روزنامه
امید روز

روزنامه سراسری
اقتصادی اجتماعی
یکشنبه ۱۴۰۴/۰۵/۲۶
۱۰۰۰۰ تومان
شماره : ۲۲۲۹
EIDEHROOZ.COM

آنی یاب
www.aniyab.ir
مرکز گمشده و پیدا شده کشور
۰۲۱-۶۲۸۰۱

۲
پایان سوزاندن گازهای مشعل تا سال ۱۴۰۷

۲
قیمت گذاری بازار مسکن در دستان بانک‌ها

۷
اخراج وحید توسط وحید

۸
طلای جهانی محتاط شد

بازار مسکن در آستانه فاجعه بزرگ

سید مهدی قیصری – در یک سال گذشته، نبود آمار شفاف و رسمی از وضعیت معاملات مسکن، به‌ویژه در بازه ۶۰روزه‌ای که با «جنگ ۱۲روزه» و سپس «دوران آتش‌بس» همراه بود، شرایط این بازار را به شدت مبهم و دوگانه کرده است.

فقدان داده‌های دقیق موجب شده فضای مسکن در معرض تفسیرهای متناقض قرار گیرد و اعتماد عمومی بـــه اطلاعات موجود کاهش یابد. در چنین وضعیتی، دو جریان متفاوت از سوی مشاوران املاک و فعالان ساختمانی درباره روند قیمت ملک شکل گرفته است؛ عده‌ای از افزایش مداوم قیمت‌ها سخن می‌گویند و گروهی دیگر بر ثبات یا حتی کاهش ارزش معاملات تأکید دارند.داده‌های منتشـــر شده از وضعیت بازار مسکن در ۶۰ روز گذشته حاکی از وجود نوعی ناترازی در معاملات است. بر اساس اظهارات رئیس اتحادیه مشاوران املاک تهران، قیمت آپارتمان‌ها هم در مرحله پیش از معامله و هم در زمان انجام معامله با تغییراتی همراه بوده و این تغییرات در مجموع روندی کاهشی را نشان می‌دهد.همان‌طور که شاخص قیمت مسکن اختصاصی ما که تغییرات قیمت پیشنهادی فروشنده‌ها را به صورت ماهانه پایش می‌کند، در ابتدای تیر نشان داد، میانگین قیمت پیشنهادی فروشندگان بالای ۵ درصد کاهش پیدا کرد که البته در ابتدای مرداد بخشی از این کاهش قیمت جبران شد، اما همچنان میانگین قیمت پیشنهادی فروشنده‌های آپارتمان در مقایسه با اردیبهشت ماه یعنی ماه قبل از شروع جنگ تحمیلی ۱۲ روزه، حدود ۲درصد کمتر است.

با وجود کاهش قیمت مسکن طی دو ماه اخیر، اما از سوی دیگر، عرضه‌کنندگان ساختمان به دلایل مشخص، این روند را قابل پذیرش نمی‌دانند و این، ایجاد فضایی دو قطبی به دلیل نبود آمارهای رسمی از قیمت قطعی را رقم زده است.

چهارشنبه هفته گذشته رئیس اتحادیه مشاوران املاک تهران با تشریح علائم جدیدی از رکود سنگین در بازار معاملات مسکن به کاهش قیمت فروش و مواردی از کاهش محسوس قیمت مدنظر فروشنده‌ها در معاملات اخیر اشاره کرده است. براساس این روایت، جنگ تحمیلی ۱۲ روزه بر نبض خرید و فروش تاثیر سوء گذاشته و منجر به سنگین‌تر شدن رکود مسکن و کاهش قیمت شده است به‌طوری که در محله‌هایی از شمال تهران با کاهش قیمت تا ۵۰میلیون تومان در مترمربع مواجه شده است.

به عنوان مثال متوســـط قیمت فروشنده یک واحد آپارتمان در منطقه ۲ از ۳۸۰میلیون تومـــان به ۳۰۰میلیون تومان در مترمربع رسید. همچنین بنا بر گفته رئیس اتحادیه صنف مشـــاوران املاک تهران، تاثیر رکود چند ســـاله بازار معاملات مسکن بر کسب‌وکار مشاوران املاک به کاهش محســـوس درآمد بنگاه‌های معاملات املاک و مشـــاوران فعال در آنها طی سال‌های اخیر منجر شده است.

به‌طوری‌که در سال ۱۴۰۳، با ثبت کمتر از ۴۰۰ جواز جدید در آن سال، نزدیک به ۱۰۰۰ پروانه فعالیت به خواست مشاوران املاک لغو شد. این نشان می‌دهد، خروج از این صنف بیشتر از ورود به آن بوده که علامت روشـــنی از پیامد منفی رکود معاملات مسکن است. همچنین بنگاه‌هایی که ملک اجاره‌ای داشتند به‌دلیل وضعیت نامطلوب بازار مسکن و کاهش چشم‌گیر درآمدی به‌دلیل رکود این بازار، به‌سختی از پس هزینه‌ها برمی‌آیند.

در مقابل روایت مشاوران املاک که بر کاهش قیمت مسکن در تهران طی ۶۰ روز گذشته تاکید دارند، سمت عرضه ساختمان قرار دارد که فعالان این بخش روایت متفاوتی دارند. آنها روند کاهشی که از ســـوی مشاوران املاک مطرح اســـت را باورپذیر نمی‌دانند. زیرا تغییرات قیمت تمام شده تولید مسکن و ساختمان طی یکسال گذشته روند مثبت (افزایشی) را نشان می‌دهد، بنابراین براساس روایت این گروه، دلیلی برای تغییرات منفی قیمت مسکن وجود ندارد

سوال مهمی که فعالان ساختمانی برای ارزیابی خود از روند بازار طی ۶۰ روز گذشته مبنی بر عدم پذیرش کاهش قیمت مطرح می‌کنند این اســـت که آیا قیمت زمین و ملک کلنگی کاهش پیدا کرده است؟ بنا بر شاخص میانگین قیمت پیشنهادی فروش زمین مسکونی در ابتدای مرداد، سطح قیمت زمین نسبت به سال گذشته ۸ درصد افزایش یافت. از طرف دیگر تورم مصالح ساختمانی در سال جاری حدود ۳۰ تا ۴۰ درصد برآورد می‌شود که این امر مانع از کاهش قیمت تمام‌شده ساخت از سوی عرضه‌کنندگان شده است. بنابراین، عدم پذیرش قیمت فروش مسکن از طرف سازنده‌ها، قابل انتظار است.

پس ماجرا چیست؟ بررسی‌ها از پشت‌صحنه این دو روایت حاکی است، طی دو ماه اخیر، بازار معاملات مســـکن در مقاطعی در وضعیت تعطیلی و سپس شبه تعطیلی قرار داشت به طوری‌که براساس تحقیقات صورت گرفته از فعالان بازار، حجم معاملات مسکن در مقایسه با سال گذشته، به یک‌سوم رسید. این در حالی است که سال گذشته، رکود معاملات مسکن، نسبتا سنگین بود. به این ترتیب طی هفته‌های اخیر، صرفا فروشنده‌های دچار به «وضعیت اضطرار» اقدام به فروش کردند و بالطبع، به خاطر نبود تقاضای مناسب خرید، قیمت خود را کاهش دادند. در حال حاضر عمده معاملاتی که در بازار انجام می‌شود از سوی فروشنده‌های اضطراری است که به سه گروه تقسیم می‌شوند. گروه اول کسانی که به دنبال تبدیل دارایی بوده و گروه دوم کســـانی که به دنبال نقدینگی در ازای فروش ملک هســـتند و گروه ســـوم فروشنده‌هایی که قصد مهاجرت از تهران را دارند. در واقع این «فروش اضطراری» است که باعث شده قیمت مسکن نسبت به ماه‌های قبل کاهش پیدا کند و به عبارتی معاملات به قیمتی کمتر از قیمت متعارف در بازار انجام شود.حجم بسیار محدود معاملات مسکن به همراه کاهش قیمت، شرایط نامتعارف بازار را نشان می‌دهد و از نگاه گروهی از فعالان ساختمانی، وضعیت طبیعی نیســـت چون با واقعیت قیمت تمام‌شـــده سازگاری ندارد. اما آیا این ابهامات برطرف می‌شود؟ براساس اطلاعاتی که در هفته گذشته به آن دسترسی پیدا کرده ایم، بانک مرکزی به‌زودی به داده‌های سامانه‌های معاملات مسکن دسترسی پیدا می‌کند و پس از وقفه یکساله «محدودیت بانک مرکزی از دسترسی به سامانه‌های معاملات مسکن تحت مالکیت وزارت راه و شهرسازی» برداشته خواهد شد.

صنعت احداث و رنج نبود نقشه راه

علی نقوی
کارشناس

اکنون و در آستانه دوسالگی فعالیت کمیسیون خدمات فنی مهندسی و احداث اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران بر خود واجب می‌دانم از همراهی و مشارکت فعال اعضای گران‌قدر کمیسیون، به‌ویژه تشکل‌های مهندسی و تخصصی صنعت احداث کشور، قدردانی کنم.

صنعـــت احداث، به‌عنوان یکی از ســـتون‌های اصلی اقتصاد ملی و توســـعه زیرساختی، از جایگاهی راهبردی برخوردار است. زنجیره گسترده این صنعت و حضور فعال ده‌ها هزار شرکت مهندسی، پیمانکاری، مشاوره‌ای و نیز نیروی انسانی متخصص، آن را به ظرفیتی ممتاز برای بازسازی کشور و ارتقای کیفیت زندگی شهروندان بدل کرده است. کمیسیون احداث، در این میان، نقش خود را نه صرفاً به‌عنوان نهادی مشورتی، بلکه به‌عنوان سکویی برای بازتعریف مشارکت تخصصی در حکمرانی توسعه‌ای کشور ایفا کرد.

بی‌تردید، نزدیک به نیمی از این دو سال در شرایطی دشوار و در بستر چالش‌های آشکار و پنهان میان دولت پیشین و پارلمان بخش خصوصی سپری شد؛ اما آنچه مایه دلگرمی بود، درخشش کم‌نظیر صنعت احداث کشور در قالب ظهور و بروز تشکل‌های تخصصی بود. این حضور پررنگ، نه تنها در جلسات رسمی کمیسیون بلکه در عرصه کارشناسی، سیاست‌گذاری و تعامل با نهادهای حاکمیتی جلوه‌گر شد و نشان داد که چگونه اتاق می‌تواند بدون نگاه‌های بخشی یا مداخله‌گرانه در امور تشکل‌ها، صدای تخصص را به گفت‌وگوهای ملی وارد کند.

فضای کم‌نظیری که در این مدت شکل گرفت، محصول مشارکت نخبگان صنعت احداث بود. بسیاری از کارشناسان و صاحب‌نظرانی که رسماً در ساختارهای انتخاباتی اتاق حضور نداشتند، با اشتیاق و دغدغه‌مندی در جلسات کمیسیون و نشست‌های ارجاعی مشارکت کردند و این موضوع به غنا و کیفیت تصمیمات کمیسیون افزود.

در همین راستا، گزارش عملکرد دو ساله کمیسیون به پیوست این یادداشت ارائه شـــده اســـت. آنچه در این گزارش برجســـته و قابل تأمل است، مشارکت چشمگیر و فعال اعضای محترم کمیسیون، چه اعضای محترم هیات نمایندگان و چه مدعوین فرهیخته‌ای‌ست که همگی از نخبگان صنعت احداث کشور به‌شمار می‌روند. حضور پررنگ این عزیزان در مجامع، شـــوراها و فرآیندهای مشورتی، جلوه‌ای از تبلور ظرفیت بی‌بدیل جامعه تخصصی صنعت احداث ایران در مسیر توسعه‌محور اتاق ایران بوده است.

گرچه در آغاز این دوره، حضور اینجانب در کمیسیون از منظر سازوکارهای انتخاباتی، نمایندگی مســـتقیم تشـــکل‌های مهندسی را در پی نداشـــت؛ اما تعامـــل بی‌نظیر و داوطلبانه تشـــکل‌ها، فضای کاری مثبـــتی را ایجاد کرد که ثمـــره‌اش بهره‌گیـــری مشـــترک از ظرفیت‌های موجود و تبلـــور حضور مؤثر متخصصان صنعت احداث در جلســـات مشـــترک با حاکمیت بود؛ جلســـاتی که در بالاترین سطوح کارشناسی برگزار شد و وزن تخصصی این حوزه را به‌خوبی به نمایش گذاشت.

در این مدت، تمرکز بر بازارسازی برای شرکت‌های مهندسی، ترویج دیپلماسی فنی، ارتقای تعاملات بین‌بخشی، بازتعریف جایگاه تشکل‌های تخصصی در نظام تصمیم‌ســـازی کشـــور، و طرح دغدغه‌های راهبردی صنعـــت احداث، در صدر برنامه‌های کمیسیون قرار گرفت و با مشـــارکت نهادینه‌شده و تعاملات سازنده، به ثمراتی ارزشمند منجر شد.در کنار دستاوردهای ارزشمند این دوره، نباید از نواقص و کاستی‌ها چشم پوشید. یکی از مهم‌ترین چالش‌های پیش رو، نبود یک نقشه راه منسجم و قابل اجرا برای آینده صنعت احداث با مشارکت جدی بخش خصوصی اســـت. بسیاری از اقدامات، اگرچه مؤثر بودند، اما بیش از آن‌که از دل یک برنامه‌ریزی دقیق و هدفمند برآمده باشند، در واکنش به تحولات و نیازهای مقطعی شکل گرفتند.

برای آن‌که صنعت احداث بتواند نقش راهبردی خود را در آینده توسعه ایران ایفا کند، لازم است گامی بلندتر و هدفمندتر برداشته شود. مسیر پیش رو نیازمند برنامه‌محوری، تعریف ســـازوکارهای ماندگار گفت‌وگو با نهادهای تصمیم‌ساز، و شکل‌گیری نهادهای تخصصی و فراگیر در سطح ملی است.

در همین چارچوب، طرح‌هایی نظیر تشکیل نهاد ملی صنعت احداث با هدف انسجام و هم‌افزایی بهتر ظرفیت‌های مهندسی کشور، تقویت صدور خدمات فنی و مهندسی با توجه به ظرفیت شرکت‌های ایرانی، ایجاد دبیرخانه بازسازی و توسعه کشور در اتاق ایران با هدف تعریفی صحیح از نقش بخش خصوصی در فرآیند توسعه کشور در تعامل با نظام بین‌المللی و مشارکت مؤثر در برنامه‌ریزی توسعه منطقه مکران به‌عنوان دروازه راهبردی توسعه کشور و بازاری گسترده برای صنعت احداث که توسط کمیسیون طرح و دنبال شده‌اند و می‌توانند افق‌های تازه‌ای را برای نقش‌آفرینی بخش خصوصی بگشایند.

در کنار این مجموعه اقدامات و رویکردها، دو موضوع از نظر ظرفیت عملیاتی و تأثیرگذاری، شایسته تأمل و شرح بیشترند: نخست، توسعه منطقه مکران به‌عنوان فرصتی استراتژیک برای نقش‌آفرینی صنعت احداث در سطح ملی و منطقه‌ای و دوم، بازسازی فنی و بین‌المللی شرکت‌های مهندسی کشور در پاسخ به خلأهای عمیق ناشی از ســـال‌های تحریم. پرداختن دقیق به این دو مسیر، مکمل سایر اولویت‌های کمیسیون اســـت و باید با مشـــارکت نخبگان، تشکل‌ها و همراهی نهادهای ملی ادامه یابد.

وقتی خاموشی‌ها اینترنت را زمین گیر می‌کنند

ناترازی انرژی که طی سال‌های اخیر بر کشور سایه انداخته، اختلال‌هایی در ارائه خدمات ارتباطی به‌وجود آورده است به طوری که وزیر ارتباطات اخیرا اعلام کرده برای مدیریت این چالش، طرح‌های پایلـــوتی در زمینه خرید خدمت انرژی از بخش خصوصی و بهره‌گیری بهینه از باتری‌های پشتیبان آغاز شده و در حال توسعه است.صنعت در سال‌های گذشته بیش از هر زمان دیگری به عنوان شریان حیاتی زندگی اجتماعی، اقتصادی و حتی امنیتی کشور شناخته شده است که پایداری آن به زیرساخت‌های انرژی وابسته است.صنعت ارتباطات از جمله حوزه‌هایی است که از ناترازی انرژی بی‌تاثیر نمانده و به دلیل اهمیت و تشدید این موضوع، هوشمندسازی انرژی به صورت جدی در دستور کار قرار گرفته است چراکه می‌تواند تأثیر مستقیمی در کاهش مصرف انرژی، صرفه‌جویی در زمان و افزایش امنیت داشـــته باشد. در این راستا برنامه ملی رفع ناترازی انرژی با کمک وزارتخانه‌های نفت، نیرو و سازمان برنامه بودجه پیشنهاد داده شد تا با استفاده از ابزارهای هوشمند و سیستم‌های مبتنی بر فناوری اطلاعات برای هر فردی یک پروفایل انرژی درســـت شود و همه اشتراکات آب، برق و گاز و موارد دیگر در حوزه انرژی، مرتبط با پروفایل گفته شـــده، مشخص شود تا افراد تکلیف خود را بدانند و در آن اعتبار انرژی به افراد داده شود؛ به این صورت افرادی که به میزان مصرفشان از اعتبار انرژی استفاده می‌کنند، می‌توانند مازادش را در بازار عرضه کنند. اما موضوع قابـــل توجه آسیب خاموشی‌هایی ناشی از قطعی برق بر زیرســـاخت‌های ارتباطی اســـت که با باتری‌های موجود در ســـایت‌ها قابل پیشگیری یا جبران نیست.بررسی‌ها نشان می‌دهد در همه جای جهان باتری‌های سایت‌های ارتباطی فقط برای محافظت از تجهیزات ارتباطی استفاده می‌شوند و به طور میانگین می‌توانند ۲۰ تا ۳۰ دقیقه تجهیزات را حفظ کنند و کارکردشان این است که اگر جریان برق وصل نشد، تجهیزات را آرام خاموش کنند تا در اثر قطعی ناگهانی برق آسیب وارد نشود. در این راستا، وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات اخیرا قطعی برق در ســـایت‌های ارتباطی را از مهم‌ترین مشکلات فعلی دانسته و گفته است در برخی نقاط کشـــور، ناپایداری شبکه برق باعث اختلال در خدمات می‌شود. طرح‌های پایلوتی برای خرید خدمت انرژی از بخش خصوصی و استفاده بهینه از باتری‌های پشتیبان آغاز شده و در حال گسترش است. وی در عین حال بر این مسئله تأکید کرد که قرار نیست باتری‌ها بار ناترازی‌های انرژی را به دوش بکشند و استفاده از آن‌ها باید به‌عنوان پشتیبان اضطراری و نه راهکار دائمی جبران کمبود برق در سایت‌های ارتباطی باشد.

راه‌حلی سریع و هوشمند
برای پیداکردن گمشده‌ها
آنی یاب

پلاک فلزی آنی‌یاب
با کد رهگیری اختصاصی

روش استفاده آسان
استفاده از QR کد جهت راحتی در ارتباط با مالک
کیفیت و دوام بالای پلاک که باعث ماندگاری آن می‌شود
موجود در دو نوع پشت چسب‌دار و آویز
ویژه پیداکردن سریع مالکین کیف و لپ‌تاپ
امکان سفارش‌سازی و طراحی بر اساس لوگو

روزنامه ایده روز

روزنامه اقتصادی اجتماعی
سراسری صبح ایران
ایده روز
یکشنبه ۱۴۰۴/۰۵/۲۶
شماره ۲۲۲۹

پایان سوزاندن گازهای مشعل تا سال ۱۴۰۷

وزیر نفت گفت: با افتتاح یکی از بزرگترین طرح های جمع آوری گازهای همراه نفت در جنوب ایلام، تلاش برای مدیریت، بهره برداری، رفع معضل و پایان سوزاندن گازهای مشعل تا پایان سال ۱۴۰۷ انجام می شود.

مهدی پاک‌نژاد در مراسم افتتاح طرح جلوگیری از سوزاندن گازهای همراه نفت، افزود: امروز و پس از گذشت حدود یک سال از استقرار دولت چهاردهم، با افتتاح این طرح، گامی مهم در راستای تحقق آرزوی دیرینه، یعنی جمع‌آوری گازهای «نَچَل»، برمی‌داریم. گازهایی که نه تنها موجب کاهش آلایندگی زیست‌محیطی خواهند شد، بلکه از هدر رفت صدها میلیون دلار در سال نیز جلوگیری می‌کنند.وی یادآور شد: بر اساس اهداف کمی در برنامه هفتم توسعه، ظرفیت جمع‌آوری گازهای مشعل تا پایان این برنامه یعنی سال ۱۴۰۷ باید به ۱۶ میلیارد فوت مکعب برسد که معادل روزانه حدود ۴۴ میلیون مترمکعب است و تحقق این هدف به معنای پایان سوزاندن گازهای همراه و رفع دائمی این معضل خواهد بود.پاک‌نژاد اظهارکرد: ظرفیت جمع‌آوری گازهای مشعل در آغاز به کار دولت چهاردهم یعنی (شهریور سال گذشته) حدود ۳۳۰ میلیون فوت مکعب در روز بود. از همان ابتدا افزایش این ظرفیت به‌عنوان اولویت اساسی، با اجرای طرح‌های کوتاه‌مدت و بلندمدت در دستور کار وزارت نفت قرار گرفت.وزیر نفت گفت: در قالب طرح‌های کوتاه‌مدت، اقدامات گذشته منجر به جمع‌آوری روزانه حدود ۹.۲ تا ۹.۳ میلیون مترمکعب شده بود. اما در یک سال اخیر، با برگزاری مزایده و فروش گاز مشعل به بخش خصوصی، توانستیم حدود ۶۰ میلیون فوت مکعب در روز را به این شیوه جمع‌آوری کنیم.

بهره‌برداری از ۱۰ هزار واحد مسکن شهری در هفته دولت

معاون مسکن شهری بنیاد مسکن انقلاب اسلامی از افتتاح و بهره‌برداری از ۱۰ هزار واحد نهضت ملی مسکن در شهرهای تحت مسئولیت بنیاد در هفته دولت امسال خبر داد و گفت که با بهره‌برداری هفته دولت امسال، تعداد واحدهای بهره‌برداری شده به ۳۰ هزار واحد می‌رسد.به گزارش از وزارت راه و شهرسازی، حمیدرضا سهرابی با بیان اینکه پیش‌تر رقم برنامه‌ریزی شده برای افتتاح در هفته دولت پایین‌تر اعلام شده بود از تکمیل بیشتر واحدها در زمان‌بندی اعلام شده خبر داد.وی افزود: با تلاش‌های شبانه‌روزی، اکنون ۲۰ هزار و ۸۶ واحد نهضت ملی مسکن در شهرهای تحت مسئولیت بنیاد مسکن تکمیل شده است که با افتتاح هفته دولت امسال به تعداد ۱۰ هزار واحد، تعداد واحدهای بهره‌برداری شده نهضت ملی مسکن توسط بنیاد به ۳۰ هزار واحد می‌رسد.سهرابی، افزایش همکاری بانک‌ها در پرداخت تسهیلات را عاملی برای تسریع در اجرای طرح نهضت ملی مسکن عنوان کرد.گفتنی است، هم‌اکنون ۲۲۰ هزار واحد مسکن شهری نهضت ملی مسکن توسط بنیاد مسکن وارد فاز عملیاتی و اجرایی شده است که با پیشرفت‌های مختلف در سراسر کشور در حال اجراست.

عرضه برنج در بازارگاه به زودی

یک مســـئول صنفی با اشـــاره به عرضه برنج در سامانه بازارگاه گفت:با توجه به پیش‌بینی تولید ۱.۸میلیون تن برنج در کشور، حداقل ۱.۴هزار تن باید وارد شود که از این مقدار تاکنون ۵۵۰هزار تن وارد شده است. بر اساس تصمیم وزارت جهاد کشاورزی، قرار است به زودی عرضه برنج با هدف افزایش شفافیت، در سامانه بازارگاه عرضه شود

مجیدرضا خاکی، دبیر انجمن واردکنندگان برنج ایران در این خصوص به خبرنگار مهر گفت: طی جلساتی که اعضای انجمن با مسئولان وزارت جهاد کشاورزی داشتند، مدیران وزارتخانه اعلام کردند برای شـــفافیت بازار قرار است عرضه برنج خارجی از طریق بازارگاه انجام شود.وی افزود: واردکنندگان از این طرح استقبال می‌کنند زیرا ضمن شفافیت توزیع در موضوع احتکار و گرانی برنج، موجب سهولت در رفع تعهد ارزی نیز می‌شود.این مسئول صنفی درباره تاریخ اجرای این تصمیم، اظهار کرد: هنوز زمان دقیق آن مشخص نشده است.خاکی درباره نیاز بازار امسال، عنوان کرد: امسال تا کنون بین ۵۰۰ تا ۵۵۰ هزار تن برنج وارد و از بنادر کشور ترخیص شده است. با توجه به برآوردی که وزارت جهاد کشاورزی از تولید داخل دارد این عدد بین ۱.۶ تا ۱.۸ میلیون تن است.وی ادامه داد: با این برآورد، حداقل ۱.۴ هزار تن نیاز به واردات برنج داریم. از این مقدار تا کنون ۵۵۰ هزار تن وارد شده و ۸۵۰ هزار تن دیگر باید تا پایان سال وارد شود.دبیر انجمن واردکنندگان برنج ایران در پایان تاکید کرد: الزامات و سازوکار اجرای انتقال عرضه برنج به بازارگاه باید مطابق با منطق بازار این محصول به عنوان کالای نهایی باشد تا هدف مورد انتظار محقق شود.

آخرین وضعیت واگذاری سایپا

رئیس ســـازمان خصوصی ســـازی گفت: با اخذ مجوزهای لازم از دولت و طی فرآیندهای اجرایی، سهام اصلی دولت در شرکت‌هایی مانند سایپا طبق قانون برنامه هفتم واگذار خواهد شد.زهره عالی پور رئیس سازمان خصوصی سازی در گفتگو با خبرنگار مهر درباره واگذاری گروه خودروسازی سایپا گفت: برخی دارایی‌ها در لیست واگذاری سازمان خصوصی‌سازی قرار دارند اما مشکلات حقوقی وجود دارد که سازمان در حال رفع آنها اســـت.وی افزود: همچنین با اخـــذ مجوزهای لازم از دولت و طی فرآیندهای اجرایی، سهام اصلی دولت و البته سهام‌های تودلی در شرکت‌هایی مانند سایپا طبق قانون برنامه هفتم واگذار خواهد شد.معاون وزیر امور اقتصادی و دارایی گفت: امیدواریم شاهد حضور بخش خصوصی باشیم و دولت صرفاً به سیاست‌گذاری و نظارت خود در این حوزه بپردازد. ان‌شاءالله به زودی شاهد دستاوردهای بهتری در شرکت‌های ایران خودرو و سایپا خواهیم بود.

نرخ بهره بین بانکی رشد کرد

نرخ بهره بین بانکی در پایان هفته ســـوم مردادماه با افزایش ۰.۰۳ درصدی به ۲۳.۹۸ درصد رسید.

نرخ بهره بین بانکی در پایان هفته ســـوم مردادماه (چهارشنبه ۲۲ مردادماه)، با افزایش ۰.۰۳ درصدی نسبت به هفته قبل خود به ۲۳.۹۸ درصد رسید. این در حالی است که در پایان هفته گذشته نرخ بهره بین بانکی با افزایش ۰.۱۹ درصدی نسبت به هفته قبل خود از ۲۳.۷۶ به ۲۳.۹۵ درصد رشد کرد.

بازار بین بانکی، بازاری است که برای مبادلات مالی میان بانک‌ها و سایر مؤسسات اعتباری با یکدیگر و برای اعمال سیاست‌های پولی از سوی بانک مرکزی ایجاد شده است. این بازار عمق بسیار و معاملات پرحجمی دارد و برای کاهش اضافه برداشت بانک‌ها، کاهش استقراض بانک‌ها از بانک مرکزی، مدیریت صحیح نقدینگی از سوی بانک‌ها، کاهش یا افزایش نقدینگی کشور و کنترل تورم و ایجاد رشد اقتصادی ایجاد می‌شود.بازار بین بانکی دو کاربرد مهم دارد؛ اولین کاربرد آن کمک به بانک مرکزی برای اعمال سیاست‌های پولی و دومین کاربرد آن، تامین مالی بانک‌ها و مؤسسات اعتباری و مالی از طریق یکدیگر است و بانک مرکزی از طریق تغییر در نرخ سود در این بازار نظارت و اهداف خود را برطرف می‌کند.

حجم معاملات در این بازار بسیار بالاســـت و اثر بسیاری بر نرخ سود دارد و نرخ سودی که بانک مرکزی به صورت هفتگی اعلام می‌کند، بر اساس میانگین موزون معاملات بین بانکی روزانه به دست می‌آید.

بازار بین بانکی در ایران از تیرماه ۱۳۸۷ رسما شروع به کار کرد. نظارت کامل و تعیین نرخ سود بر این بازار به عهده بانک مرکزی است و بانک مرکزی در پایان هر هفته نرخ بهره بین بانکی را در روز پنج‌شنبه (هر هفته) به صورت رسمی اعلام می‌کند

نرخ بهره بین بانکی در ابتدای سال جاری و اولین هفته فروردین ماه ۲۳.۹۶ درصد بود و در پایان هفته دوم (فروردین) با کاهش ۰.۰۱ درصدی به ۳۲.۹۵ درصد رسید و در پایان هفته سوم نیز در همان دامنه (۲۳.۹۵ درصد) بدون تغییر و ثابت ماند.

در آخریـــن هفته فروردین ماه، نرخ این بازار با افزایش ۰.۰۱ درصدی به ۲۳.۹۶ درصد رسید و یک هفته پس از آن در سوم اردیبهشت ماه با جهش ۰.۰۲ درصدی به محدوده ۲۳.۹۸ درصد وارد شـــد. با این حال طی سه هفته پس از آن با کاهش ۰.۰۱ (در پایان هر هفته) در مجموع ۰.۰۳ کاهش یافت و در روز چهارشـــنبه ۳۱ اردیبهشت ماه به ۲۳.۹۵ درصد رسیده بود که در پایان هفته اول خردادماه با افزایش ۰.۰۲ درصدی به ۲۳.۹۷ درصد رسید.اما طی هفته دوم و سوم خردادماه به ۲۳.۹۸ درصد رسید و طی دو هفته بعدی در این محدوده ثابت مانده و در پایان هفته چهارم خرداد ماه با کاهش ۰.۰۱ درصدی به ۲۳.۹۷ درصد رسید. با این حال در هفته نخست و دوم تیرماه ســـال جاری با افزایش ۰.۰۱ درصدی به کانال ۲۳.۹۸ درصد بازگشت و این در حالی بود که در هفته سوم تیرماه با کاهش قابل توجه نسبت به هفته‌های قبل خود به محدوده ۲۳.۶۴ درصد رسید و هفته پس از آن با افزایش ۰.۲۵ درصدی به ۲۳.۸۹ درصد رسید و در پیان هفته اول مرداد (هشتم مردادماه) به ۲۳.۷۶ درصد کاهش یافت. با این حال، طی دو هفته پس از آن یعنی هفته دوم و سوم مردادماه به ترتیب به ۲۳.۶۵ و ۲۳.۹۸ درصد رشد کرد. در آذرماه سال ۱۴۰۳، نرخ بهره بین بانکی به کانال ۲۳.۹ درصد وارد شد و از آن زمان تا امروز در همین محدوده و نزدیک به ۲۴ درصد متغیر بوده است. البته این نرخ در دی و بهمن ماه سال گذشته به ۲۳.۹۸ درصد رسید اما هیچ زمانی از مرز آن عبور نکرد و وارد کانال ۲۴ درصد نشد. با این حال، طی چند ماه اخیر نرخ بهره بین بانکی در نزدیک‌ترین محدوده خود با کانال ۲۴ درصد تثبیت شده بود. طبق داده‌های موجود از نرخ بهره بین بانکی آخرین بار در تابستان سال گذشته (۱۴۰۳) بود که نرخ بهره بین بانکی در کانال ۲۳.۶ درصد تثبیت شده بود و در حال حاظر این نرخ مجددا به کانال ۲۳.۶ درصد بازگشته است.

قیمت گذاری بازار مسکن در دستان بانک‌ها

سعیده محمد – ایده روز | نایب رئیس اتحادیه املاک با بیان اینکه بانک‌ها املاک ساخته‌شده را وارد بازار نمی‌کنند، گفت: وام خرید مسکن پاسخگوی نیاز مردم نیست و تنها امکان خرید حدود ۹ متر خانه در تهران را فراهم می‌کند.

داوود بیگی‌نـــژاد نایب رئیس اول اتحادیه املاک با اشـــاره به وضعیت ساخت و ساز و صدور پروانه‌های ساختمانی، گفت: اگر روند ساخت و ساز را به‌صورت کلی بررسی کنیم، در حال حاضر مطلوب نیست. اما این عدم مطلوبیت صرفاً ناشی از شرایط فعلی بازار نیست، بلکه تغییرات جمعیتی نیز در این امر تأثیرگذار بوده است.

وی افزود: جمعیتی که اکنون خواهان مسکن هستند، نسبت به دهه ۹۰ متفاوت است. کاهش ازدواج‌ها، کاهش موالید و تغییرات سنین جمعیت باعث شده است که ما دیگر به همان میزان تولید مسکن که در دهه ۶۰ لازم بود، نیاز نداشته باشیم.

بیگی‌نژاد با بیان اینکه بسیاری از واحدهای موجود در بازار خارج از توان خرید مردم است، گفت: ما باید تلاش کنیم تا افراد جامعه، به‌ویژه گروه‌های هدف، بتوانند با استفاده از تسهیلات، خانه مورد نظر خود را خریداری کنند

وی با اشـــاره به گزارش اخیر بانـــک مرکزی تصریح کرد: این گزارش نشـــان می‌دهد ســـهم بخش خصوصی در بخش مسکن با افزایش ۳۰ تا ۳۵ درصدی روبه‌رو بوده اســـت. این امر اهمیت سرمایه‌گذاری در بخش خصوصی را نشان می‌دهد، چرا که علاوه بر تحریک بازار مسکن، اقتصاد سایر بخش‌ها را نیز فعال می‌کند.

سرمایه‌گذاران مسکن مجبورند منابع پروژه را خود تأمین کنند

نایب رئیس اول اتحادیه املاک خاطرنشـــان کـــرد: با توجه به اینکه ســـهم بانک‌ها در ارائه تســـهیلات به بخش خصوصی محدود بوده است، سرمایه‌گذاران مسکن در بخش خصوصی مجبور هستند منابع پروژه‌ها را خود تأمین کنند یا از مردم جذب نمایند. عملاً بانک‌ها طی چند سال گذشته تسهیلات قابل توجهی برای حمایت از بخش خصوصی ارائه نکرده‌اند و این موضوع می‌تواند در بلندمدت محدودیت‌هایی ایجاد کند.

وی افزود: بنابراین سازندگان بخش خصوصی یا باید منابع مالی پروژه‌ها را خود فراهم کنند یا با مشارکت مردم آن را اجرا کنند، در نتیجه حمایت بانک‌ها در این مسیر بسیار کم بوده است.

بانک‌ها واحدهای خود را وارد بازار نمی‌کنند

نایب رئیس اول اتحادیه املاک با بیان اینکه بانک‌ها واحدهای مسکونی ساخته شده خود را وارد چرخه بازار نمی‌کنند، گفت: بررسی‌ها نشان می‌دهد این املاک عمدتاً به عنوان سرمایه در اختیار بانک‌ها باقی می‌ماند و هیچ‌گاه به فروش نمی‌رســـد.وی افزود: با بررسی‌های انجام شده مشاهده می‌شود اکثر پروژه‌ها توسط اشخاص با اعتبار شخصی انجام می‌شود. این افراد یا شرکت‌هایشـــان با اســـتفاده از آورده مردم و سرمایه‌های خرد اقدام به ساخت و ساز می‌کنند. تاکنون هیچ بانکی را ندیده‌ام که مستقیماً ملکی بسازد و به بازار عرضه کند.

بیگی‌نژاد ادامه داد: در تهران برخی برج‌ها متعلق به بانک‌ها هستند، اما این املاک هیچ‌گاه به فروش نمی‌رسند و صرفاً به عنوان سرمایه و ذخیره برای خود بانک نگهداری می‌شوند. زمان و نحوه عرضه این املاک به بازار نامشخص است و نیازمند شفافیت در سیاست‌های سرمایه‌گذاری بانک‌ها است.وی گفت: تسهیلات فعلی، به‌ویژه در حوزه خرید مسکن گسترده نیست و عمدتاً توســـط بانک مسکن ارائه می‌شود. این تســـهیلات الزاماً در دسترس آسان مردم قرار ندارد و متقاضیان برای دریافت وام باید هزینه‌های حاشیه‌ای قابل توجهی پرداخت کنند. سایر بانک‌ها نیز در ارائه تسهیلات مسکن مشارکت چندانی ندارند.

نایب رئیس اول اتحادیه املاک افزود: بنابراین بخش مشـــارکت و تسهیلات خرید مسکن تقریباً محدود به بانک مسکن است و ارقام ارائه شده واقعیت هزینه‌ها و پوشش مساحت واحدها را تأمین نمی‌کند.

وی افزود: برای مثال وام یک میلیارد تومانی برای زوجین به اضافه ۲۸۰ میلیون تسهیلات اوراق در نظر گرفته شده است. متقاضی برای دریافت این تسهیلات باید علاوه بر هزینه اوراق، حدود ۱۲ تا ۱۳ میلیون تومان برای ارزیابی و حدود ۴۰ میلیون تومان برای دفترخانه پرداخت کند. در نهایت، از وام یک میلیارد و ۳۰۰ میلیون تومانی، حدود ۹۵۰ میلیون تومان به دست متقاضی می‌رسد که برای خرید مسکن در تهران به صورت میانگین حدود ۹ متر مربع را پوشش می‌دهد

بیگی‌نژاد با بیان اینکه اقساط این وام‌ها حدود ۲۷ میلیون تومان است، گفت: با سطح حقوق اکثر خانواده‌ها، حتی اگر هر دو نفر شاغل باشند، پرداخت این اقساط بسیار دشوار است و زندگی روزمره، هزینه‌های آموزش، بهداشت و خوراک را تحت فشار قرار می‌دهد، به عبارت دیگر این شرایط نشان می‌دهد تسهیلات موجود نه‌تنها متناسب با واقعیت بازار مسکن نیست، بلکه فشار مالی سنگینی را نیز بر خانواده‌ها تحمیل می‌کند.وی یادآور شد: به‌طورکلی تسهیلات ارائه شده بخش کمی از متوسط متراژ مسکن (بین ۶۰ تا ۷۰ متر) را پوشش می‌دهد و تنها حدود ۱۰ تا ۱۲ درصد از هزینه خرید یک واحد مسکونی را تأمین می‌کند.بیگی‌نژاد درباره کاهش صدور پروانه‌های ساختمانی و تولید مسکن گفت: علیرغم گزارش بانک مرکزی مبنی بر رشد یک تا ۱.۱ دهم درصدی، واقعیت بازار نشان می‌دهد کاهش تولید و صدور پروانه در تهران محسوس است. دلیل اصلی این است که سازندگان برای شروع پروژه مجبورند ۱۰۰ درصد سرمایه خود را به کار گیرند و با توجه به تغییر قوانین پیش فروش و محدودیت‌های قانونی، جذب سرمایه برای تولید مسکن دشوار شده است.وی ادامه داد: قانون پیش فروش از ابتدای دهه ۹۰ تصویب شـــد، اما عوامل جذب سرمایه در آن تعیین نشده بود، بنابراین قانون علی‌رغم تصویب، عملاً کارایی لازم را نداشته و بازار با محدودیت‌های جدی در پیش فروش و تولید مسکن مواجه است

بسیاری از بنگاه‌ها آخرین معامله خود را فراموش کرده‌اند

نایب رئیس اول اتحادیه املاک با اشـــاره به وضعیت خرید و فروش و اجاره مســـکن گفت: وضعیت بازار اجاره رونق چندانی ندارد و خرید و فروش نیز در شرایط مطلوب نیست. واقعیت این است که بسیاری از بنگاه‌های املاک حتی آخرین معامله خرید و فروش خود را فراموش کرده‌اند

وی افزود: افزایش قیمت‌ها عمدتاً مربوط به واحدهای تازه ارائه شده است. با اجرای قانون ساماندهی اجاره در سال جاری، نرخ‌ها تحت نظارت شورای عالی مسکن تثبیت شده است و مالک و مستأجر باید به تصمیمات شورا تمکین کنند. این امر باعث شده بازار اجاره نیز فعالیت محدودی داشته باشد.بیگی‌نژاد گفت: همیشه در بازار فایل‌هایی زیر قیمت وجود دارد، اما این به معنای کاهش عمومی قیمت‌ها در بازار مسکن نیست، زیرا کاهش واقعی باید بر تمامی مناطق تأثیر بگذارد، نه یک منطقه خاص. قیمت مسکن تحت تأثیر عوامل دیگری مانند زمین و هزینه ساخت نیز قرار دارد.وی تاکید کرد: برخی فروشندگان به دلیل نیاز فوری به نقدینگی، املاک خود را زیر قیمت عرضه می‌کنند، اما این موضوع بخش کوچکی از بازار را تشکیل می‌دهد و نباید به عنوان معیار کلی کاهش قیمت در نظر گرفته شود.

اتصال بانک و باک علیه قاچاق

وزیـــر نفت اعلام کرد که طرح اتصال کارت ســـوخت به کارت بانکی با هدف تسهیل خدمات و کاهش هزینه‌ها، پس از بازنگری زیرساخت‌ها تا پایان شهریور اجرا می‌شود. محسن پاک‌نژاد، درباره آخرین وضعیت طرح اتصال کارت سوخت به کارت بانکی گفت: «این پروژه نیازمند اصلاحات اساسی در زیرساخت‌هاست که هم‌اکنون فرآیند بازنگری و به‌روزرسانی آن در حال انجام است.»وزیر نفت با اشاره به اهمیت این طرح، افزود: «اجرای آن می‌تواند خدمات‌رسانی به مردم را تسهیل کرده و هزینه‌های صدور کارت‌های جداگانه را کاهش دهد.» پاک‌نژاد اعلام کرد: «همکاران ما به‌طور شـــبانه‌روزی در حال تکمیل مراحل فنی و اجرایی هستند و پیش‌بینی می‌شود تا پایان شهریور، زیرساخت‌های لازم آماده و طرح به بهره‌برداری برســـد.»کارت سوخت بنزین با هدف مدیریت مصرف، مقابله با قاچاق سوخت و کاهش فشار یارانه‌ای بر دولت برای اولین بار در دولت دوم اصلاحات معرفی شد و در ســـال ۱۳۸۶ در دولت نهم با اجرای طرح سهمیه‌بندی بنزین، عملیاتی شد و از آن زمان تاکنون بارها حذف و برگردانده شـــده است. حالا و بر اساس تبصره ۳ جزء ۲ بند «ت» از قانون بودجه ۱۴۰۴، دولت مکلف شـــده است ظرف چهار ماه از اجرای قانون بودجه، طرح حذف کارت سوخت از فرآیند سوختگیری را در جایگاه‌های بنزین اجرا کند. هدف اصلی این پروژه، ساده‌سازی فرآیند سوخت‌گیری و بهینه‌سازی سیستم توزیع سوخت است. با اتصال کارت سوخت به کارت بانکی دیگر نیازی به حمل دو کارت مجزا نخواهد بود. این موضوع علاوه بر کاهش هزینه‌های تولید و توزیع کارت‌های سوخت، به افزایش امنیت و جلوگیری از سوءاستفاده‌های احتمالی نیز کمک می‌کند.موافقان، این طرح را راهکاری مؤثر برای مقابله با قاچاق سوخت و سوءاستفاده از یارانه‌ها می‌دانند و برخی معتقدند این روش می‌تواند به مدیریت بهتر منابع ارزی کشور کمک کند. با اینکه تراکنش‌های سوخت از طریق کارت‌های بانکی انجام می‌شود و حجم مبادلات مالی بانک‌ها نیز با انجام این طرح افزایش خواهد یافت.از ســـوی دیگر، برخی نگران هستند که این سیستم باعث

ایجاد محدودیت‌های بیشتر در دریافت سوخت شود و کارشناسان فناوری اطلاعات می‌گویند اگر زیرساخت‌های بانکی و امنیتی به‌درستی آماده نشوند، احتمال اختلال در سیستم وجود دارد.ایران با وجود داشتن چهارمین ذخایر نفتی جهان، همواره با معضل قاچاق سوخت (سالانه ۱۰-۱۵ میلیون لیتر بنزین و گازوئیل) و مصرف بی‌رویه (۲.۵ برابر میانگین جهانی) دست به گریبان بوده و طرح اتصال کارت بانکی به کارت هوشمند سوخت در واقع تکمیل‌کننده سامانه هوشمند سوخت (سهام) است که از سال ۱۴۰۰ آغاز شد. در سامانه «سهام»، خودروها با پلاک شناسایی می‌شدند، اما حالا پرداخت نیز دیجیتالی می‌شود.

درس‌هایی برای ایران

بنابراین با توجه به تجربه‌های جهانی به نظر می‌رسد که اجرای تدریجی چنین برنامـــه‌ای (مانند ترکیه) بهتر از تغییرات ناگهانی (ونزوئلا) اســـت. حضور بخش خصوصی (مثل مشـــارکت بانک‌ها در هند) انعطاف‌پذیـــری را افزایش می‌دهد و شـــفافیت داده‌ها کلید پذیرش عمومی اســـت. چنانکه اعتراضات برزیل به دلیل عدم شـــفافیت در نحوه قیمتگذاری ســـوخت صورت گرفت.ادغام کارت سوخت با سیســـتم‌های دیجیتال در جهان رایج اســـت، اما موفقیت آن به طراحی دقیق و اعتماد عمومی وابسته است.

تجربه‌های جهانی

ادغام سیستم کارت سوخت با کارت‌های بانکی یا شناسه‌های دیجیتال، تجربه‌ای جدید نیســـت و چندین کشور این مسیر را طی کرده و نتایج متفاوتی گرفته‌اند. بررسی این تجربیات به ایران کمک می‌کند از اشتباهات دیگران اجتناب و از بهترین روش‌ها الگوبرداری کند.

ترکیه به عنوان الگوی موفق کنترل دیجیتال ســـوخت مطرح است و از سال ۲۰۱۵، در این کشور کارت‌های سوخت هوشمند معرفی شد که به شناسه ملی مالک خودرو متصل است. هر شهروند ترکیه‌ای با کد ملی (TCKN) و کارت بانکی، سهمیه ماهانه سوخت دریافت می‌کند و پرداخت در پمپ بنزین‌ها فقط از طریق کارتخوان‌های متصل به سامانه M Oil انجام می‌شود. به گفته وزارت انرژی ترکیه این برنامه به کاهش ۱۸ درصدی قاچاق سوخت در ۲ سال اول اجرای طرح انجامیده و ۴۰۰ میلیون دلار در یارانه سوخت صرفه‌جویی کرده است.در برزیل نیز این سیستم اجرایی شد و موفق بود. در این کشور پرداخت الکترونیک و صدور فاکتور دیجیتال به صورت همزمان انجام شد. بدین صورت که هر تراکنش سوخت به کد مالیاتی برزیلی‌ها موســـوم به CPF متصل شد و بدین ترتیب امکان کسر مالیات از هزینه ســـوخت برای کسب‌وکارها فراهم گردید. هرچند افزایش قیمت سوخت در سال ۲۰۲۲ به بروز اعتراض‌های خیابانی نیز منجر شد.البته نمونه‌های ناموفقی نیز برای این سیستم وجود دارد. از جمله ونزوئلا که دولت نیکلاس مادورو کارت سوخت را به کارت‌های رفاهی حزب حاکم متصل کرد و پس از آن قطعی‌های مکرر سیستم در پمپ بنزین‌ها و فروش کارت‌های تقلبی با قیمت بالا رخ داد. یا در مالزی که با هدف جلوگیری از قاچاق سوخت به تایلند و سنگاپور این سیستم اجرایی شد و تجربه اجرایی آن منجر به محدودیت استفاده برای ناوگان سنگین شد.

چرا رابطه بازارهای سهام و ارز وارونه شد؟

طبیعی اســـت در یک اقتصاد تورمی، بازارهای دارایی دائماً قیمت‌های اسمی خود را تعدیل کنند تا اثر رشـــد عمومی قیمت‌ها در آنها منعکس شود. بورس تهـــران همواره حتی از این مسیر پیـــشی می‌گرفت، زیرا هزینه‌هایش عموماً با ســـرعت پایین‌تر و به صورت ریالی افزایش می‌یافت، اما فروش بخش مهمی از شرکت‌ها با دلار به سرعت بالا می‌رفت. همین امر سبب می‌شود در یک بررسی بلندمدت، یعنی از سال ۱۳۷۶ که داده‌های بورس موجود است، بازار سهام تقریباً ۱۶۰۰ برابر شـــده و دلار فقط ۲۰۰ برابر. بررسی‌های «ایده روز» نشان می‌دهد ضریب همبستگی بورس و دلار در این ۲۷ سال معادل ۹۷ درصد بوده است که یک هماهنگی کامل را نشـــان می‌دهد. اما از ۲۰ بهمن ۱۴۰۳ که دونالد ترامپ وارد کاخ ســـفید شده این رابطه تاریخی به طرز محسوسی معکوس شده است. ضریب همبستگی بورس و دلار در این بازه زمانی منفی ۷۰ درصد شده است. به این معنا که نه تنها هم‌نوایی وجود ندارد، بلکه رابطه ارز و سهام وارونه شده است، اتفاقی که در هفته‌های اخیر به مراتب محسوس‌تر دیده می‌شود و سهامداران در حالی کوچک شدن سبد سرمایه‌گذاریشان را نظاره می‌کنند که دارندگان دلار و طلا فربه‌تر می‌شوند. چنین فضایی چهار متهم اصلی دارد. اول، پررنگ شدن تاثیر عوامل غیراقتصادی بر آینده سرمایه‌گذاری نسبت به متغیرهای اقتصادی است. دوم، بی‌اعتمادی عمومی که از حباب بورس در سال ۱۳۹۹ هنوز احیا نشده است. ســـوم، سرکوب دلار یا به عبارت دیگر ارز چندنرخی است که سود را از صورت مالی شرکت‌های بورسی به جیب واسطه‌ها منتقل کرده است. چهارم، سیاست‌های

مداخله‌گرانه‌ای که سیاست‌گذاران طی سال‌های اخیر در بازار سرمایه داشته‌اند و به عبارتی با افزایش ریسک بازار سهام، ورود به بازارهای سفته‌بازی نظیر ارز، طلا و ملک را تشویق کرده‌اند. حال و روز بورس را با نگاهی به آمارها می‌توان به خوبی درک کرد. شاخص کل بورس با افت بیش از ۳.۴ درصدی در بازه هفتگی به کانال ۲.۴ میلیون واحد نزول کرده اســـت. هم‌زمان، در یک هفته گذشته، خروج پول خُرد از سهام ۱۱۳۰ میلیارد تومان، ورود پول به صندوق‌های درآمد ثابت بیش از ۴۱۵۰ میلیارد تومان و صندوق‌های طلا بیش از ۲۳۰۰ میلیارد تومان بوده است. این در حالی اســـت که دلار و طلا در همین مدت با رشد مواجه بوده‌اند. بر این اساس، رابطه بلندمدت بورس و دلار که همواره نزدیک به یک بوده از زمان روی کار آمدن دونالد ترامپ به منفی هفت دهم رسیده است. به این معنا که هر زمان دلار افزایشی بوده، بورس کاهش یافته و بالعکس.

پررنگ شدن مسائل غیراقتصادی برای سرمایه‌گذاران

دلیـــل مهمی کـــه این رابطه بلندمدت را تغییـــر داده به سیطره متغیرهای یراقتصادی و افزایش ریســـک‌های سیاسی مربوط اســـت. در این دوران، عمده سرمایه‌گذاران به جای توجه به متغیرهای اقتصادی و سودآوری شرکت‌ها نگران تلاطم‌های غیراقتصادی هستند. این وضعیت البته از نظر شاخص‌های ریسک سیاست‌های اقتصادی و ژئوپلیتیک جهانی نیز قابل رصد است و لزوماً مختص ایران نیست.

حباب بورس ۹۹؛ اعتمادی که احیا نشد

مســـأله دیگر به عملکرد اخیر بازار ســـهام بویژه پس از سال ۹۹ و حباب آن دوره برمی‌گردد. گرچه بازار سهام در بازه تاریخی از سال ۱۳۷۶ تا کنون به مراتب پاداش بزرگ‌تری به ســـرمایه‌گذاران خود داده است؛ این روند در سال‌های اخیر معکوس شده است. بورس تهران در این بازه توانسته بازدهی ۱۶۰ هزار درصدی را به ثبت برساند، حال آنکه رشد دلار در این مدت فقط ۲۰ هزار درصد بوده است

اما همین روند را اگر از مرداد سال ۹۹ (اوج بورس) بررسی کنیم، بازده دلار از ۳۲۰ درصد بالاتر می‌رود، حال آنکه رشد شاخص کل بورس به ۳۰ درصد هم نمی‌رسد. حتی در بازه‌های کوتاه‌مدت سالانه نیز همواره بورس از دلار جا مانده است.

سرپرست شرکت گاز استان گلستان خبر داد:صدور بیش از ۵۷۲۲ پروانه انجام کار از سوی شرکت گاز استان

شرکت گاز استان گلستان با صدور بیش از ۵۷۲۲ پروانه انجام کار در چهارماهه نخست سال ۱۴۰۴، گامی مؤثر در ارتقای ایمنی اجرای پروژه‌ها و کاهش ریسک‌های عملیاتی برداشت

محمدعلی شربتدار ، خبرنگار گلستان : به گزارش روابط عمومی، ابوالفضل نرسی سرپرست شرکت گاز استان گلستان اعلام کرد: از مجموع پروانه‌های صادر شده، ۲۶۳۲ مورد مربوط به عملیات گرم، ۳۰۷۴ مورد عملیات سرد و مکمل و ۱۶ مورد نیز برای فعالیت‌های ویژه بوده که نشان‌دهنده اهمیت صدور پروانه کار با هدف نظارت و اجرای کامل الزامات ایمنی در تمامی مراحل اجرای پروژه‌هاست.

وی افزود: صدور این مجوزها، به‌ویژه برای فعالیت‌های پرریسک، ابزاری کلیدی در مدیریت نظام‌مند مخاطرات و ارتقای استانداردهای HSE محسوب می‌شود وحضور مستمر کارشناسان ایمنی در محل پروژه‌ها، برگزاری جلسات T.B.M پیش از شروع کار و اجرای دوره‌های آموزشی ضمن خدمت، موجب کاهش چشمگیر حوادث شده است.

سرپرست شرکت گاز استان گلستان در پایان با تأکید بر رویکرد پیشگیرانه، تصریح کرد: خوشبختانه دراین مدت هیچ حادثه‌ای در پروژه‌های گازرسانی استان به ثبت نرسیده است که این امرنشان‌دهنده موفقیت سیاست‌های ایمنی‌محور این شرکت می باشد.

رسانه ها بازوی توانمند مدیریت شهری هستند

مدیرکل ارتباطات و امور بین‌الملل شـــهرداری کرج به مناسبت روز خبرنگار با حضور در سازمان بسیج رسانه استان البرز، ضمن اشاره به دستاوردهای بزرگ دوره ششم مدیریت شـــهری، گفت: رســـانه‌ها با روایت صحیح، بازوی توانمند مدیریت شهری برای پیشبرد پروژه‌ها هستند.

محمدجلال ســـبزی در آیین گرامیداشـــت روز خبرنگار که با حضور در سازمان بسیج رسانه استان البرز برگزار شد، با تأکید بر اهمیت نقش روایت در جامعه امروز گفت: پس از دفاع مقدس ۱۲ روزه، موضوع روایت اهمیت ویژه‌ای یافته و ضروری است که توفیقات و دستاوردها به‌درستی برای مردم تبیین شود.

وی با بیان اینکه شهرداری کرج در دوره ششم مدیریت شهری تلاش کرده از حاشیه‌ها فاصله بگیرد، افزود: تمام توان خود را برای تحقق جهاد تبیین به کار گرفته‌ایم. توانسته‌ایم تا حد زیادی مردم را متوجه سازیم که مدیریت شهری در حال خدمت است و اتفاقات بزرگی در این دوره به ثمر نشسته است.

مدیرکل ارتباطات و امور بین‌الملل شهرداری کرج بیان داشت: اگرچه برخی پروژه‌ها آغازشان به دوره‌های گذشته بازمی‌گردد، اما شروع و پایان بسیاری از آنها در این دوره بود.

سبزی تاکید کرد: پروژه‌هایی مانند تقاطع غیرهمسطح جمهوری، زیرگذر فلکه اول رجایی‌شهر، ورود اتوبوس‌های برقی و تقاطع غیرهمسطح موذن از جمله پروژه‌های بزرگی بودند که در همین دوره آغاز شد و به پایان رسید.

مدیرکل ارتباطات و امور بین‌الملل شهرداری کرج همراهی اصحاب رسانه را در این مسیر ارزشمند دانست و تصریح کرد: رسانه‌ها همواره پشتیبان مدیریت شهری بوده‌اند و ما نیز در حمایت از آنان گام‌های جدی برداشته‌ایم و این روند ادامه خواهد داشت.

وی در بخش دیگری از سخنان خود بر ضرورت ایجاد روحیه امید در جامعه تأکید کرد و گفت: مردم نیازمند حال خوب هستند و باید اطلاع‌رسانی به‌گونه‌ای انجام شود که این حس مثبت به آنها منتقل شود. حتی در روزهای جنگ نیز مدیریت شهری تعطیل نشد و همکاران ما با کار و تلاش خود امید را به جامعه تزریق کردند.

سبزی با اشاره به نقش شورای اسلامی شهر در تحقق پروژه‌های عمرانی، افزود: هر آنچه در شهر اتفاق می‌افتد نتیجه تدبیر شورا و همدلی و همکاری اعضا با مدیریت شهری‌ست. این تعامل موجب شده پروژه‌های ارزشمند به ثمر برسند و مسیر خدمت‌رسانی متوقف نشود.

در ادامه این نشســـت، ابراهیم نوروزی‌فر رئیس سازمان بسیج رسانه استان البرز، پیشـــنهاد راه‌اندازی "اتوبوس مطالبه‌گری" از مدیران استان را مطرح کرد؛ طرحی که با استقبال مدیرکل ارتباطات و امور بین‌الملل شهرداری کرج روبه‌رو شد و ابراز امیدواری کرد: اجرای این طرح از مناطق مختلف شهرداری کرج آغاز شود تا خبرنگاران بتوانند به راحتی اخبار دقیق و مستند را به گوش مردم برسانند.

در پایان این مراسم، به پاس تلاش‌های مدیریت شهری کرج در همکاری و همراهی با نهمین جشنواره رسانه‌ای ابوذر، رئیس سازمان بسیج رسانه استان البرز با اهدای لوح سپاس و تندیس جشنواره از محمد جلال سبزی تقدیر به عمل آورد.

آغاز رسمی فعالیتهای گمرکی منطقه آزاد دوغارون

ویدا حنفی/ تایباد- معاون توسعه مدیریت و منابع این سازمان گفت: با دریافت کد گمرکی ۶۰۵۰۰ بنام منطقه آزاد دوغارون عملا فعالیت های گمرکی منطقه آزاد تجاری صنعتی دوغارون آغاز گردیده است . مجید حبیبی معاون توســـعه مدیریت و منابـــع منطقه آزاد دوغارون گفت: عملا منطقه ویـــژه اقتصادی دوغارون منحل گردیده است و تمام امورات گمرکی در این مرز از طریق منطقه آزاد تجاری صنعتی دوغارون انجام می پذیرد.

وی افزود: منطقه آزاد دوغارون بر اســـاس قوانین ومقررات امکان تعیین عوارض و بهای خدمات را در محدود منطقه را دارد و در حال حاضر هیچ گونه افزایش تعرفه و بهای خدمات را نداریم. وی با اشاره به جلوگیری از دریافت هزینه های گزاف افزود: به منظور تســـهیل و رفع اساسی موانع موجود تمام هزینه ها در منطقه آزاد دوغارون یکسان ســـازی خواهد شد. معاون توسعه مدیریت و منابع منطقه آزاد دوغارون گفت: تسهیل و روانسازی جریان های اقتصادی یکی از اهداف مناطق آزاد می باشـــد که تحقق ایـــن امر از اهداف سازمان منطقه آزاد دوغارون است. حبیبی افزود: منطقه آزاد دوغارون یکی از محورهای مهم توسعه شرق کشور است و با آغاز بکار رسمی فعالیتهای گمرکی منطقه آزاد دوغارون و با دریافت کد گمرکی ظرفیت‌های گسترده‌ای در زمینه تجارت، ترانزیت، صادرات و اشـــتغال‌زایی در این مرز رقم خواهد خورد. وی گفت: کد گمرکی منطقه آزاد دوغـــارون باعث جهش قابل توجهی در اجرای طرح ساماندهی منطقه آزاد و تسهیل تجارت مرزی خواهد شد.

گزارش تکمیلی از دستگیری قاتل مسافرکش گرگانی کمتر از ۱۲ ساعت توسط پلیس

رییس پلیس آگاهی گلســـتان از دستگیری قاتل مســـافرکش گرگانی در کمتر از ۱۲ ســـاعت پس از اعلام مفقودی این راننده جوان توسط پلیس آگاهی خبر داد.

محمدعلی شربتدار ، خبرنگار گلستان : سرهنگ امیر حسام در گفت‌وگو با خبرنگار خبرگزاری فارس در خصوص جزییات پرونده مفقودی کارمند یکی از ادارات استان گلستان اظهار کرد: مفقودی این مرد جوان به پلیس آگاهی گزارش شـــد. وی ادامـــه داد: پس از اعلام مفقـــودی ، پیگیری‌های ویژه کارآگاهان پلیس آگاهی استان در خصوص این پرونده آغاز شد.

رییـــس پلیس آگاهی گلســـتان بیـــان کرد: با اشـــراف اطلاعاتی و در بررسی‌های فنی و تحقیقات تخصصی پلیس، قاتل شناســـایی، دستگیر و در تحقیقات تکمیلی به قتل اعتراف کرد. سرهنگ حسام گفت: قاتل انگیزه قتل را خصومت شخصی عنوان کرد که با نقشه قبلی به عنوان مسافر سوار خودروی مقتول شده و فرد را در یکی از جنگل‌های استان به قتل رسانده است. وی خاطر نشان کرد: جسد مقتول کشف و به پزشکی قانونی منتقل شده و تحقیقات تکمیلی پرونده نیز در جریان است.

دیدار رییس مخابرات آق‌قلا با بخشدار مرکزی این شهرستان

رییس مخابرات آق قلا با بخشدار این شهرستان برای تقویت همـــکاری دهیاری‌ها با مخابرات دیدار کردند.

محمدعلی شربتدار ، خبرنگار گلستان : به گزارش روابط عمومی مخابرات منطقه گلستان، دکتر کامبیز بیک‌محمدی، رییس اداره مخابرات شهرستان آق‌قلا، با مهندس پوری، بخشـــدار مرکزی این شهرستان، دیدار و گفت‌وگو کرد. این جلســـه با هدف بررسی راهکارهای همکاری و تعامل بیشتر دهیاری‌ها با مخابرات، به‌ویژه در حوزه هماهنگی برای انجام حفاری‌ها و ارائه خدمات‌رسانی به مشترکان روستایی برگزار شد.

در این نشست، دو طرف بر ضرورت هماهنگی پیش از هرگونه عملیات عمرانی یا حفاری در معابر روســـتایی تأکید کردند تا از بروز خســـارت به زیرســـاخت‌های مخابراتی جلوگیری شـــود. همچنین بر تقویت همکاری در زمینه تســـریع خدمات‌رسانی به مشـــترکان و بهبود کیفیت ارتباطات روستایی تأکید شد. دکتر کامبیز بیک‌محمدی در این دیدار گفت: تعامل سازنده با دهیاری‌ها، نقش مهمی در ارتقای کیفیت خدمات مخابراتی در روستاها دارد. ما تلاش می‌کنیم با همکاری نزدیک با دستگاه‌های محلی، ضمن حفظ زیرساخت‌های موجود، خدمات پایدار و با کیفیتی را به مردم ارائه دهیم. مهندس پوری، بخشـــدار مرکزی آق‌قلا نیز ضمن قدردانی از تلاش‌هـــای مخابرات در ارائه خدمات به روســـتاها، آمادگی دهیاری ها بر حمایت و همکاری همه‌جانبه در اجرای پروژه‌های مخابراتی را اعلام کرد

نصب و راه‌اندازی کافوی روستای سوجق از توابع شهرستان مراوه‌تپه

با نصب کافو در روستای سوجق ارتباط مخابراتی مشـــترکین این روستا با کیفیت بیشتر مجدد برقرار شـــد . محمدعلی شـــربتدار، خبرنگار گلســـتان : به گزارش روابط عمومی مخابرات منطقه گلســـتان، با هدف توسعه زیرساخت‌های ارتباطی و ارتقای کیفیت خدمات، عملیات نصب و راه‌اندازی کافوی روســـتای سوجق از توابع شهرستان مراوه‌تپه انجام شد.

این اقـــدام، زمینه بهبود ظرفیت خطوط تلفـــن ثابت، ارتقای کیفیت اینترنت و پایداری بیشتر ارتباطات این روستا را فراهم کرده است.

مهندس عبدالجلیل فرزان‌فر، رییس اداره مخابرات شهرستان مراوه‌تپه، در این خصوص گفت: اجرای پروژه نصب و راه‌اندازی کافوی روستای سوجق اقماری، گامی مؤثر در جهت افزایش رضایتمندی مشترکان و ارتقای سطح خدمات ارتباطی در این منطقه است. این پروژه به‌طور مستقیم بر کیفیت تماس‌های تلفنی و ســـرعت اینترنت اهـــالی تأثیرگذار خواهد بود و باعث می‌شود مردم بتوانند با اطمینان بیشتری از خدمات مخابرات استفاده کنند

فرایند آماربرداری آبی انجام می شود

معاون دفتر اطلاعات و داده‌های آب کشور گفت که با پیش‌بینی منابع اعتباری لازم و توسعه زیرساخت‌های نرم‌افزاری و بسیج همه امکانات، فرایند آماربرداری در سال آبی پیش رو انجام می‌گیرد. به گزارش شرکت مدیریت منابع آب ایران، حسن گلمحمدی افزود: پیش‌بینی می‌شود در این پروژه بیش از یک میلیون و ۴۰۰ هزار منبع مورد پایش قرار گرفته و هزینه‌های برآوردی اولیه حدود ۶۰۰ میلیارد تومان است. وی ادامه داد: در چارچوب قانون برنامه هفتم پیشرفت، به‌روزرسانی مصارف آب کشور به عنوان یک پیش نیاز حسابداری آب در دستور کار بخش آب کشور قرار گرفته است. معاون دفتر اطلاعات و داده‌های آب کشور خاطرنشان کرد: حسابداری آب به عنوان یکی از چارچوب‌های پایش، نظارت و کنترل مصارف آب و ابزاری نسبتاً نوین در مدیریت حوضه‌های آبریز در قانون برنامه هفتم مورد هدف قانونگذار قرار گرفته اســـت و با هماهنگی بین دستگاه‌های متولی و ذیل شورای عالی آب به طور سالانه هدف گذاری شده است.

تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای

نوبت اول

تجدید مناقصه

اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان کرمان

فراخوان عمومی مرمت بناهای تاریخی شهرستان سیرجان (مجموعه بازار تاریخی)

اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان کرمان در نظر دارد فراخوان عمومی مرمت مجموعه تاریخی شهرستان سیرجان به شماره (سیستمی) ۲۰۰۴۰۰۹۰۰۹۰۰۰۰۰۴ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد

متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

مواعد زمانی:

- تاریخ انتشار فراخوان: ۱۴۰۴/۰۵/۲۶ ساعت ۰۸۰۰
- مهلت دریافت اسناد فراخوان: ۱۴۰۴/۰۵/۲۹ ساعت ۱۹۰۰
- مهلت ارسال پیشنهادات: ۱۴۰۴/۰۶/۰۹ ساعت ۰۸۳۰
- زمان بازگشایی پاکت ها: ۱۴۰۴/۰۶/۰۹ ساعت ۰۹۳۰

نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار: مبلغ تضمین شرکت در مناقصه ۲،۸۱۲،۰۰۰،۰۰۰ ریال

اطلاعات تماس و آدرس دستگاه : کرمان، بلوار جمهوری، نبش سه راه هوانیروز، اداره کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری استان کرمان، شماره تماس ۰۳۴۳۲۸۱۶۵۰۴ ، شماره نمابر ۰۳۴۳۲۸۱۶۵۰۲

م-الف/۰۱ شناسه آگهی:۱۹۸۵۰۹۸

آگهی مزایده و فراخوان

وزارت راه و شهرسازی
اداره کل راه و شهرسازی آذربایجان غربی

اداره کل راه و شهرسازی آذربایجان غربی

شناسه آگهی:۱۹۸۴۲۷۱
م-الف/۰۱

ردیف	آدرس ملک	مشخصات پلاک ثبتی	مساحت	کاربری	شرایط	قیمت پایه	نوع آگهی	شماره مزایده	مهلت شرکت در مزایده یا فراخوان
۱	شهرستان مهاباد= ورودی شهر از طرف ارومیه-جنب CNG	قطعه اول از پلاک ثبتی یک فرعی از ۲۷۱۶ اصلی بخش ۱۵ مهاباد	۱۹۸۶/۶۱	تجاری	تماماً نقد	۶۵۰،۶۱۴،۷۷۵،۰۰۰ ریال	مزایده	۲۰۰۴۰۰۳۶۵۰۰۰۲۲	مهلت نمایش در سایت و دریافت اسناد : از تاریخ۱۴۰۴/۰۵/۲۶ تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۹ مهلت پرداخت ودیعه و ارائه پیشنهاد :از تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۶ تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۲ زمان بازگشایی ۱۴۰۴/۰۶/۱۵
۲	شهرستان مهاباد= ورودی شهر از طرف ارومیه-جنب CNG	قطعه دوم از پلاک ثبتی یک فرعی از ۲۷۱۶ اصلی بخش ۱۵ مهاباد	۲۰۶۱/۰۳	تجاری	تماماً نقد	۷۵۲،۲۷۵،۹۵۰،۰۰۰ ریال	مزایده	۲۰۰۴۰۰۳۶۵۰۰۰۲۳	مهلت نمایش در سایت و دریافت اسناد :از تاریخ۱۴۰۴/۰۵/۲۶ تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۹ مهلت پرداخت ودیعه و ارائه پیشنهاد :از تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۶ تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۲ زمان بازگشایی ۱۴۰۴/۰۶/۱۵
۳	شهرستان ارومیه- اراضی ملی روستای قهرمانلوی سفلی	پلاک ۲۵۷ فرعی از ۸۰ اصلی بخش ۶ ارومیه	۱۰۲۳۱۴۸/۳۱	صنعتی	۳۵٪ نقد الباقی طی اقساط سه ساله	۹۲۱،۱۳۴،۷۹۰،۰۰۰ ریال	فراخوان	۲۰۰۴۰۰۳۶۵۰۰۰۲۴	مهلت نمایش در سایت و دریافت اسناد :از تاریخ۱۴۰۴/۰۵/۲۶ تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۹ مهلت پرداخت ودیعه و ارائه پیشنهاد : از تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۶ تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۲ زمان بازگشایی ۱۴۰۴/۰۶/۱۵
۴	ارومیه- جاده شهید کلانتری(باند برگشت) کیلومتر از اراضی ملی روستای ساریجالو واقع در تقاطع جاده شهید کلانتری و جاده کشتارگاه صنعتی ارومیه	قطعه یک از پلاک ثبتی ۵۱۷ فرعی از ۹۱ اصلی مفروض و مجزی شده از ۱۵۸ فرعی از اصلی مذکور بخش ۶ ارومیه	۵۰۱۰۶	صنعتی	۵۰٪ نقد الباقی طی اقساط سه ساله	۵۵۱،۱۶۶،۰۰۰،۰۰۰ ریال	فراخوان	۲۰۰۴۰۰۳۶۵۰۰۰۲۵	مهلت نمایش در سایت و دریافت اسناد : از تاریخ۱۴۰۴/۰۵/۲۶ تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۹ مهلت پرداخت ودیعه و ارائه پیشنهاد : از تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۶ تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۲ زمان بازگشایی ۱۴۰۴/۰۶/۱۵

-شرکت کنندگان در مزایده و فراخوان نمی بایست مشمول ممنوعیت مقرر در قانون منع مداخله کارمندان در معاملات دولتی مصوب ۱۳۳۷ باشند در صورت اثبات خلاف واقع، هرگونه عواقب ناشی از این امر بعهده شخص برنده مزایده و فراخوان خواهد بود.

-ضمناً استرداد سپرده واریزی از بابت تضمین شرکت در مزایده و فراخوان به متقاضیانی که برنده نگردیده اند از تاریخ اعلام برنده حداقل به مدت یک ماه میباشد.

-متقاضیان می توانند پیشنهاد خود را در سامانه www.setadiran.ir با یک فقره فیش واریزی به مبلغ ۵٪ قیمت پایه عرصه بابت سپرده شرکت در فراخوان در وجه اداره کل راه و شهرسازی استان آذربایجان غربی در سامانه ثبت و اسکن نموده و اصل فیش واریزی را در یک پاکت سربسته به معاونت املاک و حقوقی اداره کل راه و شهرسازی آذربایجان غربی واقع در بلوار شهیدبهشتی، نرسیده به چهارراه شورا، پلاک ۲/۰۰۲ تحویل نمایند. لازم به ذکر است نحوه شرکت در فراخوان و زمان شروع و پایان از طریق سامانه تدارکات دولت (www.setadiran.ir) اعلام و بازگشائی پیشنهادات واصله متقاضیان در سالن اجتماعات اداره کل واقع در بلوار شهید بهشتی – جنب دانشگاه آزاد اسلامی خواهد شد.

-متقاضیان شرکت در مزایده با مراجعه به سامانه www.setadiran.ir پیشنهاد خود را با یک فقره فیش واریزی به مبلغ ۵٪ قیمت پایه عرصه بابت سپرده شرکت در مزایده در وجه اداره کل راه و شهرسازی استان آذربایجان غربی در سامانه ثبت و اسکن نموده و اصل فیش واریز مذکور را در یک پاکت سربسته به معاونت املاک و حقوقی تحویل نمایند، لازم به ذکر است نحوه شرکت در مزایده و زمان شروع و پایان از طریق سامانه تدارکات دولت (www.setadiran.ir) و بازگشائی پیشنهادات واصله متقاضیان در سالن اجتماعات اداره کل واقع در بلوار شهید بهشتی –جنب دانشگاه آزاد اسلامی خواهد شد.

-در خصوص ردیف ۳ و ۴ جدول قطعه زمین با کاربری صنعتی در ارومیه؛ دارندگان موافقت اصولی در مرتبط با زمین از دستگاه متولی میتوانند نسبت به ارائه پیشنهاد اقدام نمایند.

-متقاضیان شرکت در مزایده و فراخوان می بایستی از تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۶ الی ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ چهت مراجعه به سامانه واخذ دریافت اسناد، از تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۶ الی ۱۴۰۴/۰۶/۱۲

مهلت ارائه پیشنهاد و پرداخت ۵٪ ودیعه تضمین شرکت در مزایده و فراخوان و زمان بازگشایی ۱۴۰۴/۰۶/۱۵

-شرایط :توضیح اینکه در صورت عدم اخذ اسناد امکان ارائه پیشنهاد امکان پذیر نخواهد بود.

-فیش ۵٪ تضمین اعلامی سپرده واریزی و نیز پرداخت توسط اشخاص به غیر از شخص شرکت کننده در مزایده موجب ابطال تقاضا شده و اعتراض بعدی در این خصوص قابل قبول نخواهد بود

-برندگان مزایده و فراخوان بایستی ظرف مدت ۷ روز از اعلام پذیرش برنده در سامانه نسبت به واریز بهای پیشنهادی به حساب سازمان اقدام و فیش بانکی را در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت بارگذاری و به اداره کل تسلیم نمایند در غیر اینصورت بعنوان متقاضی انصرافی تلقی گردیده و اداره کل میتواند نسبت به ضبط سپرده اقدام نماید.

- پیشنهادات دارای قلم خوردگی و مبهم یا مخدوش، عدم واریز، اسکن و ارسال فیش ۵٪ تضمین اعلامی سپرده واریزی کمتر از مبلغ اعلامی موجب ابطال تقاضا شده و اعتراض بعدی در این خصوص قابل قبول نخواهد بود.

-اداره کل راه و شهرسازی آذربایجان غربی در رد یا قبول پیشنهادات واصله مختار میباشد.

- انتقال سند بعد از اجرای طرح و ارائه گواهی پایانکار و بهره برداری از دستگاه ذی ربط انجام می پذیرد و کلیه هزینه های ثبتی، انتقال سند، دارائی، شهرداری، عوارض (حق آسفالت – آماده سازی و غیره) هزینه های مربوط به اخذ پایانکار ساختمانی به عهده برنده مزایده خواهد بود.

تلفن:۲۶-۳۳۴۷۹۸۲۱ داخلی ۴۰۱۴ سرکار خانم مختارپور کارشناس حقوقی و مسئول مزایده و فراخوان کل استان آذربایجان غربی

IMIDRO
IRANIAN MINES AND MINING INDUSTRIES DEVELOPMENT AND RENOVATION ORGANIZATION
سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران

«آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای همزمان با ارزیابی کیفی (یکپارچه) شماره ۴-۵-۱۴۰۴-IMI»

سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معـــــدنی ایران در نظر دارد مناقصه عمومی یک مرحلـــــه‌ای همزمان با ارزیابی کیفی (یکپارچه) با موضوع «انجام امور خـــدمات عمومی، فنی و اداری در ساختمان های متعلق به سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران» را به شرح زیر از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. لذا از علاقمـــندان واجد شرایط دعـــوت به عمـــل می‌آید جهت دریافت اسناد مناقصه به سامانه تدارکات الکترونیکـــی دولـــت به آدرس www.setadiran.com (شماره مناقصه در سامانه ستاد: ۲۰۰۴۰۰۳۰۰۷۰۰۰۰۳۷) مراجعه نمایند.

۱- نام و نشانی مناقصه گزار: سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران به نشانی: تهران، میدان فردوسی، خیابان شهید سپهبد قرنـــی، نرسیده به خیابان سمیه، نبش کوچـــه دهـــخدا، پلاک ۳۹ کدپستی: ۱۵۸۱۶-۱۴۵۱۳ تلفن: ۴۱۸۶۸۰۰۰-۰۲۱

۲- موضوع مناقصه: انجام امور خـــدمات عمومی، فنی و اداری در ساختمان های متعلق به سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران.

۳- مدت اجرای کار: ۱۲ ماه شمسی.

۴- مدت اعتبار پیشنهادها: ۱۸۰ روز از آخرین مهلت ارسال پیشنهادها.

۵- نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: فیش بانکـــی واریز نقـــدی و یا تودیع یک فقره ضمانت نامـــه بانکی معتبر به مبلغ ۴۲٫۳۶۷٫۰۰۰٫۰۰۰ ریال که برای مـــدت ۳ ماه اعتبار داشته و برای ۳ ماه دیگر قابل تمدید باشد (ضمانت نامه باید دارای شماره سپام بوده و نباید هیچ گونه شرطی از سوی بانک در ضمانت نامه درج گردد).

۶- مهلت زمانی و محل دریافت اســـناد مناقصه: اســـناد مناقصه از تاریخ درج آگهـــی لغایت ساعت (۱۲) روز دوشنبه مـــــورخ ۱۴۰۴/۶/۳ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستادایران) در دسترس و قابل دریافت می باشد.

۷- مهلت زمانی و محل ارائه پیشنهاد و زمان بازگشایی پاکت های اسناد ارزیابی کیفی: مدارک مربوط به پیشنهاد مناقصه باید پس از ثبت مهر و امضای الکترونیکی حـــــداکثر تا ساعت (۱۳) روز دوشنبه مـــــورخ ۱۴۰۴/۶/۱۷ در سامانه تدارکـــات الکترونیکی دولت (ستادایران) بارگذاری شده و از طریق آن سامانه ارسال شوند. فقط اصل تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار (پاکت «الف») می بایست علاوه بر بارگـــذاری در سامانه مذکور، ظرف مهلت فوق الذکر به صورت فیزیکی و مهر و موم شـــــده به دبیرخانه کمیسیون معاملات مناقصه گزار تحویل گردد. شـــایان ذکر است که پاکات اسناد ارزیابی کیفی مناقصه، ساعت (۱۳:۳۰) روز دوشنبه به تاریخ ۱۴۰۴/۶/۱۷ بازگشایی خواهد شد./

سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران

شناسه آگهی:۱۹۸۱۹۴۱ م-الف/۱۷۹۸

چاپ آگهی های تقدیر وتشکر از یابنده

«إِنَّ اللَّهَ يَأْمُرُكُمْ أَنْ تُؤَدُّوا الْأَمَانَاتِ إِلَىٰ أَهْلِهَا» «خداوند به شما فرمان می‌دهد که امانت‌ها را به صاحبانش بدهید»

یابنده گرامی از طرف مالک فرهاد گرجی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک مرتضی کرمانی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک محمدباقر ریاحی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک احمد اکبری و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک اسمعیل واحدی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک نجات سعادت و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک سیدمجتبی هندی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک کمال نادری مهربانی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک مهدی لطفعلیان و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک عارف حسن زاده و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک رقیه مرادپور و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک آیدا اصغری قره لر و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک عباسعلی عبدلی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک زهرا باغانی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک مریم یحیائی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک حمید رضا حسنی مقدم و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک امیر رضا پور محمدی بردخی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک آزاده صادقی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک حسین پاشایی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک امید جوادی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک مهرشاد شالی کار خارکشی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک مهرداد روح پرور و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک سلیم بارانی خاوری و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک فاطمه کرمی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک مرتضی کاظمی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک صالح راستگو و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک شیدا امیرجعفری و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی علی نوراللهی فر از طرف مالک هدیه محمدی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک محمد رخشی ماه پور و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک حامد علی قورچی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک ایمان ترک زبان و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک محمد سلیمانی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک سعید محمدی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک هاجر رضائی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک محبوبه پورذکریا و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک عرشیا بهزادی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی اقای بوکیان از طرف مالک مریم افراسیابی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک مریم بدلی شجاعی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک تورج منصورخیاوی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک مهرعلی مومنی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک سید محمد رضا کلالی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک احمد شیخ و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک امیرمحمد پورغریب شاهی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک محمد بیننده دهاقانی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک محمدصالح فارسی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک زینب بخشی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک سعید اسحقی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک میرحسین سیدفاطمی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک اکرم نوابی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک اصغر نعمتی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک مصطفی جعفری پردستی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک فرهاد خداکرمی جاویدان و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک فرساد عطائی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک علی زارعی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک قاسم سلگی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک محمد جواد علیزاده و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک محسن خدابخش و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک رشید رضازاده و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک مرتضی مرادی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک رضا رباط جزی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی ابراهیم ارکوازی از طرف مالک پریسا امیدی فرد و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند. پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک سکینه مهنانی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک احمد رسولی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک عبدالرحمن شه بخش و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

چاپ آگهی های مفقودی ومشتریان غرامت المثنی

۱۰۰۲۱

گواهینامه به شماره ملی ۰۰۶۳۱۹۰۰۵۲ به نام مهدی شیخ علیشاهی فرزند عباس در تاریخ ۱۴۰۴/۳/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

شناسنامه و کارت ملی و گواهینامه به شماره به نام محمود انتشاری فرزند اسدالله در تاریخ ۱۴۰۳/۶/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۱۰۰۴

سند کمپانی موتورسیکلت شوکا اسکوتر ۱۲۵ CC و رنگ خودرو قرمز و مدل وسیله نقلیه ۱۳۹۰ و شماره پلاک ۵۸۶۱۸/۶۲۲ و شماره شاسی NCS***۱۲۵S۹۰۲۹۲۹۸ و شماره موتور NCS۰۰۹۴۹۲ و نام صاحب سند اسماعیل رمضانپور دنبه و نوع وسیله نقلیه و برگه سبز موتورسیکلت به شماره وسیله نقلیه IRAGB۹۰۱۳LD۰۲۹۲۹۸ و نام خودرو موتورسیکلت شوکا اسکوتر ۱۲۵ CC و رنگ خودرو قرمز و مدل وسیله نقلیه ۱۳۹۰ و شماره پلاک ۵۸۶۱۸/۶۲۲ و شماره شاسی NCS***۱۲۵S۹۰۲۹۲۹۸ و شماره موتور NCS۰۰۹۴۹۲ و نام صاحب سند اسماعیل رمضانپور دنبه فرزند رمضان در تاریخ ۱۳۹۰/۱/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۱۰۶۴

کارت ملی به شماره ۴۲۸۳۰۴۷۶۹۴ به نام رحمت محمدی فرزند ابراهیم در تاریخ ۱۴۰۴/۵/۱۰ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودرو به شماره وسیله نقلیه ۳۴۱۹۵۲ و نام خودرو پراید و رنگ خودرو نقره ای و مدل وسیله نقلیه ۸۸ و شماره پلاک ۹۶۸د۲۷ایران ۸۷ و شماره شاسی ۱۴۱۲۲۸۸۳۴۱۹۵۲ و شماره موتور ۳۱۳۰۷۰۶ و نوع وسیله نقلیه سواری به نام معصومه نوروزی فرزند محبتعلی در تاریخ ۱۴۰۴/۵/۲۰ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت وسیله نقلیه به شماره ۱۱۹۱۱۷۸۹۱ و نام خودرو پژوپارس و رنگ خودرو سفید و مدل وسیله نقلیه ۹۰ و شماره پلاک ۴۲۶س۲۶ ایران ۸۷ و شماره شاسی ۱۱۷۸۹۱ و شماره موتور ۱۲۴۹۰۲۱۲۴۳۸ و نوع وسیله نقلیه سواری به نام شکوفه محمدی فرزند مصطفی در تاریخ ۱۴۰۴/۳/۱۶ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۱۰۶۶

بیمه نامه خودرو به شماره پلاک ایران ۸۶ - ۳۱۹ ب ۷۶ و گواهینامه پایه دوم به شماره ۴۵۶۹۶۹۲۷۶۱ و کارت وسیله نقلیه به شماره پلاک ایران ۸۶ - ۳۱۹ ب ۷۶ به نام علی اکبر صلواتی فرزند حسن در تاریخ ۱۴۰۴/۵/۱۸ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

شناسنامه به شماره ۳۳۸۱۳۰۴۹۰۹ به نام منیره لکزائیان زاده فرزند نادر در تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۵ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

شناسنامه به شماره ۴۵۶۰۴۳۸۷۹۱ به نام سید یوسف طباطبائی فرزند سید مهدی در تاریخ ۱۴۰۴/۲/۳۰ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودرو به شماره وسیله نقلیه NAAB۴۱PM۷AH۲۷۶۴۶۰ و شماره پلاک ایران ۸۶ - ۵۱۳د ۳۱ و شماره موتور ۱۱۸۸۹۰۱۲۳۴۱ به نام هانیه حاجی لقا فرزند محمود در تاریخ ۱۴۰۳/۵/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت نظام وظیفه به شماره ۴۸۶۰۲۶۴۰۹۶ و کارت سوخت به شماره پلاک ایران ۵۷ - ۵۴۹ن ۶۹ و گواهینامه پایه سوم به شماره ۴۸۶۰۲۶۴۰۹۶ و کارت ملی به شماره ۴۸۶۰۲۶۴۰۹۶ و کارت وسیله نقلیه به شماره پلاک ایران ۵۷ - ۵۴۹ن ۶۹ به نام مهدی عرازی فرزند تاقان محمد در تاریخ ۱۴۰۴/۵/۲۱ سرقت گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۱۱۸۵

گواهینامه پایه سوم وکارت ملی به شماره ملی ۴۵۸۰۳۰۳۵۵۵ به نام احسان کریمی فرزند حسنعلی در تاریخ ۱۴۰۴/۵/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۱۴۰۱

کارت ملی هوشمند به شماره ۲۱۴۱۹۰۴۱۲۹ به نام مجتبی قربان زاده فرزند محمود به شماره شناسنامه ۳۴۷ و به تاریخ تولد ۱۳۴۳/۲/۳ در تاریخ ۱۴۰۴/۵/۳ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۱۸۶۶

کارت ملی به شماره ۳۹۶۲۷۴۰۴۲۲ و گواهینامه به شماره ۳۹۶۲۷۴۰۴۲۲ و برگ سبز خودرو به شماره وسیله نقلیه NAs۴۱۱۱۰۰J۳۴۶۴۷۴۶ و نام خودرو پراید ۱۳۱ و رنگ خودرو سفیدروغنی و مدل وسیله نقلیه ۱۳۹۷ و شماره پلاک ۲۸ایران ۱۲۹ب ۹۱ و شماره شاسی NAS۴۱۱۱۰۰J۳۴۶۴۷۴۶ و شماره موتور ۸۸۱۳۱۶۱۶۹۳۴۲ و نام صاحب سند محمد ولی اللهی و نوع وسیله نقلیه و کارت وسیله نقلیه به شماره و نام خودرو پراید ۱۳۱ و رنگ خودرو سفیدروغنی و مدل وسیله نقلیه ۱۳۹۷ و شماره پلاک ۲۸ایران ۱۲۹ب ۹۱ و شماره شاسی NAS۴۱۱۱۰۰J۳۴۶۴۷۴۶ و شماره موتور ۸۸۱۳۱۶۱۶۹۳۴۲ و نام صاحب سند محمد ولی اللهی و نوع وسیله نقلیه به نام محمد ولی اللهی فرزند ولی محمد در تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۲۰۰۶

کارت ملی به شماره ۰۰۴۹۲۷۴۶۷۸ به نام محبوبه استادی فرزند حسین در تاریخ ۱۴۰۴/۵/۱۵ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۲۶۵۹۷۹۱۴۶۵ به نام حسین عاشوری فرزند علی عطا در تاریخ ۱۴۰۴/۳/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۲۰۱۴

کارت ملی به شماره ۰۵۸۰۰۵۰۳۳۵ به نام علیرضا حیدری فرزند حیدر در تاریخ ۱۴۰۴/۵/۲۰ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۳۸۷۲۸۹۵۹۳۱ به نام روح انگیز رنجبر فرزند عزت اله در تاریخ ۱۴۰۴/۲/۲۸ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۰۸۴۰۱۱۲۵۴ به نام رویا اعلائی پور فرزند بختیار در تاریخ ۱۴۰۴/۳/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۶۵۹۹۶۶۸۶۱۵ به نام رضا کاکائی مهیاری فرزند خسرو در تاریخ ۱۴۰۴/۵/۱۶ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۲۰۲۴

کارت وسیله نقلیه به نام خودرو ۴۰۵ و رنگ خودرو سفید و شماره پلاک ۴۱ ق ۸۸۸ ایران ۲۰ و شماره شاسی naam۳۱fe۱kk۲۲۴۱۹۸ و شماره موتور ۱۳۹b۰۱۴۲۲۶۴ و نام صاحب سند اسلام سبحانی ماسوله و نوع وسیله نقلیه سواری و کارت سوخت به شماره پلاک ۴۱ ق ۸۸۸ ایران ۲۰ و گواهینامه پایه سوم به شماره و بیمه نامه خودرو به نام خودرو ۴۰۵ و رنگ خودرو سفید و مدل وسیله نقلیه و شماره پلاک ۴۱ ق ۸۸۸ ایران ۲۰ و شماره شاسی naam۳۱fe۱kk۲۲۴۱۹۸ و شماره موتور ۱۳۹b۰۱۴۲۲۶۴ و نام صاحب سند ناصر سبحانی ماسوله و نوع وسیله نقلیه سواری به نام ناصر سبحانی ماسوله فرزند اسلان سبحانی ماسوله در تاریخ ۱۴۰۴/۵/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

مدارک تحصیلی و مدارک استخدام از دیپلم تا لیسانس و مدرک پرستاری و کارت نظام وظیفه به نام حمید گوزل پور فرزند حسن گوزل پور در تاریخ ۱۴۰۴/۵/۵ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۲۰۴۸

کارت ملی به شماره ۱۶۰۲۸۳۹۸۴۰ به نام علی اکبر اکبری چرلو فرزند اروجعلی در تاریخ ۱۴۰۴/۱/۳ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۰۸۲۵۸۱۸۰۰ به نام رامین امین زاده فرزند عزیز در تاریخ ۱۴۰۴/۵/۱۰ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۰۴۲۹۲۶۱۶۵ به نام مریم گردان فرزند نورعلی در تاریخ ۱۴۰۴/۵/۱۴ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۲۰۸۴

کارت ملی به شماره ۰۵۵۸۰۹۱۵۷۱ به نام زهرا گلی فرزند اسحق علی در تاریخ ۱۴۰۴/۵/۱۷ مفقود گردیده است

چاپ آگهی های مفقودی ومشتریان غرامت المثنی

و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۵۰۸۹۲۰۵۴۴۲به نام سیدعلی نقی اســماعیلی فرزند سیدابراهیم در تاریخ۱۴۰۴/۴/۲۴ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

شناسنامه به شماره ۲۳ و کارت ملی به شماره ۴۷۲۲۴۷۸۴۷۳به نام شهناز لالو فرزند عباس در تاریخ ۱۴۰۴/۵/۱۰ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۳۱۲۹۸۲۴۹۶به نام علی جعفری فرزند ناصر در تاریخ ۱۴۰۴/۵/۲۲ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۵۸۸۹۵۹۸۱۴۷به نام مریم رحیمی آســیا برکی فرزند احمد در تاریخ ۱۴۰۴/۵/۱۰ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شــماره ۰۹۴۵۸۲۷۲۳۷به نام مجید ولی زاده فرزند محمود در تاریخ ۱۴۰۴/۵/۱۷ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۰۲۰۴۹۳۹۱۶به نام محمدحسن فتح الهی فرزند محرم‌علی در تاریخ ۱۴۰۴/۵/۱۷ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۲۳۰۲

جواز کسب و گواهینامه بهداشت و گواهینامه سلامت و کارت بهداشت و تاییدیه کد پستی مغازه و سند مغازه و کپی شناسنامه و کارت ملی و کپی سند مغازه به شماره ملی ۴۵۶۰۳۳۴۰۱۳ به نام زهرا حملی فرزند محمد در تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۸ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت خودرو پراید و رنگ نقره ای و مدل ۱۳۹۲ و شماره پلاک ۵۶ س ۱۴۴ ایران ۵۹ به نام سمیه قربانی فرزند اصغر به شماره ملی ۲۰۹۲۱۵۱۷۰۳ در تاریخ ۱۴۰۴/۴/۲۴ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

شناسنامه به شماره ملی ۲۱۲۱۲۷۳۷۹۴ به نام ربابه اســلامی فرزند احمد در تاریخ ۱۴۰۴/۳/۵مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

گواهینامه پایه ۳ و کارت عابربانک رفاه، ملی به شماره ملی ۲۱۲۱۰۵۷۹۹۴ به نام عبدالخالق تازیکه فرزند حسن در تاریخ ۱۴۰۴/۵/۱۷ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی هوشمند و کارت معافیت نظامی و گواهینامه پایه ۳ و گواهینامه موتور و کارت عابربانک رسالت، مهر ایران، ملی، ۲ تا سپه و دسته چک سپه و قولنامه مغازه به شماره ملی ۰۹۲۱۱۶۲۲۱۹ به نام ابوالفضل اکبیا فرزند حسین و کارت ماشــین ۳۷ ج ۱۶۵ ایران ۱۰ به نام بتول مرادیان در تاریخ ۱۴۰۴/۵/۵ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی هوشمند و کارت سوخت و کارت عابربانک ملت، صادرات، رســالت به شماره ملی ۰۸۵۹۴۲۱۸۲۱ به نام عباس محمدبیگی فرزند محمد در تاریخ ۱۴۰۴/۵/۲۲ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۲۳۲۷۳۵

کارت ملی به شماره ۴۵۹۱۰۶۹۴۳۵به نام رشیده رضویان زاده فرزند سید مرتضی در تاریخ ۱۴۰۴/۵/۲۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۲۵۰۷

کارت ملی به شماره ۱۲۷۳۲۴۷۲۸۰به نام عرفان ســروش فرزند علیرضا در تاریخ ۱۴۰۴/۵/۱۵ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت سوخت و گواهینامه پایه سه به شــماره ۴۱۶۰۲۳۸۱۷۳ و کارت ملی به شــماره ۴۱۶۰۲۳۸۱۷۳به نام عبدالرضا سلطانی فرزند حسین در تاریخ ۱۴۰۴/۳/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت وسیله نقلیه به شماره ۶۶۰۹۳۸۱۱۳۵ و نام خودرو آریزو و رنگ خودرو مشکی و مدل وسیله نقلیه ۱۴۰۳ و شماره پلاک ۷۸ ن ۳۱۲ ایران ۱۳ به نام حســن فقیه حبیب ابادی فرزند نبی الله در تاریخ ۱۴۰۴/۵/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت سوخت به پلاک ۳۹س ۱۸۷ ایران ۱۳ و گواهینامه پایه سه به شماره ۱۲۷۳۳۰۲۹۴۱ و کارت ملی به شماره ۱۲۷۳۳۰۲۹۴۱به نام منصور بهرامی فرزند محسن در تاریخ ۱۴۰۴/۵/۱۹ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شــماره ۱۲۸۳۶۱۱۱۰۴به نام مهتاب قصری خوزانی فرزند مصطفی در تاریخ ۱۴۰۴/۴/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت هــای بانکی و کارت ملی به شــماره ۴۶۲۳۰۰۱۸۵۷به نــام عبدالعظیم عظیمی فرزنــد یداله در تاریخ ۱۴۰۴/۵/۲۰مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

شناسنامه به شــماره ۲۴۱به نام رحمت اله فرقانی فرزند ابراهیم در تاریخ ۱۴۰۴/۵/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۱۲۷۲۵۵۰۰۸۰۱به نام رمیصا یاوری فرزند داود در تاریخ ۱۴۰۴/۵/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت وسیله نقلیه به شــماره ۱۲۸۲۲۴۷۱۱۵ و نام خودرو پژو ۲۰۶ و رنگ خودرو ســفید و مدل وسیله نقلیه ۹۸ و شــماره پلاک ۵۹ ب ۴۹۵ ایران ۵۳ و شــماره شاســی NAAP۱۳FE۱KJ۳۵۱۵۹۹ و شماره موتور ۱۶۶B۰۰۲۷۶۷۳ به نام مهری جعفری رنانی فرزند کریم در تاریخ ۱۴۰۴/۵/۱ مفقود گردیده اســت و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شــماره ۴۶۷۹۲۶۵۹۰۶به نام عزیزاله مرتاضی فرزند علی محمــد در تاریخ ۱۴۰۴/۵/۲۰ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شــماره ۱۲۸۷۱۲۹۵۶۰به نام زهرا نریمانی فرزند غلامعلی در تاریخ ۱۴۰۴/۵/۲۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودرو و نام خودرو دانگ فنگ و رنگ خودرو سفید و مدل وسیله نقلیه ۲۰۰۹ و شماره پلاک ۴۳ ع ۱۳۸ ایران ۵۳ و شماره شاسی LGAGLMYM۴۹۲۸۲۰۸۷۵ و شماره موتور ۶۹۵۵۸۷۴۷ به نام امید سرایی فرزند حسن در تاریخ ۱۴۰۴/۴/۲۴ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۲۵۷۱

کارت بانکی به شماره و کارت ملی به شماره ۲۲۹۸۳۳۴۴۹۸به نام فاطمه برمک فرزند هدایت در تاریخ۱۴۰۲/۱/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۲۲۸۲۶۵۱۱۰۳به نام ســیده مریم حسینی زاده فرزند سید عنایت اله در تاریخ۱۴۰۴/۲/۵ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۲۲۸۳۰۳۸۴۸۰به نام سیده مینا حســینی زاده فرزند سید عنایت اله در تاریخ۱۳۹۸/۳/۴ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۲۲۸۳۹۷۵۱۰۷به نام ایناز شاعری خلاری فرزند علی در تاریخ ۱۴۰۳/۴/۱۵ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی و کارت پایان خدمت و کارت شناسایی به شــماره ۴۲۴۰۲۰۱۲۲۵به نام محمد بستان فرزند ولی در تاریخ ۱۴۰۴/۵/۱۷ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی و گواهینامه پایه ۲،کارت پایان خدمت و کارت سوخت به شماره پلاک ۶۹ ب ۴۸۵ ایران ۸۳به شماره ملی ۲۳۹۱۷۲۸۹۷۲به نام مجید محمدی فرزند غلامعلی در تاریخ ۱۴۰۴/۵/۲۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۲۶۱۷۷۸۱۳۸

برگ سبز خودرو به شماره وسیله نقلیه naap۰۳ee۹lj۰۰۰۳۴۷ و نام خودرو و رنگ خودرو و مدل وسیله نقلیه ۱۳۹۹ و شماره پلاک ۲۰ ۶۷۸و۴۴ و شماره شاسی naap۰۳ee۹lj۰۰۰۳۴۷ و شماره موتور ۱۸۲a۰۰۹۰۳۳۶ و نام صاحب سند ســمانه هدایت و نوع وســیله نقلیه به نام ســمانه هدایت جعفرآبادی فرزند محمود در تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۳۰مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۲۸۰۱

شناسنامه به شماره ۲۲۱به نام رستم پلهم جانی فرزند بخشــعلی در تاریخ ۱۴۰۴/۴/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۲۸۰۵

کارت ملی به شماره ۵۲۴۹۳۹۹۰۵۳به نام معصومه محمدی فرزند محمد حســن در تاریخ ۱۴۰۴/۳/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

شناسنامه به شماره ملی ۲۰۵۰۳۸۰۴۲۹ به نام سیده رقیه قاســمی کلاگر فرزند صفدر در تاریخ۱۴۰۴/۵/۱۸ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۲۸۰۷

کارت ملی به شماره ۲۱۵۰۴۵۹۴۰۱به نام سید مریم احمدی فرزند سید رضا در تاریخ ۱۴۰۴/۱/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۲۱۶۱۸۸۳۲۰۸ و گواهینامه به نام سید مرضیه نور بخش اهنگر کلائی فرزند میر ابوطالب در تاریخ ۱۴۰۴/۵/۱۵ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۲۹۰۰

کارت ملی به شماره ۰۰۵۶۰۰۲۳۸۶به نام نجمه سادات محمدی فرزند سیدعبدالعظیم در تاریخ۱۴۰۴/۳/۱۵ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ما شین به پلاک ۱۲ و ۷۶۶ایران ۲۱به شماره ۴۹۰۰۴۶۷۶۳۴به نام محبوب احمدی فرزند سعید در تاریخ ۱۴۰۳/۸/۱مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی وگواهینامه وبیمه نامه و کارت ماشین پراید سفید مدل ۹۶ به پلاک ۴۴د ۵۶۶ایران ۱۰ و ۶عدد کابر بانک به شماره ۴۰۱۱۴۵۴۰۵۲به نام نرگس مرادی صبور فرزند علی محمد در تاریخ ۱۴۰۴/۵/۲۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۰۳۷۲۰۲۱۱۱به نام ســمیرا خوب جو فرزند کاضم در تاریخ ۱۴۰۴/۴/۱۸ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت خودرو به شــماره پلاک ۲۰ایران ۵۷۴ج۵۹به نام زهرا باقریه فرزند نوروزعلی در تاریخ ۱۴۰۴/۳/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شــماره ۴۵۳۰۰۰۲۷۵۶به نام میثم فتاحی مهربان فرزند محمدرضا در تاریخ ۱۴۰۴/۵/۱۸ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شــماره ۴۰۶۰۵۲۳۱۴۳ و گواهینامه وکارت بانکی به نام زهرا محمــدی فرزند نعمت اله در تاریخ ۱۴۰۴/۳/۸مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۳۷۳۲۹۰۷۱۱۲ و گواهینامه به نام مظهر کریمی کردستانی فرزند جبار در تاریخ۱۴۰۳/۱۰/۲ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۲۹۰۲

گواهینامه پایه دوم و موتور سیکلت و بیمه نامه، معاینه فنی، کارت سوخت،کارت شناسایی بانک مرکزی،برگ سبز خودرو سراتو مدل ۱۳۹۵ و رنگ سفید و شماره پلاک ۵۰ایران۲۷۸ج۲۷ شناسنامه به شماره ملی ۲۰۹۳۶۹۱۲۷۲ به نام مسعود علی پور فرزند قربان در تاریخ ۱۴۰۴/۴/۲۰ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت پایان خدمــت و گواهینامه پایه ســوم و بیمــه نامــه و کارت خودرو و موتــور و کارت ملی به شــماره ۰۰۲۲۴۲۳۲۶۵به نام محمد عیسی زاده جمال اباد فرزند بیت اله در تاریخ ۱۴۰۴/۵/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شــماره ۰۰۵۷۱۹۰۷۴۷ و کارت های بانکی به نام افشــین تیموری فرزند رحمــت اله در تاریخ ۱۴۰۴/۵/۱۹ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

گواهینامه پایه سوم و موتورسیکلت به شماره ۰۰۲۴۶۴۰۴۴۱به نام محمدحسن رحیمی ویشته فرزند مرتضی در تاریخ ۱۴۰۴/۲/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۰۵۹۳۰۴۸۹۸به نام زیبا امیدی امامچی فرزند علیرضا در تاریخ ۱۴۰۴/۲/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

گواهینامه پایه سوم به شماره ملی ۰۴۴۱۲۲۵۴۳۸به نام متین پیشیاره فرزند علی در تاریخ ۱۴۰۴/۳/۱۰ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۱۱۰۲۵۵۷۱۲به نام بهاره قنبرزاده فرزند عسگر در تاریخ ۱۴۰۴/۳/۲۵ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۰۷۳۲۵۲۱۴۱به نام مریم مهدی پور فشــمی فرزند هادی در تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۳۳۵۸۸۹۴۹۷۵ به نام ابراهیم قلعه کری فرزند حیدر در تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۰ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۰۴۶۵۰۰۱۹۷ به نام احمد نادری فرزند فرض اله در تاریخ ۱۴۰۴/۵/۸ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۰۵۷۴۳۳۱۹۴ و کارت سوخت و کارتهای بانکی به نام فرزانه برزه کار فرزند محمد در تاریخ ۱۴۰۴/۵/۱۵ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت موتور سیکلت بوکسر و رنگ مشکی و مدل وسیله نقلیه ۱۳۹۵ و شماره پلاک ۱۵۷ ایران ۶۴۵۳۱ و شماره شاسی N۵P***۱۵۰R۹۵۴۶۱۹۷ و شــماره موتور PFMBGD۳۴۲۴۰ و نام صاحب سند و نوع وسیله نقلیه به نام اکبر موسی نژاد به شماره ۰۰۴۲۷۹۴۶۱۷ فرزند داوود در تاریخ ۱۴۰۴/۵/۲۲ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت سوخت و کارت های بانکی و گواهینامه وکارت ملی به شماره ۰۰۴۲۷۹۴۶۱۷به نام اکبر موسی نژاد فرزند داوود در تاریخ ۱۴۰۴/۵/۲۲ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت پایان خدمت و گواهینامه پایه یکم و کارت ملی به شماره ۴۰۷۱۲۸۲۰۳۷به نام محمدجعفر صیدی رباط فرزند سالکی در تاریخ ۱۴۰۴/۵/۲۳ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

گواهینامه پایه سوم و موتور سیکلت و کارت معافیت و کارت های بانکی و کارت ملی به شماره ۰۱۵۰۸۶۶۲۷۵ به نام محمدمهدی ناظری فرزند اصغر در تاریخ ۱۴۰۴/۵/۱۵ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت موتور سیکلت مگلی به رنگ نارنجی و مدل وسیله نقلیه ۱۴۰۲ و شماره پلاک ۱۵۵ ایران ۲۴۳۷۱ و شماره شاسی N۳CMRJF۰۰PMH۰۲۳۰۲ و شــماره موتور ۰۲۰۰N۳C۶۰۸۶۷۲ به نام محمدرضا ربیعی به شماره ۰۳۸۰۸۳۷۳۵۸ فرزند محمدحسن در تاریخ ۱۴۰۴/۲/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

گواهینامه پایه دوم و موتور سیکلت به نام سید محمدحسین قلعه به شماره ملی ۴۱۳۰۷۳۲۱۸۸ فرزند سیدمهدی در تاریخ ۱۴۰۴/۵/۲۳ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

شناسنامه به شماره ۰۰۱۷۳۳۰۷۰۱ به نام مونا خاطری فرزند ناصر در تاریخ ۱۴۰۴/۴/۲۰ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۳۱۲۹۹۲۱۴۹به نام عماد رستمی فرزند حســنعلی در تاریخ ۱۴۰۴/۲/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت وسیله نقلیه به شماره ۹۹ ایران ۳۳۲ ق ۱۹ کوییک مدل ۱۴۰۰ سفید به نام الهام اصغری فرزند نعمت اله در تاریخ ۱۴۰۳/۹/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۳۰۴۴

برگ سبز خودرو به شماره وســیله نقلیه NAS۹۲۱۲۰۰K۵۷۲۱۳۴۶ و شــماره پلاک ۱۶ج۵۴۵ایران ۳۰ و شماره شاسی NAS۹۲۱۲۰۰K۵۷۲۱۳۴۶ و شــماره موتور JL۴۷۸QEEJC۰۸۸۹۱۰ و نام صاحب سند و نوع وسیله نقلیه ســواریبه نام الهه اقالوبقراباد فرزند عامل در تاریخ ۱۴۰۳/۵/۵ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۴۵۱۱۱۷

برگ سبز خودرو به شماره وسیله نقلیه IRWZ۹۶۱V۲PI۰۰۶۷۷۴ و نام خودرو ام وی ام و رنگ خودرو سفید و مدل وسیله نقلیه ۱۳۹۶ و شماره پلاک ۳۲ ی ۴۹۵ ایران ۹۱ و شماره شاسی NATGCAL۸۱۰۰۶۷۷۴ و شماره موتور MVM۴۸۴FCBDH۰۰۶۷۹۷ و نام صاحب سند نادیا ایمان نژاد و نوع وسیله نقلیه سواریبه نام نادیا ایمان نژاد فرزند سجاد در تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۴ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۵۱۱۱۴۱

برگ سبز خودرو ۲۰۶ سفید مدل ۱۳۹۳به شماره وسیله نقلیه IRFC۹۳۱V۱SD۶۴۹۸۵۵ و شماره پلاک ۳۶ایران -۶۲۳ ط ۴۲ و شماره شاسی NAAP۴۱FD۳EJ۶۴۹۸۵۵ و شماره موتور ۱۶۳B۰۰۱۳۴۲۵ به نام خانم سمانه جمالی معصومی فرزند منوچهر در تاریخ ۱۴۰۳/۵/۸ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۵۵۶۰

کارت ملی به شماره ۰۶۷۰۶۵۴۳۵۳به نام مهدی ایمانی فرزند علیرضا در تاریخ ۱۴۰۴/۵/۱۵ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت نظام وظیفه به شماره ملی ۰۶۳۹۸۱۹۸۳۴به نام بهرام بدری فریمان فرزند منصور در تاریخ ۱۴۰۲/۵/۲۰ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۷۰۲۶

کارت ملی به شماره ۰۰۵۴۴۸۸۶۹۹به نام جعفر مرادی قره لر فرزند بهلول در تاریخ ۱۴۰۴/۴/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

شناسنامه به شماره ۵۵۸۰۰۴۸۳۱۹به نام بیان مفاخری فرزند یداله در تاریخ ۱۴۰۲/۱/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۷۰۶۱

کارت ملی به شماره ۴۴۶۹۸۴۹۷۱به نام حبیب استقامت بنادکی فرزند علی اکبر در تاریخ ۱۴۰۴/۵/۱۶ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۴۴۳۳۵۳۴۴۶۳به نام حسین زراشکی فرزند حسین از تاریخ ۱۴۰۴/۱/۱۰ تا۱۴۰۴/۰۵/۲۰ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط بوده است.

کارت ملی به شــماره ۴۴۳۳۶۹۴۲۷۴به نام راضیه جعفری کافی آباد فرزند حســن از تاریخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۱ تا ۱۴۰۴/۰۵/۲۱مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط بوده است.

۷۰۶۶

کارت ملی به شماره ۰۰۶۷۹۶۰۸۲۰به نام کمال اسلامی چنارلق فرزند صمد در تاریخ ۱۴۰۳/۵/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۲۵۸۱۶۱۶۸۸۱به نام بهرام صابر فرزند عباسعلی در تاریخ ۱۴۰۴/۵/۱۰ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شــماره ۱۵۳۰۶۹۹۸۵۱ و کارت بانکی صادرات و دو گواهینامه به شماره ملی ۱۵۳۰۶۹۹۸۵۱ و کارت وسیله نقلیه به شــماره پلاک ۱۵ ل ۶۴۸ایران ۶۰ مدل ۲۰۷ سفید به نام علی رحیمی فرزند عباسعلی در تاریخ ۱۴۰۴/۵/۲۰ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

دو گواهینامه و کارت بانکی سپه و صادرات و کارت سوخت به شماره پلاک ۶۲ق ۵۵۸ایران ۲۰ و کارت وسیله نقلیه به شــماره پلاک ۶۲ق ۵۵۸ایران ۲۰ پراید نقره ای و کارت ملی به شماره ۰۰۷۱۴۲۰۴۸۷ به نام حسین همتی فرزند همراه در تاریخ ۱۴۰۴/۵/۲۳ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۸۰۰۰

کارت ملی به شــماره ۰۰۵۶۵۰۲۵۱۶ و گواهینامه پایه دوم به شماره به نام سهراب شهیدی فرزند احد در تاریخ ۱۴۰۴/۵/۱۹ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ ســبز خودرو به شــماره وســیله نقلیه IRABR۹۵۱۳QH۵۱۸۱۷۷ و نــام خودرو موتور ســیکلت بلــوچcc۱۵۰ و رنگ خودرو قرمــز و مدل وســیله نقلیه ۱۳۹۵ و شــماره پلاک ایــران ۱۴۷_۱۵۴۹۴ و تنه NCT***۱۵۰E۹۵۱۸۱۷۷ و شــماره موتور NCT۸۱۴۶۰۷۰۱۵۰ و نام صاحب ســند سید عباس علوی خانیکی و نوع وسیله نقلیه به نام سید عباس علوی خانیکی فرزند سید حسن در تاریخ ۱۴۰۴/۳/۲۹ سرقت گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

گواهینامه سوم به شماره به نام رومینا حســنی جانی فرزند قاسم در تاریخ ۱۴۰۴/۵/۲۲ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۸۰۷۰

گواهینامه پایه دوم و پایه ویژه تراکتور و کارت ملی به شــماره ۱۲۰۹۱۶۵۹۰۲به نام رضا جاویدی قرچه فرزند غلامحسن و کارت سوخت به شماره پلاک ۳۵ ط ۵۷۲ایران ۵۳ بنام آسیه محمدی در تاریخ ۱۴۰۴/۵/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

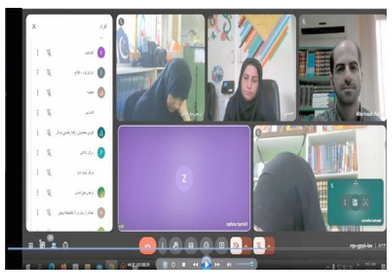
۸۰۷۹

برگ سبز و کارت خودرو به شماره وسیله نقلیه IROD۸۸۸S۳GLE۱۸۸۹۴ و نام خودرو وانت دو کابین تیپ بی ۲۰۰۰ای و رنگ خودرو ابی نفتی متالیک و مدل وســیله نقلیه ۱۳۸۸ و شماره پلاک ایران ۳۲-۷۲۴ل ۷۷ و شماره شاسی NAGCPX۲PC۱۹E۱۸۸۹۴ و شماره موتور FE۵۴۰۵۹۴ و نوع وسیله نقلیه وانت به نام محمد امیری فرزند عباسعلی در تاریخ ۱۴۰۴/۳/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

روزنامه ایده روز

روزنامه اقتصادی اجتماعی
سراسری صبح ایران
ایده روز
یکشنبه ۱۴۰۴/۰۵/۲۶
شماره ۲۲۲۹

نشست نقد و بررسی مقاله «چرا ادبیات کودک وجود ندارد» در باشگاه کتاب مربیان مازندران برگزار شد



در چهارمین نشست باشگاه کتاب مربیان کانون پرورش فکری مازندران، مقاله‌ی «چرا ادبیات کودک وجود ندارد» نوشته‌ی جک زایپس، محور بحث و تحلیل مربیان و کارشناسان قرار گرفت؛ نشســـتی که به بررسی مفاهیم بنیادین و نهادهای مؤثر در شکل‌گیری ادبیات کودک اختصاص داشت. چهارمین نشست برخط باشـــگاه کتاب مربیان در سال ۱۴۰۴ با محوریت مقاله «چرا ادبیات کودک وجود ندارد» نوشته جک زایپس برگزار شد. این نشســـت با حضور مربیان و کارشناسان مراکز فرهنگی، هنری و ادبی استان برگزار شد و هدف آن تبادل نظر درباره آثار ارزشمند حوزه ادبیات کودک و پرورش نگاه فلسفی و علمی مربیان عنوان شده است.در این برنامه، مقاله‌ی زایپس از کتاب «دیگرخوانی‌های ناگزیر» گردآوری‌شده توسط دکتر مرتضی خسرونژاد، مورد تحلیل و گفت‌وگو قرار گرفت. شرکت‌کنندگان ضمن بررسی دیدگاه‌های نویسنده، به مقایسه تطبیقی میان ادبیات کودک در زبان‌های فارسی و عربی پرداختند.از جمله موضوعات مهم این نشســـت، تفاوت میان «نهاد ادبیات کودک» و «ادبیات کودک» و تأثیر نهادهای فرهنگی در مسیر شکل‌گیری این حوزه بود. همچنین مزایا و معایب مواجهه مستقیم کودکان و نوجوانان با آثار ادبی ویژه خود و نحوه اثربخشی آن نیز مورد بررسی قرار گرفت. نشست نقد و بررسی مقاله «چرا ادبیات کودک وجود ندارد» در باشگاه کتاب مربیان مازندران برگزار شد.

مدیرعامل مناطق نفت‌خیز جنوب: آغاجاری، الگوی همدلی و تولید با تکیه بر نیروی انسانی متعهد

به گزارش روابط عمومی شرکت بهره برداری نفت و گاز آغاجاری، مهندس ابراهیم پیرامون، مدیرعامل شـــرکت ملی مناطق نفت‌خیز جنوب، در بازدید از شرکت بهره‌برداری نفت و گاز آغاجاری، نیروی انسانی متعهد را به عنوان پشتیبان اصلی و اساسی تولید در این شرکت معرفی کرد. مهندس پیرامون ضمن قدردانی از موفقیت‌های شرکت آغاجاری در افزایش و تثبیت تولید، این شرکت را نمونه‌ای بارز از تعامل و همدلی برای دستیابی به اهداف تولید دانست. وی با تاکید بر اهمیت صیانت از نیروی انســـانی، عنوان کرد: «با توجه به تنوع روابط استخدامی، هیچ تفکیکی بین نیروهای انسانی قائل نیستیم و ملاک ما صرفاً عملکرد و تخصص کارکنان است.» مدیرعامل شرکت ملی مناطق نفت‌خیز جنوب همچنین به چالش کمبود نیروی انسانی در شرکت‌های بهره‌بردار اشاره کرد و گفت: «با توجه به کمبود نیرو، به ویژه در بخش‌های عملیاتی و فنی، انتقال و جابجایی نیروهای عملیاتی ممنوع بوده و مدیران نباید نسبت به ترخیص نیروها اقدام کنند.» در ادامه این بازدید، مهندس علمداری، مدیر منابع انسانی شرکت ملی مناطق نفت‌خیز جنوب، شرکت آغاجاری را بزرگترین شـــرکت از نظر نیروی انسانی در مناطق نفت‌خیز جنوب دانست. وی افزود: «چالش‌ها و مطالبات نیروی انسانی این شرکت به صورت کارشناسی احصا شده و پیگیری‌های لازم برای حل آن‌ها در سطوح شرکت ملی نفت و وزارت نفت در حال انجام است.» ایشان در خصوص مطالبه کارکنان صنعت نفت جنوب در خصوص سقف حقوق و مزایا عنوان کرد: با توجه به درخواست بخش زیادی از کارکنان که مشمول این قانون شدند مکاتباتی با مدیر عامل شرکت ملی نفت ایران و مدیران وزارت نفت انجام شده و انشاالله تا نهایی شدن موضوع پیگیر آن خواهیم بود. علمداری همچنین از شناسایی کمبودهای نیروی انسانی در این شرکت خبر داد و ابراز امیدواری کرد که بخشی از این کمبودها در آزمون استخدامی آتی مرتفع شود. وی در پایان بر لزوم هماهنگی و اجرای دقیق دستورالعمل‌های حوزه ورزش تاکید کرد و خواستار هماهنگی لازم با مناطق نفت‌خیز جنوب در خصوص تیم‌ها و فعالیت‌های ورزشی شد

در یک روز گرم تابستانی اتفاق افتاد؛ عملیات وسیع نجات‌بخشی دانشگاه علوم پزشکی اهواز برای خدمت به زائران در سخت‌ترین شرایط

به گزارش وب‌دا خوزستان، بامداد امروز، دوشنبه ۲۰ مردادماه ۱۴۰۴ با ورود ناگهانی و گسترده زائران اتباع خارجی جهت خروج از مرز چذابه و سفر به کربلا، ازدحام شدیدی در پادگان ثامن‌الائمه، واقع در نزدیکی شهر حمیدیه رخ داد. این هجوم گسترده زائران منجر به تشکیل صفوف طولانی در گرمای شدید هوا شد که به افزایش شدید موارد گرمازدگی منجر گردید. در پی این وضعیت اضطراری، دکتر حاتم بوستانی، رئیس دانشگاه علوم پزشکی جندی شاپور اهواز با همراهی دکتر میثم معزی، معاون درمان، دکتر مهران احمدی، رئیس اورژانس پیش‌بیمارستانی و مدیریت حوادث، دکتر حسین قلیچ‌خانی، مدیر حراست دانشگاه، دکتر امین گودرزی، مدیر روابط عمومی و جمعی از مدیران معاونت درمان، با حضور و بررسی میدانی و دقیق شرایط، دستورات فوری جهت بسیج سریع امکانات و ارائه خدمات پزشکی اورژانسی به بیماران را صادر کرد. بلافاصله با دستورات ریاست دانشگاه، تعداد قابل توجهی آمبولانس و اتوبوس آمبولانس از پایگاه‌های اورژانس در مناطق مختلف به پادگان ثامن اعزام و در محل مستقر شدند و بلافاصله اقدامات درمانی برای بیماران گرمازده آغاز شد. با دستور دکتر بوستانی، چهار اتوبوس آمبولانس و ۱۰ دستگاه آمبولانس در پادگان ثامن مستقر شدند تا روند خدمات‌رسانی با سرعت بیشتری انجام شود. همچنین پس از این اتفاق، هماهنگی‌های لازم جهت اعزام تیم‌های پزشکی بیشتر به سرعت انجام شد و تعداد زیادی از پزشکان، پرستاران و کادر بهداشتی و درمانی از دانشـــگاه و مراکز بهداشتی اهواز، حمیدیه و دشت آزادگان اعزام و به کادر پزشکی و درمانی مستقر در محل پیوستند. تیم‌های درمانی دانشگاه علوم پزشکی اهواز با همکاری پزشکان بهداری رزمی سپاه و دیگر ارگان‌ها، از ساعات اولیه وقوع این رخداد، با تمام توان به ارائه خدمات درمانی تخصصی به بیماران گرمازده پرداختند. پیش از این نیز، بهداری رزمی جنوب سپاه با استقرار اتوبوس‌های سیار درمانی، در کنار پایگاه‌های بهداشتی درمانی دانشگاه مستقر در محل، به بیماران خدمات‌رسانی نمود. دکتر بوستانی در بازدید خود از پادگان ثامن و رصد فوری شرایط، تأکید کرد که دانشگاه علوم پزشکی جندی شاپور اهواز تا پایان ایام اربعین، حداکثر ظرفیت خود را جهت جلوگیری از بروز هرگونه بحران و ارائه خدمات درمانی به زائران در بالاترین سطح کیفیت به‌کار خواهد گرفت. گفتنی است؛ در پی وقوع این اتفاق، بیش از ۵۰۰ بیمار اتباع خارجی با علائم گرمازدگی و مشکلات مرتبط به درمانگاه مستقر در پادگاه ثامن‌الائمه مراجعه کرده بودند که از این تعداد، ۲۹ نفر به دلیل نیاز به مراقبت‌های تخصصی بیشتر، توسط اورژانس ۱۱۵ دانشگاه به مراکز درمانی شهر حمیدیه و بیمارستان‌های اهواز منتقل شدند.

اکثر این بیماران پس از دریافت مراقبت‌های لازم و خدمات درمانی مناسب، پس از بهبود علائم با حال عمومی خوب ترخیص شدند و بخشی دیگر نیز تحت بستری و مراقبت تخصصی در بیمارستان‌های گلستان و آیت‌الله کرمی اهواز قرار گرفتند.

کســـب رتبه دوم کشـــوری آموزش و پرورش استان یزد در کیفیت‌بخشی به فعالیت‌های پرورشی

رئیس اداره امور تربیتی آموزش و پرورش اســـتان یزد گفت: گروه کیفیت‌بخـــشی به فعالیت‌های پرورشی این استان موفق شد رتبه دوم کشوری را در ارزیابی سال تحصیلی ۱۴۰۴-۱۴۰۳ کســـب کند. سعید حیدری، افزود: بر اساس نتایج اعلامی از سوی دبیرخانه کشوری کیفیت‌بخشی به فعالیت‌های پرورشی مستقر در استان زنجان، یزد توانســـت با کســـب امتیازات لازم، در میان استان‌های سراسر کشور جایگاه دوم را به خود اختصاص دهد. وی ضمن تبریک این موفقیت ارزشمند به جامعه فرهنگی استان، به‌ویژه معاونین پرورشی و مربیان تربیتی مدارس، اضافه کرد: این دستاورد حاصل تلاش، برنامه‌ریزی منسجم و مشارکت فعال فرهنگیان استان در حوزه پرورشی و تربیتی است. حیدری در پایان ابراز امیدواری کرد که با ادامه این روند مثبت و حمایت‌های مستمر از برنامه‌های تربیتی، در سال تحصیلی آینده، آموزش و پرورش استان یزد بتواند مقام نخست کشوری را در این حوزه به دست آورد.

پروژه بازگشایی خیابان گل‌ها به بهشتی گرگان در مسیر تکمیل

محمدعلی شربتدار، خبرنگار گلستان؛ روابط عمومی شورای اسلامی گرگان: حمیدرضا آقاملائی، رئیس شورای اسلامی شهر گرگان گفت: به همراه شهردار گرگان از روند اجرای پروژه بازگشـــایی خیابان گل‌ها به بهشتی، واقع در مجاورت ارتش، بازدید کردیـــم که این اقدام می‌تواند نقش مهمی در کاهش ترافیک سطح شهر داشته باشد.

وی با اشاره به تحویل به‌موقع پروژه‌های عمرانی پیشین به شهروندان افزود: «این پروژه نیز طبق برنامه زمان‌بندی‌شده تکمیل و تحویل مردم خواهد شد.» آقاملائی ضمن تقدیر از مهندس مجید طاهری شهردار گرگان و تیم شهرداری که شبانه‌روزی در حال تلاش هستند، تصریح کرد: «امروز گرگان به کارگاهی بزرگ از پروژه‌های عمرانی تبدیل شده و در نقاط مختلف شهر اقدامات متعددی در حال انجام است.» آقاملائی ادامه داد: «به عنوان نمونه، تیرهای سورتمه در شهربازی نصب شده و کار آن با سرعت در حال پیشرفت است. همچنین مژده می‌دهم که طی سه تا چهار ماه آینده، نتایج این پروژه‌ها برای شهروندان ملموس خواهد شد.»

هزار و پانصدمین سالگرد میلاد پیامبر، فرصت طلایی وحدت جهان اسلام در برابر توطئه‌های دشمنان است

صدیقه مدنی پور -اصفهان | اســـتاندار اصفهان با اشـــاره به برنامه‌های ملی و متنوع میلاد پیامبر(ص) با الگوبرداری در سراسر کشور از اصفهان گفت:هزار و پانصدمین سالگرد میلاد پیامبر، فرصت طلایی وحدت جهان اسلام در برابر توطئه‌های دشمنان است.

مهدی جمالی‌نژاد، در آیین رونمایی از پوستر برگزاری یک هزار و پانصدمین سالگرد تولد پیامبر(ص) در جمع خبرنگاران و پیشکسوتان، به تشریح برنامه‌های استان در مناسبت میلاد پیامبر اکرم(ص) پرداخت و با تأکید بر غنای برنامه های تدارک دیده شده، اظهار کرد: خوشبختانه برنامه‌های سالگرد میلاد پیامبر(ص) در اصفهان، برنامه‌ای بسیار متنوع و با زوایای مختلف است. وی با قدردانی ویژه از تلاش‌های شهرداری اصفهان و شهرداری‌های استان در این زمینه، خاطرنشان کرد: یک بخش مهم این برنامه‌ها حاصل زحمات نخبگان و دست‌اندرکاران شهرداری اصفهان و شهرداری‌های استان است. استاندار اصفهان در پاسخ به این پرسش که چرا مراسم‌های مرتبط با این مناسبت گاهی در مقایسه با دیگر ادیان کمرنگ به نظر می‌رسد، تصریح کرد: خوشبختانه مسئولان در شهرداری اصفهان و شهرداری استان پای کار هستند و این موضوع مختص اصفهان هم نیست.

وی از عزم جدی برای گسترش این الگو به سطح کشور خبر داد و افزود: بارها به تکرار در جلسات مطرح کرده‌ایم که این برنامه‌ها به صورت کشوری اجرا خواهد شد و شاهد اجرای این برنامه در سراسر کشور خواهیم بود. استاندار اصفهان در توضیح ویژگی‌های برنامه‌های آتی تأکید کرد: این برنامه به نحوی طراحی و اجرا خواهد شد که علاوه بر ابعاد مختلف، همچون تجربه موفق سال ۲۰۰۶ که اصفهان پایتخت فرهنگی جهان اسلام بود و منجر به انتشار بیش از ۱۰۰ جلد کتاب فوق‌العاده شد، امسال و در آینده نیز شاهد دستاوردهای ارزشمندی باشیم. جمالی‌نژاد، با تأکید بر خاتمیت و جهانی بودن رسالت پیامبر(ص) گفت:جلوه‌های بی‌نظیر مکارم اخلاقی پیامبر، چه در دوران پیش از بعثت و چه پس از آن، الگویی همیشگی برای بشریت است و معنویت و سیره رحمت للعالمینی ایشان آن‌چنان عمیق است که بررسی آن ساعتها زمان می‌طلبد. وی با اشاره به اوضاع پیچیده کنونی جهان اسلام افزود:در شرایط سخت امروز که وحدت مسلمانان هدف قرار گرفته، نقش تعالیم پیامبر در شکل‌گیری تمدن درخشان اسلامی بیش از هر زمان دیگری نمایان است و اصفهان به‌عنوان دومین شهر جهان اسلام پس از مکه، که۶ ماه پس از آن به پایگاه فرهنگ اسلامی تبدیل شد، گزینه‌ای بی‌بدیل برای میزبانی این رویداد تاریخی است

اســـتاندار اصفهان الگوگیری از سیره عملی پیامبر را راهبرد کلیدی خواند و خاطرنشـــان کرد:الگوگیـــری فردی، اجتماعی و مدیریتی از سیـــره نبوی، و نیز پیوند ولایت و انتظار فرج، مســـئولیتی خطیر در هزاره جدید اســـت. وی بیان کرد:جوانان ما باید این میراث را در تلفیق معنویت و عمل اجتماعی بیاموزند. جمالی‌نژاد با هشدار نسبت به توطئه‌های رسانه‌ای دشمنان تصریح کرد:متأسفانه رسانه‌ها معدود اتحادهای جهان اسلام را هدف گرفته‌اند وبازگشت به فضای معنوی رسالت پیامبر می‌تواند وحدت‌آفرین باشد، همان‌گونه که مراسم عزاداری عاشورا پرشور بود، مراسم شادی‌بخش میلاد نیز باید معرف‌الگوها باشد. وی از ظرفیت بی‌نظیر «هفته وحدت» در آســـتانه سالگرد میلاد خبر داد و گفت:برنامه‌ای غنی با بیش از یک هزار و ۵۰۰ رویداد در سطح استانی، ملی و بین‌المللی طراحی شده است و شهرداری اصفهان با پیش‌بینی برنامه‌های ممتاز و با حمایت شخصیت‌های کشوری، رونمایی از این جشن‌واره جهانی را آغاز کرده‌ایم.

اســـتاندار اصفهان در ادامه با اشاره به تهدیدات منطقه‌ای هشدار داد:همان‌گونه که اوضاع روسیه، سوریه و عراق را می‌بینیم، هیچ چیزی مهم‌تر از وحدت کلمه نیست وصهیونیست‌ها با ایجاد فضای ملتهب، منتظر تفرقه ما هستندکه اگر متحد و هم‌صدا نباشیم، آسیب خواهیم دید

وی در پایان با قدردانی از آغاز برنامه‌ها در فضای معنوی انتظار فرج تأکید کرد:این مناسبت، نمادی از پیوند مهدویت و پیامبری است واز حضور اساتید و اندیشمندان جهانی برای تحقق این رسالت بزرگ تقدیر می‌کنم و امیدوارم این برنامه‌ها در طول سال تداوم یابد.

تغییر کاربری‌های گسترده در یزد بنیاد بوم شناسی اکوسیستم را برهم زده است

مدیر کل محیط زیست استان یزد در حاشیه دوره جامع آموزشی سوژه یابی و سوژه سازی محیط زیست که با مشارکت اداره کل حفاظت محیط زیست استان یزد و خانه مطبوعات و با تدریس حمیدرضا میرزاده مشاور ریاست سازمان حفاظت محیط زیست در امور رسانه برگزار شد گفت : تغییر کاربری‌های گسترده حتی با این نگاه که یزد یک استان کویری است، بنیاد بوم شناسی اکوسیستم را به هم زده و بازگشت آن به حالت تعادل به ویژه در شرایط کنونی بسیار دشوار است. حسن اکبری به صورت خاص سه عامل را به عنوان ریشه معضلات محیط زیست استان معرفی کرد و افزود : یکی از مهمترین این عوامل بی‌آبی یا کم‌آبی استان به معنای کاهش اثرگذاری آن بر پوشش گیاهی و افت رطوبت هواست. وی در همین رابطه اظهار کرد: هرچند موضوع حقابه تالاب‌ها به یک موضوع قانونی و جاافتاده در کشور تبدیل شده، ولی حقابه پهنه‌های محیط‌زیستی هنوز جدی گرفته نمی‌شود و این برای استان‌هایی مانند یزد بحران‌آفرین بوده است به طوری که امروز شاهد خشک

شدن دشت‌هایی مانند سیاه‌کوه، دره انجیر و دشت ابرکوه-مروست در استان هستیم. اکبری ماحصل این اتفاقات را افزایش چشمه‌های گرد و غبار، کاهش پوشش گیاهی و آسیب به گونه‌های جانوری و سایر تبعات در این حوزه ذکر کرد. مدیر کل محیط زیست استان، تورم صنعتی را نیز از دیگر عوامل موثر در معضلات محیط زیست استان عنوان و تاکید کرد: علی رغم سختگیری‌هایی که محیط زیست نسبت به این عامل دارد ولی عوامل دیگر نیازمند تعامل سایر متولیان و دستگاه‌هاست و تنها نمی‌توان با فشار به صنعت در جهت رفع معضلات محیط زیست اقدام کرد. وی همچنین رعایت نشدن حقابه پهنه‌های محیط زیستی را برای استان‌هایی مانند یزد بحران‌آفرین و عامل خشکی برخی دشت‌های استان عنوان کرد. اکبری خاطر نشان ساخت: علاوه بر تجمع آلایندگی‌های صنعتی، اراضی کشاورزی رها شده، ایجاد راه‌ها و جاده‌هایی که مناطق محیط زیستی را پاره پاره کرده‌اند و از طرفی گرمایش جهانی که منجر به افزایش تبخیر و کاهش بارش‌ها شده، شرایط احیای محیط زیست را دشوار کرده است.

شایان ذکر اســـت هدف اصلی از برپایی این کارگاه توانمندسازی خبرنگاران و اصحاب رسانه در جهت شناسایی و پوشـــش مؤثر مسائل مرتبط با محیط زیست می‌باشد.

بانک کشاورزی برگزار می‌کند: جشنواره نقد سبز با رویکرد «نقد منصفانه، پیشنهاد سازنده»

بانک کشـــاورزی در آســـتانه فرارسیدن روز خبرنگار و با هدف ارج نهادن به جایگاه رفیع اصحاب رســـانه و بهره‌گیری از دیدگاه‌های کارشـــناسی آنان در جهت بهبـــود و ارتقای عملکرد این بانک، نخستین جشـــنواره نقد ســـبز را با رویکرد «نقد منصفانه، پیشـــنهاد ســـازنده» برگزار می‌کند.به گزارش محمدعلی شربتدار ، خبرنگار گلستان :به نقل از روابط عمومی بانک کشاورزی، این بانک به مناسبت گرامیداشت روز خبرنگار (۱۷ مرداد) و با هدف تعمیق و گسترش تعامل سازنده با اصحاب رسانه و همچنین بهره‌مندی از ظرفیت ارزشمند فعالان این حوزه در بهبود و ارتقای خدمات بانکی، از کلیه خبرنگاران، روزنامه‌نگاران و فعالان رسانه‌ای برای شرکت در این جشنواره دعوت به عمل می‌آورد.جشنواره نقد سبز فرصتی برای تحلیل و بررسی عملکرد و خدمات بانک کشاورزی از نگاه تیزبین کارشناسان رسانه است و نقدهای مبتنی بر انصاف و پژوهش، در کنار ارائه راهکارهای عملی و پیشنهادهای سازنده، می‌تواند چراغ راه آینده این بانک در مسیر خدمت‌رسانی هرچه بهتر به ملت شریف ایران، به‌ویژه کشاورزان، تولیدکنندگان و فعالان صنایع غذایی و سایر بخش‌های مولد اقتصادی باشد.بر این اساس، از تمامی علاقمندان دعوت می‌شود تا آثار خود را در قالب‌های متنوعی همچون گزارش خبری، گزارش تحلیلی، یادداشت و مقاله، با محوریت موضوع جشنواره، تهیه و به دبیرخانه ارسال کنند. آثار ارسالی باید ضمن رعایت اصل انصاف در نقد، حاوی راهکارها و پیشنهادهای مشخص، کاربردی و عملیاتی برای رفع چالش‌ها و بهبود فرآیندها باشد.پس از پایان مهلت ارسال، آثار دریافتی توسط هیئت داوران بررسی و به برترین آثار، جوایز ارزنده و نفیسی اهدا خواهد شد.شرایط ارسال آثار: قالب‌های مورد پذیرش: گزارش، یادداشت، تحلیل و مقالات مطبوعاتی

ساختار مورد پذیرش: فایل Word، قلم B Lotus، اندازه ۱۴ و حداکثر ۸۰۰ کلمه

مهلت ارسال: حداکثر تا پایان روز جمعه، دهم مرداد ماه ۱۴۰۴

نحوه دریافت آثار: ارسال به آدرس پست الکترونیکی دبیرخانه جشنواره به نشانی Rabet@agri-bank.com

بازدید مدیر مهندسی ساختار شرکت ملی گاز ایران با هدف ارتقای ساختار

در راســـتای سیاســـت‌های توسعه‌محور و ارتقاء ســـاختارهای اجرایی شرکت ملی گاز ایران ، مدیر مهندسی ســـاختار این شرکت با حضور در شـــرکت گاز استان گلستان ضمن بازدید میدانی از بخش‌های مختلف ، در جمع روسای شرکت گاز گلستان حضور یافت و به بررسی ظرفیت‌ها،چالش‌ها و پیشـــنهادهای ساختاری پرداخت.

محمدعلی شربتدار ، خبرنگار گلستان : به گزارش روابط عمومی شـــرکت گاز گلستان ؛ علی غرایاق‌زندی مدیر مهندسی ســـاختار شرکت ملی گاز ایران امروز با حضور در ایستگاه گاز شهرستان کردکوی ، از نزدیک وضعیت عملیاتی و فرآیندهای کاری این مجموعه را مورد ارزیابی قرار داد.

این بازدید با هدف بررسی ظرفیت‌ها، شناســـایی نقاط قوت و چالش‌هـــا و ارائه راهکارهای اجرایی برای ارتقای ساختار سازمانی شرکت گاز گلستان انجام شد.

در جریان این برنامه، مدیر مهندسی ساختار ضمن گفت‌وگو با مدیران و کارشناسان حاضر، بر ضرورت بهینه‌سازی فرآیندها، چابک‌سازی سازمانی و ارتقای بهره‌وری در بخش‌های مختلف عملیاتی و پشتیبانی تأکید کرد.

وی همچنین با اشاره به جایگاه ویژه استان گلستان در تأمین گاز پایدار مشترکان، اظهار داشت: اصلاح و ارتقای ســـاختار سازمانی نه‌تنها موجب افزایش سرعت و کیفیت خدمات‌رســـانی می‌شود، بلکه بستر مناسبی برای تحقق اهداف کلان شرکت ملی گاز ایران در حوزه توسعه پایدار و رضایت‌مندی مشترکان فراهم می‌کند.

در پایان این بازدید جلســـه ای در ســـالن جلســـات ســـاختمان مرکزی شـــرکت گاز با حضور مهندس نرسی سرپرســـت شـــرکت گاز اســـتان گلســـتان تشـــکیل و نقطه نظرات و پیشـــنهاداتی از ســـوی حاضرین در جلسه مطرح گردید.

استفاده از پلاستیک و ظروف یکبار مصرف در پالایشگاه اصفهان کاهش زیادی داشته است

مسئول مدیریت پسماند شرکت پالایش نفت اصفهان، در گفتگویی با اشاره به اینکه در پالایشگاه اصفهان مدیریت پسماند به صورت تخصصی و تفکیک از مبدا انجام می‌شود به گونه‌ای که این فرایند در کاهش هزینه‌ها بسیار موثر است بیان داشت : واحد تنظیفات اراضی در پالایشگاه اصفهان فعالیت هایی همچون لایه روبی کانال ها، نظافت اراضی محوطه و جمع آوری پسماندهای صنعتی و غیر صنعتی و تخلیه فاضلاب ها نقش مهمی برعهده دارد. به گزارش روابط عمومی وبین الملل شرکت پالایش نفت اصفهان، احمد رضا تقی پور افزود:این بخش نقش مهمی در جمع آوری خاک های آلوده و ضایعات صنعتی دارد که روزانه حدود ۷ تن ضایعات جمع آوری و انتقال می یابد. وی با اشاره به اینکه در تفکیک پسماندها در پالایشگاه اصفهان و شهرک شهید محمد منتظری همه پسماندهای تولیدی به صورت تفکیکی جدا سازی و جمع آوری میشود گفت: این مسأله در طول ۲ سال گذشته تاثیر بسزایی بر زیبایی بصری و کمک به حرکت در جهت توسعه پایدار، کسب رتبه برتر زیست محیطی پالایشگاه های کشور و کاهش جریمه های زیست محیطی برای پالایشگاه داشته است.

تقی پور، بیان داشت:دراین زمینه ایستگاه های دریافت پسماندهای تفکیک شده زباله در شهرک منتظری تعبیه شده است تا خانواده ها پسماندهای قابل بازیافت را

تحویل داده و اقلام بهداشتی و گیاهان آپارتمانی دریافت نمایند. تقی پور، با اشاره به اینکه خوشبختانه برای کاهش مواد یکبار مصرف در پالایشگاه اصفهان برنامه ریزی مدونی صورت گرفته که میزان این محصولات مخرب برای محیط زیســـت در این شرکت به حداقل برسد ادامه داد: در رستوران های این شرکت طرح استفاده از ظروف یکبار مصرف مگر در مواقع ضروری کنار گذاشته شـــده است و کارمندان از ظروف استیل و یا شخصی اســـتفاده می کنند. وی افزود: اگر چه ادعا این است که ظروف گیاهی خطری برای محیط زیست ندارند اما تحقیقات نشان داده است که این ظروف برای سلامت انسان و محیط زیست بسیار خطرناک است (بدلیل کاهش زمان ورود میکرو پلاستیک ها به چرخه طبیعت) لذا ما با هدف حفظ سلامت کارکنان استفاده این ظروف در پالایشگاه را محدود نمودیم. تقی پور بیان کرد: مطابق آمار روزانه ۳ هزار ظروف یکبار مصرف و پالاستیکی در پالایشگاه مصرف می شده که اکنون این تعداد به زیر ۶۰۰ عدد رسیده است.

مسئول مدیریت پسماند شرکت پالایش نفت اصفهان، بیان داشت: روزانه تقریبا ۷ تن پسماند در پالایشگاه و شهرک شهید محمد منتظری اصفهان جمع آوری میشود که ۲ تن از این مواد صنعتی، ۲٫۵ تن پسماند مواد آلی، ۱ تن مواد پلاستیک، ۵۰۰ کیلوگرم کاغذ، ۱ تن نخاله ساختمانی و حدود ۳۰ کیلوگرم پسماند عفونی است. وی اظهار کرد: خوشبختانه با برنامه ریزی های مدیریت پسماند در شرکت پالایش نفت اصفهان و شهرک شهید محمد منتظری منتظری از ۲ سال قبل تاکنون بیش از ۶٫۵ میلیارد تومان به حساب پالایشگاه اصفهان بابت تفکیک و فروش مواد بازیافتی واریزشده است.

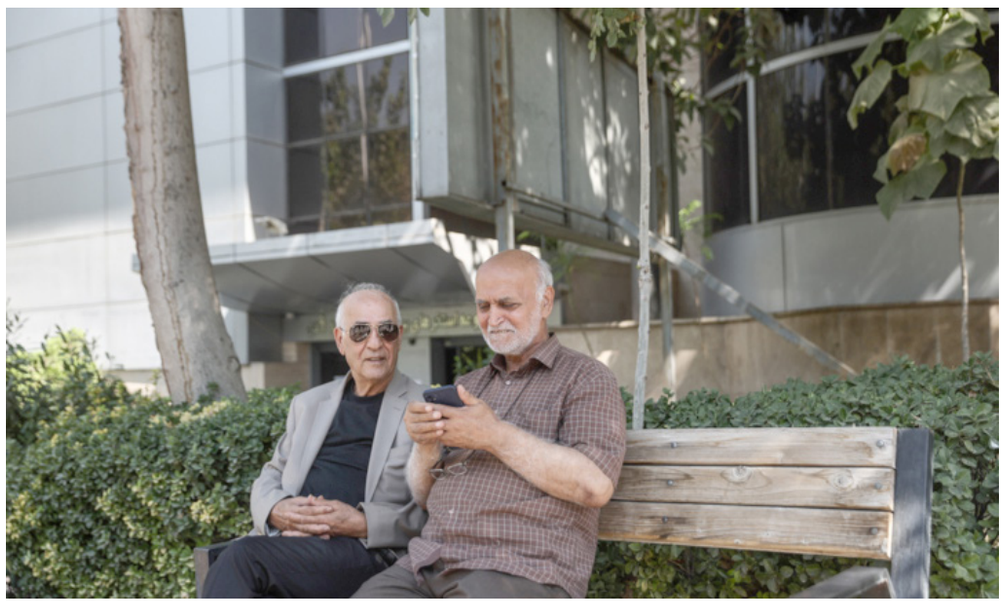
بهره‌برداری شبکه جمع‌آوری فاضلاب در ساری در آینده‌ای نزدیک

شبکه جمع‌آوری فاضلاب شهر ساری با هدف ارتقای بهداشت عمومی و حفاظت از محیط زیست، به زودی با ظرفیت پوشش ۴ هزار نفر و بیش از ۶۵۰ انشعاب به بهره‌برداری خواهد رسید. بهزاد برارزاده، مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب مازندران، از آماده شدن فاز جدید شبکه جمع‌آوری فاضلاب در شهر ساری خبر داد و گفت: اجرای این پروژه با هدف جمع‌آوری و دفع بهداشتی فاضلاب، ارتقای سطح بهداشت عمومی، جلوگیری از آلودگی منابع آب زیرزمینی و حفظ محیط زیست انجام شده است. او افزود: این شبکه شامل ۱۰ هزار و ۸۵۹ متر خط لوله و ۶۵۰ انشعاب فاضلاب است که جمعیتی بالغ بر ۴ هزار نفر را تحت پوشش قرار می‌دهد. برارزاده تصریح کرد: برای اجرای این پروژه، اعتباری بیش از ۵۴۵ میلیارد ریال هزینه شده است که امیدواریم با بهره‌برداری از این طرح، گامی مؤثر در حفظ سلامت شهروندان و بهبود شرایط زیست‌محیطی منطقه برداشته شود. مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب مازندران در پایان تأکید کرد: ادامه توسعه و به‌روزرسانی شبکه‌های جمع‌آوری فاضلاب یکی از اولویت‌های مهم این شرکت است و تلاش می‌کنیم خدمات بهینه و پایدار به مردم عزیز ارائه دهیم.

اخراج وحید توسط وحید

سرمربی تیم فوتبال پرسپولیس رسما به مدیران این باشگاه اعلام کرده که نیازی به وحید امیری ندارد.
تیم فوتبال پرسپولیس در شرایطی خود را برای اولین بازی فصل برابر فجر سپاسی آماده می‌کند که سرمربی این تیم رسما به مدیران این باشگاه اعلام کرده که با توجه به تعدد وینگر در این تیم، نیازی به وحید امیری ندارد.
در روزهای اخیر وحید هاشمیان از وحید امیری در پست مدافع چپ استفاده کرده بود و از عملکرد این بازیکن در این پست رضایت نداشت. نکته وحید امیری هم در جلسه‌ای اختصاصی با وحید هاشمیان رسما به او گفته که پست تخصصی‌اش وینگر است و به همین دلیل کارایی مطلوبی در پست دفاع چپ ندارد. سرمربی پرسپولیس به همین خاطر به باشگاه پرسپولیس اعلام کرده از آنجا که پست تخصصی امیری وینگر است و این تیم هم تعداد زیادی بازیکن در این پست دارد، نیاری به وحید امیری ندارد.
وحید امیری که در پایان فصل در لیست مازاد بود، بعد از کش و قوس‌های فراوارن قراردادش تمدید شد و حالا نتوانسته نظر وحید هاشمیان را از نظر فنی جلب کند. با این شرایط باید دید در روزهای آینده چه سرنوشتی برای امیری رقم خواهد خورد.

لایحه نظام باشگاه‌داری دوباره در دستور کار مجلس قرار بگیرد



محمود رضایی ایده روز | مدیرعامل اسبق باشگاه استقلال از مجلس خواست بررسی جزئیات لایحه نظام جامع باشگاه‌داری را که به دلیل جنگ ۱۲ روزه متوقف شده بود، دوباره در دستور کار قرار بدهد.

لایحه نظام جامع باشگاه‌داری پس از چند دهه رفت و برگشت بین دولت و مجلس از سال گذشته در فاز تصویب در صحن علنی مجلس قرار گرفت تا به این مطالبه جامعه ورزش پاسخ داده شود. ۵ اسفند سال گذشته بود که کلیات لایحه دولت به تصویب نمایندگان رسید تا بررسی جزئیات آن آغاز شود

قانون نظام جامع باشگاه‌داری قرار است جایگزین قانون «اجازه تاسیس باشگاه ورزشی و ورزشگاه توسط مردم با نظارت دولت» مصوب ۱۸ دی ۱۳۶۹ شود. قانون فعلی صرفا بر تاسیس باشگاه‌های ورزشی و اجازه به وزارت ورزش و جوانان جهت تملک و بهره‌برداری از زمین‌های مربوطه و اراضی کاربری ورزشی کشور تاکید دارد.

با توجه به به تغییر و تحولات بسیاری که در خارج و داخل کشور در حوزه باشگاه‌داری رخ داده، قانون مذکور نمی‌تواند جوابگوی نیازهای باشگاه‌های کشور باشد و شرایط توسعه آنها را فراهم آورد. علاوه بر این باشگاه‌ها با مشکلات عدیده‌ای در حوزه سیاست‌گذاری، نظارت، مسائل اخلاقی و فرهنگی تا موضوعات مالیاتی، صنفی و ساختاری روبر هستند که نیازمند وضع قوانین جدید در این حوزه است.

بر این اساس لایحه نظام جامع باشگاه‌داری که تیر ۱۴۰۰ به تصویب دولت سیزدهم رسید به مجلس ارائه شد. بر اساس این لایحه، باشگاه‌های ورزشی باید با مجوز وزارت ورزش تأسیس شوند و اهدافی مانند توسعه اقتصادی ورزش، اشتغال‌زایی، ترویج اخلاق ورزشی و تقویت مشارکت بخش خصوصی را دنبال کنند.

کاظم اولیایی، قائم مقام دبیر کل اتحادیه فوتبال باشگاه‌های ایران در گفت‌وگو با ایرنا درباره آخرین وضعیت بررسی لایحه نظام جامع باشگاه‌داری در مجلس گفت: نمایندگان مجلس شورای اسلامی پس از تصویب کلیات لایحه وارد بررسی جزئیات شدند و تا پیش از جنگ ۱۲ روزه چندین ماده آن به تصویب رسید. وقوع جنگ سبب شد تا بررسی این لایحه به تعویق بیفتد و ظاهرا فعلا از دستور کار خارج شده است.

وی افزود: در نشستی که هفته گذشته با فراکسیون ورزش داشتیم عنوان کردیم که مجلس با توجه به نیازی که ورزش کشور به یک نظام جامع مدیریت باشگاهی دارد هر چه سریع‌تر، کار بررسی لایحه را مجدد در دستور کار قرار داده و هر چه زودتر تمام کند تا پس از تائید نهایی در مسیر اجرایی شدن قرار بگیرد.

مدیرعامل اسبق استقلال با بیان اینکه اتحادیه فوتبال به دنبال پیشنهاد گنجاندن یک ماده در این لایحه برای تامین مالی باشگاه‌های فوتبال است، گفت: با توجه بند ب ماده ۷۸ قانون هفتم توسعه، به دولت ۶ ماه برای تکلیف آیین‌نامه فیرپلی مالی فرصت داده شده است تا هزینه و درآمد باشگاه‌ها بالانس شود.

وی با اشاره به اینکه برخلاف تعدادی محدودی باشگاه، بخش زیادی از باشگاه‌های فوتبال از مشکلات مالی رنج می‌برند، تاکید کرد: قله فوتبال در حال یک رشد بادکنکی است اما بدنه فوتبال که اکثریت آن را تشکیل می‌دهند، در مضیغه مالی هستند. این مسئله سبب شده که در لیگ‌های پایین‌تر، برخی تیم‌ها با جذب بازیکنان پولی که توانایی مالی دارند، هزینه‌هایشان را تامین کنند و این سبب می‌شود که هر بازیکنی که پول داشته باشد، بتواند وارد فوتبال شود و استعدادهایی که مشکل مالی دارند، دیده نشوند.

اولیایی افزود: در این راستا، اتحادیه باشگاه‌های فوتبال، پیشنهاد تاسیس یک صندوق یا یک نهاد مالی را با نمایندگان مجلس در میان خواهد گذاشت. این صندوق در راستای شفافیت و توزیع عادلانه هزینه‌هایی که قرار است در فوتبال بشود، عمل و به تیم‌ها کمک خواهد کرد. بخشی از پول این صندوق می‌تواند از درصدی که دولت در مسئولیت اجتماعی باید هزینه کند، تامین شود. به خصوص این که بر اساس قوانین فیفا، هزینه دولت در ورزش حرفه‌ای ممنوع است و باید به سمت خصوصی‌سازی واقعی باشگاه‌ها حرکت کنیم.

مدیرعامل اسبق استقلال درباره نحوه توزیع هزینه‌های این صندوق هم خاطرنشان کرد: پیشنهادات متعددی در دست بررسی است و یکی از پیشنهادها به این شکل است که ۳۰ تا ۴۰ درصد موجودی صندوق به صورت مساوی بین باشگاه‌ها تقسیم شود و بقیه آن بر اساس رتبه و تعداد هواداران به تیم‌ها تخصیص پیدا کند.

آگهی فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای همزمان با ارزیابی (یکپارچه)

اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان مرکزی در نظر دارد انجام پروژه های به شرح جدول ذیل را از طریق مناقصه عمومی به شرکتهای واجد شرایط واگذار نماید.

مهلت دریافت اسناد مناقصه : از تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۲ تا ۱۴۰۴/۰۵/۲۸ می باشد.

نحوه دریافت اسناد مناقصه : از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir می باشد.

مهلت اصلاح ، پس گرفتن ، جایگزینی و ارسال پیشنهادها : حداکثر تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۶خواهد بود.

زمان بازگشایی پاکتها : بازگشایی پاکات مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۷ ساعت۸ صبح درمحل اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان مرکزی می باشد.

تاریخ انتشار مناقصه در سامانه ستاد تاریخ : ۱۴۰۴/۰۵/۲۲ می باشد.

ردیف	نام پروژه	محل پروژه	اداره	مدت	برآورد اولیه پروژه (ریال)	نوع قیمت پروژه	مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار (ریال)
۱	نگهداری جاری و اضطراری راه های استان	حوزه استان مرکزی	اداره ابنیه فنی راهها	۱۰	۲۵۲/۵۷۷/۰۰۰/۰۰۰	مقطوع	۱۲/۶۲۸/۸۵۰/۰۰۰

- نوع تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار فقط باید به یکی از صورتهای ذکر شده در کاربرگ مناقصه و طبق بند الف ماده ۶ آیین نامه تضمین معاملات دولتی به شماره ۱۲۳۴۰۲/ت۵۰۶۵۹ ه مورخ ۱۳۹۴/۹/۲۲ باشد که لازم است در پاکت الف تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۱ در قبال اخذ رسید تحویل دبیرخانه این اداره کل واقع در طبقه همکف گردد.

- متقاضیان محترم جهت کسب اطلاعات بیشتر می توانند به اداره پیمان و رسیدگی اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان مرکزی و یا پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات به نشانی http://iets.mporg.ir و یا سامانه تدارکات الکتریکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir و یا سایت http://markazi.rmto.ir مراجعه نمایند .

ارائه کد کاربری ثبت نام در پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات جهت درج اطلاعات برنده مناقصه الزامی است.

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر درخصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکتها :

آدرس : اراک- سه راهی خمین- اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان مرکزی - کد پستی ۳۴۵۵۳۳۸۱۹۳
تلفن : ۷۶ ـ ۰۸۶۳۴۱۳۴۰۷۵ - داخلی ۲۱۸۲ و ۲۱۳۰

اطلاعات تماس ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه ستاد : مرکز تماس ۴۱۹۳۴-۰۲۱ - دفتر استان مرکزی ۳۳۲۴۵۲۴۸-۰۸۶

-از کلیه مناقصه گرانی که پاکت پیشنهاد قیمت ارائه می نمایند دعوت می گردد در جلسه بازگشایی حضور بهم رسانند.

م-الف/۰۱ شناسه آگهی:۱۹۸۵۰۵۱

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی

آگهی موضوع ماده۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۶۰۰۱۰۱۸۹۶۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۲ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم بیژن قادری گرورانی فرزند خانمراد به شماره شناسنامه ۲۵۸ و کدملی ۳۲۵۳۲۸۵۷۰۷ صادره از کرمانشاه به ادرس این ملک به شماره قطعه ۲۷۰۹۰ مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۳۵۳/۰۵ متر مربع در قسمتی از پلاک ۳۱۹ اصلی روستای سلطانقلی واقع در بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی مراد رشواد به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.۱۲/م الف/۲۸۰۶
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۵/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۱۲
سجاد مؤیدی رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی

آگهی موضوع ماده۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۶۰۰۱۰۱۸۹۵۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۲ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم بهزاد قادری گرورانی فرزند خانمراد به شماره شناسنامه ۲۹۳ و کدملی ۳۲۵۳۲۸۶۰۵۳ صادره از کرمانشاه به ادرس این ملک به شماره قطعه ۲۷۰۲۳ مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۶۸۸/۷۳ متر مربع در قسمتی از پلاک ۳۱۹ اصلی روستای سلطانقلی واقع در بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی مراد رشواد به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.۱۲/م الف/۲۸۰۸
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۵/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۱۲
سجاد مؤیدی رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی

آگهی موضوع ماده۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۶۰۰۱۰۱۸۹۶۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۲ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم بیژن قادری گرورانی فرزند خانمراد به شماره شناسنامه ۲۵۸ و کدملی ۳۲۵۳۲۸۵۷۰۷ صادره از کرمانشاه به ادرس این ملک به شماره قطعه ۲۷۱۵۶ مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۸۱۷/۲۳ متر مربع در قسمتی از پلاک ۳۱۹ اصلی روستای سلطانقلی واقع در بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی مراد رشواد به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.۱۲/م الف/۲۸۰۴
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۵/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۱۲
سجاد مؤیدی رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی

آگهی موضوع ماده۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۶۰۰۱۰۱۸۹۶۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۲ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم بیژن قادری گرورانی فرزند خانمراد به شماره شناسنامه ۲۵۸ و کدملی ۳۲۵۳۲۸۵۷۰۷ صادره از کرمانشاه به ادرس این ملک به شماره قطعه ۲۷۰۹۰ مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۳۵۳/۰۵ متر مربع در قسمتی از پلاک ۳۱۹ اصلی روستای سلطانقلی واقع در بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی مراد رشواد به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.۱۲/م الف/۲۸۰۸
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۵/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۱۲
سجاد مؤیدی رئیس ثبت اسناد و املاک

سند و برگ سبز (شناسنامه) خودروی سواری پراید مدل ۱۳۹۴،شماره انتظامی ۷۲۹ ص ۷۱ ایران ۴۹ به شماره موتور ۵۳۰۵۴۲ و شماره شاسی NAS۴۱۱۱۰۰E۳۵۷۸۴۱۷ به نام سید وحید قاسمی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

سند رسمی خودروی سواری پژو ۴۰۵ جی ال ایکس آی ۸/۱نقره‌ای-متالیک مدل ۱۳۸۶، شماره انتظامی ۹۶۶ ص ۹۳ ایران ۴۹ به شماره موتور ۳۲۹۰۸۱۰۵۶۳۳ و شماره شاسی ۴۰۳۹۲۸۹۹ به نام فرزاد دلروز مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

آگهی فقدان سند مالکیت بخش ۶کهگیلویه

خانم زهره عالی نیا فرزند کاوس با تسلیم دو برگ استشهادیه گواهی شده از طرف دفتر خانه ۴۶ دهدشت ویک برگ تقاضای کتبی مدعی است که یک جلد سند مالکیت ششدانگ پلاک ۹۰۴ فرعی از ۶۱_اصلی به شماره چاپی ۱۲۱۵۵۲ سری ه سال۹۸ذیل شماره دفتر الکترونیک ۱۳۹۹۰۰۱۹۵۲ ثبت وصادرشده و به علت رفت وآمد اداری مفقود گردیده ،و نامبرده تقاضای صدور المثنی سند مالکیت نموده است . لذا مراتب طبق تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت آگهی می شود که هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده و یا مدعی وجودسند مالکیت نزد خود می باشد تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا خلاصه معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مدت مقرر اعتراض نرسید و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. تاریخ انتشار ۱۴۰۴/۰۵/۲۶
سید عبدالرحیم موسوی اصل: رئیس ثبت اسناد و املاک دهدشت

جواز اسلحه گلوله زنی پنج تیر گلنگدنی ساخت ایران کالیبر ۷/۹۲شماره بدنه پ۸۲۱۸ بنام تقی بستار فرزند طهمورث شماره ملی ۶۰۰۰۰۵۱۷۷۸ صادره از کهگیلویه مفقود و فاقد اعتبار می باشد

کارت خودرو سواری زانتیا SX رنگ سفید شیری روغنی مدل ۱۳۸۳ شماره موتور ۰۰۴۰۲۳۳۰ شماره شاسی S۱۵۱۲۲۸۳۱۱۷۵۰۳ شماره پلاک ۴۹-۵۳۳ط۱۸ بنام حسین طاهرپور دم طسوج فرزند علی شماره ملی ۴۲۵۱۰۹۹۲۵۷ محل صدور دهدشت مفقود و فاقد اعتبار می باشد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان- اداره ثبت اسناد و املاک اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۳۴۱۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۹هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان
۱- متقاضی اقای سید ناصر سیدی به شناسنامه شماره ۱۲۷۱۰۸۳۰۷۸ کدملی ۱۲۷۱۰۸۳۰۷۸ صادره فرزند سید اسداله در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۷۵ متر مربع پلاک شماره ۲۶۸ فرعی از ۴۵۲ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان
۲-رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۲۹۶۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۲ به نام آقای حسین باقری طادی به شناسنامه شماره ۱۰۹۳۳ کدملی ۱۲۹۲۶۳۷۹۸۶ صادره فرزند احمد رضا در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۷۵ متر مربع پلاک شماره ۲۶۸ فرعی از ۴۵۲ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان طبق مورد درخواست بموجب سند ۱۵۵۶۹۷-۱۴۰۰/۱۱/۱۳ دفتر ۹۸ اصفهان به متقاضی انتقال قطعی شده و در جریان ثبت میباشد محرز گردیده است و لذا به منظور اطلاع مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی:۱۹۷۴۸۷۹
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۵/۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۵/۲۶
مرتضی سلطانی تیرانچی : قائم مقام رئیس واحد ثبتی

شرکت توزیع نیروی برق استان گلستان

(آگهی مزایده عمومی) نوبت اول

شرکت توزیع نیروی برق استان گلستان در نظر دارد انواع لوازم و تجهیزات شبکه را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت مزایده عمومی به فروش برساند لذا از متقاضیان واجد شرایط (مطابق با اسناد مزایده) دعوت به عمل می‌آید.

ردیف	شـــــرح مزایده	شماره مزایده	مبلغ تضمین شرکت در مزایده (ریال)
۱	تجدید مرحله سوم فروش لوازم و تجهیزات شبکه اسقاط (بدون مس) آهن آلات اسقاط وپایه چوبی	۱۴۰۴/۱-۳	۱,۳۵۸,۰۰۰,۰۰۰

۱- فروش اسناد مزایده:

متقاضیان می‌توانند ضمن واریز مبلغ **۳۰۰,۰۰۰** ریال از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت بابت مزایده بحساب فراگیر **۱۳۱۳۶۰۳۸۱۴۰۰** نزد بانک تجارت با شناسه واریزی **۳۸۱۴۰۱۱۷** شعبه ولیعصر گرگان بنام شرکت توزیع نیروی برق استان گلستان، جهت دریافت اسناد مزایده از تاریخ **۱۴۰۴/۰۵/۲۸** لغایت **۱۴۰۴/۰۶/۰۴** ساعت **۷:۳۰** الی**۱۵:۳۰** به سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت مراجعه نمایند.

۲- نحوه برگزاری و محل تحویل پاکت الف مهلت و زمان بازگشایی پیشنهادات:

کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت اسناد مزایده تا ارائه پیشنهاد مزایده گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و **تحویل پاکت الف مهر و موم شده** به آدرس گرگان، خیابان ولی‌عصر عدالت ۲۳ طبقه اول دبیرخانه شرکت توزیع گلستان و مهلت آن تا ساعت **۱۴ ظهر** روز **شنبه** مورخ **۱۴۰۴/۰۶/۲۲** و زمان بازگشایی پاکات در ساعت ۱۱ صبح روز **یکشنبه** مورخ **۱۴۰۴/۰۶/۲۳** در اتاق امور تدارکات واقع درگرگان، ابتدای جاده آق قلا، بعد از اب منطقه ای ، ساختمان شماره دو شرکت توزیع برق استان گلستان می‌باشد.

۳- مبلغ ضمانت نامه شرکت در مزایده به میزان مندرج در جدول فوق، به نفع کارفرما مطابق فرم ارائه شده در اسناد مزایده که به مدت سه ماه از تاریخ افتتاح پاکات معتبر بوده و قابل تمدید تا به مدت سه ماه دیگر باشد باید به یکی از صورتهای زیر ، همرا ه با اسناد مزایده در پاکت (الف) به دستگاه مزایده گزار تسلیم شود :

الف- ضمانت نامه بانکی و یا ضمانت نامه های صادرشده از سوی موسسات اعتباری غیر بانکی که دارای مجوز فعالیت از سوی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران هستند. ب- اصل رسید واریز وجه نقد به حساب جاری شماره **۰۲۲۲۱۴۸۸۸۶۰۰۷** نزد بانک ملی شعبه خیابان ولیعصر گرگان به نام شرکت توزیع نیروی برق استان گلستان. پ-ضمانتنامه صادره توسط موسسات بیمه گر دارای مجوز لازم برای فعالیت و صدور ضمانتنامه از سوی بیمه مرکزی ایران ت- گواهی خالص مطالبات قطعی تایید شده از سوی امور مالی شرکت توزیع نیروی برق استان گلستان بر اساس فرم نمونه ضمیمه اسناد مناقصه ث- چک تضمین شده بانکی برای تضمین شرکت در مزایده **ج- مبالغ مندرج بابت ضمانتنامه شرکت در مزایده بصورت کلی بوده و در صورت تمایل برای شرکت جهت هر پارت شرکت کننده می بایست تضمین قید شده در هر پارت را ارائه نماید.**

۴- ذکر شماره مزایده روی پاکات الزامی بوده و حضور یک نفر از پیشنهاد دهندگان در جلسه بازگشایی پاکت جیم با معرفی نامه کتبی معتبر آزاد است.

۵- شرکت توزیع گلستان در رد یا قبول هریک یا تمام پیشنهادات مختاراست.

۶- مزایده گران مکلف به دریافت و ارسال پیشنهادات از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی www.setadiran.ir می باشند و پرداخت هرگونه کارمزد سامانه فوق به عهده برنده مزایده می باشد.

۷- به پیشنهادهای فاقدامضاء ، مشروط،مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از انقضاء مدت مقرر در فراخوان واصل میشود،مطلقا ترتیب اثرداده نخواهد شد.

۸- هزینه آگهی هر دو نوبت بر عهده دستگاه مزایده گزار می باشد.

۹- ضمنا این آگهی از طریق شبکه اطلاع رسانی معاملات توانیر به نشانی www.Tavanir.org.ir و پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات به نشانی http://iets.mporg.ir قابل دسترسی می‌باشد و جهت اطلاعات بیشتر با شماره تلفن **۳۲۶۸۴۴۱۲-۰۱۷** تماس و به شماره تلفن **۳۲۶۲۷۴۳۰-۰۱۷** فاکس نمائید.

۱۰- سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مزایده مندرج است.

روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق استان گلستان

WWW.IDEHROOZ.COM

روزنامه ایده روز

یکشنبه ۱۴۰۴/۰۵/۲۶–شماره ۲۲۲۹ ● اذان صبح ۰۳:۵۱:۱۱ ● طلوع ۰۵:۲۳:۳۱ ● اذان ظهر ۱۲:۰۹:۲۸ ● غروب آفتاب ۱۸:۵۴:۴۱ ● اذان مغرب ۱۹:۱۹:۲۲ ● نیمه شب ۲۳:۲۳:۰۲ ●

| صاحب امتیاز و مدیر مسوول: سیدمهدی قیصری
| دبیر تحریریه: سعیده محمد
| تحریریه: محمود رضایی، آرزو برهانی، زهرا جعفری، غزاله جعفری
| سازمان آگهی ها: سیدمحمد قیصری
| نشانی: تهران، میدان توحید، خیابان شهید یداله امیرلو (گلبار)، بن بست خودرو، پلاک ۳
| کد پستی: ۱۴۱۹۷۳۴۶۱۴
| تلفن، واتس آپ و نمابر: ۶۶۵۶۳۸۳۰
| سازمان آگهی ها: ۶۶۵۶۳۸۳۰ – ۰۲۱
| چاپ: شاخه سبز
| توزیع: نشر گستر امروز
| ایمیل: Eidehrooz@gmail.com

حدیث روز

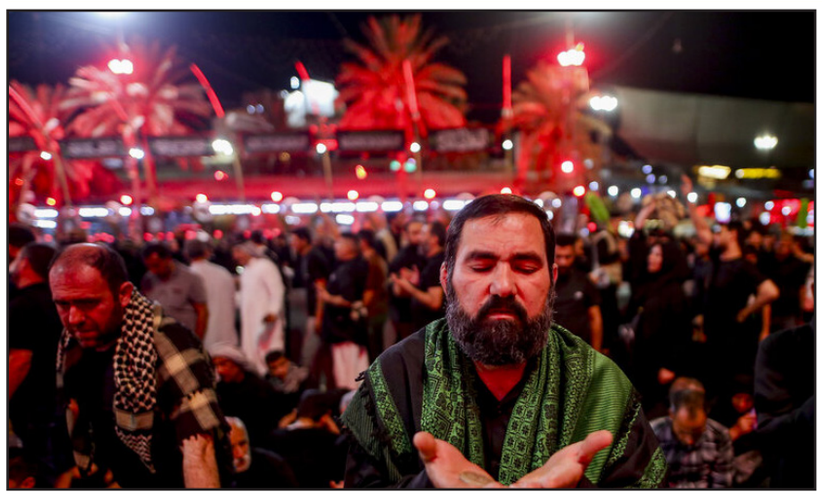
امام رضا علیه السلام: «خداوند ـ تبارک و تعالی ـ از دوستداران ما پیمان گرفته است که در دولت باطل، شکیبایی پیشه کنند. پس به حکم پروردگارت، شکیبایی کن؛ زیرا آن گاه که سَرور آفریدگان ظهور کند، [مخالفان] خواهند گفت: «وای بر ما! چه کسی ما را از آرامگاهمان برانگیخت؟ این است همان وعده [خدای] رحمان و پیامبران، راست می گفتند».

الکافی: ج۸ ص۲۴۷ ح۳۴۶

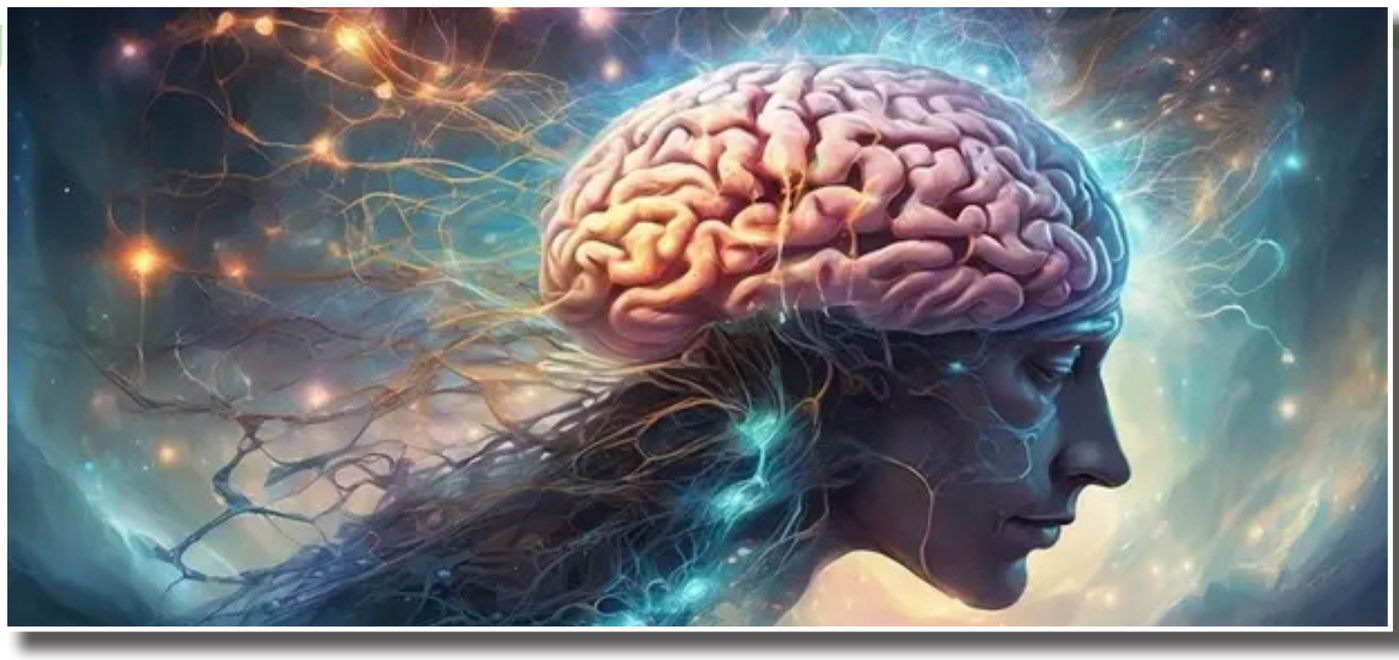
قیمت ارز و طلا

دلار	۹۳,۴۰۰
یورو	۱۰۹,۵۵۰
پوند انگلیس	۱۲۷,۲۵۰
درهم امارات	۲۵,۶۱۰
لیر ترکیه	۲,۲۹۰
سکه امامی	۸۳,۹۰۰,۰۰۰
بهار آزادی	۷۵,۸۰۰,۰۰۰
نیم سکه	۴۳,۹۹۰,۰۰۰
ربع سکه	۲۵,۸۶۰,۰۰۰
سکه گرمی	۱۴,۴۱۰,۰۰۰

عکس روز: سیدمهدی علوی



اربعین حسینی در حرم امام حسین (ع) – کربلا



ذهن انسان توانایی سفر در زمان و پیش بینی آینده را دارد

آرزو برهانی | توانایی ذهن انسان در پیش بینی آینده توهم و ناشی از اختلالات مادرزادی نیست. دانشمندان تایید کرده‌اند که ما می توانیم با سفر در زمان رخدادهای آینده را مشاهده کنیم.

حتما شما هم احساس کرده‌اید که ناگهان دلشوره می‌گیرید و بعدا مشخص می‌شود در همان لحظه اتفاق بدی برای یکی از عزیزانتان رخ داده است. در تمام کشورهای جهان برخی افراد هستند که گویی می‌توانند رخدادهای آینده را حس کنند. آنها ادعا می‌کنند که ذهن انسان توانایی پیش بینی آینده و دیدن اتفاقاتی که رخ نداده‌اند را دارد. ویژگی خاصی که پیشتر سازمان سیا آمریکا نیز روی آن کار کرده بود. اخیرا دانشمندان هم به این توانایی جذاب انسان ایمان آورده‌اند.

در یک شب پاییزی در سال ۱۹۸۹ دختری چهار ساله با صدای تلفن و جیغ مادرش از خواب بیدار شد. او صدای خفه مادر خود را شنید که از تصادف پدرش صحبت می‌کرد. دخترک اصلا تعجب نکرد و فقط به مادرش خیره شد. از زمانی که آخرین‌بار پدر خود را پیش از سوار شدن بر هواپیما در آغوش گرفته بود، می‌دانست که دیگر او را زنده نخواهد دید.این فقط یکی از روایت‌های حیرت‌انگیزی است که دکتر جولیا ماسبریج، متخصص علوم اعصاب شناختی از مراجعان خود شنیده است. در همه این داستان‌ها توانایی ذهن انسان در پیش بینی آینده را می‌توان به‌وضوح دید. جامعه علمی معمولا دید خوبی به پیش‌آگاهی ذهن ندارد. گرچه تجربه شخصی دکتر ماسبریج باعث شد که مسئله را از جنبه علمی بررسی کند.

او از سن ۷ سالگی رویاهای خاصی می‌دید که در آنها به اتفاقات آینده اشاره می‌شد. والدین جولیا چندان به خواب‌های او اهمیت نمی‌دادند. هرچند از وقتی جولیا جزئیات آنها را در دفترچه خود نوشت، ماجرا کم‌کم تغییر کرد. او از رخدادهایی در آینده صحبت می‌کرد که نمی‌توانست تحت هیچ‌شرایطی از آنها خبر داشته باشد. به‌باور وی توانایی ذهن انسان در پیش بینی آینده نشان می‌دهد که زمان خطی نیست

تفاوت توانایی ذاتی انسان با شیادی و پیش‌گویی

از نظر ماسبریج درک پیش‌آگاهی کار سختی نیست. افرادی که آن را تجربه نکرده‌اند با دید تردید می‌نگردند. هرچند اگر یکبار آن را حس کنید، همه‌چیز عوض می‌شود. در اخبار علمی مرتب گفته می‌شود که پیکان زمان به‌صورت خطی رو به‌جلو حرکت می‌کند. اگر هم کسی خلاف آن را بگوید و از تجربه‌های متافیزیکی صحبت کند، با برچسب‌های گوناگون ترد می‌شود. گرچه چندی پیش دانشمندان توانستند امکان وجود جهان آینه‌ای با زمان معکوس را اثبات کنند.

بسیاری فکر می‌کنند مقاومت دانشمندان در این رابطه به‌خاطر ترس است. آنها از دنیای ناشناخته وحشت دارند و نمی‌خواهند بپذیرند که تئوری‌های علمی کنونی نادرست یا حداقل ناقص بوده‌اند. وقتی از توانایی ذهن انسان برای پیش بینی آینده صحبت می‌کنیم، به‌دنبال تایید شیادانی نیستیم که در کنج یک اتاق تاریک و پر از دود نشسته‌اند و چند جمله کلی و بی‌ارزش را به‌عنوان رخدادهای آینده مطرح می‌کنند. مسئله به درک فراحسی انسان و بررسی علمی آن مربوط می‌شود.

ذهن انسان پیش بینی آینده

دکتر دین رادین، روان‌پزشک و دانشمند ارشد موسسه علوم Noetic آمریکا برای چندین دهه مسئله آگاهی انسان را بررسی کرده است. او باور دارد که ذهن انسان می‌تواند از مفهوم خطی زمان فراتر رفته و آینده را پیش بینی کند. دکتر رادین تاکید دارد زمان چیزی نیست که ما هر روز در زندگی عادی خود تجربه می‌کنیم. در مکانیک کوانتوم زمان حتی ممکن است بخشی از واقعیت فیزیکی ما نباشد.

البته کسی نمی‌خواهد وجود زمان را انکار کند. مسئله اینجاست که رفتار زمان فوق‌العاده عجیب‌تر از چیزی است که انسان تجربه می‌کند. به‌نظر می‌رسد بخشی در هوشیاری انسان وجود دارد که می‌تواند فراتر از سطح کنونی برود. در واقع این بخش قادر است از جهان عادی خارج شده و اطلاعاتی را از گذشته یا آینده دریافت کند.

آزمایش‌های مختلف برای بررسی پیش‌آگاهی

دکتر رادین در اواسط دهه ۱۹۹۰ آزمایشی را برای اثبات این ادعا در دانشگاه نوادا انجام داد. او معتقد بود اگر ذهن انسان توانایی گذر از محدودیت خطی زمان را داشته باشد، باید بتوان واکنش آن به یک محرک خاص در آینده را از پیش مشاهده کرد. افراد داوطلب به یک دستگاه EEG متصل شدند. از آنها خواسته شد دکمه‌ای را روی صفحه‌نمایش کامپیوتر فشار داده تا تصاویر تصادفی نمایش داده شوند.

ذهن انسان پیش بینی آینده

برخی از تصاویر همچون طلوع آفتاب مثبت و برخی دیگر همچون صحنه یک تصادف منفی بودند. دستگاه EEG فعالیت مغز را در فاصله ۵ ثانیه‌ای بین ورود دستور و نمایش تصویر می‌سنجید. در صورت پیش بینی مشاهده تصویر مثبت هیچ فعالیت خاصی در ذهن دیده نمی‌شد. هرچند اگر فرد احساس می‌کرد قرار است تصویری ناخوشایند نشان داده شود، فعالیت مغز شدت می‌گرفت.

بعدها این آزمایش بارها توسط پژوهشگران مختلف تکرار شود و هربار نیز نتایج مشابهی به دست آمد. حتی در سال ۱۹۹۵ سازمان سیا نتیجه پژوهش‌های خود در رابطه با توانایی ذهن انسان در پیش بینی آینده را منتشر کرد. بررسی‌های آماری داده‌های منتشر شده نشان داد که انسان می‌تواند رخدادهای ناخوشایند را با دقت بالا پیش‌بینی کند.

دانشجویان نخبه از ترس هوش مصنوعی در حال ترک تحصیل هستند؟

زهرا جعفری – آلیس بلر، که در سال ۲۰۲۳ در موسسه فناوری ماساچوست (MIT) ثبت‌نام کرد، از این موسسه مرخصی دائم گرفته زیرا باور دارد که «هوش عمومی مصنوعی» (AGI) ممکن است به‌زودی ظهور کند و خطراتی به‌قدری شدید ایجاد کند که تمام کردن دوره دانشگاهی در آن زمان شاید چندان اهمیتی نداشته باشد. بلر در مورد این نگرانی خود اینچنین می‌گوید: من نگران بودم که شاید زنده نباشم تا فارغ‌التحصیل شوم، به خاطر وجود هوش عمومی مصنوعی. او اکنون یک قرارداد کاری به عنوان نویسنده فنی در مرکز غیرانتفاعی ایمنی هوش مصنوعی دارد و قصد ندارد به دانشگاه بازگردد. او توضیح می‌دهد: من پیش‌بینی می‌کنم که آینده‌ام در دنیای واقعی رقم بخورد.به نقل از آی‌ای، مجله فوربز در گزارشی ماجرای او را بیان کرده است که نشان می‌دهد تصمیم او بازتابی از یک تغییر وسیع‌تر و آمیخته با اضطراب در میان برخی دانشجویان دانشگاه‌های نخبه است که در حال بازنگری ارزش ادامه تحصیل همزمان با پیشرفت توانایی‌های خود در هوش مصنوعی هستند. برخی نگران پیامدهای فاجعه‌بار سیستم‌های ابرهوشمند هستند؛ برخی دیگر بیشتر بابت آینده شغلی خود نگرانی دارند.در یک نظرسنجی از ۳۲۶ دانشجوی کارشناسی دانشگاه هاروارد، که توسط انجمن دانشجویان کارشناسی این دانشگاه و باشگاه ایمنی هوش مصنوعی انجام شد، نیمی از پاسخ‌دهندگان گفتند نگران تاثیر هوش مصنوعی بر چشم‌انداز شغلی خود هستند.بلر تنها فردی نیست که زودهنگام به کار مرتبط با هوشِ مصنوعی روی آورده است. گزارش همچنین از آدام کافمن نام می‌برد، که پاییز گذشته دانشگاه هاروارد را ترک کرد تا به موسسه غیرانتفاعی ردوود (Redwood Research) بپیوندد؛ جایی که بر مطالعه سیستم‌های فریبکار هوش مصنوعی که ممکن است بر خلاف منافع انسانی عمل کنند تمرکز دارد.

درمان سرطان با قارچی که فقط در تایوان می‌روید

یک قارچ جنگلی ارزشمند با التهاب بدن مبارزه می‌کند و سلول‌های سرطانی را خفه می‌کند. این قارچ نادر و بسیار ارزشمند تایوانی اکنون در آزمایشگاه‌ها برای تحقیقات پزشکی کشت می‌شود. یک ترکیب طبیعی تازه کشف شده که از قارچی گرفته شده است که فقط روی درختان تایوان یافت می‌شود، به دلیل پتانسیل دارویی خود که به طور مؤثر سیگنال‌های التهاب را مسدود کرده و تکثیر سلول‌های سرطانی را متوقف می‌کند، مورد توجه قرار گرفته است.به نقل از نیو اطلس، محققان دانشگاه ملی تایوان (NTU) و دانشگاه ملی یانگ مینگ چیائو تونگ (Yang Ming Chiao Tung)، یک ترکیب جدید قوی را در یک قارچ دارویی نادر که فقط در جنگل‌های کوهستانی این جزیره یافت می‌شود، کشف کرده‌اند که شمشیری دولبه دارد و هم با سرطان و هم با التهاب مبارزه می‌کند.این قارچ تایوانی «camphoratus» نام دارد که زمانی با نام «Antrodia cinnamomea» شناخته می‌شد و منحصراً داخل چوب در حال پوسیدگی درخت تنومندی موسوم به «Cinnamomum kanehirae» که در معرض خطر انقراض است، رشد می‌کند. این یک کشف جدید از یک قارچ ارزشمند است که مدت‌هاست در طب بومی و سنتی چین برای مشکلات کبدی، خستگی، مسمومیت و موارد دیگر استفاده می‌شود، اما به دلیل کمیاب بودن این قارچ در طبیعت، دسترسی به آن برای دانشمندان دشوار و پرهزینه بوده است.

طلای جهانی محتاط شد

غزاله جعفری – قیمت طلا با تمرکز بازار به مذاکرات میان دونالد ترامپ و ولادیمیر پوتین، در معاملات روز جمعه بازار جهانی ثابت ماند، اما کاهش هفتگی را ثبت کرد.

بهای هر اونس طلا برای تحویل فوری با اندکی افزایش، به ۳۳۳۶ دلار و ۶۶ سنت رسید، اما برای کل هفته گذشته، ۱.۸ درصد کاهش ثبت کرد. هر اونس طلا در بازار معاملات آتی آمریکا تقریبا بدون تغییر ماند و در ۳۳۸۲ دلار و ۶۰ سنت بسته شد.

ارزش دلار آمریکا کاهش یافت و کالاهای قیمت‌گذاری شده به دلار را برای خریداران خارجی دارنده ارزهای دیگر، مقرون به صرفه کرد.

داده‌های پنجشنبه گذشته، نشان داد که قیمت‌های تولیدکننده آمریکا در ژوئیه، بیشترین افزایش را در سه سال گذشته تجربه کرد. معامله‌گران احتمال کاهش نرخ بهره ۲۵ واحدی فدرال رزرو در سپتامبر را ۸۹.۱ درصد می‌دانند که نسبت به حدود ۹۵ درصد قبل از انتشار داده‌ها، کاهش یافته است.

«لوکمن اوتونوگا»، تحلیلگر ارشد تحقیقاتی در شرکت «فارکس تایم»، گفت: اگرچه قیمت طلا در روز جمعه تثبیت شد، اما با توجه به چگونگی برگزاری نشست میان دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا و پوتین، همتای روسی‌اش در آلاسکا، ممکن است شاهد اتفاقات ناگوار بیشتری باشیم. ترامپ برای آنچه که آن را نشست پرمخاطره روز جمعه با پوتین برای بحث در مورد توافق آتش‌بس برای اوکراین نامید، به آلاسکا رفت.عدم قطعیت ژئوپلیتیکی و نرخ بهره پایین، معمولا تقاضا برای طلا را افزایش خواهد داد.

تحلیلگران بانک «ای ان زد» (ANZ) استرالیا گفتند: ریسک‌های کلان اقتصادی و ژئوپلیتیکی در نیمه دوم سال میلادی جاری، تشدید خواهند شد و جذابیت طلا به عنوان یک دارایی امن را افزایش می‌دهند.بانک «ای ان زد» اعلام کرد: چشم‌انداز صعودی طلا همچنان پابرجاست و افزایش تعرفه‌ها، کند شدن اقتصاد جهانی، تسهیل سیاست‌های پولی و ضعف مداوم دلار آمریکا در این چشم‌انداز موثر خواهد بود

طبق گزارش رویترز، فروش خرده‌فروشی آمریکا در ژوئیه به طور قابل‌توجهی افزایش یافت، اما ضعیف شدن بازار کار و افزایش قیمت کالاها می‌تواند رشد هزینه‌های مصرف‌کننده را در سه ماهه سوم محدود کند.در بازار سایر فلزات ارزشمند، بهای هر اونس نقره با ۰.۱ درصد کاهش، به ۳۷ دلار و ۹۶ سنت رسید و در طول هفته گذشته یک درصد کاهش یافت. بهای هر اونس پلاتین با ۱.۵ درصد کاهش، به ۱۳۳۶ دلار و ۸۰ سنت رسید و هر اونس پالادیوم با ۲.۶ درصد کاهش، ۱۱۱۶ دلار و ۵۲ سنت معامله شد.

سقوط قیمت نفت با دیدار ترامپ و پوتین

قیمت نفت در معاملات روز جمعه بازار جهانی که معامله‌گران منتظر نتیجه دیدار میان روسای جمهور آمریکا و روسیه و ارزیابی تاثیر آن بر تحریم‌های نفتی مسکو بودند، حدود یک دلار کاهش یافت.

بهای معاملات نفت برنت با ۹۹ سنت معادل ۱.۵ درصد کاهش، در ۶۵ دلار و ۸۵ سنت در هر بشکه بسته شد. بهای معاملات وست تگزاس اینترمدیت آمریکا با یک دلار و ۱۶ سنت معادل ۱.۸ درصد کاهش، در ۶۲ دلار و ۸۰ سنت در هر بشکه بسته شد.

دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا، روز جمعه برای دیدار با ولادیمیر پوتین، همتای روسی خود به آلاسکا رفت. ترامپ گفت: بر این باور است که روسیه آماده پایان دادن به جنگ است، اما همچنین تهدید کرد اگر پیشرفتی در مذاکرات صلح حاصل نشود، تحریم‌های ثانویه علیه کشورهایی که نفت روسیه را خریداری می‌کنند، وضع خواهد کرد.

طبق گزارش خبرگزاری اینترفکس، دیمیتری پسکوف، سخنگوی کرملین گفت: روسیه انتظار دارد این گفتگوها نتیجه‌بخش باشد.

دنیس کیسلر، نائب رئیس شرکت بازرگانی «بی او کی فایننشیال» گفت: اگر این دیدار به بن‌بست برسد، دونالد ترامپ احتمالا به اعمال فشار تعرفه‌ای بیشتر بر هند و احتمالا چین، بر سر واردات نفت از روسیه، تهدید خواهد کرد. اما اگر آتش‌بس اعلام شود، تاثیر منفی بر قیمت نفت در کوتاه‌مدت خواهد داشت.نفت برنت برای کل هفته، ۱.۱ درصد و شاخص نفت آمریکا، ۱.۷ درصد کاهش یافت.

آلودگی هوا در سال ۱۴۰۳ به چند نفر آسیب رساند؟

مرکز تحقیقات کیفیت هوا و تغییر اقلیم دانشگاه علوم پزشکی شهید بهشتی، اثرات بهداشتی و خسارات اقتصادی آلودگی هوا به عنوان دومین عامل مرگ‌ومیر را در ۸۳ شهر کشور با بیش از ۵۷ میلیون نفر در سال ۱۴۰۳ مورد مطالعه قرار داد

میزان مرگ‌های ناشی از آلودگی هوا

سکته مغزی	٪۱۵
سرطان ریه	٪۱۵
ایسکمیک قلبی (IHD)	٪۱۴/۶۶
بیماری‌های مزمن انسداد ریوی	٪۱۱
مرگ‌های طبیعی در مواجهه طولانی با ذرات معلق	٪۱۲/۷

پاک‌ترین و آلوده‌ترین شهرها

پاک‌ترین شهرها: شاهرود، سنندج

آلوده‌ترین شهرها: زابل، ایرانشهر، ریگان

هزینه‌های اقتصادی ناشی از آلودگی هوا

۱۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ دلار

مرگ‌های منتسب به آلودگی هوا

کُل مرگ‌ها	۳۵,۵۴۰ نفر
کمترین	۲۳,۷۶۶ 〃
بیشترین	۴۶,۰۰۰ 〃

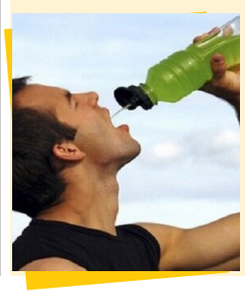
درصد پاکی و آلودگی روزها

هوای پاک	٪۱۰
قابل قبول	٪۶۹
هوای ناسالم	٪۲۱

مرکز تحقیقات کیفیت هوا و تغییر اقلیم دانشگاه علوم پزشکی شهید بهشتی، اثرات بهداشتی و خسارات اقتصادی آلودگی هوا به عنوان دومین عامل مرگ‌ومیر را در ۸۳ شهر کشور با بیش از ۵۷میلیون نفر را در سال ۱۴۰۳ مورد مطالعه قرار داد. طبق نتایج این بررسی، در طول سال گذشته ۳۵ هزار و ۵۴۰ نفر به دلایل مرتبط با آلودگی هوا جان خود را از دست داده‌اند.

نوشیدنی ورزشی جدید برای ورزشکاران و افراد حساس به لاکتوز

ورزشکاران و علاقه‌مندان به فعالیت بدنی همیشه به دنبال نوشیدنی‌هایی هستند که نه‌تنها آب و انرژی بدن را تأمین کنند، بلکه خواص تغذیه‌ای بیشتری نیز داشته باشند. حالا گروهی از پژوهشگران ایرانی، ایده‌ای تازه برای ساخت چنین نوشیدنی‌ای ارائه کرده‌اند

نوشیدنی‌های ورزشی معمولاً برای جبران آب، املاح و انرژی از دست‌رفته در حین فعالیت بدنی طراحی می‌شوند. این محصولات غالباً حاوی ترکیبی از آب، سدیم، پتاسیم، کربوهیدرات‌ها و ویتامین‌ها هستند. یکی از رویکردهای نوین در این حوزه، استفاده از آب پنیر به‌عنوان پایه نوشیدنی است. آب پنیر که محصول جانبی فرآیند تولید پنیر یا اولترافیلتراسیون شیر محسوب می‌شود، منبعی سرشار از ویتامین‌های محلول در آب است. این ترکیب، نه‌تنها ارزش تغذیه‌ای بالایی دارد، بلکه قابلیت تخمیر و تبدیل‌شدن به یک نوشیدنی پروبیوتیک را نیز فراهم می‌کند. در فرایند تخمیر، باکتری‌های مفیدی همچون لاکتوباسیلوس می‌توانند علاوه بر تولید مواد مغذی، به افزایش ماندگاری محصول کمک کنند.

با وجود این مزایا، یک چالش مهم در تولید نوشیدنی‌های پروبیوتیک وجود دارد: زنده ماندن باکتری‌های مفید تا زمان مصرف. این باکتری‌ها در شرایط فرآوری و همچنین در محیط دستگاه گوارش به‌سرعت کاهش می‌یابند. برای رفع این مشکل، استفاده از پری‌بیوتیک‌ها پیشنهاد می‌شود؛ ترکیباتی که به‌عنوان غذا برای باکتری‌های مفید عمل کرده و رشد و فعالیت آن‌ها را در روده تقویت می‌کنند. از میان پری‌بیوتیک‌ها، اینولین و الیگوفروکتوز جایگاه ویژه‌ای دارند، چرا که اثرات مثبت آن‌ها بر سلامت روده اثبات شده است. این ترکیبات به‌طور انتخابی توسط باکتری‌های مفید روده تخمیر می‌شوند و موجب افزایش جمعیت این میکروارگانیسم‌ها در بدن می‌گردند.وحید مفید، استادیار موسسه ملی تحقیقات تغذیه و فناوری غذایی و عضو هیئت علمی دانشگاه شهید بهشتی، به همراه یکی از همکاران دانشگاهی خود و با همکاری دانشگاه آزاد اسلامی، مطالعه‌ای را در این خصوص انجام داده‌اند.