

ثبات اقتصادی سد فروپاشی بازار مسکن شد

اقتدار امنیتی، ثبات اقتصادی و تجربه حکمرانی بحران موجب شد بازار مسکن ایران بدون فروپاشی ...

صفحه ۲

نفت ایران در آستانه اصلاح مالی؛ امید تازه در مدار سرمایه گذاری

نفت ایران پس از سال ها ناترازی مالی، در مسیر اصلاح و جذب سرمایه تازه قرار گرفته و امید به بازسازی اعتماد...

صفحه ۲

بحران فرسودگی؛ نیمی از خودروها آلاینده های سیار کشور

هر ساله همراه با فصل سرد آلودگی هوا هم بیشتر می شود؛ یک روز بنزین بی کیفیت و دیگر روز مازوت سوزی...

صفحه ۸

واشنگتن در اوراسیا؛ آغاز فصل تازه رقابت قدرت ها پیرامون ایران



جهش نفت
با امید به
واردات روسیه



گالیاردی، جانشین
قلعه نویی پس از جام
جهانی ۲۰۲۶؟

واشنگتن در اوراسیا؛ آغاز فصل تازه رقابت قدرت ها پیرامون ایران

سید مهدی قیصری | به روز رسانی ابتکار «1+۵» توسط دونالد ترامپ و تلاش واشنگتن برای بازگشت به قلب اوراسیا، نشانه ای از مرحله تازه ای در رقابت قدرت های بزرگ پیرامون ایران است؛ رقابتی که اگر چه فشارهای ژئوپلیتیکی تازه ای را بر تهران تحمیل می کند، اما در عین حال می تواند فرصتی برای بازتعریف سیاست منطقه ای ایران و تثبیت نقش آن به عنوان قدرتی متوازن کننده در نظم نوظهور اوراسیایی باشد.

دیدار رهبران پنج جمهوری شوروی سابق در آسیای مرکزی (قزاقستان، قرقیزستان، ازبکستان، تاجیکستان و ترکمنستان) با رئیس جمهور ایالات متحده، دونالد ترامپ، در کاخ سفید را می توان یکی از تحولات مهم در معادلات ژئوپلیتیک پیرامونی ایران دانست. این نشست که برای نخستین بار به صورت جمعی در بالاترین سطح برگزار شد، نشانگر تمرکز تازه واشنگتن بر منطقه ای است که در دو دهه گذشته بیش از هر چیز در مدار تعامل با روسیه، چین و ایران قرار داشت. آسیای مرکزی برای جمهوری اسلامی ایران از اهمیت تاریخی، فرهنگی و تمدنی بالایی برخوردار است و پیوندهای عمیقی با ایران دارد. حضور فعال آمریکا در این حوزه می تواند معادلات سنتی ایران در مسیرهای ترانزیتی شمال - جنوب، بازار انرژی و همکاری های امنیتی با کشورهای همسایه را دچار تغییر یا در کمترین حالت تحولاتی کند. نشست روز پنجشنبه پیش از پیش این تحلیل را پررنگ می کند که واشنگتن تلاش دارد از طریق ابتکار «1+۵» نه تنها نفوذ روسیه و چین را مهار کند، بلکه مانع از گسترش همکاری های تهران با کشورهای آسیای مرکزی در زمینه انرژی، ترانزیت و فناوری شود. این سیاست به ویژه پس از خروج آمریکا از افغانستان و خلأ ناشی از آن، با هدف بازتعریف نظم امنیتی جدید در مرزهای شمال شرقی ایران دنبال می شود. ابتکار «1+۵» در دوران ریاست جمهوری باراک اوباما در سال ۲۰۱۵ و در جریان سفر جان کری، وزیر خارجه وقت به آسیای مرکزی در شهر سمرقند شکل گرفت که حاصل ایده اولیه «هیشا دسای بیزوال»، دستیار وزیر خارجه آمریکا در امور آسیای جنوبی و مرکزی بود. طی نشست برگزار شده در ازبکستان مقرر شد تا وزاری خارجه به طور سالانه با هم ملاقات داشته باشند و پروژه هایی در پنج حوزه مهم مبارزه با تروریسم، رقابت کسب و کار، شبکه های حمل و نقل، انرژی تجدید پذیر و تغییر آب و هوا راه اندازی شود. این ابتکار در آغاز، با توجه به رویکرد کلی دولت دموکرات ایالات متحده، بیشتر به عنوان چارچوبی برای همکاری اقتصادی تلقی می شد و در نتیجه به نگرانی امنیتی چندانی در میان قدرت های منطقه ای منجر نشد اما احیای این ابتکار در دوران دونالد ترامپ، به تکیه بر رقابت ژئوپلیتیکی و مهار نفوذ روسیه و چین، ماهیتی متفاوت خواهد یافت. در شرایطی که جنگ اوکراین موازنه قدرت در اوراسیا را به شدت حساس کرده، تلاش واشنگتن برای گسترش حضور سیاسی و امنیتی در آسیای مرکزی می تواند از منظر مسکو، پکن و تهران نشانه ای از شکل گیری یک محور جدید نفوذ غرب در حاشیه جنوبی روسیه و در مجاورت مرزهای شمالی ایران تلقی شود؛ تحولی که ابعاد امنیتی و ژئوپلیتیکی آن می تواند برای هر سه کشور چالش برانگیز باشد. از منظر ایران، حضور فعال تر آمریکا در آسیای مرکزی چالش های چندلایه ای را به همراه دارد. نخستین چالش، محدود شدن نقش ژئواقتصادی ایران در مسیرهای ترانزیتی و پروژه های انرژی است. در صورتی که واشنگتن بتواند با قزاقستان، ازبکستان و ترکمنستان در چارچوب «1+۵» همکاری های زیرساختی خود را گسترش دهد، مسیرهای جایگزینی از قفقاز و دریای خزر تا ترکیه شکل می گیرد که می تواند موقعیت ایران در کریدور شمال - جنوب را تضعیف کند. دومین چالش، افزایش فشارهای سیاسی و امنیتی پیرامون ایران است؛ چرا که استقرار تدریجی آمریکا در مرزهای شمال شرقی، در کنار حضور دائمی آن در خلیج فارس، نوعی حلقه ژئوپلیتیکی جدید پیرامون ایران ایجاد می کند. علاوه بر این، نزدیکی برخی جریان های سیاسی آسیای مرکزی به واشنگتن، ممکن است باعث کاهش تمایل این کشورها به همکاری های منطقه ای با تهران و تقویت گفتن های غرب گرانه در این حوزه شود. در عین حال، تحرک تازه آمریکا در آسیای مرکزی را باید در چارچوب رقابت گسترده تر قدرت های بزرگ در محیط پیرامونی ایران نیز تحلیل کرد. در حالی که روسیه پس از درگیری در اوکراین به دنبال حفظ عمق استراتژیک خود در آسیای مرکزی است و چین نیز از مسیر طرح «یک کمربند - جاده» نفوذ اقتصادی



هماهنگی پولی و
بانکی ضرورت امروز
اقتصاد ایران

شهلا عموری

نظام بانکی هر کشور، ستون اصلی ثبات اقتصادی آن است و سلامت این نظام نقشی تعیین کننده در مسیر رشد و توسعه پایدار دارد. در اقتصاد ایران نیز هماهنگی و کارآمدی در حوزه پولی و بانکی، پیش شرط بازگشت اعتماد و رونق در بخش های مولد به شمار می رود. با این حال، برخی ناهماهنگی ها در سیاست های پولی و ضعف در نظارت بانکی طی سال های اخیر، موجب بروز چالش هایی شده که بازتاب آن در افزایش نقدینگی، رشد تورم و کاهش بهره وری اقتصادی مشاهده می شود. افزایش فاصله میان منابع و مصارف بانک ها، انجماد بخشی از دارایی ها و افزایش مطالبات غیرجاری، نظام بانکی را از نقش اصلی خود یعنی تأمین مالی تولید و سرمایه گذاری دور کرده است. هنگامی که بخشی از منابع بانکی به فعالیت های غیرمولد یا سوداگرانه هدایت می شود، جریان تأمین مالی تولید با محدودیت روبه رو خواهد شد و در نتیجه، رشد اقتصادی و اشتغال آسیب می بیند.

اصلاح این روند، نیازمند بازگشت به انضباط پولی، شفافیت مالی و تقویت نظارت های حرفه ای است. بانک مرکزی به عنوان نهاد سیاست گذار پولی، باید نقش راهبردی خود را در تنظیم تراز نقدینگی، کنترل تسهیلات تکلیفی و ارتقای شفافیت ترانزامله ای بانک ها با قدرت بیشتری ایفا کند. همزمان، هم راستایی سیاست های پولی با اهداف تولیدی و اقتصادی کشور از اهمیت ویژه ای برخوردار است.

رعایت اصول و استانداردهای بین المللی بانکی از جمله کفایت سرمایه، مدیریت ریسک نقدینگی، و کنترل تسهیلات غیرجاری می تواند زمینه ساز افزایش اعتماد عمومی و کارآمدی نظام مالی کشور باشد. تجربه جهانی نشان می دهد هرچه شفافیت در نظام بانکی بیشتر باشد، ثبات مالی و مشارکت فعالان اقتصادی نیز تقویت خواهد شد. اعتماد عمومی زمانی تقویت می شود که فعالان اقتصادی و مردم اطمینان یابند بانک ها بر اساس ضوابط حرفه ای و نظارت دقیق فعالیت می کنند. این اعتماد، انگیزه سپرده گذاری و تعامل مالی را افزایش داده و از حرکت نقدینگی به سمت بازارهای غیرمولد جلوگیری می کند. در مقابل، نبود شفافیت و بی نظمی در سیاست های پولی می تواند زمینه رفتارهای هیجانی در بازارهای مالی را فراهم سازد.

موسسه آموزش مهارتی و حرفه ای علوم پزشکی سانا برگزار می کند:

دوره جامع

کمک پرستاری

(یک ساله)

مناسب جهت استخدام در بیمارستان و مراکز درمانی

۱۴۳ ساعت نظری

۹۰۵ ساعت علمی و کارآموزی بیمارستان

با ارائه تنها مدرک معتبر از وزارت بهداشت

تهران، چهارراه توحید، خیابان شهید امیرنلو، بن بست خودرو، پلاک ۳، طبقه اول

واتساپ و تماس: ۰۹۱۰۶۸۰۷۱۶۲ ۰۲۱۶۶۹۲۳۷۰۹

کمک پرستاری یک ساله؛ مسیر مطمئن استخدام در بیمارستان ها

نویسنده: دکتر سعید باباجانی ، عضو هیئت علمی دانشگاه نیاز به نیروهای متخصص در حوزه مراقبت های بهداشتی و پرستاری در کشور روز به روز افزایش یافته است. بسیاری از علاقه مندان به فعالیت در بیمارستان ها و مراکز درمانی به دنبال دوره هایی هستند که بتوانند با یادگیری مهارت های عملی و کاربردی، مسیر شغلی خود را هموار کنند. در گذشته، برخی مراکز اقدام به برگزاری دوره های ۴ ماهه و ۶ ماهه کمک پرستاری می کردند، اما بر اساس دستورالعمل جدید وزارت بهداشت، این دوره ها دیگر اعتبار قانونی و حرفه ای ندارند و مدارک صادر شده از آنها برای استخدام رسمی در بیمارستان ها قابل استعلام نیستند. حتی همه دوره های یک ساله نیز معتبر نیستند؛ تنها دوره هایی که تحت نظارت مرکز ملی آموزش مهارتی و حرفه ای وزارت بهداشت برگزار شوند، دارای اعتبار رسمی هستند و مدرک آنها قابل استعلام است. ویژگی های دوره های معتبر یک مؤسسه معتبر در زمینه کمک پرستاری: باید دارای مجوز رسمی از مرکز ملی آموزش مهارتی و حرفه ای علوم پزشکی وزارت بهداشت باشد و مجری رسمی دوره های آموزش مهارتی و حرفه ای وزارت بهداشت باشد. مدارک صادر شده از آن قابل استعلام توسط معاونت درمان دانشگاه های علوم پزشکی و بیمارستان ها باشد. دوره ها بر اساس سرفصل مصوب مرکز ملی آموزش مهارتی و حرفه ای وزارت بهداشت طراحی و اجرا شوند. آموزش ها شامل ترکیبی از آموزش نظری و کارآموزی عملی در محیط های بالینی واقعی باشد. اساتید دوره باید عضو هیئت علمی دانشگاه یا دارای مدرک تربیت مربی دوره های آموزش مهارتی باشند تا صلاحیت آموزش عملی و نظری را داشته باشند. به عنوان مثال، موسسه آموزش مهارتی و حرفه ای علوم پزشکی سانا یکی از مراکزی است که مورد تأیید معاونت درمان دانشگاه های علوم پزشکی و بیمارستان ها بوده و مجری رسمی مرکز ملی آموزش مهارتی و حرفه ای علوم پزشکی وزارت بهداشت است. اهمیت انتخاب مؤسسه معتبر: انتخاب مؤسسه معتبر نقش کلیدی در تضمین آینده شغلی دانش پذیران دارد و امکان استخدام رسمی در بیمارستان ها، کلینیک ها و مراکز مراقبتی را فراهم می کند. مدارک معتبر نه تنها قابل استعلام هستند بلکه از بروز مشکلات قانونی و حرفه ای جلوگیری می کنند و مسیر حرفه ای فرد را هموار می سازند. راهنمایی و مشاوره: علاقه مندان می توانند برای دریافت اطلاعات بیشتر و مشاوره در خصوص دوره های کمک پرستاری با مؤسسات معتبر تماس بگیرند. برای مثال، موسسه آموزش مهارتی و حرفه ای علوم پزشکی سانا برای مشاوره و راهنمایی در دسترس است: ۰۲۱-۶۶۹۲۳۷۰۹ ۰۹۱۰۶۸۰۷۱۶۲

ایده روزه



۰۲۱-۶۶۵۶۳۸۳۰

WWW.IDEHROOZ.COM

دولست هیچ تصمیمی برای حذف ارز ترجیحی کالاهای اساسی و دارو اتخاذ نکرده است

سختگوی دولت گفت: هیچ تصمیمی درمورد حذف ارز ترجیحی از کالاهای اساسی و دارو اتخاذ نشده است و موضوع در حد مباحث کارشناسی است. «فاطمه مهاجرانی»؛ خبری در فضای مجازی و برخی رسانه‌ها مبنی بر قصد دولت برای حذف ارز ترجیحی کالاهای اساسی و دارو منتشر شد که این خبر اکیدا تکذیب می‌شود. اطمینان می‌دهم که دولت هر تصمیمی اتخاذ کند در راستای سیاست جایگزینی و حفظ معیشت مردم اقدام خواهد کرد. وی افزود: در فضای مجازی برخی رسانه‌ها خبری مبنی بر حذف ارز ترجیحی از کالاهای اساسی و دارو منتشر کردند؛ تاکید می‌کنم که در هنگام تدوین و تصویب لایحه بودجه مباحث کارشناسی مختلفی مطرح می‌شود اما دولت هیچ تصمیمی درخصوص حذف ارز ترجیحی کالاهای اساسی و دارو ندارد. هر گاه قرار باشد دولت نسبت به اصلاح اقتصادی اقدام کند، سیاست جایگزین برای حفظ معیشت مردم را اتخاذ خواهد کرد و لذا سیاست ارائه ارز ترجیحی به کالاهای اساسی همچنان ادامه دارد.

سختگوی دولت همچنین با تقدیر از اقدام ارزشمند شهرداری تهران در راستای رونمایی از مجسمه شاپور دوم و زانو زدن امپراطور روم در مقابل پادشاه ایران، گفت: کشور ما پیشینه تاریخی افتخارآمیزی دارد. در همین راستا تصویب منشور حقوق بشر کوروش در یونسکو صورت گرفته؛ منشور کوروش نشان از این دارد که ایرانیان پیش از مدعیان کنونی حقوق بشر بر موضوع احترام به تنوع فرهنگی و گرامیداشت حقوق بشر اهتمام داشتند و آنرا مکتوب کردند.

مهاجرانی با اشاره به افتتاح چندین پروژه نیروگاهی و تأمین آب توسط وزارت نیرو و با حضور ویدیو کنفرانسی رئیس‌جمهور، اظهار داشت: امروز هفدهم آبانماه است اما همچنان در بسیاری از استان‌ها از جمله تهران شاهد بارش حتی یک قطره باران نبوده ایم و لذا از دکتر عباس علی‌آبادی وزیر نیرو درخواست کردیم که در این جلسه حضور داشته باشند و اقدامات وزارخانه متبوع خود درباره تأمین آب و برق مورد نیاز را ارائه کنندوی با اشاره به مشکلات ناشی از ناترازی و قطع برق در طول تابستان گذشته، تاکید کرد: گفته شد که با کسری ۲۴ هزار مگاواتی برق موجه هستیم و وزارت نیرو اقدامات مثبتی در بکارگیری و استفاده از انرژی خورشیدی و تجدیدپذیر آغاز کرده است و از وزیر نیرو درخواست داریم که در زمینه گسترش و توسعه سبذ انرژی توضیحات بیشتری به مردم عزیز ایران ارائه کنند

وزیر نیرو نیز در سخنان خود با تاکید بر اینکه ایران در حوزه آب و برق از ظرفیت مهندسی بالایی برخوردار است، گفت: در دولت چهاردهم برنامه جامعی برای رفع ناترازی‌ها در دستور کار داریم. عمده نیروگاههای کشور متمرکز بر استفاده از سوخت فسیلی است و می‌تواند مولد آلودگی باشند و لذا در دولت چهاردهم تصمیم گرفتیم که به سمت انرژی‌های تجدیدپذیر حرکت کنیم.

عباس علی آبادی افزود: این موضوع مورد تاکید شخص رئیس‌جمهور است و هفت هزار مگاوات برق خورشیدی تا پایان سال به بهره‌برداری خواهد رسید؛ همچنین در سال آینده نیز به ۱۱ هزار مگاوات خواهیم رسید.

علی‌آبادی تاکید کرد: سال گذشته ۴۳۰۰ مگاوات

به ظرفیت نیروگاههای حرارتی نیز افزوده شد که عمدتاً بر تکمیل واحدهای سیکل ترکیبی متمرکز بود

که آنها نیز تأثیر بسیار زیادی بر تقویت و توسعه شبکه برق کشور دارند.

وزیر نیرو با اشاره به پشت سر گذاشتن خشکسالی ۶ ساله و اقدامات وزارت نیرو برای مقابله با مشکلات ناشی از این خشکسالی به ویژه در برخی از استان‌های خشک کشور، اظهار داشت: در افتتاح چند روز گذشته با حضور رئیس‌جمهور از چند پروژه مهم همچون سهند رومانی‌شد که ظرفیت برق کشور را به شدت توسعه می‌دهد؛ همچنین تصفیه خانه رباط کریم در بخش آب مورد بهره‌برداری قرار گرفت که ظرفیت قابل توجهی از آب را بازچرخش می‌کند.

وی ادامه داد: تهران از ظرفیت بازرچرخانی ۸۰ درصدی برخوردار است، این در حالی است که به عنوان مثال ظرفیت تصفیه فاضلاب در هندوستان ۲۸ درصد است. این عدد در سطح کشور ۵۸ درصد است که تلاش می‌کنیم آنرا به ۶۰ درصد برسانیم.

علی‌آبادی همچنین به پروژه انتقال آب به تهران و البرز از سد طالقان اشاره کرد و گفت: این طرح در بازه زمانی سه سال پیش پیتی شده بود که در فاصله زمانی کمتر از هشت ماه به بهره‌برداری رسید.

علی‌آبادی با اشاره به اینکه وزارت نیرو برای کنترل هدر رفت آب، فشار شبکه را کاهش داده است، تصریح کرد: لوله کشی در کشور ما بیش از ۱۰۰ سال سابقه دارد؛ این لوله‌ها فرسوده شده اند و برخی از آنها نیز در جنگ ۱۲ روزه آسیب دیدند. ما از مدت‌ها پیش برای کنترل هدررفت آب، با کاهش فشار شبکه مدیریت کرده‌ایم و توانسته‌ایم حدود ۱۵ متر مکعب بر ثانیه، یعنی بیش از ۵ برابر آبی که از طالقان می‌آوریم، با همکاری مردم ذخیره کنیم و از هدر رفت آن جلوگیری کنیم. وی افزود: ممکن است مجبور شویم بعضی از شبها که مردم در آراش هستند و کمتر آب مصرف می‌کنند فشار آب را تا حد صفر پایین بیاوریم و این کمک می‌کند آب به اینکه هدر رفت آب نداشته باشیم. وزیر نیرو در پایان تاکید کرد: تقاضای می‌کنم مردم به نصب ذخیره‌ساز آب حتما اقدام کنند.

حمایت دولت برای بحرانی نشدن حیات ۵۷۳ هزار شاغل صنایع دستی

وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی گفت: آن چیزی که در حال حاضر برای ما اهمیت دارد، این است که ۵۷۳ هزار نفری که در صنایع‌دستی در قالب ۴۰۰۰ کارگاه صنایع‌دستی فعال هستند، دچار بحران نشوند. محمدرضا صالحی امیری وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی در خصوص اقدامات صورت گرفته برای بهبود شرایط صنایع دستی کشورمان، اظهار کرد: در بخش صنایع‌دستی باید توجه کرد، آن چیزی که در حال حاضر بر ما اهمیت دارد، این است که ما به عنوان دولت حمایت‌های لازم را داشته باشیم تا این ۵۷۳ هزار نفری که در صنایع‌دستی در قالب ۴۰۰۰ کارگاه صنایع‌دستی فعال هستند، دچار بحران نشوند. وی‌افزود: خوشبختانه دولت امسال شش هزار میلیارد تومان تصویب کرد که ما بتوانیم به مجموعه کارگاه‌های صنایع‌دستی و هنرهای صنایع‌دستی، به عنوان تسهیلات کمک کنیم، تا این صنعت بتواند به حیات خود ادامه دهد. صالحی امیری در ادامه با اشاره به اهمیت موضوع بازاریابی برای صنایع دستی کشور، بیان کرد: نکته دیگر در بخش صنایع دستی، بازاریابی است. در حال حاضر همه توان مجموعه همکاران وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی برای بازار صنایع دستی بسیج شده است. این بازاریابی در دو بخش داخلی و خارجی جهت صادرات صورت می‌گیرد.

ثبات اقتصادی سد فروپاشی بازار مسکن شد



سعیده محمد – ایده روز | اقتدار امنیتی، ثبات اقتصادی و تجربه حکمرانی بحران موجب شد بازار مسکن ایران بدون فروپاشی یا رکود شدید، مسیر منطقی خود را حفظ کند.

در حوزۀ تأمین مالی و تداوم طرح‌های دولتی همچون نهضت ملی مسکن،

نشانه‌هایی از پویایی درونی این بخش هستند، اگرچه مشکلات ساختاری نظیر

تورم، افزایش قیمت مصالح، و شکاف میان درآمد خانوارها و هزینه مسکن

همچنان پابرجاست، اما پایداری جریان ساخت‌وساز و حفظ اعتماد نسبی فعالان

اقتصادی، مانع از تبدیل رکود مقطعی به بحران عمیق شده است.

بازار مسکن ایران در سال‌های اخیر به یکی از حساس‌ترین و تأثیرپذیرترین بخش‌های اقتصادی کشور تبدیل شده است؛ بخشی که نه‌تنها به شاخص‌های اقتصادی همچون نرخ تورم، نقدینگی و هزینه ساخت وابسته است، بلکه به شدت از فضای روانی و امنیتی جامعه نیز اثر می‌پذیرد. با وقوع شوک‌های امنیتی یا سیاسی به‌طور معمول نخستین واکنش بازار مسکن، کاهش سرعت معاملات و تغییر انتظارات قیمتی است، اما نحوه واکنش دولت، فعالان بازار و نهادهای اقتصادی به این شرایط است که مسیر آینده بازار را تعیین می‌کند. تجربه مأمه‌ای گذشته نشان داد که با وجود فشارهای ناشی از رخدادهای منطقه‌ای و تنش‌های کوتاهمدت، ساختار بازار مسکن ایران از درون فرو نپاشیده و چرخه عرضه و تقاضا همچنان فعال باقی مانده است، در واقع آنچه در ظاهر به شکل افت موقت قیمت‌ها یا کاهش حجم معاملات دیده شد، بیش از آنکه نشانه‌ای از بحران واقعی باشد، بازتابی از واکنش هیجانی بخشی از سرمایه‌گذاران و خریداران بود. به مرور زمان و با بازگشت ثبات نسبی به فضای عمومی، بازار توالست به سطحی از تعادل روانی و اقتصادی بازگردد.

در کنار این موضوع استمرار پروژه‌های عمرانی و مسکونی، فعالیت بانک‌ها

در کنار این موضوع استمرار پروژه‌های عمرانی و مسکونی، فعالیت بانک‌ها

و تأمین مالی، تداوم طرح‌های دولتی همچون نهضت ملی مسکن،

نشانه‌هایی از پویایی درونی این بخش هستند، اگرچه مشکلات ساختاری نظیر

تورم، افزایش قیمت مصالح، و شکاف میان درآمد خانوارها و هزینه مسکن

همچنان پابرجاست، اما پایداری جریان ساخت‌وساز و حفظ اعتماد نسبی فعالان

اقتصادی، مانع از تبدیل رکود مقطعی به بحران عمیق شده است.

در حوزۀ تأمین مالی و تداوم طرح‌های دولتی همچون نهضت ملی مسکن،

نشانه‌هایی از پویایی درونی این بخش هستند، اگرچه مشکلات ساختاری نظیر

تورم، افزایش قیمت مصالح، و شکاف میان درآمد خانوارها و هزینه مسکن

همچنان پابرجاست، اما پایداری جریان ساخت‌وساز و حفظ اعتماد نسبی فعالان

اقتصادی، مانع از تبدیل رکود مقطعی به بحران عمیق شده است.

در حوزۀ تأمین مالی و تداوم طرح‌های دولتی همچون نهضت ملی مسکن،

نشانه‌هایی از پویایی درونی این بخش هستند، اگرچه مشکلات ساختاری نظیر

تورم، افزایش قیمت مصالح، و شکاف میان درآمد خانوارها و هزینه مسکن

همچنان پابرجاست، اما پایداری جریان ساخت‌وساز و حفظ اعتماد نسبی فعالان

اقتصادی، مانع از تبدیل رکود مقطعی به بحران عمیق شده است.

در حوزۀ تأمین مالی و تداوم طرح‌های دولتی همچون نهضت ملی مسکن،

نشانه‌هایی از پویایی درونی این بخش هستند، اگرچه مشکلات ساختاری نظیر

تورم، افزایش قیمت مصالح، و شکاف میان درآمد خانوارها و هزینه مسکن

همچنان پابرجاست، اما پایداری جریان ساخت‌وساز و حفظ اعتماد نسبی فعالان

اقتصادی، مانع از تبدیل رکود مقطعی به بحران عمیق شده است.

در حوزۀ تأمین مالی و تداوم طرح‌های دولتی همچون نهضت ملی مسکن،

نشانه‌هایی از پویایی درونی این بخش هستند، اگرچه مشکلات ساختاری نظیر

تورم، افزایش قیمت مصالح، و شکاف میان درآمد خانوارها و هزینه مسکن

همچنان پابرجاست، اما پایداری جریان ساخت‌وساز و حفظ اعتماد نسبی فعالان

اقتصادی، مانع از تبدیل رکود مقطعی به بحران عمیق شده است.

در حوزۀ تأمین مالی و تداوم طرح‌های دولتی همچون نهضت ملی مسکن،

نشانه‌هایی از پویایی درونی این بخش هستند، اگرچه مشکلات ساختاری نظیر

تورم، افزایش قیمت مصالح، و شکاف میان درآمد خانوارها و هزینه مسکن

همچنان پابرجاست، اما پایداری جریان ساخت‌وساز و حفظ اعتماد نسبی فعالان

اقتصادی، مانع از تبدیل رکود مقطعی به بحران عمیق شده است.

در حوزۀ تأمین مالی و تداوم طرح‌های دولتی همچون نهضت ملی مسکن،

نشانه‌هایی از پویایی درونی این بخش هستند، اگرچه مشکلات ساختاری نظیر

تورم، افزایش قیمت مصالح، و شکاف میان درآمد خانوارها و هزینه مسکن

همچنان پابرجاست، اما پایداری جریان ساخت‌وساز و حفظ اعتماد نسبی فعالان

اقتصادی، مانع از تبدیل رکود مقطعی به بحران عمیق شده است.

در حوزۀ تأمین مالی و تداوم طرح‌های دولتی همچون نهضت ملی مسکن،

نشانه‌هایی از پویایی درونی این بخش هستند، اگرچه مشکلات ساختاری نظیر

تورم، افزایش قیمت مصالح، و شکاف میان درآمد خانوارها و هزینه مسکن

همچنان پابرجاست، اما پایداری جریان ساخت‌وساز و حفظ اعتماد نسبی فعالان

اقتصادی، مانع از تبدیل رکود مقطعی به بحران عمیق شده است.

در حوزۀ تأمین مالی و تداوم طرح‌های دولتی همچون نهضت ملی مسکن،

نشانه‌هایی از پویایی درونی این بخش هستند، اگرچه مشکلات ساختاری نظیر

تورم، افزایش قیمت مصالح، و شکاف میان درآمد خانوارها و هزینه مسکن

همچنان پابرجاست، اما پایداری جریان ساخت‌وساز و حفظ اعتماد نسبی فعالان

اقتصادی، مانع از تبدیل رکود مقطعی به بحران عمیق شده است.

در حوزۀ تأمین مالی و تداوم طرح‌های دولتی همچون نهضت ملی مسکن،

نشانه‌هایی از پویایی درونی این بخش هستند، اگرچه مشکلات ساختاری نظیر

تورم، افزایش قیمت مصالح، و شکاف میان درآمد خانوارها و هزینه مسکن

همچنان پابرجاست، اما پایداری جریان ساخت‌وساز و حفظ اعتماد نسبی فعالان

اقتصادی، مانع از تبدیل رکود مقطعی به بحران عمیق شده است.

در حوزۀ تأمین مالی و تداوم طرح‌های دولتی همچون نهضت ملی مسکن،

نشانه‌هایی از پویایی درونی این بخش هستند، اگرچه مشکلات ساختاری نظیر

تورم، افزایش قیمت مصالح، و شکاف میان درآمد خانوارها و هزینه مسکن

همچنان پابرجاست، اما پایداری جریان ساخت‌وساز و حفظ اعتماد نسبی فعالان

اقتصادی، مانع از تبدیل رکود مقطعی به بحران عمیق شده است.

در حوزۀ تأمین مالی و تداوم طرح‌های دولتی همچون نهضت ملی مسکن،

نشانه‌هایی از پویایی درونی این بخش هستند، اگرچه مشکلات ساختاری نظیر

تورم، افزایش قیمت مصالح، و شکاف میان درآمد خانوارها و هزینه مسکن

همچنان پابرجاست، اما پایداری جریان ساخت‌وساز و حفظ اعتماد نسبی فعالان

اقتصادی، مانع از تبدیل رکود مقطعی به بحران عمیق شده است.

در حوزۀ تأمین مالی و تداوم طرح‌های دولتی همچون نهضت ملی مسکن،

نشانه‌هایی از پویایی درونی این بخش هستند، اگرچه مشکلات ساختاری نظیر

تورم، افزایش قیمت مصالح، و شکاف میان درآمد خانوارها و هزینه مسکن

همچنان پابرجاست، اما پایداری جریان ساخت‌وساز و حفظ اعتماد نسبی فعالان

اقتصادی، مانع از تبدیل رکود مقطعی به بحران عمیق شده است.

در حوزۀ تأمین مالی و تداوم طرح‌های دولتی همچون نهضت ملی مسکن،

نشانه‌هایی از پویایی درونی این بخش هستند، اگرچه مشکلات ساختاری نظیر

تورم، افزایش قیمت مصالح، و شکاف میان درآمد خانوارها و هزینه مسکن

همچنان پابرجاست، اما پایداری جریان ساخت‌وساز و حفظ اعتماد نسبی فعالان

اقتصادی، مانع از تبدیل رکود مقطعی به بحران عمیق شده است.

در حوزۀ تأمین مالی و تداوم طرح‌های دولتی همچون نهضت ملی مسکن،

نشانه‌هایی از پویایی درونی این بخش هستند، اگرچه مشکلات ساختاری نظیر

تورم، افزایش قیمت مصالح، و شکاف میان درآمد خانوارها و هزینه مسکن

همچنان پابرجاست، اما پایداری جریان ساخت‌وساز و حفظ اعتماد نسبی فعالان

اقتصادی، مانع از تبدیل رکود مقطعی به بحران عمیق شده است.

در حوزۀ تأمین مالی و تداوم طرح‌های دولتی همچون نهضت ملی مسکن،

نشانه‌هایی از پویایی درونی این بخش هستند، اگرچه مشکلات ساختاری نظیر

تورم، افزایش قیمت مصالح، و شکاف میان درآمد خانوارها و هزینه مسکن

همچنان پابرجاست، اما پایداری جریان ساخت‌وساز و حفظ اعتماد نسبی فعالان

اقتصادی، مانع از تبدیل رکود مقطعی به بحران عمیق شده است.

در حوزۀ تأمین مالی و تداوم طرح‌های دولتی همچون نهضت ملی مسکن،

نشانه‌هایی از پویایی درونی این بخش هستند، اگرچه مشکلات ساختاری نظیر

تورم، افزایش قیمت مصالح، و شکاف میان درآمد خانوارها و هزینه مسکن

همچنان پابرجاست، اما پایداری جریان ساخت‌وساز و حفظ اعتماد نسبی فعالان

اقتصادی، مانع از تبدیل رکود مقطعی به بحران عمیق شده است.

در حوزۀ تأمین مالی و تداوم طرح‌های دولتی همچون نهضت ملی مسکن،

نشانه‌هایی از پویایی درونی این بخش هستند، اگرچه مشکلات ساختاری نظیر

تورم، افزایش قیمت مصالح، و شکاف میان درآمد خانوارها و هزینه مسکن

همچنان پابرجاست، اما پایداری جریان ساخت‌وساز و حفظ اعتماد نسبی فعالان

اقتصادی، مانع از تبدیل رکود مقطعی به بحران عمیق شده است.

در حوزۀ تأمین مالی و تداوم طرح‌های دولتی همچون نهضت ملی مسکن،

نشانه‌هایی از پویایی درونی این بخش هستند، اگرچه مشکلات ساختاری نظیر

تورم، افزایش قیمت مصالح، و شکاف میان درآمد خانوارها و هزینه مسکن

همچنان پابرجاست، اما پایداری جریان ساخت‌وساز و حفظ اعتماد نسبی فعالان

اقتصادی، مانع از تبدیل رکود مقطعی به بحران عمیق شده است.

در حوزۀ تأمین مالی و تداوم طرح‌های دولتی همچون نهضت ملی مسکن،

نشانه‌هایی از پویایی درونی این بخش هستند، اگرچه مشکلات ساختاری نظیر

تورم، افزایش قیمت مصالح، و شکاف میان درآمد خانوارها و هزینه مسکن

همچنان پابرجاست، اما پایداری جریان ساخت‌وساز و حفظ اعتماد نسبی فعالان

اقتصادی، مانع از تبدیل رکود مقطعی به بحران عمیق شده است.

در حوزۀ تأمین مالی و تداوم طرح‌های دولتی همچون نهضت ملی مسکن،

نشانه‌هایی از پویایی درونی این بخش هستند، اگرچه مشکلات ساختاری نظیر

تورم، افزایش قیمت مصالح، و شکاف میان درآمد خانوارها و هزینه مسکن

همچنان پابرجاست، اما پایداری جریان ساخت‌وساز و حفظ اعتماد نسبی فعالان

اقتصادی، مانع از تبدیل رکود مقطعی به بحران عمیق شده است.

در حوزۀ تأمین مالی و تداوم طرح‌های دولتی همچون نهضت ملی مسکن،

نشانه‌هایی از پویایی درونی این بخش هستند، اگرچه مشکلات ساختاری نظیر

تورم، افزایش قیمت مصالح، و شکاف میان درآمد خانوارها و هزینه مسکن

همچنان پابرجاست، اما پایداری جریان ساخت‌وساز و حفظ اعتماد نسبی فعالان

اقتصادی، مانع از تبدیل رکود مقطعی به بحران عمیق شده است.

در حوزۀ تأمین مالی و تداوم طرح‌های دولتی همچون نهضت ملی مسکن،

نشانه‌هایی از پویایی درونی این بخش هستند، اگرچه مشکلات ساختاری نظیر

تورم، افزایش قیمت مصالح، و شکاف میان درآمد خانوارها و هزینه مسکن

همچنان پابرجاست، اما پایداری جریان ساخت‌وساز و حفظ اعتماد نسبی فعالان

اقتصادی، مانع از تبدیل رکود مقطعی به بحران عمیق شده است.

در حوزۀ تأمین مالی و تداوم طرح‌های دولتی همچون نهضت ملی مسکن،

نشانه‌هایی از پویایی درونی این بخش هستند، اگرچه مشکلات ساختاری نظیر

تورم، افزایش قیمت مصالح، و شکاف میان درآمد خانوارها و هزینه مسکن

همچنان پابرجاست، اما پایداری جریان ساخت‌وساز و حفظ اعتماد نسبی فعالان

اقتصادی، مانع از تبدیل رکود مقطعی به بحران عمیق شده است.

در حوزۀ تأمین مالی و تداوم طرح‌های دولتی همچون نهضت ملی مسکن،

نشانه‌هایی از پویایی درونی این بخش هستند، اگرچه مشکلات ساختاری نظیر

تورم، افزایش قیمت مصالح، و شکاف میان درآمد خانوارها و هزینه مسکن

همچنان پابرجاست، اما پایداری جریان ساخت‌وساز و حفظ اعتماد نسبی فعالان

اقتصادی، مانع از تبدیل رکود مقطعی به بحران عمیق شده است.

در حوزۀ تأمین مالی و تداوم طرح‌های دولتی همچون نهضت ملی مسکن،

نشانه‌هایی از پویایی درونی این بخش هستند، اگرچه مشکلات ساختاری نظیر

تورم، افزایش قیمت مصالح، و شکاف میان درآمد خانوارها و هزینه مسکن

همچنان پابرجاست، اما پایداری جریان ساخت‌وساز و حفظ اعتماد نسبی فعالان

اقتصادی، مانع از تبدیل رکود مقطعی به بحران عمیق شده است.

در حوزۀ تأمین مالی و تداوم طرح‌های دولتی همچون نهضت ملی مسکن،

نشانه‌هایی از پویایی درونی این بخش هستند، اگرچه مشکلات ساختاری نظیر

تورم، افزایش قیمت مصالح، و شکاف میان درآمد خانوارها و هزینه مسکن

همچنان پابرجاست، اما پایداری جریان ساخت‌وساز و حفظ اعتماد نسبی فعالان

اقتصادی، مانع از تبدیل رکود مقطعی به بحران عمیق شده است.

در حوزۀ تأمین مالی و تداوم طرح‌های دولتی همچون نهضت ملی مسکن،

نشانه‌هایی از پویایی درونی این بخش هستند، اگرچه مشکلات ساختاری نظیر

تورم، افزایش قیمت مصالح، و شکاف میان درآمد خانوارها و هزینه مسکن

همچنان پابرجاست، اما پایداری جریان ساخت‌وساز و حفظ اعتماد نسبی فعالان

اقتصادی، مانع از تبدیل رکود مقطعی به بحران عمیق شده است.

در حوزۀ تأمین مالی و تداوم طرح‌های دولتی همچون نهضت ملی مسکن،

نشانه‌هایی از پویایی درونی این بخش هستند، اگرچه مشکلات ساختاری نظیر

تورم، افزایش قیمت مصالح، و شکاف میان درآمد خانوارها و هزینه مسکن

همچنان پابرجاست، اما پایداری جریان ساخت‌وساز و حفظ اعتماد نسبی فعالان

اقتصادی، مانع از تبدیل رکود مقطعی به بحران عمیق شده است.

در حوزۀ تأمین مالی و تداوم طرح‌های دولتی همچون نهضت ملی مسکن،

نشانه‌هایی از پویایی درونی این بخش هستند، اگرچه مشکلات ساختاری نظیر

تورم، افزایش قیمت مصالح، و شکاف میان درآمد خانوارها و هزینه مسکن

همچنان پابرجاست، اما پایداری جریان ساخت‌وساز و حفظ اعتماد نسبی فعالان

اقتصادی، مانع از تبدیل رکود مقطعی به بحران عمیق شده است.

در حوزۀ تأمین مالی و تداوم طرح‌های دولتی همچون نهضت ملی مسکن،

نشانه‌هایی از پویایی درونی این بخش هستند، اگرچه مشکلات ساختاری نظیر

تورم، افزایش قیمت مصالح، و شکاف میان درآمد خانوارها و هزینه مسکن

همچنان پابرجاست، اما پایداری جریان ساخت‌وساز و حفظ اعتماد نسبی فعالان

اقتصادی، مانع از تبدیل رکود مقطعی به بحران عمیق شده است.

در حوزۀ تأمین مالی و تداوم طرح‌های دولتی همچون نهضت ملی مسکن،

نشانه‌هایی از پویایی درونی این بخش هستند، اگرچه مشکلات ساختاری نظیر

تورم، افزایش قیمت مصالح، و شکاف میان درآمد خانوارها و هزینه مسکن

همچنان پابرجاست، اما پایداری جریان ساخت‌وساز و حفظ اعتماد نسبی فعالان

اقتصادی، مانع از تبدیل رکود مقطعی به بحران عمیق شده است.

در حوزۀ تأمین مالی و تداوم طرح‌های دولتی همچون نهضت ملی مسکن،

نشانه‌هایی از پویایی درونی این بخش هستند، اگرچه مشکلات ساختاری نظیر

تورم، افزایش قیمت مصالح، و شکاف میان درآمد خانوارها و هزینه مسکن

همچنان پابرجاست، اما پایداری جریان ساخت‌وساز و حفظ اعتماد نسبی فعالان

اقتصادی، مانع از تبدیل رکود مقطعی به بحران عمیق شده است.

در حوزۀ تأمین مالی و تداوم طرح‌های دولتی همچون نهضت ملی مسکن،

نشانه‌هایی از پویایی درونی این بخش هستند، اگرچه مشکلات ساختاری نظیر

تورم، افزایش قیمت مصالح، و شکاف میان درآمد خانوارها و هزینه مسکن

همچنان پابرجاست، اما پایداری جریان ساخت‌وساز و حفظ اعتماد نسبی فعالان

اقتصادی، مانع از تبدیل رکود مقطعی به بحران عمیق شده است.

در حوزۀ تأمین مالی و تداوم طرح‌های دولتی همچون نهضت ملی مسکن،

چاپ آگهی های مفقودی ومشتريان غرامتى المننى

سوم به نام پيمان نخعی فرزند علیرضا در تاریخ ۱۴۰۴/۶/۵ مفقود گردیده است واز درجه اعتبار ساقط است.

گواهینامه پایه دوم و کارت ملی به شماره ۰۰۷۹۴۴۷۲۲۲ به شماره پلاک ۱۳۰۳ایران ۷۱۸ به ۴۵ و کارت سوخت به شماره پلاک ۱۳۰۳ایران ۷۱۸ به ۴۵ و کارت دانشجویی و کارت بانکی سامان و کارت بانکی پارسیان به نام حسین پختیاری فرزند قاسم در تاریخ ۱۴۰۴/۸/۱ مفقود گردیده است واز درجه اعتبار ساقط است.

کارت وسیله نقلیه به شماره پلاک ۱۲۱۸ ط ۴۸۳ به ۴۸ و شماره شناسی ۰۱۴۱۲۲۸۵۲۲۱۰۳۹ و شماره موتور ۱۵۵۱۱۶۸ و گواهینامه دوم و کارت نظام وظیفه به شماره ۱۶۲۱۸۳۸۶۵۱ و کارت ملی به شماره ۱۶۲۱۸۳۸۶۵۱ و کارت بانکی سپه و کارت بانکی ملی امانت به نام حسین فیروزی اجاق فرزند بهرام در تاریخ ۱۴۰۴/۸/۲ مفقود گردیده است واز درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی یسه شماره ۰۰۸۰۳۳۳ و ۷۲۷۰ و کارت بانکی ملت به نام معصومه رحیم دل فرزند رضانعلی در تاریخ ۱۴۰۴/۷/۳ مفقود گردیده است واز درجه اعتبار ساقط است.

چک به شماره ۴۰۰۰۰۷ به نام علی رضا طالبیان فرزند جواد در تاریخ ۱۴۰۳/۱/۱ مفقود گردیده است واز درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۵۴۲۱۲۴۱۳ به نام حمیده اعزازی تکبلاخ فرزند تراب در تاریخ ۱۴۰۴/۷/۱ مفقود گردیده است واز درجه اعتبار ساقط است.

۳۰۲۴

کارت ملی به شماره ۱۴۵۱۶۸۴۱۵۰ به نام مریم رستمی نیکجند فرزند امین در تاریخ ۱۴۰۴/۷/۲۲ مفقود گردیده است واز درجه اعتبار ساقط است.

۳۰۴۴

برگ سبز خودرو به شماره وسیله نقلیه ۰۴۹۹۶۷۱VILW۸۴۱RIPC و نام خودرو پراید و رنگ خودرو مشکی و مدل وسیله نقلیه ۱۳۸۴ و شماره پلاک ۰۸۶۹۳۰ ط ۳۲ و شماره شناسی ۰۱۴۱۲۲۸۴۴۹۹۶۷۱ و شماره موتور ۰۱۱۵۳۳۶۰ و نوع وسیله نقلیه سواری و کارت وسیله نقلیه به شماره ۰۱۰۲۶۶۵۲۳۱۱۱ و نام صاحب سند علی کریمی فرزند ابوالفضل در تاریخ ۱۴۰۳/۲/۲۲ مفقود گردیده است واز درجه اعتبار ساقط است.

گواهینامه سوم به شماره و بیمه نامه خودرو به شماره بیمه و نام خودرو گریت وال و رنگ خودرو سفید روغنی و مدل وسیله نقلیه ۱۳۹۵ و شماره پلاک ۶۷۰۸۴۳۱ و شماره شناسی ۰۰۱۵۱NAYSMS۲MB۲FA۶۰۰۱۵۱ و شماره موتور ۰۲۸۹۶۹۱۰۲۸۹۶۹ و کارت و شماره پلاک ۱۳۹۵ و شماره شناسی ۰۰۶۳۲۳۶۲ و نام خودرو گریت وال و رنگ خودرو و کارت نظام وظیفه به شماره و شنماره پلاک ۰۸۲۳۰۳۶۷ و شماره شناسی ۰۰۱۵۱NAYSMS۲MB۲FA۶۰۰۱۵۱ و شماره موتور ۰۲۸۹۶۹۱۰۲۸۹۶۹ و نام صاحب سند مرثعی فتحی و نوع وسیله نقلیه سواری به نام مرثعی فتحی فرزند ابورزولی در تاریخ ۱۴۰۳/۸/۱ مفقود گردیده است واز درجه اعتبار ساقط است.

گواهینامه دوم به شماره و کارت ملی به شماره ۰۰۵۳۹۶۲۹۴ به نام اسمعیل علی نیا فرزند ابراهیم در تاریخ ۱۴۰۴/۸/۱ مفقود گردیده است واز درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۵۹۰۲۶۴۱۸ به نام فریده لطفی خاتون آبادی فرزند حسن در تاریخ ۱۴۰۴/۷/۱۵ مفقود گردیده است واز درجه اعتبار ساقط است.

۴۰۱۱

گذرنامه به شماره ملی ۰۱۶۶۴۳۱ و ۳۷۹۰ و گواهینامه پایه سوم به شماره ملی ۰۱۶۶۴۳۱ و ۳۷۹۰ و کارت نظام وظیفه به شماره ملی ۰۱۶۶۴۳۱ و ۳۷۹۰ و کارت ملی هوشمند به شماره ملی ۰۱۶۶۴۳۱ و ۳۷۹۰ و شناسنامه به شماره ملی ۰۱۶۶۴۳۱ و ۳۷۹۰ و برگه طلاق نامه به نام ادریس سلسیمی فرزند ابراهیم و کارت وسیله نقلیه به شماره پلاک ۵۱۸۱ایران ۶۶۸ به ۹۴ به نام اژین بابایی در تاریخ ۱۴۰۴/۸/۱ مفقود گردیده است واز درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی هوشمندبه شماره ملی ۰۴۹۵۷۳۳۱ و کارت هوشمند راننده به شماره ملی۰۴۹۵۷۳۳۱ به نام کاظم سیجانبوندی فرزند یحیی در تاریخ ۱۴۰۴/۴/۲ مفقود گردیده است واز درجه اعتبار ساقط است.

۵۱۱۱

گواهینامه به شماره ملی ۰۴۵۳۰۱۶۹۴ به نام سیدلیلا ملک پور فرزند سید اولیا در تاریخ ۱۴۰۴/۸/۱ اسرقت گردیده است واز درجه اعتبار ساقط است.

گواهینامه پایه دوم و کارت سوخت و کارت وسیله نقلیه سواری سمند مالکیت شخصی به شماره پلاک ۸۵۱۹۳۳۳ایران ۶۶ و دفترچه بیمه به نام سیدعباس سیدی شال فرزند سیدحسین در تاریخ ۱۴۰۴/۸/۱ سرقت گردیده است واز درجه اعتبار ساقط است.

شناسنامه و شماره ۰۷۳۳۹۰۱۵۱۴ به نام محمدمهدی خورشیدی فرزند حسین در تاریخ ۱۴۰۴/۸/۱ مفقود گردیده است واز درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۶۳۵۹۲۸۴۰۶ به نام ابوالنبن نوروزیان فرزند محمد در تاریخ ۱۴۰۳/۱/۱ مفقود گردیده است واز درجه اعتبار ساقط است.

گواهینامه پایه دوم و کارت ملی به شماره ۰۰۹۱۰۶۹۵۲۲۰ به نام مهدی وظیفه شناس فرزند علی در تاریخ ۱۴۰۳/۱/۱ مفقود گردیده است واز درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۳۷۱۱۹۹۶۰۳۷۱ به نام ام البنین محمدی فرزند اسماعیل در تاریخ ۱۴۰۴/۷/۱ مفقود گردیده است واز درجه اعتبار ساقط است.

۵۵۶۹

کارت ملی به شماره ۰۰۳۶۲۴۵۱۹۴ به نام خدیجه دمکلی فرزند محمود در تاریخ ۱۴۰۴/۸/۱ مفقود گردیده است واز درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۷۸۸۱۸۸۳۸ به نام مونا قره داغی میانچی فرزند حسین در تاریخ ۱۴۰۳/۱/۱ مفقود گردیده است واز درجه اعتبار ساقط است.

گواهینامه به شماره ملی۰۱۳۲۹۵۳ و ۰۴۲۰ و کارت وسیله نقلیه و بیمه نامه و معاینه فنی به شماره پلاک ۱۸۸۳ایران ۸۵۳ به ۵۳ و نام ربابه ره گوی فرزند اسداله در تاریخ ۱۴۰۴/۷/۱ مفقود گردیده است واز درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۰۴۴۰۷۸۷۲۰۳ به نام محمدرضا صدقی فرد فرزند غلامرضا در تاریخ ۱۴۰۴/۵/۱ مفقود گردیده است واز درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۳۷۸۵۹۷۰۷۱ به ۳۷۸۵۹۷۰ نام علی سوری مالیچه فرزند رحمت الله در تاریخ ۱۴۰۴/۴/۵ مفقود گردیده است واز درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ملی ۰۰۸۶۷۸۰۰۶۴۱ و کارت وسیله نقلیه به شماره پلاک ۱۲۹ایران ۶۴۳۷۳ و کارت سوخت و کارت عابر بانک به نام سعید یادگاری فرزند غلامحسن در تاریخ ۱۴۰۴/۸/۵ مفقود گردیده است واز درجه اعتبار ساقط است

کارت ملی به شماره ۰۳۴۴۴۱۶۷۴ و کارت سوخت و کارت عابر بانک به نام غلامرضا شامحمدی فرزند خلیل اله در تاریخ ۱۴۰۳/۸/۱ مفقود گردیده است واز درجه اعتبار ساقط است.

[illegible]



ایده‌روز

با هدف کاهش آلودگی هوا و توسعه حمل‌ونقل عمومی، ۵ دستگاه اتوبوس برقی با اعتبار ۱۱۸۰ میلیارد ریال از محل عوارض شهروندان و اعتبارات شهرداری فردیس خریداری و رونمایی شد. فردیس در بین شهرهای زیر یک میلیون نفر اولین شهری در کشور است که به خرید اتوبوس برقی اقدام کرده است و در بین همه شهرهای کشور چهارمین شهر دارای اتوبوس برقی است که این اتوبوس ها برای سال‌های آتی افزایش خواهد یافت. این اتوبوس‌ها ظرفیت حمل و نقل ۸۰ مسافر را دارد و با یک بار شارژ، ۲۵۰ کیلومتر پیمایش خواهد داشت.اتوبوس های برقی و سیستم کارت بلیط الکترونیک، رسماًفعالیتشان در شهر فردیس آغاز شده است.



مجموعه مدیران شرکت ایده‌روز

محمدهلی شربتدار ، خبرنگار گلستان : بانک توسعه‌ تعاون استان گلستان در مجموعه شاخص‌های ارزیابی عملکرد درمیان مدیریت های استانی این بانک در کشور برای دومین سال متوالی رتبه برتر را کسب کرد. به گزارش روابط عمومی مدیریت شعب بانک گلستان : در کارگاه آموزشی مدیران ستادی و استانی بانک توسعه تعاون که در هفتم و هشتم آبان سال جاری در تهران برگزار شد. از واحدهای برتر ستادی، مدیریت های استانی و شعب منتخب تقدیر شد. در این مراسم که با حضور عصارزاده مدیرعامل بانک توسعه تعاون، اعضای هیأت‌مدیره و مدیران ستادی و استانی برگزار شد بر اساس نتایج ارزیابی عملکرد، مدیریت شعب استان گلستان، برای دومین سال متوالی به عنوان مدیریت شعب برتر بر مبنای مجموع شاخص های ارزیابی، معرفی و با اهدای تندیس و لوح تقدیر از حمیدرضا ملک مدیر شعب این استان تجلیل شد.

با تشکیل کارگروه مشترک: تفاهنامه نیشکر و نفت گستر جنوب وارد فاز اجرایی شد

مدیرعامل شرکت توسعه نیشکر و صنایع جانبی از تشکیل یک کارگروه مشترک میان صنعت نیشکر و نفت‌گستر جنوب با هدف بررسی توسعه همکاری‌های صنعتی و تأمین مواد شیمیایی موردنیاز این صنعت خبر داد. مدیرعامل شرکت توسعه نیشکر و صنایع جانبی از تشکیل یک کارگروه مشترک میان صنعت نیشکر و نفت‌گستر جنوب با هدف بررسی توسعه همکاری‌های صنعتی و تأمین مواد شیمیایی موردنیاز این صنعت خبر داد. به گزارش روابطعمومی شرکت توسعه نیشکر و صنایع جانبی، این کارگروه در چارچوب تفاه‌نامه همکاری که اخیراً با حضور استاندار و مدیران دو مجموعه صنعتی امضا شد، آغاز به کار کرد. دکتر عبدالعلی ناصری، مدیرعامل شرکت توسعه نیشکر در نشست هم‌اندیشی با مدیران نفت‌گستر جنوب که سه‌شنبه ۱۳ آبان در سالن جلسات شرکت توسعه نیشکر برگزار شد، نمایندگانی را برای بررسی ظرفیت‌ها، انتقال نیازها و مشخص‌سازی اقدام شیمیایی موردنیاز صنعت نیشکر به مدیران نفت‌گستر جنوب منصوب کرد. هدف این همکاری مشترک، تأمین مواد موردنیاز کشت و صنعت نیشکر از داخل استان و انتقال دانش فنی در راستای تقویت و حمایت از تولیدات استانی عنوان شده است. کارخانه نفت‌گستر جنوب نیز که پس از شش سال توقف فعالیت، اخیراً با اکتا بر دانش فنی داخلی و مواد اولیه بومی دوباره راه‌اندازی شده، با این تفاه‌نامه وارد مرحله تازه‌ای از توسعه همکاری‌های صنعتی می‌شود. در این نشست همچنین مدیران عامل شرکت‌های نیشکری، ضمن تشریح ظرفیت‌های زیرمجموعه‌ها، از آغاز این مسیر جدید همکاری استقبال کردند.

نیشکر تحول آفرین است

سعيد هيت عفری، عضو هیئت‌مدیره شرکت سرمایه‌گذاری صنعت نفت نیز با قدردانی از حمایت‌های مدیرعامل توسعه نیشکر، تشکیل این کارگروه را گامی مؤثر در ارتقای سطح تعاملات دانست و صنعت توسعه نیشکر را مصداق تحول صنعتی در استان خواند که طی سال‌های اخیر از زبان‌دهی به سوددهی رسیده است.

افزایش بهره‌وری در هفت‌تپه با راه‌اندازی «رمپ» جدید: مدیرعامل توسعه نیشکر از روند تولید در هفت‌تپه بازدید کرد

مدیرعامل شرکت توسعه نیشکر و صنایع جانبی، پنج‌شنبه ۱۵ آبان‌ماه، در بازدید میدانی از شرکت کشت و صنعت نیشکر هفت‌تپه، آخرین وضعیت تولید، زیرساخت‌ها و پروژه‌های بهره‌برداری این واحد را بررسی کرد.

در این بازدید، مهم‌ترین محور ارائه گزارش‌ها، عملیات بهره‌برداری از «رمپ تخلیه محصول» بود که به گفته دورباشی‌زاده، مدیرعامل کشت و صنعت هفت‌تپه، موجب تسریع در فرایند تخلیه نیشکر در آسیاب کارخانه و افزایش بهره‌وری خط تولید شده است. در حاشیه این بازدید، جمعی از کارگران نیز در گفت‌وگویی مستقیم، موضوع واگذاری کامل هفت‌تپه به توسعه نیشکر را مطرح کردند که دکتر ناصری با اشاره به پیگیری‌های صورت‌گرفته تأکید کرد: این واگذاری، با هدف تثبیت تولید پایدار و آینده روشن این مجموعه، در حال تسریع است. در پایان، مدیرعامل توسعه نیشکر، با اشاره به روند رویرشد تولید، اظهار امیدواری کرد که بهره‌برداری سال جاری نسبت به سال گذشته پربارتر و آغازگر بارگشت هفت‌تپه به دوران طلایی تولید باشدوی همچنین به فعالیت ۲۲۲۹ سامانه ثبت تخلفات عبور و مرور در سطح کشور اشاره و تصریح کرد: در هفت ماهه امسال بیش از چهار میلیارد و ۸۰۸ میلیون و ۳۸۷ پلاک خودرو در حال تردد ثبت و افزون بر ۵۳ میلیون و ۴۸۰ هزار تخلف رصد شده است.

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

ایده‌روز

۱۰**گالیاردی، جانشین قلعه‌نویی پس از جام جهانی ۲۰۲۶؟**

مربی ایتالیایی با سابقه همکاری در یوونتوس و تیم ملی ایتالیا (قهرمان یورو ۲۰۲۰)، به عنوان دستیار امیر قلعه‌نویی در کادر فنی تیم ملی ایران منصوب شد. این تصمیم که با هدف بهره‌گیری از تجربیات بین‌المللی و آمادسازی تیم برای جام جهانی ۲۰۲۶ گرفته شده، می‌تواند گامی مهم در ارتقای ساختار فنی تیم ملی ایران باشد.
انتونینو گالیاردی آماده یک ماجراجویی جدید است و حالا در کادر فنی تیم ملی ایران حضور خواهد داشت. این مربی ایتالیایی در یوونتوس و تیم ملی ایتالیا که قهرمان یورو ۲۰۲۰ شد مربیگری کرده است. ایران او را با وجود سن کم به دلیل تجربه گسترده‌اش انتخاب کرده و گالیاردی آماده‌است تا با تیم ملی ایران در جام جهانی حضور درخشانی داشته باشدبا این حال فابریزو رومانو ادعای جتجالی‌ای درباره آینده گالیاردی کرده که بدون ذکر نام تیم ملی ایران بوده است. رومانو با اعلام این خبر نوشته است: این مربی پس از جام جهانی آماده است که اولین قدم سرمربی‌گری را آغاز کنداین توییت رومانو می‌تواند به این معنا باشد که گالیاردی قرار است پس از جام جهانی ۲۰۲۶ به جای قلعه‌نویی سرمربی تیم ملی شود که آینده به این ادعا پاسخ می‌دهد.

تفاوت تیم «اوسمار» با هاشمیان



محمود رضایی ایده روز | شیوه نمایشی متفاوت پرسپولیس با اوسمار ویه را نسبت به دوران حضور وحید هاشمیان در راس کادرفنی این تیم نشان از تغییر اساسی در تاکتیک های مرد شماره یک نیمکت سرخ ها دارد.

تغییر تاکتیک پرسپولیس برای استفاده از دو مهاجم کمک کرد تا این تیم بازی کاملا تهاجمی را با برنامه‌های اوسمار پیاده کند تا هواداران نیز با رضایت کامل ورزشگاه را برخلاف هفته‌های ابتدایی ترک نکنند. بررسی آمار این دیدار با آخرین حضور هاشمیان بر روی نیمکت پرسولیس که مقابل ذوب آهن اصفهان بود گواه این رضایت است.

تیم فوتبال پرسپولیس در حالی موفق به زدن سه گل مقابل استقلال خوزستان شد که هدایت این تیم را اوسمار ویه را بر عهده داشت تا حضورش در راس کادر فنی سرخ‌پوشان، تفاوت‌هایی را در نظم تیمی و ساختار تاکتیکی نسبت به دوران سرمربیگری وحید هاشمیان در ۸ هفته ابتدایی لیگ برتر داشته باشد.

روزهای سخت تار تار فرارسید

بخت خانگی گل گهر مقابل ذوب‌آهن در هفته دهم لیگ برتر نشانه دیگری از افت محسوس گل گهری‌ها در یک ماه اخیر است.

تیم فوتبال گل گهر سیرجان با شکست خانگی ۲ بر ۱ مقابل ذوب‌آهن اصفهان وارد دورهای بحرانی شده تا مهدی تارتار سر مربی این تیم روزهای سختی را پشت سر بگذارد. تیمی که در فصل گذشته با اتکا به انسجام دفاعی و ساختار منظم خود یکی از بهترین خطوط دفاعی لیگ را در اختیار داشت، حالا پس از گذشت ۱۰ هفته از رقابت‌های فصل

جدید تنها ۱۳ امتیاز اندوخته است؛ آماری که شاید در نگاه اول چندان ضعیف به نظر نرسد، اما روند نزولی پنج هفته اخیر، نگرانی‌هایی را برای هواداران این تیم به‌وجود آورده است.

گل گهر در پنج دیدار گذشته تنها یک پیروزی ۲ بر صفر مقابل چادرملو اردکان داشته است. این تیم در دو دیدار دیگر مقابل پرسپولیس و خیبر خرم‌آباد به تساوی رضایت داد و دو شکست سنگین از جمله باخت ۵ بر صفر برابر تراکتور که به عنوان بدترین نتیجه دوران حضور مهدی تارتار روی نیمکت گل گهر تجربه کرده است.

بخت خانگی مقابل ذوب‌آهن نیز نشانه دیگری از افت محسوس گل گهری‌ها در یک ماه اخیر است. برخلاف دو فصل گذشته، این تیم در دیدارهای خانگی عملکردی ضعیف از خود نشان داده و استحکام دفاعی سابق را از دست داده است؛ موضوعی که می‌تواند در صورت تداوم، جایگاه گل گهر را در جدول تهدید کند. به نظر می‌رسد تار تار و شاگردانش در هفته‌های آینده باید به دنبال بازسازی ساختار دفاعی و بازیابی روحیه تیمی باشند تا از بحران فعلی خارج شوند و به مسیر موفقیت بازگردند.

شاید تعطیلات لیگ بی‌تر به بهانه برگزاری بازی‌های تیم ملی در آبان ماه فرصت مناسبی برای تارتار و دستیارانش باشد تا دیگر با هشتگ «خارج» در صفحات مجازی وی‌رو نشوند! در حال حاضر تیم گل گهر در مکان هشتم جدول با اختلاف ۴ امتیازی از صدر جدول قرار دارد و باید دید در بازی آینده این تیم با استقلال خوزستان که در شرایط بد مالی است چگونه عمل خواهد کرد.

۱**بلیت لژیون‌های تیم ملی برای اردوی آبان تهیه شد؛ هفته آرام برای منتخبان**

بازیکنان تیم ملی فوتبال ایران که در لیگ های خارجی شاغل هستند بلیت های حضور در جمع شاگردان امیر قلعه نویی را دریافت کردند. در حالی که اردوی آبان‌ماه تیم ملی فوتبال ایران در راه است، کادر اجرایی تیم ملی بلیت بازیکنان منتخب امیر قلعه‌نویی را برای حضور در این اردو تهیه کرده است. در میان دعوت‌شدگان، لژیون‌های مشخصی همچون مهدی طارمی، علیرضا جهانبخش، سامان قدوس و محمد مجبی نیز حضور دارند؛ بازیکنانی که هفته‌ای پرماجرا و متفاوت را پشت سر می‌گذارندمهدی طارمی که اخیرا با درخشش در ترکیب المپاکوس مقابل آک اتن خرساز شده بود، در هفته پایانی پیش از فیفادی به دنبال ادامه روند خوب خود در سوپرلیگ یونان است. تیم او یکشنبه هفته آینده، میهمان «کیفیسیا» خواهد بود و طارمی امیدوار است با گلزنی برای تیم باشگاهی به اردوی تیم ملی ملحق شود.علیرضا جهانبخش هم پس از ماه‌های تیمی، سرانجام تیم جدید خود را شناخت و در انتقالی غیرمنتظره به تیم دندر بلژیک پیوست. او حالا در آستانه نخستین بازی‌اش با پیراهن تیم قرن‌نشین ژوپیتز لیگ است؛ جایی که شنبه شب از ساعت ۲۳:۱۵ مقابل «زولته» به میدان می‌رود. این دیدار می‌تواند شروعی تازه برای جهانبخش و پایانی بر روزهای بالکنلیک‌آباد باشند؛ در روسیه، محمد مجبی و محمدجواد حسین‌نژاد به ترتیب برای روستوف و دنیامو ماخاچقلعه به میدان خواهند رفت تا آخرین نمایش خود پیش از پیوستن به تیم‌های ملی بزرگسالان و امید را ارائه دهند. مجبی قرار است به جمع شاگردان قلعه نویی اضافه شود؛ اما حسین نژاد به تورنمنت قرقیزستان با تیم امید خواهد رفت.در بلژیک نیز اللهیار صیادمنش با وسترنلو مقابل شارلوا بازی دارد و امیدوار است با نمایشی درخشان، جایگاه خود در ترکیب تیم ملی را تثبیت کندبا آغاز فیفادی ماه نوامبر، لیگ امارات نیز زودتر از سایر کشورها تعطیل شد و به این ترتیب بخش زیادی از لژیون‌های ایرانی شاغل در این کشور آماده سفر به ایران هستند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای ۱۴۰۳۰۰۹۰۰۳۰۰۴۵۲۷ مورخ ۱۴۰۴۰۳۰۷/۰۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی آبیک، کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۰۳۰۰۳۰۰۰۰۰۰ تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای بهلول محمدی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱۱۱۷ و کد به ۵۶۰۹۷۵۹۲۱ صادره از ماهرشاند در شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۷۹/۳۹ متر مربع از پلاک یک اصلی واقع در بخش ۱۶ قزوین حوزه ثبت ملک آبیک می باشد. احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و نیز املاک واقع در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند و معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، مباردت به تقدیم دادخواست در مراجع قضایی نموده و گواهی آنرا را به اداره ثبت تحویل دهد و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را به اداره ثبت ارائه نکند، اداره ثبت محل مباردت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد. شناسه آگهی: ۲۰۴۰۹۱۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۹/۰۴
علی مافی: رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آبیک



۱**از نظم محافظه‌کارانه تا فوتبال مالکانه**

پرسپولیس با دو سرمربی در فصل جاری، دو چهره کاملاً متفاوت از خود نشان داد. تیمی که در آخرین بازی‌اش با وحید هاشمیان برابر ذوب‌آهن با انضباط و احتیاط بازی کرد، و چند روز بعد با ورود اوسمار ویدرا در دیدار با استقلال خوزستان، چهره‌ای تهاجمی و مسلط به نمایش گذاشت.

۱**تغییر فلسفه بازی برای مالکیت**

در بازی با ذوب‌آهن، پرسپولیس بیشتر بر ساختار دفاعی منسجم و انتقال سریع از میانه میدان تکیه داشت. مالکیت توپ در آن دیدار تنها حدود ۴۷ درصد بود؛ نشانه‌ای از رویکرد محتاطانه و میل کمتر به گردش توپ. اما با روی کار آمدن اوسمار ویدرا، فلسفه بازی کاملاً تغییر کرد. پرسپولیس در دیدار بعدی مقابل استقلال خوزستان با ۶۸ درصد مالکیت، چهره‌ای مسلط و برنده در نبرد میانه میدان داشت.

۱**جهش در آمار پاس و دقت بازیسازی**

افزایش قابل توجه در تعداد پاس‌ها از ۴۶۳ به ۶۱۷ و دقت پاس از ۸۱ به ۸۹ درصد، نشان‌دهنده انتقال تیم از بازی عمودی و واکنشی به بازی مالکانه و با صبر تاکتیکی است. ویدرا با چپنش ۴-۴ خطی، نظم هجومی و پاس‌های متوالی را جایگزین بازی پراکنده و مستقیم‌تر دوران هاشمیان کرد.

۱**خلق موقعیت‌های بیشتر و فوتبال تهاجمی‌تر**

از نظر خلق موقعیت نیز تفاوت چشمگیر است. پرسپولیس در بازی با ذوب‌آهن تنها ۱۰ شوت (۴ در چارچوب) داشت، در حالی که برابر استقلال خوزستان با ۱۵ شوت (۸ در چارچوب) بارها دروازه حریف را تهدید کرد.

۱**حفظ تعادل دفاعی در کنار برتری هجومی**

در فاز دفاعی نیز با وجود برتری هجومی، پرسپولیس تحت هدایت اوسمار تعادل خود را از دست نداد. تعداد خطاها و کارتها تفاوت محسوسی با بازی قبل نداشت و همین موضوع نشان می‌دهد تیم با وجود مالکیت بالا، کنترل بازی و ساختار دفاعی‌اش را حفظ کرده است.

در بازی با ذوب‌آهن، شاگردان هاشمیان پیروزی را با بهره‌گیری از کمترین موقعیت‌ها و بیشترین انسجام به دست آوردند؛ تیمی که کم می‌ساخت اما دقیق تمام می‌کرد. اما چند روز بعد، پرسپولیس اوسمار تیمی شد که هم ساخت و هم تمام کرد. در واقع، اگر پرسپولیس هاشمیان تیمی نتیجه‌گرا و محتاط بود، پرسپولیس اوسمار در نخستین بازی، تبدیل به تیمی مالکانه و تهاجمی شد؛ تیمی که نه‌تنها بازی را کنترل می‌کند بلکه بر روندش مسلط است.

نقش «ساپینتو» در صعود آسیایی استقلال



کارشناس فوتبال با بیان اینکه آبی پوشان می‌توانستند الوحدات اردن را شکست دهند گفت: تیمی که از موقعیت‌هایش استفاده نکند نمی‌تواند برنده از زمین خارج شود.یدالله اکبری در خصوص تساوی یک بر یک استقلال برابر الوحدات اردن در لیگ قهرمانان آسیا ۲ گفت: ترکیب استقلال با اشتباهی که کوشکی انجام داد بر هم خورد و استقلال با همان ترکیب همیشگی مقابل حریفان به میدان رفت. به طور حتم اگر کوشکی آن اشتباه چگانه را در دیدار برابر الوحدات انجام نمی‌داد استقلال می‌توانست این دیدار را با برد به پایان برساند.

البته آبی پوشان موقعیت‌های زیادی داشتند که متأسفانه از دست دادند و بر اثر یک اشتباه دروازه شآن باز شد و همین مساله باعث شد استقلال صعودش به مرحله بعد به اما و اگر کشیده شود و حالا باید دو بازی آینده خود را با برد به پایان برساند تا از این مرحله صعود کندو بی انتقاد از عملکرد خط دفاعی استقلال هم گفت: سامان فلاح چندین بار دچار اشتباهات فاحش شد و نشان داد هنوز نمی‌توان به او اعتماد کامل داشت. یک بار هم آشورماتوف توانست استقلال را از شکست نجات دهد و ساپینتو باید بداند نیاز است خط دفاعی خود را ترمیم کرده تا دیگر شاهد چنین اشتباهاتی نباشیم. اگر دو حرکت خطرناک فلاح باعث گل خوردن استقلال می‌شد آبی پوشان دیگر هیچ امیدی به صعود نداشته و دو دیدار آینده برای آنها تشریفاتی می‌شد.کارشناس فوتبال در خصوص عملکرد خارجی‌های حاضر در میدان برابر الوحدات اردن گفت: منیر، اندونگ و آسانی عملکرد فوق العاده ای داشتند و مانند همیشه بازی خوبی از خود به نمایش گذاشتند و در تمام موقعیت‌ها و گلی که استقلال به ثمر رساند نقش تعیین کنندهای داشتند اما فلسفه حضور نازون در زمین مشخص نیست. او نه توانایی گلزنی دارد، نه سرعت خوبی دارد. بنابراین اعتقاد دارم او یکی از مهره‌هایی است که می‌توان در پایان فصل از استقلال کنار گذاشت.اکبری در خصوص تعطیلی لیگ به دلیل فیفادی گفت: این تعطیلی نمی‌تواند برای استقلال مفید واقع شود چون آبی پوشان هم بازیکن در تیم امید دارند و هم چند ملی پوش در بزرگسالان و این مساله هم باعث می‌شود تا دوباره تمرینات استقلال با نفرت کم برگزار شود و دست ساپینتو برای انجام تمرینات تاکتیکی و گروهی خالی بماند.

روزنامه ایده‌روز

پکشنه۵/۱۸/۰۸/۱۴۰۴ شماره ۲۲۸۸

WWW.IDEHROOZ.COM

۱**بازگشت کاپیتان تیم ملی فوتبال به میادین باشگاهی پس از ۷ ماه**

کاپیتان تیم ملی فوتبال ایران پس از مدت ها در فوتبال باشگاهی اروپا به میدان رفت. علیرضا جهانبخش پس از ۷ ماه بدون تیم بودن بالاخره با پیراهن باشگاه جدید خود به میدان رفت. او بلافاصله پس از عقد قرارداد با «دندر بلژیک» برای این تیم به میدان رفت. او که با شماره ۲۷ در ابتدای مسابقه روی نیمکت بود از دقیقه ۶۹ مقابل زولته در ژوپیلرلیگ وارد زمین شد. حضور جهانبخش کمک کرد که تیمش باخت دو بر یک را با تساوی ۲-۲ عوض کند تا دندر به پنجمین امتیاز خود رسیده اما همچنان در قعر جدول لیگ فوتبال بلژیک باقی بماند.حالا باید دید آیا جهانبخش که در روزهای بدون تیم بودن به اردوی تیم ملی ایران دعوت می‌شد قرار است بار دیگر در تیم ملی امیر قلعه نویی برای تورنمنت آبان ماه حضور داشته باشد یا کاپیتان اول تیم ملی ایران در تمرینات تیم باشگاهی خود می‌ماند تا آمادگی بیشتری پیدا کند

۲ **بازیکن استقلال پس از فیفادی در تمرینات**

۲ بازیکن استقلال پس از تعطیلات فیفادی در تمرینات این تیم شرکت خواهند کرد. روزبه چشمی و موسی جنیو دو بازیکن استقلال پس از تعطیلات فیفادی به تمرینات گروهی این تیم خواهند گشت. تمرینات استقلال تا روز سه شنبه تعطیل خواهد بود و سپس این تیم خود را برای دیدار مرحله یک شانزدهم نهایی مقابل پادپاب خلخال آماده خواهد کرد.چشمی و جنیو می توانند پس از تعطیلات فیفادی در تمرینات استقلال حضور یابند.

برگ سبز (شناسنامه) خودروی وانت سیا تیپ:۱۵۱سفید مدل ۱۴۰۲،شماره انتظامی ۲۲۳ ۲۹ ل ایران۴۹ به شماره موتور ۵۸۹۶۰۶۶۰/۱۳/۲۴۳ و شماره شناسایی NAS۴۵۱۱۰۰۴۹۲۳۵۲۹ به نام احمد تقوی پور مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد
--

سند خودروی سواری برآید تیپ:جی.تی ایکس سفیدشیری روغنی مدل ۱۳۸۳،شماره انتظامی ۶۹۴۱۱۱ب ایران۶۳ به شماره موتور ۰۰۶۵۲۸۵۸ و شماره شاسی ۵۱۴۱۲۲۸۱۹۴۰۵۶ به نام مسلم عباسی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

سند کمپانی وبرگ سبز خودرو سواری سمند معمولی مدل ۱۳۸۳ مشکی متالیک به شماره انتظامی ۲۴۳۱۸۲ب ایران۸۱ به شماره موتور ۲۳۹۰۸۱۲۰۴۲۴ و به شماره شاسی ۸۱۲۱۹۵۲۱ به نام صالحی قرحی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد
--

برگ سبز نیسان آبی سیر مدل ۱۳۷۱ شماره پلاک ۱۳۸ ایران ۴۴۳۱۴ شماره موتور ۴۱۹۹۳۳ شماره شناسایی ۸۲۳۱۱، بنام فردین محمدی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.بهارستان

چاپ آگهی های تقدیر وتشکر از یابنده

«إِنَّ اللَّهَ يَأْمُرُ أَنْ تَؤْتُوا الْأَمْثَالَ إِلَى اللَّهِ» «خداوند به شما فرمان می‌دهد که امانت‌ها را به صاحبانش بدهید»

یابنده گرامی از طرف مالک مَحمَد جمالی و از طرف مجموعه آتی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.یابنده و پیروز باشید
یابنده گرامی از طرف مالک انبیاة آقا بیگی و از طرف مجموعه آتی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.یابنده و پیروز باشید
یابنده گرامی از طرف مالک محمد صادق حیدری و از طرف مجموعه آتی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.یابنده و پیروز باشید
یابنده گرامی از طرف مالک علیرضا مازنیل و از طرف مجموعه آتی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.یابنده و پیروز باشید
یابنده گرامی از طرف مالک خسرو حسامی و از طرف مجموعه آتی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.یابنده و پیروز باشید
یابنده گرامی از طرف مالک مقداد قاسمی گرجی و از طرف مجموعه آتی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.یابنده و پیروز باشید
یابنده گرامی از طرف مالک ماهان بلوک و از طرف مجموعه آتی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.یابنده و پیروز باشید

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان
در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تأیید انتقال عادی و با سهم مفروضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارائه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضای مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. رای شماره ۱۴۰۴۰۳۰۲۷۰۱۳۴۰۷ مورخ فاطمه علی اسفزراده فرزند محمد بشماره شناسنامه ۲۱۰۶ صادره از اصفهان بشماره مدل ۱۲۹۳۸۶۲۵۱ در شش‌دانگ بستانه بهای ثمنیه اعیانی بیست و شش حب و سیصد و بیست و شش – هشتصد و بیست و یک حبه مشاع از ۷۲ حبه شش‌دانگ یک درب باغ با درج اعیانی با کاربری کشاورزی احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۹۳۳۵ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت۸۴۵/۹۸ متر مربع، خریداری طی سند رسمی، شناسه آگهی:۲۰۳۱۲۳۳ تاریخ انتشار اول ۱۴۰۴/۸/۰۳ تاریخ انتشار دوم ۱۴۰۴/۰۸/۱۸
مهدي صادقي و صفی رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۲۷۱۱۸۱۰۲۷۰۱۳۴۰۳۰۲۰۱۴۰۴۰۳۰۲۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مهدی اتحادی ابری به شناسنامه شماره ۱۲۷۱۶۹۳۳۹۹ و شماره ملی ۱۲۷۱۶۹۳۳۹۹ صادره اصفهان فرزند اکبر در شش‌دانگ عرصه یک قطعه زمین (با کاربری زراعی – باغی) به مساحت ۲۰۰۳/۸۷ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۴۵ اصلی واقع در بخش ۱۸ ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۰۳۱۲۹۰ تاریخ انتشار اول ۱۴۰۴/۸/۰۳ تاریخ انتشار دوم ۱۴۰۴/۰۸/۱۸
مهدي صادقي و صفی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان ساری
برابر رای شماره ها به شماره های ۲۴۸۵۴۰۲۴۸۵۴۰۴۵۶۰۳۱۰۴۴۰۶ و ۲۴۸۵۳۰۲۴۸۵۳۰۴۵۶۰۳۱۰۴۴۰۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۸ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه دو ساری نسبت به شش دانگ دو قطعه باغچه قسمتی از پلاک ۲۵ – اصلی بخش پنج ثبت ساری واقع در قریه قاجار خیل به شرح ذیل: ۱ – به مساحت ۲۷۷/۵۲ متر مربع تحت تصرفات مالکانه خانم مائده عباس نژاد لاجیمی فرزند محمدولی به شماره ملی ۲۰۹۳۶۳۰۷۱۰ ۲ – به مساحت ۲۷۸/۱۶ متر مربع تحت تصرفات مالکانه خانم فاطمه لطفی فرزند علی به شماره ملی ۲۰۹۳۵۸۳۳۰ لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۰۳۱۶۳۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۸
علیرضا سیهارود کلانی کفیل اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو ساری

