

# روزنامه ایده روز

روزنامه سراسری  
اقتصادی اجتماعی

شنبه ۱۴۰۳/۰۸/۲۶

شماره: ۲۰۵۱

EIDEHROOZ.COM

رنج مصرف کننده نهایی از  
سرکوب قیمت خودرو

کیارش بیرامی  
کارشناس



سرکوب قیمت خودرو در این سال‌ها به لحاظ کیفیت و نحوه عرضه خودرو به بازار و همچنین قیمت، مشکلاتی را برای مصرف کننده واقعی بازار خودرو ایجاد کرده است.

قیمت‌های دستوری در بلندمدت به عنوان یک سیاست کلی پذیرفتنی نیست چرا که مشکلات جبران ناپذیری را برای تولیدکننده بوجود می آورد و منجر به کاهش کیفیت تولید و نبود رقابت‌پذیری در محصولات خواهد شد.

قیمت گذاری دستوری، شفافیت در محاسبه هزینه تولید خودرو و سوددهی خودروسازان بزرگ را به تاراج برده است و در صورتی که بر اساس اهداف تعریف شده کشور، نتوانیم خودرو تولید و عرضه کنیم، به طور حتم تقاضای زیادی در بازار انباشته خواهد شد و قیمت خودرو در بازار آزاد دوباره افزایش خواهد یافت.

اتصال مدیریت منابع مالی در خودروسازان به دلیل رشد نرخ نهادهای تولید، تورم و نوسان قیمت ارز و در ادامه سیاست فریز قیمت و قیمت گذاری دستوری، دینفعان اصلی حوزه صنعت خودرو را متضرر می کند و در عین حال سود این تصمیم گیری غلط به جیب دلالت و واسطه‌گران می رود.

اصلاح قیمت خودروسازان بر اساس فرمول شورای رقابت یا مبتنی بر محاسبه هزینه‌های تولید در شرکت های خودروسازی با قیمت های صحیح و بر مبنای شرایط اقتصادی کشور برای خودرو، می توان انتظار کاهش زبان برای خودروسازان و بهبود عرضه خودرو به بازار را داشت.

نظارت دائم و اثرگذار بر قیمت های خودروسازان، در کنار هدایت روند تولید و عرضه محصول به بازار از اهمیت بالایی برای موفقیت در خروج از قیمت گذاری دستوری برخوردار است.

قیمت گذاری خودرو توسط خودروسازان با نظارت وزارت صمت، منجر به سوددهی، جلوگیری از افت ارزش سهام، افزایش اعتماد سرمایه گذاران و سهام‌داران به صنعت خودرو کشور خواهد شد.

تلاش های صورت گرفته از سوی خودروسازان برای توسعه صنعت خودرو کشور را به دلیل مسال ارز و ریالی ناشی از سیاست‌های غلط دستوری بهبود و رو به نابودی است بطوریکه در حال تبدیل شدن به یک کشور مونتاژ کار خودرو هستیم تا تولیدکننده خودرو!

www.aniyab.ir  
مرکز گمشده و پیدا شده کشور  
آنی‌یاب  
۰۲۱-۶۲۸۰۱

## وجود نرخ ارز ترجیحی و نیمایی، رانت آفرین است



سید محمد قیصری - ایده روز - استاد دانشگاه تبریز و عضو شورای راهبردی مرکز پژوهش‌های اتاق بازرگانی تبریز، تورم را مهمترین مسئله اقتصاد ایران دانست.

اصغر پور در بیست و هشتمین همایش توسعه صادرات غیر نفتی ایران با بیان این مطلب گفت: عوامل متعددی همچون مخارج دولت، مالیات و در کوتاه مدت و رشد بیش از اندازه بهینه پول در بلندمدت، منشا اصلی بروز تورم در ایران به شمار می‌روند. وی کاهش قدرت خرید مردم، گسترش فقر و بیکاری، کاهش رشد اقتصادی، کاهش انگیزه نیروی کار و در نتیجه کاهش بهره‌وری، گسترش شکاف طبقاتی، افزایش کسری بودجه دولت، افزایش نرخ ارز، افزایش نرخ بهره و هزینه استفاده از سرمایه، افزایش نرخ دستمزد و تشدید دورهای باطل اقتصادی را از مهمترین پیامدهای تورم عنوان کرد. استاد تمام اقتصاد پولی دانشگاه تبریز با اشاره به رابطه نرخ ارز و تورم و اثرات متقابل آن در کشور گفت: در بلند مدت، رشد پول باعث تورم شده و به دنبال آن، تورم منجر به رشد نرخ ارز می‌شود. نرخ ارز و تورم همواره رابطه علی دوطرفه داشته و همدیگر را تقویت می‌کنند.

با ارز آزاد، کندی فعالیت‌های تجاری و افزایش نارضایتی‌ها، کسری بودجه دولت و فشار مالیاتی و از دیگر مشکلات ناشی از چند نرخ بودن ارز به شمار می‌آید. وی افزود: حرکت به سمت نرخ ارز واقعی را مهمترین راه حل برطرف کردن مشکلات اقتصادی و حذف تدریجی نرخ ارز ترجیحی و نیمایی، همگرایی و وفای دستگاه‌های اجرایی دولت در بازآفرینی مرکز مبادله ارزی با رویکرد تخصیص ارز واردات با نرخ بازار آزاد و خرید ارز حاصل از صادرات با نرخ اندکی بالاتر از بازار آزاد از عوامل مؤثر در تحقق این امر هستند. اصغر پور ادامه داد: حرکت به سمت نرخ ارز واقعی باعث کاهش کسری بودجه دولت و کنترل رشد نقدینگی شود. همچنین قدرت رقابتی کالاهای داخلی در مقابل کالاهای خارجی تقویت شده و در نتیجه واردات کاهش و تولید داخل افزایش یابد. دولت از محل آزادسازی ارز افزایش یافته و توان پرداخت یارانه و پوشش‌های حمایتی دولت از اقشار آسیب پذیر بیشتر شود. از سوی رانت‌جویی را کاهش داده و فعالیت‌های حقیقی را تقویت می‌کند.

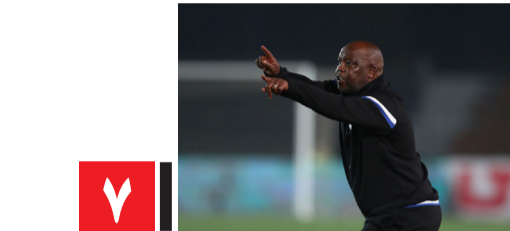
بنابراین ریشه اصلی تورم رشد بیش از اندازه پول است که خود عمده‌ناشی از کسری بودجه دولت است. رئیس اتاق بازرگانی ایران با اشاره به برپایی باشکوه همایش ملی فرصت‌های صادرات غیر نفتی در تبریز گفت: امروز ایران در تیریز است و بی شک توجه به ظرفیت‌های بخش خصوصی می‌تواند راهگشایی مشکلات اقتصادی کشور باشد. وی در ادامه به عوامل مؤثر در کسری بودجه دولت، از جمله تحریم‌ها و کاهش درآمد‌های نفتی و بازرگانی، بهره‌وری پایین در بخش دولتی، یارانه‌های ارزی واردات (ترجیحی و نیمایی)، یارانه انرژی و وجود شرکت‌های زیان‌ده اشاره کرد. اصغر پور با اشاره به چالش‌های نظام ارز چند نرخ، توضیح کرد: وجود نرخ ارز ترجیحی و نیمایی در کنار نرخ ارز آزاد، سبب افزایش تقاضای کارت بازرگانی، به منظور واردات و استفاده از رانت ارزی می‌شود. همچنین احتمال توزیع رانت ارزی یارانه‌ای در واردات کالاهای اساسی در این شرایط بیشتر می‌شود. محدودیت دسترسی به نگاه‌های اقتصادی واقعی به ارز نیمایی در تامین ارز، سوء استفاده‌های احتمالی از مابه‌التفاوت نرخ ارز یارانه‌ای و نیمایی



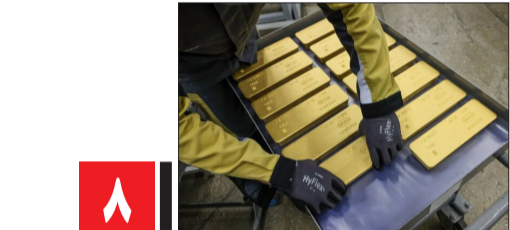
دولت آماده هموار سازی  
مسیر تجارت بین‌الملل است



ارز چند نرخ جزرانت  
و فساد چیزی ندارد

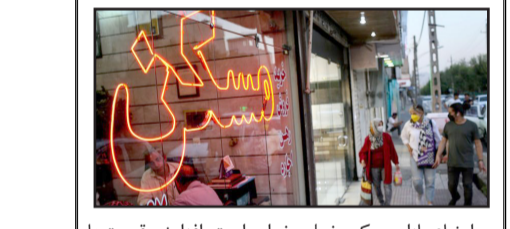


موسیمان‌ها به دنبال صعود  
در لیگ نخبگان



دومینوی سقوط در بازار  
طلای جهانی

رکود سنگین و بی سابقه در  
بازار مسکن



وضعیت بازار مسکن خیلی خراب است. افزایش قیمت‌ها و به نحوی که گفته می‌شود متوسط قیمت خرید ملک در تهران به متری ۱۰۰ میلیون تومان رسیده است، سبب گسترش سایه رکود در بازار شده است. غیر از این هم انتظار نمی‌رود؛ با این وضعیت اقتصادی و حقوق‌های متوسط بین ۱۰ تا ۱۵ میلیون چه کسی می‌تواند خانه‌دار شود؟! حتی امکان تعویض و خرید خانه‌های بهتر هم از آنها که به هر سختی در سال‌های گذشته خانه خریدند، سلب شده است. وام مسکن که با این مبالغ و آن بازپرداخت سنگین، همچنین هزینه خرید اوراق و هزار درگیری که دارد عملاً دردی از مردم دو نمی‌کند. در این شرایط است که کارشناسان و فعالان بازار مسکن معتقدند این بازار در حال حاضر با یکی از سنگین‌ترین رکودها دست‌وپنجه نرم می‌کند.

در ۵ ماهه سال‌های ۱۳۸۸ تا ۱۴۰۱ طی ۵ ماهه نخست هر سال به‌طور میانگین ۵۰ هزار معامله مسکن در شهر تهران انجام شده است. سقف این معاملات نیز در ۵ ماهه ابتدایی سال‌های ۱۳۹۲ و ۱۳۹۷ حتی به ۷۰ هزار فقره نیز نزدیک شده است. این در حالی است که در ۵ ماهه ابتدایی سال‌های ۱۴۰۲ و ۱۴۰۳، به‌طور میانگین تنها ۱۷ هزار و ۵۰۰ معامله در حوزه مسکن انجام شده است که این مقدار کاهش ۶۵ درصدی نسبت به میانگین معاملات سال‌های ۸۱ تا ۱۴۰۱ را نشان می‌دهد. کاهش شدید معاملات مسکن در ۵ ماهه نخست امسال این معاملات را به کف تاریخی قبل از سال ۱۳۸۸ رسانده است. در مجموع طی ۵ ماهه نخست سال جاری که تعداد معاملات حتی به ۱۷ هزار و ۵۰۰ فقره رسیده است، شاهد سنگین‌ترین رکود مسکن در ۱۷ سال اخیر (قبل از سال ۱۳۸۸) بوده‌ایم. همچنین قابل توجه است که ۵ ماهه نخست سال جاری شاید از این جهت هم حائز اهمیت باشد که بسیاری از سرمایه‌گذاران و فعالان بازار مسکن، پیروزی دونالد ترامپ و شوک احتمالی ناشی از آمدن وی را احساس می‌زدند و اینکه این موضوع روی معاملات در این ماه‌ها تأثیر نداشته در نوع خود قابل تأمل است و نشان از عمق رکود تورمی در بازار مسکن دارد. «علی زروفی، کارشناس در توضیح وضعیت فعلی بازار مسکن اظهار داشت: «بررسی سمت تقاضا در حوزه مسکن نشان می‌دهد به‌واسطه کاهش قدرت خرید مردم به دلیل افزایش مکرر قیمت‌های ملک در سال‌های اخیر امروز خرید ملک نسبت به ۱۰ سال گذشته ۳ برابر و نسبت به ۲۰ سال گذشته ۴ برابر سخت‌تر شده است. در سمت تقاضا، بدون شک مشکل قدرت خرید داریم. اما در سمت دیگر در حوزه عرضه نیز با همین بحران مواجه هستیم.

آگهی فراخوان مناقصه عمومی دو مرحله‌ای  
شماره ۰۳۰۸۳۸۹۸۳۰۰۰۶DT۳  
تقاضای شماره ۰۶-۹۸۳۰۰۰۶-۳۸-۰۸ / JUNK MILLS  
نوبت دوم

شرکت ملی نفت جنوب  
شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب  
«سهامی خاص»

شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب در نظر دارد کالای مورد نیاز خود را مطابق جدول زیر بصورت فراخوان ارزیابی کیفی جهت برگزاری مناقصه عمومی از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) تأمین نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه، از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکات از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

تعداد اقلام	موضوع مناقصه	جمع عددی NO	شماره فراخوان در سامانه ستاد
۱ قلم	JUNK MILLS HEAVY DUTY WITH TUNGSTEN AND WEAR PAD FISHING NECK LENGTH BODY MATERIAL CLASS ۴۱۴۰ MATERIAL SHALL BE PACKED & DELIVERED ALL SPECIFICATIONS SHALL BE DIE STAMPE ARE USED FOR MILLING ROCK BITS DRILL SIZE OVERALL LENGTH FISHING NECK REF TAJHEEZ SANAYE EMROZ KHOUZESTAN SIZE OD OVERALL LENGTH NECK ۸-۱/۲ IN ۳۲ IN ۶-۱/۴ IN	۵۰	۲۰۰۳۰۹۲۲۸۸۰۰۱۲۱۷

لذا کلیه مناقصه گرانی که فعالیت آنها مرتبط با شرح کالای مورد درخواست می‌باشد می‌توانند ظرف مدت ۱۴ روز از چاپ آگهی نوبت دوم با مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) نسبت به چاپ و تکمیل فرمهای شماره (۲) شامل تعهدنامه ارائه کالا و خدمات پس از فروش، اقدام نمایند و می‌بایست ظرف مدت ۱۴ روز پس از اتمام مهلت اولیه، نسبت به بازگشایی فرمهای مذکور به همراه مدارک و مستندات تکمیلی مطابق با استانداردهای شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب و بر اساس موارد مندرج در جدول ارزیابی کیفی (برای معاملات کمتر از بیست برابر نصاب معاملات متوسط) در سامانه ستاد اقدام نمایند.

\* شرط دریافت اسناد مناقصه توسط مناقصه گران کسب امتیاز حداقل ۶۰ از ۱۰۰ در ارزیابی کیفی می‌باشد. «دریافت امتیاز مذکور بر اساس شاخص‌های اعلام شده در جدول ارزیابی کیفی می‌باشد»

\* اسناد و مدارک مناقصه پس از برگزاری فرآیند ارزیابی کیفی و ارسال دعوتنامه، از طریق سامانه ستاد برای مناقصه گران واجد شرایط ارسال خواهد شد.

\* با وصول حداقل یک فقره پیشنهاد معتبر در موعد زمانبندی مناقصه گشایش پاکات انجام میشود.

\* کلیه مدارک ارزیابی کیفی در قالب یک فایل PDF در سامانه ستاد بازرگاری گردد. ضمناً مدارک بصورت دسته بندی شده و منطبق با شاخص‌های اعلام شده (توان مالی/ ارزیابی و تجارب قبلی/ استانداردها/ گارانتی) بارگزاری گردند.

ضمناً مبلغ تضمین شرکت در مناقصه ۲۱۲٫۵۰۰٫۲۶۰٫۸۲۶ ریال می‌باشد.

واحد اقلام حفاری و لوله اداره تدارکات خرید کالای داخلی  
(تلفن تماس ۰۶۱-۳۴۱-۲۲۳۲۰)

م/الف- شناسه آگهی: ۱۸۲۵۱۷۴

پایگاه خبری  
WWW.IDEROOZONLINE.IR  
ایده روز  
آنلاین













