

روزنامه روزنامه
روزنامه اقتصادی اجتماعی
سراسری صبح ایران
ایده روز
شنبه ۱۴۰۴/۰۲/۰۶
شماره ۲۱۵۲

برگ سبیز برآید سفید جی تسی ایکس آی سمدل ۱۳۸۷شماره پلاک ۱۳۰ایران ۸۴۴ج۷۴شماره مودور ۲۷۱۸۱۲۸شماره شاسی S۱۴۱۳۲۸۷۹۴۸۲۶بنام مریم شیریں کیلانی مفقود واز درجه اعتبار ساقط می باشد.پهتارستان

 	سازمان ثبت اسناد و املاک کشور- اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران
 	
آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسند رسمی حوزه ثبتی نوشهر	
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.	
املاک متقاضی واقع در قر به پنجکول علیا پلاک ۱۸ اصلی بخش ۵ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۲/۳۲۷۵	
پلاک ۲۵۸ فرعی رای شماره ۱۳۹۰/۳۱۰۰۷۰۴۱۲۶۶-۱۴۰۳۰۳۱۰۰۴۰ آقای محسن حمیدی فرزند پرویز نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری مسکونی) به مساحت ۲۷۹.۲۵ متر مربع خریداری بدون واسطه/با واسطه از آقای محمد رضا کلبونی.	
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی /کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسیدا کنند نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.	
شناسه آگهی: ۱۹۱۲۳۸۹	
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۶	
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۰	
علی اکبر مقدسی فر	
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر	

 	اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران -اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک نکا
 	
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی	
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی	
برابر رای شماره ۱۳۹۴/۱۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نکا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای اسمعیل ظاهری یا جخانه فرزند روح اله بشماره شناسنامه ۳۳ صادره از در ۵ دانگ ۲۴ سیر و ۸ مثقال مشاع عرصه بانضمام شش‌دانگ اعیانی یک بابخانه به مساحت ۱۴۴/۴۸ متر مربع پلاک ۲۸۱- اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبتی نکا خریداری از مالک رسمی و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۱۹۱۲۹۱۲	
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۶ تا تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۰	
امیر خندان رباطی: رئیس اداره اسناد و املاک	

 	اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران -اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک نکا
 	
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی	
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی	
برابر رای شماره ۱۳۹۴/۱۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نکا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای شعبان حسن پور برجانی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۱۶۰ صادره از نکا در شش‌دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۰۹.۵ متر مربع پلاک ۸۹- اصلی واقع در بخش ۲۲ حوزه ثبتی نکا خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۱۹۱۲۷۹۹	
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۶ تا تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۰	
امیر خندان رباطی: رئیس اداره اسناد و املاک	

 	اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران -اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک نکا
 	
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی	
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی	
برابر رای شماره ۱۳۹۰/۸۷۸۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نکا تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خاتم عاطفه داعی کمیشانی فرزند اکبر بشماره شناسنامه ۱۵ صادره از ایران در شش‌دانگ زمین زراعی به مساحت ۱۰۶۵.۵۷ متر مربع از پلاک ۵۸- اصلی واقع در حوزه ثبتی نکا خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۱۹۱۲۷۸۱	
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۶ تا تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۰	
امیر خندان رباطی: رئیس اداره اسناد و املاک	



دستور توقف پروژه پتروشیمی میانکاله صادر شد

سختگوی دولت از دستور رئیس‌جمهور برای توقف پروژه ساخت پتروشیمی میانکاله خبر داد.

«فاطمه مهاجرانی» با انتشار تئامی در شبکه اجتماعی ایکس نوشت: با دستور مستقیم رئیس‌جمهور به استاندار مازندران و در پاسخ به نگرانی‌های فعالان محیط‌زیست و جامعه،

پروژه پتروشیمی میانکاله متوقف شد.پایگاه اطلاع‌رسانی دولت با انتشار این خبر به نقل از سختگوی دولت، نوشت: در جلسه صبح امروز هیات دولت گزارشی از سوی سر کار خاتم شینا انصاری رئیس سازمان حفاظت محیط زیست در خصوص فعالیت پروژه میانکاله ارائه شد که در پی آن بلافاصله رئیس‌جمهور با استاندار مازندران تماس گرفته و دستور توقف فعالیت پروژه پتروشیمی میانکاله را صادر کرد. پیش از این مدیر کل حقوقی و امور مجلس سازمان حفاظت محیط زیست از پیگیری حقوقی برای توقف فعالیت‌های اجرایی این طرح خبر داده بود.گفتنی است، طی روزهای اخیر انتشار تصاویری از ورود ماشین‌الات راهسازی به مرع حسین‌آباد بهشهر در شبکه‌های اجتماعی و گروه‌ها و صفحه‌های مربوط به کنش‌گران محیط زیست، یک بار دیگر نام این طرح پر حاشیه را سر زبان‌ها انداخته است.طرحی که کلنگ آن بدون دریافت مجوز ارزیابی اثرات زیست‌محیطی در ۲۰ اسفند ۱۴۰۰ با حضور وزیر کشور وقت به زمین زده شده بود، پس از حدود ۲۰ ماه کش و قوس و مخالفت‌های گسترده، در آبان ۱۴۰۲ با ابطال موافقتنامه احداث پتروشیمی در این عرصه از سوی وزارت نفت مواجه شد و پس از آن هم درخواست‌های مردمی و دوستاندارن محیط زیست برای بازپس‌گیری عرصه ۹۰ هکتاری مورد مطرح شد.

تورم قیمت مصالح؛ زنگ خطر برای مستاجران



سعیده محمد – ایده روز | دبیر انجمن انبوه سازان مسکن کشور با بیان اینکه قیمت مصالح همچنان در حال افزایش است، گفت: همچنین با تداوم تورم و نبود تعادل در بازار مسکن، تابستان سختی در انتظار مستاجران خواهد بود.



آمریکا و سایر اقتصادهای پیشرفته، به سطح بالاتری بازبینی شده است.صندوق بین‌المللی پول این گزارش را «پیش‌بینی مرجع» بر اساس تحولات کنونی تا چهارم آوریل خواند و بی‌پایندی و بی‌ثباتی شدید وضعیت کنونی اشاره کرد.پیر-اولیویه گورینشاس، اقتصاددان ارشد صندوق بین‌المللی پول اظهار کرد: ما وارد عصر جدیدی می‌شویم زیرا سیستم اقتصادی جهانی ۸۰ سال گذشته، در حال تنظیم مجدد است. تشدید سریع تنش‌های تجاری و عدم

صندوق بین‌المللی پول (IMF) با اشاره به تاثیر تعرفه‌های آمریکا که اکنون به بالاترین میزان در ۱۰۰ سال اخیر رسیده است، پیش‌بینی رشد خود برای آمریکا، چین و بیشتر کشورها را کاهش و هشدار داد که افزایش تنش‌های تجاری باعث کاهش بیشتر رشد اقتصادی خواهد شد. صندوق بین‌المللی پول به‌روزرسانی گزارش «چشم‌انداز اقصاد جهانی» خود را فقط ۱۰ روز پس از آن منتشر کرده است که دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا، تعرفه‌های جهانی بر تقریبا همه شرکای تجاری و نرخ‌های بالاتر که در حال حاضر تعلیق شده است را برای بسیاری از کشورها اعلام کرد.صندوق بین‌المللی پول، پیش‌بینی خود برای رشد اقتصاد جهانی را ۰.۵ درصد کاهش داد و رشد اقتصادی برای سال ۲۰۲۵ را ۲.۸ درصد اعلام کرد و با ۰.۳ درصد به سه درصد از پیش‌بینی ژانویه خود کاهش داد مبنی بر اینکه رشد در هر دو سال به ۳.۳ درصد می‌رسد.این صندوق اعلام کرد: انتظار می‌رود تورم با توجه به تاثیر تعرفه‌ها، آهسته‌تر از آنچه انتظار می‌رفت کاهش یابد و به ۴.۳ درصد در سال ۲۰۲۵ و ۳.۶ درصد در سال ۲۰۲۶ برسد که این رقم برای

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۳۹۴/۰۳۰۲۶۰۰۰۱۱-۱۴۰۳۰۳۰۲۶۰۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۰۷ هیات اول متقاضی خاتم اشرف دهباشی خوراسگانی به شناسنامه شماره ۳۲ گدملی ۱۵۲- ۱۹۱۷۹۰۱ صادره فرزند علی غری نسبت به شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۸۱/۱۳متر مربع از پلاک شماره ۱۳/۴۹۱۵ واقع در بخش اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان که مورد در خواست مع الواسطه به متقاضی واگذار و تعدادی از شهود آن را تایید نموده‌اند) و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب و پاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۱۹۱۸۱۲۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۶ تا تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۰
حسین زمانی علویجه: رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:
املاک متقاضیان واقع در قر به قراخیل پلاک ۶ اصلی بخش ۵
۲۴۴۰ فرعی بنام آقای حسن نعمت زاده قرا نسبت به شش‌دانگ یک قطعه بالغ به مساحت ۱۹۷۰ متر مربع خریداری مع الواسطه از خانم سارا موسوی مالک رسمی.
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی /کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
شناسه آگهی: ۱۹۱۹۶۴۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۱
مر تفضی قاسم پور: رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:
املاک متقاضیان واقع در بخش نه ثبت آمل –دهستان لیتکوه
۲۱- اصلی(قر به حسین آباد شرقی سفلی)
۲۴۴فرعی آقای عرفان نظری در شش‌دانگ عرصه یک قطعه زمین با کاربری ۲۵۲.۱۳ متر مربع باغی و الباقی زراعی به مساحت ۲۳۸.۱۲ متر مربع، کاربری شده بلا واسطه از مجتبی حسین پور گرانی و محمد و ریش نیا.
لذا به موجب ماده ۳- قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ – آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاهای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگرد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
شناسه آگهی: ۱۹۰۹۹۵۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۱۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۶
حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

فرشید پور حاجت دبیر انجمن انبوه سازان مسکن کشور با اشاره به اینکه طی سال های اخیر، شاهد مشکلات و چالش های بزرگی در حوزه مسکن و قدرت خرید مردم بوده ایم، گفت: سال های گذشته، دو عامل اصلی برای تقویت قدرت خرید مسکن وجود داشته که یکی از آن ها بخش حقوق و دستمزد است. در گذشته، دولت ها از طریق افزایش حقوق ها تلاش می کردند قدرت خرید مردم را تقویت کنند.بوی ادامه داد: گزینه دیگر، مربوط به تسهیلات بانکی است که دولت از طریق بسته های مالی برای تقویت نقدینگی مردم ارائه می داد. متأسفانه، در سال های اخیر هیچ یک از این دو گزینه به طور مؤثر عمل نکرده است. همچنین در طول ۱۰ الی ۱۲ سال گذشته، نه تنها حقوق و دستمزدها به طور قابل توجهی افزایش نیافته، بلکه با تورم شدید در اقتصاد کشور، قدرت خرید مردم به طور محسوسی کاهش یافته است.دبیر انجمن انبوه سازان مسکن کشور افزود: همچنین میزان تسهیلات بانکی در حوزه خرید مسکن نیز نتوانسته پاسخگوی نیاز مردم باشد و این موضوع فشار زیادی به بازار مسکن وارد کرده است. این چالش تنها به مسکن محدود نمی شود. ما در حوزه ساخت و ساز نیز با مشکلات اساسی مواجه هستیم و برای اصلاح این وضعیت نیاز به اقدامات اساسی خواهیم داشت.پور حاجت در پاسخ به این سوال که قدرت خرید مردم برای مسکن در شرایط فعلی در چه وضعیتی قرار دارد، گفت: با توجه به شرایط اقتصادی، قدرت خرید مردم به ویژه در دهک های پایین جامعه به شدت کاهش یافته و مشکلات زیادی دارند. در واقع، در حال حاضر شرایط به گونه ای است که مردم جرأت سرمایه گذاری در بازار مسکن را ندارند، چرا که دیگر بازارهای ریسک پذیر مانند دلار و سکه جذاب تر به نظر می رسند. وی افزود: امسال و به خصوص در فصل تابستان، فشار زیادی بر بخش گسترده جامعه در حوزه مسکن و به ویژه در حوزه اجاره مسکن وارد خواهد شد. طبق آخرین آمارها، حدود ۳۸ درصد از جامعه در خانه های استیجاری زندگی می کنند و متأسفانه تولید مسکن در این بخش به طور قابل توجهی پایین است. این ناترازی در حوزه مسکن و اجاره، فشار زیادی به مردم وارد خواهد کرد.پور حاجت بیان کرد: بازار مسکن همچنان تحت تاثیر تورم است. همانطور که در سال گذشته شاهد بودیم، علی رغم تبلیغات زیاد مبنی بر عدم وجود تورم، در واقع بازار مسکن همچنان درگیر تورم بوده است و این روند در سال ۱۴۰۴ نیز ادامه خواهد داشت. مهم ترین نکته این است که مسکن تنها فعالیت اقتصادی است که امنیت سرمایه گذاری آن نسبت به سایر بازارها بهتر به نظر می رسد، اگرچه متأسفانه در حال حاضر این حوزه کمتر مورد توجه قرار گرفته است.

پیش بینی صندوق بین المللی پول از رشد اقتصاد ایران

اطمینان بالا در مورد سیاست های آینده، تاثیر قابل توجهی بر فعالیت های اقتصادی جهانی خواهد گذاشت.وی در مصاحبه ای در وینترز گفت: این موارد بسیار قابل توجه و همه مناطق جهان را تحت تاثیر قرار داده است. ما شاهد رشد کمتر در آمریکا، در منطقه یورو، چین و در سایر نقاط جهان هستیم. اقتصاددان ارشد صندوق بین المللی پول اظهار کرد: تشدید تنش های تجاری میان آمریکا و سایر کشورها، به عدم اطمینان بیشتر دامن می زند، نتوانست بیشتتری در بازار مالی ایجاد و شرایط مالی را سخت تر می کند. همچنین چشم انداز ضعیف تر رشد اقتصادی، تقاضا برای دلار را کاهش داده است.با این حال، چشم انداز رشد میان مدت، متوسط مانده و پیش بینی پنج ساله روی ۳.۲ درصد است که کمتر از میانگین تاریخی ۳.۷ درصد در فاصله سال های ۲۰۰۰ تا ۲۰۱۹ است.صندوق بین المللی پول پیش بینی خود را برای رشد تجارت جهانی، ۱.۵ درصد کاهش داد و به ۱.۷ درصد رساند که نصف رشدی است که در سال ۲۰۲۴ مشاهده شده بود و نشان دهنده تشدید پراکندگی اقتصاد جهانی است.

 	اداره کل ثبت اسناد و املاک استان آذربایجان غربی -اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بوکان
 	
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی	
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی	
برابر رای شماره ۱۳۹۴/۰۳۱۳۰۰۰۱۰۰۱۰۶۵۷-۱۳۹۴۰۳۱۳۰۰۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوکان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مجید احمدی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۹۴ صادره از بوکان در شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۱۸۶.۵۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۱۴ – اصلی واقع در بوکان خیابان سید شکره نیش سپند ۳ محرز گردیده است که برای آن پلاک ۱۱۴/۴۳۴۰ – اصلی اختصاص یافته است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود و نسبت به اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراضی خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۱۹۱۶۴۴۸	
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۶ تا تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۰	
خالد خانه بیگی: رئیس ثبت اسناد و املاک	

 	سازمان ثبت اسناد و املاک کشور -اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران
 	
آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی	
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:	
املاک متقاضیان واقع در بخش یازده ثبت آمل دهستان هراز پی	
۴۵_ اصلی (قر به احمد آباد)	
۲۴۲فرعی خاتم شهپین ربان و آقای اسماعیل مهرآذین هر یک به نسبت سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین با ساختمان احداثی با کاربری مسکونی به مساحت ۲۲۸.۷۵ متر مربع خریداری شده بلا واسطه از فرضعلی سبز علیپور شیاده و مع الواسطه از بهزاد علایدی.	
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ – آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاهای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. شناسه آگهی: ۱۹۱۵۱۵۵	
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۰۶	
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۲۰	
حسن صالحی	
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل	

گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

گواهینامه پایه سوم و کارت ملی به شماره ۱۳۷۱۷۲۴۷۲۶ به نام محمد حسین عباس نیا فرزند قنبر در تاریخ ۱۴۰۳/۱/۳۰ مقفود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۰۷-۳۳۷۰-۲۳۹ به نام داریوش اسدی فرزند نصراله و کارت سوخت پیکان مدل ۸۳ به شماره پلاک ۳۹ ط ۱۷۹۸ ایران ۸۳ در تاریخ ۱۴۰۴/۱/۲۱ مقفود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

مدرک لیسانس کامپیوتر (نرم افزار) به شماره ملی ۲۲۸۲۳۳۸۷۵۸ به نام پدرام گودیانی فرزند عبدالرضا در تاریخ ۱۴۰۳/۴/۲۵ مقفود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شـماره ۵۴۷۹۹۸۵۵۷۴ به نام یامین چراغی فرزند خداداد در تاریخ ۱۴۰۴/۱/۱۵ مقفود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۱۷۲۱۰۷۵۱۴۹۱ به نام هما تاج شاهچراغی فرزند هدایت در تاریخ ۱۴۰۳/۱/۱۱ مقفود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

شناسنامه به شماره ۱۱۱ و شماره ملی ۵۱۵۹۹۱۷۱۳۶ به نام اسحاق فرهادی فرزند عباس در تاریخ ۱۴۰۳/۵/۱۵ مقفود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۲۸۰۱

شناسنامه به شماره ۳۶۹۰۶۸۵۱۹۲ به نام محمد پر کی فرزند جان محمد در تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۱ مقفود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی ، کارت پایان خدمت ، کارت گواهینامه رانندگی به شماره ۰۲۵۳۱۷۹-۲۲۱۰ به نام شایان برانی فرزند کیانوش در تاریخ ۱۴۰۴/۱/۱۵ مقفود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۲۱۸۴۶۸۸۰۸ به نام خیر النساء یوسف نصیری فرزند محمدتقی در تاریخ ۱۴۰۴/۲/۲ مقفود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۲۸۰۵

کارت ملی به شماره ۰۹۸۹۵۸۱-۲۰۵ و کارت نظام وظیفه به شماره ملی ۰۹۸۹۵۸۱-۲۰۵ به نام حاتم اکبری فرزند حسنعلی در تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۱ مقفود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۲۸۰۷

مدرک لیسانس حقوق به شـماره ثبت ۱۳۹۵۱۰۷۰۰۰۷۷ به نام محمود مهریان نژاد ب شماره ملی ۰۲۳-۳۳۳۰۲۱۵ فرزند علی در تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۱ مقفود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۱۸-۶۷۴۸۱۸-۲۱۵ به نام محمد عنایتی کوچکسرائی فرزند رحمت اله در تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۷ مقفود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۱۴۸۹۸۶-۲۱۵۰ به نام حسین بابائی کفشگر کلاه فرزند عباس در تاریخ ۱۴۰۴/۱/۱۹ مقفود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت وسیله نقلیه به شماره پلاک ۹۸ س ۲۲۹ ایران ۸۲ و نام خودرو دمی اف ۵۵۰ و رنگ خودرو مشکی متالیک و مدل وسیله نقلیه ۱۳۹۴ و شماره پلاک ۹۸ س ۲۲۹ ایران ۸۲ و گواهینامه و کارت نظام وظیفه و کارت ملی به شماره ۰۱۰۱۶۴۴۶۶۰۱۰ به نام محمد رضا معتمدی فرزند محمد علی در تاریخ ۱۴۰۴/۲/۱ مقفود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۱۶۱۷۸۷۸۶۱-۲ به نام معصومه صفری اوریمی فرزند هادی در تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۱ مقفود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت وسیله نقلیه به شماره ۳۶ ن ۳۲۴ ایران ۸۲ و به نام صاحب سند یوسف معرفي ب شماره ملی ۱۷۶-۲۳۰۵۱۱۷۶ نام پدر یعقوب و گواهینامه و کارت ملی به شماره ۱۷۷۹۹۸۱۷۷۹ به نام مریم سلیمانی بشلی فرزند زمان در تاریخ ۱۴۰۴/۱/۳۰ مقفود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۲۹۰۰

کارت ملی به شماره ۳۲۵۳۸۲۶۳۳۳ به نام یاور امیری فرزند داود در تاریخ ۱۴۰۴/۱/۱ مقفود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۰۷۶-۵۴۳۲۲-۰۷۶ به نام زهرا مرتضوی قهی فرزند جلال در تاریخ ۱۴۰۴/۲/۱ مقفود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۳-۱۱۱۹۰۳-۱۲۰۴ به نام سعید ممیوند فرزند رحم خدا در تاریخ ۱۴۰۴/۱/۲۴ مقفود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ماشین به شماره پلاک ۵۵-۱۲-۸۲ به شماره ۰۱۲۹-۳۸۰۹۳۰ به نام مهدی حامدی فرزند علی محمد در تاریخ ۱۴۰۴/۱/۱۵ مقفود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۲۹۰۱

کارت نظام وظیفه به شماره ۵۸۷۹۶۳۲۳۲۰ به نام علی حسنلو فرزند قندعلی در تاریخ ۱۴۰۲/۱/۱ مقفود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت نظام وظیفه به کدملی ۱۴۹۷۱۹۸۵۵ به نام علی طهماسبی فرزند عبدالحسین در تاریخ ۱۴۰۴/۱/۱ مقفود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۲۹۰۲

کارت ملی به شماره ۰۷۵۵۹۶-۱۵۰۰ به نام پارسا پاکستانی فرزند عبدالله در تاریخ ۱۴۰۴/۱/۲۸ مقفود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۵۳۴۶۹۲۸۸۵ به نام سحر امیری زاده فرزند عمران در تاریخ ۱۴۰۴/۱/۱۵ مقفود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۳۹۳۸۹۷۳۷-۶ و کارت بازنشستگی به نام فرامرز بهیوی قره شیران فرزند داراب در تاریخ ۱۴۰۴/۲/۲ مقفود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

گواهینامه پایه سوم و موتور سیکلت و کارت سوخت به شماره ۰۰۱۹۵۴۸۴۵۱ به نام علی چاره جویی فرزند کریم الله در تاریخ ۱۴۰۴/۱/۲۷ مقفود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت موتور سیکلت کیلیک و رنگ قرمز مات و مدل وسیله نقلیه ۱۳۹۸ و شماره پلاک ۱۳۸ ایران ۳۶۲۲۹ و شماره شاسی ۰۰۲۸۱NBPEPYGFLKMF و شماره موتور ۰۰۳۲۵۵KF۱۱E۲۰۰ به نام علی چاره جویی به شماره ۰۰۱۹۵۴۸۴۵۱ فرزند کریم الله در تاریخ ۱۴۰۴/۱/۲۷ مقفود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۳۳۵۹۹۴۸۳۸۶ به نام مرتضی حشمتیان فرزند خسرو در تاریخ ۱۳۹۹/۱/۱ مقفود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۵۰۸۹۹۲۹۵۲۱ به نام عاطفه حسامی فرزند رمضان در تاریخ ۱۴۰۴/۱/۱۹ مقفود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۵۸۹۷۴۷۴۰۰۳ به نام احترام هودانوحانی فرزند علی حسین در تاریخ ۱۴۰۴/۱/۱ مقفود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی و گواهینامه موتور سیکلت و کارت موتور سببوان و رنگ قرمز و مدل ۱۳۹۲ و شماره پلاک ۵۴۲ ایران ۶۲۹۶۳ و شماره شاسی ۰۱۵F۹۲۴۴۶۹۲NDR و شماره موتور ۰۱۰۹۶۴NDR۰۰۱۴۹۱ به نام محمد گودرزی به شماره ۱۳۳۱۲۶۸۹۰۴ فرزند پدالله در تاریخ ۱۴۰۴/۲/۱ مقفود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۲۹۰۹

کارت ملی به شماره ۱۷۶۴۶۱-۴۹۰۰ و گواهینامه پایه سوم به شماره ۰۰۱۷۶۴۶۱-۴۹۰۰ و کارت های بانکی به نام اعظم جعفر فرزند حسن در تاریخ ۱۴۰۴/۱/۳۰ مقفود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۵۷۶۹۴۳۱۷۸۴ و گواهینامه پایه دوم به شماره ۵۷۶۹۴۳۱۷۸۴ و کارت وسیله نقلیه به نام خودرو پژو ۴۰۵ و رنگ خودرو زرد و مدل وسیله نقلیه ۱۳۹۶ و شماره پلاک ۹۷۴۶۸ ت ۶۹ و نوع وسیله نقلیه سوار ی تاکسی و کارت های بانکی به نام عباس نصیری فرزند یعقوب در تاریخ ۱۴۰۴/۱/۲۰ مقفود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۱۸۷۳۸۰۶۱۵۳۰ به نام هدایت ستاری فرزند حمداله در تاریخ ۱۴۰۴/۱/۶ مقفود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

چاپ آگهی های مقفودی ومشتريان غرامت المثنی

کارت ملی به شماره ۱۱۵۹۱۷۰-۴۹۱۱۱ نام زهرا صالحی در تاریخ ۱۴۰۴/۱/۱ مقفود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

گواهینامه سوم به شماره ۰۰۱۵۶۰۵۹۰۶-۰ و کارت ملی به شماره ۰۰۱۵۶۰۵۹۰۶-۰ و کارت های بانکی به نام مسعود رضایی دستجرده ئی فرزند محمدحسین در تاریخ ۱۴۰۴/۱/۱ مقفود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۳۰۲۱

شناسنامه به شماره ۰۰۱۳۲۳۷۲۸۴-۰ به نام مهران تیموری فرزند محمد علی در تاریخ ۱۴۰۳/۱/۱ مقفود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۰۱۳۶۰۱۳۶۰۰۴ به نام فاطمه بلالی فرزند حسین در تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۱ مقفود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت سوخت به شماره پلاک ۰۰۸۱۸۷۷۵۳۶ و کارت وسیله نقلیه به شماره ۰۰۸۱۸۷۷۵۳۶ و نام صاحب سند هوتن چگینی سبزوآر خانی و گواهینامه سوم به شماره ۰۰۸۱۸۷۷۵۳۶ و کارت ملی به شماره ۰۰۸۱۸۷۷۵۳۶ و کارت بانکی به شماره مختلفینه نام هوتن چگینی سبزوآر خانی فرزند کیومرث در تاریخ ۱۴۰۴/۱/۲۸ مقفود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت دانشجویی به شـماره ۰۰۲۱۰۰۹۷۶ و کارت ملی به شماره ۰۰۶۵۹۳۴۵۳۹ و گواهینامه سوم به شماره ۰۰۶۵۹۳۴۵۳۹ به نام پرهام فتح اله فرزند علی در تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۰ مقفود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت بانکی به شماره صادرات - ملت و کارت ملی به شماره ۲۲۱۹۲۷۲۰۱۱ به نام امان اله زند فرزند حسین در تاریخ ۱۴۰۴/۲/۱ مقفود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۳۰۴۴

گواهینامه با کد ملی ۱۰۱۰۱۴۹۶۳۴ به نام محمد رضا کرمی فرزند حجت اله و کارت ماشین و بیمه نامه سواری پراید پژو مدل ۱۳۸۴ با شماره شاسی ۰۳S۱۴۱۲۲۸۴۵۷۸۶ و شماره موتور ۰۱۲۱۸۸۲۹ و ویا پلاک ۱۲م ۱۸۳ ایران ۷۸ به نام فاطمه اله ویردی فرزند غلامحسین در تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۵ مقفود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۲۹۴۹۴۲۲۸۷۱ به نام نادر تقوی زره شوران فرزند عربعلی در تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۳۰ مقفود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۴۰۱۱

کارت ملی هوشمند به شماره ملی ۰۳۷۳۱۴۵۷۵۰۴ به نام محمدغریب محمدی فرزند علی در تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۱ مقفود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی هوشمند به شـماره ملی ۵۵۵۸۹۸۶۷۳۶۳ به نام امجد سلیمی دهگلان فرزند محمدامین در تاریخ ۱۴۰۴/۲/۱ مقفود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۵۱۱۱

برگ سبز خودرو به شماره وسیله نقلیه ۱۶۲۳GI۱۶۱۲۸۴۵۸ وIRFC۱۶۱۲۳ و نام خودرو پژو جی ال ایکس ای ۴۰۵ و رنگ خودرو نوک مدادی روغنی و مدل وسیله نقلیه ۱۳۸۴ و شماره پلاک ۲۸ ی ۸۲۹ ایران ۲۱ و شماره شاسی ۱۶۲۱۸۴۵۸ و شماره موتور ۱۹۳۲۸۵S۱۴۸۱۱۳۴۸۱ و نوع وسیله نقلیه سواری به نام تورج چکان آذران فرزند فردون در تاریخ ۱۴۰۲/۱/۱ مقفود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت وسیله نقلیه به شـماره VIN.IRPC۸۳۱۷۱IW۳۳۶۹۹ و نام خودرو پراید جسی تی ایکس ای و رنگ خودرو مشکی روغنی و مدل وسیله نقلیه ۱۲۸۳ و شـماره پلاک ۹۸ ه ۵۲۵ ایران ۳۰ و شماره شاسی ۰۹۵۹۱۶۹S۱۴۱۲۲۸۳۳۶۹۹ و نام صاحب سند کاظم تقی پور و نوع وسیله نقلیه سواری و گواهینامه و کارت ملی به شماره ۰۰۱۹۹۲۱۷۲۰۲ به نام کاظم تقی پور فرزند جعفر در تاریخ ۱۴۰۴/۱/۸ مقفود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۵۱۱۱۴۱

گواهینامه سوم به شماره ۰۰۲۵۴۲۶۹۳۲ به نام محمد حسام رضایی جنبه دراز فرزند علی اصغر در تاریخ ۱۴۰۴/۱/۲۵ مقفود گردیده است و از در جه اعتبار ساقط است.

۵۵۰۲

کارت نظام وظیفه و گواهینامه خودرو به شماره ۱۶۲۱۸۴۶۹۰۳ به نام علی کریمی کریملو فرزند روح اله و کارت خودرو به شماره پلاک ۵۵۷ ه ۵۷-۴۶۰۸۵۸ در تاریخ ۱۴۰۴/۱/۲۰ مقفود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۱۵۲۴۷۱۵۲۴۷ به نام مهدی ابراهیمی برمچی فرزند ولی و کارت ملی و شناسنامه بنام نسترن امانی به شماره ملی ۰۵۹۰۰۰۶۰۹۳ در تاریخ ۱۴۰۴/۲/۱ مقفود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت نظام وظیفه و گواهینامه خودرو به شماره ۱۲۸۴۹۵۵۶۲۱ به نام سعید اسمعیل زاده فخیی فرزند احمد و کارت خودرو به شماره پلاک ۲۵ و ۴۶۰۴۱۷ بنام سحر حسن ملابری به شماره ملی ۰۰۸۸۳۴۲ در تاریخ ۱۴۰۴/۱/۲۵ مقفود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

شناسنامه به شماره ۰۰۲۳۲۲۹۹۷۳۳ به نام پرتو کریمی موسوندی فرزند مجید در تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۱ مقفود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۵۵۶۰

کارت ملی به شماره ۰۰۶۸۲۱۲۴۲۵۷ و شناسنامه به شماره ملی ۰۶۸۲۱۳۴۲۵۷ به نام حوا جعفری فرزند محمد قلی در تاریخ ۱۴۰۴/۲/۱ مقفود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۲۴۸۶۱۳-۵۴۲۵ به نام محمد علی عزیزاده فرزند محمد رضا در تاریخ ۱۴۰۳/۱/۲۲ مقفود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۵۵۶۱

کارت ملی به شماره ملی ۰۶۷۰۸۳۰۶۸۳ به نام جواد معتدل فرزند حسن در تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۱ مقفود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۵۵۶۹

شناسنامه به شماره ملی ۰۰۲۵۰۵۹۶۸۴۹ به نام امیر پهلوان بجنستانی فرزند علی در تاریخ ۱۴۰۴/۱/۱۵ مقفود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

شناسنامه و کارت ملی به شماره ۰۰۲۱۸۶۹۴۳۱ و مدارک انحصار ورثه به نام شایان عناستبانی فرزند غلامحسین و شناسنامه و کارت ملی به نام غلامحسین عناستبانی و مدارک انحصار ورثه آقای علی اکبر در تاریخ ۱۴۰۴/۲/۱ مقفود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۱۲۴۷۱۶۳۸۶۳۱ به نام فهیمه رضانی هشجین فرزند دراشعلی در تاریخ ۱۴۰۴/۱/۱ مقفود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

شناسنامه به شماره ملی ۰۱۲۸۹۵۴۰۲۲۴ به نام حسین یونسیان فرزند محمدصادق در تاریخ ۱۴۰۰/۱/۱ مقفود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۳۵۵۷۲۲۶۱ به نام سهیلا جمشید شیرازی فرزند ماشاءاله در تاریخ ۱۴۰۴/۱/۳۰ مقفود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

سند کمپانی خودرو به شماره پلاک ۶۶ ایران ۷۷۱ ط ۷۷۱ و شماره شاسی S۱۴۲۲۲۸۸۱۳۶۸۸۷ و شماره موتور ۲۲۸۶۹۱۹ به نام حافظ سیفی نژاد کلخوران فرزند جبرئیل با کد ملی ۰۸۳۸۶۹۶ در تاریخ ۱۴۰۳/۵/۱ مقفود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودرو به شـماره پلاک ۶۶ ایران ۷۷۱ ط ۷۷۱ و شماره شاسی S۱۴۲۲۲۸۸۱۳۶۸۸۷ و شماره موتور ۲۲۸۶۹۱۹ به نام حافظ سیفی نژاد کلخوران فرزند جبرئیل با کد ملی ۰۸۳۸۶۹۶ در تاریخ ۱۴۰۳/۵/۱ مقفود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت وسیله نقلیه و بیمه نامه به شـماره پلاک ۱۱۳ ایران ۹۴۸۳۶ به نام حبیب پوراحمدی فرزند حسن و کارت ملی قدیمی به شماره ملی ۰۳۹۵۹۷۸۰۰۵ در تاریخ ۱۴۰۳/۶/۱ مقفود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

گواهینامه به شماره ملی ۰۰۴۵۲۹۷۱۹۰۱ و کارت وسیله نقلیه و وسیله نقلیه به نام آیت الله کوشکستانی فرزند محمد در تاریخ ۱۳۹۷/۱۲/۲۹ مقفود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۶۶۱۱۱۴

برگ سبز خودرو به شماره وسیله نقلیه ۱۵۱۲۳۲۵۶IRFC۹۶۱۷۱S و نام خودرو پژو ۰۵GLX-XUV۴۰

و رنگ خودرو خاکستری و مدل وسیله نقلیه ۱۳۹۶ و شماره پلاک ۳۱-۱۴۹ ط ۶۵ و شماره شاسی NAAM۰۱CE۲HK۱۳۳۲۵۶ و شماره موتور ۱۵۶۴۳۱۱۲۴K۱۱۱ و نام صاحب سند مهتاب ملکی شاهبوندی و نوع وسیله نقلیه GLX-XUV۰۵ به نام مهتاب ملکی شاهبوندی فرزند شاه مراد در تاریخ ۱۴۰۴/۱/۲ مقفود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۷۰۶۱

شناسنامه به شـماره ۰۷۷۶۲۷-۴۴۲۲ به نام ابولفضل ربدار فرزند حسین در تاریخ ۱۴۰۳/۸/۲۵ مقفود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

گواهینامه پایه دوم و کارت ملی به شماره ۱۱۶۴۷۹۷۹۱۱۶ به نام اسماعیل جلالی علی آبادی فرزند محمد علی در تاریخ ۱۴۰۴/۱/۱ مقفود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۱۴۶۶۷۳۱۴۵۵۱ به نام صدیقه ابراهیمی صدرآبادی فرزند علی اکبر در تاریخ ۱۴۰۳/۶/۱ مقفود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

شناسنامه به شماره ۰۰۴۴۳۵۹۴۲۵۳ به نام وحید احمدی دربرزی فرزند حسین در تاریخ ۱۴۰۳/۱/۱۵ مقفود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۵۲۹۵۶۶۸۴۷ به نام سسید محمد میردهقان مزرعه حسینی فرزند سید علی اکبر از تاریخ ۱۴۰۳/۷/۲۰ تا ۱۴۰۳/۷/۲۰ مقفود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط بوده است.

کارت ملی به شماره ۰۶۰۷۸۵۵-۳۵۸۰۶ به نام یونس نارونی فرزند بی بکر در تاریخ ۱۴۰۴/۱/۱ مقفود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۱۳۴۶۵۱۳۴۶ به نام محمدداود دشتی رحمت آبادی فرزند بعلعالی در تاریخ ۱۴۰۰/۷/۳ مقفود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۷۸۵۲۲۴۹۸۷۲۲۴ به نام رضا زارع ارنانی فرزند محمداز تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۰ تا ۱۴۰۳/۱۰/۲۰ مقفود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط بوده است.

۷۰۶۶

کارت ملی به شماره ۴۱۹۹۳۶۱۴۴۸ به نام امین گراوندی فرزند سلیمان در تاریخ ۱۴۰۴/۱/۲۸ مقفود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

شناسنامه به شماره ملی ۵۸۹۹۹۷۶۴۸۹ به نام معصومه رحیم پور فرزند محمود در تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۱ مقفود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت نظام وظیفه و شماره ملی ۰۲۹۴۹۸۳۶۳ به نام عادل قلعه گیر فرزند سلیمان در تاریخ ۱۴۰۳/۲/۲۱ مقفود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

گواهینامه و کارت ملی به شماره ملی ۲۳۱۷۲۳۹۵۳ به نام نازنین ملیحی پور فرزند علی در تاریخ ۱۴۰۴/۱/۱۵ مقفود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۰۸۴۱۷۴۶۲۵ به نام جواد سلیمانی فرزند منصور در تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۱ مقفود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۹۴۴۴۰۰۹۴۹ به نام سهراد کوهی خواجه بلاغ فرزند بلوط در تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۸ مقفود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۷۰۸۲

کارت ملی به شماره ۰۰۵۳۰۶۸۶۰۷۴ و گواهینامه پایه دوم به شماره ۰۰۵۳۰۶۸۶۰۷۴ به نام هادی فاضلی فرزند صحبت الله در تاریخ ۱۴۰۳/۸/۱ مقفود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

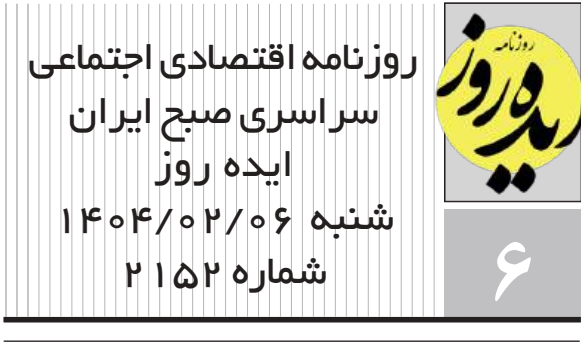
۷۰۸۹

کارت وسیله نقلیه به شماره و نام خودرو سایپاSAINA و رنگ خودرو نوک مدادی متالیک و مدل وسیله نقلیه ۱۳۹۷ و شماره پلاک ۳۹ س ۱۹۱ ایران ۶۰ و شماره شاسی ۰۲۶J۵۷۹۳۰۰۵NAS۳۱۱۰ و شماره موتور ۱۳۰۵M۱۵۸۶۵۳۰۵ نام صاحب سند شراره سعیدی بانی و نوع وسیله نقلیه سواریه نام شراره سعیدی بانی فرزند حسین در تاریخ ۱۴۰۴/۱/۳۰ مقفود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت نظام وظیفه و شماره ۰۶۱۵۲۲۵۷۵ و ۸۱۰ و کارت ملی به شماره ۰۰۹۹-۲۵۸۱۱۷۴۰ به نام کیارش نگینی فرزند کیومرث در تاریخ ۱۴۰۴/۱/۳۰ مقفود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۷۰۹۹

کارت ملی



■ **امداد رسانی نجاتگران هلال احمر ایلام در جریان ۷۷ حادثه در فروردین ماه**



مدیرعامل جمعیت هلال احمر استان ایلام گفت: نجاتگران این جمعیت در فروردین ماه امسال به ۷۷ حادثه مختلف امداد رسانی کردند. حمزه محمدی مقدم مدیرعامل جمعیت هلال احمر استان ایلام اظهار داشت: نیروهای جمعیت هلال احمر استان ایلام در این ایام ۳۵ مورد حادثه جادای، ۲۳ مورد حادثه کوهستان، ۱۲ مورد حوادث فوریت های پزشکی، ۳ مورد خدمات مناسبتی، ۱ مورد مراجعه حضوری و ۳ مورد حوادث جوی امدادرسانی کردند.محمدی مقدم بیان کرد: در این حوادث ۴۹ نفر از مصدومین با استفاده از آمبولانس ها امدادی این جمعیت به مراکز درمانی انتقال داده شدند.

وی با بیان اینکه در جریان فعالیت های امدادی این جمعیت در فروردین ماه ۱۳۶ تیم عملیاتی در قالب ۵۰۷ نیروی عملیاتی در سطح استان به حوادث مختلف پاسخ داده اند که در این حوادث در مجموع ۱۵۰ خودروی امدادی مجهز به تجهیزات امداد و نجات به کارگیری شده است.وی بیان داشت: ندای امداد ۱۱۲ هلال احمر آماده پاسخگویی و نیروهای جمعیت هلال احمر استان ایلام در حوادث مختلف آماده امدادرسانی به هموطنان هستند

■ **فرصت‌های نفتی(۵)؛ پروژه‌های پشتیبانی در مناطق راهبردی**
شرکت ملی نفت ایران به‌منظور توسعه زیرساخت‌های صنعت نفت و حمایت از فعالیت‌های مرتبط، برنامه‌ای جامع برای سرمایه‌گذاری در پروژه‌های پشتیبانی ارائه کرده است. این پروژه‌ها شامل فعالیت‌های شرکت‌های نفت خزر، فلات قاره ایران، پایانه‌های نفتی ایران و مناطق ویژه اقتصادی پارس و لاوان است.

به گزارش خبرنگار شانا، شرکت ملی نفت ایران به‌منظور توسعه طرح‌ها و پروژه‌های بالادستی نفت و گاز و با هدف جذب سرمایه‌گذار در صنعت نفت اقدام به برگزاری رویداد تحول در سرمایه‌گذاری و توسعه در بالادست نفت و گاز ایران در روز سه‌شنبه، دوم اردیبهشت‌امسال با هدف معرفی بیش از ۲۰۰ فرصت سرمایه‌گذاری در بخش بالادست نفت و گاز و زنجیره ارزش طرح‌های شرکت ملی نفت ایران کرده است.در بسته فرصت‌های سرمایه‌گذاری شرکت ملی نفت ایران، ۱۳ پروژه در حوزه‌های متنوع با هدف افزایش بهره‌وری، جذب سرمایه داخلی و خارجی، و تقویت زیرساخت‌های عملیاتی صنعت نفت و انرژی کشور تعریف شده است. این پروژه‌ها که به‌عنوان بخش‌هایی راهبردی در مسیر توسعه صنعت نفت طرحی شده‌اند، نقشی کلیدی در رونق اقتصادی مناطق نفت‌خیز و توسعه زیرساختی مناطق ویژه ایفا می‌کنند. بر اساس برنامه‌ریزی انجام‌شده، یک پروژه در شرکت نفت فلات قاره، سه پروژه در سازمان منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس، یک پروژه در شرکت ملی مناطق نفت‌خیز جنوب، هفت پروژه در شرکت نفت خزر و یک پروژه در منطقه ویژه اقتصادی لاوان اجرا می‌شود.اجرای این طرح‌ها افزون بر تقویت زیر ساخت‌های نفتی و اقتصادی، فرصت‌های شغلی جدیدی را ایجاد می‌کند، این برنامه‌ها همچنین به توسعه منطقه‌ای بهبود کیفیت زندگی در مناطق نفت‌خیز و ارتقای جایگاه ایران در عرصه جهانی انرژی کمک خواهند کرد. پروژه‌های یادشده با هدف حمایت از مناطق محروم و توسعه اقتصادی کشور به‌طور ویژه مورد توجه قرار گرفته‌اند، وزارت نفت امیدوار است با اجرای این طرح‌ها، صنعت نفت ایران بتواند به اهداف بزرگ‌تری دست یابد و نقش پررنگ‌تری در بازار انرژی جهانی ایفا کند. اجرای موفق این پروژه‌ها نه‌تنها به افزایش تولید نفت و گاز ایران منجر می‌شود، بلکه می‌تواند زمینه‌ساز ایجاد اشتغال و رشد اقتصادی در مناطق مورد نظر باشد. با برنامه‌ریزی دقیق و مدیریت کارآمد، شرکت ملی نفت ایران می‌تواند به اهداف تعیین‌شده در این حوزه دست یابد.

شرکت ملی نفت ایران در رویداد تحول در سرمایه‌گذاری و توسعه در بالادست نفت و گاز ایران بیش از ۲۰۰ فرصت را به سرمایه‌گذاران بزرگ، متوسط و کوچک در قالب‌های قراردادی متنوع معرفی می‌کند.

■ **استقرار دبیر خانه دائمی مدیریت دانش در آبنای استان اصفهان**

مدیر دفتر توسعه و تحقیقات آبنای استان اصفهان از آغاز به کار دبیر خانه دائمی مدیریت دانش در این شرکت خبر داد.احمد رضا پورقاسمی گفت: با استقرار دبیر خانه دائمی مدیریت دانش در آبنای استان اصفهان از اردیبهشت‌ماه سال جاری، نخبگان و پژوهشگران درون و برون سازمان می‌توانند با هم‌اندیشی و تعامل، فرایند مدیریت دانش را در شرکت پیش از پیش رونق بخشند. وی ضمن اعلام آغاز به کار رویداد «دوشنبه‌های دانشی» در شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان اظهار داشت: در این رویداد افراد دارای صلاحیت می‌توانند از ساعت ۱۰ تا ۱۸ صبح روزهای دوشنبه هر هفته، فرایند بازآفرینی دانش و تجربه موفق خود را برای سایر همکاران به اشتراک بگذارند. مدیر دفتر توسعه و تحقیقات آبنای استان اصفهان، کاربردی‌سازی تحقیقات و پژوهش‌های علمی و نیز انتقال تجربیات در مسیر توسعه و شکوفایی صنعت آفا را از مهم‌ترین اهداف این رویداد دانست و ابراز امیدواری کرد: با حضور پر رنگ همه فعالان صنعت آففا در سطح استان، مسیر هم‌افزایی دانش و اشتراک‌گذاری تجربیات موفق پیش از گذشته فراهم شود.وی ضمن تبیین نقش دوشنبه‌های دانشی در حفظ پیشروبودن خانواده بزرگ آبنای استان اصفهان در صنعت آب و فاضلاب کشور، تصریح کرد: کاربردی کردن دانش و بهره‌برداری بهینه از منابع، زمینه تحقق یک شرکت مهارت محور دانش بنیان را ممکن می‌سازد.مدیر دفتر توسعه و تحقیقات آبنای استان اصفهان به ضرورت مدیریت دانش در زمینه تاب‌آوری و غلبه بر چالش‌های صنعت اشاره کرد و بیان داشت: با برنامه‌ریزی و آینده‌نگری علمی و دانشی، تصویری روشن‌تر از آینده مجسم می‌شود و بر مبنای آن تصمیم‌گیری و تصمیم‌سازی بهتری برای مدیریت منابع سازمان صورت می‌گیرد.پورقاسمی افزود: بر همین اساس همه‌ساله همایش سالیانه تقدیر از بر تر های دانش و تجربه در آبنای استان اصفهان برگزار می‌شود. گفتنی است کارکنان آبنای استان اصفهان می‌توانند با مراجعه به نشانی اینترنتی KM.nww.ir در سامانه مدیریت دانش ثبت نام کرده و تجربیات موفق خود را با سایر همکاران به اشتراک گذارند.

■ **اهدای خون کارکنان اداره کل غله و خدمات بازرگانی گلستان**

در روز ملی گندم و نان

محمدعلی شربتدار ، خبرنگار گلستان : کارکنان اداره کل غله و خدمات بازرگانی استان گلستان به مناسبت روز ملی گندم و نان، با مشارکت در یک اقدام انسان دوستانه، واحدهای خون خود را اهدا کردند. به گزارش روابط عمومی اداره کل غله و خدمات بازرگانی استان گلستان : این برنامه که با همکاری پایگاه بسیج اداره کل غله و خدمات بازرگانی استان گلستان و با هماهنگی سازمان انتقال خون برگزار شد، نمادی از همبستگی اجتماعی و تقدیر از جایگاه گندم و نان به عنوان نمادهای حیات وائثار بود. در این برنامه که صبح روز یکشنبه (مطابق با تاریخ رسمی روز ملی گندم و نان) در محل سازمان انتقال خون گلستان برگزار شد، دهها نفر از کارمندان و مدیران با حضور در پایگاه انتقال خون، در نجات جان نیازمندان مشارکت کردند.



■ **تکمیل باند دوم بزرگراه مرند – جلفا نیازمند ۲ هزار میلیارد ریال است**

مدیر کل راه و شهرسازی آذربایجان شرقی با اشاره به پیشرفت ۹۰ درصدی باند دوم بزرگراه مرند – جلفا، گفت: تکمیل این طرح نیازمند تخصیص ۲ هزار میلیارد ریال است.با یک ننجیان افزود: طول کلی این طرح ۶۱ کیلومتر بوده که ۵۴ کیلومتر آن زیر ترافیک رفته و هفت کیلومتر آن نیازمند تکمیل است.وی با بیان اینکه عمده مشکل این پروژه عدم تخصیص اعتبار است، اظهار کرد: برای اجرای این طرح تاکنون ۷۹۰ میلیارد ریال هزینه شده و ۳۰۰ میلیارد ریال نیز مطالبات پیمانکار است.مدیر کل راه و شهرسازی آذربایجان شرقی با تأکید بر اینکه در صورت تخصیص اعتبار مورد نیاز، امسال این پروژه تکمیل و زیر ترافیک می رود، گفت: در زمان کنونی قطعه ۱ب این طرح به طول ۱۶ کیلومتر به بهره برداری رسیده، قطعه ۲ب به طول چهار کیلومتر زیر ترافیک رفته و قطعه ۳ب به طول هفت کیلومتر با ۲۵ درصد پیشرفت فیزیکی متوقف شده است.نجفیان، با بیان اینکه این پروژه با مشارکت منطقه آزاد ارس اجرای می شود، ادامه داد: اجرای قطعه ۱الف این طرح به طول ۳۴ کیلومتر از خروجی این منطقه تا محدوده هرزندات در تعهد منطقه آزاد ارس بوده که اجرا و به بهره برداری رسیده است. وی با تأکید بر اینکه تکمیل و بهره برداری از این طرح در کاهش ترافیک این مسیر و جلوگیری از تصادفات جاده‌ای نقش بسزایی ایفا می کند، یادآور شد: این بزرگراه از مسیرهای اصلی اتصال استان به کشورهای اوراسیا و اروپا و رسیدن به بازارهای منطقه بوده و تکمیل آن موجب افزایش زیرساخت های ترانزیتی، رونق اقتصادی و تسهیل صادرات و واردات استان می شود.

ضرورت تسریع در تکمیل سدهای نیمه تمام استان گیلان



مرجان عباس زاده-گیلان | نشست مشترک مجمع نمایندگان و استاندار گیلان با وزیر نیرو، عباس علی‌آبادی امشب با محوریت بررسی وضعیت آب، فاضلاب، سدسازی و توسعه زیرساخت‌های انرژی استان برگزار شد.

مدیر عامل برق منطقه‌ای خوزستان: مدیریت بهینه مصرف برق راه عبور موفق از تابستان گرم ۱۴۰۴

مربوط به حوزه انرژی بصورت ویژه بررسی و برای آنها تصمیم‌گیری می‌شود. استاندار خوزستان با اشاره به لزوم فرهنگ‌سازی در این زمینه از تمامی اقشار تأثیرگذار از جمله روحانیون، دانشگاهیان، هنرمندان، ورزشکاران و فعالان رسانهای خواست تا در اطلاع‌رسانی و ترویج مصرف بهینه برق همکاری کنند. موالی‌زاده همچنین به اقدامات نظارتی قوه قضائیه در برخورد با مراکز استخراج رمزارز غیر مجاز اشاره کرد و گفت: این مراکز با مصرف بی‌رویه برق، حق عمومی مردم را ضایع می‌کنند و برخورد قاطنی با آنان ادامه خواهد یافت.وی با تقدیر از همراهی مردم در دوره‌های گذشته، ابراز امیدواری کرد که با رعایت نکات ساده مدیریت مصرف توسط هر خانواده، بتوان از یک بار عبور کرد بدون آنکه اختلالی در زندگی روزمره مردم ایجاد شود.استاندار خوزستان همچنین از صاودسیما و رسانه‌ها خواست تا با تولید برنامه‌های آموزشی، شهروندان را بصورت مستمر در جریان آخرین وضعیت شبکه برق قرار دهند. براساس این گزارش در این نشست همچنین اداره کل هواشناسی از وضعیت جوی و دمای هوای استان در ماه‌های آینده، سازمان آب و برق خوزستان در خصوص آخرین وضعیت ذخیره سدها و تولید نیرو گاه‌های برق آبی استان و شرکت تولید نیرو گاه‌های حرارتی در خصوص آخرین وضعیت نیروگاه‌ها، گزارش‌های خود را ارائه کردند.

امکان سنجی اتصال محور طبیعت گرگان به توسکستان آغاز شده است



رئیس کارگروه حمل و نقل و جابه جایی بدافند غیرعامل گلستان گفت: مشاور ذیصلاح امکان سنجی اتصال محور طبیعت گرگان به محور توسکستان را برای هدایت ترافیک بالادست شهر گرگان به سمت کمربندی آغاز کرده است. محمدعلی شربتدار ، خبرنگار گلستان : به گزارش روابط عمومی اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان گلستان، عادل مصدقی در اولین جلسه کارگروه حمل و نقل و جابه جایی بدافند غیرعامل استان در سال ۱۴۰۴ با اشاره به آغاز امکان سنجی اتصال محور طبیعت گرگان به توسکستان، اظهارداشت: در پی سفر مقامات سازمانی، نقشه برداری های اولیه این محور انجام شده و ۳ واریانت (مشخص کردن مسیر) برای آن تعریف شده که به دلیل پیامدهای اجتماعی لازم است تمام دستگاههای ذی مدخل از جمله جهاد کشاورزی، منابع طبیعی و بویژه فرمانداری گرگان که رئیس شورای تامین شهرستان است، شهرداری و دهیاری مرتبط و نمایندگان مجلس برای عقب نشینی مستحذانات و آزادسازی اراضی مشارکت های جدی داشته تا اثر گذاری بیشتر این پروژه را شاهد باشیم.مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده ای گلستان افزود: مشارکت جدی دستگاهها و نهادهای مرتبط یک واریانت آن به تثبیت و تایید خواهد رسید و سپس با رفع موضوعات اجتماعی، مبادلات و موافقتنامه های استانی، منعقد و برای تامین اعتبارات ملی و استانی آن از طریق دستگاههای مرتبط پیگیری های لازم صورت خواهد پذیرفت.به گفته مصدقی، موضوع مهم دیگر دستفروشان حاشیه ورودی و خروجی شهر گرگان است که اداره کل برحسب وظیفه با نصب تابلوهای مطلقا ممنوع، ایمن سازی های موقت را انجام داده اما تامین زمین برای ساماندهی آنها و اختصاص جریمه به خودروهایی که در این مسیرها توقف می کنند، برای رفع این موضوع که با جان و ایمنی مردم مرتبط است، موثر خواهد بود.وی در ادامه درصورتی کرد که برای تهیه تقویم برگزاری جلسات منظم کارگروه با دستورات مشخص و ابلاغ آن به دستگاههای عضو اقدام شود تا به نتایج بهتر از سال قبل این کارگروه در اجرای پروژه های بدافندی دست یابیم.نظرات و دیدگاههای دستگاههای حاضر جهت اجرای پروژه اتصال محور طبیعت به توسکستان و دستفروشان ورودی و خروجی شهر گرگان نیز در ادامه سخنان رئیس کارگروه بیان شد.

استاندار اصفهان: لزوم تسریع در تکمیل پروژه تونل خوانسار به بوئین میاندشت

کردن محور بوئین به الیگودرز و پروژه استخر شنا که مورد درخواست گسترده مردم است و جزو پروژه‌های اولویت‌دار محسوب می‌شود.جمالی‌نژاد گفت: پروژه چهار بانده شدن مسیر بوئین به الیگودرز و درود بسیار حائز اهمیت است؛ زیرا پیونددهنده دو استان اصفهان و لرستان بوده و روابط اقتصادی و اجتماعی بین این دو استان را تقویت می‌کند.وی اضافه کرد: متأسفانه این مسیر از نظر ایمنی در وضعیت نامطلوبی قرار دارد و تلفات جاده‌ای بالایی ثبت شده است. وجود چنین جاده‌ای شایسته استان اصفهان نیست و باید بهبود آن در دستور کار فوری قرار گیرد.استاندار اصفهان یکی دیگر از پروژه‌های مهم این شهرستان را احداث تونل مشترک با شهرستان خوانسار برشمرد و گفت: این پروژه جزو پروژه‌های نمادین (مهر ماندگار) است، اما با کندی پیشرفت مواجه شده و برای چندین سال متوقف مانده است.وی افزود: در بازدید اخیر وزیر راه و شهرسازی از استان و دیدار با معاون این وزارتخانه، نیاز به اختصاص اعتبار تکمیلی برای پروژه مطرح شد که هم‌اکنون در حال پیگیری تخصیص آن هستیم تا تونل هر چه سریع‌تر به بهره‌برداری برسد؛ چراکه برای رشد و توسعه شهرستان حیاتی است. جمالی‌نژاد در پایان تأکید کرد: پروژه استخر شنا نیز با اولویت دنبال می‌شود تا در کوتاه‌ترین زمان ممکن به نتیجه مطلوب برسد.



فوری بازسازی شوند، زیرا پیش از این آسیب دیده و هنوز مرمتی صورت نگرفته و این مسئله نگرانی‌های جدی ایجاد کرده است.وی با اشاره به پیشرفت نهضت ملی مسکن در این شهرستان بیان کرد: موضوع احداث مسکن ملی را در تمامی شهرستان‌ها با جدیت دنبال می‌کنیم و امیدواریم در سفر اخیر وزیر راه و شهر سازی، به ویژه در حوزه جاده‌ها و نهضت ملی مسکن، تحولات مثبتی شکل گیرد. استاندار اصفهان به برخی پروژه‌های کلان در این شهرستان اشاره کرد و افزود: تعدادی از این پروژه‌ها سال‌ها در حالت تعلیق مانده‌اند؛ از جمله چهار خطه

با حضور استاندار و مدیران صنعت برق خوزستان وضعیت تولید، توزیع و مصارف برق استان و اتخاذ تدابیر و تمهیدات لازم جهت پایداری شبکه در پیک مصرف سال جاری مورد بررسی قرار گرفت.به گزارش روابط عمومی شرکت برق منطقه‌ای خوزستان، علی‌اسدی مدیرعامل این شرکت در این نشست که در استانداری خوزستان برگزار شد، بیان کرد: شبکه برق، سراسری است و باید شبکه برق را کشوری مورد بررسی قرار داد.

وی با بیان اینکه خوزستان دومین مصرف کننده و سومین تولید کننده برق در کشور است، تصریح کرد: وقتی نیروگاه‌های برق آبی استان در مدار باشند تولید برق از مصرف مایبیشتر است و وقتی نیروگاه‌ها در مدار نباشند از استان‌های دیگر نیاز استان بر طرف می‌شود بطور مثال شب گذشته ۱۳۵۰ مگاوات از طریق خطوط تبادلی برق دریافت کرده‌ایم.مدیرعامل شرکت برق منطقه‌ای خوزستان با اشاره به تدوین ۳۶ بسته مدیریت مصرفی، افزود: برای جبران ناترازی و برون رفت از وضعیت موجود، باید به سمت مدیریت مصرف حرکت کنیم و از استانداردی و دیگر دستگاه‌های اجرایی انتظار می‌رود که در اجرای این ۳۶ بسته با صنعت برق همکاری نمایند.استاندار خوزستان در پایان این نشست با اشاره به شکاف موجود بین تولید و مصرف برق کشور، خواستار

حرکت سبز شرکت گاز اصفهان همراه با سازمان محیط زیست برای آینده‌ای پایدار و پاک



در راستای مسئولیت های اجتماعی و حفظ و نگهداشت زمین برای نسل های آینده، شرکت گاز استان اصفهان با همکاری سازمان حفاظت از محیط زیست استان به جمع آوری زباله های رها شده در طبیعت اقدام کرد.به گزارش روابط عمومی شرکت ملی گاز ایران، در راستای پاسداشت روز جهانی زمین پاک، برنامه‌ای مشترک با هدف پاک‌سازی طبیعت و ترویج فرهنگ حفاظت از محیط زیست با همکاری شرکت گاز استان اصفهان، منطقه دو عملیات انتقال گاز و اداره کل حفاظت از محیط زیست استان اصفهان برگزار شد و شرکت‌کنندگان با جمع‌آوری زباله‌های رهاشده در طبیعت، گامی در جهت حفظ محیط زیست و انجام مسئولیت اجتماعی خود برداشتند.مرجان شاکری مدیرکل حفاظت از محیط زیست استان اصفهان اظهار داشت: این برنامه در آستانه دوم اردیبهشت ماه روز زمین پاک با همکاری شرکت گاز اصفهان به منظور جمع آوری زباله های رها شده انجام شده که جای تقدیر دارد و اینگونه اقدامات در جهت فرهنگ سازی استفاده صحیح از منابع طبیعی بسیار تاثیر گذار است و باید استمرار داشته باشد.

وی افزود: مسا باید الگوهای مصرف خود را اصلاح کنیم و از همه شهروندان تقاضا دارم به پوشش «الف ب پ ، اصفهان بدون پلاستیک» پیبوندند.ابراهیم محسنی، مدیرعامل شرکت گاز استان اصفهان، در حاشیه این رویداد با اشاره به ضرورت توجه نهادهای خدمات‌رسان به مسائل فراتر از مأموریت‌های تخصصی اظهار داشت: در شرایط امروز جهان، دیگر نمی‌توان توسعه را صرفاً در ابعاد اقتصادی یا فنی معنا کرد. توسعه زمانی پایدار و قابل اتکا محسوب بود که هم‌زمان با آن، به محیط زیست، منابع طبیعی و سلامت زیستی نسل‌های آینده نیز اندیشیده شود و ما در شرکت گاز استان اصفهان، اعتقاد داریم که بخشی از مسئولیت ما نه در اداره‌ها و تجهیزات، بلکه در دل طبیعت تعریف می‌شود.محسنی همچنین با اشاره به لزوم فرهنگ‌سازی در سازمان‌ها افزود: در شرکت گاز، محیط زیست یک موضوع جانبی نیست، بلکه بخشی از نظام‌نامه اخلاقی و فرهنگی ماست. مدیران و کارکنان سازمان باید بدانند که هیچ موفقیتی در خدمات‌رسانی قابل دفاع نخواهد بود، مگر اینکه با احترام به طبیعت و حفظ منابع ملی همراه باشد.

استاندار اصفهان با بررسی ۱۹ بند از مصوبات شهرستان بوئین میاندشت بر لزوم تسریع در تکمیل پروژه تونل خوانسار به بوئین میاندشت تأکید کرد.

به گزارش اداره کل روابط عمومی و امور بین الملل استانداری اصفهان، دکتر مهدی جمالی‌نژاد در جلسه پیگیری مصوبات شهرستان بوئین میاندشت اظهار کرد: یکی از شهرستان های غربی استان، شهرستان بوئین میاندشت است که در دهه اخیر تشکیل شده و یقیناً مشکلات آن زیاد است و نیاز به اقدامات زیربنایی ویژه‌ای دارد.وی افزود: در این جلسه ۱۹ بند از مصوبات مورد بررسی قرار گرفت که بخشی از این اقدامات شامل مصوبات مرتبط با حضور وزیر نیز می‌شود. در مجموع نزدیک به ۵۴ مورد بررسی و پیگیری شد. استاندار اصفهان تصریح کرد: برای برخی مصوبات زمان‌بندی مشخصی تعیین شد تا با سرعت اجرایی شوند؛ زیرا بعضی پروژه‌ها نیازمند تخصیص اعتبارات هستند که پیش از این محقق نشده، اما جزو مطالبات مردمی است و یقیناً باید در برنامه‌ریزی سفرهای آینده مسئولان پیش‌بینی شود. وی ادامه داد: یکی از نیازهای مهم دیگر شهرستان، کمبودهای جمعیتی و مسائل اساسی در بخش سرانه آموزشی و فرهنگی است که هنوز به طور کامل تأمین نشده است.جمالی‌نژاد مشکل دیگر شهرستان را وضعیت نامناسب فضای آموزشی عنوان کرد و گفت: این فضاها باید به صورت



ارزنی پاک، زمین پاک

قیمت ارز و طلا	دلار	● ۸۰,۱۰۰
	یورو	● ۹۲,۵۵۰
	پوند انگلیس	● ۱۰۷,۳۰۰
	درهم امارات	● ۲۲,۲۵۰
	لیر ترکیه	● ۲,۱۰۰
	سکه امامی	● ۷۲,۴۰۰,۰۰۰
	بهار آزادی	● ۶۸,۲۰۰,۰۰۰
	نیم سکه	● ۴۳,۲۰۰,۰۰۰
	ربع سکه	● ۲۴,۵۰۰,۰۰۰
	سکه گرمی	● ۱۳,۳۰۰,۰۰۰

پیامبر اکرم (ص):
إِنَّ حَبْرَ الْكَسْبِ كَسْبَ يَدَيَّ
عَامِلٍ إِذَا نَصَحَ.

همانا بهترین در آمد، از آن
دستان کارگری است که
کارش بی آلايش باشد.

مسند ابن حنبل ج ۳ ص ۲۷۸ ح ۸۶۹۹

حیث روز
اصحاب امتیاز و مدیر مسئول: سید مهدی قیصری ادبیر تحریریه: سعیده محمد تحریریه: محمود رضایی، آرزو برهانی، زهرا جعفری، غزاله جعفری اسازمان آگهی ها: سید محمد قیصری انسانی: تهران، میدان توحید، خیابان شهید بداله امیر لولکلیار، بن بست خودرو، پلاک ۳ اکد پستی: ۱۴۱۹۷۳۴۶۱۴ تلفن، واتس آپ و نمابر: ۶۶۵۶۳۸۳۰ اسازمان آگهی ها: ۶۶۵۶۳۸۳۰ - ۰۲۱ اچاپ: شاه سبز ا توزیع: نشر گستر امروز ا جی میل: Eidehrooz@gmail.com



ربات های صنعتی توسط دانشجویان ایرانی ساخته می شود

زهرا جعفری – سرپرست ربات های سرویس رسان سرویس رسان در کار و عضو هیات هوش مصنوعی دانشگاه آزاد واحد قزوین از ظرفیت و آمادگی دانشجویان ایرانی برای ساخت کامل ربات های صنعتی خبر داد.

وحید رستمی، سرپرست ربات های سرویس رسان در کار و عضو هیات هوش مصنوعی دانشگاه آزاد واحد قزوین، در گفت وگو با ایسنا، از عملکرد این واحد دانشگاهی در زمینه رباتیک سرویس رسان و هوش مصنوعی خبر داد.

وی با اشاره به تاریخچه فعالیت های خود در این زمینه گفت: ما از سال ۲۰۱۷ کار خود را با فعالیت در این لیگ آغاز و در مسابقات مختلف جهانی و آزاد ایران شرکت می کنیم.

این مقام مسئول در ادامه افزود: در این لیگ، یک ربات باید بر اساس تسک یا وظیفه ای که به آن محول می شود، عملکرد خود را در محیطی خاص انجام دهد. ربات باید به طور خودکار وظایف خود را شناسایی کرده، اشیاء را برداشته، جابجا کرده و در مکان های تعیین شده قرار دهد.

وی تأکید کرد که هدف اصلی این لیگ، پیاده سازی هوش مصنوعی در ربات ها و آموزش آن ها برای انجام کارهایی است که معمولاً توسط انسان ها انجام می شود، به ویژه در محیط های خطرناک رستمی با اشاره به کاربردهای مختلف ربات های سرویس رسان، گفت: این ربات ها معمولاً در سیستم هایی به کار می روند که برای انسان ها خطرناک است، مانند محیط های آلودگی رادیواکتیو، صنایع رنگ پاشی و انبارهای بزرگ. به عنوان مثال، ربات ها می توانند به طور خود کار در انبارهای آنلاین سفارش ها را بردارند و بسته بندی کنند، کاری که پیش تر توسط تعداد زیادی نیروی انسانی انجام می شد.



روش جدید کربن زدایی بتن با استفاده از خاکستر ذغال سنگ

یک شرکت آمریکایی از روش جدید خود برای کربن زدایی بتن رونمایی کرده است که از خاکستر بادی ذغال سنگ استفاده می کند. نیروگاه های ذغال سنگ در طول قرن گذشته سهم خود را از آسیب به زمین داشته اند و در پدیده های فاجعه بار بسیاری از تغییرات اقلیمی گرفته تا باران اسیدی، ریه سیاه و بیماری قلبی نقش داشته اند به نقل از تک کراچ، شرکت PHNX Materials، روشی ابداع کرده است تا خاکستر بادی را از گوگرد و کربن پاک کند. خاکستر بادی، محصول فرعی نیروگاه های حرارتی به شمار می رود. گوگرد و کربن، ناخالصی هایی هستند که شرکت های سازنده بتن ترجیح می دهند از به کار بردن آنها دوری کنند. شرکت PHNX Materials استخراج این ترکیبات، خاکستر را برای شرکت های سازنده بتن آماده می کند و در عین حال، یک منبع جدید را از ترکیب گوگرد و آلومینیوم ارائه می دهد که در خاکستر باد یافت می شود. «کریش مهتا» (Krish Mehta) یکی از بنیان گذاران و مدیر عامل شرکت PHNX Materials گفت: خاکستر را می توان جایگزین ۳۰ درصد از سیمان کرد با جابه جایی سیمان در بتن، خاکستر بادی منتشر شده از کارخانه های ذغال سنگ می تواند بخش قابل توجهی از رد پای کربن این ماده را از بین ببرد این شرکت استارت آپی اخیراً مبلغ ۲.۵ میلیون دلار سرمایه جمع آوری کرده است. «خورخه لوسيو نورگار» (Jorge Osio-Norgaard) از بنیانگذاران PHNX Materials و مدیر ارشد فناوری آن گفت: راز خاکستر بادی این است که به تثبیت مخلوط بتن کمک می کند.



تکرار فرمول های آشنا برای فروش!

🔴 **آرزو برهانی** – نگاهی به فیلم دایناسور ساخته مسعود اطیابی

می شود! دایناسور خوب شروع شده، شخصیت های اصلی خود (رضا و جلال) را معرفی کرده و شوخی های بعضا بامزه ای را خلق می کند که نمونه آن را در قلیان بردن رضا برای مهمانی لاکچری مشتری اش می بینیم. سپس قصه به نقطه عطف اول رسیده و پیچی به آن داده می شود. جایی که رضا به اجبار از طرف مدیر مجموعه مستر قلیان برای تست اعتیاد به آزمایشگاه فرستاده می شود.

ایده جاب جایی که یکی از ایده های امتحان پس داده سینمایی کمدی می آید، در دایناسور مورد استفاده قرار گرفته و قصه در مسیری کاملاً قابل پیش بینی می افتد. جاب به جا شدن تعمدی دو نمونه آزمایش توسط مرد جوان مبتلا به سرطان خون که نقطه عطف پرده اول را شکل می دهد. پی بردن رضا به بیماری و فرصت زیست یک ماهه اش، او را به سمت همسر سابق سوق داده تا خبری از دختر جوان اش بگیرد. شجاعتی که رضا به واسطه ته خط زندگی بودن اش به دست آورده، دستمایه شوخی های زیادی شده که بعضا هم خوب از آب درآمده اند. برای مثال می توان به دستگیری سارقان بانک به کمک رضا که باعث

تنها ژانر سینمایی که بیش از بقیه از کلیشه ها سود جسته و قصه های خود را بر این اساس شکل داده، کمدی است. ژانر محبوب این روزهای سینمای ایران که در سال های اخیر پرده های سینما را تسخیر کرده و عملاً الباقی ژانر ها را به حاشیه رانده است. این ضرب نفوذ تا جایی پیش رفته که در چهل و سومین دوره جشنواره فیلم فجر و برخلاف سال های قبل، شاهد نمایش سه فیلم کمدی در بخش مسابقه بودیم! اکران نوروزی سینماهای ایران نیز به سباق همیشه شامل چند کمدی پرفروش می شود که یکی از آنها (دایناسور) به کارگردانی مسعود اطیابی است. کارگردان پرکار سال های اخیر سینمای ایران که همه کمدی های او از دینمیت تا تکراس دو و سه همگی پرفروش بوده اند.

دایناسور که فیلم نامه آن را امیر برادران نوشته، کاملاً از دل کلیشه های آشنای سینمای کمدی بیرون آمده و روی آشنایی ذهنی تماشاگر با آن حساب ویژه ای باز کرده است. با این تفاوت که قصه خود را ساده و سراسر روایت کرده و برای خنده گرفتن از تماشاگر کمتر به شوخی های انجمنی متوسل

♥ چرا نوجوانان از ظاهر خود ناراضی اند؟

در سال های اخیر، نگرانی نوجوانان درباره ظاهر بدن شان بیش تر از همیشه شده است. این نگرانی ها گاهی از حد طبیعی فراتر می روند و به مشکلات روانی جدی تبدیل می شوند که زندگی روزمره نوجوان را مختل می کنند.

نوجوانی دوره ای پر از تغییرات جسمی، ذهنی و احساسی است. نوجوانان در این مرحله از زندگی، با تغییرات سریعی در بدن، خلق و خو و شیوه تفکر روبه رو می شوند. همین تغییرات، آن ها را نسبت به ظاهر خود حساس تر می کند و باعث می شود تصور ذهنی شان از بدن، دستخوش نوسان شود. ظاهر و بدن در این سن اهمیت زیادی پیدا می کند و گاهی چنان پررنگ می شود که احساس ناراضیاتی از ظاهر به نگرانی همیشگی تبدیل می شود. این نوع نگرانی اگر ادامه پیدا کند، ممکن است به یک اختلال روان شناختی منجر شود که به آن «تشنگان بدریخت انگاری بدن» گفته می شود. در این وضعیت، نوجوان خود را دارای نقص های بدنی می بیند، حتی اگر دیگران چنین چیزی را ردینند یا متوجه آن نشوند.

یکی از مشکلات این اختلال آن است که فرد بیش از حد به ایرادهای ظاهری، حتی خیالی، توجه می کند و ممکن است ساعت ها صرف بررسی چهره یا بدن خود در آینه کند. این نگرانی های شدید می توانند موجب افسردگی، اضطراب، کناره گیری از اجتماع و کاهش عملکرد تحصیلی یا اجتماعی شوند. پژوهش ها نشان داده اند که این اختلال بیشتر از آن چه تصور می شد در بین نوجوانان رایج است، ولی چون بسیاری از مبتلایان از ترس قضاوت یا تمسخر، احساسات خود را پنهان می کنند، آمار دقیق آن به درستی مشخص نیست. همین مسئله، یعنی پنهان کاری، باعث شده متخصصان سلامت روان به دنبال راهایی برای شناسایی بهتر این اختلال و عوامل ایجادکننده آن باشند. در همین راستا، سید حامد حسین پور خاقانی، دانشجوی دکتری روان شناسی در دانشگاه شهید مدنی آذربایجان، به همراه سه پژوهشگر دیگر از همین دانشگاه، پژوهشی انجام داده اند تا عوامل احتمالی مؤثر بر شکل گیری نگرانی شدید نوجوانان درباره ظاهر خود را بررسی کنند. آن ها تلاش کرده اند رابطه بین برخی الگوهای ذهنی دوران کودکی، ویژگی های شخصیتی ناسالم و نگرش های اجتماعی نسبت به زیبایی را با اختلال بدریخت انگاری بدن شناسایی کنند. برای انجام این پژوهش، دانش آموزان مقطع متوسطه دوم در شهر تبریز به عنوان جامعه آماری انتخاب شدند. از میان آن ها، ۲۹۶ نفر انتخاب شده و به مجموعه ای از پرسش نامه ها پاسخ دادند. این پرسش نامه ها شامل سوالاتی درباره میزان ناراضیاتی از ظاهر، الگوهای فکری ناسالم، ویژگی های شخصیتی، نگرش های فرهنگی درباره زیبایی و ترس از طرد شدن به دلیل ظاهر بودند. داده های به دست آمده از این طریق، سپس مورد تجزیه آماری قرار گرفتند. نتایج این پژوهش نشان دادند نوجوانانی که باورهای ذهنی ناسالم تری نسبت به خود دارند یا ویژگی های شخصیتی ناپایداری در آن ها دیده می شود، بیشتر در معرض ابتلا به تشنگان بدریخت انگاری بدن قرار دارند. این یعنی افکار منفی قدیمی درباره خود، می توانند در آینده روی احساسات فرد نسبت به بدنش تأثیر بگذارند.

همچنین مشخص شد که دو عامل مهم دیگر نیز در این رابطه نقش دارند: یکی ترس از طرد شدن به خاطر ظاهر و دیگری نگرش های فرهنگی و اجتماعی نسبت به زیبایی. وقتی یک نوجوان فکر کند دیگران او را فقط بر اساس ظاهر قضاوت می کنند یا اگر از ظاهرش راضی نباشد، مورد پذیرش قرار نمی گیرد، احتمال ابتلا به این اختلال بیشتر می شود. این عوامل به عنوان واسطه در رابطه بین افکار ناسالم و اختلال بدریخت انگاری بدن عمل می کنند.



مجسمه ۷۰ میلیون دلاری راهی حراجی می شود

یک مجسمه ۷۰ میلیون دلاری اثر «جاکومتی» در حراجی ماه «مه» سانتیز به فروش گذاشته می شود.

سانتیز مجسمه ای از «البرتو جاکومتی» به ارزش ۷۰

شهرت او و بالا رفتن فالوئر های صفحه مستر قلیون می شود، اشاره کرد. همین طور شوخی تکرار شونده حضور دختر مشاور املاک و زوج میانسال مشتری خانه که زندگی شان به رضا و جلال گره خورده است.

نیمه میانی فیلم و شوخی های آن بیشتر حول محور رابطه پندر و دختری رضا و رز می گذرد که موضوع قاچاق مواد مخدر نیز با محوریت پرویز و افعی به آن اضافه می شود. تلاش رضا برای نجات دخترش، موتور حرکت نیمه دوم دایناسور شده و شوخی های زیادی هم حول محور آن شکل می گیرد که عموماً کیفیت لازم را نداشته و تماشاگر را به ندرت می خنداند. جلال هم تیپ آشنا و تکراری وردست قهرمان به حساب می آید که گاه به بستان های خوبی با رضا داشته و محور تعدادی از شوخی های نسبتاً جذاب دایناسور است. فیلم هر چه به پایان نزدیک می شود، از بار کمدی آن کاسته و وارد فاز دیگری می شود. در این بین، تنها حضور مشاور املاک و زوج مسن است که سکاس فینال فیلم را نجات داده و لزوم تکرار در کمدی را به عنوان عنصری کلیدی یادآور می شود.

یکی از گلوگاه های سینمای کمدی ایران، کمبود بازیگرانی است که اشتراف به کمدی داشته و در عین حال مهرای مناسب برای گیشه به حساب بیایند. به همین خاطر هم شاهد حضور چند بازیگر در حجم زیادی از کمدی های روی اکران هستیم که این مساله در درآمدت آسیب جدی به گونه کمدی وارد خواهد کرد. دایناسور هم از این قاعده مستثنی نبوده و نمونه آن حضور پژمان جمشیدی در نقش رضا است. بازیگری که قابلیت ایفای نقش های کمیک را دارد اما در دایناسور به قالب نقش ننشسته است. جمشیدی برای خلق این تیپ آشنا که اعتیاد نقش پررنگی در شکل گیری آن داشته، صرفاً به تیپ پردازی اکتفا کرده و اکتهای بیرونی یک معتاد کلیشه شده را به نمایش گذاشته است. امیر جعفری در نقش جلال، وضعیت بهتری داشته و چند شوخی بانمک را شکل داده که البته کافی به نظر نمی سد. از بین بازیگران زن فیلم می توان به حضور غافلگیرکننده نگار فروزنده در نقش لیو فور همسر سابق اشاره کرد که برای تماشاگر قدیمی تر سینما و تلویزیون خاطره انگیز جلوه می کند.

مسعود اطیابی در مقام کارگردان تلاش کرده تا کمدی شسته رفته ای را روانه اکران کند که حاصل کارش کاملاً متوسط از آب درآمده و دنباله کمدی های پرفروش سال های اخیرش به حساب می آید.



شهرداری گرگان

مزایده عمومی

شهرداری گرگان با استناد به ماده ۳۰ آئین نامه معاملات شهرداری ها درنظر دارد به منظور اجرای پروژه های عمرانی سطح شهر نسبت به فروش املاک خود بر مبنای پایه قیمت کارشناس رسمی دادگستری بشرح جدول ذیل از طریق مزایده عمومی اقدام نماید.لذا متقاضیان می توانند از تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۶ لغایت پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۷ به نشانی اینترنتی **WWW.Setadiran.ir مراجعه نمایند .**

تلفن تماس : امور قراردادها : ۰۱۷۳۲۲۴۰۷۵۲

اداره املاک : ۰۱۷۳۲۲۴۳۸۸۰

۰۱/م-الف شناسه آگهی:۱۹۱۸۵۶۶

مجید طاهری سرپرست شهرداری گرگان



میلیون دلار را در رویداد فروش هنر مدرن در تاریخ ۱۳ «مه» واقع در نیویورک به مزایده می گذارد.

آینده اعلام شده است.

در همین حال، کریستینز آثاری از مجموعه «لن» و عنوان Grande tête mince یا «سر باریک بزرگ (سر بزرگ دیه گو)» که چهره یکی از برادران این

حداود ۵۰ میلیون دلار است.

پیش بینی

صندوق بین المللی پول از کاهش شدید قیمت نفت



غزاله جعفری – صندوق بین المللی پول (IMF) پیش بینی کرد که قیمت جهانی نفت در سال میلادی جاری، تحت تأثیر تقاضای ضعیف تر، ۱۵.۵ درصد کاهش خواهد یافت. صندوق بین المللی پول در جدیدترین گزارش «چشم انداز: اقتصاد جهانی» که روز سه شنبه منتشر شد، پیش بینی کرد قیمت کالاهای سوختی در سال ۲۰۲۵، به میزان ۷.۹ درصد کاهش می یابد و کاهش قیمت نفت به ۱۵.۵ درصد می رسد.

پی بر اولیویه گورینشاس، اقتصاددان ارشد صندوق بین المللی پول در یک کنفرانس مطبوعاتی توضیح داد که کاهش قیمت نفت، عمدتا به دلیل تقاضای ضعیف تر است. وی گفت: ما از زمان پیش بینی قبلی خود، شاهد کاهش قیمت نفت بوده ایم و کاهش قیمت نفت به تعبیر ما، بیشتر ناشی از تقاضای ضعیف تر در سطح جهانی است. بنابراین، این تضعیف فعالیت های جهانی است که باعث کاهش قیمت نفت می شود. حجم عرضه کشورهای اوپک پلاس مقداری افزایش یافته، اما به طور کلی این کاهش، عمدتا ناشی از تقاضای ضعیف تر است.

اقتصاددان ارشد صندوق بین المللی پول هشدار داد که این کاهش می تواند به کاهش درآمدهای صادراتی برای کشورهای تولیدکننده نفت نسبت به پیش بینی های قبلی، منجر شود و گفت: صادرکنندگان این کالا، به دلیل کاهش قیمت نفت، با درآمدهای صادراتی کمتری مواجه خواهند شد و این امر، بر چشم انداز مالی آنها و بر رشد آنها تأثیر خواهد گذاشت.

صندوق بین المللی پول علاوه بر کاهش شدید قیمت نفت، همچنین پیش بینی می کند که قیمت گاز طبیعی ۲۳.۸ درصد کاهش یابد. همچنین این وام دهنده پیش بینی کرد که قیمت کالاهای غیرسوختی در سال ۲۰۲۵ تا ۴.۴ درصد افزایش یابند، در حالی که برآوردش از قیمت های مواد غذایی و نوشیدنی در مقایسه با به روزرسانی گزارش «چشم انداز اقتصاد جهانی» در ژانویه ۲۰۲۵، صعودی بازبینی شد. صندوق بین المللی پول در گزارش خود اعلام کرد که در پی یک سری شوک های بی سابقه، رشد جهانی در سال ۲۰۲۴ ثابت بود و پیش بینی می شود که در سال ۲۰۲۵ نیز به همین شکل بماند، با این حال، چشم انداز اقتصاد جهانی دستخوش تغییرات قابل توجهی شده است، زیرا دولت ها در سراسر جهان اولویت های سیاستی را تغییر می دهند.

بی ثباتی بازار سهام و دلار بیت کوین را صعودی کرد



بیت کوین پس از بازایی سطح ۹۰ هزار دلار در اوایل روز چهارشنبه، بیش از ۶ درصد افزایش یافت و از ۹۳ هزار دلار عبور کرد زیرا سرمایه گذاران به دنبال جایگزین هایی برای دلار و سهام بی ثبات بودند.

این روند صعودی پس از آن شتاب گرفت که شرکت «مایکرو استراتژی» (MicroStrategy) که به تازگی با نام «استراتژی» (Strategy) فعالیت می کند، خبر خرید بزرگ بیت کوین در روز دوشنبه را فاش کرد.

برکنینگ نیوز گزارش کرد، معروف ترین ارز رمزنگاری شده جهان در برابر دلار، ۶.۲۵ درصد افزایش یافت و به ۹۳ هزار و ۲۴۸۸۱ دلار رسید.

مجموع ارزش بازار جهانی ارزهای دیجیتال در حال حاضر، ۲.۹۱ تریلیون دلار برآورد می شود که این رقم نسبت به روز قبل، ۵.۹۵ درصد بیشتر شده است. در حال حاضر، ۶۳.۳۵ میلیارد دلار ارزهای دیجیتال، در اختیار بیت کوین است که ۰.۳۰ درصد کاهش روزانه نشان می دهد. حجم کل بازار ارزهای دیجیتال در ۲۴ ساعت گذشته، به ۱۲۸.۸۱ میلیارد دلار رسید که ۴.۵۶ درصد افزایش داشته است. ارزش حجم کل در امور مالی غیر متمرکز، در حال حاضر، ۹ میلیارد دلار است که ۶.۹۸ درصد از کل حجم بازار ارزهای دیجیتال در ۲۴ ساعت گذشته بوده و حجم تمام سکه های پایدار، اکنون ۱۲۲.۲ میلیارد دلار است که ۲۷ درصد از کل حجم بازار ارزهای دیجیتال در ۲۴ ساعت گذشته را تشکیل می دهد.