



روزنامه سراسری اقتصادی اجتماعی

سه شنبه ۱۴۰۴/۰۹/۲۵ | شماره ۲۳۱۴ | ۱۰ هزار تومان

WWW.IDEHROOZ.COM

طرح "خانریز" در تهران کلید خورد

کارشناسان معتقدند طرح‌هایی مانند خانریز، بیش از آنکه پاسخی به نیاز مصرفی مسکن باشند...

صفحه ۲

ایران در اوراسیا؛ رایزنی‌های راهبردی با بلاروس و روسیه

وزیر امور خارجه ایران، ۲۳ آذرماه برای دیدار با مقامات عالی‌رتبه بلاروس وارد مینسک شد...

صفحه ۲

مالکان چند خودرو چقدر سهمیه سوخت می‌گیرند؟

با اجرای طرح اصلاح قیمت بنزین این سوال بوجود آمده که سهمیه کدام خودروی خانواده قطع خواهد شد...

صفحه ۸

کمبود شدید نیروی کار در خطوط تولید هشدار تازه برای بخش صنعت



دستمزد در ایستگاه تصمیم‌گیری



دو تابعیتی‌های مجهول برای تیم ملی ایران

کمبود شدید نیروی کار در خطوط تولید؛ هشدار تازه برای بخش صنعت

سید مهدی قیصری | گزارش شامخ صنعت‌نشان می‌دهد شاخص استخدام و به کارگیری نیروی انسانی در ۱۴ ماه متوالی پایین‌تر از عدد ۵۰ بوده است

عدد به خوبی عمق بحران نیروی کار در بخش صنعت را نشان می‌دهد. مجموعه این عوامل باعث شده جذابیت کار در صنایع کاهش یابد و رقابت به نفع مشاغل خدماتی تمام شود.

همچنین، تغییر نگرش و انتظارات نسل جدید از محیط کار، چالشی تازه پیش روی صنایع قرار داده است. نسل جدید با فناوری، محیط‌های کاری منعطف و فرصت‌های درآمدی متنوع آشناست. بنابراین، تمایل کمتری به فعالیت در محیط‌های سخت و ساختارهای سنتی صنایع سنگین نشان می‌دهد.

در صنعت نساجی، جذب نیروی کار به یک چالش جدی تبدیل شده است. افراد امروز می‌توانند تنها با یک گوشی موبایل و یک خودرو، روزانه بین یکمیلیون تا ۲ میلیون تومان درآمد داشته باشند. هم‌زمان بسیاری از صنایع، حتی بخش‌هایی مانند نساجی، به دلیل ضعف اقتصادی در پرداخت به‌موقع حقوق ناتوانند. در چنین شرایطی، کارگران ساده ترجیح می‌دهند به سمت مشاغل خدماتی با درآمد زودبازده حرکت کنند.

تورم یلدار ابلعید؛ سفره‌ها کوچک‌تر شد

باسلوق ۷۵۲ هزار تومان، با این حال، در بازار واقعی خردفروشی، اغلب قیمت‌ها بالاتر است که ناشی از فشار تقاضا، هزینه حمل‌ونقل، کیفیت بالاتر و رقابت فروشگاه‌هاست. برای مقایسه، در سال ۱۴۰۳ هر کیلوگرم آجیل چهار مغز درجه یک حدود ۷۳۵ هزار تومان، آجیل شیرین ۴۰۷ هزار تومان و آجیل شور ۴۲۲ هزار تومان عرضه می‌شد. قیمت میوه‌های شاخص شب یلدا مانند انار، هندوانه و خرمالو بهترتیب حدود ۱۴،۳۷ و ۴۰ هزار تومان بود و هزینه تهیه سفره یک خانواده چهار نفره بدون شام بین ۱،۷ و ۴ میلیون تومان برآورد می‌شد. این ارقام نشان می‌دهد حتی در سال گذشته نیز هزینه تهیه سفره یلدا برای خانوارهای با درآمد متوسط سنگین تلقی می‌شد، اما در سال ۱۴۰۴ فشار اقتصادی به‌مراتب بیشتر شده است.

در سال ۱۴۰۴، قیمت‌ها به شکل چشمگیری افزایش یافته است. پسته فندقی بین ۱،۱۰۰،۰۰۰ تا ۱،۳۰۰،۰۰۰ تومان، پسته احمدآقایی ۱،۲۰۰،۰۰۰ تا ۱،۲۰۰،۰۰۰ تومان و پسته اکبری تا ۲،۰۰۰،۰۰۰ تومان معامله می‌شود. مغز بادام هندی ۱،۴۰۰،۰۰۰ تا ۱،۸۰۰،۰۰۰ تومان و مغز بادام درختی ۱،۲۰۰،۰۰۰ تا ۱،۴۰۰،۰۰۰ تومان است. تخمه ژاپنی ۳۸۰،۰۰۰ تا ۴۵۰،۰۰۰ تومان، تخمه آفتابگردان ۲۷۰،۰۰۰ تا ۳۵۰،۰۰۰ تومان، برگ زردآلو ۴۰۰،۰۰۰ تا ۶۵۰،۰۰۰ تومان و کشمش سبز حدود ۳۸۰،۰۰۰ تا ۶۰۰،۰۰۰ تومان قیمت‌گذاری شده‌اند. این جهش قیمتی نه تنها هزینه‌ها را افزایش داده، بلکه رفتار خرید و مصرف خانوارها را نیز تغییر داده است. بسیاری از خانواده‌ها آجیل‌های گران‌قیمت را کاهش داده، بسته‌های کوچک‌تر را انتخاب کرده و برخی اجزای سفره مانند شیرینی‌های خاص و دسرهای تزئینی را حذف کرده‌اند تا تنها روی آجیل‌های اصلی و میوه‌های ضروری تمرکز کنند. بسته‌های آماده شب یلدا،

افزایش بی‌سابقه قیمت‌ها، سنت دیرینه شب یلدا را به چالشی اقتصادی تبدیل کرده؛ خانوارها برای رعایت بودجه، سبک خرید خود را تغییر دادند.

در آستانه شب یلدا ۱۴۰۴، تهیه و چیدمان سفره این آیین کهن خانوادگی با فشار اقتصادی بی‌سابقه‌ای روبه‌رو شده است. بررسی‌ها نشان می‌دهد هزینه متوسط یک سفره نسبت به سال گذشته بیش از دو برابر افزایش یافته و این رشد قیمتی به‌مراتب بیش از رشد دستمزدها و درآمد‌هاست. شب یلدا، آیینی کهن و نمادگردهمایی خانوادگی، شعرخوانی و چیدمان سفره‌های رنگارنگ، امسال برای بسیاری از خانواده‌ها به نمادی از وضعیت اقتصادی کشور تبدیل شده است و فاصله میان سنت‌های فرهنگی و واقعیت‌های اقتصادی بیش از همیشه محسوس است. براساس داده‌های رسمی مرکز آمار ایران، تورم نقطه‌به‌نقطه قیمت مواد غذایی بیش از ۴۹ درصد و تورم سالانه این گروه بیش از ۴۰ درصد گزارش شده است. در بخش میوه و خشکبار، این رشد بیش از ۱۰۸ درصد بوده و نشان می‌دهد نه تنها سفره‌های روزمره تحت تأثیر قرار گرفته‌اند، بلکه شکل و ترکیب سنتی سفره شب یلدا نیز دستخوش تغییرات جدی شده است. افزایش بی‌سابقه قیمت‌ها باعث شده بسیاری از خانواده‌ها در ترکیب خریدهای خود بازنگری جدی کنند و حتی بخش‌هایی از سفره که به‌طور سنتی جزو ارکان آن محسوب می‌شد، حذف شوند.

در نشست خبری ۲۳ آذر ۱۴۰۴، مهدی بختیاری‌زاده، مدیر سازمان میادین میوه و تره‌بار شهرداری تهران، از تلاش برای تثبیت قیمت برخی اقلام پر مصرف شب یلدا خبر داد و اعلام کرد نرخ‌گذاری رسمی برای آجیل‌های پایه انجام شده است: آجیل شور حدود ۸۲۰ هزار تومان، آجیل شیرین با باسلوق ۶۶۶ هزار تومان و آجیل شیرین فاقد



www.aniyab.ir
مرکز گمشده و پیدا شده کشور

۰۲۱-۶۲۸۰۱



پایداری ایرانی
ضرورتی فوری برای
نجات آینده

مجتبی مراد حاصلی

جهان با تغییرات اقلیمی، نابودی منابع، فرسایش خاک، بحران آب و نابرابری اجتماعی روبه‌رو است و همه کشورها فهمیدند که بدون توازن میان اقتصاد، جامعه و محیط زیست، هیچ توسعه‌ای پایدار نمی‌ماند.

در جهان امروز، هیچ جامعه‌ای بدون توسعه پایدار قادر به ادامه مسیر نیست. جهان با تغییرات اقلیمی، نابودی منابع، فرسایش خاک، بحران آب و نابرابری اجتماعی روبه‌رو است و همه کشورها فهمیدند که بدون توازن میان اقتصاد، جامعه و محیط زیست، هیچ توسعه‌ای پایدار نمی‌ماند.

اما ایران علاوه‌بر چالش‌های جهانی، با ناترازی‌های عمیق و انباشته در آب، انرژی، خاک، جمعیت، حکمرانی و اقتصاد مواجه است؛ ناترازی‌هایی که زنجیروار بر یکدیگر اثر می‌گذارند و آینده کشور را تحت فشار قرار می‌دهند.

امروز بیش از هر زمان دیگری، ایران به توسعه متوازن، هوشمند و پایدار نیاز دارد؛ توسعه‌ای که نه فقط رشد اقتصادی، بلکه حفاظت از زیست‌بوم و عدالت اجتماعی را هم‌زمان ببیند و با وجود این ضرورت، برنامه‌های توسعه ۵ ساله کشور تاکنون رنگ و بوی کافی از پایداری نداشته‌اند. نگاه آنها بیشتر بخشی و کوتاهمدت بوده و کمتر توانست‌اند محورهای اصلی توسعه پایدار یعنی منابع طبیعی، محیط زیست، عدالت اجتماعی و تاب‌آوری اقلیمی را در قلب سیاست‌گذاری قرار دهند.

از سوی دیگر، سازمان محیط‌زیست نیز بدون وجود یک برنامه ملی توسعه پایدار، عملاً امکان هدایت، هماهنگی و پایش روندها را ندارد. نبود یک نقشه‌راه جامع، موجب شده تصمیم‌ها پراکنده، مقطعی و گاه متناقض باشند؛ تصمیم‌هایی که زیست‌بوم ایران توان تحمل آنان را ندارد.

در سطح جهانی، برنامه توسعه پایدار سازمان ملل (SDGs) چارچوبی ارزشمند است، اما در ایران این مسئله جان‌بقیانه و در حکمرانی و برنامه‌ریزی ملی نهادینه نشده است. از سوی دیگر، «الگوی ایرانی اسلامی پیشرفت» نیز بیشتر در حد نظریه مانده و به برنامه‌ای عملیاتی و قابل اجرا تبدیل نشده است.

در چنین شرایطی، ایران نیاز به یک برنامه پایدار دارد؛ آسمش هر چه باشد؛ برنامه ملی پایداری، برنامه پایداری ایرانی، برنامه تاب‌آوری سرزمین، یا هر عنوان دیگری. مهم آن است که علمی، قابل اجرا، متکی بر تجربه‌های تمدنی و اکولوژیک ایران باشد و آینده کشور را به‌طور واقعی محافظت کند.

در این میان، محمد درویش در کتاب «پایداری ایرانی» عنوانی زیبا و الهام‌بخشی را انتخاب کرده است؛ عنوانی که یادآور ریشه‌های عمیق پایداری در تاریخ ایران است. عنوانی که فقط خاص این تمدن چند هزار ساله است و چنین وانمود می‌کند که واژه پایداری ریشه در تاریخ و تمدن ما ایرانیان دارد و قبل از آنکه چین به واژه تمدن اکولوژیک برسد؛ ما با این تمدن رشد کردیم؛ واقعیت این است که ایران هزاران سال با تکیه بر دانش بومی، خرد اکولوژیک و سازگاری با اقلیم دوام آورده است؛ از قنات تا کجوش، عیار، از معماری اقلیمی تا کشاورزی کم‌مصرف و تنوع زیستی غنی تا مدیریت هوشمند آب و خاک که این تجربه‌های تمدنی، سرمایه‌های بزرگی هستند و می‌توانند پایه‌های یک برنامه ملی پایداری باشند؛ اکنون زمان آن رسیده که چتر پایداری بر همه امور کشور گسترده شود؛ اقتصاد، انرژی، کشاورزی، آب، آموزش، صنعت و شهرسازی. و گر نه، محیط‌زیست ایران بدون وجود یک برنامه پایدار، اوان ادامه ندارد و از هم می‌پاشد. این سرزمین هزاران سال پایدار بود. امروز نیز می‌تواند پایداری را دوباره بازیابد؛ اگر از دانش جهانی، خرد ایران و تجربه‌های تمدنی خود بهره بگیرد و برنامه‌ای پایدار، روشن و ملی را آغاز کند.

دلار ۱۷ هزار تومان گران‌شده/تأثیر حذف چهار صفر «صفر» بود

از زمان تصویب حذف چهار صفر از پول ملی تا امروز قیمت دلار بیش از ۱۵ درصد افزایش یافته است. حذف چهار صفر از پول ملی در حالی از پس سال‌های طولانی بررسی و مسکوت ماندن در مجلس شورای اسلامی به تصویب رسید که بسیاری از کارشناسان پیش از این هشدار داده‌اند که اجرای طرح‌های چون حذف صفر از پول ملی باید در دوره‌های ثبات اقتصادی صورت گیرد.

بر اساس این گزارش در سیزدهمین روز از مهرماه سال ۱۴۰۴، نمایندگان مجلس شورای اسلامی لایحه حذف چهار صفر از پول ملی را با ۱۴۴ رأی موافق، ۱۰۸ رأی مخالف و ۳ رأی ممتنع تصویب کردند؛ بر اساس تبصره‌ی یک ماده واحده این قانون برابری پول‌های خارجی نسبت به ریال و نرخ خرید و فروش ارز توسط بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران در چارچوب نظام ارزی حاکم و با رعایت ذخایر ارزی و تعهدات قانونی کشور محاسبه و تعیین می‌شود؛ طبق مفاد پیش‌بینی شده در این قانون، بانک مرکزی مکلف است ظرف دو سال از تاریخ لازم‌الاجرا شدن این قانون ترتیبات اجرایی لازم را جهت آغاز دوره گذار فراهم کند. بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران مکلف است آغاز دوره گذار را از طریق روزنامه رسمی، درگاه‌های الکترونیکی و صداوسیما جمهوری اسلامی ایران به صورت عمومی اعلام کند؛ بر این اساس ریال جاری و ریال جدید سه سال به صورت موازی در اقتصاد ایران گردش خواهند داشت. حال نکته‌ی مهم این است که ایران رد حال تجربه‌ی یک شوک ارزی تمام عیار است. شوکی که سبب شده در کمتر از سه ماه قیمت ارز افزایشی بیش از ۱۷ هزار تومان یا به عبارتی رشدی بیش از ۱۵۵ درصد را تجربه کند. همین مساله نگرانی را در بین بسیاری از کارشناسان ایجاد کرده است که ممکن است صفرهای پول ملی حتی زودتر از بدبینانه‌ترین برآوردها به پول ایران بازگردد.

۰۲۱-۶۶۵۶۳۸۳۰

WWW.IDEHROOZ.COM

روزنامه
ایده‌روز

سازمان آگهی‌های روزنامه

ای بی‌ثباتی ارزی آسیب جدی به تولید و صنایع وارد می‌کند

تداوم نوسانات ارزی و چندنرخ‌ی بودن ارز باید برچیده شود. این شرایط نه تنها ثبات اقتصادی را تضعیف کرده، بلکه به شکل مستقیم به تولید و صنعت کشور آسیب زده و می‌تواند در آینده اثرات منفی جدی بر تولید ناخالص داخلی بر جای بگذارد

انتظار ما این بود که با توجه به شرایط موجود و بودجهایی که دولت برای سال جاری تعیین کرده است، به سمت بهبود وضعیت ارزی و ایجاد ثبات در بازار ارز حرکت کنیم، حتی مهم‌تر از خود ثبات ارزی، حرکت به سمت یک نظام ارزی منسجم و قابل پیش‌بینی است، اما متأسفانه امروز با ارز چندنرخی و عملاً چهار نرخی، مواجه هستیم که همین موضوع ناهنجاری‌های متعددی را در بازار ایجاد کرده است. بیشترین آسیب ارز چندنرخی متوجه تولید و صنعت کشور است.

ما از نظر منابع انسانی، نیروی متخصص و توان فنی در وضعیت مناسبی قرار داریم، اما اگر نتوانیم این منابع را حفظ کنیم، شرکت‌ها به‌تدریج توان تولید خود را از دست می‌دهند. وقتی بنگاه‌ها دیگر قادر به تولید نباشند، ناچار می‌شوند نیروی انسانی متخصص خود را تعدیل کنند. متأسفانه احساس من این است که چنین روندی در حال شکل‌گیری در کشور است.

افزایش نرخ ارز از یک طرف و کمبود نقدینگی برای شرکت‌های تولیدی از طرف دیگر، مجموعه عواملی هستند که قطعاً بر تولید ناخالص داخلی کشور و همچنین بر تولیدات آینده تأثیر منفی خواهند گذاشت. فعالان اقتصادی به‌طور ملموس شاهد افزایش هزینه‌ها هستند.

واردات و صادرات گران‌تر شده و مشکلات تولید به‌شدت افزایش یافته است. در شرایطی که انتقال پول با محدودیت‌های جدی مواجه است، عدم دسترسی به نقدینگی، نبود ارز مناسب و دشواری تأمین مواد اولیه وارداتی، همگی اثرات منفی مستقیمی بر فرآیند تولید دارند.

در چنین وضعیتی، توان مقاومت تولیدکنندگان کاهش می‌یابد و این خطر وجود دارد که برخی واحدهای تولیدی ناچار به تعطیلی شوند. اما بدون ورود به جزئیات فنی، آن‌چه امروز در بازار قابل مشاهده است ننگسان می‌دهد که کسری بودجه به‌عنوان یک عامل ساختاری، خود به‌تنهایی فشار افزایشی بر نرخ وارد می‌کند.

ای کشورهای پیشرفته ۶ برابر ایران در امر پژوهش هزینه می‌کنند

معاون وزیر جهاد کشاورزی با اشاره به سهم منابع پژوهش در بخش کشاورزی کشور گفت: کشورهای توسعه‌یافته ۶ برابر ایران در امر پژوهش هزینه می‌کنند که این هزینه کردن نیست بلکه سرمایه‌گذاری پایدار است.

همایش ملی پژوهش و فناوری و دستاوردهای دانش‌بنیان در حوزه کشاورزی در محل سازمان تحقیقات، آموزش و ترویج کشاورزی در حال برگزاری است.

اکبر فتحی، معاون برنامه‌ریزی و امور اقتصادی وزارت جهاد کشاورزی در این همایش گفت: کشاورزی یکی از دانش‌پذیرترین بخش‌های اقتصادی است و برای کارآمدی نیاز نیست به دنبال دانش‌های تک باشیم بلکه کارهای ابتدایی را هم درست اجرا کنیم خروجی آن را خواهیم داشت.

وی افزود: تولید ۱۲۵ میلیون تن محصولات کشاورزی به طور سالانه مدیون تلاش محققان این حوزه است.

وی در ادامه به موضوع بهره‌وری اشاره کرد و گفت: ما می‌توانیم با بهره‌وری در سطح به غذای مورد نیاز جامعه دست‌یافت که بدون دانش میسر نیست.وی اضافه کرد: محققان باید ارقام مناسب معرفی کنند که کشاورزان بهره‌وری در سطح را محقق کنند. در واقع با مؤلفه دانش می‌توان نیاز غذا را از داخل تأمین کرد.

معاون وزیر جهاد کشاورزی با اشاره به هفته پژوهش عنوان کرد: محققان تلاش‌های زیادی کرده‌اند و باید امروز به داشته‌های خود افتخار کنیم اما در حوزه پژوهش باید داشته‌های خود را هم روی میز بگذاریم و درباره آنها چاره‌اندیشی کنیم؛ اینکه برای سال‌های آتی قرار است چة آموری پیگیری شود.فتحی در خصوص افزایش بهره‌وری در حوزه کشاورزی یادآور شد: بهره‌وری در حوزه نهاده‌های کشاورزی در بخش طیور و جیره غذایی، گرم رسیده و این صرفه‌جویی کمک زیادی می‌کند.وی باید این ضریب افزایش پیدا کند.این مسئول دولتی اظهار کرد: اگر بهره‌وری را به تمام حوزه تسری دهیم صرفه‌جویی زیادی در این حوزه رخ داده و بخش زیادی از مشکلات را حل می‌کنند.وی بیان اینکه امنیت غذایی منجر به امنیت اجتماعی و ملی است، اظهار کرد: تحقق این امنیت از دل تحقیق و پژوهش ممکن است. عنوان می‌شود با توجه به مشکلات منابعی کشور چه لزومی به توسعه کشاورزی است؟ بله این توسعه در جغرافیا نباید اتفاق بیفتد اما در بهره‌وری و افزایش ضریب می‌توان توسعه در حوزه کشاورزی را دنبال کرد.

ای آژانس حق ندارد ادعای بازرسی از مراکز مورد حمله قرار گرفته شده، داشته باشد

رئیس سازمان انرژی اتمی با بیان این که «باید برای بازرسی آژانس از مراکز هسته‌ای که مورد حمله قرار گرفتند پروتکل وجود داشته باشد تا اجازه این کار داده شود» گفت: آژانس که نه حملات را محکوم کرده و نه دستورالعملی برای این

شرایط دارد حق ندارد ادعای بازرسی داشته باشد. محمد اسلامی در جمع خبرنگاران درباره درخواست مدیرکل آژانس برای بازرسی از سایت‌های هسته‌ای که مورد حمله نظامی قرار گرفته‌اند، گفت: ما برای بازرسی از محل‌هایی که مورد حمله قرار نگرفته بود، مجوز دادیم، اما مسأله مراکزی است که مورد حمله نظامی قرار گرفتند و باید برای بازرسی از این مراکز پروتکل وجود داشته باشد.

وی گفت: آژانس که نه حملات را محکوم کرده و نه دستورالعملی برای این شرایط دارد حق ندارد ادعای بازرسی داشته باشد. اینکه با فشار سه کشور اروپایی و آمریکا و اسرائیل بر ما فشار می‌آورد برای ما مهم نیست و تأثیرگذار هم نیست. رئیس سازمان انرژی اتمی گفت: مدیرکل باید به دنیا پاسخ دهد چون ممکن است برای هر کشوری اتفاق بیفتد. تاسیسات هسته ای ما تحت نظارت آژانس بوده و آژانس باید جواب دهد چرا حملات را محکوم نکرد و برای سایت‌های هسته ای که مورد حمله قرار می‌گیرند چه دستورالعمل و پروتکلی دارد.

طرح “خانهریز” در تهران کلید خورد



سعیده محمد – ایده روز | کارشناسان معتقدند طرح‌هایی مانند خانهریز، بیش از آنکه پاسخی به نیاز مصرفی مسکن باشند، حاصل ادامه نگاه مداخله‌گرانه دولت و نهادهای عمومی در این بازارند.

طرح «خانهریز» که به‌تازگی از سوی شهرداری تهران معرفی شده، بار دیگر ایده سرمایه‌گذاری خرد در بازار مسکن را به صدر بحث‌های اقتصادی بازگردانده است؛ مدلی که به شهروندان اجازه می‌دهد به‌جای خرید یک واحد کامل، مالک سهم‌های بسیار کوچک، حتی در حد یک‌صدم مترمربع از یک پروژه ساختمانی شوند. مدیران شهری، این طرح را راهی برای حفظ ارزش سرمایه مردم در شرایط تورمی معرفی می‌کنند، اما منتقدان معتقدند خانهریز بیش از آنکه راه‌حلی برای بحران مسکن باشد، نسخه‌ای تکراری از تأمین مالی

طرح «خانهریز» که به‌تازگی از سوی شهرداری تهران معرفی شده، بار دیگر ایده سرمایه‌گذاری خرد در بازار مسکن را به صدر بحث‌های اقتصادی بازگردانده است؛ مدلی که به شهروندان اجازه می‌دهد به‌جای خرید یک واحد کامل، مالک سهم‌های بسیار کوچک، حتی در حد یک‌صدم مترمربع از یک پروژه ساختمانی شوند. مدیران شهری، این طرح را راهی برای حفظ ارزش سرمایه مردم در شرایط تورمی معرفی می‌کنند، اما منتقدان معتقدند خانهریز بیش از آنکه راه‌حلی برای بحران مسکن باشد، نسخه‌ای تکراری از تأمین مالی کارشناس انرژی با تأکید بر اینکه مانع اصلی توسعه میادین نفت و گاز، کمبود سرمایه است نه نوع قرارداد یا اختیارات، گفت: بدون تزریق به‌موقع نقدینگی، هیچ پروژه‌ای به نتیجه نمی‌رسد.

محمدصادق مهرجو، کارشناس انرژی، با بیان اینکه مسئله فعلی صنعت نفت، ورود یا اختیارات شرکت‌های خصوصی نیست، اظهار داشت: قراردادهای IPC در حال انعقاد است و گفت‌وگوها با شرکت‌های سرمایه‌گذار و مجموعه‌ای زیرمجموعه مانند پتروشیمی‌ها و فولادی‌ها نیز در مسیر پیشرفت قرار دارد.

وی افزود: روند اخذ مجوزها نسبت به گذشته کاهش یافته است. این چالش مربوط به دورمای بود که پروانه‌های بهره‌برداری و اختیارات اعطا می‌شد و تفکیک وظایف حاکمیتی و تصدی‌گری تغییر کرده بود که اتفاق مثبتی محسوب می‌شود. سوال اصلی این است که چرا با شرکت ملی نفت مانند یک شرکت خصوصی برخورد نمی‌شود؟ باید اجازه داده شود این شرکت نیز توان فنی و اجرایی خود را بسنجد.

این کارشناس انرژی با اشاره به عملکرد شرکت مناطق نفت‌خیز مرکزی گفت: این شرکت توسعه سه میدان را بر عهده گرفته و عملکرد نسبتاً مطلوبی داشته است؛ به‌گونه‌ای که پیش‌بینی می‌شود فاز نخست دو میدان گازی خارتنگ و طوس اواخر دی‌ماه یا اوایل بهمن‌ماه وارد مدار تولید شوند.

مهرجو ادامه داد: این اتفاق مثبت است، به شرط آنکه محدودیت‌ها از دست‌وپای شرکت ملی نفت برداشته شود و اختیارات لازم به آن داده شود. باید به ساختاری بازگردیم که در آن، سیاست‌گذاری و امور حاکمیتی بر عهده وزارت نفت و تصدی‌گری بر عهده شرکت‌ها از جمله شرکت ملی نفت ایران باشد. چنین تفکیکی انگیزه کارکنان را نیز افزایش می‌دهد و دیگر نیازی به اعمال محدودیت‌هایی مانند سقف حقوق یا الزام به قانون برگزاری مناقصات نخواهد بود.

وی تأکید کرد: نباید با یک «بام و دو هوا» رفتار کرد. نمی‌توان از یک‌سو شرکت ملی



نفت را ملزم به تبعیت از قوانین سخت‌گیرانه دولتی دانست و از سوی دیگر از آن انتظار عملکرد یک شرکت خصوصی را داشت. باید همان‌طور که به شرکت‌های خصوصی پروانه بهره‌برداری داده می‌شود، به شرکت ملی نفت نیز پروانه اعطا شود.

به گفته مهرجو، مشکل موجود صدور پروانه نیست، بلکه جذب سرمایه است. وی توضیح داد: میزان جذب سرمایه در بخش بالادستی نفت محدود است و باید ظرفیت‌ها افزایش یابد. خوش‌بینانه است اگر تصور کنیم با اعطای برخی اختیارات یا اجرای یک قانون خاص، گشایش جدی ایجاد می‌شود. جذب سرمایه‌گذار خارجی ضرورت دارد، چراکه کل سرمایه‌ای که سالانه در بالادست وزارت نفت جذب می‌شود، حدود سه تا چهار میلیارد دلار است؛ درحالی‌که نیاز توسعه میادین بسیار فراتر از این رقم است.

این کارشناس انرژی با اشاره به شرایط تحریمی گفت: در حال حاضر مشکلی از نظر انعقاد قرارداد وجود ندارد و مدل‌های قراردادی مختلف از جمله IPC، پای‌کی و EPC در حال اجرا هستند، اما نکته مهم آن است که توسعه یک میدان نباید میان چند پیمانکار تقسیم شود؛ توسعه باید میدان‌محور باشد.

ایران در اوراسیا؛ رایزنی‌های راهبردی با بلاروس و روسیه



همکاری را امضا کرد. وزیر امور خارجه در جریان این سفر در یادداشتی که در خبرگزاری بلتا بلاروس منتشر شد، بر خصوص روابط ایران و بلاروس نوشت: «با نگاهی به آینده، تجربه مشترک ما در مقابله با مخالت‌های خارجی، پیوندی ناگسستنی میان دو ملت ایجاد کرده است. خردمندی و زهبران و مقاومت مردم، زمینه‌ساز سطح کنونی همکاری‌ها گردیده است. با برخورداری از ظرفیت‌های مکمل و دیدگاه‌های همسو، شراکت ایران و بلاروس آمادگی دارد تا به سمت افق‌های جدیدی گام نهد».

عراقچی در این نوشتار افزود: «ایران و بلاروس در طول ۳۳ سال روابط دیپلماتیک، همکاری‌های نزدیکی در حوزه‌های مختلف ایجاد کرده‌اند، همکاری اقتصادی ما همچنان در حال تقویت است؛ تنها در سال گذشته حجم تجارت دوجانبه بیش از ۱۴ درصد افزایش یافته‌است. برگزاری هفدهمین دوره کمیسیون مشترک اقتصادی، پایهای محکم برای تعمیق همکاری‌ها فراهم کرده و در حال حاضر برنامه‌ریزی برای هجدهمین دوره در جریان است.»

در ادامه تعاملات فعالی ایران و بلاروس، سیدعباس عراقچی وزیر امور خارجه ایران نیز در سفر خود به مینسک با رئیس‌جمهور بلاروس و همچنین وزیر امور خارجه این کشور دیدار و رایزنی خواهد کرد؛ دیدارهایی که در چارچوب تقویت روابط دوجانبه، هماهنگی مواضع در قبال تحولات منطقه‌ای و بین‌المللی و پیگیری توافقات پیشین دو کشور انجام می‌شود.

ایران و روسیه: تقویت همکاری در دیپلماسی منطقه‌ای و بین‌المللی

سفر سیدعباس عراقچی به مسکو، در ادامه رایزنی‌های دیپلماتیک منطقه‌ای و بین‌المللی جمهوری اسلامی ایران، در مقطعی انجام می‌شود که سطح همکاری تهران و مسکو در پی همسویی مواضع دو کشور و همراهی روسیه و چین با ایران در مخالفت با تلاش‌های انگلیسی، فرانسه و آلمان برای سوساستفاده از سازوکار حل اختلاف در برجام و فعال‌سازی مکانیسم ماشه، وارد مرحله‌ای پررنگ‌تر شده است؛ اقدامی که طی ماه‌های اخیر به بروز شکاف در شورای



طلا و ارز شود. با این حال، از همان ابتدا این پرسش جدی مطرح است که آیا چنین سازوکاری می‌تواند به مالکیت واقعی مسکن منجر شود یا صرفاً نوعی مشارکت مالی بدون افق خنده‌دار شدن است.

ای تجربه‌های گذشته: تکرار مسیری آشنا

نگاهی به گذشته نشان می‌دهد فروش متری یا سه‌پایه مسکن، ایده‌ای تازه در اقتصاد ایران نیست. این مدل‌ها پیش‌تر نیز اجرا شده‌اند، اما اغلب با بی‌اعتمادی سرمایه‌گذاران خرد و ابهام در ضمانت بازگشت سرمایه همراه بوده‌اند. فرشید پورحاجت، دبیر کلون سراسری انبوه‌سازان، معتقد است خانهریز اتفاق جدیدی نیست و در اصل شکلی از پیش‌فروش برای تأمین منابع مالی پروژه‌هاست. به گفته او، نباید این تصور در جامعه ایجاد شود که چنین طرح‌هایی مردم را صاحب‌خانه می‌کند؛ چراکه هدف اصلی، تأمین نقدینگی پروژه‌هاست، نه حل مسئله دسترسی به مسکن.

ای خانهریز: ابزار مالی شهرداری، نه راهکار بازار مسکن

نکته مهم در تحلیل این طرح، محدود بودن آن به پروژه‌های خود شهرداری است. خانهریز قرار نیست الگویی فراگیر برای کل بازار مسکن یا بخش خصوصی باشد، بلکه صندوق پروژه‌هایی تعریف می‌کند که منابع جمع‌آوری‌شده دقیقاً در همان پروژه‌های مشخص هزینه می‌شود.

از این منظر، خانهریز بیش از آنکه سیاستی برای افزایش عرضه مسکن باشد، سازوکاری مالی برای مدیریت نقدینگی پروژه‌های شهری محسوب می‌شود؛ موضوعی که نقش آن را در کاهش قیمت یا افزایش دسترسی خانوارها به مسکن، به‌شدت محدود می‌کند.

ای مسکن، بورس‌بازی و رکود زمین

در شرایطی که بازار مسکن با رکودی عمیق دست‌وپنجه نرم می‌کند، طرح‌هایی از جنس سرمایه‌گذاری خرد ناگزیر با بازارهای نقدشوندگی مانند طلا و ارز مقایسه می‌شوند. به اعتقاد فعالان صنفی، بخشی از رکود فعلی مسکن نتیجه تغییر رفتار سرمایه‌گذاران و غلبه نگاه بورس‌یازانه است. از همین زاویه، خانهریز نیز بیشتر برای افرادی جذاب است که به‌دنبال حفظ ارزش نقدینگی خود هستند، نه برای خانوارهایی که نیاز مصرفی به مسکن دارند. چنین روندی می‌تواند به تقویت نگاه سرمایه‌ای به مسکن دامن بزند؛ نگاهی که خود یکی از ریشه‌های بحران این بازار است.

ای عقب‌نشینی دولت، مسیر کم‌هزینه‌تر

مجموع این شواهد نشان می‌دهد طرح خانهریز نه راه‌حلی برای خنده‌دار شدن مردم، بلکه ابزاری محدود برای تأمین مالی پروژه‌های شهرداری است. تجربه سال‌های گذشته نیز ثابت کرده که تصدی‌گری و مداخله مستقیم دولت و نهادهای شبه‌دولتی در بازار مسکن، نفع‌تنها به تولید پایدار منجر نشده، بلکه ظرفیت بخش خصوصی را تضعیف کرده است. از همین رو، عقب‌نشینی نسبی دولت چهاردهم از سیاست‌های مداخله‌گر در حوزه مسکن، از نگاه کارشناسان اقدامی پسندیده تلقی می‌شود. اگر این رویکرد با تقویت نقش تنظیم‌گری، کاهش انحصار و ایجاد فضای رقابتی برای بخش خصوصی همراه شود، می‌توان به بهبود وضعیت مسکن امیدوار بود؛ مسیری که به‌مراتب واقع‌بینانه‌تر از طرح‌هایی است که نام «خانه» دارند، اما در عمل، سهمی از خانه به مردم می‌فروشند.

مشکل صنعت نفت مجوز نیست

وی افزود: در میدان گازی خانگیران، توسعه بخش‌هایی مانند شوریه‌چ □ به شرکت گاز واگذار شده و توسعه و تولید مخزن مزدوران در اختیار شرکت ملی نفت باقی مانده است. این تفکیک بالادست و پایین‌دست، تصمیمی درست و منطقی برای جلوگیری از تداخل وظایف بوده است.

مهرجو تأکید کرد: اگر اقدامات بالادستی در اختیار شرکت ملی نفت و اقدامات پایین‌دستی مانند تقویت فشار و فرایندهای کارخانه‌ای به شرکت ملی گاز سپرده شود، همان‌طور که از ابتدای دولت چهاردهم اجرایی شد، می‌تواند مدل مناسبی برای مدیریت میادین باشد.

وی مسئله اصلی صنعت نفت را تأمین مالی دانست و گفت: شرکت ملی نفت با فشار جدی منابع داخلی مواجه است و بخش قابل توجهی از درآمدها صرف تأمین منابع هفتمندی یارانه‌ها می‌شود. بدون تأمین سرمایه، توسعه میادین عملاً متوقف می‌ماند. این کارشناس انرژی با طرح مثال میدان شوریه □ گفت: حتی شرکت‌هایی مانند مینا که از توانمندترین پیمانکاران کشور هستند، در صورت عدم تأمین مالی به‌موقع، نمی‌توانند پروژه را پیش ببرند؛ زیرا تجهیزات مورد نیاز تخصصی بوده و واردات آن‌ها زمان‌بر و هزینه‌بر است.

مهرجو خاطر نشان کرد: غرب کارون به حدود ۲۰ میلیارد دلار سرمایه‌گذاری نیاز دارد، اما تزریق سرمایه متناسب با این حجم پروژه صورت نگرفته است. میدان آزادگان با وجود اهمیت راهبردی، همچنان تعیین‌تکلیف نشده و این مسائل توسعه صنعت نفت را با چالش مواجه کرده است.

وی در پایان با اشاره به قانون مولدسازی میادین گفت: این قانون که در برنامه هفتم توسعه آمده، امکان واگذاری ۱۰ تا ۱۵ درصد از میادین به بخش خصوصی را فراهم می‌کند؛ اقدامی که می‌تواند به انتقال تدریجی فعالیت‌ها از دولت به بخش خصوصی و افزایش بهره‌وری و درآمذایی منجر شود.

امنیت سازمان ملل متحد انجامید و بر اهمیت هماهنگی‌های سیاسی میان ایران و روسیه افزود.

وزیر امور خارجه ایران در این سفر علاوه بر دیدار با همتای روس خود، با شماری از مقامات عالی‌رتبه این کشور نیز درباره آخرین تحولات منطقه‌ای و بین‌المللی و تداوم رایزنی‌های متداول دو طرف گفت‌وگو خواهد کرد؛ دیدارهایی که در شرایط حساس کنونی، نقش مسکو را به‌عنوان یکی از شرکای کلیدی تهران در معادلات دیپلماتیک برجسته‌تر می‌سازد.

در چهارچوب تداوم رایزنی‌ها و تعاملات دیپلماتیک تهران–مسکو، مسعود پزشکیان رئیس‌جمهور جمهوری اسلامی ایران پیش‌تر در سفر خود به ترکمنستان و در حاشیه اجلاس بین‌المللی صلح و اعتماد در ۲۱ آذر ۱۴۰۴ (۱۲ دسامبر ۲۰۲۵) با ولادیمیر پوتین رئیس‌جمهور روسیه دیدار و پیرامون توسعه همکاری‌های راهبردی و عملیاتی‌سازی توافقی جامع بین دو کشور گفت‌وگو کرد. این دیدار، آخرین گفت‌وگوی مستقیم رئیس‌جمهور ایران با مقام عالی‌رتبه روسیه بود و اهمیت ویژه‌ای در تعمیق مشارکت راهبردی تهران–مسکو داشت.

سیدعباس عراقچی، وزیر امور خارجه نیز پیش از سفر روز جاری به مسکو، یک بار دیگر نیز در فروردین ۱۴۰۴ (اول سال ۲۰۲۵ میلادی) برای دیدار و رایزنی با مقامات روسیه به مسکو سفر کرده بود.

در این سفر که از قبل برنامه‌ریزی شده بود، او با همتای روسی خود و دیگر مقامات عالی‌رتبه روسیه دیدار و گفتگو کرد و پیام کتبی مقام معظم رهبری را نیز به ولادیمیر پوتین تقدیم کرد، ضمن آنکه محورهای همکاری دوجانبه، تحولات منطقه‌ای و سایر موضوعات مهم مورد بحث قرار گرفت.

این سلسله سفرها و دیدارها نشان‌دهنده عزم جدی ایران و روسیه برای تقویت شراکت راهبردی و هماهنگی مواضع در عرصه‌های منطقه‌ای و بین‌المللی است. رایزنی‌های مکرر تهران و مسکو در مسائل برجام، تحولات خاورمیانه و امنیت انرژی، علاوه بر تقویت همکاری‌های اقتصادی و سیاسی، پیاهی روشن درباره ثبات و انسجام در روابط دوجانبه به جامعه بین‌الملل ارسال می‌کند. همزمان، این تعاملات فضایی برای همسویی استراتژیک و برنامه‌ریزی عملیاتی مشترک میان دو کشور فراهم می‌آورد که می‌تواند نقش کلیدی در تعدیل فشارها و مدیریت چالش‌های بین‌المللی ایفا کند.

رایزنی فعال ایران با بلاروس و روسیه و دیدارهای مکرر مقامات عالی‌رتبه، نشان‌دهنده تداوم سیاست دیپلماسی فعال تهران در اوراسیا و تأکید بر تقویت شراکت‌های راهبردی و هماهنگی مواضع منطقه‌ای و بین‌المللی است.

این تعاملات نه تنها ظرفیت همکاری اقتصادی و سیاسی را گسترش می‌دهد، بلکه ایران را در مدیریت فشارهای خارجی و شکل‌دهی به تحولات بین‌المللی با قدرت و ثبات بیشتری قرار می‌دهد و نقشی مؤثر در ایجاد ثبات و انسجام در مناسبات دوجانبه و منطقه‌ای ایفا می‌کند.

امضای تفاهمنامه برای گازرسانی رایگان به منازل مددجویان استان مرکزی



تفاهمنامه همکاری میان اداره‌کل بهزیستی استان مرکزی و شرکت گاز استان مرکزی با هدف اجرای طرح رایگان لوله‌کشی گاز منازل مددجویان بهزیستی به امضا رسید. به گزارش روابط عمومی شرکت گاز استان مرکزی، محمدرضا سمیعی مدیرعامل شرکت گاز استان مرکزی با اعلام این خبر گفت: این تفاهمنامه در راستای عمل به مسئولیت‌های اجتماعی شرکت گاز و حمایت از اقشار آسیب‌پذیر جامعه منعقد شده و گامی مؤثر در جهت بهبود رفاه و امنیت انرژی مددجویان تحت پوشش بهزیستی استان به شمار می‌رود. وی افزود: بر اساس مفاد این تفاهمنامه، هزینه‌های مربوط به لوله‌کشی داخلی گاز منازل مددجویان واجد شرایط به صورت کامل توسط شرکت گاز استان مرکزی تأمین و اجرا خواهد شد. سمیعی با تأکید بر اهمیت هم‌افزایی میان دستگاه‌های اجرایی اظهار کرد: همکاری با اداره‌کل بهزیستی استان مرکزی این امکان را فراهم می‌کند تا خدمات گازرسانی به شکل هدفمند و عادلانه به دست نیازمندان واقعی برسد و دغدغه‌های معیشتی بخشی از جامعه کاهش یابد. وی تصریح کرد: شناسایی و معرفی مددجویان مشمول این طرح از سوی بهزیستی انجام می‌شود و شرکت گاز نیز در کوتاه‌ترین زمان ممکن نسبت به اجرای عملیات فنی اقدام خواهد کرد. مدیرعامل شرکت گاز استان مرکزی همچنین خاطرنشان کرد: استفاده ایمن و استاندارد از گاز طبیعی نقش مهمی در ارتقای کیفیت زندگی خانواده‌ها دارد و اجرای این طرح علاوه بر کاهش هزینه‌های سوخت، موجب افزایش ایمنی منازل مددجویان خواهد شد. سمیعی در پایان ابراز امیدواری کرد: با اجرای کامل این طرح، شاهد رضایتمندی هرچه بیشتر مددجویان بهزیستی و تقویت فرهنگ خدمت‌رسانی و مسئولیت‌پذیری اجتماعی در سطح استان مرکزی باشیم.

بازدید میدانی بازرس کل استان گلستان از شرکت اکسیر ید ایرانیان؛ پیگیری تأمین برق معدن ید صوفیکم



محمدعلی شربتدار، خبرنگار گلستان: به گزارش روابط عمومی بازرسی کل استان گلستان، عبدالله آقا علیچایی بازرس کل استان گلستان به اتفاق هیات همراه و مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان گلستان، از شرکت اکسیر ید ایرانیان بازدید بعمل آوردند. این بازدید در پی درخواست شرکت اکسیر ید ایرانیان مبنی بر تأمین برق مورد نیاز معدن ید صوفیکم صورت گرفت. در این بازدید مقرر شد شرکت توزیع نیروی برق استان گلستان با رویکرد تحقق شعار سال در جهت حمایت از تولید، نسبت به بررسی و رفع مشکلات تأمین برق این شرکت در اسرع وقت اقدام نماید.

سرمایه‌گذاری ایرانیان در قاره آفریقا و توسعه صادرات حمایت می‌شود رئیس اتاق مشترک ایران و آفریقا گفت: در راستای توسعه روابط و تقویت تجارت، صندوق ضمانت صادرات با حدود سه میلیارد دلار از سرمایه‌گذاری ایرانیان در قاره آفریقا حمایت می‌کند مسعود برهمن روز دوشنبه در نشست اطلس تجارت ایران در اتاق بازرگانی ایران اظهار داشت: همچنین صندوق توسعه ملی حدود ۲ میلیارد یورو پشتیبانی از طرح های استارتآپ – کارآفرینی در حوزه توسعه تجارت انجام می دهدوی افزود: آفریقا با جمعیت بزرگ و بازار گسترده، فرصتهای قابل توجهی در زمینه کالا، خدمات فنی – مهندسی و سرمایه‌گذاری دارد، اما در این عرصه نیازمند زیرساخت‌ها، سیاست‌گذاری و حمایت دولتی هستیم.رئیس اتاق مشترک ایران و آفریقا با انتقاد از فقدان نقشه راه تجارت اظهار داشت: در بازار صادراتی تا کنون با چالش‌های متعددی روبه‌رو هستیم که باید بازارها و وضعیت تجارت کشورها را به صورت نظاممند رصد کنیم.وی ادامه داد: سازمان توسعه تجارت، معاونت دیپلماسی اقتصادی و اتاق بازرگانی ایران باید با مشارکت بخش خصوصی هوشمندسازی از تقویت کنند و نقشه راه اجرایی با حضور نمایندگان بخش خصوصی و دولت ارائه شود تا از اقتصاد جزیره‌ای جلوگیری شود.



به گزارش روابط عمومی دادسرای عمومی و انقلاب مرکز استان خوزستان محمد امیری در جلسه ساماندهی و برنامه‌ریزی جهت برخورد با متخلفان پارک شهروند اهواز که با حضور فرماندهان انتظامی و مدیران دستگاه‌های اجرایی کلانشهر اهواز برگزار شد، بر لزوم اقدام هماهنگ، میدانی و قاطع برای تأمین امنیت، آرامش و حقوق شهروندان تأکید کرد معاون دادستان مرکز خوزستان با اشاره به دغدغه‌های مردمی پیرامون وضعیت پارک شهروند اهواز اظهار داشت: ساماندهی این پارک و برخورد با برهم‌زنندگان آسایش و امنیت عمومی، یک مطالبه جدی و به‌حق از سوی شهروندان است و دستگاه قضایی با حساسیت ویژه این موضوع را پیگیری می‌کند.

وی با تأکید بر ضرورت ایفای نقش همه دستگاه‌های متولی افزود: ساماندهی وضعیت موجود صرفاً با اقدامات مقطعی محقق نمی‌شود و لازم است تمامی دستگاه‌ها، به‌ویژه معاونت خدمات شهری شهرداری اهواز، مسئولیت‌های قانونی خود را به‌طور کامل و مؤثر ایفا کنند.

سرپرست مجتمع قضایی شهید باهنر اهواز تصریح کرد: برای رفع مشکلات پارک شهروند، باید راهکارهای تخصصی، عملی و متناسب با شرایط این فضا توسط دستگاه‌های متولی طراحی و اجرا شود تا شاهد بازگشت امنیت، نظم و آرامش پایدار برای خانواده‌ها و شهروندان باشیم. وی ادامه داد: مقرر شد که اقدامات به‌صورت میدانی و با حضور همه متولیان امر در پارک شهروند انجام گردد تا ضمن بررسی دقیق چالش‌ها و آسیب‌های موجود، برخورد قاطع و قانونی با افرادی که موجب سلب آرامش و ایجاد ناامنی می‌شوند، صورت گیرد.

امیری بر لزوم ساماندهی اطلاعاتی متخلفان تأکید کرد و گفت: باید بانک اطلاعاتی و سوابق از افراد سابقه‌دار و برهم‌زنندگان آسایش عمومی در پارک شهروند تشکیل شود تا اقدامات پیشگیرانه و برخورد‌های قانونی هدفمند و مؤثرتر انجام گیرد. معاون دادستان مرکز استان خوزستان خاطرنشان کرد: دستگاه قضایی در چارچوب قانون از اقدامات هماهنگ و قاطع برای صیانت از حقوق شهروندان حمایت می‌کند و هیچ‌گونه مامشاتی با افرادی که امنیت و آرامش عمومی را مختل می‌کنند، صورت نخواهد گرفت.

در ادامه این جلسه، حاضرین، دیدگاه‌ها، نظرات و برنامه‌های پیشنهادی خود را درخصوص ساماندهی پارک شهروند اهسواز، از تقای ضریب امنیت، پیشگیری از تخلفات و افزایش نظارت‌ها مطرح کردند و بر لزوم استمرار همکاری‌های بین‌بخشی برای تحقق نتایج ملموس و پایدار تأکید شد.

برگزاری پانزدهمین نمایشگاه تخصصی معدن در اصفهان از ۲۷ آذر

گذشته را «حضور تخصصی‌تر فعالان حوزه معدن و تمرکز ویژه بر انتقال و ارتقای دانش فنی، توسعه فناوری، بومی‌سازی تجهیزات و دستیابی به فناوری‌های نوین در حوزه ماشین‌آلات و تجهیزات معدنی و راهسازی» عنوان کرد.

مدیرعامل شرکت نمایشگاه‌های بین‌المللی اصفهان با اشاره به بخش‌های جانبی این رویداد گفت: در کنار بخش نمایشگاهی، نشست‌های تخصصی و کارگاه‌های آموزشی نیز با همکاری کمیسیون معدن و صنایع معدنی اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی اصفهان در دست برنامه‌ریزی است که جزئیات آن متعاقباً اعلام خواهد شد.

وی از تولیدکنندگان، معدن‌کاران، فعالان صنعتی، مهندسان، سرمایه‌گذاران، مدیران صنایع، دانشگاهیان و علاقه‌مندان این حوزه دعوت کرد با حضور در پانزدهمین نمایشگاه تخصصی معدن اصفهان، ضمن آشنایی با ظرفیت‌ها و توانمندی‌های این صنعت، زمینه تعامل و توسعه هرچه بیشتر آن را فراهم کنند.

طحانیان همچنین خاطرنشان کرد: سرویس اتوبوس رایگان برای بازدید از نمایشگاه، هم‌روزه از ساعت ۱۴:۳۰ تا ۱۲:۳۰ از میدان بزرگمهر جنب باغ گل‌ها به سمت شهر نمایشگاهی اصفهان فعال است و بازدیدکنندگانی که با خودروی شخصی مراجعه می‌کنند نیز می‌توانند از پارکینگ رایگان با ظرفیت چهار هزار خودرو استفاده کنند.

مصرف گاز در استان تهران به ۹۱ میلیون مترمکعب رسید سخنگوی شرکت گاز استان تهران از مصرف ۹۱ میلیون مترمکعب گاز در ۲۴ ساعت گذشته در این استان خبر داد و گفت: شهروندان تهرانی با رعایت نکات ساده، در مدیریت مصرف گاز همکاری کنند. علی اصغر نوایی اعلام کرد: مصرف گاز این استان در ۲۴ ساعت گذشته در بخش خانگی، تجاری و صنایع جزء نسبت به هفته گذشته رشد ۱۲ درصدی داشته است.

مناقصه عمومی خرید ۹دستگاه کمباین برداشت غلات شرکت WORD(چرخ زنجیری)

سازمان تحقیقات ، آموزش و ترویج کشاورزی در نظر دارد خرید ۹ دستگاه کمباین برداشت غلات شرکت WORD (چرخ زنجیری) خود را به شماره ۰۰۴۰۹۱۷۹۰۰۰۰۰۵۸ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید . کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی ، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار مناقصه در سامانه روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۵ ساعت ۸ صبح می باشد .

شرایط بر گزاری مناقصه :
الف) آخرین مهلت دریافت اسناد مناقصه از سایت تا ساعت ۱۴ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۳۰، ارائه پیشنهادات تا ساعت ۱۴ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۰ می باشد .
ب) زمان بازگشایی پاکتها ساعت۱۰ صبح روز یکشنبه مورخ۱۴۰۴/۱۰/۱۴ می باشد .
پ) تلفن تماس و هماهنگی : ۰۲۱-۷۹۰۳۶۸۷۲
ت) صرف شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد ایجاد حق برای شرکت کننده و ایجاد تکلیف و یا سلب اختیار برای سازمان نمی نماید و در چارچوب قوانین و مقررات و صرفه و صلاح سازمان هر یک از پیشنهاد ها قبول یا رد می شود.
ج) ۴ دستگاه کمباین چرخ زنجیری مدل دو کوپنده LZ-۳۰
۵ دستگاه کمباین چرخ زنجیری مدل تک کوپنده LZ-۴۰
یک دستگاه از ۵ دستگاه تک کوپنده برای برداشت نخود طراحی گردد.
دبیر خانه کمیسیون معاملات
سازمان تحقیقات ، آموزش و ترویج کشاورزی

شناسه آگهی:۰۲۰۷۰۵۰۶

م-الف/۳۴۴۴

چاپ آگهی های مفقودی ومشتريان غرامت المثنی

کارت ملی به شماره ۰۰۷۰۳۸۴۵۳۲ و نام رضا اخباری آزاد فرزند محمدحسن در تاریخ ۱۴۰۴/۳/۲۰ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.	۱۰۰۱۴
کارت ملی به شماره ۵۳۸۹۴۸۶۶۱۷ و کارت سوخت به شماره پلاک ۱۳۳ایران ۵۳۲ق ۷۱به نام مجید قربانی فرزند ایبگلی در تاریخ ۱۴۰۴/۹/۱۰ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.	۱۰۰۲۱
گذرنامه به شماره ملی ۰۱۹۷۶۵۱۰۴۴۲۰ به نام فاطمه گل وردی فرزند جواد در تاریخ ۱۳۹۹/۱/۱ مفقود گردیده است	

کارت وسیله نقلیه به شماره و نام خودرو بوکسر BM1۵۰ و رنگ خودرو قرمز و مدل وسیله نقلیه ۱۳۹۵ و شماره پلاک ۲۲۸۴۰PFMBFG۲۲۸۴۰ و نام صاحب سند سجاد ابراهیم زاده اصل و نوع وسیله نقلیه موتورسیکلت و گواهینامه موتورسیکلت به شماره به نام سجاد ابراهیم زاده اصل فرزند بهروز در تاریخ ۱۴۰۴/۹/۲۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودرو به شماره وسیله نقلیه ۱۱۰۷LG۴۹۵۱۷۲IRFC۹۵ و نام خودرو سواری دنا و رنگ خودرو و سفید و مدل وسیله نقلیه ۱۳۹۵ و شماره پلاک ۱۲۲ایران ۱۷۳ ط ۴۳ و شماره شاسی ۰۱۱۱۰۷HE۴GE۴۱۱۱۰۷ و شماره موتور ۰۲۱۵۶۳۰۱۷۲H و نام صاحب سند زینب حسینی و نوع وسیله نقلیه سواری دنا به نام زینب حسینی فرزند پرویز در تاریخ ۱۴۰۴/۹/۲۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

راهاندازی بخش آندوسکوپي و کولونوسکوپي در بیمارستان شهید سلیمانی فردیس دکتر کوروش سلیمی، رئیس مرکز : این بخش پس از انجام اقدامات زیرساختی و پیگیری‌های مستمر، به‌صورت رسمی فعالیت خود را آغاز کرد. راه‌اندازی این بخش تخصصی، گام مهمی در توسعه خدمات تشخیصی و درمانی و ارتقای سطح کیفی خدمات سلامت در شهرستان فردیس محسوب می‌شود. در آغاز به‌کار این بخش، نخستین آندوسکوپي تشخیصی – درمانی با موفقیت توسط دکتر رهام غلامی، فوق تخصص گوارش و کبد، انجام شد که بیانگر آمادگی کامل این مرکز برای ارائه خدمات تخصصی به بیماران است. با بهره‌برداری از بخش آندوسکوپي و کولونوسکوپي، امکان تشخیص به‌موقع و درمان مؤثر بیماری‌های دستگاه گوارش فراهم شده و بیماران می‌توانند بدون نیاز به مراجعه به مراکز درمانی خارج از شهرستان، از خدمات تخصصی و پیشرفته بهره‌مند شوند.



تأکید معاون دادستان خوزستان بر ساماندهی پارک شهروند اهواز و برخورد با اخلال‌گران امنیت مردم

معصومه عامری – خوزستان | معاون دادستان مرکز استان خوزستان با اشاره به مطالبات مردمی، بر لزوم ساماندهی پارک شهروند اهواز و برخورد قانونی، هماهنگ و جدی با افراد برهم‌زننده امنیت و آرامش شهروندان تأکید کرد.

مدیرعامل شرکت نمایشگاه‌های بین‌المللی اصفهان از برگزاری پانزدهمین نمایشگاه تخصصی معدن، ماشین‌آلات معدنی و راهسازی از ۲۷ تا ۳۰ آذرماه در شهر نمایشگاهی اصفهان خبر داد

بین‌المللی اصفهان، اظهار کرد: پانزدهمین نمایشگاه تخصصی معدن، ماشین‌آلات معدنی و راهسازی با حضور ۳۳ شرکت‌کننده و در فضایی به وسعت ۳ هزار و ۸۱۲ مترمربع فضای سرپوشیده و در قالب ۲۷ غرفه برگزار می‌شود. وی افزود: در این دوره از نمایشگاه، فعالان و شرکت‌های تخصصی حوزه معدن و صنایع وابسته از استان‌های اصفهان، تهران، اردبیل، خراسان رضوی، خراسان جنوبی، کرمان، هرم‌گان و بوشهر حضور دارند و همچنین سه شرکت خارجی نیز در این رویداد مشارکت کرده‌اند. مدیرعامل شرکت نمایشگاه‌های بین‌المللی اصفهان با بیان اینکه ۳۱ درصد از مشارکت‌کنندگان این نمایشگاه از استان اصفهان و ۶۹ درصد از سایر استان‌های کشور هستند، تصریح کرد: شرکت‌های حاضر، آخرین محصولات، توانمندی‌ها و دستاوردهای خود را در حوزه‌هایی نظیر ماشین‌آلات و تجهیزات معدنی و راهسازی، معدن و صنایع معدنی، فولاد و صنایع فلزی، تونل‌سازی، ماشین‌آلات ساخت‌وساز، آسفالت، تجهیزات استخراج و فرآوری سنگ، سیستم‌های شیمیایی و مواد معدنی ارائه می‌کنند.

مصرف گاز در استان تهران به ۹۱ میلیون مترمکعب رسید سخنگوی شرکت گاز استان تهران از مصرف ۹۱ میلیون مترمکعب گاز در ۲۴ ساعت گذشته در این استان خبر داد و گفت: شهروندان تهرانی با رعایت نکات ساده، در مدیریت مصرف گاز همکاری کنند. علی اصغر نوایی اعلام کرد: مصرف گاز این استان در ۲۴ ساعت گذشته در بخش خانگی، تجاری و صنایع جزء نسبت به هفته گذشته رشد ۱۲ درصدی داشته است.

پایگاه خبری ایده‌روز آنلاین

چستجوی

فر اخوان مناقصه عمومی دو مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی (یکپارچه) شماره ۲۶ /ع/ ۱۴۰۴

نوبت دوم

بانک کشاورزی

بانک کشاورزی بر اساس قانون برگزاری مناقصات و بنابر آیین نامه اجرایی بند ج ماده ۱۲ قانون مذکور، در نظر دارد نسبت به برگزاری مناقصه عمومی دو مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی به صورت یکپارچه، از طریق تأمین کنندگان صاحب صلاحیت و دارای سوابق کاری در خصوص موضوع مناقصه در بستر سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) تحت شماره ۰۰۴۰۰۱۲۴۴۰۰۰۳۹ به شرح زیر اقدام نماید:

۱) نام و نشانی دستگاه مناقصه گزار: بانک کشاورزی به آدرس تهران، بزرگراه جلال آل احمد، نبش خیابان پاتریس لومومبا، پلاک ۲۴۷، ساختمان مرکزی، طبقه پنجم، اداره کل تدارکات و خدمات اجرایی

۲) موضوع مناقصه: خرید، حمل،تحويل و گارانتی تعداد ۸۵،۰۰۰ دستگاه پایانه فروشگاهی سیار بهمراه نرم افزارهای مربوطه

۳)مدت و محل اجرا: محل و مدت زمان انجام کار به شرح اسناد مناقصه می باشد.

۴)نوع و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: یک فقره ضمانتنامه بانکی مطابق آخرین فرمت بانک مرکزی (به غیر از بانک کشاورزی) دارای حداقل ۳ ماه اعتبار و یا واریز وجه به حساب شماره ۸۵۴۵۷۹۸۵۶ (قابل پرداخت در کلیه شعب بانک کشاورزی) به میزان ۱۱۹،۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (یکصد و نوزده میلیارد و یکصد میلیون ریال) به نام اداره کل تدارکات و خدمات اجرایی بانک کشاورزی

۵)نحوه دریافت اسناد اعلام: کلیه مراحل برگزاری مناقصه از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. پس از برگزاری فرآیند ارزیابی کیفی، از تأمین کنندگان صاحب صلاحیت که حداقل امتیاز کیفی لازم را کسب نموده باشند جهت حضور در جلسه گشایش پاکات دعوت به عمل خواهد آمد
اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس ۱۴۵۶-۰۲۱

۶)مهلت دریافت اسناد مناقصه: تاریخ انتشار فراخوان در سامانه ستاد **روز یکشنبه تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۳ ابوده و متقاضیان می توانند حداکثر تا ساعت۱۴:۰۰ روز دوشنبه تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۱** اسناد استعمال ارزیابی کیفی واسناد مناقصه را از سامانه ستاد دریافت نمایند.

۷)مهلت ارسال ۴ پاکت (ارزیابی کیفی، الف، ب و ج): حداکثر تا ساعت ۱۴:۰۰ روز دوشنبه تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۵

۸)سایر موارد:

– فراخوان ارزیابی کیفی از طریق پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات <http://iets.mporg.ir> نیز اطلاع رسانی خواهد شد.

شناسه آگهی:۰۲۰۶۵۹۹۷ م-الف/۳۳۳۵

اداره کل تدارکات و خدمات اجرایی

۱.حجازی را الگوی خودم می دانم:هنوز رفتنش را باور ندارم

رئیس فدراسیون فوتبال با اشاره به دوران حضور مرحوم ناصر حجازی در فوتبال گفت: او را الگوی خودم می‌دانم

به نقل از سایت فدراسیون فوتبال، مهدی تاج در سالگرد گرامی‌داشت یاد و خاطره مرحوم ناصر حجازی،

۶۰ و ۷۰، من مدیرعامل باشگاه سیمان سپاهان بودم که ناصر خان را به اصفهان آوردیم. ایشان مربی گری را در آن تیم ادامه داد و خیلی خوب پیش رفتیم.وی در ادامه بیان داشت: دوستی صمیمانه و مثال‌زدنی با مرحوم حجازی داشتم و در

روzhای منتهی به فوت این شخصیت بزرگ و دوست‌داشتنی، جزو آخرین نفراتی بودم که بر بالینش قرار گرفتم. یاد و خاطره او برای من همیشه سخی کرده‌ام بتوانم مانند او باشم.رئیس فدراسیون فوتبال در پایان گفت: اگر از من درباره آقای حجازی بپرسند، یک جمله از او هست که همیشه می‌گفتند: «من هیچ‌وقت از عقیده‌ام نمی‌دزدم تا به نامم اضافه کنم.» تا زمانی که آقای حجازی زنده بودند، من نیز یکی از ارادتمندان به ایشان بودم. تا روزهای آخر و حتی تا روز آخر با او در ارتباط بودم و در دوره همکاری با حجازی در سپاهان، وی سنگ بنای جوان‌گرایی را در این باشگاه گذاشت. هنوز هم رفتن او را باور نداریم و مطمئن حجازی تا همیشه زنده است.

دوتابعیتی‌های مجهول برای تیم ملی ایران



محمود رضایی | ایده روز | اگر هدف تیم ملی فوتبال ایران صعود از مرحله گروهی جام جهانی ۲۰۲۶ است راه آن در آزمون و خطا روی گزینه‌های ناشناخته نیست.

پیشکسوت پرسپولیس گفت: اوسمار به بازیکنان پرسپولیس دل و جرئت داده و همین امر سبب شده تا جسارت بازیکنان بالا برود و بدون ترس بازی کنند.

پرسپولیس در چارچوب هفته چهاردهم لیگ برتر فوتبال با نتیجه یک بر صفر آلومینیوم اراک را شکست داد و موقتاً به صدر جدول رده‌بندی رسید.

حسن شیرمحمدی، در ارزیابی از عملکرد تیم پرسپولیس برابر آلومینیوم اراک، اظهار کرد: پرسپولیس بازی خوبی را برابر آلومینیوم به نمایش گذاشت و اگر بازی‌ها در زمین خودش و در ورزشگاه آزادی برگزار شود قطعاً کیفیت بازی‌ها خیلی بهتر از این‌ها خواهد بود.

وی گفت: ابتدای فصل بازیکنان کمی ترسو و با استرس بازی می‌کردند اما اوسمار به بازیکنان دل و جرئت داده و همین امر سبب شده تا جسارت بازیکنان بالا برود. مثلاً فرشاد احمدزاده بازیکن بدی نیست، هر فوتبالیستی امکان دارد اشتباه کند اگر به او فرصت و زمان بدهند قطعاً کیفیت خود را خواهد داشت. در کل پرسپولیس در چند بازی اخیر روند رو به رشدی داشته و زمان خوبی به این تیم شوک وارد شد.

هشت سال اردوی اروپایی نداشتیم

رئیس فدراسیون اسکی گفت: تیم ملی اسکی در حال ترمیم است و با توجه به نداشتن اردوی پیش فصل اروپایی و مربی خارجی طی هشت سال گذشته، انتظاری از اسکی‌بازان در مسابقات بین‌المللی ایتالیا نداشتیم.

بهرام سلووشمشکی درباره کسب سهمیه المپیک زمستانی، اظهار داشت: در بخش مردان سهمیه‌ها را کسب کردیم و هدفمان حضور بهتر است اما متأسفانه در هشت سال اخیر پچهایی ما اردوی اروپا نداشتند. اعزام به ایتالیا و اتریش هم کفایت نمی‌کند و باید اعزام‌ها بیشتر شود. با توجه به شرایط سخت اقتصادی با مشکلات بسیار توانستیم این اردو را فراهم کنیم تا ملی‌پوشان به اتریش و ایتالیا اعزام شوند.

بین‌المللی اسکی آلبیان اوت ماه اسمال در کوالالس ایتالیا برگزار شد.

کلیه مدارک (سند کمپانی، برگ سبز و کارت) خودر وسواری پژو ۴۵۰جی‌ال ایکس عنایی مدل ۱۳۸۰به شماره انتظامی ۶۱۴ص۱۶۲ایران ۷۳به‌شماره موتور ۲۲۲۶۸۰۰۳۳۴۶ و شماره شاسی ۲۵۴۵۶۸۰۳۰۲ بنام حیدر فرهای مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد

برگ سبز خودر وسواری وانت سیستم پیکان ۱۶۰۰ OHV سفید مدل ۱۳۹۲ به شماره انتظامی ۱۲۴ ص۱۱۴ ایران ۸۰به شماره موتور ۹۰۰۰۲۰۹۱۱۸P و شماره شاسی ۲۵۴۶۸۱۱۳۰۱DGA۶۸AA۴NAAA بنام فاطمه هاشمی نژاد مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد

برگ سبز وسند خودر وسواری پراید تیپ جی‌ال ایکس آی سفیدروغنی مدل ۱۳۸۸ شماره موتور ۲۲۸۶۲۷۳ شماره شاسی ۱۱۳۸۱۱۳۸۱S۱۴ شماره پلاک ۲۴-۷۳۸ ص۵۹ بنام حسین پور جانی شماره ملی ۸۱۸۱۸۰۰۸۴۲۵۰ محل صدور دهشت مفقود و فاقد اعتبار می باشد
--

آگهی فقدان سند مالکیت
نظر به اینکه مالکیت آقای هادی /امینی جیلیی فرزند حسین شماره شناسنامه ۴۵۸۶ تاریخ تولد ۱۳۶۴/۰۸/۰۶ صادره از اصفهان دارای شماره ملی ۱۲۹۴۳۸۶۱۴ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان پلاک ۱۲۵۶ با پسمام بازداشتی سهم ۲ سهم ۶ از ۶ بازداشت می باشد و موجب نامه شماره ۱۲۹۵۲/۱۲۵۴۱ بخش ۵ ثبت اصفهان با شماره شناسنامه مالکیت ۱۷۹۱۵ تاریخ ۱۳۹۷/۰۵/۰۸ دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۳۳۰ شهر اصفهان استان اصفهان موضوع سند مالکیت اصلی به شماره جایی ۵۳۳۷۹۹ سری ج سال ۹۶ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۰۵۶۲۰۳۰۲۰۷۰۱۳۹۷۲ ثبت گردیده است. حقوق ارتفاقی ملک ندارد. محدودیت یک مورد بازداشت دائم به موجب دستور شماره ۶۸۳۳/۱۴۰۲۰۵۸۰۲۰۰۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۱ صادره از اداره اجرای اسناد ذمه ای (شعبه مهریه) اصفهان به میزان دو دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان به نفع مهریه خانم فریده محسنی ازیه، صندوق دولت برای مالکیت هادی امینی جلیلی با پسمام بازداشتی سهم ۲ سهم ۶ از ۶ بازداشت می باشد و موجب نامه شماره ۴۹۶۶۲/۱۴۰۴۰۵۸۰۲۰۰۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۱ اعلام کرده با حفظ حقوق بازداشتی صدور سند مالکیت المثنی بلامانع است. و نامبرده با ارائه استمهاده که به شماره رمز تصدیق ۸۰۵۳۶۷-۸۰۵۳۶۷-۱۴۰۴/۰۹/۰۲ در دفتر خانه ۳۳۶ اصفهان گواهی شده اعلام کرده اند سند مالکیت مذکور در اثر جابجایی مفقود شده است و اکنون تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده اند لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراضی خود را کتباً ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صور تمجلس شده و اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود برابر مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی خواهد شد شناسه آگهی: ۲۰۷۲۵۹۰
مهدی صادقی وصفی رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه شرق اصفهان



در شرایطی که کمتر از ۶ ماه تا آغاز رقابت‌های جام جهانی ۲۰۲۶ باقی مانده، تیم ملی فوتبال ایران بیش از هر زمان دیگری نیازمند رسیدن به ثبات فنی و شناسایی ترکیب اصلی خود است. با این حال، در روزهای اخیر بار دیگر بحث استفاده از بازیکنان دوتابعیتی به‌عنوان راهکاری فوری برای پوشش کمبود بازیکن خوب در برخی پست‌ها مطرح شده که به نظر می‌رسد علاج کار فنی برای امیر قلعه نویی نیست.

تیم ملی ایران در گروه G باید به مصاف بلژیک مصر و نیوزیلند برود. گروهی که بدون تردید چالشی جدی برای شاگردان امیر قلعه‌نویی خواهد بود. در چنین شرایطی عبور از مرحله گروهی نیازمند تیمی هماهنگ، با ساختار مشخص و ترکیبی تثبیت‌شده است نه تیمی که هنوز درگیر آزمون‌ن گزینه‌های ناشناخته باشد. قلعه‌نویی در ماه‌های اخیر به‌دلیل کمبود بازیکن تأثیرگذار در برخی پست‌های کلیدی، به‌ویژه دفاع کناری و هافبک بازی‌ساز ناچار به ایجاد تغییرات مداوم در فهرست تیم ملی شده است. این تغییرات اگرچه در بازی‌های دوستانه قابل توجهیه است، اما ادامه آن در فاصله کوتاه مانده تا جام جهانی می‌تواند به از دست رفتن ثبات تاکتیکی منجر شود.

تجربه‌های پیشین در استفاده ناگهانی از بازیکنان دوتابعیتی نیز مهر تأییدی بر این تردیدهاست. در آستانه جام جهانی ۲۰۱۴، دعوت از بازیکنانی چون مهرداد بیت‌آشور و دانیال داوری، عملاً دستاورد فنی مشخصی برای تیم ملی تحت هدایت کارلوس کیروش نداشت. بازیکنانی که آمدند، بازی نکردند و بی‌سروصدا از چرخه خارج شدند، بدون آنکه نقشی تعیین کننده ایفا کنند.

البته نباید موفقیت نمونه‌هایی مانند اشکان دژاگه و فریدون زندی را نادیده گرفت؛ بازیکنانی که با فاصله زمانی مناسب و حداقل یک سال پیش از جام جهانی، وارد اردوهای تیم ملی شدند و فرصت تطبیق با فضای احساسی و خاص فوتبال ایران را به دست آوردند شاید تفاوت اصلی در میزان بهره وری از بازیکنان دوتابعیتی به میزان حضور آنها در اردوها بستگی داشته باشد. اینکه یک بازیکن بتواند حضور زود هنگام و تدریجی در اردوها داشته باشد احتمال افزایش میزان موفقیت خود را هم می‌تواند افزایش دهد

در غیر این صورت دعوت‌های دقیقه نودی هیچ حاصلی نخواهد داشت. اکنون معرفی نام‌هایی مانند دنیس اکرت، کاوه ظهیرالاسلام و سایر بازیکنان دور گر که کادرفنی، بیش از آنکه یک تقویت هدفمند باشد، شبیه به «هندوانه درسته» است. بازیکنانی که حتی در بهترین فرم فردی هم برای تأثیرگذاری در تیم ملی ایران، نیازمند زمان، ارتباط عاطفی و درک فضای خاص رختکن هستند؛ عناصری که در فاصله کوتاه تا جام جهانی به دست نمی‌آید. اگر هدف تیم ملی ایران صعود از مرحله گروهی جام جهانی ۲۰۲۶ است، راه آن نه در آزمون گزینه‌های ناشناخته، بلکه در تثبیت ترکیب، اعتماد به داشته‌ها و برنامه‌ریزی بلندمدت است. بازیکن دوتابعیتی می‌تواند فرصت باشد، اما تنها زمانی که زودتر شناسایی و به‌درستی در پازل تیم جا داده شود؛ در غیر این صورت، این انتخاب‌ها بیشتر به ریسک‌های پرهزینه شباهت دارند تا راه‌حل‌های نجات‌بخش!

پرسپولیس ترسو بود اما اوسمار به بازیکنان جسارت داد

کرد: البته با شناختی که اوسمار از بازیکنان دارد یقین دارم این ضعف را به مرور زمان برطرف خواهد کرد.

او در ارزیابی از تیم آلومینیوم گفت: تیم بدی نبود اما پرسپولیس سوار بازی بود و حتی می‌توانست به گل‌های بیشتری دست پیدا کند.

شیرمحمدی در خصوص بازیکنان خارجی پرسپولیس نیز خاطرنشان کرد: از بین بازیکنان خارجی پرسپولیس اوروونو یک سر و گردن از بقیه بازیکنان خارجی بالاتر است، البته خط هافبک پرسپولیس به خاطر سروش خیلی بهتر شده و در حقیقت بازیکنان در حال حاضر به خودباوری لازم رسیده‌اند و خود را پیدا کرده‌اند و این خودباوری در زمان وحید هاشمیان نبود و علتش را نمی‌دانم که آیا از سمت کادر فنی به آن‌ها وارد شد و یا خودشان نمی‌خواستند.

او در پایان افزود: جسارت و شجاعتی که الان در بازیکنان پرسپولیس می‌بینم در زمان هاشمیان این گونه نبود و ترسو بازی می‌کردند، الان روند آن‌ها رو به رشد و پیشرفت است.

هشت سال اردوی اروپایی نداشتیم

وی افزود: اسکی‌بازان ما روز به روز بهتر می‌شوند و باید در رقابت‌های بین‌المللی و جهانی هر چه بیشتر حضور یابند و تمرین کنند و مسابقه دهند تا شرایط آنها تغییر کند. اگر در سال ۲۰۱۱ به مدال آسیایی رسیدیم با مربی خارجی و اعزام اسکی‌بازان به اردوی پیش فصل اروپا بود.

رئیس فدراسیون اسکی درخصوص عملکرد تیم ملی اسکی در مسابقات بین‌المللی ایتالیا عنوان کرد: سعی کردیم برای المپیک زمستانی تیم ملی اسکی را ترمیم کنیم. هر چند برای یک فصل نمی‌توان اکنون کاری کرد اما در هر صورت به دنبال این هستیم تا اسکی‌بازان را تا المپیک به جایی برسانیم که اختلافشان با نفرت برتر زیاد نباشد و در تلاشیم نمایندگان کشورمان ابرومندانه در این بازی‌ها شرکت کنند. با نداشتن

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۸۳۵/۰۱۰۳۱۶۰۰۱۴۰۴۶-۱۴۰۴۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۹ هیات اول ادم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا تترافرنزند باباجان بشماره شناسنامه ۲۵۷۱ صادره از تهران مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۷۲/۷۲ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۳۰۲ اصلی واقع در روستای کولان خریداری از مالک رسمی مشاعی کریم تترامحرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شماره: ۶۵۰/الف/۱۲/تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۰ آیت اله زارع رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۸۳۳/۰۱۰۳۱۶۰۰۱۴۰۴۶-۱۴۰۴۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۹ هیات اول ادم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم عشرت اراذپور فرزند علیدار بشماره شناسنامه ۸۰۷۱ صادره از هرسین مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۸۴/۵۳ متر مربع در قسمتی از باقیمانده ۲۰۰ فرعی از ۱۴۱ اصلی واقع در بخش یک حومه خریداری از مالک رسمی مشاعی محمد نیرزا دولتشاهی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شماره:۶۴۶۸/الف/۱۲/تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۰ آیت اله زارع رئیس ثبت اسناد و املاک

روزنامه ایده روز
سه شنبه ۱۳۹۷/۰۹/۱۴ شماره ۱۴۳۱
WWW.IDEHROOZ.COM

۱. پشت پرده مطرح شدن نام سیدجلال پیرامون پرسپولیس چیست؟ این خیلی عجیب است که تقریباً در هر نشست مطبوعاتی از اوسمار، درباره بازگشت سید جلال به پرسپولیس سوال می‌شود. این روزها در پرسپولیس به طرز عجیبی به یک نام کتار مانده زیاد اشاره می‌شود.مردی که هیچ اهمیتی حداقل در این مقطع ندارد اما نام او بدون هیچ دلیلی هر روز حوالی پرسپولیس شنیده می‌شود. در چنین شرایطی اما یک اتفاق عجیب فشار بیهوده و بی دلیلی بر گرده اوسمار وارد کرده و عجیب اینکه بدل به ترجیع بند کنفرانس های مطبوعاتی هم شده؛ بازگشت سیدجلال حسینی به کادر فنی تیم.

سیدجلال حسینی در پرسپولیس یک شبه از قامت بازیکن بدل به مربی شد. کاپیتان سابقی که با آمدن چند مدافع تازه نفس و ملی پوش در دو فصل گذشته، برای حفظ شان ردای مربیگری بر تن کرد و بالاچار به کادر فنی وقت پرسپولیس تحمیل شد اما نقش سیدجلال در پازل هدایت تیم از تماشای تمرین و دادن آب معنی به بازیکنان و در بهترین حالت چیدن قیف فراتر نرفت.احسینی چند صبحای را با همین شرایط ادامه داد تا دست آخر با آمدن کارتال ترکیه ای

در نیم فصل گذشته، مازاد اعلام شد تا همین پست را هم از دست بدهد. کارتال رسماً اعلام کرد که به حسینی نیازی ندارد تا دوران کوتاه حضور سیدجلال بدون هیچ تأثیر خاصی در پرسپولیس به پایان برسد.

سیدجلال حسینی از همان تاریخ تا امروز خانه نشین بوده و حتی یک پیشنهاد دم دستی از یک تیم مطرح هم نداشته. حتی ملوان تیم زادگاه حسینی که فوتبالش را از آنجا آغاز کرد و چهره شد هم پیشنهادی برای مدافع اسبق خود نداشته یا اگر داشته رسانه‌ای نشده. از سوی دیگر سیدجلال هم در این مدت هیچ فعالیت خاصی در حوزه فوتبال نکرده است؛ نه در کلاسی شرکت کرده و نه دوره خاصی داشته که بشود گفت سطح فنی وی بالاتر رفته و می تواند به پرسپولیس کمک فنی کند.

طعنه آمیز اینکه کادر فنی پرسپولیس نیز تکمیل است و شاید حتی نفر اضافه هم داشته باشد! اوسمار ۲ دستیار با خود به ایران آورد و در ادامه یک بدنساز اضافه کرد.

از کادر وحید هاشمیان نیز کیم باقری و امیرحسین پیروانی باقی مانده اند و همین سبب شده تا کادر فنی سرخ ها با ترافیک روبرو شود.

ایده روز آنلاین
بهرترین اخبار ایران و جهان
www.ideroozonline.ir

برگ سبز (شناسنامه) خودروی سواری پژو PARSTU۵ سفید مدل ۱۳۹۶،شماره انتظامی ۱۳۹۷۱۴۱ ایران ۴۹به شماره موتور ۱۳۲۷۵۰۱۳۲۷B۱۶۴۵ و شماره شاسی ۱۹۹۱۸۱۹۱FEIHH۹۸۱NAA بنام علیرضا اسپری مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد
--

سند و برگ سبز (شناسنامه) خودروی سواری سایپا تیپ:۱۳۱SE سفید_روغنی مدل ۱۳۹۶،شماره انتظامی ۴۴ص۱۵ ایران ۴۹به شماره موتور ۹۳۶۴۹۱۲/۵۸۹۳۶۴۹ و شماره شاسی ۰۷H۱۰۱۸۸۰۷NAS۳۱۱۱۰۱ به نام عبدالله بهرامی مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد
--

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۸۱۹/۰۱۰۳۱۶۰۰۱۴۰۴۶-۱۴۰۴۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۹ هیات اول ادم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا تترافرنزند باباجان بشماره شناسنامه ۲۵۷۱ صادره از تهران مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۸۵۷/۹۵ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۳۰۲ اصلی واقع در روستای کولان خریداری از مالک رسمی مشاعی کریم تترامحرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شماره:۶۵۰/الف/۱۲/تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۰ آیت اله زارع رئیس ثبت اسناد و املاک



طلای جهانی صعودی ماند

قیمت هر اونس طلا در معاملات روز دوشنبه بازار جهانی، تحت تاثیر تضعیف ارزش دلار و کاهش بازده اوراق خزانه‌داری آمریکا، به رشد خود ادامه داد بهایی هر اونس طلا برای تحویل فوری با ۰.۴ درصد افزایش، به ۴۳۲۰ دلار و ۶۵ سنت رسید. بهای هر اونس طلا در بازار معاملات آتی آمریکا برای تحویل در فوریه، با ۰.۶ درصد افزایش، به ۴۳۵۴ دلار رسید.

این فلز گرانبها از ابتدای سال میلادی جاری تاکنون حدود ۶۴ درصد رشد قیمت یافته است. در شرایطی که بارده اوراق خزانه ۱۰ ساله کاهش یافت، ارزش دلار آمریکا نیز هفته گذشته نزدیک به پایین‌ترین سطح دو ماه گذشته در نوسان بود. دلار ضعیفتر، طلا را که به ارز آمریکاقیمت گذاری می‌شود، برای خریداران خارجی ارزان‌تر می‌کند. «کلون وانگ»، تحلیلگر ارشد بازار آسیا-اقیانوسیه در شرکت OANDA، گفت: طلا احتمالاً تا زمان انتشار گزارش اشتغال غیر کشاورزی آمریکا، همچنان حمایت خواهد شد، زیرا ضعف بازار کار، بازده اوراق را محدود و دلار را ضعیف نگه خواهد داشت و پس از بهبود طلا از محدوده قیمتی ۴۳۳۴ دلار، از حرکت این فلز ارزشمند به سمت ۴۳۸۰ تا ۴۴۴۰ دلار پشتیبانی خواهد کرد.

بر اساس گزارش رویترز، بازارهای پس از آنکه پلک مرکزی آمریکا، هفته گذشته، نرخ بهره را ۲۵ واحد پایه کاهش داد، همچنان بر چشم‌انداز سیاست‌های فدرال زorro متمرکز هستند، در حالیکه به دلیل ناپایداری تورم و نامشخص بودن چشم‌انداز بازار کار آمریکا، احتمال توقف روند کاهش نرخ بهره وجود دارد. طلای بدون بازده معمولاً در محیط نرخ بهره پایین عملکرد خوبی دارد.

دو مقام فدرال زorro که مخالف بودند، اظهار کردند: تورم هنوز برای توجیه سیاست تسهیلی بسیار بالاست. سرمایه‌گذاران در حال حاضر دو دور کاهش نرخ بهره را برای سال آینده پیش‌بینی می‌کنند و گزارش اشتغال آمریکا در هفته جاری، به عنوان آزمون کلیدی این انتظارات تلقی می‌شود. در بازار سایر فلزات ارزشمند، بهای هر اونس نقره با ۰.۸ درصد افزایش، به ۶۲ دلار و ۴۸ سنت رسید. بهای هر اونس پلاتین با ۰.۲ درصد کاهش، به ۱۷۴۱ دلار و ۸۲ سنت رسید، هر اونس پالادیوم با ۰.۱ درصد افزایش، به ۱۵۰۲ دلار و ۲۹ سنت رسید.

ترس و احتیاط بر بازار رمز ارزها حاکم شد



بیت‌کوین، روز دوشنبه، تحت تاثیر ریسک‌پذیری پایین و احتیاط سرمایه‌گذاران در آستانه یک هفته سنگین از نظر انتشار داده‌های اقتصادی و تصمیمات بانک مرکزی، روند کاهشی داشت و زیر سطح ۹۰ هزار دلار معامله شد.

بزرگ‌ترین ارز دیجیتال جهان که در ابتدا با ۰.۴ درصد کاهش، به ۸۹ هزار و ۷۶۸ دلار و ۶ سنت رسید، در لحظه نگارش این خبر، با ۰.۳ درصد افزایش، ۸۹ هزار و ۹۰۱ دلار و ۵۴ سنت بود. بیت‌کوین پیش از انتشار داده‌های کلیدی آمریکا همچنان در محدوده قیمتی خود باقی می‌ماند. بیت‌کوین در روزهای اخیر برای یافتن مسیر حرکت خود به تقلا افتاده است، زیرا سرمایه‌گذاران تمایلی به خرید قراردادهای جدید قبل از انتشار مجموعه‌ای از داده‌های اقتصادی کلیدی موثر بر سیاست نرخ بهره آمریکا، ندارند.

بازارها در هفته جاری، منظر انتشار گزارش ماهانه اشتغال، آمار هفتگی متقاضیان دریافت بیمه بیکاری و نرخ تورم نوامبر و همچنین گزارش شاخص مدیران خرید (PMI) در دسامبر هستند تا سرریزهایی در مورد قدرت اقتصاد آمریکا کسب کنند. سخنرانی‌های استیون میران و کریستوفر جی. والر، از مقامات فدرال زorro نیز برای دریافت سیگنال‌هایی در مورد دیدگاه سیاست‌گذاران به چشمانداز نرخ‌ها، مورد توجه خواهد بود. جلسات سیاست پولی چند بانک مرکزی بزرگ در هفته جاری، تمایل برای داری‌های ریسک‌پذیر را کاهش داده است. تصمیمات پولی بانک مرکزی ژاپن، بانک مرکزی انگلیس و بانک مرکزی اروپا در هفته جاری پلکانی اعلام خواهند شد. انتظار می‌رود تصمیمات آنها بر شرایط نقدینگی جهانی که همچنان محرک اصلی ارزهای دیجیتال است، تاثیر بگذارد.

|صاحب امتیاز ومدیرمسوول: سیدمهدی قیصری
|ادبیر تحریریه: سعیدهمحمد
|سازمان آگهی ها: سیدمحمد قیصری

|تحریریه :محمودرضایی،آرزو برهانی، علیرضا نجم‌الدین، اشکان اشرفی، آزاده مدرسی |نشانی: تهران، میدان توحید،خیابان شهیدیداله امیرلو (گلبار)،بن بست

خودرو،پلاک ۳ |کد پستی: ۱۴۱۹۷۳۴۶۱۴ |تلفن، واتس آپ ونمابر: ۶۵۶۳۸۳۰
|سازمان آگهی‌ها: ۶۶۵۶۳۸۳۰-۰۲۱

|چاپ: شاهه سبز
|توزیع: نشر گستر امروز
|جی میل: Eidehrooz@gmail.com

حدیث روز

امام باقر علیه السلام:
– فی بیان خلق الإمام زین العابدین علیه السلام:– کان لا یأکل طعاما حتّٰی یبدَأَ فَبَیْضَیْ بَمِثْلِه.
– در بیان اخلاق امام زین العابدین علیه السلام:– غذایی تناول نمی کرد، مگر آن که ابتدا به مانند آن، صدقه می داد.

.التخصال: ص ۵۱۸ ۴

افزایش قیمت نفت در پی اختلافات عرضه ونزوئلا



قیمت نفت در معاملات روز دوشنبه بازار آسیا که اختلافات عرضه مرتبط با تشدید تنش‌های آمریکا و ونزوئلا، نگرانی‌های مربوط به عرضه بیش از حد و تاثیر توافق احتمالی صلح روسیه و اوکراین را تحت الشعاع قرار داد، افزایش یافت.

قیمت نفت برنت در بازار معاملات آتی با ۳۳ سنت معادل ۰.۵۴ درصد افزایش، به ۶۱ دلار و ۴۵ سنت در هر بشکه رسید و نفت وست تگزاس اینترمیدیت آمریکا با ۳۱ سنت معادل ۰.۵۴ درصد افزایش، به ۵۷ دلار و ۷۵ سنت در هر بشکه رسید.

قیمت هر دو شاخص در هفته گذشته، تحت تاثیر انتظارات برای مازاد عرضه در سال ۲۰۲۶، بیش از چهار درصد کاهش یافته بود.

تسبویوشی اونو، اقتصاددان ارشد موسسه تحقیقاتی «ان‌ال‌ای» (NLI) گفت: «هندکارت صلح میان روسیه و اوکراین، بین خوش‌بینی و احتیاط در نوسان بوده است و هم‌زمان، تنش‌ها میان ونزوئلا و آمریکا در حال افزایش است و نگرانی‌هایی را در مورد اختلافات احتمالی عرضه ایجاد می‌کند. با این حال، با توجه به اینکه بازارها جهت مشخصی ندارند، نگرانی‌ها در مورد عرضه بیش از حد همچنان قوی است و اگر خطرات ژئوپلیتیکی افزایش شدیدی نداشته باشند، قیمت وست تگزاس اینترمیدیت ممکن است در اوایل سال آینده، به زیر ۵۵ دلار سقوط کند.»بر اساس داده‌های کشتیرانی، اسناد و منابع دریایی، صادرات نفت ونزوئلا از زمان توقیف یک نفتکش توسط آمریکا در اوایل هفته گذشته و اعمال تحریم‌های جدید علیه شرکت‌های کشتیرانی و کشتی‌هایی که با این کشور تجارت می‌کنند، به شدت کاهش یافته است. بازار از نزدیک تحولات و تاثیر آنها بر عرضه نفت را زیر نظر دارد و رویترز گزارش داده است که آمریکا قصد دارد پس از توقیف نفتکش در هفته گذشته، کشتی‌های بیشتری را که حامل نفت ونزوئلا هستند، توقیف کند و فشار بر دولت نیکولاس مادورو، رئیس‌جمهور ونزوئلا را تشدید کند.

با این حال، افزایش انتظارات از مازاد عرضه همچنان قیمت‌ها را تحت تاثیر خود نگه داشته است.

موسسه تحقیقاتی «جی‌بی‌مورگان کامودیتیز»، روز شنبه، در یادداشتی اعلام کرد پیش‌بینی می‌شود مازاد نفت در سال ۲۰۲۵، در سال‌های ۲۰۲۶ و ۲۰۲۷ شدت یابد، زیرا پیش‌بینی می‌شود عرضه جهانی نفت از تقاضا پیشی بگیرد و تا سال ۲۰۲۶، سه برابر نرخ رشد تقاضا، افزایش یابد.

در ایسن بین، ارتش اوکراین، روز جمعه، اعلام کرد که به یک پالایشگاه بزرگ نفت روسیه در یاروسلاول، در شمال شرقی مسکو، حمله کرده است. منابع صنعتی اعلام کردند که این تاسیسات، تولیدش را به حالت تعلیق در آورده است.

کارگران را مهم دانسته و بر لزوم محاسبه دقیق تورم اقلام مصرفی سبد معیشت به جهت تعیین دستمزد واقعی و عادلانه تاکید دارند.

پیش از این محسن باقری –نماینده کارگران در شورای عالی کار در گفت‌وگو با یک رسانه خبری از تاخیر در برگزاری جلسات کمیته مزد انتقاد کرده و گفته بود: تاخیر در برگزاری جلسات برای آن است که به آخر سال نزدیک شویم و فرصت بررسی کارشناسی وجود نداشته باشدوی با اشاره به استعالم هزینه سبد معیشت کارگران توسط کانون شورای اسلامی کار، این رقم را در ماه گذشته ۳۳ میلیون تومان اعلام کرده و گفته است: با وجود افزایش شدید هزینه‌ها، فشار اقتصادی به حدی رسیده که چندشغله بودن دیگر راهکاری برای تأمین زندگی کارگران نیست، حقوقی که کارگران دریافت می‌کنند بسیار کمتر از رقم ۳۳ میلیون تومان هزینه ماهانه سبد معیشت است و این امر باعث کوچک شدن سفره کارگران شده است.

در کمیته مزد واقعیت‌های جامعه مورد بررسی قرار می‌گیرد و عددی که به دست می‌آید با توجه به نرخ تورم و نوسانات اقتصادی و هزینه کالاهای مصرفی مبنای مذاکرات سه جانبه میان نمایندگان کارگران و کارفرمایان و دولت قرار می‌گیردبه گفته باقری با توجه به هزینه‌های زندگی چند شغلی هم برای کارگران کافی نیست و کاهش قدرت خرید باعث شده تا کارگران در تأمین نیازهای اولیه دچار مشکل شوند و با تغییر قیمت‌ها حقوق و دستمزد در ریافتی ارزش واقعی خود را از دست بدهد.

در همین راستا محمدرضا تاجیک –نماینده کارگران در شورای عالی کار خبر داد و گفت: کمیته تخصصی دستمزد که درباره دستمزد کار کارشناسی انجام می‌دهد، هفته آینده برگزار می‌شود قرار است در این جلسه تغییر قیمت‌ها و هزینه‌اقلام مصرفی زندگی کارگران بررسی و محاسبه شود تا در جلسه دستمزد مورد مذاکره و چانه‌زنی قرار گیرد که گفته تاجیک در کمیته مزد واقعیت‌های جامعه مورد بررسی قرار می‌گیرد و عددی که به دست می‌آید با توجه به نرخ تورم و نوسانات اقتصادی و هزینه کالاهای مصرفی مبنای مذاکرات سه جانبه میان نمایندگان کارگران و کارفرمایان و دولت قرار می‌گیرد سال گذشته رقم سبد معیشت در کمیته دستمزد بر اساس تورم متهنی به دی ماه ۲۳ میلیون و ۴۰۰ هزار تومان تعیین شد.محاسبه ارقام و هزینه‌های سبد معیشت کارگران همه ساله در کمیته دستمزد شورای عالی کار صورت می‌پذیرد و آنچه به عنوان رقم سبد اعلام می‌شود مبنای مذاکرات جلسات دستمزد قرار می‌گیرد؛ بر همین اساس درخواست نمایندگان کارگری از شورای عالی کار این است که اقلام مصرفی و هزینه‌های زندگی خانوارهای کارگری به طور فصلی رصد شود تا تصمیم‌گیری در خصوص حداقل دستمزد سال آینده کارگران با واقعیت‌های روز جامعه همخوانی داشته باشد.

نوسانات نرخ ارز و تغییر قیمت برخی اقلام اثر گذار در سبد معیشت کارگران از جمله نان و حامل‌های انرژی باعث شده هزینه‌های سبد معیشت خانوارهای کارگری با تغییراتی همراه باشد از این رو تاکید مقامات و فعالان کارگری این است که در جریان بررسی امار و ارقام سبد معیشت، هزینه‌های واقعی زندگی کارگران و کاهش فاصله میان دستمزد و تورم مورد توجه قرار گیرد.

صفا به یک خودرو و شخصی، به فرد مالک خودرو سهمیه مورد نظر تخصیص خواهد یافت.براساس مصوبه هیئت وزیران و پس از تشکیل کار گروه مربوطه و ایجاد سازو کار لازم امکان تخصیص سهمیه اعتباری به ناوگان فعال در سکوهای جابجایی مسافر فراهم خواهد شد. سهمیه موتورسیکلت‌ها طبق روال قبل خواهد بود. سهمیه خودروهای وارداتی که از تاریخ ۲۳ آذرماه حذف می‌شود با نرخ سوم با مقدار لیتر از ۱۶۰ لیتر در ماه بر روی کارت هوشمند سوخت است و اینگونه از خودروها فعال و امکان سوختگیری برای آنها مهیا می‌شود.



دستمزد در ایستگاه تصمیم‌گیری

آرزو برهانی | طبق گفته نمایندگان کارگری کمیته دستمزد شورای عالی کار هفته آینده برگزار می‌شود. مقامات کارگری و فعالان حوزه کار تعیین هزینه سبد معیشت کارگران را مهم دانسته و بر لزوم محاسبه دقیق تورم اقلام مصرفی سبد معیشت به جهت تعیین دستمزد واقعی و عادلانه تاکید دارند.

در حالی که تا پایان سال و آغاز جلسات بررسی دستمزد کارگران زمان زیادی باقی نمانده، نمایندگان کارگری از برگزاری کمیته دستمزد شورای عالی کار در هفته آینده خبر می‌دهند. کمیته دستمزد شورای عالی کار همه ساله با هدف تعیین هزینه‌های سبد معیشت خانوارهای کارگری و بررسی وضعیت اقلام خوراکی و غیر خوراکی کارگران در طول یکسال بر گزار می‌شود و پس از بررسی و آنالیز قیمت کالاهای مصرفی کارگران با توافق میان اعضا رقم سبد معیشت اعلام و مبنای مذاکرات و تعیین دستمزد سال آینده کارگران قرار می‌گیرد. کاهش قدرت خرید باعث شده تا کارگران در تأمین نیازهای اولیه دچار مشکل شوند و با تغییر قیمت‌ها حقوق و دستمزد دریافتی ارزش واقعی خود را از دست بدهد.هر کدام از گروه‌های کارگری و کارفرمایی گزارش محاسبه هزینه سبد معیشت

مالکان چند خودرو چقدر سهمیه سوخت می‌گیرند؟

با اجرای طرح اصلاح قیمت بنزین این سوال بوجود آمده که سهمیه کدام خودروی خانواده قطع خواهد شد؟ با شرایط مصوبه هیئت وزیران مبنی بر تخصیص سهمیه صفا به یک خودرو شخصی، به فرد مالک خودرو سهمیه مورد نظر تخصیص خواهد یافت و با اجرای طرح، سهمیه نرخ اول و دوم به خودروهای دولتی (به جز آمبولانس)، خودروهای مناطق آزاد و ویژه اقتصادی، خودروهای خارجی وارداتی تعلق نمی‌گیرد. طرح جدید اصلاح قیمت بنزین از روز شنبه وارد مرحله اجرا شد؛ طرحی که بنا بر اعلام، با هدف ارتقای عدالت اجتماعی، نظم‌بخشی مصرف بنزین، کاهش قاچاق، مدیریت منابع انرژی و توسعه سبد سوخت پاک طراحی شده و تلاش دارد با حفظ سهمیه خودروهای شخصی، فشار اصلاحات را متوجه دولت و درآمد حاصله را صرف معیشت مردم کند.بر این

کارتون روز ...



بدون شرح

اینفو گرافیک

راهکارهای طلایی برای جلوگیری از کبد چرب

کبد چرب یکی از شایع‌ترین بیماری‌های مزمن است. بنابراین رعایت اصول تغذیه‌ای و سلامت دستگاه گوارش، اهمیت ویژه‌ای در حفظ کارکرد صحیح کبد دارد

علائم مشکلات کبدی:

- آلرژی
- اختلال خواب
- کاهش بینایی
- تغییرات پوستی
- اختلالات گوارشی
- سرماخوردگی‌های مکرر
- افسردگی و ضعف حافظه
- کلیسترول و فشار خون بالا
- کاهش اشتها و حالت تهوع

راههای جلوگیری از ابتلا به کبد چرب:

- رعایت رژیم غذایی سالم
- کاهش مصرف کربوهیدرات‌ها
- پرهیز از نوشیدن آب سرد
- توجه به سلامت معده و دستگاه گوارش

موسسه آموزش مهارتی و حرفه ای علوم پزشکی سانا برگزار می کند:

دوره جامع کمک پرستاری (یک ساله)

مناسب جهت استخدام در بیمارستان و مراکز درمانی

۱۴۳۹ ساعت نظری

۹۰۵ ساعت علمی و کارآموزی بیمارستان

با ارائه تنها مدرک معتبر از وزارت بهداشت

تهران، چهارراه توحید، خیابان شهید امیرلو، بن بست خودرو، پلاک ۳، طبقه اول

واتساپ و تماس: ۰۹۱۰۶۸۰۷۱۶۲ ۰۲۱۶۶۹۳۳۷۰۹

کمک پرستاری یک‌ساله؛ مسیر مطمئن استخدام در بیمارستان‌ها

نویسنده: دکتر سعید باباجانی ، عضو هیئت علمی دانشگاه نیاز به نیروهای متخصص در حوزه مراقبت‌های بهداشتی و پرستاری در کشور روزی‌به‌روز افزایش یافته است. بسیاری از علاقه‌مندان به فعالیت در بیمارستان‌ها و مراکز درمانی به دنبال دوره‌هایی هستند که بتوانند با یادگیری مهارت‌های عملی و کاربردی، مسیر شغلی خود را هموار کنند. در گذشته، برخی مراکز اقدام به برگزاری دوره‌های ۴ ماهه و ۶ ماهه کمک پرستاری می‌کردند، اما بر اساس دستورالعمل جدید وزارت بهداشت، این دوره‌ها دیگر اعتبار قانونی و حرفه‌ای ندارند و مدارک صادرشده از آنها برای استخدام رسمی در بیمارستان‌ها قابل استعلام نیستند. حتی همه دوره‌های یک‌ساله نیز معتبر نیستند؛ تنها دوره‌هایی که تحت نظارت مرکز ملی آموزش مهارتی و حرفه‌ای وزارت بهداشت برگزار شوند، دارای اعتبار رسمی هستند و مدرک آنها قابل استعلام است. ویژگی‌های دوره‌های معتبر یک مؤسسه معتبر در زمینه کمک پرستاری: باید دارای مجوز رسمی از مرکز ملی آموزش مهارتی و حرفه‌ای علوم پزشکی وزارت بهداشت باشد و مجری رسمی دوره‌های آموزش مهارتی و حرفه‌ای وزارت بهداشت باشد. مدارک صادرشده از آن قابل استعلام توسط معاونت درمان دانشگاه‌های علوم پزشکی و بیمارستان‌ها باشد. دوره‌ها بر اساس سرفصل مصوب مرکز ملی آموزش مهارتی و حرفه‌ای وزارت بهداشت طراحی و اجرا شوند. آموزش‌ها شامل ترکیبی از آموزش نظری و کارآموزی عملی در محیط‌های بالینی واقعی باشد. اساتید دوره باید عضو هیئت علمی دانشگاه یا دارای مدرک تربیت مربی دوره‌های آموزش مهارتی باشند تا صلاحیت آموزش عملی و نظری را داشته باشند. بعنوان مثال، موسسه آموزش مهارتی و حرفه‌ای علوم پزشکی سانا یکی از مراکزی است که مورد تایید معاونت درمان دانشگاه‌های علوم پزشکی و بیمارستان‌ها بوده و مجری رسمی مرکز ملی آموزش مهارتی و حرفه‌ای علوم پزشکی وزارت بهداشت است. اهمیت انتخاب مؤسسه معتبر: انتخاب مؤسسه معتبر نقش کلیدی در تضمین آینده شغلی دانش‌پذیران دارد و امکان استخدام رسمی در بیمارستان‌ها، کلینیک‌ها و مراکز مراقبتی را فراهم می‌کند. مدارک معتبر نه تنها قابل استعلام هستند بلکه از بروز مشکلات قانونی و حرفه‌ای جلوگیری می‌کنند و مسیر حرفه‌ای فرد را هموار می‌سازند. راهنمایی و مشاوره: علاقه‌مندان می‌توانند برای دریافت اطلاعات بیشتر و مشاوره در خصوص دوره‌های کمک پرستاری با مؤسسات معتبر تماس بگیرند. برای مثال، موسسه آموزش مهارتی و حرفه‌ای علوم پزشکی سانا برای مشاوره و راهنمایی در دسترس است: ۰۲۱-۶۶۹۳۳۷۰۹ ۰۹۱۰۶۸۰۷۱۶۲

جهت کسب اطلاعات و کفیفه اسفینخید

کد QR