



روزنامه سراسری
اقتصادی اجتماعی

شنبه ۱۴۰۴/۰۵/۱۸

شماره: ۲۲۲۳۰

EIDEHROOZ.COM



فقیر شدن با فقیر بودن متفاوت است

مسعود نیلی
کارشناس

احساس نابرابری و تبعیض که در پیمایش مربوط به ارزش‌ها و نگرش‌های ایرانیان در سال‌های گذشته سنجیده شده است، نشان می‌دهد شرایط بسیار بدی ساختیم، ما در حال فقیرتر شدن هستیم. فقیر شدن با فقیر بودن متفاوت است؛ به این معنا که جامعه سطحی از رفاه را با میزان مشخصی از تلاش، قبلاً تجربه کرده و اکنون این رفاه را با همان میزان تلاش یا حتی بیشتر، از دست داده و فقیرتر شده است. به همین دلیل آثار و پیامدهایش نسبت به جامعه‌ای که از ابتدا فقیر بوده، بیشتر است.

برخی می‌گویند افزایش جرائم در جامعه ما ناشی از فقر فراگیر است و برخی بر این باورند که جامعه به دلیل رنگ باختن باورهای اخلاقی و مذهبی به این روز افتاده است. برخی هم می‌گویند خشونت‌ها اتفاق تازای نیست و فقط افزایش آنها به دلیل سهولت دسترسی به شبکه‌های اجتماعی، افزایش قابل توجهی پیدا کرده است. آنان که وضعشان بدتر شده، از آنجا که خودشان مسئول بروز این افت رفاهی نبوده‌اند، اولاً خشمگین و معترض می‌شوند، ثانیاً، از آنجا که خود را قربانی شرایط می‌یابند، تعرض به دیگران را به منزله بخشی از احقاق حقوق از دست‌رفته خود، توجیه‌پذیر قلمداد خواهند کرد.

این جامعه مسلماً دچار ناهنجاری‌های خطرناک خواهد شد و جامعه پایدار و نخواهد بود. علاناً در این ناپایداری را شاید بتوان در بروز خشونت‌های سخت و فاجعه‌بار مانند قتل ختم حسین‌نژاد مشاهده کرد.

احساس نابرابری و تبعیض که در پیمایش مربوط به ارزش‌ها و نگرش‌های ایرانیان در سال‌های گذشته سنجیده شده است، نشان می‌دهد شرایط بسیار بدی ساختیم. یادمان باشد که پایداری گاهی به معنای حفظ خاک، آب و سرزمین است و گاهی به معنای جامعه‌ای است که روی همان آب، خاک و سرزمین زندگی می‌کنند که متأسفانه ما در شرایط ناپایدار و در حال از دست دادن هر دو هستیم. فقر خود به تنهایی پدیده‌ای رنج‌ور و واکنش‌برانگیز است. اما این پدیده وقتی با نابرابری‌های آزاردهنده همراه می‌شود، حتماً ناهنجاری‌های خشن را با خود خواهد آورد. حال اگر به این دو عامل، نداشتن امید به آینده و فقدان چشم‌انداز مثبت را هم اضافه کنیم آنگاه جامعه در معرض انفجارهای خشن اجتماعی و سیاسی قرار خواهد گرفت. ما چند سالی است در چنین وضعیتی قرار گرفته‌ایم.

به لحاظ آماری، تعداد فقیران شاغل ما از تعداد فقیران بیکار بسیار بیشتر است. علت این موضوع این است که ۳۱ درصد جمعیت کشور زیر خط فقر و خیلی بیشتر از آن بیکاران ۱۲ میلیون نفری غیرمحصل غیرشاغل هستند.

افراد به دلیل شرایط بد اقتصادی و عدم توانایی برای تأمین زندگی و نیازمندی‌هایشان، دست به رفتارهای خشونت‌آمیز همچون دزدی، جنایت و سرقت می‌زنند. شما در اقتصادهای متعارف، چرخه‌های «کود و رونق» را دارید که به معنای این است بعد از دوره رکود، دوره رونق خواهد آمد.

در اقتصاد کنونی ما تصویری پیش‌روست که قابل پیش‌بینی نیست، یعنی اساساً

در آن چرخه رونق و رکود قرار نداریم، به همین دلیل افراد به‌طور سیستماتیک

به سمت رفتارهای ناهنجار سوق داده می‌شوند.

گزاره قابل‌تأمل برای ما این است که وقتی شرایط اقتصادی افراد بدتر شود و

به صورت برآیند کلی همین اتفاق در جامعه گسترش یابد، میزان جرم و جنایت

می‌تواند بیشتر شود. سیاست‌های اقتصادی در هر جامعه‌ای نقش تعیین‌کننده در

ایجاد زمینه‌های جرم و جنایت ایفا می‌کند. بر خودرهای پلیس و نهادهای انتظامی

در این عرصه نمی‌تواند پاسخ صحیح ما باشد، چراکه دو مسئله «گذار فرهنگی» و

«گذار اقتصادی» در کشورمان نیازمند درک صحیح از سازوکارهاست.

پالایشگران هندی در انتظار فرمان دولت برای توقف یا تداوم خرید نفت از روسیه

رویترز به نقل از منابع آگاه مدعی شد که پس از تصمیم رئیس جمهوری آمریکا برای اعمال تعرفه مازاد علیه دهلی‌نو به دلیل روابطش با مسکو در حوزه انرژی، پالایشگاه‌های هندوستان در انتظار فرمان دولت درباره توقف یا تداوم خرید نفت از روسیه هستند. تعرفه‌های جدید ۲۵ درصدی که با هدف آنچه «تنبیه» هند بابت واردات نفت از روسیه خوانده می‌شود، اعمال شده، جدا از تعرفه‌های جاری است که آمریکا با هدف ترمیم کسری تجاری خود به این کشور واقع در جنوب آسیا اعمال کرده است. دهلی‌نو اقدام اخیر واشنگتن را «ناعادلانه، توجیه‌ناپذیر و غیرمنطقی» توصیف کرده است. به گفته یکی از مقامات یک شرکت خصوصی پالایش نفتی هند، «تاکنون دولت به ما چیزی اعلام نکرده است و بنابراین ما واردات نفت از روسیه را متوقف نخواهیم کرد».

هندوستان به عنوان سومین واردکننده و مصرف‌کننده بزرگ نفت در جهان، برای تأمین بیش از یک‌سوم نیازهای نفتی خود به شدت به نفت مسکو وابسته است. به ادعای رویترز، در حالی که پالایشگاه‌های دولتی هند واردات نفت از روسیه را متوقف می‌کنند، شرکت‌های خصوصی «پالایش ایندستریز»، «تاپارا انرژی» و «چی‌پی‌سی‌ال انرژی» همچنان به افزایش واردات ادامه می‌دهد.

آنی‌یاب

www.aniyab.ir

مرکز گمشده و پیدا شده کشور

۰۲۱-۶۲۸۰۱

بازار مسکن در آستانه بحران ساختاری



سید مهدی قیصری - خانه دیگر کالایی مصرفی نیست؛ بازار مسکن در ایران به میدان نابرابری بدل شده است.

بازاری که در آن نه خریدار توان خرید دارد و نه فروشنده انگیزه سرمایه‌گذاری جدید، وارد دورهای از رکود ساختاری شده که ممکن است تبعات اجتماعی و اقتصادی آن، در ماه‌های آینده بیش از پیش نمایان شود.

یکی از ستون‌های سنتی بازار مسکن در ایران، همیشه تقاضای سرمایه‌ای بوده است؛ آن‌هایی که نه برای زندگی، بلکه برای حفظ ارزش پول یا کسب سود وارد بازار می‌شدند. اما حالا این ستون هم در حال فرو ریختن است. آن‌طور که فردین یزدانی توضیح می‌دهد، تقاضای سرمایه‌ای در بازار فعلی تقریباً به نقطه انجماد رسیده است؛ نه اجاره‌دادن ملک دیگر جذابیت دارد، نه امید به رشد محسوس قیمت در آینده نزدیک وجود دارد.

سرمایه‌گذارانی که به دنبال کسب درآمد از اجاره بودند، اکنون با بازار اجارهای مواجه‌اند که به شدت متلاطم است و در بسیاری موارد، نرخ‌های اجاره دیگر تناسبی با قدرت پرداخت مستأجران ندارد. از سوی دیگر، آن گروه از سرمایه‌گذاران که سود خود را در افزایش قیمت‌ها می‌دیدند، با رکودی روبه‌رو شده‌اند که نه تنها انتظارات تورمی را کاهش داده، بلکه حتی برخی از آن‌ها را به فروش اضطراری ملک سوق داده است.

در این میان، فروش گروه کوچکی از بازیگران باقی مانده‌اند: فرصت‌طلب‌هایی که به دنبال خرید واحدهای زیر قیمت هستند. آن‌ها در موارد محدودی حاضر به خرید می‌شوند، اما توان و حجم این تقاضا به قدری اندک است که نمی‌تواند مسیر کلی بازار را دگرگون کند. این وضعیت، یعنی خروج تدریجی سرمایه‌گذاران سنتی از بازار، رنگ خطری است برای سیاست‌گذارانی که همیشه تصور می‌کردند با تحریک تقاضای سرمایه‌ای می‌توان بازار را زنده نگه داشت.

بازاری که دیگر برای سرمایه‌گذاران هم سودآور نیست، به‌وضوح وارد فاز یخزدگی شده است؛ فازی که اگر با سیاست‌گذاری اشتباه همراه شود، ممکن است به قفل‌شدگی کامل معاملات و فروپاشی الگوی سنتی ارزش‌گذاری مسکن در ایران منجر شود. در حالی که توان خرید خانه برای خانوارهای جوان به پایین‌ترین سطح ممکن رسیده، بازار اجاره نیز دیگر پناه امن گذشته نیست. در سال‌های اخیر، مستأجران که روزگاری تنها دغدغه‌شان افزایش سالانه اجاره‌بها بود، حالا با چالشی بنیادی‌تر روبه‌رو شده‌اند: دیگر جایی برای ماندن نیست.

به گفته فردین یزدانی، در شهر تهران، میل به اجاره‌نشینی در حال کاهش است. این کاهش نه از سر انتخاب، بلکه بیشتر ناشی از فشارهای اقتصادی، ناامنی سکونت، و ریسک‌های رو به گسترش زندگی در کلان‌شهرهاست. عواملی مانند جنگ اخیر، افزایش شدید هزینه‌های خدمات شهری و اختلال در نسبت درآمد به اجاره، بسیاری از مستأجران را ناچار به ترک پایتخت کرده است.

بازار مسکن در ایران وارد مرحله‌ای شده که دیگر نمی‌توان آن را صرفاً «رکود» نامید؛ آن‌چه امروز با آن مواجه‌ایم، نوعی سکوت مرگبار از سوی خریداران واقعی است. تازه‌ترین داده‌ها و تحلیل‌ها نشان می‌دهد که تنها ۱۵ درصد از خانوارهای جوان و تازه‌تشکیل‌شده، توان خرید مسکن دارند.

بر اساس گفته‌های فردین یزدانی، کارشناس باسابقه این حوزه، تقاضای مصرفی یعنی همان خانوارهایی که به دنبال خرید خانه برای سکونت هستند به پایین‌ترین سطح در دهه‌های اخیر رسیده است.

قیمت‌ها گویای همه‌چیز است:

یک خانه ۸۰ متری نوساز در تهران، به‌طور متوسط ۱۰ میلیارد تومان سرمایه نیاز دارد. در سطح کشور، همین متر از حدود ۶ میلیارد تومان هزینه دارد. در شرایطی که میانگین درآمد خانوارهای ایرانی، کفاف حتی پرداخت اقساط یک وام ۲۰۰ میلیونی را هم نمی‌دهد، بازار مسکن به‌طور کامل از دسترس قشر متوسط و به‌ویژه خانوادگی‌ها خارج شده است.

این عقب‌نشینی تاریخی، تنها یک پیام دارد: بازار دیگر نه برای زندگی که صرفاً برای بقا و گاهی سفته‌بازی است. بازار مسکن حالا در وضعیت کم‌سابقه‌ای گرفتار شده که می‌توان آن را «قفل دوسویه» نامید. از یک سو خریدارانی که زمانی امید داشتند روزی صاحب‌خانه شوند، به دلیل جهش‌های شدید قیمت، نفعشان از بازار خارج شده‌اند، بلکه حتی رؤیای خانه‌دار شدن را نیز دور از دسترس می‌دانند. از سوی دیگر، فروشنده‌گانی که زمانی ملک را ابزار سرمایه‌گذاری مطمئن می‌دانستند، حالا برای نقد کردن دارایی خود، حاضرند با کمترین سود و حتی زیر قیمت عرف نیز واحدهایشان را واگذار کنند.

کارشناسان می‌گویند در شرایط فعلی، یک خانوار برای خرید یک آپارتمان نوساز ۸۰ متری در تهران، به حدود ۱۰ میلیارد تومان نقدینگی نیاز دارد؛ رقمی که برای بخش عمده‌ای از جامعه، بیشتر به یک شوخی تلخ شباهت دارد تا گزینه‌ای واقعی. حتی در شهرهای دیگر کشور نیز، خرید چنین خانه‌ای به سرمایه‌ای حدود ۶ میلیارد تومان نیاز دارد که همچنان برای اکثریت غیرممکن است.

همین ناتوانی گسترده در سمت تقاضا باعث شده تا عرضه‌کنندگان نیز عملاً به بی‌نست برسند. تمایل برای فروش وجود دارد، اما خریدار نیست. بسیاری از مالکان، به‌ویژه آن‌هایی که به نقدینگی نیاز فوری دارند، ترجیح می‌دهند واحدهای خود را به هر قیمتی بفروشند تا از فشار مالی رها شوند. اما وقتی هیچ تقاضای فعالی در بازار نیست، حتی فروش با تخفیف نیز راه‌گشا نیست.

جای فصل
AFAL HOLDING

IRAN INVEST 1st
1st International
Exhibition of
Investment
Opportunities
۱۴۰۲
21 to 23 Jan. 2024
Opening Hours: 9 to 18
Imam Khomeini Mosque Tehran - Iran

نخستین نمایشگاه بین‌المللی فرصت‌های سرمایه‌گذاری
۱ تا ۳ بهمن ۱۴۰۲
ساعت بازدید: ۹ الی ۱۸
محل برگزاری: امام خمینی تهران-ایران

با تأکید بر
• تبیین راهبردها، مزیت‌ها و ظرفیت‌های جذب سرمایه‌گذاری
• ارتقاء نظام تأمین مالی پایدار
• تقویت توان جذب سرمایه کشور
• توسعه زمینه‌های ارزش
• ارتقاء بهره‌وری سرمایه

www.Iraninvestex.ir



حمایت بیشتری از اقشار محروم صورت پذیرد



قیمت نفت با تهدیدهای ترامپ افزایش یافت

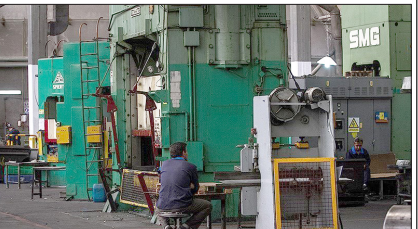


طلای جهانی همچنان در مسیر صعود



روایت‌گری آشفته در جهانی از هم گسیخته

بحران برق، از تعطیلی کارخانه‌ها زنجیره توقف تولید در ایران



از زمستان ۱۴۰۳، زنگ هشدارها درباره بحران برق در سال ۱۴۰۴ به صدا درآمد. حمیدرضا صالحی، دبیر کل فدراسیون صادرات انرژی، از احتمال کسری ۲۴ هزار مگاوات برق در تابستان اسمال خبر داده بود. منابع اتاق بازرگانی، متخصصان صنعت برق و حتی گزارش‌های رسمی مجلس هم از بحران قریب‌الوقوع صحبت کرده بودند.

با این حال، در برابر این هشدارها، دولت با سکوت و بی‌عملی پاسخ داد. حالا در مردادماه، شهرک‌های صنعتی با قطعی‌های سمرور در هفته، صنایع با محدودیت ۹۰ درصدی دیمان، و کارخانه‌ها با توقف کامل در برخی شیفت‌ها مواجه‌اند. به‌نظر می‌رسد، دولت نه‌تنها آماده مقابله با بحران نبوده، بلکه حتی به بحران، باور نداشت.

طبق گزارش مرکز پژوهش‌های اتاق بازرگانی ایران، قطعی روزانه برق، نزدیک به ۱۸ هزار میلیارد تومان به اقتصاد کشور خسارت وارد می‌کند. از این مقدار، بیش از ۹ هزار میلیارد تومان مستقیماً به بخش صنعت مربوط است؛ یعنی بیش از ۵۰ درصد زیان کل کشور. این آمار مربوط به زمستان ۱۴۰۳ است، اما اکنون که قطعی‌ها از دو روز در هفته به سه روز رسیده، و در برخی موارد بدون اطلاع قبلی رخ می‌دهد، تخمین زده می‌شود که زیان واقعی صنعت به بیش از ۱۰ هزار میلیارد تومان در روز رسیده باشد.

شرکت‌های فولاد در اصفهان، یزد و خوزستان ناچار به تعطیلی شیفت‌های شب شده‌اند. کارخانه‌های سیمان در خراسان و فارس کاهش ۵۰ درصدی تولید را اعلام کرده‌اند. در صنعت خودرو، خطوط مونتاژ در ایران خودرو و سایپا در برخی روزها کامل متوقف شده است.

حتی سردخانه‌های صنایع غذایی در شمال کشور خبر از فاسد شدن بخشی از محصولات منجمد داده‌اند. تولیدات از بیسن می‌روند، ماشین‌آلات آسیب می‌بینند، کالاهای نیمه‌ساخته به زباله تبدیل می‌شوند. این اتفاقات فقط روی کاغذ آمار نیستند؛ واقعیت میدان تولید در ایران است.

در سکوت دولت و میان فریادهای خاموش صنعت، اولین قربانیان بحران برق، کارگران روزمزد و پیمانکاری هستند. گزارش‌های غیررسمی حاکی از آن است که تنها در یک ماه تابستان، بیش از ۸۰ هزار نیروی کار در صنایع برای چند روز کاری بدون حقوق مانده‌اند.

در صنایع کوچک، یک روز قطعی برق یعنی تعطیلی کامل. همین اتفاق زنجیره‌ای از تعدیل نیرو، تعویق دستمزد و ناامیدی را کلید زده که می‌تواند زمینه‌ساز نارضایتی‌های عمومی و اعتراضات اجتماعی باشد. وقتی صنعت بایستد، بازار کار فرو می‌ریزد.

آنی پارک (ارتباط با مالک خودرو)

امکان تماس و ارتباط سریع و هوشمند با مالک خودرو

راهنمای سریع و هوشمند برای پیدا کردن گمشده‌ها

آنی پارک

سلبه اطلاع رسانی مزایای پارک خودرو

برای ارتباط با مالک خودرو

کد QR

با بارکد بهین را اسکن

و یا با پشتیبانی تماس بگیرید.

پشتیبانی ۲۴ ساعته Anyiab.com

امکان ارتباط سریع و غیرمستقیم با مالک خودرو

امکان استفاده چند منظوره از لیبیل

(مانند لیبیل شناسایی خودرو در مجتمع‌های بزرگ یا ادارات)

امکان پرداخت هزینه پارکینگ، کارواش و تعمیرگاه

امکان تخفیف بیمه، کارواش، امدادخودرو و تعمیرگاه‌ها

دارای کیف پول الکترونیک

امکان رزرو آنلاین جای پارک (به زودی)

روزنامه اقتصادی اجتماعی

سر اسری صبح ایران

ایده روز

شنبه ۱۴۰۴/۰۵/۱۸

شماره ۲۲۲۳

🇮🇷 در همایش همسویی راهبردی شرکت مخابرات ایران منطقه مرکزی رتبه دوم کشور را کسب کرد

نتایج ارزشیابی عملکرد مناطق مخابراتی کشور در سال ۱۴۰۳، در همایش «همسویی با راهبردی» اعلام شد. دکتر هاشمی وزیر ارتباطات با اشاره به رویکرد نوآورانه در ارزیابی ها افزود: «شاخص هایی همچون توسعه فیبر نوری، کیفیت خدمات، تحقق اهداف مالی، نگهداری شبکه و نوآوری در مدیریت عملکرد، به عنوان محورهای اصلی ارزیابی مدنظر قرار گرفتند» و

با حضور در این همایش مناطق مخابراتی برتر کشور تقدیر کرد.

جعفر پورمدیرعامل شرکت مخابرات ایران، در این نشست با اشاره به تدوین برنامه جامع عملیاتی این شرکت از اواخر سال ۱۴۰۳ و آغاز سال ۱۴۰۴ گفت: «راهبرد اصلی ما، ذیل راهبردهای کلان وزارت ارتباطات تعریف شده و بر ارتقای کیفیت ارتباطات و توسعه زیر ساخت ها استوار تبدیل کابل های مسی به فیبر نوری به عنوان محور توسعه انتخاب شده است.

محמודزاده عضو هیات مدیره شرکت مخابرات ایران با اشاره به نتایج ارزیابی های اخیر گفت: «شرکت هایی که در ارزیابی ها در رتبه های بالا قرار گرفتند، دویژی مشترک داشتند: درک دقیق از مدل کسب و کار و توانایی در مدیریت هزینه و در آمد عملیاتی.

الناز حسینی -خبرنگار ا کودکان بی سرپرست در سنجند، مانند بسیاری از شهرهای ایران، با چالش های پیچیده ای روبرو هستند که بخشی از آن ناشی از شرایط اقتصادی، اجتماعی و ساختارهای حمایتی ناکافی است. این گزارش نگاهی دقیق به علل بی سرپرستی، وضعیت مراکز نگهداری، تأثیرات روانی و اجتماعی، و راهکارهای قابل اجرا ارائه می دهد تا تصویری روشن تر از وضعیت این کودکان به دست آید در ادبیات رسمی، کودک «بی سرپرست» به فردی اطلاق می شود که نه حضانت قانونی دارد و نه خانواده ای دارد که توان نگهداری از او را داشته باشد. در مقابل، «بدرسرپرستی» اشاره دارد به کودکانی که والدین شان زنده هستند اما به دلیل اعتیاد، زندان، آسیب روانی، فقر یا طلاق قادر به ایفای نقش والد نیستند. این دو گروه، هرچند از منظر قانونی متفاوت، اما در تجربه زندگی مشابه هستند. این تفکیک، براساس دسته بندی سازمان بهزیستی صورت می گیرد. تجربه بی سرپرستی در سنجند ریشه در عوامل متعددی دارد: اعتیاد والدین: بیشتر کودکان کار و بی سرپرست در سسنجد حاصل خانواده هایی هستند که پدر یا مادر یا هر دو معتادان . طلاق و زندان والدین: بسیاری از کودکان به دلیل طلاق یا زندانی بودن والدین سرپرست رسمی ندارند؛ عضو رسمی جامعه تلقی نمی شوند و مسئولیت آن ها بر ذمه نهادهای حمایتی است . قوت والدین یا رها شدن کودک: شماری از کودکان والدین شان را از دست داده اند یا در شرایط فقر شدید به طور مستقیم یا غیرمستقیم رها شده اند. در استان کردستان، توسعه نیافتگی اقتصادی، بیکاری بالا، و فقر تقریباً زمینه ساز بسیاری از این دلایل بوده است .

مدیرکل بهزیستی استان کردستان اعلام کرده که تعداد قابل توجهی از کودکان کار در سنجند شناسایی شده اند. از میان کل کودکان شناسایی شده در استان، ۹۳ نفر در سنجند زندگی می کنند که از خدمات بهزیستی استفاده می کنند . این کودکان غالباً خانواده ها را، اما شرایط خانواده ها آن ها را به فعالیت اقتصادی کودکان سوق داده است. طی گزارشی، این کودکان برای مدت حدود بیست روز در مرکز نگهداری موقت نگهداری می شوند تا

چاپ آگهی های تقدیر وتشکر از پاینده

«لِلّٰهِ يَاقُومُ اِنْ تُوَلَّوْا اَلْمَآثِمَاتُ اِلٰى اَلْغُلَبَاتِ» «خداوند به شما فرمان می دهد که امانت ها را به صاحبان بدهید»

پاینده گرامی از طرف مالک محبوبه چراغی و از طرف مجموعه آنی باب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکو کاری مثل شما افتخار میکند. پاینده و پیروز باشید

پاینده گرامی رضا کمانکش از طرف مالک سانه تاجیک رمضانی و از طرف مجموعه آنی باب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکو کاری مثل شما افتخار میکند. پاینده و پیروز باشید

پاینده گرامی از طرف مالک علیرضا امانت و از طرف مجموعه آنی باب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکو کاری مثل شما افتخار میکند. پاینده و پیروز باشید

پاینده گرامی از طرف مالک فیروز سرداری و از طرف مجموعه آنی باب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکو کاری مثل شما افتخار میکند. پاینده و پیروز باشید

پاینده گرامی از طرف مالک مسعود کامل پور و از طرف مجموعه آنی باب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکو کاری مثل شما افتخار میکند. پاینده و پیروز باشید

پاینده گرامی ۸۸۵۷۱۲۹۵ از طرف مالک محمدرضا قهرمانی و از طرف مجموعه آنی باب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکو کاری مثل شما افتخار میکند. پاینده و پیروز باشید

پاینده گرامی از طرف مالک ماهار رادگورزی و از طرف مجموعه آنی باب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکو کاری مثل شما افتخار میکند. پاینده و پیروز باشید

پاینده گرامی از طرف مالک زینب عبدالله سرشکی و از طرف مجموعه آنی باب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکو کاری مثل شما افتخار میکند. پاینده و پیروز باشید

پاینده گرامی از طرف مالک محمد امیری و از طرف مجموعه آنی باب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکو کاری مثل شما افتخار میکند. پاینده و پیروز باشید

پاینده گرامی از طرف مالک وحید فیروزی مفرد و از طرف مجموعه آنی باب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکو کاری مثل شما افتخار میکند. پاینده و پیروز باشید

پاینده گرامی از طرف مالک مسعود وجدانی و از طرف مجموعه آنی باب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکو کاری مثل شما افتخار میکند. پاینده و پیروز باشید

پاینده گرامی از طرف مالک زینب عبدالله سرشکی و از طرف مجموعه آنی باب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکو کاری مثل شما افتخار میکند. پاینده و پیروز باشید

پاینده گرامی از طرف مالک محمد امیری و از طرف مجموعه آنی باب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکو کاری مثل شما افتخار میکند. پاینده و پیروز باشید

پاینده گرامی از طرف مالک وحید فخری و از طرف مجموعه آنی باب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکو کاری مثل شما افتخار میکند. پاینده و پیروز باشید

پاینده گرامی از طرف مالک رضا دلدار و از طرف مجموعه آنی باب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکو کاری مثل شما افتخار میکند. پاینده و پیروز باشید

پاینده گرامی از طرف مالک مهتر ایل بیگی و از طرف مجموعه آنی باب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکو کاری مثل شما افتخار میکند. پاینده و پیروز باشید

پاینده گرامی صدیقه علی زاده بافق از طرف مالک منصوره اسماعیلی و از طرف مجموعه آنی باب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکو کاری مثل شما افتخار میکند. پاینده و پیروز باشید

پاینده گرامی از طرف مالک منصوره اسماعیلی و از طرف مجموعه آنی باب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکو کاری مثل شما افتخار میکند. پاینده و پیروز باشید

پاینده گرامی از طرف مالک اشرف عیسی پور و از طرف مجموعه آنی باب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکو کاری مثل شما افتخار میکند. پاینده و پیروز باشید

پاینده گرامی از طرف مالک مهدی قربانی و از طرف مجموعه آنی باب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکو کاری مثل شما افتخار میکند. پاینده و پیروز باشید

پاینده گرامی از طرف مالک حسین علی مددی و از طرف مجموعه آنی باب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکو کاری مثل شما افتخار میکند. پاینده و پیروز باشید

پاینده گرامی از طرف مالک سید محمد هاشمی گلپایگانی و از طرف مجموعه آنی باب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکو کاری مثل شما افتخار میکند. پاینده و پیروز باشید

پاینده گرامی از طرف مالک و از طرف مجموعه آنی باب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکو کاری مثل شما افتخار میکند. پاینده و پیروز باشید

پاینده گرامی از طرف مالک مجاد عباسی و از طرف مجموعه آنی باب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکو کاری مثل شما افتخار میکند. پاینده و پیروز باشید

پاینده گرامی از طرف مالک نگار اعتماد و از طرف مجموعه آنی باب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکو کاری مثل شما افتخار میکند. پاینده و پیروز باشید

پاینده گرامی از طرف مالک مارال مبارکی و از طرف مجموعه آنی باب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکو کاری مثل شما افتخار میکند. پاینده و پیروز باشید

پاینده گرامی از طرف مالک فرزانه ساعدی سرفراو و از طرف مجموعه آنی باب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکو کاری مثل شما افتخار میکند. پاینده و پیروز باشید

پاینده گرامی از طرف مالک فاطمه هبیتی و از طرف مجموعه آنی باب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکو کاری مثل شما افتخار میکند. پاینده و پیروز باشید

پاینده گرامی از طرف مالک جواد نور هاشمی و از طرف مجموعه آنی باب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکو کاری مثل شما افتخار میکند. پاینده و پیروز باشید

پاینده گرامی از طرف مالک محمد سلمان سعیدی و از طرف مجموعه آنی باب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکو کاری مثل شما افتخار میکند. پاینده و پیروز باشید

پاینده گرامی از طرف مالک بدالله مهدوی و از طرف مجموعه آنی باب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکو کاری مثل شما افتخار میکند. پاینده و پیروز باشید

پاینده گرامی از طرف مالک احمد راضی زن و از طرف مجموعه آنی باب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکو کاری مثل شما افتخار میکند. پاینده و پیروز باشید

پاینده گرامی از طرف مالک محمد درویش متولی و از طرف مجموعه آنی باب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکو کاری مثل شما افتخار میکند. پاینده و پیروز باشید

پاینده گرامی از طرف مالک آزاده عارفی و از طرف مجموعه آنی باب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکو کاری مثل شما افتخار میکند. پاینده و پیروز باشید

پاینده گرامی از طرف مالک حسین رضوانی و از طرف مجموعه آنی باب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکو کاری مثل شما افتخار میکند. پاینده و پیروز باشید

پاینده گرامی شهن غلامی از طرف مالک علیرضا موزی ثانی رخشوار و از طرف مجموعه آنی باب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکو کاری مثل شما افتخار میکند. پاینده و پیروز باشید

مربیان آموزش دیده استخدام شوند



در صورت امکان دوباره به خانواده بازگردانده شوند؛ در غیر اینصورت ادامه نگهداری تا سن هجده سالگی در مراکز شبانه روزی انجام می شود .

استان کردستان دارای ۱۳ مرکز نگهداری کودکان بی سرپرست و بدرسرپرست است که زیر نظر سازمان بهزیستی اداره می شوند . این مراکز نقش تأمین سرپناه و ایجاد ساختار شبه خانواده برای کودکان فاقد خانواده مناسب را دارند.کودکان کار نخست شناسایی و تحت پوشش بهزیستی قرار می گیرند. سپس در مرکز نگهداری موقتی نگهداری می شوند.خدمات آموزشی، درمانی، و روان شناختی، در کنار مراقبت موقتی ارائه می شود. اگر امکان بازگشت به خانواده وجود نداشته باشد، کودک به مراکز شبانه روزی منتقل می شود تا حمایت تا سن ۱۸ سالگی ادامه یابد. حضور کودک در مراکز، علی رغم تأمین سرپناه، به خودی خود ضمانت کننده رشد سالم نیست. چالش های زیر برجسته هستند:

خطر سوء تغذیه و پایین بودن کیفیت تغذیه: این کودکان در معرض کمبود منابع غذایی سالم هستند . آسیب های روان شناختی: فقدان والدین، جایگزینی مربیان به جای والد، و بی ثباتی عاطفی می تواند موجب اضطراب، افسردگی و اختلالات رفتاری شود.عدم ثبات دلبستگی عاطفی: کودکان در حالت تبعید روانی به سر می برند تا زمانی که خانواده ی جایگزین پیدا کنند یا به مراکز منتقل شوند.نبود آموزش و مهارت های شغلی: بسیاری از این کودکان پس از ترک مرکز، مهارت کافی برای ورود به بازار کار ندارند.یکی

از بزرگ ترین چالش ها، دوران انتقالی پس از خروج از مرکز (معمولاً بعد از سن ۱۸ سالگی) است.نبود برنامه ریزی حمایتی برای جوانان: خروج ناگهانی از مراکز باعث می شود بدون سرپناه، شغل یا حمایت روانی وارد جامعه شوند. نگرانی از بزه کاری یا خنثیانی: این افراد در معرض آسیب های اجتماعی مانند بزه، اعتیاد، و سرخوردگی اجتماعی قرار می گیرند. فقر مهارتی: کمبود آموزش مهارتی، مانع ورود به بازار کار رسمی و پایدار می شود. گرچه برخی اقدامات مانند خانه های انتقالی و دوره های آموزش شغلی آغاز شده، اما همچنان گسترده گی و اثر بخشی لازم را ندارند. با وجود قانون جدید، موانع فرهنگی و اداری همچنان وجود دارد. ساده سازی فرآیند و آگاه سازی جامعه می تواند به جایگزینی خانواده ای پایدار منجر شود

باید:بودجه افزایش یابد،مربیان آموزش دیده استخدام شوند،خدمات روان شناختی و تغذیه ی تخصصی در دسترس قرار گیرد. پیوند با نهادهای آموزشی و اجتماعی: اشتغال محورها، ضمن نانیابی اجتماعی و اقتصادی کودک، انسجام روان شناختی را حفظ می کند.سرانه ها با روایت انسانی و مثبت، می توانند تابوی فرزندخواندگی را بشکنند و واکنش مردمی نسبت به کودکان بی سرپرست را انسانی تر کنند. همچنین، تفکر سنتی ترحمایز و انگزنده باید با رویکرد پذیرش و احترام جایگزین شود.اصلاح ساختاری مانند سرمایه گذاری در مناطق محروم، حمایت اقتصادی از خانواده های در معرض ریسک، ایجاد اشتغال پایدار، به کاهش علل ریشاهی بی سرپرستی کمک خواهد کرد .در سنجند، عمدتاً کودکان کار و بی سرپرست ناشی از مشکلات اعتیاد والدین، طلاق و سایر محرومیت ها هستند .بهزیستی تا امروز بیش از ۹۳ کودک کار در سنجند را شناسایی و تحت حمایت قرار داده است.استان کردستان ۱۳ مرکز نگهداری کودکان بی سرپرست دارد و خدمات موقت و شبانه روزی ارائه می دهد . کودکان بی سرپرست در سنجند نیازمند نگاه ویژه ای هستند که شامل حمایت حقوقی، عاطفی، آموزشی و برنامه های توانمندساز می شود. این امر تنها با مشارکت دولت، نهادهای مدنی و جامعه محقق خواهد شد. این کودکان لزوماً دیگر نیستند؛ آن ها نخبگان فردا هستند که صرفاً فرصت برابر نداشته اند.

تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکو کاری مثل شما افتخار میکند. پاینده و پیروز باشید

پاینده گرامی از طرف مالک محسن قوی پنجه و از طرف مجموعه آنی باب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکو کاری مثل شما افتخار میکند. پاینده و پیروز باشید

پاینده گرامی از طرف مالک عیوضعلی عباسی و از طرف مجموعه آنی باب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکو کاری مثل شما افتخار میکند. پاینده و پیروز باشید

پاینده گرامی وهاب کریمی از طرف مالک و از طرف مجموعه آنی باب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکو کاری مثل شما افتخار میکند. پاینده و پیروز باشید

پاینده گرامی از طرف مالک رامین ایوبی و از طرف مجموعه آنی باب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکو کاری مثل شما افتخار میکند. پاینده و پیروز باشید

پاینده گرامی از طرف مالک محمد ابرن پور و از طرف مجموعه آنی باب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکو کاری مثل شما افتخار میکند. پاینده و پیروز باشید

پاینده گرامی از طرف مالک بتیبه خشی زاده و از طرف مجموعه آنی باب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکو کاری مثل شما افتخار میکند. پاینده و پیروز باشید

پاینده گرامی از طرف مالک احسان فولادی وندا و از طرف مجموعه آنی باب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکو کاری مثل شما افتخار میکند. پاینده و پیروز باشید

پاینده گرامی از طرف مالک محمد درخش و از طرف مجموعه آنی باب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکو کاری مثل شما افتخار میکند. پاینده و پیروز باشید

پاینده گرامی از طرف مالک علی اصغر اقبالی و از طرف مجموعه آنی باب بابت پیدا کردن و بگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکو کاری مثل شما افتخار میکند. پاینده و پیروز باشید

پاینده گرامی از طرف مالک مجتبی شایسته یگانه و از طرف مجموعه آنی باب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکو کاری مثل شما افتخار میکند. پاینده و پیروز باشید

پاینده گرامی علی یار مرادی از طرف مالک نجات علی و از طرف مجموعه آنی باب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکو کاری مثل شما افتخار میکند. پاینده و پیروز باشید

پاینده گرامی از طرف مالک ریحان مهدی نیا و از طرف مجموعه آنی باب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکو کاری مثل شما افتخار میکند. پاینده و پیروز باشید

پاینده گرامی از طرف مالک سید داوود اندایش و از طرف مجموعه آنی باب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکو کاری مثل شما افتخار میکند. پاینده و پیروز باشید

پاینده گرامی از طرف مالک امید ده دبیکی و از طرف مجموعه آنی باب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکو کاری مثل شما افتخار میکند. پاینده و پیروز باشید

پاینده گرامی از طرف مالک محمد امین عسگر خانی و از طرف مجموعه آنی باب بابت پیدا کردن و بگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکو کاری مثل شما افتخار میکند. پاینده و پیروز باشید

پاینده گرامی از طرف مالک علی یعقوبی و از طرف مجموعه آنی باب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکو کاری مثل شما افتخار میکند. پاینده و پیروز باشید

پاینده گرامی از طرف مالک علی میرزا احمدی و از طرف مجموعه آنی باب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکو کاری مثل شما افتخار میکند. پاینده و پیروز باشید

پاینده گرامی از طرف مالک ناصر معصومی و از طرف مجموعه آنی باب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکو کاری مثل شما افتخار میکند. پاینده و پیروز باشید

پاینده گرامی از طرف مالک مهدی حدیدی و از طرف مجموعه آنی باب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکو کاری مثل شما افتخار میکند. پاینده و پیروز باشید

پاینده گرامی ابوذر محمودی هاشمی از طرف مالک وحید خادمی و از طرف مجموعه آنی باب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکو کاری مثل شما افتخار میکند. پاینده و پیروز باشید

پاینده گرامی از طرف مالک ماشاله هراتی و از طرف مجموعه آنی باب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکو کاری مثل شما افتخار میکند. پاینده و پیروز باشید

پاینده گرامی امید ضیافتی مستغنیی از طرف مالک مریم قربانیان شاندیز و از طرف مجموعه آنی باب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکو کاری مثل شما افتخار میکند. پاینده و پیروز باشید

پاینده گرامی از طرف مالک محمد ابراهیمی نیاک و از طرف مجموعه آنی باب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکو کاری مثل شما افتخار میکند. پاینده و پیروز باشید

پاینده گرامی از طرف مالک محمد هادی محمدی ابراهیمی و از طرف مجموعه آنی باب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکو کاری مثل شما افتخار میکند. پاینده و پیروز باشید

پاینده گرامی از طرف مالک صحت قلی علی الله و از طرف مجموعه آنی باب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکو کاری مثل شما افتخار میکند. پاینده و پیروز باشید

پاینده گرامی از طرف مالک فاطمه عیال وار و از طرف مجموعه آنی باب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکو کاری مثل شما افتخار میکند. پاینده و پیروز باشید

پاینده گرامی از طرف مالک شهرام چراغی و از طرف مجموعه آنی باب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکو کاری مثل شما افتخار میکند. پاینده و پیروز باشید

پاینده گرامی از طرف مالک زهر الطیفی و از طرف مجموعه آنی باب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکو کاری مثل شما افتخار میکند. پاینده و پیروز باشید

پاینده گرامی از طرف مالک علی رضایی نژاد و از طرف مجموعه آنی باب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکو کاری مثل شما افتخار میکند. پاینده و پیروز باشید

پاینده گرامی از طرف مالک مهدی اسکندری و از طرف مجموعه آنی باب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکو کاری مثل شما افتخار میکند. پاینده و پیروز باشید

پاینده گرامی از طرف مالک محمد قاری نیاروق و از طرف مجموعه آنی باب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکو کاری مثل شما افتخار میکند. پاینده و پیروز باشید

پاینده گرامی از طرف مالک ارملة طهوریان جهرمی و از طرف مجموعه آنی باب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکو کاری مثل شما افتخار میکند. پاینده و پیروز باشید

پاینده گرامی از طرف مالک ذبیح نوازنده کاخکی و از طرف مجموعه آنی باب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکو کاری مثل شما افتخار میکند. پاینده و پیروز باشید

پاینده گرامی از طرف مالک زهرا عباسی و از طرف مجموعه آنی باب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکو کاری مثل شما افتخار میکند. پاینده و پیروز باشید

پاینده گرامی از طرف مالک مهدی موسی پور و از طرف مجموعه آنی باب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکو کاری مثل شما افتخار میکند. پاینده و پیروز باشید

پاینده گرامی از طرف مالک علیرضا موزی ثانی رخشوار و از طرف مجموعه آنی باب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکو کاری مثل شما افتخار میکند. پاینده و پیروز باشید

(آگهی تحدید حدود عمومی)

آگهی تحدید حدود ثبت املاک یک قسمت از بخش های سه گانه شهرستان طبرس
پیرو آگهی شماره ۸۱۳۰۰۰۱۲۰۰۴۸۵۶۲۱۰-۱۴۰۴/۰۴/۲۵- به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک تحدید حدود شماره های

(قطعات واقع در بخش یک طبرس)

۶۶۲فرعی از ۳ اصلی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی یوسفعلی یوسفی واقع در طبرس روستای چمر
۱۰۹۶ فرعی از ۲۵ اصلی شش‌دانگ یک قطعه باغ مهدی قاسمی واقع در طبرس روستای دشتگران
۱۱۰۷ فرعی از ۱۲ اصلی شش‌دانگ یک قطعه زمین عباس طالبی مقدم واقع در طبرس ابتدای روستای دشتگران
۲۲۶۰ فرعی از ۲۸۶ فرعی از ۲۹- اصلی شش‌دانگ یک باب منزل حمید رضا حجازی واقع در طبرس دیهشک پایین
۱۱۲۴ فرعی از ۳۰ اصلی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی رضا طالبی مقدم واقع در طبرس -دیهشک بالا
۱۱۳۶ فرعی از ۱۶۸ فرعی از ۳۰ اصلی شش‌دانگ یک باب منزل حسن رضا زاده واقع در طبرس -دیهشک بالا
۱۱۳۷ فرعی از ۱۶۸ فرعی از ۳۰ اصلی شش‌دانگ یک باب منزل حسن رضا زاده واقع در طبرس -دیهشک بالا
۱۱۶۷ فرعی از ۸۶ اصلی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی محمد مهدی ایلخانی واقع در طبرس -دیهشک بالا
۴۶ فرعی از ۳۵ اصلی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی عباس شیردل واقع در طبرس -روستای نور اباد
۱۰۶ فرعی از ۳۵ اصلی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی فاطمه چوبداری واقع در طبرس -روستای نور اباد
۳۰ فرعی از ۸۶ اصلی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی رمضان رجب زاده واقع در طبرس -روستای رحمت اباد
۱۶۶ فرعی از ۴۹۲ اصلی شش‌دانگ یک باب منزل مرتضی غرانی واقع در طبرس -بلوار مهندس شبکیی
۱۶۷ فرعی از ۴۹۲ اصلی شش‌دانگ یک قطعه زمین سجاد کارگر واقع در طبرس -بلوار مهندس شبکیی
۱۶۸ فرعی از ۴۹۲ اصلی شش‌دانگ یک باب منزل نیمه سازعلی محمدی واقع در طبرس -بلوار مهندس شبکیی
۱۶۹ فرعی از ۴۹۲ اصلی شش‌دانگ یک باب منزل حسین حسین پوربخشی واقع در طبرس -بلوار مهندس شبکیی
۳ فرعی از ۹۶ اصلی شش‌دانگ یک قطعه زمین محصور هادی ناپبندی واقع در طبرس
۴۷ فرعی از ۱۹۵۸ اصلی شش‌دانگ یک قطعه زمین حمید زلفی و سمیه عزیزاده هر یک نسبت به سه دانگ مشاع از شش‌دانگ واقع در طبرس
۱۱ فرعی از ۲۵۹۸ اصلی شش‌دانگ یک قطعهه زمین محصور رضا عابدی واقع در طبرس
۱ فرعی از ۲۹۵۹ اصلی شش‌دانگ یک قطعه زمین محصور هاشم طالبی مقدم واقع در طبرس
۳۱۲۰- اصلی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی موقوفه حاج محمد باقر خان عماد الملک بتصدی و تولیت احمد یحیی شبانی واقع در طبرس
۱ فرعی از ۳۶۲۴ اصلی شش‌دانگ یک باب منزل محمد رضا شعبان زاده واقع در طبرس
۵۰۵۱- اصلی شش‌دانگ یک قطعه زمین مهدی طالبی مقدم واقع در طبرس- ضلع شرقی میدان انرژی هسته ای
۵۰۵۲- اصلی شش‌دانگ قسمتی از یکباب مغازه که قبلا پیادرو خیابان بوده سید جلال احمدی نیا و راضیه الهیی هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع از شش‌دانگ واقع در طبرس -خیابان خرمشهر
۵۰۵۴- اصلی شش‌دانگ قسمتی از یکباب مغازه فرح ناز میلانی واقع در طبرس -خیابان خرمشهر
۵۰۵۵- اصلی شش‌دانگ یک قطعه زمین محصور محسن اصلحی واقع در طبرس -بلوار مهندس شبکیی

(قطعات واقع در بخش دو طبرس)

۳۱۸۲ فرعی از ۲۶ اصلی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی مریم فتوتی واقع در طبرس روستای کریت
۳۷۸ فرعی از ۲۰ اصلی شش‌دانگ یک قطعه باغ اکرم ابراهیمی واقع در طبرس روستای ابراهیم اباد کریت
۳۸۹ فرعی از ۳۰ اصلی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی محمد حسن نوروزی واقع در طبرس روستای ابراهیم اباد کریت
۳۹۰ فرعی از ۳۰ اصلی شش‌دانگ یک واحد دامداری محمد هادیان واقع در طبرس روستای ابراهیم اباد کریت
۳۹۷ فرعی از ۳۰ اصلی شش‌دانگ یک قطعه باغ محمد هادیان واقع در طبرس روستای ابراهیم اباد کریت

(قطعات واقع در پلاک ۴۰- اصلی بخش دو طبرس روستای فهالنج)

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی شهر چمستان

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود پلاک ۴۳۲ فرعی از ۲ اصلی واقع در قریه کراتکتی بخش ۱۱ بنام محمود فرجی و محسن رضائی بالوسیه نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۲۲۴/۷۵ متر مربع طبق رای شماره ۵ و ۱۳۳۷۴-۳۱۰۰۱۲۳۴۷-۱۴۰۴/۰۲/۲۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۷ هیات قانون تعیین تکلیف در ۱۰ صبح شنبه به مورخه ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ در محل وقوع ملک بعمل خواهد آمد.

لذا از متقاضی و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت میشود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین میتوانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت طرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم داد خواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراضی واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد. شناسه آگهی: ۹۷۹۹۲۳

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۵/۱۸

رئیس ثبت اسناد و املاک شهر چمستان
عین الله تیموری

۱۹۳۱ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی غلامرضا ذوالفقاری
۱۹۳۶ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی حسن شریفی
۱۹۳۷ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی کبری اسماعیلی
۱۹۳۸ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی حسین حسین زاده
۱۹۳۹ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی ابوالقاسم غلامی
۱۹۴۰ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی اسماعیل آزاد
۱۹۴۱ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی ابوالقاسم غلامی
۱۹۴۲ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی کبری اسماعیلی
۱۹۴۳ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی حسن شریفی
۱۹۴۴ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی ابوالقاسم غلامی
۱۹۴۵ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی ابوالقاسم غلامی
۱۹۴۶ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی محمد رضا آزاد
۱۹۴۷ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی ابوالقاسم غلامی
۱۹۴۸ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی اسماعیل آزاد
۱۹۴۹ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی محمد معظم آبادی
۱۹۵۰ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی اسماعیل آزاد
۱۹۵۲ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی حسن شریفی
۱۹۵۳ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی محمد معظم آبادی
۱۹۵۴ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی خیرنساء لطفی
۱۹۵۵ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی حسن شریفی
۱۹۵۶ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی مصطفی معظم آبادی
۱۹۵۷ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی حسن شریفی
۱۵۵۹ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی عید محمد جعفری
۱۹۶۰ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی عید محمد ابوالحسنی

۱۹۶۱ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی احمد غلامی مقدم
۱۹۶۳ فرعی شش‌دانگ یک قطعه باغ سید مهدی رضوی
۱۹۶۴ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی عید محمد ابوالحسنی

۱۹۶۵ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی خیرنساء لطفی
۱۹۶۶ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی حسین رجبی
۱۹۶۷ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی خیرنساء لطفی
۱۹۶۸ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی حسین رجبی
۱۹۶۹ فرعی شش‌دانگ یک قطعه باغ حسین رجبی
۱۹۷۰ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی زهرا ریاحی
۱۹۷۱ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی ابوالقاسم غلامی
۱۹۷۲ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی ابوالقاسم غلامی
۱۹۷۳ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی سلطان خالقی
۱۹۷۴ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی حسین جوادی
۱۹۷۵ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی عید محمد جعفری
۱۹۷۶ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی حسین جوادی
۱۹۷۷ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی عید محمد جعفری
۱۹۷۸ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی عید محمد جعفری
۱۹۷۹ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی عبدالله بخشی
۱۹۸۰ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی سلطان خالقی
۱۹۸۱ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی غلامحسین یعقوبی
۱۹۸۲ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی عید محمد جعفری
۱۹۸۳ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی غلامرضا ذوالفقاری
۱۹۸۴ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی عید محمد ابوالحسنی

۱۹۸۵ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی محمد رضا لطفی
۱۹۸۷ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی محمد رضا لطفی
۱۹۸۹ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی محمد رضا لطفی
۱۹۹۰ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی خدیجه آزاد
۱۹۹۱ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی محمد رضا لطفی
۱۹۹۲ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی عید محمد ابوالحسنی

۱۹۹۳ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی محمد حسین لطفی
۱۹۹۴ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی غلامرضا ذوالفقاری
۱۹۹۵ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی حسین حسین زاده
۱۹۹۶ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی مهدی الهی
۱۹۹۷ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی عباس معظم آبادی
۱۹۹۸ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی محمد حسین یحیایی

۱۹۹۹ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی علی بخشی
۲۰۰۰ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی خیرنساء لطفی
۲۰۰۱ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی حسن شریفی
۲۰۰۲ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی ابراهیم بخشی
۲۰۰۳ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی ابراهیم بخشی
۲۰۰۴ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی اسدالله بخشی
۲۰۰۵ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی اسدالله بخشی
۲۰۰۶ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی عبدالله غلامی مقدم
۲۰۰۷ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی عید محمد جعفری
۲۰۰۸ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی سلطان خالقی
۲۰۰۹ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی عید محمد ابوالحسنی

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی به شماره ۰۰۰۰۶۶۲۹۲-۳۱۰۰۰۴۰۶۰۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای //خانم محمد احمدی فرزند اسداله در قسمتی از شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی (کاربری مسکونی) به مساحت ۲۶۶/۲۴ متر مربع به پلاک ۳۵۷ فرعی از ۱۹ اصلی واقع در قریه تیر کده سفلی بخش حوزه ثبت نور خریداری از آقای //خانم طاهر درویش سنگنورد تأیید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز روزنامه سراسری و محلی آگهی می گردد در صورتی که اشخاص ذی نفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۱۱/۹۷۹۰۱

تاریخ انتشار اول ۱۴۰۴/۵/۱۸

تاریخ انتشار دوم ۱۴۰۴/۰۶/۰۳

علی سعادت

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

۲۰۱۰ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی عید محمد ابوالحسنی
۲۰۱۲ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی ذبیح اله کدخدائی
۲۰۱۳ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی فاطمه پناهی
۲۰۱۴ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی ذبیح اله کدخدائی
۲۰۱۵ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی حسین حسین زاده
۲۰۱۶ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی فاطمه زهرا غلامی

مقدم
۲۰۱۸ فرعی شش‌دانگ یک قطعه باغ علی لطفی
۲۰۱۹ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی عید محمد ابوالحسنی

۲۰۲۰ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی عید محمد ابوالحسنی

۲۰۲۱ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی خیرنساء لطفی
۲۰۲۲ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی عید محمد جعفری
۲۰۲۳ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی محمد رضا لطفی
۲۰۲۴ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی محمد رضا لطفی
۲۰۲۵ فرعی شش‌دانگ یک قطعه باغ مسلم یعقوبی
۲۰۲۶ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی محمد رضا لطفی
۲۰۲۷ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی غلامرضا ذوالفقاری
۲۰۲۹ فرعی شش‌دانگ یک قطعه باغ ذبیح اله کدخدائی
۲۰۳۱ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی غلامرضا ذوالفقاری
۲۰۳۳ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی غلامرضا ذوالفقاری
۲۰۳۴ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی غلامرضا ذوالفقاری
۲۰۳۵ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی غلامرضا ذوالفقاری
۲۰۳۶ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی غلامرضا ذوالفقاری
۲۰۳۷ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی محمد ریاحی
۲۰۳۸ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی قربان ریاحی
۲۰۳۹ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی محمد جواد ریاحی
۲۰۴۰ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی علی ریاحی
۲۰۴۱ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی علی ریاحی
۲۰۴۲ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی علی ریاحی
۲۰۴۳ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی غلامحسین بخشی
۲۰۴۴ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی محمد باقر عربی
۲۰۴۵ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی محمد باقر عربی
۲۰۴۶ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی محمد مبارکی

(قطعات واقع در پلاک ۱۲۵ اصلی بخش دو طبرس روستای چکاب)

۱ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی عباس نخعی
۲ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی حسن نخعی
۳ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی جواد غیبیونی
۴ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی حسن نخعی
۵ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی جواد غیبیونی
۶ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی جواد غیبیونی
۷ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی عباس نخعی

(قطعات واقع در پلاک ۲۰ اصلی بخش سه طبرس روستای همت اباد)

۹ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین کوکب فریدی
۱۲ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین کوکب فریدی
۲۲ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین کوکب فریدی
۲۹ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین کوکب فریدی
۴۴ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین کوکب فریدی
۳۹ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین کوکب فریدی
۴۸ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین کوکب فریدی

پلاک ۲۰ اصلی شش‌دانگ مزرحه و قنات همت اباد (قطعات واقع در پلاک ۳۳ اصلی بخش سه طبرس روستای کرد اباد)

۴۰۴ فرعی شش‌دانگ یک قطعه زمین عباس قربانی
قبل از ظهر در محل شروع وبعمل خواهد آمد لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک صاحبان ومجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار می شنوند که در روز وساعت نامبرده بالا در محل حضور بهم رسانند چنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تحدید حدود حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک آنها با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد واعتراضات مجاورین وصاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت املاک فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد ودر اجرای تبصره ه ماده واحده قانون تعیین وتکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ وبه این اداره تسلیم نمایند. شناسه آگهی: ۱۰/۹۷۹۸۱

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۵/۱۸

غلامرضا کدخدایی: رئیس اداره ثبت اسناد واملاک طبرس

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی به شماره ۰۰۰۰۱۵۷۰-۳۱۰۰۰۴۰۶۰۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای //خانم عبدالله جوهری فرزند فضل اله در قسمتی از شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی کاربری مسکونی به مساحت ۴۲۴,۴۷ متر مربع به پلاک ۲۳۰ فرعی از ۴۳ اصلی واقع در قریه میازودبار بخش حوزه ثبت نور خریداری از آقای // خانم شهرام کویانیپور مورد تأیید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز روزنامه سراسری و محلی آگهی می گردد در صورتی که اشخاص ذی نفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۷۷۴/۱۹۷۰۱

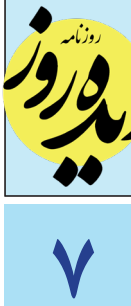
تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۴/۵/۰۴

تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۴/۵/۱۸

علی سعادت

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

روزنامه اقتصادی اجتماعی سر اسری صبح ایران ایده روز شنبه ۱۴۰۴/۰۵/۱۸ شماره ۲۲۲۳



قوه قضائیه- سازمان ثبت اسناد و املاک کشور- اداره ثبت اسناد و املاک استان ایلام- اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک شهرستان ایلام

آگهی تحدیدی سه ماهه اول سال ۱۴۰۴

در تعقیب آگهی نوبتی سه ماهه اول سال ۱۴۰۴ و به استناد ماده ۱۴ قانون ثبت تحدید حدود املاک ذیل واقع در قطعه یک ایلام به عمل خواهد آمد:

۱- آقای شامیرزا ملکی فرزند مراد شش‌دانگ یک قطعه زمین مسکونی به مساحت ۱۹۹/۱۵ مترمربع پلاک ۱۱۴۴/۵۲۵ اصلی واقع در ایلام -میدان میلاد- میلاد ۵.

۲- آقای نورمحمد جبین پسر فرزند یارولی شش‌دانگ یک قطعه زمین ادغامی با پلاک ۱۱۴۴/۹۴ اصلی به مساحت ۵۲/۱۱ مترمربع پلاک ۱۱۴۴/۵۳۱ اصلی واقع در ایلام-میدان میلاد- میلاد ۵.

۳- خانم هاجر تاج و طلا ملک زاد فرزندان نریمان (هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع)از شش‌دانگ یک قطعه زمین مسکونی به مساحت ۱۹۷/۵۵ مترمربع پلاک ۵۳۳/۱۴۴ اصلی واقع در ایلام- چالیمار- میلاد ۵.

تاریخ تحدید حدود: ۱۴۰۴/۶/۱۱

۴- آقای حبیب اله محمودیان فرزند سلیمان مقدار ۷ سهم مشاع از ۲۸ سهم و محمد صابر محمودیان فرزند مسلم مقدار ۷ سهم مشاع از ۲۸ سهم و آقای امان اله محمودیان فرزند سلیمان مقدار ۷ سهم مشاع از ۲۸ سهم و آقایان محمد و علی محمودیان فرزندان صادق هر کدام دو سهم از ۷ سهم مشاع از ۲۸ سهم و خانم ها آناهیتا و مریم و ماریا محمودیان فرزندان صادق هر کدام مقدار یک سهم از ۷ سهم مشاع از ۲۸ سهم شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۳۳/۲۳۷ متر مربع پلاک ۱۱۴۴/۲۴ اصلی واقع در ایلام- چالیمار- انتهای خیابان میلاد.

۵- آقای حبیب اله محمودیان فرزند سلیمان مقدار ۷ سهم مشاع از ۲۸ سهم و محمد صابر محمودیان فرزند مسلم مقدار ۷ سهم مشاع از ۲۸ سهم و آقای امان اله محمودیان فرزند سلیمان مقدار ۷ سهم مشاع از ۲۸ سهم و آقایان محمد و علی محمودیان فرزندان صادق هر کدام دو سهم از ۷ سهم مشاع از ۲۸ سهم و خانم ها آناهیتا و مریم و ماریا محمودیان فرزندان صادق هر کدام مقدار یک سهم از ۷ سهم از ۲۸ سهم از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۶۵/۲۷ مترمربع پلاک ۱۱۴۴/۲۵ اصلی واقع در ایلام- چالیمار- انتهای خیابان میلاد.
۶- مهدی اکبری ده بالائی فرزند قهرمان مقدار ۱۴ سهم از ۳۰ سهم شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۹۹/۹۷ مترمربع پلاک ۱۲۷۸/۵۵۴ اصلی واقع در ایلام- خیابان خرم رودی- تام ندانان.

۷- آقای حسن یوسف جمال فرزند مراد محمد شش‌دانگ یک قطعه زمین ادغامی با پلاک ۱۳۱۳/۵ اصلی به مساحت ۶/۴۶ مترمربع پلاک ۱۳۱۳/۱۶ اصلی واقع در ایلام- ۲۴ متری اشرفی اصفهانی- کوچه شهید اشرفی .

تاریخ تحدید حدود: ۱۴۰۴/۵/۱۲

لذا مطابق ماده ۱۴ قانون ثبت به صاحبان املاک ومجاورین و املاک فوق الذکر به وسیله این آگهی ابلاغ می گردد تا در وقت تعیین شده در محل حاضر تا عملیات تحدید حدود و نقشه برداری با حضور آنان صورت گیرد بدهی است چنانچه هریک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها موقع تحدید حدود حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت اسناد و املاک مورد تحدید حدود با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید حدود خواهد شد واعتراضات مجاورین و صاحبان املاک که موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود به مدت سی روز پذیرفته خواهد شد

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۵/۱۸

عنایت رستمی: رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک شهرستان ایلام

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی- اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فریمان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۵۵۲-۰۰۰۲۲۰۰۳۰۶۰۳۶-۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمدصادق کدملی ۰۴۶۳-۸۴۸۵۵۰۰ فرزند نصر اله بشماره شناسنامه ۵۸۱ صادره از فریمان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸/۱۵۰ متر مربع پلاک فرعی از ۳۷۶ اصلی واقع در قریه تیر کده خریداری از مالک رسمی آقای نصر اله صادقی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه آگهی: ۹۶۲۹۶۱۹۶- الف ۹۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۱۸
حسین مهر جو: رئیس ثبت اسناد و املاک فریمان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۴۱۳۷-۰۰۰۳۱۶۰۰۱۴۰۶۰۳۱۴۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۳۰ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای //خانم واکلین خدامداری بشماره شناسنامه ۱۸۶ کدملی ۰۴۵۸۷-۲۳۶۹۸۱ صادره از سرپل ذهاب به ادرس شهر ک شهید باهنر جنب سنگر ایستگاه ۳ مینی بی بر صدور سند مالکیت نسبت به شش‌دانگ یک باب اصلی واقع در بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک همچنین ساختمان به مساحت ۳۱۷/۴۴ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱ فرعی از ۱۴۵ اصلی واقع در بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک همچنین انتقال ملک از مالک رسمی مشاعی شرکت اکوپال به صورت مع الواسطه به مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو م‌ه‌ا‌ه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شماره: ۲/۱۸۹ و الف/۱۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۱۸
سجاد مؤیدی رئیس ثبت اسناد و املاک



در باچه ارومیه در آستانه خشکی کامل

دلار	● ۹۳,۴۸۰
یورو	● ۱۰۷,۳۰۰
پوند انگلیس	● ۱۲۴,۴۰۰
درهم امارات	● ۲۵,۴۵۰
لیر ترکیه	● ۲,۳۱۰
سکه امامی	● ۸۴,۶۵۰,۰۰۰
بهار آزادی	● ۷۶,۶۱۰,۰۰۰
نیم سکه	● ۴۵,۱۶۰,۰۰۰
ربع سکه	● ۲۷,۷۶۰,۰۰۰
سکه گرمی	● ۱۴,۸۳۰,۰۰۰

امام حسن علیه السلام :

اجعل ما طلبت من الدُّنْیا فلم تظفرْ به بَمَنْزِلَةٍ ما لم یحْطُرْ بِیالک

آنچه را از دنیا طلبیده‌ای و بدان نرسیده‌ای، به منزله آن پندار که هرگز به اندیشه‌ات خطور نکرده است.

کشف الغمّة: ج ۲، ص ۱۹۸

حیدر روز

اصحاب امتیاز و مدیر مسئول: سید مهدی قیصری

ادبیر تحریریه: سعیده محمد

ا تحریریه:محمود رضایی، آرزو برهانی، زهرا جعفری، غزاله جعفری

اسازمان آگهی ها:سید محمد قیصری

انسانی: تهران، میدان توحید، خیابان شهید بداله امیر لولکلیار، بن بست خودرو، پلاک ۳

اکد پستی: ۱۴۱۹۷۳۴۶۱۴

ا تلفن، واتس آپ و نمابر: ۶۶۵۶۳۸۳۰

اسازمان آگهی ها: ۶۶۵۶۳۸۳۰-۰۲۱

ا چاپ: شاخه سبز

ا توزیع: نشر گستر امروز

ا جی میل: Eidehrooz@gmail.com



ورود انقلابی نسخه جدید «چت جی‌پی‌تی-۵»

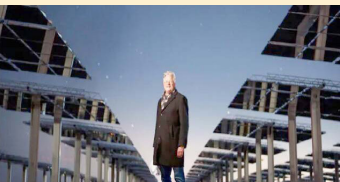
زهرا جعفری - نسخه جدید چت‌جی‌پی‌تی موسوم به جی‌پی‌تی ۵ انقلابی در دستیارهای هوش مصنوعی خواهد بود و شیوه استفاده کاربران از هوش مصنوعی را به‌طور چشمگیری تغییر می‌دهد.

نسخه مورد انتظار جی‌پی‌تی-۵ (ChatGPT ۵) از سوی اوپن‌ای‌آی قرار است در اواخر ماه اوت ۲۰۲۵ عرضه شود و ممکن است نحوه تعامل کاربران عادی با هوش مصنوعی را تغییر دهد. در حالی که جهش از جی‌پی‌تی -۳ به جی‌پی‌تی -۵ شاید به اندازه پرش از جی‌پی‌تی -۳ چشمگیر نباشد، اما بهبودهایی که در راه هستند می‌توانند کاری کنند که هوش مصنوعی کمتر شبیه یک ابزار و بیشتر شبیه یک دستیار واقعی به نظر برسد.

به نقل از دیجیتال‌ترنزد، چالش بسیاری از کاربران این است که چگونه بتوانند به‌طور مؤثر از قدرت هوش مصنوعی استفاده کنند بدون آنکه این کار به شغل تماموقت آن‌ها تبدیل شود.انتظار می‌رود جی‌پی‌تی-۵ این مشکل را برطرف کند.

گزارش‌های صنعتی و اشاره‌هایی از سوی سم آلتمن، مدیرعامل اوپن‌ای‌آی، حاکی از عرضه در اواسط تا اواخر اوت ۲۰۲۵ است. عرضه ممکن است به‌صورت تدریجی انجام شود، همراه با کاهش ظرفیت اولیه، زیرا که میلیون‌ها نفر برای امتحان آن هجوم خواهند آورد. اوپن‌ای‌آی همچنین اعلام کرده که این مدل تحت آزمایش‌های ایمنی گسترده و ارزیابی‌های خارجی قرار گرفته تا آماده استفاده عمومی شود. در حال حاضر، نسخهای تحت عنوان GPT-۴.۵ در حالت تحقیقاتی در دسترس است.

مدل هوش مصنوعی یکپارچه: دیگر نیازی به جابه‌جایی بین حالت «ستدل‌لا» و «خلا‌قانه» نیست و جی‌پی‌تی-۵ این دو را در یک دستیار هوشمند ترکیب می‌کند.



کمک مز اربع خورشیدی به یافتن سیارک‌های خطرناک!

صادق یزدان پناه - یک دانشمند می‌گوید مزارع خورشیدی می‌توانند به یافتن سیارک‌های خطرناک کمک کنند. زیر آسمانی تاریک و پرستاره، دانشمندان آزمایشگاه‌های ملی ساندیا (Sandia) در نیومکزیکو در حال استقرار ابزاری غیرمتعارف برای دفاع از سیار ما هستند که «هلیوستات» (heliostat) نام دارد. به نقل از اسپیس، جان سانداسکی (John Sandusky)، دانشمند ساندیا می‌گوید: هلیوستات یک آینه متحرک بسیار بزرگ با لبه چند متری است که نور خورشید را مانند یک درمبین غول‌پیکر روی یک برج متمرکز می‌کند. هلیوستات با حرکت خورشید در آسمان، جهت خود را تغییر می‌دهد تا بازتاب خورشید را ثابت نگه داردوی افزود: در طول روز، نور خورشید توسط هلیوستات‌های متعدد متمرکز می‌شود و آب را می‌جوشاند یا نمک را ذوب می‌کند و ژئراتورهای الکتریکی را به کار بیندازد. این ژئراتورها در مجموع صدها مگاوات برق برای شبکه برق تولید می‌کنند.همانطور که جان اشاره کرد، از هلیوستات‌ها کاری در شب برنمی‌آید. پس از غروب آفتاب، این میدان‌های وسیع آینه‌ها بیکار می‌مانند و هکتارها زمین را می‌پوشانند، اما هیچ هدفی ندارند سانداسکی پیشنهاد می‌کند که آنها را برای کمک به یافتن سیارک‌هایی که ممکن است زمین را تهدید کنند، تغییر کاربری دهندوی توضیح داد: هلیوستات‌ها در تاریکی نیز به خوبی کار می‌کنند، نور ستاره را در شب به همان روشی که نور خورشید را در طول روز متمرکز می‌کنند، متمرکز می‌کنند. در حالی که نور خورشید آب را برای شبکه برق می‌جوشاند، نور ستارگان تنها اندکی برق روی دیوده‌های نوری بزرگی که مانند سلول‌های یک پنل خورشیدی هستند، تولید می‌کند.



روایت‌گری آشفته در جهانی از هم‌گسیخته

آرزو برهانی - تحلیلی جامعه‌شناختی از چهارمین فیلم روستایی

چهارمین فیلم سعید روستایی، با عنوان «زن و بچه»، نقطه‌عطفی است - نه در مسیر رو به رشد کارنامه‌ی او، بلکه به‌عنوان نشانه‌ای از یک ایست ناگهانی در خلاقیت، درک جهان، و تسلط بر زبان روایت. اگر «ابد و یک روز» و «متری شیش و نیم» ما را با نگاه رئالیستی و بحران‌محور روستایی به درون طبقه‌ی فرودست شهری بردند، و «برادران لیلا» بازتاب پیچیده‌تری از تنش میان مدرنیته و سنت خانوادگی بود، «زن و بچه» اما در همان آغاز، با آشفتگی فرمی، پریشانی روایی، و بی‌تصمیمی معنایی، مخاطب را از مواجهه‌ی اصیل با اثر بازمی‌دارد.

«زن و بچه» فاقد آن انسجام‌های ارام‌انگیزیست که پیش‌تر روستایی در آثارش با مهارت به آن دست یافته بود. روایت فیلم، به‌جای گسترش تدریجی بحران و تعمیق در بطن رابطه‌ها، با یک پرش روایت‌ناشده از یک موقعیت دراماتیک به موقعیت دیگر می‌پرد. در آغاز، قرار است با داستان دو خواهر مواجه باشیم که درگیر یک رابطه‌ی عاشقانه مشترک می‌شوند؛ اما قبل از آن که این مثلث عاطفی به درامی سر و شکل‌دار بدل شود، مرگ کودک یکی از خواهران، جایگزین خط روایی قبلی شده و محور ماجرا را تغییر می‌دهد.

در چنین ساختاری، تقاطع بحران‌ها نه تنها در خدمت هم‌افزایی معنایی قرار نمی‌گیرند، بلکه هر کدام به‌تنهایی ناقص، نیمه‌کاره و بی‌پایان می‌مانند. این آشفتگی، بیش از هر چیز، نشان از بحران ذهنی فیلمساز

حتی شخصیت‌های مکمل، مانند پدربزرگ (حسن پورشیرازی) یا

ناظم مدرسه، نیز در ساختار درام نقشی ایفا نمی‌کنند. آن‌ها نیز بخشی از جهانی بی‌مرکز و بی‌پایه‌اند که هیچ کنشی در آن واجد معنا نیست. فیلم عملاً با حذف مفهوم «بلوغ» در شخصیت‌ها، دچار فروپاشی عاملیت شده است؛ آدم‌هایی که فقط در واکنش‌اند، اما هیچ‌گاه نمی‌توانند تصمیم بگیرند یا مسیر را تغییر دهند. روستایی مانند آثار قبلی خود، بار دیگر در «زن و بچه» تقابل نسل‌ها را به‌عنوان یکی از تم‌های کلیدی مطرح می‌کند. در اینجا نیز پدر و مادرها نماد فروپاشی‌اند. مادر مهناز (فرشته صدرعرفایی)، صرفاً با کوتاهی در تربیت، به‌صورت استعاری مسئول زنجیرهای از اتفاقات تراژیک می‌شود. جهان‌بینی فیلم - در امتداد نگاه تراژیک آثار قبلی روستایی - این گونه شکل می‌گیرد: «والدین نابالغ، فرزندی در مرز نابودی می‌سازند.»

اما این بار، گویی فیلمساز دیگر توان تبیین این ایده اجتماعی را ندارد. بحران‌ها تنها برشمرده می‌شوند، اما پرداخت نمی‌گردند. جامعه، در «زن و بچه»، دیگر نه بستری برای تعامل اجتماعی، بلکه فضایی فروبسته و بی‌روزنه است که افراد در آن، صرفاً در حال بقا هستند - نه زیستن.

در پایان، مهناز با گرفتن انتقامی شخصی از پدرشوهر سابقش، به نوعی صلح درونی می‌رسد اما این صلح، چنان که روایت ساخته، دروغین، شکننده و در سطح است. او نه با واقعیت کنار آمده، نه به فهم تازمای رسیده، و نه مسئولیتی را پذیرفته است. این پایان، نه نقطه‌ی کاتارسیس است و نه تلنگری فلسفی. بلکه پایان یافتن فیلم، بیش از هر چیز به معنای اتمام زمانی است که دیگر چیزی برای روایت نماند.

از منظر معناشناختی، «زن و بچه» فیلمی است درباره جهانی که هیچ کنشی در آن به نتیجه نمی‌رسد، هیچ انتخابی اخلاقی نیست، و هیچ رابطه‌ای به سمت رستگاری نمی‌رود. این جهان، جهان پاسفروپاشی‌ست؛ نه به معنای فروپاشی اجتماعی صرف، بلکه مرگ زبان روایت، مرگ مسئولیت، و در نهایت، مرگ امکان گفت‌وگو. «زن و بچه» نمایانگر بحران روستایی به‌عنوان فیلمسازِست که پس از عبور از موفقیت‌های پیاپی، حال در مسیر بازآفرینی خود دچار تردید و آشفتگی شده است. این فیلم نه قدرت پرزای آثار قبلی را دارد، نه شفافیت اندیشه آن‌ها را، و نه صلابت بازیگری‌هایشان. را فیلمی‌ست گم‌شده در هزارتوی بی‌تصمیمی و فقدان معناگرا، بخواهم تصویری استعاری از «زن و بچه» ترسیم کنیم، می‌توان گفت این فیلم چون خنای‌است که دیوارهایش بالا رفته‌اند، اما سقف ندارد. ساکنانش، بی‌پناه در میانه طوفان، در جستجوی امنیتی هستند که هیچ‌گاه تأمین نمی‌شود.

چالش‌ها و دلخوشی‌های زوج‌های نابارور از زندگی با فرزندخوانده

ناباروری می‌تواند زندگی مشترک را به تجربه‌ای پر فشار و گاه تلخ تبدیل کند. در این میان، فرزندخواندگی یکی از راه‌هایی است که برخی زوج‌ها برای ساختن خانواده انتخاب می‌کنند؛ تصمیمی که آسان نیست اما پر معناست خانواده، جایی برای رشد طبیعی کودک است و نبود آن می‌تواند مشکلات زیادی برای بچه‌ها به همراه داشته باشد. کودکی که در محیطی بدون مهر خانوادگی رشد می‌کند، بیشتر در معرض آسیب‌های روانی و اجتماعی قرار می‌گیرد. از سوی دیگر، زوج‌هایی که به هر دلیلی بچه‌دار نمی‌شوند، با خلأ عاطفی بزرگی روبرو می‌شوند. پذیرش کودکان بی‌سرپرست یا بدسرپرست به عنوان فرزندخوانده، می‌تواند راهی برای پاسخ دادن به نیاز هر دو سوی این ماجرا باشد؛ هم برای کودک و هم برای زوج‌هایی که در آرزوی والد شدن هستند. در واقع، فرزندخواندگی سابقه‌ای طولانی در تاریخ انسان داشته و ریشه در نیازهای روانی، اجتماعی و حتی فرهنگی جوامع مختلف دارد.در جامعه امروز، با توجه به هزینه‌های بالای درمان ناباروری، شکست تجربه‌های پزشکی و دسترسی محدود به امکانات درمانی برای بسیاری از خانواده‌ها، فرزندخواندگی به گزینه‌ای جدی تبدیل شده است. با این حال، هنوز هم در بسیاری از موارد، فرزندخواندگی موضوعی ناشناخته با مبهم است و بسیاری از خانواده‌ها درباره آن اطلاعات درستی ندارند یا تحت فشار باورهای اجتماعی، از این گزینه فاصله می‌گیرند. این در حالی است که تجربه والدگری از طریق فرزندخواندگی، می‌تواند تأثیرات روانی مثبتی بر زوج‌ها بگذارد و کیفیت روابط خانوادگی را بهبود دهد. بنابراین شناخت تجربه‌های این خانواده‌ها می‌تواند به مشاوران، روانشناسان و سیاست‌گذاران کمک کند تا حمایت‌های بهتری ارائه دهند.

در همین زمینه، ماریه دهقان منشادی، استادیار گروه روانشناسی و مشاوره دانشگاه آزاد اسلامی یزد، به همراه سه تن از همکارانش، پژوهشی را درباره تجربه‌های روانی زوج‌های نابارور دارای فرزندخوانده انجام داده‌اند. این تحقیق به بررسی احساسات، چالش‌ها، و تغییرات روانی این زوج‌ها پس از ورود کودک به زندگی‌شان می‌پردازد و تلاش دارد از دل گفت‌وگو با آن‌ها، تصویری واقعی و دقیق از این مسیر ارائه دهد.

تولید دانش بومی و کاربردی، محور اصلی فعالیت‌های پژوهشگاه علوم انسانی جهاددانشگاهی

رئیس پژوهشگاه علوم انسانی و مطالعات اجتماعی جهاد دانشگاهی با اشاره به نقش پررنگ این نهاد در حل مسائل جامعه، اعلام کرد که تولید دانش بومی و کاربردی، هدف اصلی این پژوهشگاه در طول ۴۵ سال فعالیت خود بوده است.علی رنجبر کی، رئیس پژوهشگاه علوم انسانی و مطالعات اجتماعی جهاد دانشگاهی، به مناسبت چهل و پنجمین سالگرد تأسیس جهاد دانشگاهی، به تبیین دستاوردهای این پژوهشگاه در مسیر توسعه علمی و فرهنگی کشور پرداخت.وی با اشاره به اینکه جهاد دانشگاهی در طول ۴۵ سال گذشته نقش پررنگی در حل نیازها و مسائل واقعی جامعه ایفا کرده است، بیان کرد: پژوهشگاه علوم انسانی و مطالعات اجتماعی جهاد دانشگاهی به‌عنوان نهاد اصلی متولی مطالعات اجتماعی، انسانی و فرهنگی در این مسیر، با تکیه بر خبکبان علمی و دغدغه‌های ایرانی-اسلامی و انقلابی، دستاوردهای ارزشمندی داشته است.

طلای جهانی همچنان در

مسیر صعود



غزاله جعفری - قیمت طلا در معاملات روز چهارشنبه بازار جهانی، تحت تاثیر چشم انداز نرخ‌های بهره پایین تر در آمریکا، افزایش یافت.

بهای هر اونس طلا برای تحویل فوری که روز گذشته بالاترین حد از دو هفته گذشته را ثبت کرده بود، در معاملات روز جاری، ۰.۱ درصد افزایش یافت و به ۳۳۸۳ دلار و ۶۷ سنت رسید. هر اونس طلا در بازار معاملات آتی آمریکا نیز با ۰.۱ درصد افزایش، ۳۴۳۹ دلار و ۲۰ سنت معامله شد.

دونالد ترامپ، رئیس جمهور آمریکا، سشنه گفت: به زودی تصمیماتی را در مورد جابگین «دریانا کوگلر» از مقامات فدرال زرو که جمعه گذشته، استعفا داد و همچنین گزینه خود را برای ریاست فدرال زرزو اعلام خواهد کرد.

پس از انتشار آمار ضعیف غیرمنتظره اشتغال در ژوئن در روز جمعه که به اخراج کمیسر اداره آمار کار آمریکا توسط ترامپ منجر شد، معامله‌گران در حال حاضر، پیش‌بینی می‌کنند که تا پایان سال میلادی جاری، دو دور کاهش نرخ بهره انجام شود.

نرخ‌های بهره پایین‌تر در آمریکا، دلار و بازده اوراق قرضه را تحت فشار قرار داده و جذابیت طلا را که بازده ندارد، افزایش می‌دهد.

صادوق «اس‌بی‌آر گلد تراست» که بزرگ‌ترین صندوق سرمایه‌گذاری تحت پوشش‌ونه طلا در جهان است، اعلام کرد که دارایی‌های این صندوق، ۰.۱۲ درصد افزایش یافت و از ۹۵۴۸۰ تن در روز دوشنبه، به ۹۵۵۹۴ تن در روز سه‌شنبه رسید.طبق گزارش روتیزر، در جبهه تجاری، ترامپ دوباره تهدید کرد که تعرفه‌های کالاهای هند را به دلیل خرید نفت از روسیه افزایش خواهد داد، در حالی که دهلنی نو حمله او را ناموجه خواند و قول داد که از منافع اقتصادی خود محافظت کند و این امر، شکاف تجاری میان دو کشور را عمیق‌تر کرد در حال حاضر، تمرکز بر داده‌های شاخصی قیمت مصرف‌کننده (CPI) آمریکا در هفته آینده است که می‌تواند سرنخ‌های بیشتری در مورد مسیر نرخ بهره فدرال زرزو ارائه دهد.اقتصاددانان وال استریت در نظرسنجی روتیزر انتظار دارند که شاخص قیمت مصرف‌کننده برای ژوئیه به ۰.۳ درصد بر مبنای ماهانه و سه درصد بر مبنای سالانه افزایش یابد.

در بازار سایر فلزات ارزشمند، بهای هراونس نقره با ۰.۱ درصد کاهش، به ۳۷ دلار و ۷۸ سنت رسید. بهای هر اونس پلاتین، ۰.۴ درصد کاهش یافت و به ۱۳۱۴ دلار و ۹۵ سنت رسید و هر اونس پالادیوم با ۰.۲ درصد کاهش، ۱۱۷۲ دلار و ۲۹ سنت معامله شد.

قیمت نفت باتهدیدهای ترامپ افزایش یافت



اشکان اشرفی - قیمت نفت بازار آسیا، پس از تهدیدهای رئیس جمهور آمریکا علیه خریداران نفت روسیه و نگرانی‌ها از اختلالات احتمالی عرضه، بهبود یافت و اندکی بالا رفت.

بهای معاملات آتی نفت برنت با ۴۲ سنت معادل ۰.۶ درصد افزایش، به ۶۸ دلار و هفت سنت در هر بشکه رسید. بهای معاملات وست تگزاس اینترمدیو آمریکا با ۴۰ سنت معادل ۰.۶ درصد افزایش، به ۶۵ دلار و ۵۶ سنت در هر بشکه رسید.استراتژیست‌های کالایی شرکت «آی ان جی» اظهار کردند: هنوز ابهام فراوانی درباره وضع تعرفه‌های ثانویه آمریکا علیه خریداران نفت روسیه وجود دارد و زرمزه‌ها درباره اینکه ممکن است خرید نفت روسیه توسط چین در مرحله بعدی مورد توجه قرار گیرد، در حال افزایش است.

هر دو شاخص بازار جهانی، روز سه‌شنبه، بیش از یک دلار کاهش یافتند و به پایین‌ترین حد خود در پنج هفته گذشته رسیدند و به دلیل نگرانی‌های مربوط به عرضه بیش از حد به دلیل افزایش تولید برنام‌ریزی شده اوپک پلاس در سپتامبر، چهارمین کاهش روزانه متوالی را رقم زدند.

یوکی تاکاشیما، اقتصاددان شرکت «هومورا سکيوریتیز» اظهار کرد: سرمایه‌گذاران در حال ارزیابی این هستند که آیا هند در پاسخ به تهدیدهای ترامپ، خرید نفت روسیه را کاهش خواهد داد یا خیر. توقف خرید نفت روسیه توسط هند، می‌تواند عرضه را محدود کند، اما هنوز مشخص نیست که آیا این اتفاق واقعا روی خواهد داد یا خیر. اگر واردات هند ثابت بماند، قیمت نفت وست تگزاس اینترمدیت احتمالات تا پایان ماه جاری، در محدوده ۶۰ تا ۷۰ دلار خواهد ماند.

