آنی یاب
www.aniyab.ir
مرکز گمشده و پیدا شده کشور
۰۲۱-۶۲۸۰۱

روزنامه ایده روز
روزنامه سراسری اقتصادی اجتماعی
شنبه ۱۰/۰۸/۱۴۰۴ | شماره ۲۲۸۲ | ۱۰ هزار تومان
WWW.IDEHROOZ.COM

با شفافیت و عدالت، عزم ملی برای خانه‌دار شدن واقعی

هوش اقتصادی تنها راه بقا در بازار مسکن

یادداشت

مرتضی قدیمی

حتی اگر فعال شدن «مکانیزم ماشه» را صرفا یک رویداد سیاسی بدانیم، اثرآن بر بازار مسکن و ساخت‌وساز ایران فراتر از هر تصمیم دیپلماتیک است. تجربه سال‌های گذشته نشان داده هر بار تنش‌های بین‌المللی افزایش یافته، پیش از آنکه پیامدش در تیتر خبرها دیده شود، در کارگاه‌های ساختمانی،قیمت مصالح، قراردادها و رفتار سرمایه‌گذاران خود را نشان داده است. در واقع، مسکن بیش از هر بازار دیگری، آینه تمام‌نمای وضعیت اقتصاد کلان ایران است.

این توسعه‌گر صنعت ساختمان و انبوه‌سازی در ادامه آورده است:

در شرایط فعلی، فعال شدن این مکانیزم یعنی بازگشت تحریم‌های شورای امنیت و محدودتر شدن دسترسی ایران به منابع ارزی؛ پیامد مستقیم این اتفاق افزایش نرخ ارز است و در اقتصادی که وابستگی شدیدی به واردات مواد اولیه و تجهیزات ساختمانی دارد، یعنی جهش هزینه‌ها. از آهن و سیمان تا پمپ، آسانسور، شیشه و رنگ، همه کالاهایی هستند که یا مستقیم وارد‌می‌شوند یا وابستگی ارزی دارند. در نتیجه، هر افزایش در نرخ ارز، به‌طور مستقیم در قیمت تمام‌شده ساخت‌وساز منعکس می‌شود.

اما این تنها اثر اقتصادی نیست. جریان نقدینگی نیز هم‌زمان تحت فشار قرار می‌گیرد. در فضای تحریم، بانک‌ها با محدودیت منابع روبه‌رو می‌شوند، پرداخت تسهیلات ساخت کاهش می‌یابد و انبوه‌سازان که بخش عمده پروژه‌هایشان را با اتکا به پیش‌فروش یا وام بانکی پیش می‌برند، با کسری منابع مواجه می‌شوند. نتیجه، کندی یا توقف پروژه‌هاست. این اتفاق نه‌تنها دربخش خصوصی بلکه در پروژه‌های دولتی مثل نهضت ملی مسکن نیز قابل مشاهده است، جایی که تاخیر در تخصیص منابع، عملا سرعت ساخت را پایین آورده است

در چنین فضایی، سرمایه‌گذاران به سمت بازارهای با نقدشوندگی بالاتر مثل طلا و ارز حرکت می‌کنند. این خروج سرمایه، به رکود سرمایه‌ای در بازارمسکن دامن می‌زند. حتی اگر قیمت‌ها روی کاغذ بالا بروند، حجم معاملات پایین می‌ماند و بازار به مرحله‌ای از رکود تورمی می‌رسد؛ جایی که هم هزینه‌ها رشد کرده‌اند و هم قدرت خرید مردم کاهش یافته است.

مناطق آزاد باید نقطه آغاز اصلاحات اقتصادی در ایران باشند

سیدعلی مدنی‌زاده وزیر امور اقتصادی و دارایی، در نشست هم‌اندیشی با دبیر شورای‌عالی مناطق آزاد...

صفحه ۲

هوش مصنوعی و صنایع نوین در صدر برنامه‌ها

توجه به صنایع نوین و هوش مصنوعی در توسعه تولید، یکی از اولویت‌ها است...

صفحه ۲

برگزاری حراج جدید شمش طلا اعلام شرایط خرید

روز یکشنبه جلسه حراج شمش طلا برگزار می‌شود و متقاضیان می‌توانند با واریز مبلغ یک میلیارد تومان...

صفحه ۸

پایان کار مربی افسانه‌ای پرسپولیس

۷

تبعات انتقال بانک‌های ناتراز به بدنه دولت

۸

با شفافیت و عدالت، عزم ملی برای خانه‌دار شدن واقعی

سید مهدی قیصری | بانک‌ها به جای پرداخت تسهیلات مسکن، خود به بازیگران اصلی بازار ملک تبدیل شده‌اند و جریمه تخلفاتشان هم از جیب مردم پرداخت می‌شود، نه مدیرانشان.

بازار مسکن طی دهه‌های اخیر به دلیل شانه‌خالی کردن متولیان از انجام وظایف قانونی خود، با بحران‌های متعددی مواجه بوده است؛ بحرانی که در سال‌های اخیر با افزایش مهاجرت معکوس مستأجران از کلان‌شهرها، به دلیل ناتوانی درآمد خانوار در تأمین هزینه‌های سنگین مسکن، رشد افسارگسیخته نرخ اجاره‌بها، ناترازی انرژی و عدم ارائه تسهیلات کارآمد خرید، ابعاد تازه‌ای یافته است.

این بحران اکنون به مرحله‌ای رسیده که نه تنها معیشت میلیون‌ها خانوار ایرانی را به شدت تحت‌تأثیر قرار داده، بلکه به یکی از چالش‌های اصلی اقتصادی و اجتماعی کشور تبدیل شده است. رشد بی‌وقفه هزینه‌های تأمین مسکن موجب شده بیش از نیمی از سبد هزینه خانوارها، به‌ویژه در کلان‌شهرها، صرف اجاره یا خرید سرپناه شود. بر اساس تازه‌ترین گزارش مرکز آمار ایران، تورم نقطه‌به‌نقطه مسکن در مهرماه سال جاری به ۳۴.۲ درصد رسیده است.

این شرایط در حالی رقم خورده که دولت با وجود تعهد قانونی خود برای تأمین مسکن اقشار مختلف، به‌ویژه دهک‌های کم‌درآمد، به دلیل چالش‌هایی نظیر ناترازی انرژی و تمرکز جمعیت در کلان‌شهرهایی مانند تهران، ثبت‌نام متقاضیان جدید در طرح‌های حمایتی را متوقف کرده است. به باور کارشناسان، این تصمیم نشانه‌ای روشن از فشار مضاعف بر نظام عرضه و تقاضای مسکن و نیز ناکارآمدی سیاست‌های کنونی در مهار این بحران است.

مسکن امروز نه تنها پرهزینه‌ترین بخش از زندگی خانوار ایرانی محسوب می‌شود، بلکه سهم ۶۰ تا ۷۰ درصدی آن از هزینه‌های ماهانه، ضرورت بازنگری جدی در سیاست‌ها و برنامه‌های موجود را یادآور می‌شود.

وضعیت فعلی نظام تأمین مالی و نقش بنگاه‌داری بانک‌ها در تشدید بحران‌های بازار مسکن؟

وقتی که در بازار مسکن متراژ مشخص و محدودی وجود دارد، این میزان نمی‌تواند به‌تنهایی نقش مؤثری در تنظیم بازار ایفا کند؛ اما در سطح کلان، سیاست‌های مالی و نحوه تخصیص منابع بانکی می‌تواند به‌طور جدی بر تعادل بازار تأثیر بگذارد.

گاهی آدرس‌های اشتباهی به مردم داده می‌شود، در حالی که واقعیت این است که نمی‌توان فردی را که ۱۵ واحد مسکونی در اختیار دارد یا مالک متراژی اندک است، عامل نوسانات بازار دانست. تغییر در روند قیمت مسکن زمانی امکان‌پذیر است که سیاست‌های کلان مالی و بانکی به‌درستی اجرا شده و در مسیر واقعی خود قرار گیرند.

بر اساس قوانین، بانک‌ها موظف بودند ۲۰ درصد از سرمایه خود را در قالب تسهیلات مسکن در اختیار عموم مردم قرار دهند، اما این قانون به‌درستی اجرا نشده است. امروز تنها بانکی که تا حدودی در حوزه تسهیلات مسکن فعال است، بانک مسکن است، آن هم در شرایطی که عملاً عمومیت و کارایی سابق خود را از دست داده است.

همچنین اگر میزان تسهیلات پرداختی بانک مسکن را با اقساط و هزینه‌های جانبی آن مقایسه کنیم، خواهیم دید که این تسهیلات هیچ تناسبی با واقعیت بازار ندارد. در حال حاضر حتی در مناطق جنوبی تهران نیز با مانده این وام‌ها نمی‌توان بیشتر از ۱۰ تا ۱۲ متر مسکن تهیه کرد. به بیان دیگر، با توجه به سطح قیمت‌ها و میزان تسهیلات، عملاً دیگر وامی وجود ندارد که بتواند به کار مردم بیاید.

متأسفانه بانک‌ها به جای ایفای نقش حمایتی در بخش مسکن، وارد عرصه بنگاه‌داری شده‌اند. آن‌ها سرمایه‌هایی را که از محل سپرده‌های مردمی جذب می‌کنند، به جای تزریق به بخش‌های مولد اقتصاد و تأمین مسکن، در حوزه املاک و مستغلات سرمایه‌گذاری کرده‌اند و امروز نیز شاهد پیامدهای این رویکرد غلط هستیم.

نتیجه این روند آن است که نه تنها عرضه مؤثر مسکن کاهش یافته، بلکه بانک‌ها خود به بازیگران اصلی بازار ملک تبدیل شده‌اند. این مسئله ضمن ایجاد تورم در بازار، موجب شده است که دسترسی اقشار متوسط و کم‌درآمد به مسکن بیش از پیش دشوار شود.

چرا طی سال‌های اخیر جریمه بانک‌های کم‌کار در حوزه تسهیلات مسکن نتیجه نداشت؟

در قانون به‌صراحت ذکر شده است که در صورت عمل نکردن بانک‌ها به تعهدات خود در اعطای تسهیلات مسکن، باید با آن‌ها برخورد و جریمه اعمال شود، اما پرسش اینجاست که وقتی قرار است جریمه یک بانک از محل خزانه دولت پرداخت شود، در واقع چه کسی مجازات می‌شود؟ آیا چنین جریمه‌ای بازدارنده است؟

جریمه زمانی بازدارنده خواهد بود که منافع شخص تصمیم‌گیرنده را تحت‌تأثیر قرار دهد. وقتی مدیران بانکی می‌دانند که جریمه تخلفاتشان نه از محل دارایی شخصی بلکه از بودجه عمومی پرداخت می‌شود، طبیعتاً انگیزه‌ای برای اصلاح رفتار وجود ندارد. بنابراین، اعمال چنین مجازاتی تأثیر واقعی در عملکرد نظام بانکی نخواهد داشت.

آیا بانک‌ها واقعاً به تعهد خود مبنی بر اختصاص ۲۰ درصد از منابع به بخش مسکن عمل کرده‌اند، پاسخ مشخص است؛ چنین اتفاقی نیفتاده است. وقتی تسهیلاتی که در اختیار مردم قرار می‌گیرد حتی توان خرید یک واحد مسکونی کوچک را ندارد، طبیعی است که بازار در رکود قرار گیرد و صنف مشاوران املاک نیز متضرر شوند.

درآمد مشاوران املاک رابطه مستقیم با تعداد قراردادهای منعقدشده دارد، نه با قیمت واحدها. در شرایطی که توان خرید از مردم گرفته شده و معاملات به حداقل رسیده است، تصور اینکه مشاوران املاک از افزایش قیمت‌ها سود می‌برند، یک ذهنیت اشتباه است. هرچه قیمت‌ها بالا برود، تعداد قراردادها کاهش می‌یابد و در نتیجه درآمد دفاتر املاک هم افت می‌کند. متأسفانه در این میان، همواره دیوار مشاوران املاک کوتاه‌تر از همه است و سیاست‌های کلان که در سطوح تصمیم‌گیری اتخاذ می‌شود، بی‌توجه به نقش این صنف، بار انتقادات را بر دوش آن‌ها می‌گذارد.

از ابتدای دهه ۹۰، قوانینی وضع شد که عملاً بخش زیادی از اختیارات صنف مشاوران املاک را محدود کرد. برای نمونه، در قانون پیش‌فروش ساختمان، بسیاری از وظایفی که باید در بستر دفاتر مشاوران املاک انجام می‌شد، به دفترخانه‌ها واگذار شد. اما تجربه نشان داد که این انتقال نه‌تنها منجر به بهبود بازار نشد، بلکه باعث رکود و کاهش سرمایه‌گذاری در بافت‌های فرسوده شد.

پیش از اجرای این قانون، مشاوران املاک نقش فعالی در جذب سرمایه از بازارهای دیگر به حوزه ساخت‌وساز و نوسازی شهری داشتند. بسیاری از مناطق فرسوده شهرها با مشارکت سازندگان خرد و سرمایه‌های مردمی نوسازی می‌شد، اما با تغییر قانون و حذف نقش مشاوران، این روند متوقف شد.

کمک‌پرستاری یک‌ساله؛ مسیر مطمئن استخدام در بیمارستان‌ها

نویسنده: دکتر سعید باباجانی ، عضو هیئت علمی دانشگاه نیاز به نیروهای متخصص در حوزه مراقبت‌های بهداشتی و پرستاری در کشور روزبه‌روز افزایش یافته است. بسیاری از علاقه‌مندان به فعالیت در بیمارستان‌ها و مراکز درمانی به دنبال دوره‌هایی هستند که بتوانند با یادگیری مهارت‌های عملی و کاربردی، مسیر شغلی خود را هموار کنند. در گذشته، برخی مراکز اقدام به برگزاری دوره‌های ۴ ماهه و ۶ ماهه کمک‌پرستاری می‌کردند، اما بر اساس دستورالعمل جدید وزارت بهداشت، این دوره‌ها دیگر اعتبار قانونی و حرفه‌ای ندارند و مدارک صادرشده از آنها برای استخدام رسمی در بیمارستان‌ها قابل استعلام نیستند. حتی همه دوره‌های یک‌ساله نیز معتبر نیستند؛ تنها دوره‌هایی که تحت نظارت مرکز ملی آموزش مهارتی و حرفه‌ای وزارت بهداشت برگزار شوند، دارای اعتبار رسمی هستند و مدرک آنها قابل استعلام است. ویژگی‌های دوره‌های معتبر یک مؤسسه معتبر در زمینه کمک‌پرستاری: باید دارای مجوز رسمی از مرکز ملی آموزش مهارتی و حرفه‌ای علوم پزشکی وزارت بهداشت باشد و مجری رسمی دوره‌های آموزش مهارتی و حرفه‌ای وزارت بهداشت باشد. مدارک صادرشده از آن قابل استعلام توسط معاونت درمان دانشگاه‌های علوم پزشکی و بیمارستان‌ها باشد. دوره‌ها بر اساس سرفصل مصوب مرکز ملی آموزش مهارتی و حرفه‌ای وزارت بهداشت طراحی و اجرا شوند. آموزش‌ها شامل ترکیبی از آموزش نظری و کارآموزی عملی در محیط‌های بالینی واقعی باشد. اساتید دوره باید عضو هیئت علمی دانشگاه یا دارای مدرک تربیت مربی دوره‌های آموزش مهارتی باشند تا صلاحیت آموزش عملی و نظری را داشته باشند. به‌عنوان مثال، موسسه آموزش مهارتی و حرفه‌ای علوم پزشکی سانا یکی از مراکزی است که مورد تایید معاونت درمان دانشگاه‌های علوم پزشکی و بیمارستان‌ها بوده و مجری رسمی مرکز ملی آموزش مهارتی و حرفه‌ای علوم پزشکی وزارت بهداشت است. اهمیت انتخاب مؤسسه معتبر: انتخاب مؤسسه معتبر نقش کلیدی در تضمین آینده شغلی دانش‌پذیران دارد و امکان استخدام رسمی در بیمارستان‌ها، کلینیک‌ها و مراکز مراقبتی را فراهم می‌کند. مدارک معتبر نه تنها قابل استعلام هستند بلکه از بروز مشکلات قانونی و حرفه‌ای جلوگیری می‌کنند و مسیر حرفه‌ای فرد را هموار می‌سازند. راهنمایی و مشاوره: علاقه‌مندان می‌توانند برای دریافت اطلاعات بیشتر و مشاوره در خصوص دوره‌های کمک‌پرستاری با مؤسسات معتبر تماس بگیرند. برای مثال، موسسه آموزش مهارتی و حرفه‌ای علوم پزشکی سانا برای مشاوره و راهنمایی در دسترس است: ۰۲۱-۶۶۹۲۳۷۰۹ ۰۹۱۰۶۸۰۷۱۶۲

سازمان آگهی های روزنامه ایده روز
۰۲۱- ۶۶۵۶۳۸۳۰
WWW.IDEHROOZ.COM

روزنامه ایده روز
۲
شنبه ۱۴۰۴/۰۸/۱۰ | شماره ۲۲۸۲
WWW.IDEHROOZ.COM

مناطق آزاد باید نقطه آغاز اصلاحات اقتصادی در ایران باشند

سیدعلی مدنی‌زاده وزیر امور اقتصادی و دارایی، در نشست هم‌اندیشی با دبیر شورای‌عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی و مدیران‌عامل سازمان‌های مناطق آزاد کشور با بیان اینکه چین اصلاحات اقتصادی خود را از مناطق آزاد آغاز کرد، تأکید کرد: مناطق آزاد باید نقطه آغاز اصلاحات اقتصادی در ایران باشند، نه ادامه مسیرهای گذشته.

سیدعلی مدنی‌زاده وزیر امور اقتصادی و دارایی، در نشست هم‌اندیشی با دبیر شورای‌عالی مناطق آزاد و ویژه اقتصادی و مدیران‌عامل سازمان‌های مناطق آزاد کشور، با تأکید بر نقش کلیدی این مناطق در توسعه ملی اظهار داشت که توسعه ایران از مسیر مناطق آزاد می‌گذرد و این باور نه یک شعار، بلکه نتیجه تحلیل علمی و ساختاری است.وی با اشاره به پیچیدگی ساختار حکمرانی اقتصادی کشور گفت: مناطق آزاد به دلیل ماهیت منعطف و استقلال نسبی خود، ظرفیت ایجاد الگویی نوین از حکمرانی اقتصادی را دارند که می‌تواند موتور توسعه ملی باشد.مدنی‌زاده در ادامه با تأکید بر ضرورت افق‌سازی اقتصادی افزود: امروز فعالان اقتصادی چشم‌انداز روشنی از آینده ندارند. در حالی که کشورهای منطقه مانند امارات و عربستان دارای افق‌های پنج‌ساله و ده‌ساله هستند، ایران نیز باید تصویری روشن از آینده اقتصادی خود ترسیم کند.

هوش مصنوعی و صنایع نوین در صدر برنامه‌ها

سعیده محمد - ایده روز | توجه به صنایع نوین و هوش مصنوعی در توسعه تولید، یکی از اولویت‌ها است.

وزیر صنعت ، معدن و تجارت گفت: توجه به صنایع نوین و هوش مصنوعی در توسعه تولید، یکی از اولویت‌ها است.« سید محمد اتابک » در نشست با فعالان اقتصادی استان البرز افزود: در دنیا بهره‌وری در صنایع پیشرفته بین هفت تا ۱۴ درصد است، اما در کشور ما هنوز بسیار پایین است.

وی بیان داشت: استان البرز با سهم ۴۲ درصدی در تولید صنعتی کشور، به عنوان استان شماره یک صنعتی کشور شناخته می‌شود بنابراین باید از ظرفیت‌های استان بیشترین استفاده را داشته باشیم.اتابک، با اشاره به چالش‌های مصرف انرژی و برق در سال گذشته، اظهار داشت: تفاوت قابل توجهی بین مصرف انرژی بخش‌های مختلف ایجاد شده که سرمایه کشور را دچار مشکل کرده است.وی بیان داشت: تلاش وزارتخانه بر این بوده که محدودیت‌ها به بخش‌های تجاری و اداری و خانگی منتقل نشود، اما فعالیت‌های صنعتی و تولیدی کشور به دلیل قیمت‌ها و نیاز به تولید پایدار، از کمترین محدودیت برخوردار بوده‌اند

وزیر صمت تاکید کرد: هدف رسیدن به توازن در مصرف انرژی است و بسته‌های حمایتی و محدودیت‌ها در صنایع با هدف تامین انرژی و تولید منطقی اعمال می‌شوند.

وی افزود: در سال جاری نیز در برخی موارد بسته‌های جبرانی تمدید شده تا فعالان اقتصادی بتوانند از آنها استفاده کنند

اتابک گفت: اســـتان البرز مسیر عبوری اصلی ۱۴ اســـتان دیگر است که مزیت حمل و نقل قابل توجهی برای صنایع ایجاد می‌کند. همچنین تلاش شده است با ارائه تسهیلات مستقیم به قطعه‌سازان و کاهش ریسک در حوزه‌های صنعتی، فعالیت تولیدکنندگان تسهیل شود.وزیر صمت با اشاره به چالش ناترازی تولید در چند ماه اول سال گفت: این ناترازی باید تا پایان سال با افزایش ساعت کاری و اضافه شدن شیفت‌ها جبران شود تا تولید به نقطه سر به سر برسد چراکه وزارتخانه برنامه‌ریزی‌های لازم را برای رفع کسری و کاهش عقب‌افتادگی تولید انجام می‌دهد.

اتابک درباره معادن بیان داشت: با توجه به کوچکی وسعت زمین استان البرز، باید اکتشاف معادن جدی‌تر انجام شود تا ظرفیت‌های موجود شناسایی و بهره‌برداری شود. همچنین نوسازی ماشین‌آلات معدنی و صنعتی که عمدتا نیازمند واردات و سرمایه‌گذاری خارجی است، در دستور کار قرار دارد تا عقب‌افتادگی تکنولوژی جبران شود.

وی اضافه کرد: در حوزه سیاست‌گذاری و تبادل کالا، تلاش شده است کارگاههای فلزی و بخش پتروشیمی استان بتوانند صادرکننده و واردکننده ارزش افزوده باشند بدون اینکه دخالت مستقیم دولت لازم باشد، اما در صورت نیاز دولت به عنوان ناظر و سیاست‌گذار مسوولیت دارد.

وزیر صنعت از حضور فعالان اقتصادی قدردانی کرد و گفت: پیگیری مشـــکلات و ارائه راهکارهای عملی برای توســـعه پایدار صنعت و معدن استان البرز از اولویت‌های وزارتخانه است و امیدوارم همکاری و همراهی شما در این مسیر ادامه یابد

تداوم زیان‌دهی خودروسازان

زیان انباشته سه خودروساز بزرگ کشور -بر اساس صورت‌های مالی غیرتلفیقی- تا پایان شهریور ۱۴۰۴ با افزایش ۱۱۸ درصدی به بیش از ۲۵۵ همت رسید. بررسی صورت‌های مالی غیرتلفیقی سه خودروساز بزرگ کشور در سامانه کدال نشان می‌دهد که زیان انباشته سه خودروساز بزرگ کشور که تا پایان سال ۱۴۰۳ معادل ۲۲۸.۷۲ همت بوده، در ۶ ماهه نخست امسال با رشد ۱۱۸ درصدی به بیش از ۲۵۵ همت رسیده اســـت.بر این اساس، ایران‌خودرو از ابتدای سال ۱۴۰۴ تا پایان شهریورماه در مجموع ۱۰۶ همت زیان عملیاتی به ثبت رسانده است. این رقم در مدت مشابه سال گذشته ۷.۹۵ همت بود؛ به این ترتیب زیان عملیاتی این شرکت ۲۶۵ همت معادل ۳۳.۳ درصد افزایش یافته است.

زیان انباشته ایران‌خودرو نیز طی ۶ ماه نخست امسال ۱۱.۲ درصد افزایش داشته و از ۱۲۰ هزار و ۵۴۰ میلیارد تومان در پایان سال ۱۴۰۳ به ۱۳۴ هزار و ۱۲۰ میلیارد تومان رسیده است؛ افزایشی معادل ۱۳ هزار و ۵۸۰ میلیارد تومان.

با این حال، ســـرمایه ثبت‌شده ایران‌خودرو در بورس بیش از ۲۵۶ هزار میلیارد تومان است، ازاین‌رو این شرکت فعلاً مشمول ماده ۱۴۱ قانون تجارت نیست.

بر اساس آمار موجود، سایپا در نیمه نخست سال جاری ۹۱۰۸ میلیارد تومان زیان عملیاتی

به ثبت رسانده، در حالی که در مدت مشابه سال گذشته این رقم ۲۸۳ همت بوده است. بر این اساس، زیان عملیاتی سایپا ۱.۹۲ همت معادل ۶۷.۸ درصد کاهش یافته است.

این کاهش زیان عمدتاً ناشی از افت تولید این شرکت است؛ چرا که سایپا در ۶ ماهه نخست امسال ۸۴ هزار و ۵۹۵ دستگاه خودروی سواری تولید کرده، در حالی که در مدت مشابه سال گذشته تولید آن ۱۲۵ هزار و ۶۲۴ دستگاه بوده است؛ افتی معادل ۳۲.۶ درصد.

زیان انباشته سایپا نیز در این مدت ۶۸۵ همت (معادل ۹.۷ درصد) افزایش یافته و به ۷۰۸۴ همت رسیده است.

سرمایه ثبت‌شده سایپا در بورس بیش از ۱۶۲ همت است و به دلیل تجدید ارزیابی دارایی‌ها در سال گذشته، این شرکت نیز مشمول ماده ۱۴۱ قانون تجارت نیست.

در مقابل، شرکت پارس‌خودرو که زیرمجموعه گروه سایپا محسوب می‌شود، در ۶ ماهه نخست امســـال با افزایش چشمگیر زیان مواجه شده است. این شرکت در این مدت ۵.۷۸ همت زیان عملیاتی ثبت کرده، در حالی که در مدت مشابه سال گذشته زیان آن ۳.۴۶ همت بوده است؛ افزایشی معادل ۲.۳۲ همت یا ۶۷ درصد.

زیان انباشته پارس‌خودرو تا پایان شهریورماه به ۴۳.۹۱ همت رسیده که در مقایسه با پایان سال ۱۴۰۳، ۶.۵۷ همت افزایش یافته است؛ رشدی ۱۷.۶ درصدی. با توجه به سرمایه ثبت‌شده ۱۱.۳ هزار میلیارد تومانی این شرکت در بورس، پارس‌خودرو همچنان مشمول ماده ۱۴۱ قانون تجارت است، چرا که تجدید ارزیابی دارایی‌ها در مورد آن انجام نشده است.

بنابراین با تداوم این وضعیت، احتمال نیاز دوباره خودروسازان به تجدید ارزیابی دارایی‌ها برای خروج از شمول ماده ۱۴۱ قانون تجارت در سال آینده دور از انتظار نیست.

رشد شـــاخص بورس در سایه اصلاح سیاست‌های ارزی و گازی

بازار سهام در نخســـتین هفته آبان‌ماه با عبور شاخص کل از سطح سه‌میلیون و ۲۰۰ هزار واحد، تحت‌تاثیر کاهش نرخ خوراک پتروشیمی‌ها و مجوز فـــروش ارز صادرکنندگان فولادی، مسیر صعودی خود را ادامه داد. بورس در نخستین هفته آبان‌ماه تحـــت تاثیر ۲ تصمیم کلیـــدی یعنی کاهش نرخ خوراک گاز و مجوز فروش ارز صادرکنندگان فولادی در تالار دوم، با تحرک جدیدی روبه‌رو شـــد و این تحولات می‌توانند زمینه‌ساز بازگشت نسبی اعتماد به بازار باشند. بازار از سوم آبان با ۲ خبر مهم مواجه شد؛ ابتدا کاهش نرخ خوراک گاز که برای پتروشیمی‌ها حیاتی اســـت و به طور مستقیم بر سودآوری آن‌ها اثر دارد و ســـپس سخنان وزیر صمت درباره مجاز بودن فروش ارز فولادی‌هـــا در تالار دوم که هر ۲ خبر جهت بازار را مثبت کرد. کاهش نرخ خوراک از دهه ۹۰ تاکنون یکی از موثرترین مولفه‌ها بر تراز سود شـــرکت‌های پتروشیمی بوده است. از طرف دیگر، صادرکنندگان فولاد که تا امروز مجبور بودند ارز خود را با نرخ ۷۰ هزار تومان در سامانه نیما بفروشند، با تغییر کانال فروش می‌توانند با نرخ بالاتری معامله کنند و زیان انباشته‌شان را جبران کنند.

افت بهای نفت خام در آستانه نشست اوپک‌پلاس

قیمـــت معـــاملات آتی نفت خـــام WTI روز پنج‌شـــنبه ۸ آبان ۱۴۰۴ تا حدود ۶۰ دلار برای هر بشکه و نفت خام برنت نیز تا حوالی ۶۴ دلار برای هر بشکه عقب‌نشینی کرد.

در پی افزایش نگرانی‌ها از مازاد عرضه قیمت معاملات آتی نفت خام WTI روز پنج‌شنبه ۸ آبان ۱۴۰۴ تا حدود ۶۰ دلار و ۸ سنت برای هر بشکه و نفت خام برنت نیز تا حوالی ۶۴ دلار و ۵۰ سنت برای هر بشکه عقب‌نشینی کرد و تمامی رشدهای جلسه قبل را از دست داد؛ افتی که در پی بسته شدن نشست سران ترامپ و شیء بدون هرگونه نتیجه در حوزه انرژی رقم خورد.

بر اساس گزارش‌ها، گرچه گفت‌وگوهای تجاری آمریکا و چین پیشـــرفت‌هایی در برخی حوزه‌ها داشت و فضای رشد اقتصاد جهانی را اندکی بهبود بخشید، اما نپرداختن به موضوع انرژی، بازارها را در بلاتکلیفی درباره افق عرضه قرار داده است. این ابهام زمانی پررنگ‌تر شد که واشنگتن تحریم‌های جدیدی علیه شـــرکت‌های بزرگ نفتی روسیه اعمال کرد و شـــخص ترامپ وعده فشار بر پکن برای کاهش واردات نفت از روسیه داد؛ اقدامی که می‌تواند موازنه تجاری منطقه آسیا را دگرگون کند

در شرایطی که ســـرمایه‌گذاران نگران مسیر عرضه در ماه‌های آتی هستند، نگاه‌ها به نشست اوپک‌پلاس در دوم نوامبر دوخته شـــده اســـت؛ نشســـتی که به گفته منابع آگاه، احتمال دارد با افزایش محدود و کنترل‌شده تولید برای ماه دسامبر همراه شود. تحلیلگران معتقدند چنین تصمیمی در صورت اجرا، می‌تواند مانع از جهش شدید قیمت‌ها در فصل زمستان شود اما ریسک افت بیشتر بهای نفت را نیز بالا نگه می‌دارد.

فروش متری مسکن در بورس؛ رویای خانه‌دار شدن مســـتأجران با سرمایه‌های خرد؟

در حالی‌که بسیاری از مســـتأجران از خرید مســـکن ناامید شده‌اند، کارشناسان معتقدند در صورت تدوین ســـازوکار دقیق و نظارت شفاف، فروش متری مسکن در بورس می‌تواند روزنه‌ای تازه برای خانه‌دار شدن باشد.

بازار مســـکن در سال‌های اخیر به‌دلیل رشد فزاینـــده قیمت‌ها، کاهش توان خرید خانوارها و افت قدرت تسهیلات بانکی، به یکی از بزرگ‌ترین دغدغه‌های اقتصادی جامعه تبدیل شده است.

بسیاری از مســـتأجران که تا چند سال پیش در اندیشه خانه‌دار شدن بودند، امروز دیگر خرید حتی یک واحد کوچک را دست‌نیافتنی می‌دانند. در چنین شرایطی، اجرای طرح‌های نوین تأمین مـــالی مانند «فروش متری مســـکن در بورس» می‌تواند کورســـوی امیدی بـــرای احیای رؤیای خانه‌دار شدن باشد.

با این حال، کارشناســـان تأکید دارند که این طرح هنوز به مرحله اجرایی نرسیده و در صورت تصمیـــم به اجرای قطـــعی آن، ابتدا باید تمامی ابعاد حقوقی و نظـــارتی آن تدوین و نهایی، تا از بروز مخاطرات احتمالی در آینده جلوگیری شود

در گذشته وزارت اقتصاد ظرفیت عرضه متری مسکن در بورس کالا را ایجاد کرد اما این طرح به مرحله اجرایی نرسید. هرچند دستورالعمل خرید و فروش متری نهایی شـــده بود، اما فاز عملیاتی آن شکل نگرفت.

باید توجه داشـــت که بازار مسکن در ایران با کشـــورهای دیگر تفاوت دارد، زیرا مسکن به ذات کالایی ناهمگن است و هر واحد ویژگی‌های متفـــاوتی از نظر متراژ، طبقه، موقعیت و ســـایر پارامترها دارد. علاوه بر این، به دلیل ماهیت تورمی اقتصاد کشور، سازندگان با چالش‌های متعددی در اجرای پروژه‌ها روبه‌رو هستند و این مسئله ریسک عدم اجرای تعهدات را افزایش می‌دهد.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

آگهی مزایده اتومبیل

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۳۰۲۳۰۷ له خانم فتانه فلاح فرزند حسین به شماره ملی ۲۰۸۰۱۱۸۸۴۶ اتومبیل سواری ام جی به شماره انتظامی ۹۷۱ ص ۳۳-۶۲ مدل ۱۳۹۸ به رنگ نقره ای با شـــماره شاسی K۱۰۰۱۶۰۷ ۳۷ NB۶۱۱۱U و شماره موتور ۶۱۲۰۳۳۷ S۴GQGGJ متعلق به آقای سید محمد یعقوبی فرزند سید علی به شماره ملی ۲۰۹۲۱۳۷۷۰۰ که به استناد سند نکاحیه شماره ۸۵۰۱ مورخ ۱۳۹۲/۰۲/۰۵در قبال طلب بستانکار بازداشت و اوصاف اتومبیل طبق نظریه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۷هیات سه نفره کارشناسان رسمی دادگستری بدین شرح است: سواری سیستم ام جی تیپ ۳۶۰ توربو اتومات - ظرفیت ۴ نفر - نوع سوخت بنزین- موتور و گیربکس سالم روشن شیشه ها سالم و سپرها خوردگی جزیی دارد. چراغها سالم - باطری سالم و لاستیک ها آفتاب خوردگی دارد .جلوبندی و اکسل ۸۵ درصد -تشک دوزی و داشبورد سالم- اطاق سالم و رنگ پریدگی جزئی لبه کابوت راست و بقیه قسمتها سالم می باشد. خودروی مزبور مستند به اسناد و مدارک اصالت دارد و قابل شماره گذاری با نظر کارشناس راهور بوده که با شـــرایط موصوف به مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (ده میلیارد ریال) ارزیابی شـــده است. لذا خودروی مذکور از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۵در پارکینگ مازندران به نشانی: ساری - بلوار پاسداران -جنب مخابرات نیمه شعبان- پارکینگ مازندران از طریق مزایده به فروش میرسد. مزایده از مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال (ده میلیارد ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته میشود. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت به شماره ir۴۸۰۱۰۰۰۰۴۰۵۳۰۱۳۲۰۷۵۵۰۳۸۶ و شناســـه ۹۸۷۱۰۸۵۵۳۱۱۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ نزد بانک مرکزی(که میبایست قبل از برگزاری مزایده واریز تا تائید فیش واریزی توسط حسابداری اداره امکان پذیر گردد و در صورت عدم تائید فیش واریزی از ناحیه حسابداری، متقاضی حق شرکت در جلسه مزایده را نخواهد داشت) و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. (در صورت عدم برنده شدن شخص شرکت کننده در مزایده، استرداد مبلغ سپرده واریزی بعلت رعایت تشریفات اداری زمان بر خواهد بود) برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر، مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. لازم به ذکر است پرداخت بدهیهای مربوط به اداره مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول می گردد. شناسه آگهی:۲۰۳۷۸۹۴

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۸/۱۰

اسمعیل خالقی رئیس اداره اجرای اسناد رسمی ساری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه

قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جعفرآباد

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک ثبت شهرستان جعفرآباد تصرفات مالکانه مفروزی متقاضی پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را بر اساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح ذیل تایید نموده اند

۱.رای شـــماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۵۰۰۱۱۶۴ مربـــوط بـــه پرونـــده کلاســـه ۴۳۸۱۷۱۳۸۴۵۳۳۳۳۹۰۳۸۵۷۶۷۲۶۹ خانم/آقـــای غلامعبـــاس بختیاری فرزند شعبانعلی نسبت به ششدانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۴۷۷/۸۴ مترمربع در قســـمتی از پلاک ثبتی به شـــماره ۴۴۲ اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک جعفریه(مالیکت متقاضی طی سند عادی خریداری مع الواسطه از محمد علی فهیمی)

و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر اگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی، تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت دو ماه از تاریخ انتشـــار آگهی نوبت اول، اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جعفرآباد تسلیم، و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یک ماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند، لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

شناسه آگهی:۲۰۳۵۲۰۳

نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۰ نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۸/۲۶

محمدرضا خدایاری: رئیس ثبت اســـناد و املاک شهرستان جعفرآباد

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده اند.

۱.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۱۲۹۱ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۶۱۱ آقای / خانم رقیه دودانگه به شناسنامه شماره ۱ کدملی ۰۳۸۵۵۳۰۳۶۶ صادره قم فرزند کیومرث در سه دانگ از ششدانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۹۶ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۲۶۸ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از ابوالقاسم میره ای از ورثه محمد میره ای طی سند قطعی شماره ۱۷۳۹۷ مورخ ۱۳۲۷/۳/۲۴ دفترخانه ۴ قم)

۲.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۵۲۷۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۶۱۲ آقای / خانم نرگس رغبتی به شناسنامه شماره ۶۷۱۶ کدملی ۰۰۵۶۱۲۴۴۶۵ صادره تهران فرزند تقی در سه دانگ از ششدانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۹۶ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۲۶۸ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از ابوالقاسم میره ای از ورثه محمد میره ای طی سند قطعی شماره ۱۷۳۹۷ مورخ ۱۳۲۷/۳/۲۴ دفترخانه ۴ قم)

۳.رای شـــماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۰۵۰۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۲۵۷ آقای / خانم جواد افشار نجفی به شناسنامه شماره ۳۱۴۸ کدملی ۰۰۶۴۸۴۰۸۱۶ صادره تهران فرزند برات در ششدانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۶۶/۸۶ مترمربع پلاک شماره ۴۴۷ فرعی از ۱۹۵۶ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از تقی ابراهیمی طی سند قطعی شماره ۲۰۳۷۳ مورخ ۱۳۵۱/۱۲/۵ دفترخانه ۶ قم)

۴.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۰۳۶۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۸۳۵ آقای / خانم سکینه بایرامپور به شناسنامه شماره ۴۸۳ کدملی ۱۶۰۲۲۲۵۷۵۳ صادره هشترود فرزند نوروزعلی در ششدانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۴۷/۷۷ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۹۷۸ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از اسماعیل افسر در دفتر ۳۸۸ صفحه ۴۹۱ طی سند قطعی شماره ۳۲۷۱۲ مورخ ۱۳۵۵/۰۲/۰۸ دفترخانه ۶ قم)

۵.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۱۸۲۴ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۳۳۱ آقای / خانم اکرم براتی لطف به شناسنامه شماره ۱۱۶۱۲۸ کدملی ۰۳۸۱۰۷۷۰۵۵ صادره قم فرزند محمدعلی در سه دانگ از ششدانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۶۰/۳۰ مترمربع پلاک شماره ۸۹ فرعی از ۱۹۴۷ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مالکیت رسمی تقاضی در دفتر ۲۸۳ صفحه ۱۲۷)

۶.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۱۸۱۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۳۲۹ آقای / خانم مرتضی براتی لطف به شناسنامه شماره ۸۳۹ کدملی ۰۳۸۶۶۴۳۷۹۲ صادره قم فرزند محمدعلی در سه دانگ از ششدانگ قطعه زمین که در آن بنا احداث شده است به مساحت ۶۰/۳۰ مترمربع پلاک شماره ۸۹ فرعی از ۱۹۴۷ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم (مالکیت رسمی تقاضی در دفتر ۲۸۳ صفحه ۱۲۷)

مورد تایید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده اســـت پس از نشـــر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه دو قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

شناسه آگهی:۲۰۳۵۵۹۲

رئیس اداره ثبت اسناد واملاک منطقه دو -عباس پور حسنی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده اند.

۱.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۴۸۳۱ پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۰۶۷ آقای سیدحسین حسینی به شناسنامه شماره ۸۱۴ کدملی ۰۳۸۲۲۸۶۳۱۶ صادره قم فرزند سیدجعفر در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت۱۲۹/۰۳مترمربع پلاک شماره باقیمانده ۱۰۳۳۰ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (مبایعه نامه عادی مع الواسطه از سید جعفر حسینی حصار شنه سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر۱۸۹صفحه۵۸۶)

۲.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۵۸۷۶ پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۱۲۲ آقای محسن نیکوگفتارلعلی به شناسنامه شماره ۱۱۱۱۲ کدملی ۰۳۸۲۰۴۱۲۲۴ صادره قم فرزند مرتضی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت۸۷/۹۹مترمربع پلاک شماره ۹۴۳۸ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (سند رسمی شماره ۱۷۰۳۲۳ مورخ۱۴۰۳/۱۰/۳۰دفترخانه۷ قم)

۳. رای شـــماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۷۰۹۱ پرونده کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۵۷۶ آقای ابوالفضل عسگری به شناسنامه شماره ۰۳۷۰۳۴۴۶۸۵ کدملی ۰۳۷۰۳۴۴۶۸۵ صادره قم فرزند غلام در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت۷۹/۴۱مترمربع پلاک شماره ۹۴۳۹ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم باستثناء بهای ثمنیه اعیانی (مبایعه نامه عادی مع الواسطه از فاطمه موقاری۱- سند رسمی شماره ۲۷۸۴۲ مورخ۱۳۹۷/۰۷/۲۲ و ۲- سند رسمی شماره۳۰۴۷۲ مورخ۱۳۹۸/۰۴/۰۳دفترخانه۵۵ قم باستثناء بهای ثمنیه اعیانی)

۴. رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۷۰۳۲ پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۳۹۷ آقای ابوالفضل مسرور به شناسنامه شماره ۱۴۷۲۵ کدملی ۰۳۸۱۶۱۶۳۴۷ صادره قم فرزند علیرضا در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت۱۱۴/۱۰مترمربع پلاک شماره ۸۰۴۱ و ۸۰۴۲ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (مبایعه نامه عادی مع الواسطه از ابوالفضل مسرور سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر۲۸صفحه۳۳۸ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۴۹۴۸۶ مورخ۱۳۸۱/۰۵/۱۲دفترخانه۱۴ قم)

۵. رای شـــماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۶۹۵۵ پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۰۰۰ خانم فاطمه کرمانشاهی به شناسنامه شماره ۴۷۱۰۳۸۳۹۳۶ کدملی ۴۷۱۰۳۸۳۹۳۶ صادره امور خارجه فرزند محمد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت۶۶/۶۹مترمربع پلاک شماره ۱۱۰۴۳ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (مبایعه نامه عادی مع الواسطه از نجفعلی سیفی سند رسمی شماره ۱۷۸۱۲۵ مورخ۱۳۹۳/۰۵/۰۱دفترخانه۳ قم)

۶.رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۶۳۵۱ پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۵۳۳ آقای اسداله باغشاهی به شناسنامه شماره ۴۸۲۵ کدملی ۰۳۸۶۰۷۶۰۲۲ صادره قم فرزند محمد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت۱۰۰مترمربع پلاک شماره ۱۱۱۳۵/۹۹۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم (مبایعه نامه عادی مع الواسطه از سید احمد مدرسی قمی سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر۱۸۲ صفحه۵۵۹)

مورد تایید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه یک قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

شناسه آگهی:۲۰۳۵۲۱۱

رییس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم-مهدی زارع شحنه

روزنامه ایده روز
شنبه ۱۴۰۴/۰۸/۱۰ | شماره ۲۲۸۲
WWW.IDEHROOZ.COM

طی سال ۱۴۰۳ محقق شد؛افزوده شدن بیش از ۲ هزار کیلومتر خط انتقال و ۳۶۰۰ کیلومتر فیبر نوری به شبکه برق کشور

معاونت تحقیقات و منابع انسانی شرکت توانیر از انتشار آمار تفصیلی صنعت برق ایران در سال ۱۴۰۳ ویژه بخش انتقال نیروی برق در سایت رسمی آمار صنعت برق کشور خبر داد. به گزارش خبرگزاری توانیر، در سال ۱۴۰۳ طول شبکه فیبر نوری (کشوری و منطقه‌ای) با افزایش ۳ هزار و ۶۶۱ کیلومتر به ۳۴ هزار و ۹۷۶ کیلومتر رسید.

همچنین در این مدت، طول خطوط شبکه انتقال با افزوده شدن ۶۹۵ کیلومتر مدار جدید و خطوط فوق‌توزیع با افزایش هزار و ۳۴۵ کیلومتر مدار، به ترتیب به ۵۶ هزار و ۷۲۰ کیلومتر و ۷۸ هزار و ۸۵۷ کیلومتر افزایش یافته است.

بر پایه این گزارش، ظرفیت پست‌های شبکه انتقال برق کشور نیز با افزایش ۵ هزار و ۵۰۰ مگاولت‌آمپر و پست‌های فوق‌توزیع با افزایش ۴ هزار و ۷۲۷ مگاولت‌آمپر، به ترتیب به ۱۹۷ هزار و ۷۶۴ مگاولت‌آمپر و ۱۳۲ هزار و ۲۸۰ مگاولت‌آمپر رسیده است.

در بخش پایانی این گزارش، حجم پروژه‌های در دست اقدام صنعت برق در سال ۱۴۰۳ شامل ۹ هزار و ۹۹ کیلومتر خطوط و ۳۷ هزار و ۱۵۷ مگاولت‌آمپر ظرفیت پست‌های شبکه انتقال و فوق‌توزیع اعلام شده است.

برنامه‌ریزی فولاد مبارکه برای توسعه صادرات و پاسخگویی به نیازهای حال و آینده صنایع کشور

صدیقه مدنی پور- اصفهان | مجید فخاری، مدیر برنامه‌ریزی فروش و حمل محصولات گروه فولاد مبارکه در پنل تخصصی «توازن زنجیره محصولات فولادی تخت مبتنی بر تقاضای بازار» پاویون گروه فولاد مبارکه: فولاد مبارکه با درک نقش محوری خود در توسعه اقتصادی و صنعتی کشور همزمان با تأمین حداکثری نیازهای فعلی و آتی صنایع مختلف کشور، برنامه‌ریزی هدفمندی را جهت توسعه صادرات محصولات نهایی در دستور کار قرار داده است. طی یک دهه گذشته مصرف محصولات فولادی تخت، دچار نوسان بوده بین ۸.۵ تا ۹.۵ میلیون تن در تغییر بوده است.

با توجه به توسعه‌هایی که در صنایع مختلف از قبیل خودرو، لوازم خانگی، انتقال سیالات و روند صنعت ساختمان پیش‌بینی می‌شود که این مصرف تا حدود یک دهه آینده به ۱۴.۶ میلیون تن برسد. با توجه به طرح های توسعه ظرفیت فولاد در کشور با مازاد عرضه نسبت به تقاضا به ویژه در حوزه محصولات گرم مواجه خواهیم شد. فولاد مبارکه به‌منظور حفظ پایداری تولید و استفاده حداکثری از ظرفیت‌های تولید دو استراتژی حفظ سهم بازار داخل و توسعه صادرات را در حال اجرا و پیاده‌سازی دارد.

با توجه به پیچیدگی‌های حوزه صادرات و ضرورت نفوذ در بازارهای جدید از سال جاری برنامه‌ریزی ویژه‌ای در حال اجراست تا روند صادرات محصولات نهایی به صورت سالانه متناسب با رشد ظرفیت‌ها سال به سال افزایش یابد.گروه فولاد مبارکه در مسیر توسعه خود، تمرکز ویژه‌ای بر صنعت خودروسازی و تأمین نیاز لوازم خانگی کشور قرار داده و براساس برنامه‌ریزی‌های انجام‌شده و پروژه‌های در دست اجرا، این دو حوزه از بالاترین ظرفیت رشد و ارزش‌افزوده در زنجیره صنایع پایین‌دستی برخوردارند و جهت‌گیری آینده گروه بر همین مبنا شکل گرفته است.یکی از چالش‌های مهم کشور در سال‌های اخیر، ناترازی انرژی برق است؛ گروه فولاد مبارکه با نگاه راهبردی به این موضوع، مسیر توسعه خود را به سمت تولید فولادهای الکتریکی (Electrical Steel) سوق داده است؛ محصولی که می‌تواند تحولی بزرگ در مدیریت مصرف انرژی و افزایش بهره‌وری ملی ایجاد کند. در حال حاضر مصرف ورق‌های الکتریکی در کشور حدود ۵۰ هزار تن در سال است، در حالی که ظرفیت این بازار تا ۲۰۰ هزار تن برآورد می‌شود.گروه فولاد مبارکه با هدف پاسخ‌گویی به این نیاز و کاهش وابستگی به واردات، توسعه خطوط تولید ورق‌های الکتریکی را در دستور کار خود قرار داده است. این ورق‌ها در دو نوع جهت‌دار (GO) و غیر جهت‌دار (NGO) تولید می‌شوند؛ نوع نخست در ترانسفورماتورهای برق و نوع دوم در موتورهای الکتریکی کاربرد دارد.

بسیاری از ترانس‌های موجود در شبکه برق کشور فرسوده و نیازمند بازسازی‌اند و از سوی دیگر، استفاده از موتورهای الکتریکی کم‌مصرف در لوازم خانگی و تجهیزات صنعتی، می‌تواند گامی بزرگ در کاهش مصرف انرژی باشد؛ براساس برآوردهای کارشناسی فولاد مبارکه، تنها در حوزه کولرهای آبی، با استفاده از ورق‌های الکتریکی در تولید موتورهای جدید، امکان صرفه‌جویی حدود ۲۰۰۰ مگاوات انرژی معادل ظرفیت یک نیروگاه بزرگ برق وجود دارد.

بررسی‌های جامع‌تر نشان می‌دهد که در صورت توسعه و به‌کارگیری گسترده این فناوری در صنایع مختلف، می‌توان تا ۳۰۰۰ مگاوات صرفه‌جویی انرژی در کشور ایجاد کرد. این میزان می‌تواند صرفه‌جویی چند میلیارد دلاری در هزینه ساخت نیروگاه‌های جدید به همراه داشته باشد و این دستاورد تنها یک پروژه صنعتی نیست؛ بلکه حرکتی ملی در راستای بهینه‌سازی مصرف انرژی، ارتقای استانداردهای تولید و افزایش خودکفایی کشور است.

فولاد مبارکه با توسعه تولید ورق‌های الکتریکی، در عمل گامی مؤثر در جهت کاهش فشار بر شبکه برق کشور و ایجاد ارزش افزوده پایدار برای صنعت ایران برداشته است.توسعه فناوری، بومی‌سازی دانش فنی و عرضه انبوه این محصول استراتژیک، فولاد مبارکه را در مسیر تبدیل‌شدن به پیشروترین تولیدکننده فولادهای الکتریکی منطقه قرار داده است؛ مسیری که نه تنها به رشد اقتصادی منجر می‌شود، بلکه پایه‌گذار صنعتی سبزتر، کارآمدتر و آینده‌نگرتر برای ایران خواهد بود.

نماینده ولی فقیه در سپاه مهدیشهر معرفی گردید

طی مراسم باشکوهی تودیع و معارفه نماینده ولی فقیه در سپاه مهدیشهر باحضور حاج آقا نبوی امام جمعه مهدیشهر ، حجت السلام سقائیان و سیادتی امامان جمعه موقت مهدیشهر ، و امام جمعه درجزین ،حاج آقا حکمتی نیک نماینده ولی فقیه در سپاه استان از زحمات چندین ساله حجت الاسلام ابوالقاسمی تقدیر بعمل آمد و حجت الاسلام فرزین بعنوان نماینده ولی فقیه جدید در سپاه مهدیشهر معرفی گردید

سرهنگ یوسفعلی طاهری فرماندهی سپاه ناحیه مهدیشهر با خوش آمدگویی و تبریک سپاه را مولود نظام مقدس جمهوری اسلامی ایران نامید و وظیفه حفظ و حراست از دستاوردهای نظام از وظایف اصلی آن بوده و دارای ویژگی مکتبی و ایمانی می باشد و انتصاب فرمانده سپاه توسط امام خمینی ره در کنار آن نماینده خود را در سپاه را با روحیه جهادی و انقلابی در راستای تقویت و معنویت بخشی حکم مسئولیت داده است. حجت الاسلام حکمتی نیک نماینده ولی‌فقیه در سپاه قائم استان سمنان ضمن تاکید بر سه رکن فرماندهی، نمایندگی ولی‌فقیه و حفاظت اطلاعات، نماینده

ولی فقیه مأموریت پاسداری از انقلاب را پیش می‌برند ایشان در ادامه سخنان با اشاره به فلسفه تأسیس سپاه پاسداران انقلاب اسلامی، به ابتکار حضرت امام خمینی(ره) بر همکاری و هم‌افزایی سه رکن اساسی این نهاد برای صیانت از انقلاب تأکید کرد.

نماینده ولی‌فقیه در سپاه استان سمنان با بیان اینکه «اقتدار سپاه در گرو صیانت مکتبی و امنیتی آن است»، افزود: «اگر پاسداران و بسیجیان از مسئولیت مکتبی و امنیتی برخوردار نباشند، سپاه مقتدر نمی‌ماند؛ لذا تعامل میان سه رکن اساسی سپاه، ضامن استحکام و پویایی این نهاد انقلابی است.» حاج آقا حکمتی نیک در بخش دیگری از سخنان خود، به تبیین اصول مدیریت اسلامی پرداخت و اظهار کرد: «یک مدیر و فرمانده موفق در نگاه دینی باید هم متعهد و هم متخصص باشد.» وی نظارت مستمر، تقسیم کار صحیح، مشورت با نیروهای هم‌سطح و ترویج ارزش‌های دینی را از ارکان مدیریت اسلامی برشمرد. وی در پایان با تشکر از خدمات حجت‌الاسلام «ابوالقاسمی» در سمت مسئول نمایندگی ولی‌فقیه در سپاه مهدیشهر، حجت‌الاسلام «فرزین» را بعنوان نماینده جدید ولی فقیه در سپاه پاسداران شهرستان مهدیشهر معرفی نمود.

در انتها با اهداء لوح یادبود به حاج آقا ابوالقاسمی از زحمات ایشان تقدیر و با قرائت حکم حاج آقا فرزین بعنوان نماینده جدید ولی فقیه در سپاه مهدیشهر معرفی گردید

برگزاری جشنواره انار «یاقوت سرخ» در اراک؛ جلوه‌ای از شکوه فرهنگ، هنر و تولید ملی

محمود مرادی نراقی، مدیرکل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی استان مرکزی از آغاز به کار جشنواره انار «یاقوت سرخ» به‌عنوان یکی از شاخص‌ترین رویدادهای فرهنگی و گردشگری استان خبر داد و گفت: این جشنواره از روز شنبه سوم آبان‌ماه ۱۴۰۴ در محل هتل امیرکبیر اراک آغاز شده و تا نهم آبان‌ماه ادامه خواهد داشت.

به گزارش روابط‌عمومی اداره‌کل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی استان مرکزی محمود مرادی نراقی امروز یکشنبه ۴ آبان ماه ۱۴۰۴ با اعلام این خبر گفت: جشنواره انار "یاقوت سرخ" فرصتی ارزشمند برای معرفی ظرفیت‌های فرهنگی، گردشگری، هنری و اقتصادی استان مرکزی به‌ویژه در حوزه محصولات بومی و صنایع‌دستی است.

مدیرکل میراث فرهنگی گردشگری و صنایع دستی استان مرکزی با بیان اینکه این جشنواره با هدف حمایت از تولیدکنندگان، هنرمندان و فعالان گردشگری برگزار می‌شود، افزود: در این رویداد علاوه بر عرضه انواع فرآورده‌های انار، غرفه‌های صنایع‌دستی، محصولات فرهنگی و سوغات محلی نیز دایر است تا بازدیدکنندگان ضمن آشنایی با جلوه‌های اصیل فرهنگ ایرانی، از ظرفیت‌های هنرمندان استان بهره‌مند شوند.

او با اشاره به نقش مؤثر برگزاری چنین جشنواره‌هایی در رونق اقتصادی و اجتماعی جوامع محلی تصریح کرد: معرفی ظرفیت‌های گردشگری و کشاورزی استان، ایجاد فضای شاد و صمیمی برای خانواده‌ها، و حمایت از هنرمندان و کارآفرینان محلی از مهم‌ترین اهداف این جشنواره است.

آیین افتتاحیه این جشنواره با حضور مسئولان استانی، هنرمندان صنایع‌دستی، فعالان گردشگری و جمعی از تولیدکنندگان و کارآفرینان حوزه کشاورزی برگزار شد.

مدیر بازرسی شهرداری فردیس: ساختار نظارتی شهرداری فردیس در جهت بهبود خدمت‌رسانی به مردم ارتقا یافت

مدیر بازرسی، ارزیابی عملکرد و پاسخگویی به شکایات شهرداری فردیس از ارتقای ساختار نظارتی و افزایش چشمگیر ارتباط مجموعه شهرداری با مردم خبر داد. مجتبی شرفی در نشستی که ظهر امروز با حضور شهردار ، جمعی از مدیران و بازرسان شهرداری فردیس به مناسبت گرامیداشت هفتم آبان روز بازرس و تجلیل از بازرسان شهرداری در سالن جلسات شهرداری مرکز برگزار شد؛ ضمن تشریح عملکرد ۱۳ ماهه این مجموعه، اظهار کرد: ضرورت وجود نظارت به معنای نداشتن اعتماد به همکاران نیست، بلکه یک موضوع لازم و حیاتی برای تشخیص نقاط ضعف و قوت است.

با حضور معاون وزیر صمت و نماینده مردم در مجلس و مسئولین استانی صورت گرفت؛ آغاز فعالیت تکمیل فاز نهایی پروژه سیمان دهلران

با حضور دکتر جعفری معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت، دکتر چراغی نماینده مردم استان در مجلس شورای اسلامی، دکتر میرزاد معاون استانداری ایلام، دکتر یگانه معاون استاندار و فرماندار ویژه دهلران، مهندس محمدرحیمی مدیرکل صمت استان، سرمایه‌گذار کارخانه سیمان و دیگر مسئولین استانی روند تکمیل و شروع به کار کارخانه سیمان دهلران پس از یک وقفه چند ساله به مرحله اجرایی رسید. این پروژه که در ابتدای سال‌های دهه ۸۰ آغاز شده بود، به دلیل مشکلات متعدد مالی و اجرایی به مدت نزدیک به دو دهه نیمه‌تمام باقی مانده بود اما امروز با تلاش‌های مشترک مسئولان، سرمایه‌گذاران و تیم‌های اجرایی، کارخانه سیمان دهلران به مرحله راه‌اندازی رسید. کارخانه سیمان دهلران با ظرفیت تولید روزانه ۳۰۰۰ تن سیمان طراحی شده است.

این پروژه با هدف تأمین نیاز داخلی کشور به سیمان و کاهش وابستگی به واردات سیمان خارجی آغاز به کار کرده است.

نشست «حمیدرضا رئیسی» مدیرکل_آموزش_فنی_و_حرفه_استان_ایلام با امیر همتی مدیریت_شعب_بانک_رفاه_کارگران_استان_ایلام

در این نشست معاونت اداری پشتیبانی، رئیس امور مالی و مسؤل بودجه اداره کل آموزش فنی و حرفه ای استان، ریاست حوزه بازاریابی و رئیس شعبه اشرفی اصفهانی بانک رفاه کارگران حضور داشتند.

در این نشست ضمن اجرای تفاهم_نامه_همکاری ، مدیرکل آموزش فنی و حرفه ای استان درخواستهای همکاران از جمله تسهیل و تسریع در ارائه خدمات بانکی و تسهیلات رفاهی، همکاری و مساعدت لازم بعمل در شعب استان بعمل آورده شود.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره۱۶۹۴*۱۴۰۴هیات اول/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دهدشت تصرفات مالکانه بلامعار ض متقاضی آقای / خانم / حاجیه بی بی مصباح فرزند محمدجواد بشماره شناسنامه۶۸۷صادر ه از نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت۶۹/۰۹مترمربع به پلاک۴۰۱۰فرعی از ۵۶- اصلی قطعه ۲ بخش ۶ دهدشت خیابان گلزار شهدا کوچه شهید بیگانه شیرازی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظر ف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۸/۱۰تاریخ انتشار نوبت دوم۱۴۰۴/۰۸/۲۶

سید عبدالرحیم موسوی اصل : رئیس ثبت اسناد و املاک کهگیلویه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۶۰۱۴۰۰۹۲۰۵مورخه ۱۴۰۴/۰۸/۰۴ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه دو تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم صادق رضائی کنگر بانی فرزند علی اصغر به شماره شناسنامه ۳۲۴۱۰۹۲۳۸۰ صادره از درششدانگ ساختمان به مساحت ۹۹/۴۷ مترمربع درقسمتی از پلاک شماره ۱۹اصلی واقع درکرمانشاه بخش ۳ حومه به آدر سده مجنون خیابان شهید نیازی کوچه گودرزی خریداری از مالک رسمی آقا/خانم علی اکبر بله کبودی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادر خواهد شد. شماره:۴۹۷۹م/الف/۱۲

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴/۰۸/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۸/۲۵

فرشاد نادری رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۲۰۶۰۰۶۶۰۰ مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهارستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجتبی افشاری فرزند قوچعلی به شماره شناسنامه ۵۷۴۰۷ نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۰/۷۶ متر مربع پلاک ۲۶۸۰۲ فرعی از ۱۴۲ اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۳۵۹۱ فرعی از ۱۴۲ اصلی واقع در گلستان خریداری از مالک رسمی آقای اکبر قیدر محرز گردیده. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی:۲۰۳۸۶۳۳ م/الف۳۷۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۶

علی رحیمی بردنجانی رئیس ثبت اسناد و املاک بهارستان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۸۷۱۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۶ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم فاطمه رحیمی یحیی آبادی به شناسنامه شماره ۱۰۵۶ کدملی ۱ صادره فرزند قاسمعلی در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی و با درج اعانتی به مساحت ۵۰۳/۸۰ متر مربع پلاک شماره ۱۱۶ اصلی واقع در اصفهان بخش ۲۰ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تأئید(انتقال عادی و مع الواسطه از طرف محمد رضا نجفی که بموجب سند شماره ۱۰۸۵۷ مورخ ۱۳۴۰/۱۰/۲۵دفتر ۱۰ اصفهان قسمتی از پلاک بنام ایشان انتقال گردیده است) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی:۲۰۳۷۰۷۸

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴/۰۸/۱۰تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۸/۲۵

حمیدرضا خسروی: رئیس ثبت اسناد و املاک

ابلاغ رأی قابل پژوهش

دانشگاه علوم پزشکی وخدمات بهداشتی درمانی ایلام

جناب آقای عدنان عمیدی به اطلاع می رساند باستناد رأی شماره ۱۱۰۱۶۱۰۱۶۴۰۴۰۰۱۰۱مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۳۰هیأت بدوی رسیدگی به موقت به تخلفات اداری کارکنان دانشگاه علوم پزشکی ایلام به علت غیبت غیر موجه، به مجازات انفصال مدت ۶ ماه محکوم شده اید. لذا مقتضی است حداکثر ظرف سی روز از تاریخ انتشار این آگهی در خواست تجدید نظر خود را به ستاد دانشگاه تسلیم نمائید، در غیر این صورت به استناد تبصره ۱ماده ۴ قانون مذکور این رأی از تاریخ انقضاء مهلت قانونی لازم الاجرا خواهد بود.

رئیس هیات بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان دانشگاه علوم پزشکی ایلام

۰۱/م-الف شناسه آگهی:۲۰۳۸۰۱۷

آگهی مزایده عمومی

شماره ۱۰۶-۱۴۰۴/۸ ت (نوبت اول)

IMPASCO
شرکت تهیه و تولید مواد معدنی ایران
Iran Mineral Production and Supply company

شرکت تهیه و تولید مواد معدنی ایران به نمایندگی از سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران در نظر دارد مزایده عمومی با موضوع «فروش انواع الکترود گرافیتی کوره قوس الکتریکی نیپل دار موجود در طرح کمک به تأمین زیر بنا های واحد فرآوری تیتانیوم کهنوج واقع در استان کرمان» را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به شماره ثبت ستاد ۱۰۰۴۰۰۱۰۲۸۰۰۰۰۱۷ و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده و با تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار به مبلغ ۳,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (سه میلیارد و هشتصد میلیون ریال) (واریز نقدی یا ضمانت نامه بانکی) برگزار نماید. تاریخ انتشار مزایده در سامانه ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۷ و مهلت زمانی دریافت اسناد مزایده از سایت تا ساعت ۱۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۱ و مهلت زمان ارائه پیشنهادات حداکثر تا ساعت ۱۷ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۱ می باشد. علاقمندان شرکت در مزایده می بایست جهت دریافت اسناد و همچنین جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی با شماره ۱۴۵۶ تماس حاصل نمایند و یا به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه نمایند. ضمناً جلسه بازگشایی پاکت های مزایده صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۲ برگزار می گردد.

۲۸۰۷/م-الف شناسه آگهی:۲۰۳۴۳۴۸

سند کمپانی و کارت خودرو سواری پژو ۴۰۵جی ال ایکس رنگ عنابی مدل ۱۳۸۴ شماره موتور ۱۲۴۸۳۰۲۰۵۲۱ شماره شاسی ۸۳۰۰۹۰۵۶ شماره پلاک ۴۹_۳۶۵ط ۱۴ بنام سید مسعود جهان آرا فرزند احمد شماره ملی ۴۲۵۰۱۹۰۵۷۹ صادره از کهگیلویه مفقود و فاقد اعتبار می باشد.

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده شرکت فرازاندیشان حساب به شماره ثبت ۲۲۱۸۸۸

بدینوسیله از کلیه سهامداران دعوت بعمل می آید جهت شرکت در جلسه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۰ راس ساعت ۱۶ در محل قانونی شرکت حضور بهم‌رسانند.

دستور جلسه:

۱-افزایش سرمایه

با تشکر

هیأت مدیره

چاپ آگهی های تقدیر وتشکر از یابنده

«إنَّ اللهَ یأمُرُکم أن تؤدُّوا الأمَاناتِ إلیٰ أهلِها» «خداوند به شما فرمان می‌دهد که امانت‌ها را به صاحبانش بدهید»

یابنده گرامی از طرف مالک امیرحسین دعواتی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند. پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک منوچهر کوچکی شیخانی و از طرف مجموعـــه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک اتابک طاهری و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک فاطمه ملکی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک حمیدرضا دهقان و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند. پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک احمد نعیمی پور و از طـــرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند. پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک مازیار ابری و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک کیوان نقوی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک محبوبه علی نژادی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند. پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک محمدحسین فاطمی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند. پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک نادر علی حیدری و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند. پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک صادق خانی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک لیلا آرائی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک سیدعلی سیدی اردســـتانی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک حمید صفدری گلوشـــجردی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشـــود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک سارا وصالی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک داریوش فیض آبادی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند. پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک اکرم نجفی آشناری و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند. پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک مینا متو و از طرف مجموعه آنی یاب بابـــت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

چاپ آگهی های مفقودی ومشتریان غرامت المثنی

۱۰۰۲۱

کارت سوخت به شـــماره پلاک ۹۲و۲۸۸ایران۵۴به نام ابوالفضل جعفری فرزند محمود در تاریخ ۱۴۰۴/۶/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۱۰۰۲۴

کارت ملی به شماره ۰۰۱۸۲۴۸۸۲۹به نام ریحانه فراهانی فرزند محمد در تاریخ ۱۴۰۴/۶/۲۰مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

شناسنامه به شـــماره ۵به نام علی رضا فرج الهی فرزند مرتضی در تاریخ ۱۴۰۴/۸/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۲۵۹۱۰۵۸۵۹۸به نام ابوالقاســـم تجربه کار گوراب زرمخی فرزند حسن در تاریخ ۱۴۰۴/۸/۴ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودرو و کارت وسیله نقلیه به شماره وسیله نقلیه IRAEA۹۸۴۴۵۱D۳۰۳۸۸ و نام خودرو موتورسیکلت انژکتوری ایران دوچرخ آرشیا ۱۲۵ و رنگ خودرو نقره ای و مدل وسیله نقلیه ۹۸ و شماره پلاک ایران ۱۳۸ _ ۹۳۷۲۸ و شماره شاسی NBDALAKADKUD۳۰۳۸۸ و شـــماره موتور NBD۰۰۲۸۳۰۰۱۲۴ و نام صاحب سند ابوالقاسم چوبکیان و نوع وسیله نقلیه موتورسیکلت انژکتوری به نام ابوالقاســـم چوبکیان فرزند علی رضا در تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۱مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۴۹۱۷۴۴۴۰۴به نام سیدمسعود تقوی فرزند سید حسین در تاریخ ۱۴۰۴/۸/۱مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

شناسنامه به شماره ۱۹۱۵به نام مهری پاکزاد نیا فرزند عزت اله در تاریخ ۱۴۰۳/۷/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۱۰۰۳۰

برگ سبز خودرو به شماره وسیله نقلیه NAAE۴CFZXJX۱۰۴۳۶۳ و نام خودرو دانگ فنگ و رنگ خودرو مشکی و مدل وسیله نقلیه ۱۳۹۷ و شماره پلاک ۱۲ ۵۱۲ ی ۸۳ و شماره شاسی NAAE۴CFZXJX۱۰۴۳۶۳ و شماره موتور FA۱۷۳B۰۰۴۹۷۱۸ و نام صاحب سند جوادمستقیمیان و نوع وسیله نقلیه سواری هاچ بکبه نام جواد مستمیقان فرزند در تاریخ ۱۴۰۴/۸/۱مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۱۰۰۳۴

کارت ملی به شماره ملی ۰۹۳۲۲۹۰۱۵۹به نام تقی قدمگاهی فرزند حسن در تاریخ ۱۴۰۴/۷/۸مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ملی ۰۹۴۳۵۱۰۵۳۸به نام مریم محمدیان فرزند ابوالحسن در تاریخ ۱۴۰۴/۸/۷مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ملی ۰۹۴۰۸۹۱۲۶۳به نام مرضیه سادات گوهری فرزند سیدهاشم در تاریخ ۱۴۰۴/۸/۷مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

شناسنامه به شـــماره ۲۲۶۰۱۴۲۵۹۱به نام محدثه گلوی فرزند حسین در تاریخ ۱۴۰۴/۸/۷ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ملی ۰۸۴۸۹۴۰۳۶۹به نام محمدحسین بخشی عشق آباد فرزند حسینعلی در تاریخ ۱۴۰۳/۱/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۱۰۰۵۱

کارت ملی به شماره ۲۴۸۰۵۹۷۵۰۴به نام سامان خلیلی فرزند علی حسین خلیلی در تاریخ ۱۴۰۳/۸/۷مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۱۰۶۴

کارت شناسایی و کارت ملی به شماره ۴۲۸۳۴۵۱۰۳۷به نام محسن مولایی فرزند نیازعلی در تاریخ ۱۴۰۴/۷/۱مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شـــماره ۴۲۸۳۰۷۷۴۳۷به نام محمدعلی باقری فرزند اصغر در تاریخ ۱۴۰۴/۶/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۴۲۸۵۵۱۸۳۸۴به نام اصغر حنیفه تاش فرزند اباصلت و کارت ملی معصومه شریفی فرزند معرفت و شناســـنامه های ابوالفضل و امیر رضا حنیفه تاش فرزندان اصغر حنیفه تاش در تاریخ ۱۴۰۴/۶/۱مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۱۰۶۶

کارت ملی به شماره ۴۵۶۹۵۴۶۶۶۸ به نام سمیه کرم الدین فرزند عبدالمحمد در تاریخ ۱۴۰۴/۷/۱مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۱۰۹۵

کارت ملی به شماره ۶۲۶۹۸۰۱۴۳۵به نام راویه دومنجیری فرزند علی عسگر وهمینطور کارت ملی فاطمه احمدی به شماره ۶۲۶۰۰۲۶۴۵۵فرزند نظردر تاریخ ۱۴۰۴/۷/۸ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۱۴۰۱

کارت ملی هوشمند به شماره ۵۰۱۰۸۳۱۳۲۵ به نام فاطمه حبشی فرزند حسن به شماره شناسنامه ۲۸ به تاریخ تولد ۱۳۶۰/۴/۲۴در تاریخ ۱۴۰۴/۴/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی هوشمند به شماره ۲۱۴۰۷۴۵۸۷۶به نام حسین اصغری فرزند اکبر به شماره شناسنامه ۲۷۳۷ به تاریخ تولد ۱۳۵۳/۷/۱۰در تاریخ ۱۴۰۴/۵/۱مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

گواهینامه پایه سوم و کارت ملی هوشمند به شماره ۲۱۵۰۳۱۵۵۷۲به نام سیده زهره محسنی فرزند سید مهدی به تاریخ تولد ۱۳۷۲/۸/۱ در تاریخ ۱۴۰۴/۵/۱۵ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۱۵۰۴

کارت ملی به شـــماره ۲۵۲۹۸۲۵۳۳۵به نام زهره بهرامپور فرزند سعدالله در تاریخ ۱۴۰۳/۱/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

گواهینامه رانندگی به نام میترا نیکنام فرزنـــد عطاالله در تاریخ ۱۴۰۴/۶/۱ مفقود گردیده اســـت و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شـــماره ۲۲۹۱۴۱۸۷۹۳به نام زهرا دوران فرزند احمد در تاریخ ۱۴۰۴/۶/۱مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

گواهینامه رانندگی و کارت پایان خدمت به نام پوریا حسن پور فرزند محمدرضا در تاریخ ۱۴۰۴/۷/۱مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

جواز اسلحه ساچمه زنی مدل ۵ تیر دستکش کالیبر ۱۲به شـــماره بدنه ۴۱۸۰۳۸۶۲ ساخت کشور ایران با کد ملی ۲۲۹۲۹۹۶۵۷۱ به نام بهادر هرمزی فرزند سلطان در تاریخ ۱۴۰۴/۷/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

جواز اسلحه شکاری ساچمه زنی دو لول رویهم ته پر کوسه به شماره اسلحه S۲۲۴۳ ساخت کشور ترکیه با شماره ۹۹۵۵۳۰۴۶با کد ملی ۲۲۹۴۲۴۳۹۲۷ به نام رسول آزادی فرزند نصراله در تاریخ ۱۴۰۳/۱/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۱۵۰۶

کارت ملی به شماره ۲۲۹۲۰۱۹۳۲۹ و کارت ملی به شماره ۲۲۹۲۰۱۹۳۲۹به نام مصطفی قناعتی فرزند قربانعلی در تاریخ ۱۴۰۴/۷/۲۰مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۲۴۴۰۱۸۶۲۶۰ و شناسنامه به شماره ۲۴۴۰۱۸۶۲۶۰به نام عبدالله مردانی فرزند هیبت الله در تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

شناسنامه به شماره ۲۳۸۲۴۲۲۷۵ و کارت ملی به شماره ۲۳۸۰۲۴۲۲۷۵به نام علی میری فرزند رمضان در تاریخ ۱۴۰۴/۸/۲مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت وسیله نقلیه به شـــماره و نام خودرو کوئیک و رنگ خودرو ســـفید و مدل وسیله نقلیه ۱۴۰۱ و شماره پلاک ۹۳ایران ۳۶۱م۳۶ و شماره شاسی و شماره موتور M۱۵۱۹۶۹۷۹۷۷ و نام صاحب سند ابراهیم بخشی و نوع وسیله نقلیه شخصیه نام ابراهیم بخشی فرزند حضرتقلی در تاریخ ۱۴۰۴/۱/۱مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۱۷۱۱۷۳۴

برگ سبز خودرو به شـــماره وسیله نقلیه IRPC۸۹۱V۵TQ۱۵۳۵۹۹ و نام خودرو پرایدو رنگ خودرو سفید روغنی و مدل وسیله نقلیه۱۳۸۹ و شماره پلاک ۲۱ق۹۱۳ایران ۶۹ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۹۱۵۳۵۹۹ و شماره موتور ۳۳۶۹۵۷۷ و نام صاحب سندمحمد کمالی و نوع وسیله نقلیه سواری به نام محمد کمالی فرزند عیسی در تاریخ ۱۴۰۴/۸/۱مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۱۸۶۶

کارت ملی به شماره ۳۸۱۰۵۰۱۹۴۸به نام فرهاد علی محمدی دره چناری فرزند فیروز در تاریخ ۱۴۰۴/۸/۶مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۲۰۱۳

کارت ملی به شماره ۴۳۷۰۲۰۲۵۹۰به نام صدف فرهادی پرگاوگلی فرزند ابراهیم در تاریخ ۱۴۰۲/۱/۱مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۰۱۱۸۷۲۷۹۹به نام سیدمجتبی میرهاشمی فرزند سیدمحمدعلی در تاریخ ۱۴۰۲/۱/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

شناسنامه به شماره ۳۱۲۰۴۱۰۹۹۳به نام حسین سالاری فرزند حمید در تاریخ ۱۴۰۳/۱/۱مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شـــماره ۰۰۷۹۱۸۰۲۹۹به نام الناز ارجمند فرزند یعقوبعلی در تاریخ ۱۴۰۳/۱/۱مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

گواهینامه و کارت ملی به شماره ۰۰۴۳۹۲۲۷۹۱به نام نرگس محمدی ثابت فرزند ابوالقاسم در تاریخ ۱۴۰۴/۶/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

شناسنامه به شماره ۳۵به نام سیداکبر حسینی فخر فرزند سیدمحمدقاسم در تاریخ ۱۴۰۴/۱/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۶۱۵۹۶۲۸۷۲۰به نام سیدجلیل کاظمی فرزند سیدآیت اله در تاریخ ۱۴۰۴/۶/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۵۹۸۰۰۷۱۳۸۵به نام پویا آقا جان فرزند ابوالحسن در تاریخ ۱۴۰۳/۱/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شـــماره ۱۲۷۰۲۰۴۸۷۴به نام فرزانه نصراصفهانی فرزند رحمان در تاریخ ۱۴۰۲/۱/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شـــماره ۰۵۲۱۴۱۴۶۹۵به نام محمدحسین ده نمکی فرزند داود در تاریخ ۱۴۰۳/۱/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شـــماره ۳۸۳۰۳۹۶۲۶۰به نام آریان صالحی فرزند حسین در تاریخ ۱۴۰۲/۱/۱مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

شناسنامه به شماره ۲۴۰۵۱به نام معصومه امیری رحیمی فرزند علی در تاریخ ۱۴۰۴/۸/۶مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۴۳۷۰۳۰۵۲۲۵به نام علی محمد گوگجلو فرزند مرادعلی در تاریخ ۱۴۰۲/۱/۱مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۲۰۱۴

کارت ملی به شـــماره ۰۰۱۳۶۴۵۲۹۳به نام تارا معتمدی فرزند محمدعلی در تاریخ ۱۴۰۴/۵/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۲۱۶۲۵۳۹۹۷۷به نام نرجس آتش فراز فرزند ایوب در تاریخ ۱۴۰۴/۸/۶ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۲۰۴۸

کارت ملی هوشمند به شـــماره ۱۶۰۱۶۹۵۹۷۷ به نام عصمت امامی فرزند ابوالحسن در تاریخ ۱۴۰۴/۷/۷مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۲۰۶۷

کارت ملی به شماره ۰۰۴۶۵۱۳۲۲۱به نام پریوش پور محمد باقرنامور فرزند رضاقلی در تاریخ ۱۴۰۴/۷/۲۵ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

گواهینامه پایه ســـوم وکارت ملی به شـــماره ۰۰۶۹۰۱۹۱۳۴به نام علیرضا مددی اشـــکیکی فرزند صفر در تاریخ ۱۴۰۴/۳/۵مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۰۱۰۲۴۵۴۷۲به نام علی مرادی نژاد فرزند محمود در تاریخ ۱۴۰۴/۵/۶ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۲۰۸۴

کارت ملی به شماره ۰۰۲۱۸۲۳۴۷۲به نام امیرحسین ادیب فرزند احمد در تاریخ ۱۴۰۴/۲/۱۰مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

شناسنامه به شماره ۱۵۱۱ و گذرنامه به نام فرجاد ویسی فرزند شمس اله در تاریخ ۱۴۰۴/۷/۱مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۴۳۱۱۱۹۷۰۹۸به نام مهدی حسنی فرزند ابوالحسن در تاریخ ۱۴۰۴/۵/۴ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شـــماره ۳۷۹۰۲۰۴۵۶۰به نام مهدیه ده ده جانی فرزند ثابت در تاریخ ۱۳۹۸/۱۰/۱۰ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۸۶۰۰۶۴۵۸۱به نام وحید کریمی فرزند نجف علی در تاریخ ۱۴۰۴/۶/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی وشناسنامه به شماره ۱۵۷۰۲۲۲۹۱۶به نام رقیه عیش نژاد فرزند علی اکبر در تاریخ ۱۴۰۴/۱/۲۰ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۱۲۷۱۴۹۳۷۵۶به نام امیر باقری خاروانی فرزند محمد رضا در تاریخ ۱۴۰۴/۸/۷ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

شناسنامه به شـــماره ۰۰۳۰۵۳۰۲۱۸به نام علی محمد علیها فرزند بهروز در تاریخ ۱۳۹۸/۱۰/۱۰ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

شناسنامه به شماره ۱۵۸۸۸۰۳۶۶به نام ارسلان علی وردی فرزند سعید در تاریخ ۱۴۰۴/۸/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شـــماره ۰۰۱۰۵۳۳۷۶۱به نام مانی مهری فرزند داور در تاریخ ۱۴۰۴/۷/۲۰ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

شناسنامه به شـــماره ۳۵۳۰۲۶۰۳۳۹به نام یزدان گل محمدیان فرزند محمد در تاریخ ۱۴۰۴/۶/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۱۷۵۷۶۰۹۲۳۷به نام بهنام صابری فرزند علی در تاریخ ۱۴۰۴/۷/۱۵مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

شناسنامه به شماره ۰۴۸۱۰۰۸۶۴۰به نام امیرحسین توکل روزبهانی فرزند حمیدرضا در تاریخ ۱۴۰۴/۸/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۲۱۱۰

گواهینامه پایه سوم و پایه ویژه و موتورسیکلت و کارت نظام وظیفه با کد ملی ۴۹۰۰۰۳۰۵۱۱ و کارت ملی به شماره ۴۹۰۰۰۳۰۵۱۱به نام سلاح الدین کمالی فرزند یوســـف در تاریخ ۱۴۰۴/۸/۴ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۴۲۸۵۹۴۵۱۲۶به نام امیرعلی حسنلو فرزند رمضان در تاریخ ۱۴۰۴/۶/۲۰مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

چاپ آگهی های مفقودی ومشتریان غرامت المثنی

گواهینامه پایه سوم و کارت ملی به شـــماره ۰۰۶۰۹۱۵۵۲۸ به نام جواد احمدی فرزند محمد در تاریخ ۱۴۰۳/۹/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۱۷۱۹۲۸۲۶۵۱ به نام سمیه غفارپور نوشهر فرزند اروجعلی در تاریخ ۱۴۰۴/۷/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۲۱۱۱۷۸

کارت وسیله نقلیه به شـــماره ۸۸ایران ۴۵۶ ص ۵۶ و نام خودرو هیوندا و رنگ خودرو ســـفید و مدل وسیله نقلیه ۱۳۹۷ و شـــماره پلاک ۸۸ایران ۴۵۶ ص ۵۶ و شماره شـــاسی NAKNFH۳۲۷JB۱۰۰۶۰۲ و شماره موتور G۴FCHU۸۰۳۰۸۹ و نام صاحب سند حامد احمدپورقزوینی و نوع وسیله نقلیه سواری و کارت وسیله نقلیه به شماره ۱۵۸ ۵۱۸۸۴ و نام خودرو موتورسیکلت و رنگ خودرو زرد و مدل وسیله نقلیه ۱۴۰۳ و شماره پلاک ۵۱۸۸۴ ۱۵۸ و شماره شاسی N۱۵YMGGCLR۱W۱۹۹۵۵ و شماره موتور ۰۱۵۵N۱۵۰۳۷۵۴۶ و نام صاحب سند حلمداحمدپورقزوینی و نوع وسیله نقلیه موتورسیکلت به نام حامد احمدپورقزوینی فرزند محمد در تاریخ ۱۴۰۴/۸/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۲۱۱۱۹۰

گواهینامه به شماره و کارت ملی به شماره ۰۷۳۲۳۸۰۶۴۲ به نام پرویز رش فرزند محی الدین در تاریخ ۱۴۰۴/۸/۷ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۲۳۲۷۳۵

برگ ســـبز خودرو به شـــماره وسیلـــه نقلیـــه IRLD۹۵R۲۳۹W۱۰۶۴۱۰ و نـــام خودرو هاچ بـــک و رنگ خـــودرو ســـفیدروغنی و مـــدل وسیلـــه نقلیـــه ۱۳۹۵ و شـــماره پلاک ۵۷ص ۱۱۲ایران ۹۶ و شـــماره شـــاسی NAKSG۴۵۲XGB۱۰۶۴۱۰ و شماره موتور LF۴۷۹Q۲B۲۱۶۰۹۹۰۰۲۶ و نام صاحب سند علی بداقی فرزند محمدعلی در تاریخ ۱۴۰۴/۸/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز موتور به شـــماره وسیله نقلیه IRAMZ۰۰۴۴ENH۱۱۶۴۸ و نام خودرو و رنگ خاکستری و مدل وسیله نقلیه ۱۴۰۰ و شماره پلاک ۶۱۸۶۴ایران ۱۶۲ و شماره شاسی N۱۵KPGJPJM۱H۱۱۶۴۸ و شماره موتور ۰۱۸۳N۱۵۰۰۳۲۹۳ و نام صاحب سند سید جلال فاضلی و فرزندسید حسین در تاریخ ۱۴۰۴/۶/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۲۵۰۷

کارت ملی به شماره ۱۸۱۹۳۰۲۱۲۱ به نام اعظم السادات جوانبخت سامانی فرزند نصرت اله در تاریخ ۱۴۰۴/۵/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۱۲۹۱۰۵۸۳۰۳ به نام شهین نیکبخت فرزند محمد در تاریخ ۱۴۰۴/۸/۷ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۲۴۳۲۹۴۲۳۱۰ به نام شکوفه بشیری مادوانی فرزند حسین در تاریخ ۱۴۰۴/۶/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۱۲۸۶۹۶۰۴۶۰ به نام طناز آقاخانی فرزند گشتاســـب در تاریخ ۱۴۰۴/۱/۱۰ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۲۸۰۱

کارت ملی به شماره ۲۶۹۰۵۷۷۸۴۴ به نام شایســـته ولی پور فرزند محمدولی در تاریخ ۱۴۰۲/۴/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودرو MVM و رنگ خودرو مشکی و مدل وسیله نقلیه ۱۴۰۲ و شماره پلاک ۸۱۲ د ۵۸ ایران ۹۲ و شماره شاسی NATGBAEJ۹P۱۰۱۸۰۶۹ و شماره موتور MVME۴T۱۵CCQP۰۱۴۳۹۱ و نوع وسیله نقلیه سواری به نام معصومه اشگوریان فرزند سیف اله در تاریخ ۱۴۰۳/۳/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است

۲۸۰۵

گواهینامه سوم به شـــماره ملی ۲۰۶۳۰۷۸۱۲۲ و کارت ملی به شماره ۲۰۶۳۰۷۸۱۲۲ به نام معصومه رحمان زاده گروی فرزند حسینعلی در تاریخ ۱۴۰۴/۸/۴ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۲۸۰۷

کارت نظام وظیفه و گواهینامه و کارت وسیله نقلیه به شماره پلاک ۴۲ س ۲۵۳ ایران ۸۲ و نام خودرو پراید ۱۱۱ و رنگ خودرو سفید و مدل وسیله نقلیه ۱۳۹۰ و کارت ملی به شماره ۶۵۸۰۱۸۹۷۲۱ به نام رضا کولیوند فرزند عباس در تاریخ ۱۴۰۴/۸/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۹۲۲۶۹۳۷۷۳ به نام محمد جواد عســـکری فرزند محمدحسین در تاریخ ۱۴۰۴/۷/۲ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۲۹۰۰

شناسنامه به شماره ۰۰۱۶۲۴۶۶۵۹ به نام علی بختیاری فرزند لطیف در تاریخ ۱۴۰۴/۳/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۲۹۰۱

کارت ملی به شماره ۲۹۲۸۸۸۰۰۰۳ به نام عطا ادیبی فرزند عبدللکریم در تاریخ ۱۴۰۴/۸/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۲۹۰۲

کارت ملی به شماره ۴۸۹۸۰۹۹۶۳۷ به نام محمدعلی کوه خیل فرزند سیف اله در تاریخ ۱۴۰۴/۶/۱۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

شناسنامه به شماره ملی ۰۰۱۱۴۵۲۶۱۷ به نام حسن سامعی فرزند محمد در تاریخ ۱۴۰۴/۷/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

گواهینامه به شماره ملی ۰۰۷۷۸۳۹۴۹۸ به نام فریبا رضایی فرزند خسرو در تاریخ ۱۴۰۳/۵/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی کارت پایان خدمت گواهینامه گذرنامه به شماره ۰۰۱۰۲۳۶۴۷۳ به نام حمیدرضا بندعلی زاده فرزند گل محمد در تاریخ ۱۴۰۴/۷/۳۰ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۴۳۲۱۸۹۸۳۶۶ به نام مهین دخت مافی فرزند محمد صادق در تاریخ ۱۴۰۴/۱/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۲۹۰۹

گواهینامه و شناســـنامه و کارت ملی به شـــماره ۰۰۲۳۴۱۸۷۸۸ به نام امیرمحمد رازانی فرزنـــد حسین در تاریخ ۱۴۰۴/۸/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۵۳۸۹۰۰۷۰۲۶ به نام سعید آجرلو فرزند عباس در تاریخ ۱۴۰۴/۶/۴ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۰۷۷۱۲۳۲۲۰ و گواهینامه و کارت وسیله نقلیه و کارت سوخت و کارت بانکی به نام قاسم خلیلی فرزند رحیم در تاریخ ۱۴۰۴/۸/۵ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شـــماره ۱۷۱۷۲۶۸۱۹۶ به نام احد فخری فرزند علی در تاریخ ۱۴۰۴/۷/۲۵ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

بیمه نامه خودرو و گواهینامه و کارت وسیله نقلیه و کارت ملی به شماره ۳۳۰۸۹۸۴۶۰۱ و کارت مربیگری و کارت گواهی مهارت و ماینه فنی به نام مریم میرزاعربی دولیســـکانی فرزند صیدباقر در تاریخ ۱۴۰۴/۸/۳ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۴۹۱۱۱۰۹۶۲۹ به نام سید مجتبی زواره فرزند سید محمد در تاریخ ۱۴۰۴/۷/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۴۹۰۱۳۶۴۲۰۰ به نام محمد امین سعادتی فرزند عادل در تاریخ ۱۴۰۴/۷/۱۰ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت سوخت و کارت وسیله نقلیه و گواهینامه و بیمه نامه خودرو و ماینه فنی به نام رقیه خاک زاد فرزند یدالله در تاریخ ۱۴۰۴/۷/۲۹ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۵۵۶۰۴۰۶۲۶۰ به نام فرشته علی زاده فرزند خالق در تاریخ ۱۴۰۴/۸/۳ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ســـوخت و کارت نظام وظیفه و گواهینامه به نام مهدی پرور پور فرزند هشـــمت در تاریخ ۱۴۰۴/۸/۳ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

گواهینامه و کارت سوخت و کارت بانکی و بیمه نامه خودرو و کارت موتور و کارت ملی به شماره ۱۹۲۰۲۰۷۹۲۹ به نام داود اسدی فرزند جعفر در تاریخ ۱۴۰۴/۸/۲ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۳۰۱۱

برگ سبز خودرو به شماره وسیله نقلیه و نام خودرو و رنگ خودرو و مدل وسیله نقلیه و شماره پلاک و شماره شاسی و شماره موتور و نام صاحب سند و نوع وسیله نقلیه و برگ سبز خودرو به شماره وسیله نقلیه و نام خودرو تندر ۹۰ و رنگ خودرو و مدل وسیله نقلیه و شماره پلاک ایران ۷۸ ۲۵۹ م ۲۴ و شماره شاسی و شماره موتور و نام صاحب سند و نوع وسیله نقلیه به نام شکری محمد علی زابلی فرزند امام داد در تاریخ ۱۴۰۴/۵/۸ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۳۰۴۴

کارت ملی به شـــماره ۵۰۴۸۹۵۷۹۲۱ و گواهینامه پایه سوم به شـــماره ملی ۵۰۴۸۹۵۷۹۲۱ به نام احمد عزیزی کورعباسلو فرزند نعمت در تاریخ ۱۴۰۴/۷/۲۹ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۱۶۵۳۰۹۰۱۳۸ به نام معصومه اسمی پور فرزند محمدعلی در تاریخ ۱۴۰۴/۱/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۴۴۰۹۵۱۱۱۹ به نام علیرضا بیگدلی فرزند رضا در تاریخ ۱۴۰۴/۷/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شـــماره ۶۶۶۰۳۴۳۹۷۰ به نام حسین طالب زاده فرزند عیسی در تاریخ ۱۴۰۴/۷/۱۷ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۴۰۱۱

کارت ملی هوشمند به شـــماره ملی ۳۸۳۹۰۸۲۴۹۸ به نام شاهو ژاله فرزند اســـماعیل در تاریخ ۱۴۰۴/۶/۵ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۵۱۱۱

کارت ملی به شـــماره ۰۷۹۰۸۵۹۵۶۴ به نام مهدی سنگ ســـفیدی فرزند علی اصغر در تاریخ ۱۴۰۴/۷/۲۰ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۰۲۰۷۷۱۳۹۸ به نام مرآت جعفری فرزند علی در تاریخ ۱۴۰۴/۵/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت همایش ۱۹ به نام سید نادر هاشـــمی فرزند سیدرضـــا و کارت عابر به نام نرگس هاشـــمی فرزند نادر در تاریخ ۱۴۰۴/۸/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۵۵۶۰

کارت ملی به شماره ۰۶۷۱۱۹۰۰۹۱ به نام علی رضا عزیزی فرزند حسین در تاریخ ۱۴۰۴/۸/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۵۹۱۹۳۱۶۵۰۰ به نام قربانعلی دهقان قادر فرزند براتعلی در تاریخ ۱۴۰۴/۶/۲۰ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۵۵۶۹

گواهینامه به شـــماره ملی ۰۵۳۲۰۶۷۵۵۱ و کارت وسیله نقلیه به شـــماره پلاک ۷۷ایران ۴۲۵ و ۸۲ به نام عزت اله خاکبازی فرزند محمدنقی در تاریخ ۱۴۰۴/۷/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت نظام وظیفه و گواهینامه به شماره ملی ۳۹۳۰۲۸۲۳۰۵ به نام مهدی شریفی فرزند پرویز در تاریخ ۱۴۰۴/۷/۲۰ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۱۲۹۲۹۳۲۸۷۲ و کارت نظام وظیفه و گواهینامه و کارت سوخت به نام امید فدایی ارسی فرزند علی در تاریخ ۱۴۰۴/۸/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ ســـبز خودرو و ســـند کمپانی و کارت وسیله نقلیه به شـــماره پلاک ۱۱ایران ۳۷۶ع ۴۴ و به شـــماره شاسی ۹۷A۱۵۵۲۶۱ و به شـــماره موتور ۶۰۷۴۵۸۳۷ به نام علی زارع فرزند محمد با کد ملی ۴۴۶۹۶۳۸۵۵۲ در تاریخ ۱۴۰۳/۱/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۰۱۵۴۹۶۷۴۰ به نام احسان مســـعودی پور فرزند حمید در تاریخ ۱۴۰۲/۱/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۰۶۲۴۳۰۰۴۱ به نام محمد حســـن کبیری فرزند صحبت اله در تاریخ ۱۴۰۴/۷/۱۶ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت وسیله نقلیه موتور و کارت سوخت به شماره پلاک ۱۵۱ایران ۹۳۲۹۳ به نام جواد مرادی فرزند شکراله با کد ملی ۳۹۳۴۷۱۴۱۲۹ در تاریخ ۱۴۰۴/۸/۶ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

گواهینامه به شماره ملی ۳۹۲۱۰۴۶۱۵۷ به نام علی مرادی فرزند شکراله در تاریخ ۱۴۰۴/۸/۶ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

عکس شناسنامه جدید به شـــماره ملی ۱۱۴۰۶۲۴۵۲۰ به نام مصطفی شریفیان درچه فرزند رحیم و عکس پشت و رو کارت ملی و عکس شناسنامه به نام محمد هژبری فرزند احمد با کد ملی ۲۱۶۱۷۹۴۴۰۱ در تاریخ ۱۴۰۴/۷/۳۰ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

عکس شناسنامه و عکس پشت و رو کارت ملی به شـــماره ملی ۰۰۴۶۳۵۱۰۲۷ به نام ســـهیلا ظهیر آبادی فرزند محمدحسین و عکس شناسنامه و عکس پشت و رو کارت ملی به نام هدی شریفیان درچه فرزند مصطفی با کد ملی ۰۰۷۹۵۷۱۷۹۴ در تاریخ ۱۴۰۴/۷/۳۰ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

ســـند کمپـــانی و کارت وسیلـــه نقلیـــه خـــودرو بـــه شـــماره پلاک ۱۰ایـــران ۱۷۶ل ۳۷ و شـــماره شـــاسی NAAU۰۱FE۰ET۰۴۴۴۵۸ و به شماره موتور ۱۶۳B۰۰۲۵۴۹۷ به نام سیدصابر میراعلمی فرزند سیدرضا با کد ملی ۲۷۱۰۱۵۶۴۳۱ در تاریخ ۱۴۰۲/۱/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودرو به شماره پلاک ۱۰ایران ۱۷۶ل ۳۷ و شماره شاسی NAAU۰۱FE۰ET۰۴۴۴۵۸ و به شماره موتور ۱۶۳B۰۰۲۵۴۹۷ به نام سیدصابر میراعلمی فرزند سیدرضا با کد ملی ۲۷۱۰۱۵۶۴۳۱ در تاریخ ۱۴۰۲/۱/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۵۸۴۹۷۲۵۴۶۶ به نام فرج اله بختیاری فرزند صدراله در تاریخ ۱۴۰۴/۷/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت وسیله نقلیه و کارت سوخت به شـــماره پلاک ۴۰ایران ۱۸۲ن ۵۴ به نام فاطمه شه دوست شیرازی فرزند علی اکبر با کد ملی ۰۰۷۳۲۳۴۶۵۶ در تاریخ ۱۴۰۴/۶/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

گواهینامه و کارت ملی به شماره ۰۰۶۴۲۷۹۹۹۵ به نام مرتضی حوزان فرزند علی محمد در تاریخ ۱۴۰۴/۶/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شـــماره ۰۰۱۸۴۸۷۸۱۵ به نام محمد علی مهدوی ثابت فرزند مســـعود در تاریخ ۱۴۰۳/۱/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۱۲۲۹۶۰۰۵۳۱ به نام نصرت مؤمنی فرزند ابوالفضل در تاریخ ۱۴۰۴/۴/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۶۱۱۱۱۵

گواهینامه پایه دوم به شماره ۴۰۲۱۵۸۷۳۸۱ به نام یوســـف ارزانی بیرگانی فرزند هفت دران در تاریخ ۱۴۰۴/۸/۵ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت خودرو کوییک به رنگ قرمز مشـــکی متالیک مدل ۱۴۰۰ و شـــماره پلاک ۸۵ص ۸۷۱-۱۴ و شماره شاسی NAPX۲۱۲AAM۱۰۴۲۷۷۶ و شـــماره موتور M۱۵۹۱۹۳۹۹۰ بنام خانم مریم اسکندری فرزند حسین در تاریخ ۱۴۰۴/۸/۵ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ ســـبز خـــودرو پـــژو پـــارس مشـــکی متالیـــک مـــدل ۱۳۸۲ بـــه شـــماره پلاک ۱۲ل ۸۳۶-۱۴ و VIN: IRFC۸۱۱V۱۱۹۸۱۶۱۲۳ و شماره شاسی ۸۱۸۱۶۱۲۳ و شماره موتور ۲۲۸۲۸۱۱۶۷۸۲ به نام پوریا پورچینی فرزند اکبر در تاریخ ۱۴۰۴/۳/۱۲ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۷۰۲۶

کارت ملی به شـــماره ۰۰۸۰۰۱۶۹۸۷ به نام مرتضی نوروزی فرزند محمدباقر در تاریخ ۱۴۰۴/۸/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۰۵۰۶۶۴۵۸۱ به نام فیض الله شیرین پورثمرین فرزند خداشیرین در تاریخ ۱۴۰۲/۲/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

گواهینامه به شـــماره ملی ۵۳۰۹۸۸۰۴۱۰ و کارت ماشین به شماره شاسی NAG۸۴MBTD۵۰۶۱۸ به شماره موتور ۷۳۴۵۱۲ به شماره پلاک ۱۴ط ۱۸۲ ایران ۶۰ به نام مرضیه شکروی فرزند شکرالله در تاریخ ۱۴۰۴/۷/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت سوخت به شماره ملی ۰۵۵۹۸۱۴۳۰۵ و کارت ماشین به شماره شاسی NAS۴۱۱۱۰۰H۳۳۷۵۸ به شماره موتور M۱۳۵۸۸۴۹۸۵ به شماره پلاک ۱۱ب ۸۸۳ ایران ۴۰ به نام فاطمه اکبری فرزند حسین در تاریخ ۱۴۰۴/۸/۲ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

شناسنامه به شماره ۰۰۵۰۵۵۵۶۰۱ به نام فاطمه غلامرضائی فرزند برجعلی در تاریخ ۱۴۰۴/۷/۲۹ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۷۰۳۲

کارت وسیله نقلیه به شماره ۰۹۳۳۱۹۶۹۳۹۷ و نام خودرو کوییک هاچ بک و رنگ خودرو سفید مشکی و مدل وسیله نقلیه ۱۴۰۰ و شماره پلاک ۳۸ایران ۸۴۹ن ۳۳ و شماره شاسی NAPX۲۱۲AAM۱۰۵۵۶۰۹ و شماره موتور M۱۵۹۲۴۸۳۲۶ و نام صاحب ســـند مریم نورانی قرابرقع و نوع وسیله نقلیه سواریبه نام مریم نورانی قرابرقع فرزند صدقعلی در تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت وسیله نقلیه به شـــماره ۰۹۳۵۸۸۴۹۳۱۰ و نام خودرو پژو ۴۰۵ جی ال ایکس و رنـــگ خودرو نوک مدادی متالیک و مدل وسیله نقلیه ۱۳۷۸ و شماره پلاک ۶۸ایران ۱۹۳ ه ۲۴ و شماره شاسی ۷۸۳۱۲۳۰۰ و شماره موتور ۲۲۵۲۷۸۰۵۳۴۸ و نام صاحب سند معصومه متقی و نوع وسیله نقلیه سواریبه نام معصومه متقی فرزند قربانعلی در تاریخ ۱۴۰۱/۵/۱۶ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۷۰۶۱

کارت ملی بـــه شـــماره ۳۰۲۰۳۹۹۲۱۱ به نام آرش ســـلیمانی کهنوج فرزنـــد غلامرضا از تاریـــخ ۱۴۰۴/۶/۲۵ تا ۱۴۰۴/۰۷/۲۰ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط بوده است و گواهینامه پایه دو بشماره ملی ۳۰۲۰۳۹۹۲۱۱ بنام آرش سلیمانی از تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۵ مفقود گردیده و از اعتبار ساقط است.

گواهینامه پایه ۲ و کارت ماشین و کارت ملی به شماره ۴۴۳۱۰۱۴۱۵۲ به نام محمود میرشمسی فرزند محمدکاظم در تاریخ ۱۴۰۴/۷/۱۸ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۶۴۸۹۹۵۰۶۵۰ به نام سمیرا حسن شاهی فرزند رحمان در تاریخ ۱۴۰۴/۵/۱۸ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۵۵۲۹۹۱۳۶۵۲ به نام مهدی جلالی ســـخویدی فرزند بخشعلی در تاریخ ۱۴۰۴/۷/۲۰ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۷۰۶۶

شناسنامه به شماره ملی ۴۱۲۰۳۴۴۳۹۸ و کارت ملی به شـــماره ۴۱۲۰۳۴۴۳۹۸ و کارت نظام وظیفه به شماره ملی ۴۱۲۰۳۴۴۳۹۸ به نام احمد خسروی فرزند غلامحســـن در تاریخ ۱۴۰۴/۸/۶ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۱۶۵۱۵۸۷۱۶۷ به نام اسماعیل خدیوی فرزند ربعلی در تاریخ ۱۴۰۲/۸/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

شناسنامه به شماره ملی ۰۰۲۵۴۸۲۶۳۷ به نام علی رضا ابوالقاســـمی فرزند ابوالفضل در تاریخ ۱۴۰۲/۸/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۷۰۹۷

کارت ملی به شـــماره ۴۲۱۰۱۸۰۰۱۷ به نام ابوذر حبیب زاده فرزند شمس الله در تاریخ ۱۴۰۴/۸/۵ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۸۰۷۰

کارت ملی به شـــماره ۱۱۹۹۲۴۰۴۶۱ به نام مظاهر دهقان فرزند محمدعلی در تاریخ ۱۴۰۳/۷/۱۰ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۸۰۷۹

کارت ملی هوشمند به شماره ملی ۶۵۱۹۹۱۳۷۰۷ به نام حسن عبداله زاده شادمهری فرزند محمد حسین در تاریخ ۱۴۰۴/۸/۷ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۸۳۵۱۶۶۱۳۱

برگ ســـبز خودرو به شـــماره وسیله نقلیه IRFC۸۳۱X۰VA۹۱۳۹۷۹ و نام خودرو وانت پیکان و رنگ خودرو سفیدروغنی و مدل وسیله نقلیه ۱۳۸۳ و شماره پلاک ۵۹ق ۶۴۹ایران ۲۸ و شماره شاسی ۸۳۹۱۳۹۷۹ و شماره موتور ۱۱۲۸۳۰۸۲۶۶۸ و نام صاحب سند امیر کاظمی و نوع وسیله نقلیه باربه نام امیر کاظمی فرزند یارحسین در تاریخ ۱۴۰۳/۳/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

روزنامه ایده روز ۶
شنبه ۱۴۰۴/۰۸/۱۰ | شماره ۲۲۸۲
WWW.IDEHROOZ.COM

فرآورش شش میلیارد متر مکعب گاز در پالایشگاه شهید هاشمی نژاد

فهیمه صدقی/ مدیرعامل شرکت پالایش گاز شهید هاشمی نژاد از دریافت و فرآورش بیش از شش میلیارد متر مکعب گاز در واحدهای عملیاتی این مجتمع گازی در شش ماهه نخست سال جاری خبر داد. یحیی فیضی با اعلام این خبر افزود: خوراک این پالایشگاه از منطقه عملیاتی خانگیران تامین و طی این مدت میزان شش میلیارد و ۱۷ میلیون متر مکعب گاز در واحدهای عملیاتی دریافت و پس از فرآورش و نم زدایی به خطوط لوله سراسری ارسال شده است.

وی با اشاره به اینکه پالایشگاه گاز شهید هاشمی نژاد یکی از مبادی مهم تولید انرژی در کشور است اظهارداشت: کارکنان متعهد و جهادگران این صنعت عظیم، نقش ویژه ای در تأمین پایدار انرژی استان‌های خراسان و مناطق شمالی کشور دارند

این مقام مسئول با بیان اینکه گوگرد یکی از محصولات جانبی حاصل از فرآورش گاز ترش در این صنعت است و با تبدیل به محصولات با ارزش افزوده بالاتر سبب ثروت آفرینی برای کشور می‌شود تصریح کرد: در شش ماه ابتدایی سال جاری ۲۱۶ هزار تن گوگرد با درجه خلوص ۹۹/۹۹ درصد در این پالایشگاه تولید شده است. مدیرعامل پالایشگاه گاز شهید هاشمی نژاد در پایان از هموطنان خواست با توجه به فرا رسیدن فصل سرد سال در مصرف بهینه گاز طبیعی بکوشند و با همراهی با تلاشگران عرصه تولید به پایداری شبکه گاز کشور کمک کنند.

احداث نیروگاه تجدیدپذیر خورشیدی در شهر کیاسر گامی بزرگ در توسعه انرژی‌های پاک مازندران

حرمت الســـادات نورانی- مازندران | در راستای تحقق سیاســـت‌های دولت چهاردهم در توسعه پایدار انرژی‌های تجدیدپذیر، نشست هم‌اندیشی تحصیل اراضی روستای واوسر شهر کیاسر برای احداث نیروگاه خورشیدی، با حضور دکتر موسوی تاکامی مدیرعامل شرکت برق منطقه‌ای مازندران و گلستان و جمعی از معتمدین و مسئولان محلی در ساختمان مرکزی و ستاد شرکت برق منطقه‌ای برگزار شد.

این نشســـت در اجرای تأکیدات دکتر مســـعود پزشکیان، رئیس‌جمهور محترم مبنی بر بهره‌گیری از ظرفیت‌های بومی برای تولید انرژی پاک، و نیز در چارچوب دستورات و پیگیری‌های مستمر دکتر یونسی، استاندار پرتلاش مازندران پیرامون توسعه سبد تولید برق با استفاده از تکنولوژی برتر تولید انرژی برق خورشیدی، برگزار گردید. در آغاز جلســـه، دکتر موســـوی تاکامی ضمن ابراز خرســـندی از حضور معتمدین روستای واوسر، با اشاره به نقش مردم در پیشـــبرد پروژه‌های توسعه‌ای گفت:«وفق منویات استاندار محترم استان مازندران، وظیفه ما خدمت بی‌منت به مردم، به‌ویژه اهالی شـــریف و شهیدپرور مناطق روستایی است. اعتقاد داریم توسعه واقعی، زمانی تحقق می‌یابد که مردم در متن تصمیم‌گیری و اجرای پروژه‌ها باشند.»

وی در ادامه با اشاره به اهمیت پروژه احداث مزرعه خورشیدی در کیاسر افزود:«این طرح یکی از پروژه‌های راهبردی در حوزه انرژی‌های تجدیدپذیر اســـت که با هدف تأمین برق پایدار، ایجاد زیرساخت‌های اقتصادی، و افزایش سطح رفاه و اشتغال در منطقه طراحی شده است.»

مدیرعامل شرکت برق منطقه‌ای مازندران و گلستان با تشریح ابعاد اقتصادی و صنعتی این پروژه خاطرنشان کرد:«با راه‌اندازی این نیروگاه، فرصت‌های گسترده‌ای برای ایجاد اشتغال مستقیم و غیرمستقیم فراهم می‌شود و زمینه برای تأسیس کارخانجات تولید پنل‌های خورشیدی، تجهیزات الکترونیکی و اینورترها در شهرک صنعتی کیاســـر، تولید استراکچر تجهیزات و ایجاد شرکت های تعمیرات و نگهداری سیستم های تولید برق خورشیدی میسر خواهد شد. این پروژه در ابتدا با احداث نیروگاه دولتی و در ادامه با مشارکت بخش خصوصی توسعه می یابد و نقشی فعال در شکل‌گیری زنجیره صنعت انرژی در استان ایفا می‌کند.»دکتر موسوی تاکامی همچنین با اشـــاره به ظرفیت علمی منطقه گفت:«با توجه به وجود منابع انســـانی توانمند و ظرفیت‌های علمی دانشگاه‌های استان، با احداث مزرعه خورشیدی ۲۵۰۰ مگاواتی در این منطقه، کیاسر می‌تواند به قطب آموزش و پژوهش در حوزه انرژی‌های تجدیدپذیر تبدیل شـــود. توسعه مراکز تحقیقاتی و دانشگاه‌های تخصصی انرژی های نو، مسیر نوینی برای رشد علمی و فناوری را در استان خواهد گشود.»

ســـخنگوی صنعت برق استان مازندران خاطر نشان کرد،«بر اساس برنامه‌ریزی انجام‌شده و با توجه به امکان تحصیل زمین به میزان ۱۵۰۰۰ هکتار در این منطقه که دارای شـــدت تابش خوب، ســـاعاتی آفتابی مناسب و تولید انرژی خورشیدی متوسط سالیانه ۲۰۰۰ کیلوات ساعت به ازای مترمربع با احتساب میزان تابش متوسط ۵ کیلووات ســـاعت بر متر مربع در روز، در فاز نخســـت احداث نیروگاه ۶۰ مگاواتی خورشیدی در دســـتور کار قرار دارد و در مرحله‌های بعدی، ظرفیت تولید برق پاک در این منطقه تا ۲۵۰۰ مگاوات در زمینی به استعداد ۳۵۰۰ هکتار قابل پیش‌بینی است. این میزان می‌تواند بخش قابل توجهی از نیاز انرژی شمال کشور را با کیفیت و پایداری بالا تأمین کند.» در پایان این نشســـت، دکتر موســـوی تاکامی ضمن قدردانی از حمایت‌های دولت و استانداری مازندران اظهار داشت:«بدون تردید سرانجام به ثمر رسیدن این دستاوردها نتیجه هم‌افزایی و همراهی مســـئولان استانی به‌ویژه دکتر یونسی، استاندار پرتلاش و فعال مازندران است که با پیگیری‌های مستمر، مسیر تسریع در امور اداری و اجرایی پروژه را هموار ا خواهدساخت. همچنین حمایت‌ها و سیاست‌گذاری‌های دلسوزانه دکتر پزشـــکیان، رئیس‌جمهور محترم در اولویت‌دهی به پروژه‌های مردمی و زیســـت‌محیطی، پشتوانه‌ای محکم برای ما در مسیر تحقق چشم‌انداز انرژی‌های پاک کشور است.

فرماندار رشت : ضرورت بازنگری در نظام بیمه‌ای کشور برای کاهش دغدغه‌های درمانی مردم

مرجـــان عباس زاده | رشـــت - به گزارش روابط عمومی فرمانداری شهرســـتان رشـــت ؛ به مناســـبت هفته بیمه سلامـــت، رئیس اداره بیمه سلامت شهرستان رشت به همراه جمعی از همـــکاران خود با اســـماعیل میرغضنفری، فرماندار شهرســـتان رشـــت دیدار و گفت‌وگو کرد. فرماندار رشـــت در این دیدار با اشـــاره به نقش کلیدی بیمه‌هـــا در ارتقای امنیت روانی و اجتمـــاعی مردم اظهار کـــرد: در بسیاری از کشورها بیمه‌شدگان با آرامش خاطر از خدمات درمانی استفاده می‌کنند، اما در کشور ما هنوز مردم علی‌رغم بیمه‌بودن، دغدغه‌های جدی در دریافت خدمات دارند که نشـــان می‌دهد نظام بیمه‌ای نیازمند بازنگری است. وی با بیان اینکه تأخیر در پرداخت مطالبات مراکز درمانی یکی از چالش‌های جدی حوزه سلامت است، افزود: دانشگاه علوم پزشکی گیلان و بیمارستان‌های استان مطالبات قابل توجهی از بیمه‌ها دارند که این مسئله بر روند پرداخت حقوق کادر درمان تأثیر گذاشـــته است. فرماندار رشت با تأکید بر ضرورت ایجاد تعـــادل میان هزینه‌های بیمه و سطح خدمات، تصریح کرد: رقابت ناسالم برخی شرکت‌های بیمه در ارائه نرخ‌های پایین، موجب کاهش کیفیت خدمات و نارضایتی بیمه‌گذاران می‌شـــود. لازم است با نظارت دقیق‌تر، کیفیت خدمات بیمه‌ای متناسب با نیازهای واقعی مردم ارتقا یابد. میرغضنفری در پایان ضمن قدردانی از تلاش‌های مجموعه بیمه سلامت شهرستان، گفت: بیمه سلامت نقش مؤثری در حمایت از اقشار آسیب‌پذیر و بیماران خاص دارد.

با برنامه‌ریزی هدفمند و تعامل میان نهادهای مرتبط، می‌توان رضایت‌مندی مردم را در حوزه سلامت افزایش داد.

با هدف تسریع در اجرای پروژه‌های زیربنایی و عمرانی اســـتان محقق شد؛ امضای تفاهم‌نامه تأمین مالی پروژه‌های آب و فاضلاب گیلان با بانک تجارت

مرجان عباس زاده | رشـــت - در مراسمی با حضور هادی حق‌شـــناس، استاندار گیلان و محمدرضا رســـتمی، رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی اســـتان، تفاهم‌نامه همکاری میان شـــرکت آب و فـــاضلاب گیلان و بانک تجارت به امضا رسید.

در این مراسم علیرضا غیاثی، رئیس هیأت مدیره و مدیرعامل این شرکت، با تشریح ابعاد این تفاهم‌نامه، تأکید کرد: این توافق راهبردی، گام مهمی در جهت تحقق برنامه‌های توســـعه زیرساخت‌های آبی استان و تکمیل پروژه‌های نیمه‌تمام با استفاده از مکانیزم‌های نوین تأمین مالی است.

غیاثی افزود: بر اساس این تفاهم‌نامه، بانک تجـــارت از طریق انتشـــار اوراق مرابحه، منابع مـــالی مورد نیاز بـــرای پروژه‌های حیاتی آب و فاضلاب گیلان را تأمین خواهد کرد که این امر، شتاب بی‌سابقه ای در افزایش پوشش خدمات و ارتقای کیفیت آن برای مردم شـــریف استان ایجاد خواهد نمود.

اســـتاندار گیلان نیز در این مراسم با تقدیر از اقدام شـــرکت آبفا در انعقاد این تفاهم‌نامه، همکاری میان دســـتگاه‌های اجـــرایی و بانک تجارت را نمونه‌ای از هم‌افزایی در مدیریت منابع و سرمایه‌های استان ارزیابی کرد.

وی اســـتفاده از اوراق مرابحـــه را ابزار مالی کارآمـــد، اسلامی و مطمئـــنی بـــرای جـــذب ســـرمایه‌های مردمی و کاهش فشار بودجه‌ای دانست.

بر این اساس، شرکت آب و فاضلاب گیلان با بهره‌گیـــری از این شیوه تأمین مالی، اجرای پروژه‌های خود در حوزه‌های توسعه شبکه‌های آب و فـــاضلاب و تصفیه‌خانه‌ها را با ســـرعت و کیفیت بیشتری دنبال خواهد کرد.

شـــایان ذکر اســـت اوراق مرابحه به عنوان یکی از مهم‌ترین ابزارهای مالی اسلامی، امکان تأمین مالی پروژه‌های عمرانی و خدماتی را بدون پرداخت بهره ربوی و از طریق جذب سرمایه‌های مردمی فراهم می‌کند. شـــرکت آب و فاضلاب گیلان با به کارگیری این ابزار نوین، عزم جدی خود را برای بهبود و گسترش خدمات‌رسانی به مردم استان نشان می‌دهد.

طراحی ۶۶۸ پروژه محله‌محور در اصفهان طی چهار سال گذشته

مشـــاور و دســـتیار شـــهردار اصفهان در امور محلات شـــهر از طراحی ۶۶۸ پروژه محله‌محور در اصفهان طی چهار سال گذشته خبر داد.به گزارش اداره ارتباطات رسانه ای شـــهرداری اصفهان، احمد نواب با اشـــاره به اقدامات شهرداری اصفهان در زمینه شناســـایی مشکلات ۲۲۰ محله شهر توســـط تیم‌هایی از کارشناسان اظهار کرد: این پایش نشـــان داد که برخی پروژه‌ها باید در ســـال اول اجرا شوند، برخی در طرح‌های سه‌ساله و برخی دیگر نیز در برنامه‌های بلندمدت.

وی ایجاد فضاهای فرهنگی و ورزشی، ساماندهی معابر، افزایش سرانه فضای سبز، مرمت نما و منظر شـــهری، ایجاد دســـترسی به زمین‌های ورزشی روباز، ســـالن‌های فرهنگی و مراکز خدماتی برای عموم مردم، اصلاح نقاط بی دفاع شـــهری و دسترسی بهتر به خدمات حمل‌ونقل را از مهم‌ترین اقدامات انجام شـــده در این محلات دانست و افزود: بازگشـــایی گلوگاه‌ها از دیگر ملزومات در این طرح بود که تاکنون نوزدهمین گلوگاه با موفقیت باز شده است.

مشاور و دستیار شهردار اصفهان در امور محلات شهر با اعلام اینکه در چهار سال گذشـــته ۶۶۸ پروژه محله‌محور در محلات برنامه‌ریزی شـــد و بسیاری از آن‌ها مورد بهره‌برداری قرار گرفت، گفت: ۲۳۲ پروژه نیز در حال اجراســـت و ۶۳ پروژه به دلایل فراسازمانی، مشکلات حقوقی و محدودیت‌های قانونی اجرا نشده است.

وی معارضات ملکی، نبود شبکه فاضلاب، محدودیت‌های مالکیتی، مشکلات حقوقی و موانع ســـازمان‌های دیگر همچون میراث فرهنگی را از مشـــکلات موجود در اجرای پروژه ها دانست و گفت: تلاش شد از مسیرهای ممکن مشکلات رفع شود اما در برخی موارد نیازمند حمایت و همراهی ملی هســـتیم. نواب با اشاره به محلات موقوفه اظهار داشت: این مناطق تحت مالکیت آستان قدس رضوی هستند و روند توسعه کند است و پیگیری‌های طولانی مدت در سطح ملی انجام شده تا این گره باز شود و مردم این مناطق نیز از محرومیت رها شـــوند. وی توسعه شهری را بدون همکاری مردم امکان ناپذیر دانســـت و تاکید کرد: قصد داریم با اطلاع‌رســـانی و برنامه‌های محله‌محور این مشـــارکت را بیش از پیش تقویت کنیم. وی خاطرنشـــان کرد: احیای محلات، تقویت سرانه‌های خدماتی، بازگشایی گلوگاه‌ها، رفع نقاط بی‌دفاع و مشارکت مردم در توسعه محلات بخشی از تلاش‌های ما برای تحقق شهری یکپارچه، زیبا و برخوردار است.

کمیته ورزش شورای شهر گرگان بر برگزاری جشنواره‌های ورزشی محلات در صدمین

هشتمین جلسه کمیته ورزش شورای اسلامی شهر گرگان به ریاست حجت مقسم با دستور جلسه «بررسی همکاری‌های ورزشی و ارائه گزارش هزینه‌کرد اعتبارات» برگزار شد.

محمدعـــلی شـــربتدار، خبرنگار گلســـتان : بـــه گزارش روابط‌عمومی شـــورای اسلامی شـــهر گرگان، در این جلسه اعضای کمیته ورزش شـــورا با حضور رییس کانون تخصصی ورزش آســـتان مقدس رضوی در استان گلستان، بر ضرورت گسترش فعالیت‌های ورزشی در محلات کم‌برخوردار با نام امان رضا(ع)و استفاده از ظرفیت نهادهای حمایتی تأکید کردند.

در همین راســـتا، پیشـــنهاد شـــد برنامه‌ها و جشـــنواره‌های ورزشی به مناســـبت‌هایی چون صدمین ســـال تأسیس شهرداری گـــرگان، دهـــه فجـــر انـــقلاب اسلامی و روز گـــرگان، در قالـــب طرحی مشـــترک میان شـــهرداری و آســـتان مقـــدس رضوی برگزار شود.

این طرح قرار اســـت ۲۳ محله شـــهر گرگان را تحت پوشش قرار دهد.اعضا همچنین خواستار استفاده از ظرفیت نهادهایی نظیر بنیاد برکت، ستاد اجرایی فرمان حضرت امام، بسیج و دادگستری در اجرای این برنامه‌ها شدند تا با همکاری میان دستگاه‌ها، زمینه ترویج فرهنگ ورزش در میان اقشار مختلف به‌ویژه در مناطق کم‌برخوردار فراهم شود.از دیگر پیشنهادهای مطرح‌شده در این جلسه می‌توان به تشکیل جلسات کمیته ورزش در روزهای چهارشنبه همزمان با چهارشنبه‌ها امام رضایی، برگزاری جشنواره‌های محلی با محوریت ورزش همگانی و تجلیل از قهرمانان شاخص محلات در قالب این جشنواره‌ها اشاره کرد.

تمرینی برای پایداری جریان گاز در روزهای سرد

محمدعلی شـــربتدار، خبرنگار گلســـتان : همزمان با آغاز هفته پدافند غیر عامل و با هدف تعویض ولو شش اینچ گاز و همچنین افزایش پایداری جریان گاز در ایام ســـرد سال، مانور واقعی سطح B در شهرستان بندرگز با موفقیت اجرا شد.

به گزارش روابط عمومی شـــرکت گاز استان گلستان، این مانور با هماهنگی اداره گاز بندرگز و مدیریت بحران شـــرکت گاز استان و با حضور و همکاری دستگاه‌های امدادی و خدماتی از جمله سازمان آتش‌نشانی، جمعیت هلال‌احمر، پلیس راهور، مدیریت بحران استانداری و فرمانداری بندرگز برگزار شد.

در جریان این عملیات که از ســـاعت ۸ صبح تا ۱۲ ظهر و بر اســـاس ســـناریوی از پیش طراحی‌شده و با هدف انجام تعمیرات و کنترل ایمنی انجام گرفت، جریان گاز تعداد ۸۰۰۰ مشترک در مناطقی از شهر بندرگز به همراه روستاهای جفاکنده، کوه‌صحرا، گز شـــرقی و غربی ، دشـــتی‌کلاته شرقی و غربی، اســـتون‌آباد ، وطنا ، بنفش‌تپه و مسکن مهر ۱۵۰ واحدی حاج‌رضا محله به‌صورت موقت قطع شد.

در اجرای این مانور، شـــهرهای معین گرگان، بندرترکمن، گمیشان، آق‌قلا و کردکوی نیز به‌منظور پشتیبانی عملیاتی و امدادی و همچنین وصل گاز حضور فعال داشتند.

این مانور در راســـتای افزایش ســـطح آمادگی نیروهای عملیاتی و سنجش توان واکنش سریع واحدهای امدادی و فنی برگزار و بدون هیچ‌گونه حادثه‌ای با موفقیت کامل به پایان رسید.

پـــایگاه خبـــری ایـــده روز آنـــلاین
جستجوی

((آگهی مزایده– مرحله اول– نوبت اول))

شهرداری گلبهار در نظر دارد به استناد مصوبه شماره ۳۷۹ و ۳۸۳ شورای محترم اسلامی تاسیسات رفاهی- پذیرایی خود واقع در پارک محله ۴(گلشن) و پارک پرند را برای مدت سه سال کامل از طریق مزایده عمومی به شماره ستادهای ۵۰۰۴۰۹۳۲۵۵۰۰۰۰۳۰،۵۰۰۴۰۹۳۲۵۵۰۰۰۰۳۱ با شرایط ذیل به صورت اجاره واگذار نماید. از متقاضیان واجد شـــرایط دعوت به عمل می آید جهت دریافت اسناد مزایده و کسب اطلاعات بیشتر به سامانه ستاد ایران به آدرس setadiran.ir مراجعه و نسبت به خرید اسناد مزایده وارائه پیشنهاد خویش در ســـامانه مذکور در مهلت های تعیین شده اقدام نمایند. شماره تلفن ۳۸۳۲۳۲۳۲-۰۵۱ داخلی شماره ۱۳۳-۱۱۶آماده پاسخگویی در اوقات اداری در این رابطه می باشد.

***مهلت دریافت و خرید اســـناد مزایده از سامانه ستاد ایران از تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۰لغایت۱۴۰۴/۰۸/۱۳ می باشد.**

*** مهلت بارگزاری اســـناد مزایده در ســـامانه ســـتاد از تاریـــخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۰لغایـــت ۱۴۰۴/۰۸/۲۵ می باشد.**

*** تاریخ بازگشایی پاکات ساعت ۱۴:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۶ می باشد.**

*** دادن سپرده شرکت در مزایده در قالب ضمانت نامه بانکی یا فیش واریزی نقدی به حساب سپرده شهرداری به میزانی که در اسناد مزایده اعلام گردیده الزامی می باشد.**

*** برندگان اول و دوم و سوم مزایده هر گاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد**

*** شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است.**

*** سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به معامله در اسناد مزایده مندرج است.**

حمید انصاری- شهردار گلبهار

وزارت تعاون ، کار ورفاه اجتماعی دادنامه هیات تشخیص حکم

شماره دادنامه : ۲۶۳۶۰۹۸ تاریخ :۱۴۰۴/۰۷/۲۲ کلاسه پرونده : ۱۲۲۲۷۹۶۲۵۹۹۰۵۴۱۳

مرجع رسیدگی :شعبه هیات تشخیص اداره تعاون ، کار ورفاه اداره تعاون ، کار رفاه اجتماعی شهرستان

نشانی شعبه :بلوار شهید مصطفی امامی روبروی بانک توسعه تعاون (مرکز گسترش سابق)

خواهان : حمیدرضا امیری شماره ملی : ۳۲۴۲۰۳۳۵۳۱

نام ونام خانوادگی متوفی / تحت قیومیت : شماره ملی متوفی / تحت قیومیت :

به نشانی : کرمانشاه کرمانشاه فرهنگیان فاز ۲ ایستگاه ۵ خ عصر انقلاب

کد پستی :۶۷۱۵۶۱۱۱۱۱ شماره تلفن :۹۱۸۸۳۰۶۰۷۴

نوع خوانده	نام ونام خانوادگی	نام شرکت	تلفن	نشانی
کارفرمای حقوقی		شرکت اوج نصر فارس		فارس شیراز -شیراز چهارراه سیاحت گر ساختمان نصر طبقه دوم کد پستی

خواسته : اصلاح عنوان شغلی

رای هیات : هیات تشخیص دردعوای آقای حمیدرضا امیری به عنوان خواهان علیه شرکت اوج نصر فارس به عنوان خوانده دررابطه با خواسته تغییر عنوان شغلی به استناد ماده ۱۵۷قانون کار ونیز دادنامه شماره ۱۱۱۵-۱۱۱۴مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۰۱هیات عمومی دیوان عدالت اداری خودرا صالح به رسیدگی دانسته وپس از احراز هویت خواهان ، استماع اظهارات وی وعدم حضور خوانده درجلسه رسیدگی علی رغم درج ابلاغیه جلسه رسیدگی مستند به مواد ۴۷و۴۸ آئین دادرسی کاردرروزنامه کثیر الانتشار هیات با لحاظ نمودن گزارش تحقیق شماره ۲۲۶۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۴، به اتفاق آراء رابطه کارگری وکارفرمایی فی مابین طرفین دعوا را به استناد مواد ۲و۳ قانون کار از تاریخ ۱۳۸۶/۰۲/۰۱ لغایت ۱۳۸۷/۰۱/۳۱احراز نموده ومستند به ماده ۱۴۸ قانون کارودستور العمل اداری شماره ۴ معاونت محترم روابط کاروجبران خدمت وزارت تعاون ، کار ورفاه اجتماعی خوانده را ملزم به تغییر عنوان شغلی خواهان به « تکنسین مکانیک « نزد سازمان تامین اجتماعی می نماید این رای به استناد ماده ۱۵۹قانون کار ظرف مدت ۱۵ روز از تاریخ ابلاغ قابل تجدید نظر خواهی درهیات حل اختلاف می باشد ودرصورت عدم اعتراض هریک از طرفین ولازم الاجرا شدن رای ، رای مزبور به استناد تبصره ۲ ماده ۱۶ قانون تشکیلات وآئین دادرسی دیوان عدالت اداری ظرف سه ماه از تاریخ ابلاغ برای اشخاص داخل کشور وظرف شش ماه از تاریخ ابلاغ برای افراد مقیم خارج از کشور قابل فرجام خواهی دردیوان عدالت اداری خواهد بود ۱۲/ م الف ۵۰۶۸

روزنامه ایده روز
شنبه ۱۴۰۴/۰۸/۱۰ | شماره ۲۲۸۲
WWW.IDEHROOZ.COM

پایان کار مربی افسانه‌ای پرسپولیس / برانکو بازنشسته شد

یک رسانه کرواسی خبر داد که برانکو ایوانکوویچ تصمیم به بازنشستگی گرفته است و هدایت تیمی را عهده دار نخواهد شد.

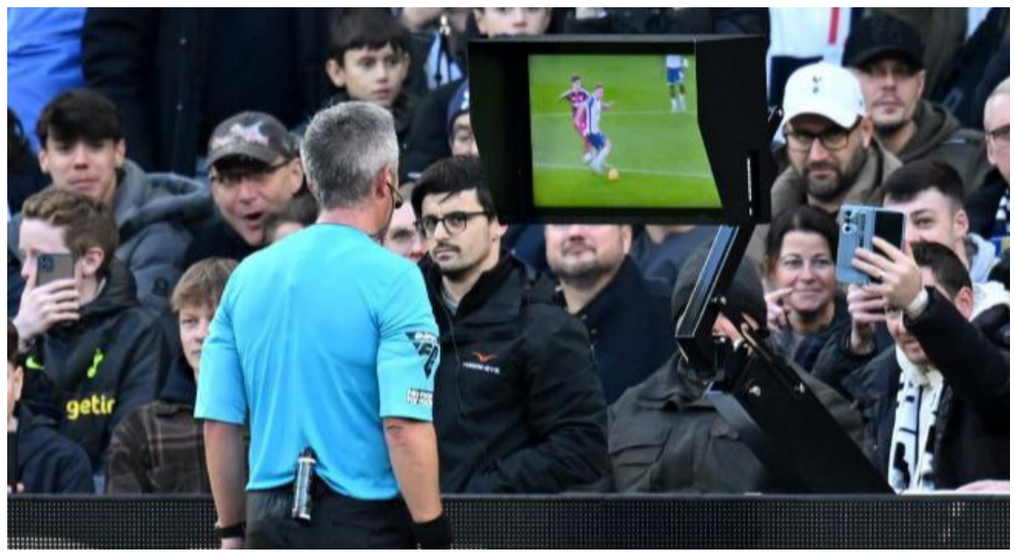
به نقل از سایت «sportklub» کرواسی، پس از بیش از سه دهه فعالیت در عرصه مربیگری، برانکو ایوانکوویچ تصمیم گرفت به دوران طولانی و پربار مربیگری خود پایان دهد.

این سرمربی نامدار کروات که همراه با چیرو بلاژویچ در جام جهانی ۱۹۹۸ فرانسه مدال برنز را با تیم ملی کرواسی به دست آورد و در جام جهانی ۲۰۰۶ آلمان هدایت تیم ملی ایران را بر عهده داشت، حالا اعلام کرده است که بازنشسته می‌شود.

ایوانکوویچ که به‌زودی ۷۲ ساله می‌شود، در روزهای اخیر جمعی از نزدیک‌ترین همکارانش را که طی سال‌های گذشته در عمان و چین با او کار کرده بودند، گرد هم آورد و در یک ضیافت ناهار خبر تصمیم خود برای بازنشستگی را به آنان اعلام کرد. او پس از سال‌ها فعالیت روی نیمکت تیم‌های باشگاهی و ملی، اعتراف کرده که زمان استراحت و گذراندن وقت بیشتر در کنار خانواده و دوستان فرا رسیده است.

او در گفتگو با وب‌سایت «tportal» گفت: «دیگر بس است، این سال‌ها دیگر زمان سفر و سرگردانی در سراسر دنیا نیست. حالا می‌خواهم وقت بیشتری برای خانواده، دوستان و البته خودم بگذارم.»

قوانین فوتبال تغییر می‌کند



محمود رضایی ایده روز | دخالت VAR برای کارت زرد دوم و محدودیت زمانی پرتاب اوت.

هیأت بین‌المللی فوتبال یا همان IFAB که بالاترین نهاد قانونگذار در این رشته ورزشی محسوب می‌شود، معمولاً به‌طور سالانه تغییراتی را در قوانین بازی اعمال می‌کند تا قوانین نادرست و نه‌چندان کاربردی فوتبال اصلاح شـوند یا با اضافه شدن برخی قوانین جدید، این بازی شـکل بهتری به خود بگیرد. با توجه به ریشـه فوتبال در بریتانیا و پیدایش این ورزش در این کشورها، هیأت بین‌المللی فوتبال متشـکل از نمایندگان فیفا، اتحادیه فوتبال انگلیس، ولز، اسـکاتلند و ایرلند شمالی است. این هیأت که در سال ۱۸۸۶ شکل گرفته، حتی پس از تأسیس فیفا در سال ۱۹۰۳ نیز وجهه قانونی خود را حفظ کرد و نمایندگان فیفا صرفاً در این هیأت برای تغییرات در قوانین فوتبال حق رأی دارند. حالا این هیأت بین‌المللی، در نظر دارد تا قوانین قبلی خود را برای شکل‌گیری بهتر بازی فوتبال اصلاح کند.

یکی از این قوانین که توسط هیأت بین‌المللی فوتبال بررسی شده، بازبینی صحنه‌های منجر به کارت زرد دوم از طریق VAR است. در سال‌هایی که از سیستم VAR استفاده می‌شود، همواره صحنه‌های منجر به اخراج مستقیم از سوی داوران ویدیویی بررسی می‌شود و در صورت لزوم، داور این صحنه‌ها را بازبینی می‌کند اما برای درستی یا نادرستی تصمیم داور برای کارت زرد دوم، هیچگونه بازبینی وجود ندارد؛ نمونه این اتفاق در جدال هفته گذشـته المپیاکوس و بارسـلونا رقم خورد، جایی که کارت زرد دوم و اخراج بازیکن المپیاکوس، با انتقادات کارشناسـان داوری همراه شـد اما به دلیل اینکه صحنه شامل اخراج مستقیم نمی‌شد، داوران ویدیویی در قضاوت دخالتی نداشتند. گزارش داوری لیگ برتر انگلیس نیز نشـان می‌دهد که در دو فصل اخیر ۱۷بازیکن به دلیل کارت زرد دوم اشـتباه از زمین بازی اخراج شده‌اند. در یکی دیگر از طرح‌ها، قرار بود که بررسی درستی یا نادرستی کرنرهای منجر به گل توسط VAR در هیأت بین‌المللی فوتبال به رأی گذاشته شود که این طرح رد شد.

یکی دیگر از قوانین جالبی که توسط این هیأت بررسی خواهد شد، محدودیت زمانی برای پرتاب اوت و ضربه دروازه خواهد بود. افزایش استفاده از پرتاب اوت بلند در این فصل لیگ برتر انگلیس باعث شده تا زمان مفید بازی کاهش پیدا کنـد و همیـن امر، هیأت بین‌المللی فوتبال را به فکر انداخت تا محدودیتی زمانی برای پرتاب اوت در نظر بگیرند. به این شکل که از زمان در اختیار گرفتن توپ از سوی بازیکن، وی فقط ۵ ثانیه زمان برای پرتاب اوت داشته باشد و پس از آن، با شـمارش داور محدودیت او برای پرتاب اوت آغاز شـود. همچنین احتمال وضع قانون جدیدی در خصوص محدودیت زمانی برای ضربه دروازه تا ۵ ثانیه نیز وجود دارد. چنین قانونی، در حال حاضر برای در اختیار نگه داشتن توپ در دستان دروازه‌بان با محدودیت زمانی ۸ثانیه اجرا می‌شود و در صورت تخطی از این قانون، تیم دروازه‌بان خاطی با یک کرنر برای حریف مجازات می‌شود.

در آخرین نشسـت این هیأت، روند پیشـرفت استفاده از سیستم آفساید نیمه‌خودکار و سیستم FVS یعنی به چالش کشیدن نظرات داوران توسط سرمربیان که در جام جهانی جوانان به طور آزمایشی اجرا شد نیز بررسی شد. ضمن اینکه قانون ممنوعیت صحبت بازیکنان با داور به‌جز کاپیتان نیز در این هیأت مورد بررسی جدی قرار گرفته است. حالا باید دید که در ادامه، قوانین فوتبال از سـوی این هیأت به چه شـکل تغییر می‌کنند. مهم‌ترین چالش در خصوص قوانین فوتبال، قانون جدید آفساید به پیشنهاد آرسن ونگر خواهد بود که همچنان، مخالفان زیادی دارد.

شمارش معکوس برای اخراج آزمون شروع شد

روزهای کابوس‌وار تیم فوتبال بانوان پرسـپولیس با هدایـت مریم آزمون همچنان ادامه دارد؛ روزهایی که دیگر نمی‌توان آنها را به بدشانسی یا اشتباهات فردی محدود کرد. سرخپوشان پایتخت که فصل را با شعار قهرمانی شروع کرده بودند، حالا بعد از گذشت شش هفته از لیگ برتر به تیمی تبدیل شده‌اند که اصلاً نشانی از اقتدار ندارد. اوج این نتایج کابوس‌وار، باخت مقابل ملوان بندرانزلی بود که تیر خلاص را بر پیکره متزلزل سرخپوشان زد. در شرایطی که انتظار می‌رفت تیم مریم آزمون پس از هفته‌های پرانتقاد، بازگشتی قدرتمندانه داشته باشد، این بار هم اشتباهات فاحش و تصمیمات بحث‌برانگیز باعث شد تا سه امتیاز حساس را جلوی ملوانی که شرایط خوبی ندارد، از دست بدهد. یکی از نکات جنجالی این بازی غیبت سمیرا محمدی دروازه‌بان اول پرسپولیس بود. گفته شد او به دلیل مصدومیت نتوانسـت تیم را همراهی کند اما تصاویر و گزارش‌های منتشر شده، نشان می‌داد محمدی در همان روز برای تماشـای بازی دیدار سـپاهان و ایستا به ورزشگاه رفته است. این اتفاق گمانه‌زنی‌ها درباره بروز اختلاف میان او و مریم آزمون را تقویت کرد؛ موضوعی که می‌تواند به بحرانی درون‌تیمی تبدیل شود. در غیاب محمدی، آتنا توفیق درون دروازه قرار گرفت اما عملکرد او بسیار ضعیف بود و اشتباهاتش در دو گل تیم حریف نقش مستقیم داشت. هرچند توفیق اصلاً در حد و

اندازه‌های دروازه سرخپوشان ظاهر نشد اما مریم آزمون هم بعد از عقب افتادن تیمش هیچ برنامه‌ای برای جبران گل‌ها و بازگشت نداشت تا انتقادها علیه او بیشتر از قبل شود.پرسپولیس با تنها یک برد، دو تساوی و سه شکست از شش بازی، در رده هفتم جدول ایستاده؛ جایگاهی که برای تیمی با آن‌همه ادعا و بودجه، بسیار ناامیدکننده است. عملکرد ضعیف در فاز دفاعی، نبود هماهنگی در خط حمله و تصمیم‌های متزلزل در انتخاب ترکیب اصلی و حالا گمانه‌زنی اختلافات درون تیمی از جمله دلایلی است که باعث شده این تیم در هفته‌های اخیر انتظارات را برآورده نکند. شنیده‌ها حاکی از آن است که آزمون تنها سه بازی فرصت دارد تا وضعیت تیم را سروسامان دهد و اگر نتایج به همین روند ادامه پیدا کند و تغییری در عملکرد تیم دیده نشود، احتمالاً بعد از وحید هاشمیان، آزمون هم باید از جمع سرخپوشان خداحافظی کند. پرسپولیس در هفته آینده باید به مصاف خاتون بم، صدرنشین مقتدر لیگ برتر بانوان برود؛ دیداری که برای آزمون حکم مرگ و زندگی دارد. خاتون با ترکیبی منسجم و خط حمله‌ای زهردار، رقیبی نیست که بتوان مقابلش با نمایش ضعیف هفته‌های اخیر دوام آورد. برای اینکه پرسپولیس از بحران خارج شود، مریم آزمون باید در تفکرات و چینش تیمش بازنگری جدی کند، اختلافات داخلی را مدیریت کرده و اعتماد از دست‌رفته را به اردوی تیم بازگرداند، در غیر این صورت حکم اخراج او در نیم‌فصل صادر خواهد شد. به نظر می‌رسد در شرایط فعلی، بیش از هر زمان دیگری پرسپولیس نیاز به آرامش و تصمیمات منطقی دارد. اگر آزمون نتواند این تیم را از سراشیبی سقوط نجات دهد، شاید خیلی زود دوران حضورش روی نیمکت سرخپوشان به پایان برسد و فصلی که با رؤیای قهرمانی شروع شده بود، با ناامیدی و تغییرات بزرگ همراه

مشهد و شیراز، دو گزینه نهایی دربی

در حالی که مدت‌هاست بحث درباره محل برگزاری دربی پایتخت در هفته دوازدهم لیگ برتر ادامه دارد، سرانجام امروز احمد دنیامالی، وزیر ورزش و جوانان، دو گزینه نهایی را برای میزبانی این دیدار حساس معرفی کرد؛ ورزشگاه امام رضا(ع) مشهد و ورزشگاه پارس شیراز. با توجه به ناآماده بودن ورزشگاه آزادی، طی هفته‌های اخیر نام ورزشگاه‌های مختلفی از شهرهایی مانند اراک، قم، شهرقدس و حتی تبریز برای میزبانی دربی مطرح شد، اما هیچ‌کدام از این گزینه‌ها تأیید نهایی را دریافت نکردند. از آنجا که پرسپولیس در این مسابقه میزبان است، این باشگاه باید محل بازی را پیشنهاد دهد، هرچند تصمیم نهایی در اختیار فدراسیون فوتبال و سازمان لیگ خواهد بود.

سند،برگ سبز و برگ کمپانی وانت نیسان مدل ۱۳۷۹ شـماره پلاک ۷۸ایران ۲۳۷ی۴۵ شماره موتور ۰۰۱۴۱۶۱۴ شماره شاسی ۰۰۰۴۰۸۶۹ بنام منصور ویراسـته مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.بهارستان

برگ‌سـبز (شناسـنامه) خودروی سواری پژو تیـپ:PARS_CNG_T خاکسـتری مدل ۱۳۸۸،شـماره انتظامی ۱۷۵ل ۲۴ایران ۴۹ به شـماره موتور ۱۲۴۸۸۱۷۵۰۶۱ و شماره شاسی NAAN۰۱CA۵AE۶۶۲۶۲۷ به نام شـمایل نادری درشوری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد

برگ‌سبز (شناسـنامه) خودروی سواری سایپا تیپ:SL۱۳۲ سفید_روغنی مدل ۱۳۹۱،شماره انتظامی ۲۸۳ ص ۱۱ایران ۴۹ به شـماره موتور ۴۶۹۱۱۴۳ و شماره شاسی S۱۴۲۲۲۹۱۳۳۱۵۲۴ به نام عین‌اله محمدی شاد مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد

سند،برگ‌سبز(شناسـنامه) و کارت خودروی سـواری پـژو ۴۰۵ سـفید_روغـنی مدل ۱۳۹۴،شـماره انتظامی ۵۵۸ل ۱۴۶ایران ۴۹ به شماره موتور B۰۰۳۶۹۸۷ ۱۶۴ و شماره شاسی NAAM۳۱FE۳FK۷۲۱۴۰۵ بـه نـام الهام محمدی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد

مدرک موقت فارغ التحصیلی اینجانب حسین برازنده فرزند قربان به شـماره شناسنامه ۱۳۵۱ صادره از گچساران در مقطع کارشناسی رشته مهندسی نـرم افزار کامپیوتر صـادره از واحد دانشگاهی آزاد گچسـاران با شماره ۴۱۲۵۹۷۰ مفقود گردیده اسـت و فاقد اعتبار می باشد.از یابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد گچساران به نشانی سایت شهرک نفت ارسال نمائید

برگ سـبز پراید صبا مدل ۱۳۸۱شماره پلاک ۷۸ایران ۶۴۴ج۷۹ شماره موتور ۳۳۳۲۵۴ شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۱۷۹۸۱۴۹ بنام میلاد حیدرپور نالکیاشری مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد. بهارستان

سند و برگ سبز ریو سـفید مدل ۱۳۸۸ شماره پلاک ۳۰ایران ۵۲۳ص ۱۳ شماره موتور ۱۰۵۴۷۴۸ شماره شـاسی NAS۶۱۰۰۲۲۹۱۱۶۰۳۷۲ بنام سـعید غلامی مفقود و از درجه اعتبار سـاقط می باشد.بهارستان

مدرک فارغ التحصیلی اینجانب منصور عبدالحی فرزند حسین به شـمار شناسـنامه ۴۶۵ صادره از قم در مقطع رشته کارشناسی کشاورزی صادره از واحد دانشگاهی کرج با شماره سریال ۱۱۵۰۰۲۷۰۴ در دانشگاه آزاد اسلامی کرج مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد از یابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد قم به نشانی قم بلوار غدیر ابتدای بلوار دانشگاه مجتمع دانشگاهی صندوق پستی۳۷۱۸۵-۳۶۴ ارسال نمایید نوبت اول ۲۶، ۷، ونوبت دوم، ۱۰، ۸، ونوبت سوم ۲۴، ۸، ۱۴۰۴

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در بخش نه ثبت آمل - دهستان لیتکوه
۱۴اصلی (قریه انصاری محله)

۱۲۲۱ فرعی آقای همت حداد در ششـدانگ یک قطعه زمین با سـاختمان احداثی با کاربری مسکونی که سـه دانگ مشاع از ششـدانگ عرصه موقوفه است به مساحت ۱۴۰ متر مربع . خریداری شده بلاواسطه از امیدرضا حسنی و مع الواسطه از سید یوسف حسینی .

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ - آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاهارای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روسـتاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواسـت به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سـند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . شناسه آگهی:۲۰۳۴۹۱۹

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۸/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۸/۲۴

حسن صالحی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل

آگهی قانون تعییـن تکلیف وضعیـت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان ساری

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۴۵۶۰۲۳۳۷۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۳ که در هیات موضـوع قانون تعیین تکلیف وضعیـت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه ۲ ساری تصرفات مالکانه

خانم سـهیلا تیمـوری فرزنـد محمود به شـماره ملی ۴۹۸۹۴۵۱۴۸۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۰۲/۱۳متر مربع قسمتی از پلاک -۲۵اصلی واقع در قریه قاجار خیل بخش ۵ ثبت ساری .

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشـار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی اسـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی:۲۰۳۷۰۴۸

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۸/۲۵

علیرضا سیاهرود کلایی: مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو ساری

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و سـاختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی به شـماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۶۰۱۶۰۵۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۹هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرسـتان نور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای// خانم مهدی ثقفی فرزند جواد در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای انباری (کاربری مسکونی و مابقی در تعریض) به مساحت ۲۴۵,۷ متر مربع قسـمتی از پلاک ۲۴۹ فرعی از ۲۱اصلی به پلاک ۵۹۶ فرعی از ۲۱ اصلی واقع در قریه کمرود بخش ۵ حوزه ثبت نور خریداری از آقای // خانم حمیدرضا ثقفی مورد تائید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز درروزنامه سراسری و محلی آگهی میگردد در صورتی که اشـخاص ذی نفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسـلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. بدیهی اسـت در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی:۲۰۳۸۳۴۱

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۸/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۸/۲۴

علی سعادتی
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۴۷۷۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم زینب اسلام خواه به شناسنامه شماره ۰۷۴۰۱۰۴۳۹۱ کدملی ۰۷۴۰۱۰۴۳۹۱ صادره تایباد فرزند عثمان در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۱۰ متر مربع پلاک شماره ۳۲ فرعی از ۲۵۰ اصلی اراضی ریگسـتان واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و از محل تمامت مالکیت غلامحسن آشوری و قسمتی از پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی:۲۰۳۷۱۶۷ م-الف/۲۷۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۸/۱۰تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۰۳/۰۸/۲۵

رسول طاهری زاده: رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۲۰۶۰۰۵۶۲۷ مورخه ۱۴۰۴/۶/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهارستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد آقازاده امین جان فرزند حکایت بشماره شناسنامه ۱۱۴۹۴۷ صادره از اردبیل نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۸۰/۹۲ متر مربع پلاک ۵۹۴۸ فرعی از ۱۴۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۳ فرعی از ۱۴۱ خریداری از مالک رسمی آقای احمد جعفری نجف آبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسـلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی:۲۰۲۴۲۷۰ م-الف/۳۴۵

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴/۰۷/۲۲تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۸/۱۰

علی رحیمی پردنجانی: رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۲۰۶۰۰۵۹۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهارسـتان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای داود صادقی فرزند جواد بشماره شناسنامه ۳۹۹۰۱۰۹۰۰۳ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۹۹/۸۳متر مربع پلاک ۲۲۹۸ فرعی از ۱۴۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۴۳ اصلی واقع در خیرآباد خریداری از مالک رسمی آقای امیر عباس جهانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعده و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی:۲۰۲۵۵۸۵ م-الف/۳۵۲

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴/۰۷/۲۲تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۸/۱۰

علی رحیمی پردنجانی: رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگـهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۲۰۶۰۰۵۹۴۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهارستان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای صمد فرجی فرزند احد بشماره شناسنامه ۹۷۷۰ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۱۱/۶۲ متر مربع پلاک ۲۲۹۹ فرعی از ۱۴۳ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۴۳ اصلی واقع در خیرآباد خریداری از مالک رسمی آقای امیر عباس جهانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدتمذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی:۲۰۲۵۵۹۵ م-الف/۳۵۳

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴/۰۷/۲۲تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۸/۱۰

علی رحیمی پردنجانی: رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۴۷۷۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای عبدالرشید خادمی به شناسنامه شماره ۱ کدملی ۰۷۴۹۴۰۸۱۴۶ صادره تایباد فرزند محمد رحیم در ششدانگ یکباب منزل به مسـاحت ۹۶ متر مربع پلاک شـماره ۳۴ مکرر فرعی از ۲۵۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و از محل تمامت مالکیت محمد نقدی رودی و قسمتی از پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی:۲۰۳۷۲۱۴ م-الف/۲۷۵

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۸/۱۰تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۰۳/۰۸/۲۵

رسول طاهری زاده: رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد

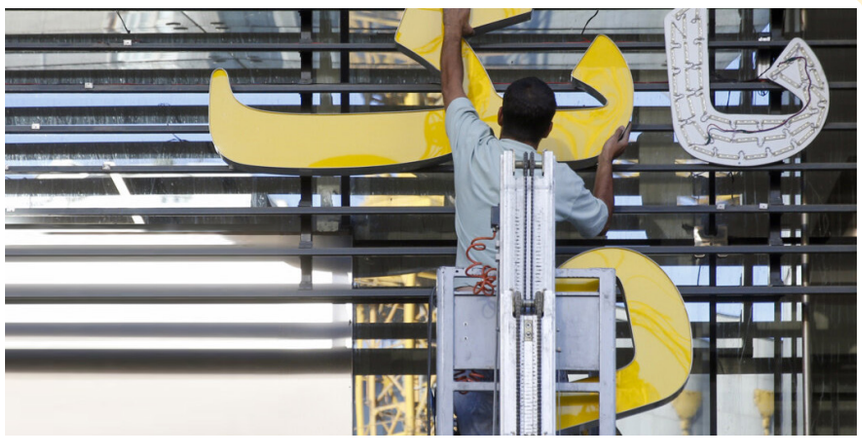
روزنامه ایده روز
۸
صاحب امتیاز و مدیر مسوول: سیدمهدی قیصری
دبیر تحریریه: سعیده محمد
سازمان آگهی ها: سیدمحمد قیصری
تحریریه: محمود رضایی، آرزو برهانی، علیرضا نجم‌الدین، اشکان اشرفی، آزاده مدرسی
نشانی: تهران، میدان توحید، خیابان شهید یداله امیرلو (گلبار)، بن بست خودرو، پلاک ۳
کد پستی: ۱۴۱۹۷۳۴۶۱۴
تلفن، واتس آپ و نمابر: ۶۵۶۳۸۳۰
سازمان آگهی‌ها: ۰۲۱-۶۶۵۶۳۸۳۰
چاپ: شاخه سبز
توزیع: نشر گستر امروز
جی میل: Eidehrooz@gmail.com

حدیث روز

امام رضا علیه السلام:
«بار خدایا! بنده و خلیفه‌ات (امام زمان علیه‌السلام) را به سلامت و محفوظ دار،... و برای هیچ یک از خلقت بر ولیّ خود، سلطه‌ای قرار مده، و به او اجازه جهاد با آنان ـ که دشمن تو و او هستند ـ عطا فرما، و مرا از یاران او قرار ده. همانا تو بر هر کاری توانایی»».
مصباح المتهجد: ص ۳۶۶ ح ۴۹۴

شنبه ۱۴۰۴/۰۸/۱۰ | شماره ۲۲۸۲
WWW.IDEHROOZ.COM

● دلار ۱۰۷,۳۰۰ ● یورو ۱۲۵,۶۱۰ ● پوند ۱۴۴,۱۷۰ ● درهم ۲۹,۲۱۰ ● لیر ۲,۵۶۰ ● سکه ۱۱۲,۱۲۰,۰۰۰ ● سکه بهار آزادی ۱۰۷,۱۰۰,۰۰۰ ● نیم سکه ۵۷,۶۱۰,۰۰۰ ● ربع سکه ۳۳,۳۱۰,۰۰۰ ● سکه گرمی ۱۶,۳۰۰,۰۰۰ ● طلای ۱۸ عیار ۱۰,۳۱۰,۰۰۰ ●



تبعات انتقال بانک‌های ناتراز به بدنه دولت

آرزو برهانی | صرف‌نظر از واگذاری بانک به بانک ملی، واگذاری بانک‌های ناتراز به بانک‌های دولتی «ناکارا‌ترین» تصمیم ممکن است که می‌تواند تبعات منفی گسترده‌ای برای اقتصاد کشور داشته باشد.

در ادامه سلسله گزارش‌های مرتبط با سیاست‌های بانک مرکزی در قبال بانک‌های ناتراز، این بار به ابعاد اقتصادی و آثار تصمیمات اخیر در زمینه گزیر و انحلال بانک‌ها پرداخته‌ایم.

بانک مرکزی طی هفته‌های گذشته با هشدار به پنج بانک ناتراز دیگر اعلام کرده است که در صورت عدم اصلاح ساختار مالی و رعایت نسبت کفایت سرمایه، سرنوشتی مشابه بانک آینده در انتظار آن‌ها خواهد بود.

قطع به یقین انحلال یک بانک (با گستره وسیع سپرده‌گذاران، تعهدات مالی، دارایی‌ها، بدهی‌ها و سهامداران متعدد) تنها یک تصمیم اداری نیست؛ بلکه رویدادی است که می‌تواند در سطح کلان اقتصاد کشور اثرگذار باشد و شوک‌هایی به اعتماد عمومی و جریان نقدینگی وارد کند.

با این حال، بسیاری از کارشناسان معتقدند اگرچه اصلاح نظام بانکی ضرورتی انکارناپذیر است، اما نحوه اجرای این اصلاحات می‌تواند تعیین‌کننده میزان تبعات آن باشد.

بحث ناترازی بانک‌ها به این علت رخ داده که بانک مرکزی، به‌ویژه در بانکی که منحل شد، وظایف نظارتی خود را در دوره‌های گذشته درست انجام نداده بود؛ در حقیقت در دوره‌هایی که ناترازی ایجاد شده، بانک مرکزی وظایف نظارتی خود را به‌درستی انجام نداده است.

در بانک‌های دیگر، علاوه بر اینکه یک بخش از ناترازی به علت این است که بانک مرکزی وظایف نظارت خود را درست انجام نداده، بخش دیگر ناترازی به این علت است که دولت شرایطی را برای بانک‌ها تحمیل کرده و بانک مرکزی نیز با این شرایط کنار آمده است. مثلاً دولت از این بانک‌ها قرض گرفته و به‌تبع آن، بانک‌ها هم اسنادی که در ازای وام دادن به دولت گرفته بودند، نزد بانک مرکزی گذاشته‌اند و در مقابل آن از بانک مرکزی برداشت کردند. همین مسئله موجب شد پول اضافه برداشت شود و ناترازی ایجاد شود.

دولت به منابع بانکی دست‌اندازی نداشته باشد

بانک مرکزی باید پیش از اینکه به فکر انحلال بانک‌ها باشد، به فکر نظارت درست باشد و دولت هم نباید به منابع بانک‌ها دست‌اندازی کند تا این ناترازی‌ها ایجاد نشود

البته عوامل دیگری هم دخالت داشته که تاثیرگذاری کمتر داشته است، اما این دو مورد، مهم‌ترین عوامل‌اند. بانک مرکزی باید پیش از اینکه به فکر انحلال بانک‌ها باشد، به فکر نظارت درست باشد و دولت هم نباید به منابع بانک‌ها دست‌اندازی نکند تا این ناترازی‌ها ایجاد نشود.

حال به هر علت که ناترازی ایجاد شده است، اگر علت ناترازی‌ها دولت بوده، باید خودش هم جبران کند و اگر علت ناترازی‌ها خود بخش خصوصی بوده که تلاش کرده نظارت بانک مرکزی را دور بزند یا تخلفاتی انجام بدهد، پس همین بانک، باید به سمتی برود که صاحبان سهام مسئولیت این ناترازی را به عهده گرفته و هزینه آن را بپردازند.

باید هزینه را از ذی‌نفعان و مسببان ناترازی‌ها دریافت کرد

اگر بتوان این هزینه‌ها را به‌صورت آورده و سرمایه، از صاحبان و مسببان ذی‌نفع ناترازی، اخذ کرد، می‌تواند یکی از بهترین راه‌ها باشد که تا افزایش سرمایه رخ داده یا آورده‌ای برای سرمایه ارائه دهند و سرمایه خود را اصلاح کنند. البته می‌توانند ناترازی‌ها را از محل دارایی‌های دیگرشان نیز پرداخت کنند

یک راه دیگر هم، در همین مسیر و پیش از اینکه به سمت انحلال بروند، این است که ناترازی‌ها را با اصلاح عملکردها به‌مرور درست کنند و به سمت تراز شدن حرکت کنند. اگر بانک‌ها بتوانند این کار را بکنند، باز هم اولویت آن است که بانک‌ها منحل نشوند و در چرخه فعالیت اقتصادی باقی بمانند. این مهم‌ترین اولویتی است که بانک مرکزی می‌تواند اقدام کرده و سیاست‌هایی را اعمال کند که بانک‌ها به سمت تراز حرکت کنند.

در مرحله بعدی، چناچه مشکل اساسی بود و مسائل باقی ماند یا از این راه امکان برطرف شدن ناترازی‌ها وجود نداشت، آنگاه بانک مرکزی باید بانک‌های ناتراز را به بانک‌های خصوصی دیگر یا مؤسسات مالی خصوصی واگذار کند، نه اینکه آن‌ها را منحل کند.

واگذاری بانک ناتراز به بانک‌های دولتی منطقی نیست؛ دولت نباید بزرگ نشود

ادغام بانک‌های ناتراز با بانک‌های دولتی، راهکار منطقی‌ای نیست. اولویت اصلی این است که دولت بزرگ‌تر نشود. در حقیقت باید بانک‌های ناکارآمد به بخش خصوصی یا سرمایه‌گذاران فعال در حوزه مالی واگذار شوند. سپردن اختیار بانک‌های خصوصی یا ادغام آن‌ها با بانک‌های دولتی، می‌تواند یکی از بدترین و آخرین راه‌هایی باشد که بدان تصمیم گرفت. تقریباً برخی بانک‌های دولتی خودشان ناتراز هستند

برداشت منابع بانک‌ها توسط دولت، بزرگ‌ترین عامل ناترازی در بانک‌های دولتی و خصوصی استوی علت اصلی ناترازی بانک‌های دولتی را اینگونه توصیف می‌کند که دولت اختیار این بانک‌ها را دارد و منابع‌شان را برای نیازهای خود برداشت می‌کند؛ برداشت منابع بانک‌ها توسط دولت، بزرگ‌ترین عامل ناترازی در بانک‌های دولتی و خصوصی است. واگذاری بانک‌های ناتراز به بانک‌های دولتی سبب می‌شود بخشی از ناترازی آن‌ها هم به ناترازی‌های موجود اضافه شود.

و از سوی دیگر دولت احساس می‌کند دارایی‌های بیشتری در اختیار دارد و بنابراین می‌تواند بیش‌تر به منابع بانک‌ها دست‌اندازی کند. این مسئله ناترازی را تشدید خواهد کرد؛ چراکه بانک‌های دولتی تقریبا ناکارا هستند و ناکارایی را در کل نظام اقتصادی گسترش پیدا کرده و بهره‌وری را از بین می‌برند.

مشکل سیستم بانکی، تعیین مدیران بانک‌ها توسط دولت است

اصلی‌ترین مشکل در سیستم بانکی ما این است که مدیران بانک‌ها به نوعی توسط دولت تعریف می‌شوند. در بسیاری از بانک‌هایی که ظاهراً خصوصی‌اند، تصمیم‌گیرندگان اصلی دولتی هستند. این ساختار، مانع کارایی و یکی از دلایل ریشه‌ای ناترازی در نظام بانکی است.

تعداد قابل توجهی از بانک‌هایی که نام آن‌ها در فهرست بانک‌های ناتراز آمده، به علت اینکه مدیرانشان توسط سیستم دولتی انتخاب می‌شوند، ناکارا شده‌اند؛ نظیر بانک سرمایه که اگرچه نامی خصوصی دارد اما تحت اختیار و کنترل دولت است و هیچیک از ویژگی‌ها و شرایط یک بنگاه خصوصی را ندارد. تصمیم‌گیری در این بانک‌ها توسط افراد دولتی انجام می‌شود، افرادی که توان اداره یک بنگاه اقتصادی را ندارند و در نتیجه، این بانک‌ها با شکست و مشکلات متعدد مواجه می‌شوند.

مدیران بانک آینده، خود نخواستند مدیریت درست داشته باشند..

این در حالی است که بانک‌هایی که مدیرانشان توسط بخش خصوصی واقعی، انتخاب می‌شوند، ناکارایی عمده‌ای ندارند. بانک آینده یکی از آن‌ها بود که البته سوءاستفاده در آن رخ داد؛ نه اینکه سیستم ناکارا باشد، بلکه مدیرانش نخواستند درست اداره‌اش کنند و نظارت بانک مرکزی هم به‌درستی عمل نکرد، بنابراین چنین وضعی پیش آمد.

ماینرهای غیرمجاز؛ دشمن خاموش شبکه برق

ماینرهای غیرمجاز که صنعت برق را در اوج بار مصرف با چالش تأمین انرژی مواجه کرده، حدود ۲۰۰۰ مگاوات از بار شبکه را به خود اختصاص داده است؛ اگرچه کشف مراکز غیر مجاز در نیمه نخست سال جاری سه برابر شده اما برآوردها نشان می‌دهد همچنان ۶۰۰ هزار ماینر غیر مجاز در کشور فعال است.

امروزه استخراج رمز ارز به عنوان یک فرصت اقتصادی نو ظهور توجه‌های بسیاری را علی رغم چالش‌های جدی آن به خود جلب کرده است؛ فعالیت غیر مجاز دستگاه‌های ماینر توسط برخی سودجویان از جمله چالش‌های این فناوری شناخته می‌شود که اکنون به عنوان تهدید جدی برای شبکه برق و امنیت انرژی تبدیل شده است.

پدیده استخراج غیرقانونی رمزارز، به‌ویژه در ایام اوج بار مصرف می‌تواند صنعت برق را با چالش تامین انرژی مواجه کند؛ این فعالیت علاوه بر افزایش فشار بر شبکه‌های برق، خطر قطعی برق و چگالش شبکه را به همراه دارد. البته فعالیت غیر مجاز ماینرها می‌تواند هزینه‌های تأمین برق را افزایش و درنهایت به افزایش بهای تمام شده برق برای همه مصرف کنندگان منجر شود.

از نگاه کارشناسان افزایش گازهای گلخانه‌ای، تأثیرات منفی زیست محیطی را نیز به همراه دارد چراکه ایجاد مزرعه استخراج بیت کوین مصرف برق زیادی دارد و نیازمند فعالیت ۲۴ ساعته است که به خودی خود گرمای شدیدی تولید می‌کند و برای خنک نگهداشتن تهویه محیط بسته، به‌صورت شبانه‌روزی از کولرهای گازی استفاده می‌شود و این موضوع ارتباط مستقیم با روند افزایش مصرف برق دارد.

براوردها نشان می‌دهد حدود ۲۰۰۰ مگاوات از بار شبکه سهم مصرف غیرمجاز رمزارزهاست پس باید اذعان کرد میزان مصرف برق ماینرها عدد قابل ملاحظه ای است. بنابراین تفکیک میان ماینرهای مجاز و غیرمجاز در این شرایط بسیار مهم است. ماینرهای مجاز، با رعایت قوانین و مقررات مصوب می‌توانند از طریق پرداخت هزینه‌های مصرق طبق تعرفه پرداخت شده به فعالیت خود ادامه دهند و در مقابل نیز ماینرهای غیرمجاز با استفاده از انشعابات غیرقانونی و دستکاری کنتورهای برق، به صورت پنهانی و بدون پرداخت هزینه‌های مصرف، به استخراج رمزارز مشغول هستند.

طبق آمار اعلام شده از سوی شرکت توانیر تا اواخر مهر ماه امسال تعداد ۲۷۰ هزار دستگاه ماینر کشف شده که ۷۰ هزار مورد آن امحاء و ۲۰۰ هزار دستگاه نیز در انبار سازمان جمع آوری و فروش اموال تملیکی قرار دارد اما علی رغم این اقدام همچنان ۶۰۰ هزار ماینر غیر مجاز در کشور فعال است.

برگزاری حراج جدید شمش طلا؛ اعلام شرایط خرید

روز یکشنبه جلسه حراج شمش طلا برگزار می‌شود و متقاضیان می‌توانند با واریز مبلغ یک میلیارد تومان به عنوان وجه الضمان به ازای هر قطعه شمش تا ساعت ۲۴ روز شنبه (دهم آبان) در یکصد و سی‌ودومین حراج مرکز مبادله ارز و طلا شرکت کنند.

طبق شیوه نامه مهرماه ۱۴۰۴، «فروشندگان عمده شمش طلا»، «تولیدکننده و سازنده فعال مصنوعات طلا» و «خرده فروشان طلای آب‌شده» مجاز به خرید شمش طلا در مرکز مبادله ایران هستند

متقاضیان باید دارای پروانه کسب مجاز و معتبر باشند. پروانه کسب متقاضیان خرید که توسط اتحادیه‌های طلا و جواهر صادر می‌شوند، باید در درگاه ملی مجوزها ثبت و قابل استعلام باشند.

شایان ذکر است، علاوه بر متقاضیان حوزه صنعت طلا، بانک عامل نیز با تایید بانک مرکزی می‌تواند در حراج شمش طلای مرکز مبادله ایران خرید انجام دهد.

بانک عامل نیز می‌تواند هر بانکی باشد؛ اما باید دارای مجوز و تاییدیه بانک مرکزی جهت شرکت در حراج شمش طلا باشد. البته باید اشاره داشت که هر بانک که دارای مجوز از بانک مرکزی است، باید برای هر جلسه حراج، مجوز لازم برای آن حراج و در تعداد معین و مشخص را اخذ کند و اینگونه نیست که در هر حراج که شرکت کند بتواند به هر تعداد که بخواهد شمش طلا خریداری کند.

متقاضی خرید جدید شمش طلا جهت شرکت در حراج باید مدارک لازم را به مرکز مبادله ارز و طلای ایران ارائه دهد. این مدارک شامل «اصل نامه درخواست شرکت در حراج» منتشره در تارنمای رسمی www.ice.ir فرم شماره ۱۱ و ۱۲، «اصل کارت ملی»، «اصل تعهدنامه محرمانگی»، «شناسه یکتای پروانه کسب صادره از درگاه ملی مجوزهای کشور»، «وکالت نامه رسمی معتبر قابل استعلام- دارای شناسه سند و رمز تصدیق»، «اصل گواهی امضا نزد دفاتر اسناد رسمی به نام مرکز مبادله ارز و طلای ایران» «آخرین نسخه اساسنامه (ویژه افراد حقوقی)» و « آخرین آگهی روزنامه رسمی (ویژه اشخاص حقوقی)» است.همچنین مدارک مورد نیاز برای متقاضی خرید سابق، «اصل نامه درخواست شرکت در حراج-در صورت تغییر مفادنامه»، «اصل تعهد محرمانگی- در صورت تغییر مفاد تعهدنامه» و «اصل کارت ملی»، می‌باشد.لازم به ذکر است، متقاضی خرید سابق، شخصی است که حداقل یک جلسه در حراج شرکت نموده و کلیه مدارک مورد درخواست را ارائه نموده باشد.حراج حضوری در مرکز مبادله ارز و طلای ایران به دو شیوه حراج خرد و حراج عمده صورت می‌گیرد. متقاضیان خرید (سه گروه اول به غیر از بانک عامل) می‌توانند در حراج خرد حداقل یک و حداکثر پنج قطعه شمش طلای یک کیلوگرمی خرید کند؛ سقف خرید خرد در هر هفته تقویمی، صرفا پنج قطعه شمش طلای استاندارد خواهد بود.این گروه‌ها در حراج عمده نیز مجاز به خرید حداقل یک و حداکثر چهار بسته شمش طلای استاندارد است؛ هر بسته شمش طلای استاندارد در مرکز مبادله ارز و طلای ایران حاوی پنج قطعه شمش یک کیلوگرمی با عیار ۹۹۵ در هزار است.

سقوط ناگهانی بیت‌کوین

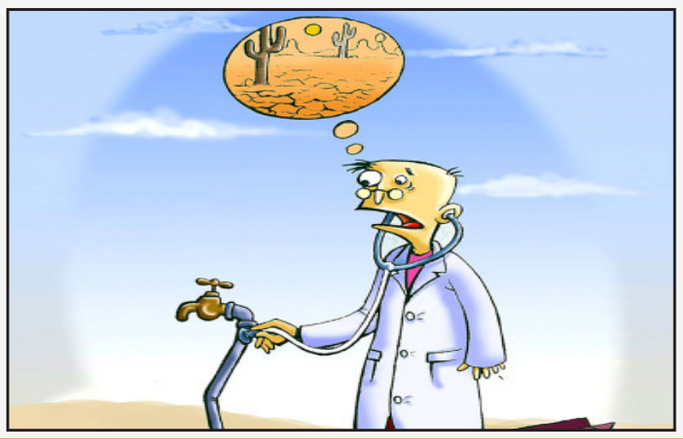
اظهارات غیرمنتظره رئیس فدرال رزرو آمریکا سقوط ناگهانی در بازار رمزارزها را رقم زد.

جروم پاول - رئیس فدرال رزرو آمریکا - گفت: کاهش نرخ بهره در دسامبر به هیچ وجه قطعی نیست؛ این سخن، شوکی بر بازارها بود زیرا معامله‌گران احتمال ۹۰ درصدی کاهش نرخ بهره در آخرین جلسه فدرال رزرو در سال جاری را پیش‌بینی کرده بودند.

تاثیر این اظهارات بر قیمت‌ها بلافاصله مشهود بود و بیت‌کوین حدود ۲۰۰۰ دلار کاهش یافت و به قیمت ۱۰۹ هزار و ۶۰۰ دلار رسید و اکنون در ۲۴ ساعت گذشته ۲.۴۲ درصد کاهش یافته و تا حد زیادی سودهای بزرگ اوایل هفته را از دست داده است.

سایت کوین‌دسک گزارش کرد، بازار سهام نیز با اظهارات پاول سقوط کرد و افزایش اندک آن به کاهش اندک تبدیل شد. اکنون، طبق ابزار CME FedWatch، احتمال کاهش نرخ بهره در دسامبر از ۹۰ درصد قبلی به ۶۹ درصد کاهش یافته است

کارتون روز ...



بدون شرح

اینفوگرافیک

رعایت ضوابط بهداشتی قرنطینه ای دامپزشکی تضمین کننده سلامت جمعیت دامی کشور است. در این اینفوگرافیک توصیه های بهداشتی سازمان دامپزشکی کشور در خصوص پیشگیری از بیماری تب برفکی آمده است.