حراج تهران با مجموع فروش ۴۲ میلیارد و ۷۱۸ میلیون تومان به پایان رسیده بود که رقم فروش در مقایسه با حراج سیزدهم به کمتر از نصف رسیده بود.

ربات آلمانی به جای کودک بیمار به مدرسه می رود

جاشوا پسر آلمانی هفت ساله ای است که در کلاس درس خانگی خود در برلین آلمان، در کنار مادرش سیمون و برادرش مارتین، نشسته و یک ربات به جای وی در مدرسه حضور یافته است.

به نقل از رویترز، جاشوا مارتینانگلی ۷ ساله آن قدر بیمار است که قادر به رفتن به مدرسه نیست، اما این دانش‌آموز آلمانی همچنان می‌تواند با معلم و همکلاسی‌هایش از طریق یک روبات آواتار ارتباط برقرار کند. این ربات در کلاس به جای او می‌نشیند و وقتی چیزی برای گفتن دارد، با چشمانش علامت چشمک‌زن ارسال می‌کند.

یوته وینتربرگ، مدیر مدرسه این دانش آموز در برلین در مصاحبه ای گفت: بچه ها با این ربات صحبت می کنند، با او می خندند و حتی گاهی اوقات در طول درس با او صحبت می کنند. جاشوا نیز می تواند این کار را به خوبی انجام دهد.

مادرش، سیمون مارتینانگلی نیز گفت: جاشوا نمی تواند در کلاس ها شرکت کند، زیرا به دلیل یک بیماری شدید ریوی لوله ای به دور گردن خود می بندد. این پروژه یک ابتکار خصوصی است که هزینه آن توسط شورای محلی در منطقه Marzahn-Hellersdorf برلین پرداخت شده است.

فناوری

رکورد سریع‌ترین توالی‌یابی ژنوم انسان شکسته شد

دانشمندان موفق به ثبت اولین رکورد جهانی گینس برای انجام سریع‌ترین توالی‌یابی ژنوم دی‌ان‌ای انسان شدند.

به نقل هیل، گروهی از دانشمندان در دانشکده پزشکی استنفورد به توالی‌یابی ژنوم ۱۲ بیمار پرداختند که رکورد تشخیص ژنتیکی در خصوص پنج مورد از آنها شکسته شد. در یکی از موارد، این فرآیند تنها پنج ساعت و دو دقیقه به طول انجامید که سریع‌ترین توالی‌یابی ژنوم تاکنون بوده است. محققان خاطرنشان کردند که همه‌ی بیماری‌ها پایه و اساس ژنتیکی ندارد و به همین دلیل در توالی‌یابی برخی از افراد تشخیصی داده نمی‌شود.

به طور معمول پزشکان نتایج توالی‌یابی که طی چند هفته به دست بیایند را سریع می‌دانند.«ایوان اشلی»(Euan Ashley) استاد پزشکی، ژنتیک و علم داده‌های زیست پزشکی در استفورد در یک گفتگو گفت: این از آن لحظات شگفت‌انگیزی بود که افراد مناسب به ناگاه دور هم جمع می‌شوند تا به چیزی شگفت‌انگیز دست‌یابند. واقعا احساس می‌کردیم که در حال نزدیک شدن به مرزی جدید هستیم.

دانشمندان استفورد توالی‌یابی ژنوم ۱۲ بیمار را به طور متوسط در هشت ساعت انجام دادند. میزان تشخیص این تیم حدود ۴۲ درصد بود که ۱۲ درصد بیشتر از میانگین تشخیص بیماری‌های مرموز است.

توالی‌یابی ژنوم دی‌ان‌ای به دانشمندان این امکان را می‌دهد تا ترکیب کامل دی‌ان‌ای فرد که حاوی اطلاعات مهمی از رنگ چشم تا بیماری‌های ارثی است مشاهده کنند. این فرآیند برای تشخیص بیماری‌هایی که ریشه در دی‌ان‌ای فرد دارد ضروری است. زیرا وقتی پزشک جهش ژنتیکی خاص مربوط به بیماری را بداند می‌تواند درمانی مناسب برای آن در نظر بگیرد.

هرچه دانشمندان با سرعت بیشتری ژنوم بیمار را توالی‌یابی کنند، بیمار با سرعت بیشتری می‌تواند بخش مراقبت‌های ویژه را ترک کند، به آزمایش‌های کمتری نیاز خواهد داشت و هزینه کمتری نیز صرف خواهد کرد.

جهان آینده

با Ameca، آینده ربات‌های انسان‌نما، آشنا شوید

یکی از شگفتی‌های CES امسال، ربات انسان‌نمای «اَمِکا» بود که می‌توانست بهتر از هر ربات دیگر، حالات صورت انسان را تقلید کند.

تابه‌حال به این فکر کرده‌اید که چقدر ما انسان‌ها شیفته‌ی ربات‌ها هستیم؟ در تخیل بسیاری از ما، آینده‌ای ترسیم شده است که در آن، ربات‌های انسان‌نما بخشی از زندگی روزمره‌مان شده‌اند؛ یعنی در کنار ما راه می‌روند، با ما صحبت می‌کنند، گاهی کارهای خانه را انجام می‌دهند و گاهی از آن‌ها به‌سبک اندرویدهای Nier:Automata، به‌عنوان سلاح‌هایی خطرناک و خستگی‌ناپذیر در جنگ با موجودات فضایی استفاده می‌شود.

به‌نظر شما دلیل این شیفتگی چیست؟ بعید می‌دانم دلیلش نیاز به نیروی کار باشد؛ چون همین حالا هم هوش مصنوعی بسیاری از کارهای روزمره‌ی انسان، از جاروکشیدن گرفته تا رانندگی و حتی پردازش‌های سنگین و پیچیده را انجام می‌دهد، بدون اینکه لازم باشد هنگام انجام این کارها شبیه انسان به‌نظر برسد.

به‌نظرم اینکه برخی از ما این چنین مصرانه در تصور آینده‌ای هستیم که در آن ربات‌ها درست شبیه انسان‌ها حرف می‌زنند و رفتار می‌کنند، به میل ما به جاودانگی برمی‌گردد. داستان‌های علمی‌تخیلی زیادی از آینده‌ای خبر می‌دهند که در آن انسان‌ها موفق شده‌اند ذهن و خاطرات خود را به جسم ماشینی و نامیرایی منتقل و از این طریق به زندگی جاودان دست پیدا کنند.

تا تحقق چنین آرزویی، اگر اصلاً امکان‌پذیر باشد، شاید هزاران سال زمان مانده باشد؛ اما امروز که به این ربات‌های انسان‌نما نگاه می‌کنیم، شاید به‌طور ناخودآگاه خود را در این قالب فلزی تصور می‌کنیم که از پیری، درد، بیماری و مرگ برای همیشه رهایی یافته است؛ تصوری که بی‌شک برای بسیاری از ما شبیه رؤیایی شیرین لذت‌بخش است.

بشر هنوز برای انتقال یا به‌اصطلاح «آپلودکردن» ذهن در جسمی ماشینی راهی پیدا نکرده است؛ اما امروز به تحقق دستیابی به ربات‌های انسان‌نما بیشتر از آنکه فکرش را کنید، نزدیک هستیم. فقط کافی است به ربات «اَمِکا» (Ameca) که اولین‌بار در نمایشگاه CES امسال رونمایی شد، نگاهی بیندازید تا پیشرفت چشمگیر بشر در زمینه‌ی ساخت ربات‌های انسان‌نما را به‌خوبی متوجه شوید.

ربات اَمِکا با آن چهره‌ی خاکستری‌رنگ اواخر ۲۰۲۱ بود که در ویدئویی در توییتر چشم‌هایش را گشود و با نمایش‌دادن حالات صورتش که به‌طرز شگفت‌انگیزی انسان‌گونه بود، در شبکه‌های اجتماعی غوغا به‌پا کرد. ایلان ماسک، مدیرعامل تسلا و ثروتمندترین مرد جهان، تا این لحظه زیر این ویدئو در توییتر بُهت و حیرتش را از دیدن ربات مذکور با نوشتن کلمه‌ی «Yikes» نشان داد و کریسی تیگن، مدل آمریکایی با ۱۳ میلیون فالوور، در آن زمان این ویدئو را ری‌توییت کرد و برای نشان‌دادن ترس یا مخالفتش با مسیری که توسعه‌ی ربات‌های انسان‌نما در پیش گرفته، نوشت: «اصلا و ابدا!»

درحالی‌که برخی از افراد با دیدن اَمِکا و توانایی حیرت‌انگیزش به تقلید حالت‌های چهره انسان از ترس یا انزجار سر به بیابان گذاشته بودند، خالقان این ربات در شرکت انگلیسی Engineered Arts از هیجان و خوشحالی در پوست خود نمی‌گنجیدند. مورگان رو، مدیر عملیاتی Engineered Arts، در نمایشگاه CES ۲۰۲۲ با Cnet مصاحبه‌ای کرد. وی درحالی‌که کنار اَمِکا ایستاده بود و توانایی‌های شگفت‌انگیز این ربات را به‌رخ می‌کشید، گفت:

از این اتفاق به‌شدت غافلگیر شده بودیم. به فاصله‌ی یک شب، کل اینترنت حرف از امکا بود. ویدئویی که در توییتر پست کردیم، ۲۴ میلیون بار دیده شد.

از دیدگاه مورگان رو، دلیل این بازخورد حیرت‌انگیز به ظاهر اَمِکا برمی‌گردد که نه کاملاً شبیه ربات است و نه کاملاً شبیه انسان. در حوزه‌ی زیبایی‌شناختی، فرضیه‌ای وجود دارد به نام «دره‌ی وهمی» (Uncanny Valley) که می‌گوید اگر شباهت ربات به انسانِ واقعی زیاد، اما همچنان تفاوت بین آن‌ها تشخیص‌دادنی باشد، انسان‌ها از دیدن این ربات واکنش احساسی منفی نشان خواهند داد.

درحال حاضر، تمام ربات‌هایی که سعی کرده‌اند به چهره‌ی واقعی انسان نزدیک شوند، در ما نوعی حس دافعه ایجاد کرده‌اند. به‌همین‌دلیل، شرکت Engineered Arts این‌بار تصمیم گرفت در طراحی اَمِکا، بخش‌های ربات‌گونه‌ی آن را درمعرض دید قرار دهد.

بدن اَمِکا تمام فلز و پلاستیک است و هیچ «پوست» انسان‌گونه‌ای رویش را نپوشانده. صورتش هم از عمد خاکستری و بدون جنسیت طراحی شده تا فاصله‌اش را با ظاهر کاملاً انسانی حفظ کند. در جمجمه‌ی اَمِکا، ۱۷ موتور مجزا قرار داده شده است تا به‌کمک آن‌ها حرکات سر و حالات صورتش را کنترل کند. این حالات صورت و چین‌وچروک‌هایش چنان دقیق و پرجزئیات است که تماشای آن همه را شگفت‌زده می‌کند.

به‌گفته‌ی رو، ربات‌های انسان‌نما در آینده به همین شکل خواهند بود: ترکیبی از ظاهری ماشینی و انسان‌گونه.

ربات انسان‌نمای ameca در نمایشگاه CES ۲۰۲۲

شرکت Engineered Arts قبل از اینکه به این نتیجه برسد که بهترین ظاهر برای ربات‌ها ترکیب ویژگی‌های انسانی و ماشینی است، پروژه‌ی «مِزمر» (Mesmer) را توسعه داده بود که در آن، ربات‌ها از اسکن سه‌بعدی انسان‌های واقعی طراحی شده بودند تا استخوان‌بندی و بافت پوست و حالات چهره‌شان تاحدممکن شبیه انسان واقعی باشد.

باوجوداین به‌دلیل ایجاد حس «دره‌ی وهمی»، تماشای ربات‌های مِزمر بسیار دلهره‌آورتر از تماشای ربات اَمِکا بود؛ به‌همین‌دلیل، رو معتقد است آینده‌ی ربات‌های انسان‌نما متعلق به ربات‌هایی شبیه اَمِکا است. وی درادامه افزود:متوجه شدیم که وقتی سعی می‌کنیم چیزی را تاحدممکن به واقعیت نزدیک کنیم، مثل خط‌تولید ربات‌های مزمر، نتیجه‌ی کار کمی ترسناک می‌شود؛ چون در بیننده حس دره‌ی وهمی ایجاد می‌کند. بااین‌حال، وقتی داشتیم امکا را طراحی می‌کردیم، آن را عامدانه از دره‌ی وهمی عقب کشیدیم. امکا شباهت کمتری به انسان دارد؛ چون بدنش پلاستیکی و فلزی است و ازآنجاکه پوستش خاکستری است، کمتر انسان‌ها را می‌ترساند.

علاوه‌براینکه اَمِکا از عمد شبیه انسان‌ها ساخته نشده است، هنوز نمی‌تواند مثل ربات‌های بوستون داینامیکس بدود یا بپرد یا برقصد و فقط می‌تواند دست‌ها و سرش را تکان بدهد و به برخی از سؤالاتی که از او می‌شود، جواب دهد؛ مثلاً «حست درباره‌ی CES چیست؟» «خب، به‌عنوان یک ربات من حسی ندارم؛ اما اگر داشتم، از اینکه اینجا هستم، بسیار خوشحالم.»

اگر بی‌صبرانه منتظر روزی هستید تا یکی از این ربات‌های انسان‌نما را برای خودتان بخرید، متأسفانه باید بگوییم که تا آن روز زمان بسیار زیادی باقی مانده و دست‌کم ۱۰ سال طول می‌کشد تا ربات اَمِکا در محیط‌های خدماتی مثل فرودگاه‌ها به‌کار گرفته شود. بااین‌حال، اگر ازجمله کسانی هستید که از رسیدن روزی می‌ترسید که این ربات‌ها در بین ما راه بروند، می‌توانیم این خبر خوش را به شما بدهیم که هنوز مانده تا بخواهیم نگران افول انسان‌ها و به‌قدرت‌رسیدن ربات‌ها باشیم.