روزنامه
# ایده روز
روزنامه سراسری اقتصادی اجتماعی
سه شنبه ۱۴۰۵/۰۲/۰۸ | شماره ۲۳۹۳ | ۱۰ هزار تومان
WWW.IDEHROOZ.COM

آنی یاب
www.aniyab.ir
مرکز گمشده و پیدا شده کشور
۰۲۱-۶۲۸۰۱

## وضعیت تولید، ذخیره‌سازی و تأمین سوخت در کشور

وزیر نفت در نشست رئیس جمهوری با گروه اقتصادی دولت در گزارشی وضع تولید، ذخیره‌سازی...

صفحه ۰۲

## قیمت نفت به کمتر از ۸۰ دلار باز نمی گردد

سخنگوی اتحادیه صادرکنندگان فرآورده‌های نفتی ایران، با اشاره به افزایش قیمت پایه نفت...

صفحه ۰۲

## مستاجران در تنگنا؛ بازار مسکن ۱۴۰۵ به کدام سمت می رود

کارشناسان بازار مسکن معتقدند که بازار مسکن ۱۴۰۵ با شیب ملایم صعودی در حرکت است و...

صفحه ۰۸

# خزر، شاه‌کلید خروج اقتصاد ایران از رکود؟





## سهمیه فوتبال ایران در دستان «شیخ»

۰۷



## معمای «دلار ارزان» در بازار آزاد!

۰۸

# خزر، شاه‌کلید خروج اقتصاد ایران از رکود؟

**سیدمهدی قیصری** | حمل‌ونقل سنتی، ضعف زیرساخت‌ها و نبود کانتینری‌سازی، از گره‌های پنهان تجارت در خزر است که موجب کاهش حجم مبادلات و کوچک‌شدن سهم بنادر شمالی شده است.

ظرفیت‌هایی که در بنادر شـــمالی ایجاد شده، عموماً بر مبنای ظرفیت ســـالانه تعریف می‌شـــود و در بهترین حالت، این ظرفیـــت بین ۲۵ تا ۳۰ میلیون تن برآورد می‌شود.

با وجود این ظرفیت اسمی، تاکنون حتی به ۵۰ درصد این میزان نیز دست پیدا نکرده‌ایم و بنادر شمالی همچنان با فاصله قابل توجهی از ظرفیت واقعی خود فعالیت می‌کنند. یکی از مهم‌ترین عوامل، محدودیت‌های فیزیکی در بنادر شمالی است. کشتی‌هایی که در این بنادر تردد می‌کنند عمدتاً کوچک هستند و امکان پهلوگیری کشتی‌های اقیانوسی وجود ندارد.

علاوه بر این، موضوع لایروبی نیز از چالش‌های جدی بنادر شمالی به شمار می‌رود. حتی اگر در یک بندر عملیات لایروبی تا عمق مشخصی انجام شود، طرف مقابل تجاری ما نیز باید این اقدام را انجام دهد؛ در غیر این صورت، ظرفیت عملیاتی کشتی‌ها در یکی از مبادی کاهش می‌یابد.

به عبارت دیگر، در بنادر شمالی نوعی عدم توازن در زیرساخت‌های بندری میان طرفین تجاری وجود دارد که این مسئله بر کارایی و ظرفیت حمل‌ونقل تأثیر منفی می‌گذارد. یکی دیگر از چالش‌های مهم، نبود موازنه تجاری در بنادر شـــمالی اســـت. موازنه تجاری به این معناست که به همان میزان که صادرات انجام می‌شود، واردات نیز صورت گیرد، اما در بنادر شمالی چنین تعادلی وجود ندارد و این موضوع باعث کاهش بهره‌وری ظرفیت‌ها شده است

تنوع کالا و حجم مبادلات در این بنادر محدود است و همین مسئله نیز در کاهش موازنه تجاری و در نهایت کاهش ظرفیت عملیاتی نقش دارد. در حوزه کانتینری‌سازی نیز بنادر شمالی با چالش‌های جدی مواجه هستند. با وجود تلاش‌های انجام‌شده برای حرکت به سمت حمل‌ونقل کانتینری، این روند به‌طور کامل محقق نشده است.

عمده تجار فعال در بنادر شـــمالی، تجار محلی هستند و تعداد فعالان بزرگ در این حوزه محدود است؛ به همین دلیل، همچنان تمایل به استفاده از روش‌های ســـنتی تخلیه و بارگیری وجود دارد. این در حالی است که در بنادر جنوبی، بخش عمده‌ای از کالاهای مصرفی و صنعتی به‌صورت کانتینری جابه‌جا می‌شود که این امر به دلیل افزایش امنیت و ایمنی کالاهاست.

بسیاری از مشتریان جدیدی که قصد ورود به بازار حمل‌ونقل دریای خزر را دارند، حمل‌ونقل غیرکانتینری را نمی‌پذیرند و این موضوع به‌عنوان یکی از موانع جدی توسعه بنادر شمالی مطرح است. یکی از مهم‌ترین آسیب‌هایی که به بنادر شمالی وارد شده، عدم توسعه حمل‌ونقل کانتینری است که صدمات قابل توجهی به این بنادر وارد کرده است.

بر اساس کنوانسیون‌های بین‌المللی حمل‌ونقل، جابه‌جایی کالای عمومی روی عرشه کشتی‌ها مجاز نیست، مگر اینکه کشتی به‌صورت تخصصی برای حمل همان نوع کالا طراحی شده باشد. در شرایط فعلی، حمل کالای فله یا جنرال‌کارگو روی عرشه در مسیر خزر، ریسک بیمه را به‌طور قابل توجهی افزایش می‌دهد؛ به‌گونه‌ای که شـــرکت‌های بیمه در بسیاری از موارد حاضر به پذیرش این ریسک نیستند.

بـــه همین دلیل، حرکت به ســـمت کانتینری‌ســـازی یـــک ضرورت اجتناب‌ناپذیر برای توســـعه بنادر شمالی و افزایش جذابیت این مسیر برای فعالان تجاری است. یکی دیگر از مسائل مهم، موضوع ارتباطات و همکاری‌های منطقه‌ای میان کشورهای حاشیه خزر است که نقش تعیین‌کننده‌ای در حجم مبادلات کالا دارد. سطح مبادلات در بنادر شمالی به‌شدت وابسته به روابط اقتصادی میان کشـــورهای همسایه اســـت؛ این روابط شامل هماهنگی در تعرفه‌ها، زمان‌بندی حرکت کشتی‌ها و استانداردهای گمرکی می‌شود. برای تحقق این هماهنگی‌ها، نیاز به تعریف یک «الگوی تجاری مشترک» میان کشورهای حاشیه خزر وجود دارد، اما چنین الگویی هنوز به‌صورت جامع و عملیاتی در دسترس فعالان اقتصادی قرار نگرفته است.

اگرچه برخی توافق‌نامه‌ها و پیمان‌های منطقه‌ای وجود دارد، اما در چارچوب رژیم حقوقی دریای خزر، هنوز یک مدل یکپارچه و شفاف برای تجارت دریایی تعریف نشده و این موضوع موجب سردرگمی بازرگانان شده است.

زیرســـاخت‌های موجـــود در این منطقه عمدتاً ســـنتی هســـتند و از استانداردهای مدرن حمل‌ونقل فاصله دارند. سنتی بودن زیرساخت‌ها باعث افزایش هزینه‌های حمل‌ونقل می‌شود و این افزایش هزینه، مستقیماً بر کاهش جریان تجارت تأثیر می‌گـــذارد؛ به‌طوری‌که به ازای هر یک درصد افزایش هزینه حمل‌ونقل، بین ۳ تا ۵ درصد از حجم مبادلات کالا کاسته می‌شود.

در چنین شـــرایطی، کالاهایی با ارزش پایین مانند مصالح ســـاختمانی، سیمـــان و چوب، به‌دلیل هزینه‌های بالای حمل‌ونقل در مسیر خزر، توجیه اقتصادی خود را از دست می‌دهند. مجموعه این چالش‌ها موجب شده است که امکان بهره‌برداری کامل از ظرفیت بنادر شمالی فراهم نشود و حتی در صورت اســـتفاده حداکثری از ظرفیت اســـمی ۲۵ تا ۳۰ میلیون تنی، این میزان تنها معادل حدود ۱۵ درصد ظرفیت بنادر جنوبی کشور خواهد بود.

**چکیده**

**اگر در یک بندر عملیات لایروبی تا عمق مشخصی انجام شود، طرف مقابل تجاری ما نیز باید این اقدام را انجام دهد؛ در غیر این صورت، ظرفیت عملیاتی کشتی‌ها در یکی از مبادی کاهش می‌یابد.**

## جهش قیمت خودروها در بازار، میلیاردی شد

بررسی قیمت خودرو در بازار نشـــان می‌دهد، «ری‌را» با ثبت رشد ۴۵ درصدی، بیشترین افزایش قیمت را تجربه کرده و با جهش یک میلیارد و ۱۱۵ میلیون تومانی، از ۲ میلیارد و ۴۸۵ میلیون تومان به ۳ میلیارد و ۶۰۰ میلیون تومان رسیده است.

بررسی داده‌های قیمتی بازار خودرو نشان می‌دهد در فاصله ۹ اسفند ۱۴۰۴ تا ۷ اردیبهشت ۱۴۰۵، موج افزایشی قیمت‌ها تقریباً تمام بازار، از خودروهای اقتصادی تا مدل‌های مونتاژی و گران‌قیمت را در بر گرفته است؛ به‌طوری‌که دامنه رشد از حدود ۳.۸ درصد تا ۴۵ درصد متغیر بوده است.

در صدر جدول، «ری‌را» با ثبت رشد ۴۵ درصدی، بیشترین افزایش قیمت را تجربه کرده و با جهش یک میلیارد و ۱۱۵ میلیون تومانی، از ۲ میلیارد و ۴۸۵ میلیون تومان به ۳ میلیارد و ۶۰۰ میلیون تومان رسیده است. پس از آن، «هایما PRO S5» با رشد ۳۱.۳ درصدی و افزایش ۸۶۰ میلیون تومانی و «پژو ۲۰۷ اتوماتیک TU5P» با رشـــد ۲۸ درصدی و افزایش ۴۸۰ میلیون تومانی قرار دارند.

در میان خودروهای داخلی، «تارا V4» با رشد ۲۷.۷ درصدی (افزایش ۵۱۰ میلیون تومان) به ۲ میلیارد و ۳۵۰ میلیون تومان رسیده اســـت. «شـــاهین - اتوماتیک» نیز با رشـــد ۲۵.۷ درصدی و افزایش ۴۵۱ میلیون تومـــانی به ۲ میلیارد و ۲۰۰ میلیون تومان رسیده و «سمند سورن پلاس دوگانه‌سوز» با رشد ۲۳ درصدی، ۳۲۵ میلیون تومان افزایش قیمت داشـــته و به یک میلیارد و ۷۲۰ میلیون تومان رسیده است.در رده میانی بازار، «دنا پلاس اتوماتیک» با رشد ۲۱.۴ درصدی و افزایش ۴۱۵ میلیون تومانی به ۲ میلیارد و ۳۵۰ میلیون تومان رسیده است. همچنین «اطلس G» با رشد ۲۰.۵ درصدی و افزایش ۲۰۸ میلیون تومانی به یک میلیارد و ۲۲۰ میلیون تومان و «ساینا دوگانه‌سوز» با رشد ۲۲ درصدی و افزایش ۲۱۵ میلیون تومانی به یک میلیارد و ۲۰۰ میلیون تومان رسیده‌اند.

**صعود آرام اقتصادی‌ها، جهش سنگین مونتاژی‌ها در بازار خودرو**

در بخش خودروهای اقتصادی‌تر، «کوئیک S» با رشد ۱۱.۴ درصدی و افزایش ۱۰۵ میلیون تومانی به یک میلیارد و ۲۰ میلیون تومان رسیده و «سهند S» نیز با رشد ۹.۵ درصـــدی و افزایش ۹۹ میلیون تومانی، قیمت خود را به یک میلیارد و ۱۴۰ میلیون تومان رسانده است.در میان خودروهای مونتاژی، «کی‌ام‌سی J7» با رشد ۱۸ درصدی و افزایش ۶۰۵ میلیون تومانی به ۴ میلیارد تومان رسیده است. «لاماری ایما» نیز با رشد ۹.۵ درصدی و افزایش ۴۰۰ میلیون تومانی، در سطح ۴ میلیارد و ۶۰۰ میلیون تومان معامله می‌شود. «تیگو ۸ پرو هیبرید» با رشد ۷.۵ درصدی و افزایش ۴۵۰ میلیون تومانی به ۶ میلیارد و ۴۵۰ میلیون تومان رسیده و «اکستریم SX» کمترین میزان رشد را با ۳.۸ درصد (افزایش ۲۰۰ میلیون تومان) ثبت کرده و به ۵ میلیارد و ۴۰۰ میلیون تومان رسیده اســـت.در نهایت، «جک J4» نیز با رشد ۱۱.۴ درصدی و افزایش ۲۰۰ میلیون تومانی به یک میلیارد و ۹۵۰ میلیون تومان رسیده اســـت.در مجموع، داده‌ها نشان می‌دهد افزایش قیمت‌ها در تمامی سطوح بازار رخ داده، اما شدت آن در برخی خودروهای جدیدتر و مونتاژی بیشـــتر بوده است. این روند حاکی از تداوم فشارهای تورمی و شکل‌گیری انتظارات افزایشی در بازار خودرو است؛ وضعیتی که می‌تواند در کوتاه‌مدت نیز به مسیر صعودی قیمت‌ها تداوم ببخشد.



پنجره زمانی توافق

**یادداشت**

پیمان هوشمندیان

معمولا صحنه بحران‌های سیاسی از جمله جنگ و وضعیت فعلی که در آن به‌سر می‌بریم، صحنه‌ای به شدت متغیر، پویا و دینامیک است و در نتیجه «زمان» یک متغیر بسیار مهم در مدیریت بحران‌ها به شمار می‌رود. اصطلاحا گفته می‌شود که بحران‌ها در یک مقطعی فرود می‌آیند و یک زمان طلایی بـــرای توافق وجود دارد که اگر طرفین در آن زمان به توافق نرسند، چه بسا که منازعه، درگیری و جنگ حالت فرسایشی پیدا کند. این روند را در جنگ اوکراین شـــاهد بودیم؛ یعنی زمان‌هایی وجود داشـــت که روسیه در موقعیت برتر بود یا اوکراین موقعیت خوبی داشت و این امکان وجود داشت که دو طرف به یک مصالحه‌ای برسند و این بحران را خاتمه دهند؛ ولی نهایتا این‌گونه نشد؛ زیرا اوکراین و روسیه خود را طرف پیروز تلقی می‌کردند و حاضر نبودند، امتیاز بدهند.

در مورد جنگ اخیر نیز مساله و نکته اصلی همین است. باید دقت داشته باشیم که چه زمانی برای مذاکره، مصالحه و کاهش بحران، مناسب‌ترین زمان ممکن است. با توجه به اینکه طرف مقابل ایران، یک کشور نیست و کشورمان درگیر بحران با هفت، هشت کشور است، لذا فرسایشی شدن بحران، عدم خاتمه آن و نرسیدن به یک آتش‌بس یا صلح پایدار ضررهای بیشـــتری را متوجه ایران خواهد کرد. البته طرف مقابل هم بدون شک متضرر خواهد شد؛ کما اینکه امروز آمریکا هم به نوعی طرفدار آتش‌بس و مذاکره است. اما می‌دانیم که در یک منازعه، زمانی که میزان قدرت طرفین برابر نباشد، طرفی که ضعیف‌تر است، آسیب بیشتری خواهد دید. لذا در این منازعه ما شاهد هستیم که آمریکا نیز به دستاوردی که می‌خواست نرسیده و دونالد ترامپ در تلاش اســـت تا با رسیدن به یک دستاورد سیاسی ملموس و غیرقابل مناقشه از این جنگ پیروز خارج شود. طبیعتا ترامپ حاضر است در این راستا امتیازاتی به ایران بدهد. اما اگر در طرف ایرانی برداشـــت این باشد که هنوز زمان مناســـب برای مصالحه فرانرسیده و می‌توان این بحران را ادامه داد یا به تعبیر برخی آن را فرسایشی کرد، در آن صورت مطالعات مدیریت بحران و منازعات بین‌المللی به ما نشان می‌دهد که طرفی که قدرت کمتری دارد آسیب و زیان بیشتری خواهد دید. بنابراین ایران باید در هر استراتژی‌ای که در نظر می‌گیرد، به متغیر زمان خیلی اهمیت دهد؛ چراکه اگـــر از آن بازه و فرصت زمانی طلایی که می‌تواند منازعه را خاتمه دهد، عبور کنیم و منازعه فرسایشی شود، در این منازعه فرسایشی موقعیت ما دشوارتر خواهد بود. نکته بعدی این است که وضعیتی که امروز ترامپ ایجاد کرده به نوعی است که توپ را در زمین ایران انداخته و در سطح جهانی این‌گونه وانمود می‌کند که ایالات متحده طرفدار مذاکره است و ایران است که از میز مذاکره فرار می‌کند. این وضعیت، همان چیزی است که در علم سیاست به آن چهره دوم قدرت گفته می‌شود و در آن شـــاهد ایجاد وضعیت تعلیق در طرف مقابل هستیم. یعنی شما با اعمال قدرت اجازه نمی‌دهید که طرف مقابلتان تصمیم بگیرد که سیاست مشخصی را اتخاذ کند و در وضعیت تعلیق باقی می‌ماند. وضعیت تعلیق به لحاظ سیاستگذاری و حکمرانی یکی از بدترین وضعیت‌ها است؛ زیرا کشوری چون ایران در این شرایط، افق روشنی برای بلندمدت نخواهد داشت؛ افقی که منجر به سرمایه‌گذاری و عادی شدن شرایط شود.

در وضعیت فعلی می‌بینیم که مدارس و دانشگاه‌ها به‌صورت آنلاین برگزار می‌شوند. این همان وضعیت تعلیق است و اگر مشخص نباشد که این وضعیت چه زمانی خاتمه پیدا می‌کند، نفس این مساله یک نوع اختلال در جامعه وضعف در نظام تصمیم‌گیری است. یعنی نه تنها سیاست در تعلیق است، بلکه خود جامعه نیز در تعلیق است و منتظر است ببیند چه اتفاقی رخ خواهد داد. به تبع این مسائل، اقتصاد و سرمایه‌گذاری نیز به تعلیق خواهند رفت و اگـــر این وضعیت ادامه پیدا کند، مدیریت پیامدهای این مساله بسیار دشوارتر خواهد شد. در نتیجه درست است که بالاخره در جامعه، ساختار سیاسی و رقابت‌های سیاسی بخشی از افراد، گروه‌ها و جریان‌های صاحب قدرت معتقد هستند که ما هنوز باید انتقام بگیریم؛ اما به نظر می‌رسد که در کنار این نوع نگرش احساسی به صحنه باید به مساله هزینه‌فایده ادامه وضعیت موجود نیز توجه داشت.

ضمن اینکـــه این وضعیت تعلیق، یعـــنی نه صلح و نه آتش‌بس مشخص نیست که در نهایت منجر به صلح خواهد شـــد یا جنگ. همین الان خبرهایی می‌رسد مبنی بر اینکه ممکن است آتش‌بس یک ماه دیگر نیز تمدید شود. خبرهای دیگر هم حاکی از آن است که ترامپ به طرفین متحد خود اعلام کرده که این آتش‌بس ســـه روز بیشـــتر ادامه نخواهد داشـــت. خود این بلاتکلیفی و اینکـــه نمی‌دانیم چه اتفاقی خواهد افتاد، شـــرایط را بسیار دشوار و فرسایشی می‌کند و هزینه‌هایی را که بر سیســـتم اقتصـــادی و اجتماعی اعمال می‌شود، افزایش خواهد داد. در نهایت سیاستگذار باید در نظر بگیرد که آن فرصت طلایی برای توافق کردن و امتیاز گرفتن از دست نرود؛ زیرا ما تجربه جنگ اوکراین را پیش‌روی خود داریم؛ تجربه‌ای که نشـــان می‌دهد روسیه در یک مقطعی می‌توانست امتیازاتی بگیرد و امتناع کرد و امروز همان امتیازات را هم نمی‌تواند بگیرد.

پایگاه خبری ایده روز آنلاین
WWW.ideroozonline.ir

روزنامه ایده روز
۲
سه شنبه ۱۴۰۵/۰۲/۰۸ | شماره ۲۳۹۳
WWW.IDEHROOZ.COM

## وضعیت تولید، ذخیره‌سازی و تأمین سوخت در کشور

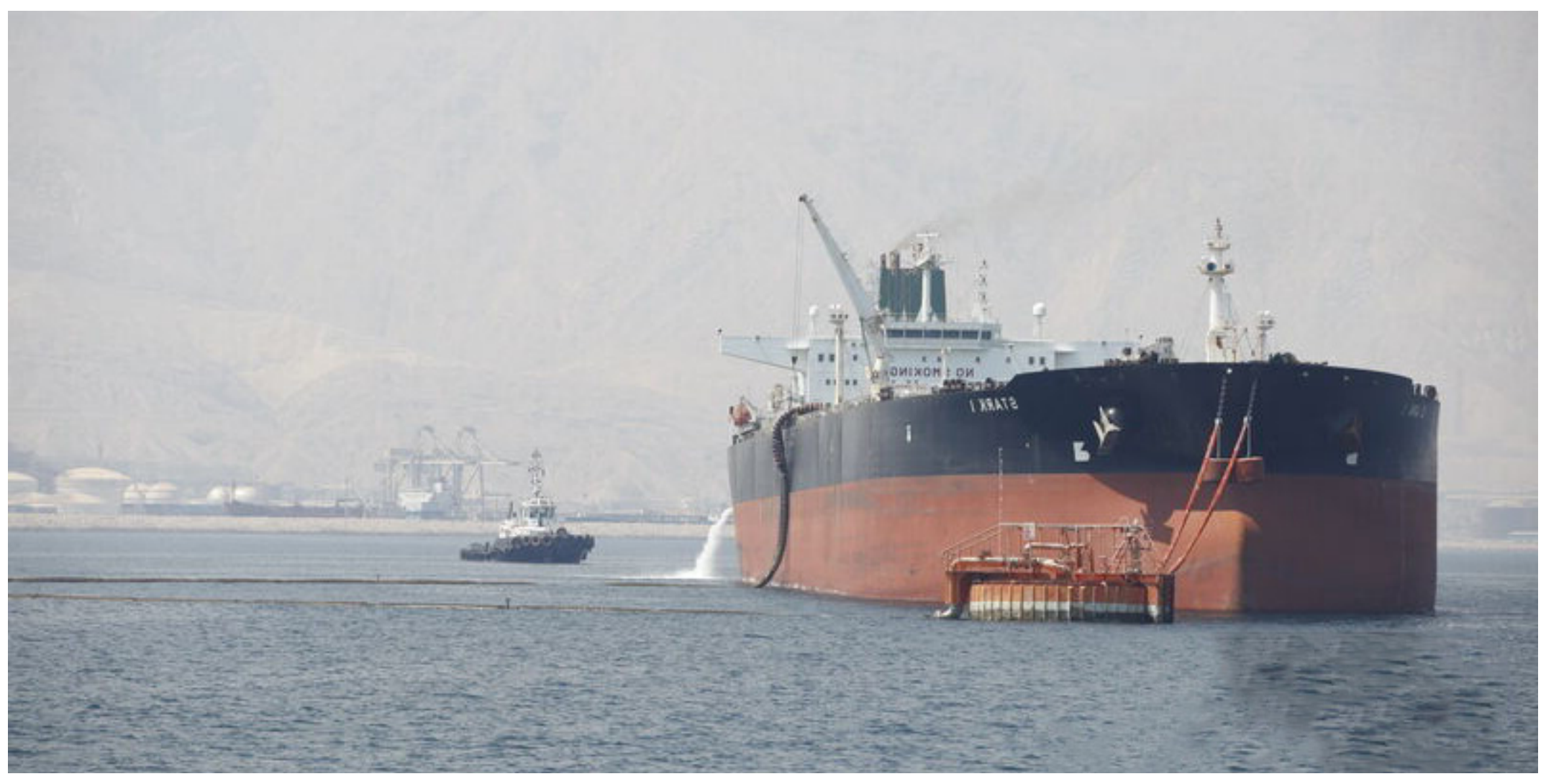


وزیر نفت در نشست رئیس‌جمهوری با گروه اقتصادی دولت در گزارشی وضع تولید، ذخیره‌سازی، تأمین و توزیع پایدار سوخت در کشور و سوخت نیروگاهی را تشریح کرد.
محسن پاک‌نژاد در نشست جمعی از وزیران اقتصادی و مسئولان ارشد دولت که در محل بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران برگزار شد، گزارشی از وضع تولید، ذخیره‌سازی، تأمین و توزیع پایدار سوخت در کشور و سوخت نیروگاهی ارائه کرد
وی همچنین با اشاره به آسیب‌های واردشده به زیرساخت‌های مرتبط با انتقال و پشتیبانی انرژی، اقدام‌های جبرانی برای جلوگیری از اختلال در زنجیره تأمین سوخت، بازآرایی مسیرهای انتقال و افزایش ذخایر راهبردی را تشریح کرد.
رئیس‌جمهوری در ادامه نشست‌های ارزیابی میدانی و ستادی دولت برای مدیریت شرایط خاص ناشی از تهاجم آمریکا و رژیم صهیونیستی علیه ایران، به همراه جمعی از وزیران اقتصادی و مسئولان ارشد کابینه با حضور در بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، وضع شاخص‌های پولی، ارزی، بانکی، تأمین مالی، پشتیبانی از تولید، تنظیم بازار و مدیریت جریان نقدینگی کشور را ارزیابی و بررسی کرد.اعضای گروه اقتصادی دولت هم متناسب با حوزه مأموریتی خود، گزارشی تفصیلی از اقدام‌ها طی حدود دو ماه گذشته از آغاز تهاجم‌های آمریکا و رژیم صهیونیستی علیه ایران ارائه کردند.

## درخواست بورس از بانک مرکزی برای حمایت ویژه از مشتریان اعتباری کارگزاری‌ها

مدیـر نظارت بر کارگزاران سـازمان بورس و اوراق بهادار اعلام کرد: پیگیری تمدید تسهیلات و تعدیل نرخ هزینه تأمین مالی کارگزاری‌ها بخشی از برنامه این سـازمان برای صیانت از مشتریان در دوران جنگ تحمیلی است.
به گزارش از سـازمان بـورس و اوراق بهادار، سید عبدالرضـا سیدی مدیر نظارت بر کارگزاران سـازمان بـورس و اوراق بهادار گفـت: با هدف حمایت و صیانت از حقوق مشـتریان اعتباری و هم‌چنین پیشـگیری از ایجاد اختلال در عملیات شرکت‌های کارگزاری، مواردی از قبیل تعدیل نرخ هزینه تأمین مالی تسهیلات دریافتی، بخشودگی جرایـم تأخیر و وجـه التزام، تمدیـد مصوبات اعتباری برای شرکت‌های کارگزاری طبق آخرین ماه قبل از جنگ و سـایر مـوارد از بانک مرکزی درخواست شد.
وی افزود: با عنایت به این‌که به دلیل شـرایط و مخاطرات ناشی از جنگ، معاملات سـهام، حق تقدم سـهام و مشـتقات آن و هم‌چنین برخی از سـایر ابزارهای مالی در بازار سـرمایه، بر اساس مصوبـات هیأت مدیره سـازمان بورس و متعاقباً مصوبات شورای عالی بورس و اوراق بهادار از تاریخ ۹ اسفند ۱۴۰۴ تاکنون متوقف شده و هم‌چنین با توجه به این‌که بخشی از منابع سـرمایه‌گذاران در بازار اوراق بهادار از طریق اعطای اعتبار توسط شرکت‌های کارگزاری به مشـتریان و به واسطه اخذ تسـهیلات از شبکه بانکی تأمین شده است؛ این موضوع به بروز مسـائل و مشکلاتی از قبیل تحمیل هزینـه مضاعف برای سـرمایه‌گذاران و هم‌چنین تمدید تسهیلات دریافتی برای شرکت‌های کارگزاری در شـرایط توقف معاملات منجر شده اسـت.سیدی ادامه داد: با هدف حمایت و صیانت از حقوق مشتریان اعتباری و هم‌چنین پیشگیری از ایجاد اختلال در عملیات شرکت‌های کارگزاری، در تاریـخ ۱۶ فروردیـن ۱۴۰۵، طی مکاتبه‌ای با بانک مرکزی، مـواردی از قبیل تمدید مصوبات اعتباری برای شرکت‌های کارگزاری طبق آخرین ماه قبل از جنگ و تمدید تسـهیلات سـررسید شـده حداقل تا آخر خرداد، حذف جریمه تأخیر و وجه التزام تسهیلات دریافتی برای دوره جنگ، تعدیل نرخ هزینه تأمین مالی تسهیلات دریافتی شرکت‌های کارگزاری به حداقل ممکن و هم‌چنین رفع محدودیت زمانی انتقال وجه از طریق سـاتنا و پایا در خصوص شـرکت‌های کارگزاری از بانک مرکزی درخواست شد.

# قیمت نفت به کمتر از ۸۰ دلار باز نمی گردد



**سعیده محمد - ایده روز | سخنگوی اتحادیه صادرکنندگان فرآورده‌های نفتی ایران، با اشاره به افزایش قیمت پایه نفت، گفت: قیمت واقعی نفت برای اروپا ۱۲۵ دلار و برای آسیا بالای ۱۴۰ دلار است و حتی اگر تنگه هرمز باز شود، قیمت نفت کمتر از ۸۰ دلار باز نمی گردد.**

سیدحمید حسینی ، درباره افزایش قیمت نفت در روزهای اخیر اظهار داشت: قیمت نفت پس از آنکه وضعیت جنگ آمریکا علیه ایران مشخص شد، روشن می شود زیرا بعد از اینکه نشست مذاکرات ایران و آمریکا در اسلام آباد کلید خورد، مقدار خوش‌بینی نسـبت به انجام توافق و بازگشایی تنگه هرمز در بازارها بوجود آمد و به همین دلیل قیمت جهانی نفت کاهش یافت
وی افزود: با وجود این خوش بینی و پس از آنکه ایران به دلیل محاصره دریایی آمریکا از هفته گذشته در نشست پاکستان شرکت نکرد، بازار بار دیگر روند افزایشی در پیش گرفت هرچند با اعلام خبر سفر آقای عراقچی وزیر امور خارجه به اسلام آباد بار دیگر بازار امیدوار شد و شاهد کاهش قیمت مجدد در بازار نفت بودیم.حسینی با بیان اینکه قیمت نفت به سطوح بالایی در بازار رسیده اسـت و هیچ کس نفت خود را با نرخ هایی که در بورس های کالا عرضه می شود، نمی فروشد، اظهار داشت: قیمت های اعلامی، در حقیقت پایه قیمت‌گذاری شده است و قیمت‌های واقعی چیزی حدود ۲۰ تا ۳۰ دلار بالاتر است.این فعال صنعت نفت تاکید کرد: قیمت نفت برای بازار اروپا، ۱۹ دلار بیشتر از قیمت پایه است و در حدود ۱۲۵ دلار نرخ گذاری می شود؛ برای بازار آسیا باید چیزی حدود ۳۰ دلار به نرخ پایه افزوده شـود که در عمل به نفت ۱۴۰ دلاری می رسیم.

### ذخایر استراتژیک جوابگوی نیازهای جهانی نیست

حسینی تصریح کرد: به رغم رهاسازی ذخایر استراتژیک انرژی که آمریکا انجام داد، از آنجا که بلافاصله معلوم شد، ذخایر استراتژیک کشورها رو به کاهش است و نمی‌توانند جوابگوی نیازها باشند، بازار کمبود عرضه را لمس کرده است.
وی با اشاره به اینکه کشورهای حوزه خلیج فارس بخش قابل توجهی از تولید خود را از دست داده اند، افزود: وقتی چاه نفت حبس می شود، برداشت مجدد آن امری زمانبر است و حتما با کاهش تولید مواجه می شوند.
این فعال صنعت نفت بازگشایی تنگه هرمز و پایان محاصره دریایی را هدف مطلوب بازار نفت عنوان کرد و گفت: به نظر می رسد با وجود این گشایش حدود سه میلیون بشکه در روز از تولید نفت منطقه خلیج فارس یعنی حدود ۱۵ درصد کاهش پیدا کند؛ نکته ای که بازار انرژی آن را به خوبی می داند و به همین دلیل است که قیمت‌های فعلی بالاست و قیمت‌های آینده هم روند صعودی دارد.حسینی ادامه داد: بر این اساس اگر سناریوی محاصره دریایی و عدم صدور نفت ایران ادامه دار باشد و تشدید شود و محدودیت هایی هم برای تردد شناورها در تنگه باب المندب ایجاد شود، باید منتظر قیمت نفت بالای ۱۵۰ دلار در آینده نزدیک باید باشید.سخنگوی اتحادیه صادرکنندگان فرآورده‌های نفتی در خصوص اظهارات تحلیلگران نفت و گاز بلومبرگ مبنی براینکه اگر همین فردا صبح تنگه باز بشود، فاجعه نفتی حداقل دو ماه ادامه پیدا می‌کند. بیان کرد: بازگشت به میزان تولید اولیه، زمان بر است و به عوامل متعددی چون نوع چاه نفت و تجهیزات و شرایط تولید بستگی دارد. ممکن است برخی کشورها دو ماهه به سطح قبلی تولید برگردند اما برای کشورهای دیگر تا ۵ ماه هم زمان لازم باشد

### هیچ کس نفت خود را نرخ پایه نمی فروشد

این کارشناس انرژی در خصوص اینکه چرا از اول جنگ قیمت نفت زیر صد دلار بود اظهار داشت: قیمت پایه همان چیزی است که نشریه‌ها منتشر می‌کنند؛ این قیمت پایه قیمت‌گذاری است. هیچ‌کس نفتش را با این قیمت نمی‌فروشد. عربستان یک ماه پیش اعلام کرد برای محموله هایی که به مقصد اروپا بارگیری می شود، به قیمت نفت برنت ۱۹ دلار اضافه می کند و برای محموله هایی که به آسیا می رود ۲۷ دلار به ازای هر بشکه اضافه تر دریافت می کند.
حسینی در عین حال تاکید کرد که برخی در بازار انرژی تلاش می کنند قیمت پایه را پایین نگه دارند که فشـار برای کاهش قیمت حتی برای نفت برنت هم اعمال می شود.
وی در پاسخ به این پرسش، اگر همین امروز تنگه را باز کنیم و جنگ هم تمام بشود، چقدر زمان طول می‌کشد تا بازار انرژی به بازار قبل از جنگ برگردد؟ تصریح کرد: قبل از شروع جنگ، نفت ۶۷ دلار بود و عرضه نفت در بازار جهانی به ۱۰۲ میلیون بشکه رسیده بود.سخنگوی اوپکس با بیان اینکه ذخایر استراتژیک کشورهای مصرف کننده انرژی عاملی بود که مرتب قیمت نفت را کاهش می‌داد، افزود: چین به تنهایی یک و نیم میلیارد بشکه، ژاپن بیش از ۷۸۰ میلیون بشکه، آمریکا ۶۵۶ میلیون بشکه ذخیر داشتند.حسینی تصریح کرد: با این آمار ذخایر، اگر قیمت آزاد بشود، عرضه در بازار نخواهد بود، حتی کمبود خواهد بود.وی با بیان اینکه مطابق قوانین آژانس انرژی، کشورها باید برای سه ماه باید ذخیره داشته باشند که اغلب کشورها نداشتند افزود: کشورهای اروپایی بین ۸۰ تا ۱۲۰ میلیون بشکه ذخایر نداشتند. در عادی‌ترین شرایطی که تنگه هرمز باز بشود، درگیری شکسته بشود، جنگی نباشد، تحریم‌های ایران حتی لغو بشود، بعید است قیمت کمتر از ۸۰ دلار بیاید و به نظر می رسد میانگین قیمت نفت امسال بین ۸۰ تا ۹۰ دلار خواهد بود.

## شکست سنگین صندوق‌های در آمد ثابت در برابر صندوق‌های طلا و نقره

درحالی که صندوق های درآمد ثابت یک ماه پُر پول را طی کردند، در معاملات امروز با جذب ۶۰ میلیارد تومان در مقابل جذب یک همت صندوق های طلا و ۱۲۰۰ میلیارد تومان صندوق های نقره، شکست سنگینی را متحمل شدند.
در پایان معاملات (یکشنبه، ۶ اردیبهشت) بازار سرمایه، در گروه صندوق های درآمد ثابت ۹.۷ میلیارد معامله به ارزش ۲۳ هزار ۱۱۴ میلیارد تومان انجام شـد که در نهایت ۶۰.۶ میلیارد تومان پول حقیقی وارد این صندوق ها شد.این در حالی است که در معاملات دیروز (شـنبه) صندوق های درآمد ثابت بیش از ۲ همت و در معاملات چهارشـنبه (۲ اردیبهشت) بیش از ۳.۵ همت پول حقیقی ها وارد صندوق های درآمد ثابت شده بود.
۷۷ درصد فروشندگان واحدهای سرمایه گذاری صندوق های درآمد ثابت در معاملات امروز حقوقی ها با ۱۷.۸ همت بودند. بیشترین میزان ورود پول حقیقی با ۳۹۴.۴ میلیارد تومان به نماد پاسارگاد و بیشترین میزان خروج پول حقیقی ها به نماد ثبات با ۱۰۴.۲ میلیارد تومان اختصاص داشت.
این در حالی است که در معاملات گروه صندوق های طلا که در هفته های گذشته از آغاز جنگ تا کنون، بیشترین میزان معاملات کمتر از نیم میلیارد فقره بود. در معاملات امروز برای نخستین بار طی کمتر از دو ماه گذشته ۱.۲ میلیارد فقره معامله به ارزش ۷ هزار و ۵۵۴ میلیارد تومان انجام شد که در نهایت یک‌هزار و ۹۸ میلیارد تومان پول حقیقی وارد صندوق های طلا شـد.در حالی که ۶۴ درصد خریداران واحدهای سرمایه گذاری صندوق های طلا را حقیقی ها تشکیل می دادند. امروز برای نخستین در دو ماه گذشته، میزان فروشندگان حقوقی از حقیقی پیشی گرفت و ۵۱ درصد فروشندگان یونیت های صندوق های طلا را حقوقی ها و ۴۹ درصد را حقیقی ها تشکیل دادند.
نماد عیار با جذب ۴۷۱.۵ میلیارد تومان در صدر جذاب ترین نماد صندوق های طلا ایستاد در مقابل بیشترین خروج پول از نماد مثقال با حدود ۶۴ میلیارد تومان رقم خورد. بازدهی یک روزه اکثر نمادهای صندوق های طلا مثبت اما در دامنه کمتر از یک درصد قرار داشـت. حباب این صندوق ها نیز که در هفته های گذشته اکثرا در دامنه منفی ۲ درصد بود، امروز وارد محدوده بالای مثبت یک درصد شد اما NAV یک روزه صندوق های طلا در محدوده صفر و ماهانه در دامنه منفی ۲ درصد است.
در گـروه صندوق های نقره ۲.۴ میلیارد فقره معامله به ارزش ۲۶۰۰ میلیارد تومان انجام شد که ۱۲۵۴ میلیارد تومان پول حقیقی ها وارد این صندوق ها شد. در حالی که ۹۱ درصد خریداران واحدهای سـرمایه گذاری صندوق های نقره را حقیقی ها تشکیل می دهند اما ۵۷ درصد فروشندگان این واحدها، حقوقی ها بودند.


**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی**

**نوبت ۷۹**

برابر آراء صادره هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در منطقه دو واحد ثبتی شهرستان اراک تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان واملاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم دردونوبت به فاصله ۱۵روز آگهی میشـود در اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسنادو املاک محل تسلیم وپس ازاخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند.
ردیف ۱-رای شماره۳۸۱۹-۱۴۰۴/۸/۱۷خانم/آقای لیلا علی دادی فرزند صفرعلی بشماره شناسنامه ۱۲۹۴صادره بشماره ملی۰۵۳۲۳۶۸۶۵۷--درششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۵۳۰/۳۰متر مربع پلاک شماره۸اصلی واقع در حومه بخش دو اراک خریداری برابرمبایعه نامه عادی ازمحل مالکیت ابراهیم محمدی گواری.
ردیف ۲-رای شماره ۴۷۲۰-۱۴۰۴/۹/۸/خانم/آقای امیر قاری فرزند محمد حسن بشماره شناسنامه ۹۳۴۲صادره بشماره ملی۰۵۳۴۹۶۰۳۱۶--در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۵/۰۱متر مربع پلاک شماره۱۴ اصلی واقع در حومه بخش دو اراک خریداری برابرمبایعه نامه عادی ازمحل مالکیت سید محمدحسینی.
ردیف۳-رای شـماره۵۷۴۵ -۱۴۰۴/۹/۲۰خانم/آقای لیلا علی دادی فرزند صفر علی بشماره شناسنامه ۱۲۹۴صادره بشماره ملی۰۵۳۲۳۶۸۶۵۷--درسه دانگ مشاع ازششدانگ یک قطعه باغ محصوربه مساحت ۱۳۸۶متر مربع پلاک شماره فرعی از پلاک ۲۳اصلی واقع در حومه بخش دو اراک خریداری برابرمبایعه نامه عادی ازمحل مالکیت علی حسین آبادی
ردیف۴ رای شماره ۶۰۶۱-۱۴۰۴/۹/۲۶خانم/آقای شکوه اعظم احمدی فرزند صفر علی بشماره شناسنامه ۳۳۷صادره بشماره ملی۰۵۳۲۱۷۷۷۸۹--درسه دانگ مشاع ازششـدانگ یک قطعه باغ محصوربه مساحت ۱۳۸۶متر مربع پلاک شـماره فرعی از پلاک ۲۳اصلی واقع در حومه بخـش دو اراک خریداری برابرمبایعه نامه عـادی ازمحل مالکیت علی حسین آبادی.
ردیف۵-رای شماره۶۰۶۸-۱۴۰۴/۹/۲۶خانم/آقای رقیه نجفی فرزند علی یعقوب بشماره شناسنامه ۹۲۷صادره اراک بشماره ملی۰۵۳۲۰۴۵۵۰۵--درششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۸۵/۷۷متر مربع پلاک شماره۲ فرعی از پلاک ۱۵۵۳اصلی واقع در حومه بخش دو اراک خریداری برابرمبایعه نامه عادی ازمحل مالکیت علیرضا عسگری.
ردیف۶-رای شماره۶۲۷۵-۱۴۰۴/۱۰/۳خانم/آقای سید عطاء الله فرزند اسدالله بشماره شناسنامه ۷۵۹صادره بشماره ملی۰۵۳۲۲۲۹۱۰۱--درششدانگ یک قطعه باغ محصوربه مسـاحت ۱۵۱۱/۴۶متر مربع پلاک شماره فرعی از پلاک ۸اصلی واقع درحومه بخش دو اراک خریداری برابرمبایعه نامه عادی ازمحل مالکیت محمود صیدی گواری.
ردیف۷-رای شماره۷۰۶۳-۱۴۰۴/۱۰/۱۴خانم/آقای منصور محمدی فرزند محمد اسمعیل بشماره شناسنامه ۴۴۶صادره شازند بشماره ملی۰۵۳۲۱۶۷۹۱۰--درششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۳/۳۷متر مربع پلاک شماره۳۶فرعی از پلاک ۱۶۰۲اصلی واقع در بخش دو اراک خریداری برابرمبایعه نامه عادی ازمحل مالکیت زهرا ملکی نژاد.
ردیف۸-رای شماره۷۰۹۶-۱۴۰۴/۱۰/۱۴خانم/آقای عزیزاله دارابی فرزند اسداله بشماره شناسنامه ۸صادره بشماره ملی۴۸۴۹۷۷۱۲۵۴--درششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۲/۶۵متر مربع پلاک شماره ۳۳۰فرعی از پلاک ۴۴۶۰اصلی واقع در بخش دو اراک خریداری برابرمبایعه نامه عادی ازمحل مالکیت حشمت اله اکبری.
ردیف۹-رای شماره۷۱۰۴-۱۴۰۴/۱۰/۱۴خانم/آقای آذر مرادی فرزند علی اصغر بشماره شناسنامه ۴۱۷صادره اراک بشماره ملی۰۵۳۳۳۴۲۴۹۱--درششدانگ یک باب سوله به مسـاحت ۵۵۴/۳۱متر مربع پلاک شماره فرعی از پلاک ۲۴اصلی واقع درحومه بخش دو اراک خریداری برابرمبایعه نامه عادی ازمحل مالکیت میرزاعلی حسین آبادی.
ردیف ۱۰-رای شماره۷۱۰۷-۱۴۰۴/۱۰/۱۴خانم/آقای محسـن باقری فرزند فرج اله بشماره شناسنامه ۲۱۴۲صادره بشماره ملی۰۵۳۳۰۱۹۳۰۳--درششدانگ یکباب سوله به مساحت۱۵۷/۵۴متر مربع پلاک شماره فرعی از پلاک ۲۴اصلی واقع درحومه بخش دو اراک خریداری برابرمبایعه نامه عادی ازمحل میرزاعلی حسین آبادی.
ردیف ۱۱-رای شـماره۷۱۷۳-۱۴۰۴/۱۰/۱۵ خانم/آقای حسینعلی حاجی آبادی فرزند میرزاعلی بشماره شناسنامه ۱۳۷۳صادره بشماره ملی۰۵۳۲۰۹۸۱۳۷--در ششـدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۱۴۶۲/۶۲متر مربع پلاک شـماره فرعی از پلاک ۲۳اصلی واقع درحومه بخـش دو اراک خریداری برابرمبایعه نامه عـادی ازمحل مالکیت علی حسین آبادی.
ردیف۱۲-رای شماره۷۱۸۴-۱۴۰۴/۱۰/۱۵خانم/آقای سمیه دائی بیگی فرزند مرتضی بشماره شناسنامه ۳۸۴۰صادره اراک بشماره ملی۰۵۳۴۶۳۱۳۵۵--درششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت۹۰۰/۱۸متر مربع پلاک شماره فرعی از پلاک ۲۵اصلی واقع درحومه بخش دو اراک خریداری برابرمبایعه نامه عادی ازمحل مالکیت نجفعلی قادری.
ردیف۱۳-رای شماره۷۱۸۶-۱۴۰۴/۱۰/۱۵ خانم/آقای ابراهیم رسولی فرزند صفرعلی بشماره شناسنامه ۵۰۹صادره کمیجان بشماره ملی۵۷۱۸۹۱۵۱۴۸--درششـدانگ یک قطعه باغ محصورمساحت ۱۳۲۰/۹۵متر مربع پلاک شماره فرعی از پلاک ۲۵اصلی واقع درحومه بخش دو اراک خریداری برابرمبایعه نامه عادی ازمحل مالکیت محمد سلیمانی.
ردیف۱۴-رای شماره۷۱۸۸-۱۴۰۴/۱۰/۱۶خانم/آقای علی ترابی فرزندعلی حسین بشماره شناسنامه ۲صادره بشماره ملی۰۶۲۲۱۸۸۶۲۳--درششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۸۱/۷۲متر مربع پلاک شماره۴ فرعی از پلاک ۲۰۱۴اصلی واقع در بخش دو اراک خریداری برابرمبایعه نامه عادی ازمحل مالکیت عطا جافری.
ردیف۱۵-رای شـماره۷۱۹۱-۱۴۰۴/۱۰/۱۶خانم/آقای محمد حسین چقائی فرزند محمد شفیع بشماره شناسنامه ۴۴۹صادره بشماره ملی۰۵۳۳۳۴۷۵۶۴--درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۶۲/۴۴متر مربع از پلاک شـماره فرعی از پلاک ۲۳اصلی واقع درحومه بخش دو اراک خریداری برابرمبایعه نامه عادی ازمحل مالکیت محمد بغدادی.
ردیف۱۶-رای شماره۷۱۹۸-۱۴۰۴/۱۰/۱۶خانم/آقای علی حسین آبادی فرزند محمد قاسم بشماره شناسنامه ۸۹صادره بشماره ملی۰۵۳۲۸۴۴۵۴۸--درششدانگ یکباب ساختمان به مسـاحت ۷۰/۷۷متر مربع پلاک شماره فرعی از پلاک ۴۴۵۲اصلی واقع در بخش دو اراک خریداری از محل مالکیت قدرت اله مجیدی.
ردیف۱۷-رای شماره۷۲۰۰-۱۴۰۴/۱۰/۱۶خانم/آقای صبا هزاوه ء فرزند امید بشماره شناسنامه ۰۵۲۱۱۱۷۹۶۸صادره بشماره ملی۰۵۲۱۱۱۷۹۶۸--درسه دانگ مشاع ازششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۲۹/۷۰متر مربع پلاک شماره فرعی از پلاک ۱۴اصلی واقع درحومه بخش دو اراک خریداری از محل مالکیت غلامحسین احمدی.
ردیـف۱۸-رای شـماره۷۲۰۳-۱۴۰۴/۱۰/۱۶خانم/آقای سـوگل سـماعی فرزند تـورج بشـماره شناسـنامه ۰۰۱۷۵۶۹۲۶۵صـادره بشـماره مـلی۰۰۱۷۵۶۹۲۶۵--دریکدانگ و نیم مشـاع ازششـدانگ یک قطعـه باغ به مساحت ۳۲۹/۷۰متر مربع پلاک شماره فرعی از پلاک ۱۴اصلی واقع درحومه بخش دو اراک خریداری از محل مالکیت غلامحسین احمدی.
ردیـف۱۹-رای شـماره۷۲۰۴-۱۴۰۴/۱۰/۱۶خانم/آقای سـونیا سـماعی فرزنـد تـورج بشـماره شناسـنامه ۰۰۲۵۱۴۹۵۰۴صادره بشـماره مـلی۰۰۲۵۱۴۹۵۰۴--دریکدانگ و نیم مشـاع ازششـدانگ یک قطعـه باغ به مساحت ۳۲۹/۷۰متر مربع پلاک شماره فرعی از پلاک ۱۴اصلی واقع درحومه بخش دو اراک خریداری از محل مالکیت غلامحسین احمدی.
ردیف ۲۰-رای شماره۷۲۲۶-۱۴۰۴/۱۰/۱۶خانم/آقای غلامرضا اخوت عراقی فرزند تقی بشماره شناسنامه ۱۱۱۲صادره اراک بشـماره ملی۰۵۳۲۲۳۲۶۴۱--درششدانگ یک قطعه باغ محصور به مسـاحت ۵۰۳/۳۲متر مربع پلاک شماره ۱۱۱۶فرعی از پلاک ۲۵اصلی واقع درحومه بخش دو اراک خریداری برابر مبایعه نامه عادی ازمحل مالکیت شعبانعلی امیری و حیدر امیری.
ردیف۲۱-رای شماره۷۲۷۲-۱۴۰۴/۱۰/۱۷خانم/آقای حسـن فتحی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۴صادره اراک بشماره ملی۰۵۳۴۰۴۲۰۵۸--دردو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۲۹/۹۸مربع پلاک شماره فرعی از پلاک ۱۴اصلی واقع درحومه بخش دو اراک خریداری برابر مبایعه نامه عادی ازمحل مالکیت شعبانعلی رحیمیان.
ردیف۲۲-رای شـماره۷۲۷۶-۱۴۰۴/۱۰/۱۷ خانم/آقای علی رضا فتحی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۷۷۹صادره اراک بشماره ملی۰۵۳۳۱۷۰۵۲۴--دردو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۲۹/۹۸مربع پلاک شـماره فرعی از پلاک ۱۴اصلی واقع درحومه بخش دو اراک خریداری برابر مبایعـه نامه عادی ازمحل مالکیت شعبانعلی رحیمیان
ردیف۲۳-رای شماره۷۲۷۷-۱۴۰۴/۱۰/۱۷خانم/آقای حمیدرضا فتحی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۲۷۷صادره اراک بشماره ملی۰۵۳۲۴۳۶۱۹۹--دردو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۲۹/۹۸مربع پلاک شماره فرعی از پلاک ۱۴اصلی واقع درحومه بخش دو اراک خریداری برابر مبایعه نامه عادی ازمحل مالکیت شعبانعلی رحیمیان.
ردیف۲۴-رای شـماره۷۲۸۶-۱۴۰۴/۱۰/۱۷خانم/آقای حسینعلی مردانی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۲صادره خمین بشماره ملی۰۵۵۹۷۳۹۷۳۷--درششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۳۵/۱۶مربع پلاک شماره فرعی از پلاک ۴۶۲۱اصلی واقع دربخش دو اراک خریداری برابر مبایعه نامه عادی ازمحل مالکیت علی اکبر حسن بیگی.
ردیف۲۵-رای شـماره۷۲۸۹-۱۴۰۴/۱۰/۱۷خانم/آقای جلال کریمی فرزند خلیل بشماره شناسنامه ۳۹صادره اراک بشماره ملی۰۵۳۳۸۹۵۸۸۱--درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۴/۴۰مترمربع پلاک شماره۲۹۰فرعی از پلاک ۲اصلی واقع درحومه بخش دو اراک خریداری برابر مبایعه نامه عادی ازمحل مالکیت عطاء اله آخوندی سنجانی.
ردیف۲۶-رای شمار۷۲۹۰-۱۴۰۴/۱۰/۱۷خانم/آقای علی اکبر اسماعیل بیگی فرزند نصراله بشماره شناسنامه ۲۰صادره اراک بشماره ملی۰۵۳۳۸۲۳۵۸۷--درششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۳/۴۹مترمربع پلاک شماره۱۱۸۸ فرعی از پلاک ۱اصلی واقع درحومه بخش دو اراک سند مالکیت مشاعی متقاضی.
ردیف۲۷-رای شماره۷۲۹۱-۱۴۰۴/۱۰/۱۷خانم/آقای علی کمانی فرزند احمد بشماره شناسنامه ۱۳۹۲صادره خمین بشماره ملی۰۵۵۸۱۷۰۴۱۲--درششدانگ یکباب ساختمان به مسـاحت ۸۷/۶۰مترمربع پلاک شماره فرعی از پلاک ۴۵۷۶اصلی واقع در بخش دو اراک خریداری برابر مبایعه نامه عادی ازمحل مالکیت عطاء اله موسوی.
ردیف۲۸-رای شماره۷۲۹۲-۱۴۰۴/۱۰/۱۷خانم/آقای نفیسه مقصودی فرزند عزیز بشماره شناسنامه ۱۹۳۳صادره اراک بشماره ملی۰۵۳۴۸۸۶۰۸۶--درششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۶۴۲/۳۴مترمربع پلاک شماره فرعی از پلاک ۱۴اصلی واقع درحومه بخش دو اراک خریداری برابر مبایعه نامه عادی ازمحل مالکیت علی اکبر مقصودی.
ردیف۲۹-رای شـماره۷۲۹۸-۱۴۰۴/۱۰/۱۷خانم/آقای سـمیه حسین آبادی فرزند غلامرضا بشـماره شناسـنامه ۰۵۲۰۰۷۳۵۳۳صادره بشـماره ملی۰۵۲۰۰۷۳۵۳۳--درششـدانگ یک قطعه باغ به مسـاحت ۱۰۰۲/۰۱مترمربع پلاک شماره فرعی از پلاک ۲۳اصلی واقع درحومه بخش دو اراک خریداری برابر مبایعه نامه عادی ازمحل مالکیت علی حسین آبادی.
ردیف ۳۰-رای شماره۷۳۰۴-۱۴۰۴/۱۰/۱۷خانم/آقای مجید سلیمی فرزند محمد ولی بشماره شناسنامه ۱۱۲۵۵صادره کرمانشاه بشماره ملی۳۲۵۸۸۸۳۹۳۹--درششدانگ یک قطعه باغ به مساحت۵۵۲/۱۵متر مربع که مقدار ۷۹ مترمربع آن در حریم کمی رودخانه میباشد پلاک شماره فرعی از پلاک ۱۷اصلی واقع درحومه بخش دو اراک خریداری برابر مبایعه نامه عادی ازمحل مالکیت ابراهیم مهرشاد.
ردیف ۳۱-رای شماره۷۳۱۱-۱۴۰۴/۱۰/۱۷خانم/آقای محمد اسمعیل قنات فرزند رضا بشماره شناسنامه ۳۳۲صادره اراک بشماره ملی۰۵۳۱۰۷۱۹۷۹--درششـدانگ یک قطعه باغ محصوربه مساحت ۱۲۰۰متر مربع پلاک شماره فرعی از پلاک ۳۸اصلی واقع درحومه بخش دو اراک خریداری برابر مبایعه نامه عادی ازمحل مالکیت سند مالکیت مشاعی متقاضی.
ردیف۳۲-رای شـماره۷۳۱۳-۱۴۰۴/۱۰/۱۷خانم/آقای افسـانه رجبی کرهرودی فرزند علی بشماره شناسنامه ۲۸۶۷صادره کرهرود بشـماره ملی۰۵۳۰۶۸۴۷۰۵--درششدانگ یکباب ساختمان به مسـاحت ۲۳۵/۸۳متر مربع پلاک شـماره ۱۹۰ فرعی از پلاک ۱اصلی واقع درحومه بخش دو اراک خریداری برابر مبایعه نامه عادی ازمحل مالکیت روح اله فریدی.
ردیف۳۳-رای شماره۷۳۱۴-۱۴۰۴/۱۰/۱۷ خانم/آقای علی عباسی فرزند علی اصغر بشماره شناسنامه ۹صادره اراک بشماره ملی۰۵۳۴۰۴۱۸۲۵--درسه دانگ مشاع ازششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۶/۴۰متر مربع پلاک شماره فرعی از پلاک ۴۶۲۱ الی ۴۶۲۳اصلی واقع در بخش دو اراک خریداری برابر مبایعه نامه عادی ازمحل مالکیت عشقعلی فرجی سوارآبادی.
ردیف۳۴-رای شـماره۷۳۱۷-۱۴۰۴/۱۰/۱۷خانم/آقای مولود سـمیعی اصل فرزند حسینعلی بشـماره شناسنامه ۳۴۶۷صادره اراک بشماره ملی۰۵۳۱۱۳۵۵۳۵--درسه دانگ مشاع ازششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۶/۴۰متر مربع پلاک شماره فرعی از پلاک ۴۶۲۱ الی ۴۶۲۳اصلی واقع در بخش دو اراک خریداری برابر مبایعه نامه عادی ازمحل مالکیت عشقعلی فرجی سوارآبادی.
ردیف۳۵-رای شماره۷۳۱۸-۱۴۰۴/۱۰/۱۷خانم/آقای سید نعمت اله موسـوی فرزند سید احمد بشماره شناسنامه ۱۷۲۷صادره بشماره ملی۰۶۲۰۶۴۹۹۹۲۵--درششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۴/۴۱متر مربع پلاک شماره ۲۵۹فرعی از پلاک ۱اصلی واقع در حومه بخش دو اراک خریداری برابرمبایعه نامه عادی ازمحل مالکیت مشاعی متقاضی
ردیف۳۶-رای شماره ۷۳۲۰-۱۴۰۴/۱۰/۱۷خانم/آقای قاسم قهرمانی پور فرزند علی بشماره شناسنامه ۲۴۰۲صادره بشـماره ملی۰۵۳۳۰۲۱۹۰۱--دریک و نیم دانگ مشاع ازششدانگ یکباب سـاختمان به مساحت ۵۹/۳۴متر مربع پلاک شـماره۵۸فرعی از پلاک ۴۳۹۰اصلی واقع در بخش دو اراک خریداری برابرمبایعـه نامه عادی ازمحل مالکیت بلقیس عبادی.
ردیف۳۷-رای شماره۷۳۲۱-۱۴۰۴/۱۰/۱۷خانم/آقای علیرضا بابایی فرزندغلامحسین بشماره شناسنامه ۳صادره اراک بشماره ملی۰۵۳۳۹۷۲۹۵۷--درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مسـاحت ۱۴۹۳۰/۶۰متر مربع پلاک شماره فرعی از پلاک ۲۹اصلی واقع درحومه بخش دو اراک خریداری برابرمبایعه نامه عادی ازمحل مالکیت قدرت اله عراقچی.
ردیف۳۸-رای شماره۷۳۲۲-۱۴۰۴/۱۰/۱۷خانم/آقای احسان محرابی فرزند رحمن بشماره شناسنامه ۹۳۰صادره اراک بشماره ملی۰۵۳۲۵۶۴۲۶۱--درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۰متر مربع پلاک شماره فرعی از پلاک ۱۴اصلی واقع درحومه بخش دو اراک خریداری برابرمبایعه نامه عادی ازمحل مالکیت حسین بلاغی.
ردیف۳۹-رای شماره۷۳۲۵-۱۴۰۴/۱۰/۲۰خانم/آقای صبا هزاوهء فرزند امید بشماره شناسنامه ۰۵۲۱۱۱۷۹۶۸صادره بشماره ملی۰۵۲۱۱۱۷۹۶۸--درسه دانگ مشاع ازششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۸۸/۴۷متر مربع پلاک شماره فرعی از پلاک ۱۴اصلی واقع درحومه بخش دو اراک خریداری برابرمبایعه نامه عادی ازمحل مالکیت غلامحسین احمدی
ردیـف۴۰-رای شـماره۷۳۲۶-۱۴۰۴/۱۰/۲۰خانم/آقای سـوگل سـماعی فرزنـد تورج بشـماره شناسـنامه ۰۰۱۷۵۶۹۲۶۵صادره بشـماره بشماره ملی۰۰۱۷۵۶۹۲۶۵--دریک و نیم دانگ مشاع ازششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۸۸/۴۷متر مربع پلاک شـماره فرعی از پلاک ۱۴اصلی واقع درحومه بخش دو اراک خریداری برابرمبایعه نامه عادی ازمحل مالکیت غلامحسین احمدی.
ردیـف۴۱-رای شـماره۷۳۲۷-۱۴۰۴/۱۰/۲۰خانم/آقای سـونیا سـماعی فرزنـد تـورج بشـماره شناسـنامه ۰۰۲۵۱۴۹۵۰۴صادره بشـماره ملی۰۰۲۵۱۴۹۵۰۴--دریک و نیم دانگ مشاع ازششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۸۸/۴۷متر مربع پلاک شـماره فرعی از پلاک ۱۴اصلی واقع درحومه بخش دو اراک خریداری برابرمبایعه نامه عادی ازمحل مالکیت غلامحسین احمدی.
ردیف۴۲-رای شماره۷۳۲۸-۱۴۰۴/۱۰/۲۰خانم/آقای کبری شفیعی نسب فرزند مسیب بشماره شناسنامه ۱۶صادره بشماره ملی۰۵۳۲۸۰۴۰۴۱--دردو دانگ مشاع ازششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۸۱/۷۹متر مربع پلاک شماره ۱۰ فرعی از پلاک ۴۶۵۴اصلی واقع در بخش دو اراک خریداری برابرمبایعه نامه عادی ازمحل مالکیت خانم تاج یعقوبی.
ردیف۴۳-رای شماره۷۳۲۹-۱۴۰۴/۱۰/۲۰ خانم/آقای علی مراد کاوسی فرزند عبدالمراد بشماره شناسنامه ۳۳صادره بشماره ملی۶۱۷۹۴۵۴۳۰۲--درچهار دانگ مشاع ازششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۸۱/۷۹متر مربع پلاک شـماره ۱۰ فرعی از پلاک ۴۶۵۴اصلی واقع در بخش دو اراک خریداری برابرمبایعه نامـه عادی ازمحل مالکیت خانم تاج یعقوبی.
ردیف۴۴-رای شماره۷۳۴۳-۱۴۰۴/۱۰/۲۰خانم/آقای قربانعلی معطی فرزند محمدنبی بشماره شناسنامه ۴۴۴۸۲صادره اراک بشماره ملی۰۵۳۰۴۴۳۸۱۳--درسه دانگ مشاع ازششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۹۲۴/۳۲متر مربع پلاک شماره فرعی از پلاک ۳۸اصلی واقع درحومه بخش دو اراک خریداری برابرمبایعه نامه عادی ازمحل مالکیت مشاعی متقاضی و رمضانعلی معطی.
ردیف۴۵-رای شماره۷۳۴۴-۱۴۰۴/۱۰/۲۰ خانم/آقای رمضانعلی معطی فرزند محمدنبی بشماره شناسنامه ۲صادره اراک بشماره ملی۰۵۳۳۸۹۴۸۴۰--درسه دانگ مشاع ازششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۹۲۴/۳۲متر مربع پلاک شماره فرعی از پلاک ۳۸اصلی واقع درحومه بخش دو اراک خریداری برابرمبایعه نامه عادی ازمحل مالکیت مشاعی متقاضی و قربانعلی معطی. شناسه آگهی:۲۱۵۳۰۴۵
تاریخ انتشار نوبت اول :۴۰۵/۱/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۴۰۵/۲/۰۸

**رییس ثبت منطقه دو اراک**
**علی اکبر اسماعیلی**

روزنامه ایده روز

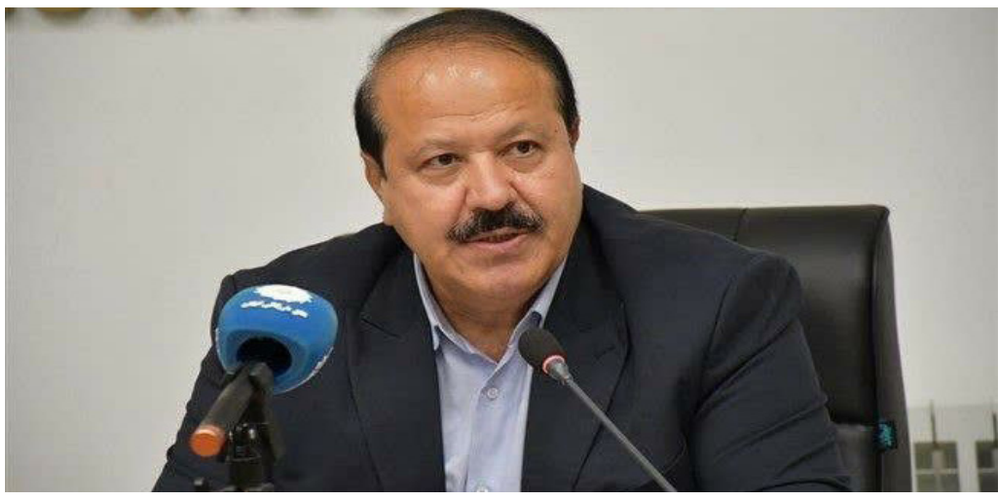
سه شنبه ۱۴۰۵/۰۲/۰۸ | شماره ۲۳۹۳

WWW.IDEHROOZ.COM

**بهای نفت بازهم افزایش یافت: ۱۰۸ دلار در هر بشکه**



بهای نفت با تداوم انسداد تنگه هرمز و تنش‌ها سیر صعودی در پیش گرفته و به بالاترین نرخ در سه هفته گذشته رسید.به گزارش خبرگزاری رویترز، قیمت نفت با افزایش ۳ درصدی به بیش از ۱۰۸ دلار در هر بشکه رسید این خبرگزاری با اشاره به بی‌نتیجه ماندن مذاکرات میان ایران و آمریکا تاکنون، خاطرنشان می‌کند از آنجاکه تنگه هرمز به عنوان محل عبور یک پنجم نفت جهان مسدود مانده و عرضه جهانی نفت همچنان محدود است، باید منتظر افزایش این روند ماند.رویترز می‌افزاید: بهای نفت خام برنت با ۳ دلار افزایش به ۱۰۸.۳۶ دلار در هر بشکه که بالاترین قیمت در سه هفته گذشته است. نفت وست تگزاس اینترمدیت ایالات متحده با ۲.۴۵ دلار یا ۲.۶ درصد افزایش به ۹۶.۸۵ دلار در هر بشکه رسید.قیمت نفت برنت و نفت خام آمریکا هفته گذشته به ترتیب نزدیک به ۱۷ و ۱۳ درصد افزایش یافت که بزرگترین افزایش هفتگی از زمان آغاز حملات امریکا و اسرائیل علیه ایران بود توماس وارگا تحلیلگر شرکت PVM Oil Associates گفت: «تنش دیپلماتیک به این معنی است که ورود روزانه ۱۰ تا ۱۳ میلیون بشکه نفت به بازار بین‌المللی لغو شده است و تعادل نفتی که از قبل هم محدود شده بود، تشدید شده است.»



# برنامه‌ریزی برای تأمین آب و انرژی پایدار صنایع

**گلستان- محمدعلی شربتدار | به گزارش روابط عمومی اتاق بازرگانی وصنایع ومعادن گلستان :امیر یوسفی رئیس اتاق گرگان ضمن شناسایی سه مانع اصلی پیش‌روی توسعه اقتصادی استان گلستان از پیگیری اصلاح قیمت‌گذاری محصولات کشاورزی و برنامه‌ریزی برای تأمین آب و انرژی پایدار صنایع استان در سال ۱۴۰۴ خبر داد.**

اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران و زیرساختارهای آن در سال ۱۴۰۴ در راستای ایفای مأموریت‌های خود به عنوان صدای رسای بخش خصوصی رویکردی مبتنی بر عمل‌گرایی و نوآوری را پیش روی خود قرار داد تا بر اساس آن نقش خود در نظام حکمرانی کشور را به مثابه نهاد حل مسئله ایفا کند.

هر چند اتاق ایران، اتاق‌های استانی، اتاق‌های مشترک، تشکل‌های اقتصادی و کمیسیون‌های تخصصی اتاق ایران در روزهای پایانی سال به منظور حفظ پایداری جریان، تجارت، تولید و اشتغال، همسو با سیاست‌های کلان کشور، اولویت‌های شرایط اضطرار را پیگیری کردند، در طول سال ۱۴۰۴ موارد ریشه‌ای برای تسهیل تولید، تجارت و محیط کسب‌وکار را در دستورکار قرار دادند.

از این‌رو در پرونده «اتاق ایران؛ نهاد حل مسئله» به تشریح و تبیین فعالیت‌های اتاق ایران و زیرساختارهای آن در راستای حل مسئله در سال ۱۴۰۴ می‌پردازیم.گزارشی که اکنون پیش‌رو داریم مربوط به اتاق گرگان است.

اقتصاد استان گلستان برپایه تولید محصولات کشاورزی و صادرات آنها شکل گرفته و روند روبه رشدی را طی می‌کند. در این مسیر اتاق گرگان طی یک سال گذشته اقدامات قابل توجهی در راستای تسریع روند رشد و توسعه استان داشته و توانسته سه مانع اصلی در این حرکت را شناسایی و به صورت نسبی برطرف کند. امیر یوسفی، رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی گرگان با اشاره به سه چالش اصلی اقتصادی و زیرساختی استان گلستان، گفت: در سالی که پشت سر گذاشتیم، چالش ناشی از قیمت‌گذاری دستوری که فشار سنگینی بر دوش تولیدکنندگان مرغ، گندم و دانه‌های روغنی گذاشته بود را مورد توجه قرار دادیم. روند قیمت‌گذاری دستوری، حاشیه سود این صنایع را کاهش داده بود. پیگیری‌های انجام شده در سال ۱۴۰۴ برای حذف ارز ترجیحی و آزادسازی قیمت‌ها به نتیجه رسید، اما بهره‌برداری کامل از این اصلاحات نیازمند برنامه‌ریزی دقیق دولت شامل کنترل تورم، تأمین سرمایه در گردش، هدایت یارانه‌ها و حمایت هدفمند از تولید است. او دومین اولویت را مدیریت تنش‌های آبی و تأمین آب شرب استان عنوان کرد و افزود: با توجه به خشکسالی و فشار بر منابع زیرزمینی که بیش از ۹۵ درصد آب شرب استان را تأمین می‌کند، مجوزهای محیط زیستی، پدافند غیرعامل و خرید تضمینی آب دریافت شده و فاز اول پروژه آب‌شیرین‌کن دریای خزر عملیاتی و قرارداد شرب سازی ۳۶ میلیون متر مکعب آب دریای خزر منعقد شد.

بر اساس اظهارات رئیس اتاق گرگان سومین اولویت نیز تأمین انرژی پایدار برای حمایت از کسب‌وکارها بود. او تأکید کرد: طی سال گذشته ۱۱ نیروگاه خورشیدی ۳ مگاواتی به بهره‌برداری رسید، عملیات اجرایی نیروگاه ۳۰ مگاواتی آشوراده آغاز و کلنگ راه‌اندازی چندین نیروگاه حمایتی کمیته امداد نیز زده شد. پروژه‌های نیروگاه خورشیدی اداری، ساتابا و نیروگاه‌های گازی تولید پراکنده نیز در حال اجرا هستند که گامی مهم در پشتیبانی از واحدهای تولیدی و کسب‌وکارهای استان محسوب می‌شوند. این فعال اقتصادی در ادامه به برخی از فعالیت‌های این اتاق در حوزه بین‌الملل طی سال ۱۴۰۴، اشاره و تصریح کرد: اتاق گرگان با اعزام سه هیأت تجاری به ترکمنستان، ازبکستان و قزاقستان و پذیرش دو هیأت خارجی از ترکمنستان و ازبکستان، همکاری‌های اقتصادی استان را توسعه داد. فعالان اقتصادی استان همچنین در نمایشگاه اکسپو تهران، اولین نمایشگاه اختصاصی ترکمنستان در گرگان و نمایشگاه توانمندی‌های صادراتی استان در بالکان ترکمنستان حضور یافتند. علاوه بر این، همایش‌ها و وبینارهای تجاری با استان ولگوگراد روسیه و سیر دریای ازبکستان برگزار شد تا دانش و توانمندی تجار استان در حوزه صادرات، واردات و حمل‌ونقل بین‌المللی ارتقا یابد

رئیس اتاق گرگان از برگزاری ۱۶۰ دوره آموزشی در سال ۱۴۰۴ در حوزه‌های بازرگانی، مالیات، تأمین اجتماعی، قوانین گمرکی و.... خبر داد و گفت: این دوره‌ها با هدف ارتقای دانش و توانمندی فعالان اقتصادی استان برگزار شد.

**مرکز مشاوره کسب‌وکار به‌صورت آزمایشی راه‌اندازی شد**

راه‌اندازی آزمایشی مرکز مشاوره تخصصی کسب‌وکار با هدف تسهیل محیط فعالیت‌های اقتصادی اقدام دیگری بود که بر اساس اظهارات یوسفی در سالی که پشت سر گذاشتیم، انجام شد. او تأکید کرد: این مرکز با ارائه خدمات مشاوره‌ای در حوزه‌های حقوقی، مالیاتی، بانکی و تأمین اجتماعی، گمرک، سرمایه‌گذاری و تجارت و همچنین بازدید میدانی و همراهی فعالان اقتصادی در مراجعات اداری، روند رفع موانع تولید و تجارت را تسریع می‌کند. رئیس اتاق گرگان از اجرای این طرح به‌صورت پایلوت و با منابع داخلی اتاق سخن گفت و نتایج اولیه آن را رضایت‌بخش توصیف کرد.

**اولویت‌های تخصصی اتاق گرگان در سال ۱۴۰۵**

یوسفی در بخش دیگری از سخنان خودرئیس اتاق گرگان از اجرای این طرح به‌صورت پایلوت و با منابع داخلی اتاق سخن گفت و نتایج اولیه آن را رضایت‌بخش توصیف کرد.

**اولویت‌های تخصصی اتاق گرگان در سال ۱۴۰۵**

یوسفی در بخش دیگری از سخنان خود اولویت‌های این اتاق در سال ۱۴۰۵ را توسعه سهم این اتاق در صادرات غیرنفتی، تقویت ظرفیت‌های تجاری استان و گسترش تعامل با بازارهای بین‌المللی اعلام کرد. او تأکید کرد: اعزام و پذیرش هیات‌های تجاری، حضور هدفمند در نمایشگاه‌های داخلی و خارجی و حمایت از شرکت‌های دانش‌بنیان، نقش مهمی در افزایش صادرات و جذب سرمایه‌گذاری دارد. برنامه‌های آموزشی برای ارتقای مهارت‌های فعالان اقتصادی نیز در کنار این اقدامات، بهره‌وری تجاری استان را افزایش می‌دهد. رئیس اتاق گرگان افزود: تمرکز بر توسعه تجارت و تکمیل پروژه‌های زیرساختی منطقه آزاد اینچه‌برون، جایگاه استان گلستان را به‌عنوان هاب تجاری شمال کشور تثبیت می‌کند. اولویت‌های این اتاق در سال ۱۴۰۵ را توسعه سهم این اتاق در صادرات غیرنفتی، تقویت ظرفیت‌های تجاری استان و گسترش تعامل با بازارهای بین‌المللی اعلام کرد. او تأکید کرد: اعزام و پذیرش هیات‌های تجاری، حضور هدفمند در نمایشگاه‌های داخلی و خارجی و حمایت از شرکت‌های دانش‌بنیان، نقش مهمی در افزایش صادرات و جذب سرمایه‌گذاری دارد. برنامه‌های آموزشی برای ارتقای مهارت‌های فعالان اقتصادی نیز در کنار این اقدامات، بهره‌وری تجاری استان را افزایش می‌دهد.

رئیس اتاق گرگان افزود: تمرکز بر توسعه تجارت و تکمیل پروژه‌های زیرساختی منطقه آزاد اینچه‌برون، جایگاه استان گلستان را به‌عنوان هاب تجاری شمال کشور تثبیت می‌کند.

**مدیرکل منابع طبیعی و آبخیزداری استان مرکزی: افتتاح هشت پروژه آبخیزداری در استان مرکزی**



مدیرکل منابع طبیعی و آبخیزداری استان مرکزی از افتتاح هشت پروژه آبخیزداری در دهه فجر امسال در استان خبر داد.

عبدالحسین محمدی گفت: این پروژه‌ها در شهرستان‌های تفرش، کمیجان، دلیجان، خمین، فراهان، اراک و شازند با مجموع اعتبار بیش از ۱۳۸ میلیارد ۹۰۰ میلیون ریال به‌منظور کنترل روان‌آب‌ها و کاهش خسارات ناشی از سیلاب در نظر گرفته شده است که در این ایام افتتاح می‌شود.

وی افزود: عملیات اجرایی شامل احداث سازه‌های گابیون‌بندی، بندهای خاکی تراکمی، پخش سیلاب و مرمت پروژه‌های مکانیکی سال‌های گذشته است که در دهه فجر افتتاح و مورد بهره‌برداری قرار می‌گیرد.

مدیرکل منابع طبیعی و آبخیزداری استان مرکزی عنوان کرد: پروژه آبخیزداری بخش آبخیز شهری تفرش با اعتبار هفت هزار و ۲۰۰ میلیون ریال، حوزه آبخیز کهک تفرش با ۲۶ میلیارد میلیون ریال، وفس کمیجان با ۶ هزار ۶۳۰ میلیون ریال، نراق بیدشک دلیجان با ۱۴ میلیارد و ۳۷۰ میلیون ریال، خمین با ۳۲ میلیارد ۱۱۰ میلیون ریال، خنجین فراهان با ۱۱میلیارد و ۸۰۰ میلیون ریال، شانق اراک با ۱۳ میلیارد و ۲۷۰ میلیون ریال و حوزه شهری شازند با ۲ هزار و ۷۵۰ میلیون ریال اجرا شده‌اند که در مجموع موجب اشتغال‌زایی برای هزار و ۴۵۵ نفر در استان شده است.

محمدی اهداف اجرای این پروژه‌ها را جلوگیری از وقوع سیلاب، کنترل فرسایش خاک، افزایش نفوذپذیری آب به سفره‌های آب زیرزمینی و تقویت پوشش گیاهی و اکوسیستم مناطق عنوان کرد.

وی خاطرنشان کرد: با توجه به کاهش نزولات آسمانی و تغییرات اقلیمی، اجرای طرح‌های آبخیزداری در استان ضرورتی انکارناپذیر است و از خیرین و فعالان حوزه منابع طبیعی دعوت می‌شود در اجرای این طرح‌های عام‌المنفعه در کنار اعتبارات ملی و استانی مشارکت کنند تا امکان ذخیره بهتر و پایدارتر منابع آب فراهم شود.

استان مرکزی با ۲۹ هزار و ۵۳۰ کیلومتر مربع وسعت، یک و ۸۲ صدم درصد از مساحت کشور را به خود اختصاص داده که ۷۰ درصد آن را عرصه‌های منابع طبیعی تشکیل می‌دهند.

**تعطیلی اقدامات اجرایی مالیاتی برای واحدهای آسیب‌دیده از جنگ در گلستان**

محمدعلی شربتدار ، خبرنگار گلستان : به گزارش روابط عمومی اداره کل مالیاتی گلستان ؛ قربان حاجی‌مشهدی با بیان اینکه در پی شرایط بحران‌زا و جنگی اخیر، تمامی اقدامات اجرایی مالیاتی مرتبط با واحدهای آسیب‌دیده از جنگ به‌طور موقت متوقف شده است، اظهار کرد: این تصمیم با هدف حفظ سلامت و امنیت اقتصادی کشور اتخاذ شده است.وی افزود: با پایان بحران، روند ارائه حمایت‌ها و تسهیلات مجدداً از سر گرفته خواهد شد.مدیرکل امور مالیاتی گلستان با اشاره به شعار سال مبنی بر حمایت از تولید اظهار کرد: اداره کل امور مالیاتی گلستان با تمام توان در کنار تولیدکنندگان و کارآفرینان ایفای نقش کرده و تلاش می‌کند و با ارائه راهکارهای حمایتی، زمینه توسعه اقتصادی استان را فراهم کند.

حاجی مشهدی با اشاره به پیامدهای منفی جنگ بر اقتصاد و کسب‌وکارهای محلی، بر ضرورت هم‌افزایی دستگاه‌ها و نهادهای مرتبط برای حمایت مؤثر از تولیدکنندگان تأکید کرد و افزود: تسهیل امور مالیاتی، اعطای مهلت‌های زمانی و کاهش فشارهای اقتصادی بر واحدهای آسیب‌دیده از جمله اقداماتی است که در وضعیت فعلی موقتاً متوقف شده است.وی خاطرنشان کرد:بر اساس اعلام وزارت امور اقتصادی و دارایی، دوره تقسیط مالیات تکلیفی و حق بیمه برای واحدهای تولیدی و خدماتی متأثر از جنگ رمضان با یک دوره تنفس سه‌ماهه و دوره تقسیط ۳۶ماهه افزایش یافته است.مدیرکل امور مالیاتی گلستانی در ادامه به مهلت تمدید تسلیم اظهارنامه مالیاتی اشاره کرد و گفت: به‌منظور تسهیل انجام تکالیف قانونی مودیان و با موافقت وزیر امور اقتصادی و دارایی، مهلت تسلیم اظهارنامه‌های مالیاتی تمدید شده است.حاجی‌مشهدی افزود: بر اساس این تصمیم، موعد تسلیم تمامی اظهارنامه‌های مالیاتی موضوع قانون مالیات‌های مستقیم که مهلت قانونی آنها از ۹ اسفند ۱۴۰۴ تا ۱۵ اردیبهشت ۱۴۰۵ به پایان می‌رسد، تا ۳۱ اردیبهشت‌ماه سال جاری تمدید شده است. وی این تصمیم را در راستای حمایت از واحدهای اقتصادی، کاهش فشارهای ناشی از شرایط ویژه کشور و ایجاد فرصت کافی برای انجام تکالیف قانونی آنها دانست.

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۳۶۸۱۲ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یعقوبعلی خواجوئی فرزند محمداسماعیل در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۹۲ مترمربع از پلاک شماره ۳۴۴ فرعی از ۳۸ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمدحسین خواجوئی محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۸۰۱۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۳

**محمد بیرم آبادی- رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۳۷۴۲۱ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رمضان جهان تیغ فرزند عبداله در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۴.۵۰ مترمربع از پلاک شماره ۳۰۱۷ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی اقای رمضان جهان تیغ محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۸۰۱۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۳

**محمد بیرم آبادی- رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور**

# آگهی تاسیس، تغییرات شرکت ایستا صنعت قومس

آگهی تغییرات شرکت با مسئولیت محدود ایستا صنعت قومس به شناسه ملی ۱۴۰۱۳۵۳۷۹۹۵ و به شماره ثبت ۶۳۴۶۴۶ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۲تصمیمات ذیل اتخاذ شد وضوع فعالیت شرکت به شرح ذیل می باشد و ماده مربوطه دراساسنامه اصلاح گردید. طراحی ساخت و نصب و اجرای کلیه سیستم های تاسیساتی ساختمان اعم از برودتی و حرارتی طراحی و اجرای لوله کشی گاز داخل منازل و اماکن، طراحی و اجرای لوله کشی آب و فاضلاب ، طراحی و نصب سیستم های مکانیکی و برقی انواع ابنیه و بطور مستقل، خرید و فروش و خدمات پس از فروش کلیه سیستم های تاسیساتی و برقی و مکانیکی ساختمان، اجرای کلیه امورمرتبط به تاسیسات از قبیل: مکانیکال ، متریکال ، هیدرومکانیکی، سیستم سرد کننده ساختمان، تاسیسات و تجهیزات ساختمان(آب،برق،گاز،فاضلاب)، تاسیسات و تجهیزات تصفیه خانه های آب و فاضلاب ، سیستم های خبر و هشدار دهنده، ارزیابی و طراحی و اجرای پروژه های اعلام و اطفا حریق و خرید و فروش تمامی تجهیزات وابسته به آن، ارزیابی ایمنی ظروف تحت فشار، ارزیابی ایمنی برقی، ارزیابی ایمنی جرثقیل و لیفتراک، ، ارزیابی ایمنی آسانسور و پله برقی، ارزیابی ایمنی ساختمانها، ارزیابی ایمنی و مدیریت ریسک، ارزی نظارت و صحه گذاری ایمنی تاسیسات ارت و همبندی و صاعقه گیر، نصب و راه اندازی نگهداری و تعمیرات موتورخانه ها، لوله کشی و برق کشی، انواع عایقهای حرارتی و رطوبتی و صوتی، سیستم تهویه هوا، ساخت و تولید ابزار دقیق نصب تجهیزات برق و ابزار دقیق و کالیبراسیون آنها ، تهیه اسناد مناقصه واسناد مهندسی واحدهای یوتیلیتی، نصب و اجرای پایپینگ وشستشوی شیمیایی و تجهیزات تامین و نگهداری برق و ابزار دقیق مجاز بازرگانی، طراحی و اجراء و نصب و راه اندازی و کابل کشی تابلوهای قدرت و تابلوهای کنترل ، طراحی و اجرای نیروگاههای خورشیدی، طراحی و اجرای نیروگاههای آبی و بادی و سیکل ترکیبی و گازی، تولیدوتوزیع و انتقال نیرو اعم از نیروگاهها، شبکه‌های برق و تاسیسات برقی، تاسیسات برقی و مکانیکی ساختمانها و کارخانجات صنعتی و نیروگاهها ، پست‌های توزیع و الکترونیک عام و خاص، خرید و فروش و تولید و توزیع و بسته بندی و صادرات و واردات کلیه کالاهای مجاز بازرگانی، شرکت در کلیه مناقصه ها و مزایده های دولتی و خصوصی، مطالعه و طراحی ، محاسبه، نظارت فنی و اجرای کلیه پروژه‌های عمرانی و شهرسازی معماری و انبوه‌سازی اعم از فلزی و بتونی ابنیه سبک و سنگین راه و باند، سدسازی کانال و تونل سازی سیویل ابنیه سبک و سنگین ، سازه‌های دریایی، فرودگاه، بنادر، تقاطع‌ها، پل‌ها ، ابنیه فنی راه‌ها و ساختمان اعم از فلزی و بتنی شهر سازی، ایجاد شبکه های آب و فاضلاب، و تامین نیروی متخصص انسانی مورد نیاز شرکا، ارائه کلیه خدمات در زمینه خدمات شهری اعم از طراحی ایجاد و نگهداری کلیه فضای سبز و محوطه سازی و احداث آبنما اعم از موزیکال و غیر موزیکال ، اجرا کلیه امور مهندسی مرتبط با طراحی و نصب دکوراسیون و غرفه آرایی ، بازسازی و ابنیه و بافتهای فرسوده شهری، خرید و فروش مصالح ساختمانی، تهیه متریال و اجرا دیزاین مورد نیاز و سفارش، خرید و فروش و خدمات پس از فروش، تامین مصالح و متریال مورد نیاز، ساخت انواع دکوراسیون، ارائه خدمات پیمانکاری ساختمان و بازسازی، تجهیز و ساخت و نصب و راه اندازی تصفیه خانه های آب و فاضلاب شهری، جدول بندی و آسفالت خیابانها و معابر، خرید و فروش و تهیه و توزیع و واردات و صادرات کلیه کالاهای مجاز بازرگانی، طرح، محاسبه، نظارت فنی ایجاد ، همچنین طراحی و ساخت و نصب تجهیزات مرتبط با معابر شهری اعم از پل های فلزی و عابر پیاده المانها و گاردریل ها، طراحی و ساخت و تجهیز و نصب و راه اندازی انواع تصفیه خانه های آب و فاضلاب شهری و صنعتی، اخذ وام و اعتبارات بانکی به صورت ارزی و ریالی از کلیه بانکها و موسسات مالی و اعتباری داخلی و خارجی، گشایش اعتبارات اسنادی و ارزی و اس سی برای شرکت نزد بانکها، ارائه کلیه فعالیتهای عمرانی شامل ابنیه سیویل نقاشی و رنگ آمیزی کلیه ساختمانها و محوطه های شهری، اداری ، خصوصی، دولتی و رنگ های ترافیکی و خط کشی معابر و رنگهای صنعتی، رنگ کاری نماهای ساختمان و جدول گذاری و ایزوگام ، آسفالت کاری، عایق بندی ، شستشو و پاکسازی معابر، سندپلاست ، کنیتکس رومالین، مولتی کالر وکلیه خدمات ساختمانی، محاسبه، نظارت و اجراء کلیه پروژه های عمرانی و شهرسازی معماری ، تعمیر و نگهداری خطوط انتقال آب، گاز، نفت . ارزیابی ایمنی برق، ارزیابی ایمنی آسانسور و پله های برقی کارگاهی، ارزیابی سیستمهای اعلام و اطفا حریق، ارزیابی ایمنی ساختمان، شناسایی خطرات و مدیریت ریسک، ارزیابی ایمنی دیگ بخار و آب گرم، ارزیابی ایمنی بالابر صنعتی/کارگاهی، ارزیابی ایمنی آسانسور صنعتی/اداری و پله برقی/پیاده رو متحرک، ارزیابی ایمنی جرثقیل سقفی، دروازه ای بازویی و مونوریل، ارزیابی ایمنی جرثقیل متحرک(موبایل/برجی(تاور کرین)) ، ارزیابی ایمنی لیفتراک، ریچتراک، استاکر/ریچ استاکر، ارزیابی ایمنی ادوات باربری، ارزیابی ایمنی ماشین آلات عمرانی، ارزیابی ایمنی سیستم تهویه موضعی تعداد اعضای هیئت مدیره به ۳ نفر تغییر یافت و ماده مربوطه اساسنامه اصلاح گردید آقای علی صفری به کد ملی ۰۰۶۶۵۱۸۴۵۸ دارنده ۲۵۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه با دریافت کلیه سهم الشرکه و حق و حقوق خود از شرکت خارج گردید.درنتیجه سرمایه شرکت از مبلغ ۳۲۵۰۰۰۰ ریال به ۳۰۰۰۰۰۰ ریال سرمایه نقدی کاهش یافت و ماده مربوط در اساسنامه اصلاح گردید. لیست شرکا بعد از کاهش سرمایه: آقای حمید افشاری به شماره ملی ۳۹۷۹۶۳۱۷۶۱ دارنده ۱۰۵۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه آقای بهروز ابراهیمی به شماره ملی ۴۵۷۹۲۹۹۱۵۹ دارنده ۹۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه آقای علی زرگران به شماره ملی ۴۵۷۹۷۴۰۴۲۴ دارنده ۱۰۵۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه

**سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تهران (۲۱۶۴۳۲۷)**

شناسه آگهی:۲۱۶۴۳۲۷ م-الف/۰

# آگهی تاسیس، تغییرات شرکت ایستا صنعت قومس

**آگهی تغییرات شرکت با مسئولیت محدود ایستا صنعت قومس به شناسه ملی ۱۴۰۱۳۵۳۷۹۹۵ و به شماره ثبت ۶۳۴۶۴۶ به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۰تصمیمات ذیل اتخاذ شد آقای حمید افشاری به شماره ملی ۳۹۷۹۶۳۱۷۶۱ به سمت مدیرعامل به مدت نامحدود و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت نامحدود آقای بهروز ابراهیمی به شماره ملی ۴۵۷۹۲۹۹۱۵۹ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره به مدت نامحدود آقای علی زرگران به شماره ملی ۴۵۷۹۷۴۰۴۲۴ به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت نامحدود انتخاب گردیدند کلیه اسناد و اوراق بهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک و سفته و بروات قراردادها و عقود اسلامی و اسناد عادی و نامه های اداری با امضای مدیرعامل یا رئیس هیئت مدیره همراه با مهر شرکت معتبر میباشد.**

**سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تهران (۲۱۶۴۳۲۶)**

شناسه آگهی:۲۱۶۴۳۲۶ م-الف/۰

ریاست جمهوری
سازمان برنامه و بودجه کشور
سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان همدان

# فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله‌ای

سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان همدان در نظر دارد مناقصه عمومی یک مرحله‌ای « **تأمین تجهیزات و اجرای زیرساخت فیزیکی مرکز داده** » به شماره نیاز ۲۰۰۵۰۰۴۱۴۶۰۰۰۰۰۱ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) برگزار نماید. مناقصه‌گران برای دریافت اسناد مناقصه می‌توانند از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir اقدام نمایند. تمامی مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، لازم است مراحل ثبت نام در سامانه ستاد را تکمیل و پس از دریافت گواهی امضای الکترونیکی، نسبت به دریافت اسناد مناقصه و شرکت در مناقصه از طریق این سامانه اقدام نمایند.

| | |
|---|---|
| ۱- تضمین فرآیند ارجاع کار : | مبلغ چهار میلیارد (۴،۰۰،۰۰۰،۰۰۰) ریال |
| ۲- تاریخ انتشار مناقصه در سامانه : | همزمان با انتشار نوبت دوم فراخوان |
| ۳- مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سامانه : | تا ساعت ۱۴:۰۰ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۷ |
| ۴- مهلت زمانی ارسال پیشنهاد : | تا ساعت ۱۴:۰۰ روزیکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ |
| ۵- زمان بازگشایی پاکتها: | ساعت ۱۰:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۸ |

۶- شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول اختیارات و تکالیف دستگاه مناقصه‌گزار در اجرای قانون برگزاری مناقصات و سایر مقررات مربوط منجمله آیین‌نامه معاملات دولتی (مصوب ۱۳۴۹/۱۲/۲۷ کمیسیون دارایی مجلس شورای ملی) می‌باشد.

**اطلاعات تماس دستگاه مناقصه‌گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر درخصوص مناقصه و تحویل پاکت (الف):**

همدان، خیابان شکریه، سی متری شکریه،۱۲ متری قدس، طبقه چهارم، مرکز حراست سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان همدان، تلفن :۵ - ۳۸۳۸۶۵۰۱ -۰۸۱ داخلی ۴۱۲ و داخلی ۱۲۱

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه : ۱۴۵۶-۰۲۱ شناسه آگهی:۲۱۶۱۷۰۳ م-الف/۲۲۱

## چاپ آگهی های تقدیر وتشکر از یابنده

«إِنَّ اللهَ یأمُرُکم أن تُؤدُّوا الأمَانَاتِ إِلَیٰ أَهلِها» «خداوند به شما فرمان می‌دهد که امانت‌ها را به صاحبانش بدهید»

یابنده گرامی حسین ســازگار از طرف مالک بهزاد کهنســال کورایم و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند. پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک حسین جعفری زاد کلیانی و از طرف مجموعــه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انســانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی مذرتضی پهلوان از طرف مالک محمدرضا دلنواز و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشــود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طــرف مالک AI FINDER و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیــدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک حسینعلی کمــالی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کــردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی منصوره ایگلی از طرف مالک حمید کاظمی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انســانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک حسن سپهر نیا و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک نسیم قلندر و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی حسین غمشــادزهی از طرف مالک عبدالرحیم ریگی و از طرف مجموعــه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند. پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک رضا بیات و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

## چاپ آگهی های مفقودی ومشتریان غرامت المثنی

### ۱۰۰۲۱

کارت سوخت به شماره پلاک ۹۳س۴۱۶ایران ۳۶به نام حسن رحیمی رتکی فرزند علی در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت وسیله نقلیه به شماره ۱۳ج۴۹۳ایران ۶۴به نام محمد دشت ابادی فرزند عباس در تاریخ ۱۴۰۴/۱/۱مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

### ۱۰۰۲۴

کارت ملی به شماره ۴۵۰۸۴۸۲۱۳ به نام امیر عالی فرزند علی اصغر در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۱۵مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت وسیله نقلیــه به شــماره IRFC۸۲۱V۱۰O۶۳۸۰۵۲ و نام خودرو پژو ۲۰۶ و رنگ خــودرو نقره ای آبی متالیک و مدل وسیله نقلیه ۱۳۸۲ و شماره پلاک ایران ۸۸ _ ۳۷۶ م ۸۶ و شماره شاسی ۸۲۶۳۸۰۵۲ و شماره موتور ۴۷۲۹۷۸۸ و نام صاحب سند علی آزاد و نوع وسیله نقلیه سواری هاچ بک و کارت ملی به شماره ۰۰۶۷۴۷۴۲۹۲ و کارت سوخت به شماره پلاک ایران ۸۸ _ ۳۷۶ م ۸۶ و گواهینامه پایه دوم و موتورسیکلت و کارت نظام وظیفه و بیمه نامه خودرو به شــماره کد ملی ۰۰۶۷۴۷۴۲۹۲ به نام علی آزاد فرزند محمد اسمعیل در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۳۱مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۲۵۵۰۱۶۹۴۹۲به نام مریم آمون فرزند محمد علی در تاریخ ۱۴۰۵/۲/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

گواهینامه پایه سوم و کارت ملی به شماره ۲۱۴۱۰۰۹۴۸۰ کارت شناسائی شهرداری منطقه ۷ به شماره ۴۵۵۰۹۵ و کارت بنیاد شهید ( فرزند ) به نام معصومه رمضانی فرزند یداله در تاریخ ۱۴۰۵/۲/۶ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شــماره ۰۰۲۱۶۹۸۳۴۱ به نام علی رضا رشیدیان فرزند فرشاد در تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

### ۱۰۰۲۵

گواهینامه سوم به شماره ملی ۴۴۳۲۶۵۴۹۴۵به نام یدالله راعی فرزند محمد ابراهیم در تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۷ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

### ۱۰۲۹

گواهینامــه و کارت مــلی بــه شــماره ۰۵۵۹۰۳۴۷۲۵ و کارت ســوخت و کارت وسیلــه نقلیه کوییک ســفید مشــکی مدل ۱۴۰۳ بــه شــماره پلاک ۱۵ی۹۱۷_۳۸ و شــماره موتور M۱۵۱۵۲۵۱۲۰۶ و شــماره شــاسی NAPX۲۱۳BAR۱۶۴۴۲۳ و کارت سوخت وسیله نقلیه به شماره پلاک ۲۸م۱۶۶_۶۸به نام غلامرضا صابری فرزند محمد حسن در تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۰مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۰۵۸۴۳۹۴۴۷ به نام علیرضا کریم زاده فرزند علی در تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۸مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودرو به شــماره وسیله نقلیه IRFC۸۹۱X۱FL۱۱۰۷۴۲ و نام خودرو پیکان و رنگ خودرو سفید و مدل وسیله نقلیه ۱۳۸۹ و شماره پلاک ۷۷د۲۶۴_۲۱ و شماره شاسی NAAA۴۶AA۸AG۱۱۰۷۴۲ و شماره موتور ۱۱۴۸۹۰۰۵۶۱۵ و نوع وسیله نقلیه وانت به نام کلثوم حسن بیگی فرزند محمدحسین در تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۰ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۴۰۱۰۱۴۰۵۴۲به نام افشین گداری فرزند شکرعلی و کارت های بانکی سپه ، پاسارگاد ، ملی ، ملت . یک دستگاه موبایل در تاریخ ۱۴۰۵/۲/۱ و ساعت ۱۱:۳۰ صبح به سرقت رفته و از درجه اعتبار ساقط است.

### ۱۰۶۴

ســند ماشین و کارت وسیله نقلیــه نام خودرو دنا و رنگ خودرو ســفید و مــدل وسیله نقلیه ۹۴ و شــماره پلاک ۱۴۶د۸۹ایران ۸۷ و شماره شاسی ۰۲۴۹۴۲ و شماره موتور ۰۱۳۴۰۶۱ و نام صاحب سند هاشم احمدی و نوع وسیله نقلیه سواری و کارت بانکی به شماره و گواهینامه پایه سوم به شماره و کارت ملی به شماره ۴۲۸۲۴۹۵۶۶۹به نام هاشم احمدی فرزند هدایت اله در تاریخ ۱۴۰۵/۲/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت بانکی به شماره و کارت ملی به شماره ۴۲۸۶۰۱۲۱۷۴ و کارت سوخت به شماره پلاک به نام عبداله اسکندری فرزند فرض اله در تاریخ ۱۴۰۵/۲/۱مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شــماره ۴۲۸۱۲۰۷۴۷۳به نام فرزانه خان احمدلو فرزند ذبیح اله در تاریخ ۱۴۰۵/۲/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شــماره ۴۲۷۱۴۷۰۹۳۷ و گواهینامه پایه ســوم به شــماره به نام مهدی بیات فرزنــد علی در تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۱مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت وسیله نقلیه به شــماره و نام خودرو ساینا و رنگ خودرو ســفید و مدل وسیله نقلیه ۴۰۲ و شــماره پلاک ۶۱ق۱۵۴۱ایران ۸۷ و شماره شاسی ۸۹۵۳۱۴ و شماره موتور ۵۵۱۶۲۶۰۲ و نام صاحب سند معصومه حسنی و نوع وسیله نقلیه سواری به نام معصومه حسنی فرزند مصطفی در تاریخ ۱۴۰۴/۱/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شــماره ۰۹۲۲۴۶۵۱۵۰ و کارت بانکی به شــماره به نام ســحر زحمتی فرزنــد محمدرضا در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۱۵مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

شناسنامه به شماره ۴۲۷۰۰۸۴۹۰۱ و کارت ملی به شماره ۴۲۷۰۰۸۴۹۰۱ و گذرنامه به شماره به نام هادی خاتمی فرزند عباس در تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۴۲۸۴۲۰۵۵۱۱ و کارت شناسایی به شماره و کارت وسیله نقلیه به شماره و نام خودرو لاماری و رنگ خودرو مشکی و مدل وسیله نقلیه ۴۰۴ و شماره پلاک ۶۳ط۱۲۵ایران ۸۷ و شماره شاسی ۰۲۷۳۱۶ و شماره موتور ۱۸۵ و نام صاحب سند احمدهاشمی و نوع وسیله نقلیه سواری و کارت بانکی به شماره و گواهینامه پایه سوم به شماره به نام احمد هاشمی فرزند تقی در تاریخ ۱۴۰۵/۲/۶ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

شناســنامه به شــماره ۴۲۷۱۰۶۲۳۹۱ و کارت ملی به شــماره ۴۲۷۱۰۶۲۳۹۱به نام نیلوفر علوی فرزند شاپور و شناسنامه به شماره ۴۲۷۲۸۷۶۱۸۱ به نام شــایان طاهری فرزند شاپور در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۱۵ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

سند کمپانی به شماره و نام خودرو لیفان پی کی ۱۳۵ و رنگ خودرو سفید و مدل وسیله نقلیه ۴۰۲ و شماره پلاک ۱۸۵۸۶/۵۹۱ و شماره شاسی و شماره موتور ۵۰۸۱۴۳۱ و نام صاحب سند محمدباقر موسویون و نوع وسیله نقلیه سواری به نام محمدباقر موسویون فرزند ســجاد در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۱۵مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شــماره ۴۲۸۵۵۹۱۳۹۱ و گواهینامه پایه سوم به شماره به نام مینا اســماعیلی فرزند عمو در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۱۵مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت وسیله نقلیه به شــماره و نام خودرو ســمند و رنگ خودرو ســفید و مدل وسیله نقلیه ۴۰۰ و شماره پلاک ۳۹س۷۷۲ایران ۸۷ و شماره شاسی ۹۰۱۳۲۴ و شماره موتور ۰۵۶۳۲۵۵ و نام صاحب سند اصغرآقایی و نوع وسیله نقلیه سواری و گواهینامه پایه سوم به شماره به نام اصغر آقایی فرزند محرمعلی در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۱مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت های بانکی و کارت ملی به شماره ۵۳۹۹۷۷۴۶۵۸ و کارت سوخت به شماره پلاک به نام حسین محمدی فرزند علی و کارت ملی به شماره ۴۲۸۰۸۳۲۵۶۰ به نام فاطمه انصافی فرزند ولی اله در تاریخ ۱۴۰۵/۲/۴مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

### ۱۰۶۶

۵فقره کارت بانکی و گواهینامه به شماره ۴۵۷۰۰۴۰۶۱۶ و کارت ملی به شماره ۴۵۷۰۰۴۰۶۱۶ به نام سحر سبحانی فرزند محمد در تاریخ ۱۴۰۵/۲/۳مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ ســبز خودرو به شــماره پلاک ایران ۸۶ - ۴۶۵ ج ۱۶ به نام شــهین باقریان لتیباری فرزند عباسعلی در تاریخ ۱۴۰۲/۶/۲۰ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت شناســایی ایثار به شــماره ۴۵۷۹۷۳۰۸۰۱ و ۴ فقره کارت بانکی و کارت ملی به شماره ۴۵۷۹۷۳۰۸۰۱ به نام محمد هوشمند فرزند میرزا علی اکبر در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۲۸مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

بیمه نامه خودرو شــماره پلاک ایران ۸۶ - ۸۱۸ ج ۹۱ و کارت وسیله نقلیه به شماره پلاک ایران ۸۶ - ۸۱۸ ج ۹۱ و کارت سوخت به شماره پلاک ایران ۸۶ - ۸۱۸ ج ۹۱ به نام محمد زینتی فرزند رجبعلی در تاریخ ۱۴۰۵/۲/۵مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

### ۱۱۵۰

بــرگ ســبز پــژو۲۰۶ ســفید مــدل ۱۳۹۶بــه شــماره پلاک ۴۵ ایــران ۹۴۸ و ۶۳ و شــماره شــاسی NAAP۰۳EE۸HJ۰۸۰۲۸۰ و شــماره موتور ۱۶۵A۰۱۱۱۹۲۵ به نام طوبی حمــزه‌ء در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۶ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز سواری کیاآبی متالیک مدل ۲۰۱۰ به شماره وسیله نقلیه G۶EA۹A۳۶۸۵۶۶ و شماره پلاک ۵۴ایران ۸۷۴ق ۵۳ و شماره شــاسی KNAGH۴۱۴BA۵۳۷۷۸۷۲ به نام مجید دهقان زاده فرزند علی اکبر در تاریخ ۱۴۰۴/۸/۶مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

### ۱۴۰۱

کارت نظام وظیفه به شماره ملی ۵۲۴۰۱۷۵۴۶۲ به نام عباس صادقی آبدوغی فرزند حسین و کارت ملی هوشمند به شماره ۵۲۴۰۲۷۵۴۲۴ به نام عصمت صادقی آبدوغی فرزند محمد در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۱۵مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی هوشمند به شــماره ملی ۶۱۷۹۲۹۴۶۹۰به نام حمید مظفری فرزند احمد در تاریخ ۱۴۰۴/۷/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی هوشمند به شــماره ملی ۲۱۴۳۱۶۲۴۴۸به نام آرزو رنجبر فرزند رمضان در تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت سوخت به شماره پلاک ایران ۴۴ ۴۷۱م۳۵ و کارت وسیله نقلیه به شماره پلاک ایران ۴۴ ۴۷۱م۳۵ و شماره ملی ۲۱۴۲۰۶۰۳۹۰ به نام علی اصغر صفاری فرزند حسینعلی و بیمه نامه خودرو به شماره ملی ۲۱۴۲۹۶۲۹۱۲ به نام حسن پلوری در تاریخ ۱۴۰۵/۲/۳مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودرو به شماره وسیله نقلیه IRPC۸۲۱X۰W۶D۰۰۵۷۹ و نام خودرو نیسان و رنگ خودرو آبی روغنی و مدل وسیله نقلیه ۱۳۸۲ و شماره پلاک ایران ۷۲ ۳۵۹ن۷۲ و شماره شاسی D۰۰۵۷۹ و شماره موتور ۲۰۰۵۲۲ و نام صاحب سند اسمعیل رئیسی بهان به شماره ملی ۶۵۹۹۹۳۳۸۹۰ و نوع وسیله نقلیه وانت به نام اسمعیل رئیسی بهان فرزند اسداله در تاریخ ۱۴۰۴/۲/۱مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت سوخت به شــماره پلاک ایران ۴۴ ۴۴۱ج۷۶ و کارت وسیله نقلیه به شماره IRFC۸۸۱X۱۷۸۸۳۶۴۸۵ و شماره پلاک ایران ۴۴ ۴۴۱ج۷۶ و شــماره ملی ۵۷۳۹۶۲۰۹۳۷ و بیمه نامه خودرو به شــماره پلاک ایران ۴۴ ۴۴۱ج۷۶ و کارت معاینه فنی خودرو به شماره پلاک ایران ۴۴ ۴۴۱ج۷۶ به نام گل ناز کریم آبادی فرزند حسین در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۲۰مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

شناسنامه به شماره ۱۳۵۰۹ و شماره ملی ۲۱۴۰۱۳۵۰۱۶ و کارت بانکی ســپه ،به نام حشمت اله وحدانی مشائی فرزند روح اله در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۲۵مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی هوشمند به شماره ملی ۰۶۷۰۷۲۶۸۶۹ و کارت نظام وظیفه به شماره ملی ۰۶۷۰۷۲۶۸۶۹ و گواهینامه پایه سوم به شماره ملی ۰۶۷۰۷۲۶۸۶۹به نام حسین باغچیقی فرزند عباسعلی در تاریخ ۱۴۰۲/۸/۱مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

شناسنامه به شماره ملی ۲۱۳۱۰۷۲۰۲۳به نام بردیا محبی فرزند ولی اله در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۲۵مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

### ۱۵۰۲

گواهینامه به شماره ۴۰۲۲۸۰۶۳۳۷ و کارت ملی به شماره ۲۴۳۲۰۰۶۵۲۶به نام داود باصری فرزند حسن در تاریخ ۱۴۰۴/۸/۲مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۲۲۹۸۹۲۲۱۳۶به نام سید عبداله عرب ســعدی فرزند سید نظام در تاریخ ۱۴۰۴/۶/۱مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

### ۱۵۰۶

کارت ملی به شماره ۲۲۹۷۹۳۷۷۲۵به نام فاطمه جمالی فرزند رضا در تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت شناسایی به شماره ۵۴۲۵۹۱۸۳۳ و کارت وسیله نقلیه به شــماره و نام خودرو پژو۴۰۵ و رنگ خودرو سفید و مدل وسیله نقلیه ۱۳۹۶ و شماره پلاک ۹۳ایران ۵۶۸ط۸۶ و شماره شاسی NAAPM۳۱FE۱۴K۶۲۶۱۰۳ و شماره موتور ۱۸۱B۰۰۱۰۲۷۷ و نام صاحب ســند سیداحمد حسینی و نوع وسیله نقلیه شخصی و کارت ملی به شماره ۵۴۷۹۹۰۴۹۷۳ و گواهینامه سوم به شماره به نام سید احمد حسینی فرزند سید کرم در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۳۰ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شــماره ۲۲۸۲۴۲۷۳۵۱به نام میلاد الماسی فرزند عیسی در تاریخ ۱۴۰۰/۱/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۲۲۸۱۱۰۹۲۳۲به نام احمد فریدونی فرزند خداکرم در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۱۰مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۳۵۰۰۷۵۶۳۴۴به نام زینب پورتقی فرزند عبدالعلی در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۱۰مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شــماره ۲۲۹۱۷۴۳۸۹۹به نام جعفر دهقان فرزند صفر در تاریخ ۱۴۰۲/۵/۵مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۳۷۲۰۹۷۳۷۸۶به نام روشنا مرادی فرزند عباس در تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

### ۱۷۱۱۷۴۲

برگ سبز خودرو به شماره وسیله نقلیه IRFC۹۵R۲۱SL۸۲۸۴۰۰ و نام خودرو پژو۲۰۶ تیپ ۲ و رنگ خودرو سفید و مدل وسیله نقلیه ۱۳۹۵ و شماره پلاک ۳۱د۳۷۹ایران ۵۹ و شماره شاسی NAAP۰۳EEXGJ۸۲۸۴۰۰ و شماره موتور ۱۶۵A۰۰۶۴۵۶۴ و نام صاحب سند محمدحسن شیخی و نوع وسیله نقلیه سواری ۲۰۶ TU و کارت وسیله نقلیه به شماره IRFC۹۵R۲۱SL۸۲۸۴۰۰ و نام خودرو پژو۲۰۶ تیپ ۲ و رنگ خودرو سفید و مدل وسیله نقلیه ۱۳۹۵ و شماره پلاک ۳۱د۳۷۹ایران ۵۹ و شماره شاسی NAAP۰۳EEXGJ۸۲۸۴۰۰ و شماره موتور ۱۶۵A۰۰۶۴۵۶۴ و نام صاحب سند محمدحسن شیخی و نوع وسیله نقلیه سواری ۲۰۶ TU به نام محمد حسن شیخی فرزند محمدتقی در تاریخ ۱۳۹۸/۲/۴مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودرو به شماره وسیله نقلیه IRFC۸۷۱V۳۰B۳۸۸۵۹۶ و نام خودرو پژو۴۰۵ و رنگ خودرو مشکی و مدل وسیله نقلیه ۱۳۸۷ و شــماره پلاک ۳۲ل۵۳۹ایران ۵۲ و شماره شاسی NAAM۰۱CA۹۹E۳۸۸۵۹۶ و شماره موتور ۱۲۴۸۷۲۰۷۰۸۰ و نام صاحب سند سمانه آبتین و نوع وسیله نقلیه سواری ۴۰۵ جی ال ایکس آی ۱/۸ به نام سمانه آبتین فرزند حبیب الله در تاریخ ۱۴۰۵/۲/۲مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

### ۲۰۱۳

کارت ملی و گواهینامه به شــماره ملی ۰۰۱۴۰۴۹۷۱۶به نام فاطمه مرنگی گلابگــوئی فرزند محمدعلی در تاریخ ۱۴۰۲/۱/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

گواهینامه به شماره ملی ۴۴۷۹۶۴۲۷۸۱به نام ولی اله کوشــکی بافقی فرزند حبیب در تاریخ ۱۴۰۴/۱/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۱۲۸۹۶۵۸۸۰۳به نام قاسم موذنی فرزند حسین در تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۵۴۱۸۷۰۹۴۱۰به نام مجتبی قربانی شاه کوچکی فرزند ایرج در تاریخ ۱۳۹۸/۱/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ملی ۰۰۲۰۷۵۳۱۶۰به نام سامان لطفی فرزند امیرحسین در تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۲۶۵۰۰۹۵۰۵۹به نام عباس دوســتی گلورزی فرزند محمدعلی در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت وسیله نقلیه به شــماره پلاک ۲۲۸۳۵/۱۳۲ به نام تاریویردی تاری زاده فرزنــد در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۱مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

### ۲۰۱۴

کارت ملی به شماره ۰۵۳۲۵۷۷۰۶۱ به نام فاطمه صلاحی فرزند دادعلی در تاریخ ۱۴۰۵/۲/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ ســبز خودرو به شــماره وسیله نقلیــه IRAGQ۹۵۱۳YD۵۲۳۹۱۸ و نام خــودرو موتورسیکلت و رنگ خودرو و مدل وسیله نقلیه و شماره پلاک ۱۳۱. ۲۲۵۷۶ و شماره شاسی E۳۰۰۲۵۵E۲۶***E و شماره موتور K۹۵۲۳۹۱۸***۱۵۰NBj و نام صاحب سند و نوع وسیله نقلیه موتور سیکلت به نام اسدالله قره باغی فرزند براتعلی در تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۱مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت وسیله نقلیه به شماره و نام خودرو پراید و رنگ خودرو و مدل وسیله نقلیه و شماره پلاک ۴۰ایران ۸۷ط ۳۷۴ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۹۱۷۰۵۶۹ و شماره موتور ۳۴۲۸۴۰۶ و نام صاحب سند و نوع وسیله نقلیه سواری و کارت سوخت و کارت وسیله نقلیه موتور سیکلت به شماره پلاک ۱۵۶. ۶۱۱۹۴ و شماره موتور ۰۱۴۸N۲۳۲۷۹۶۴۰ نام علیرضا سراجی فرزند ناصر در تاریخ ۱۴۰۵/۲/۱مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شــماره ۰۰۱۴۴۶۱۲۹۳ و گواهینامه و کارت نظام وظیفه به نام علیرضا سراجی فرزند ناصر در تاریخ ۱۴۰۵/۲/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شــماره ۴۲۸۴۳۱۸۵۰۰به نام بهرام نظری فرزند عباس در تاریخ ۱۴۰۴/۱/۱مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۰۱۱۰۰۶۰۰۵به نام شیما عسگری فرزند مجتبی در تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۱مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

### ۲۰۲۵

کارت سوخت و بیمه نامه ماشین و گواهینامه پایه سه و کارت وسیله نقلیه و نام خودرو SD۲۰۶ و رنگ خودرو سفید و مدل وسیله نقلیه ۱۳۸۸ و شماره پلاک ۶۴ص۶۳۷ایران ۱۱ به نام پریما سادات حکیمی فرزند سید حسن در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۲۰مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

گواهینامه پایه سه و کارت ملی به شماره ۰۰۲۰۷۶۸۱۹۲ و کارت نظام وظیفه و کارت سوخت و کارت ماشین پژو ۲۰۶ سفید به نام علی رئیسی فرزند رضا در تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۸مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

وکالت نامه ماشین و گواهینامه پایه ســه و موتــور سیکلت به نام پیمــان جدیدی القاری فرزند عــادل در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۱۰ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

شناسنامه به شماره ۹ و کارت ملی به شماره ۱۷۱۹۷۶۱۳۴۵به نام فاطمه امینی فرزند یوسف در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۴۸۹۷۸۰۹۳۵۵به نام حدیقه اصل فلاح فرزند غریبعلی در تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۰ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۶۱۶۹۷۰۳۱۷۲به نام جهان بخش حیدری زرنه فرزند صفر در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۱مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ســوخت و کارت بانکی وو گواهینامه پایه دو و کارت نظام وظیفه به نام حسن نظری جوریایی فرزند تقی در تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۱مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۱۴۶۰۷۷۶۷۶۳به نام اکرم زهیری گند شمین فرزند کریم در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۱مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودرو نام خودرو موتور سیکلت پیشرو سفر و رنگ خودرو مشکی و مدل وسیله نقلیه ۱۳۸۹ و شماره پلاک ۵۱۲۸۱/۱۶۲ و شماره تنه NCR۱۲۵S۸۹۹۴۱۸۸ و شماره موتور ۵۸۱۰۲۷۷۵ به نام میلاد حیدری ریکائی فرزند حشمت اله در تاریخ ۱۴۰۴/۸/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۰۷۸۴۰۵۸۷۴به نام مجتبی علیزاده فرزند علیمحمد در تاریخ ۱۴۰۴/۸/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۶۸۱۰۰۱۶۷۸۳به نام دانیال طیبی خرمی فرزند منصور در تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت وسیله نقلیه و نام خودرو موتور سیکلت پالس و رنگ خودرو قرمز و مدل وسیله نقلیه ۱۳۹۲ و شــماره پلاک ۵۲۶۶۳/۱۴۸ و گواهینامه پایه ســه و موتور سیکلت و کارت ملی به شماره ۳۰۴۰۱۶۶۳۰۱ و کارت نظام وظیفه و کارت پرســنلی یاس ارغوانی و کارت بانکی به نام سینا محمد جعفر زاده پاریزی فرزند حمید در تاریخ ۱۴۰۵/۲/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۰۳۶۹۸۸۱۰۳ به نام اکرم ابراهیمی فرزند اصغر در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۱۰ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

# چاپ آگهی های مفقودی ومشتریان غرامت المثنی

کارت ملی به شماره ۰۰۱۷۵۵۴۸۲۹ و گواهینامه پایه دو و موتور سیکلت و کارت نظام وظیفه و کارت سوخت و کارت نظام پرستاری و کارت های بانکی به نام حسین بداغی فرزند علی در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۲۰ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت وسیله نقلیه و نام خودرو موتور سیکلت باجاج پالس ۹۰۰ و رنگ خودرو مشکی و مدل وسیله نقلیه ۱۳۹۷ و شماره پلاک ۱۹۹۳۹/۱۴۷ و شماره موتور JLZCHC۹۲۲۳۲ به نام امیر حسین قیومی جزئی فرزند مجیدکد ملی ۰۰۱۹۶۲۵۹۲۸ در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۲۶مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

## ۲۰۲۸

کارت ملی به شماره ۰۶۰۲۸۹۷۵۷۲به نام فاطمه رسن فرزند باباعلی رسن در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۳۰مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

گواهینامه پایه دو و شناسنامه به شماره۴۱۴ و کارت وسیله نقلیه و شماره پلاک ۵۰ایران ۶۴۱س۱۲و شماره شاسی NAAC۹۱CE۵KF۶۰۱۰۴۲ و شماره موتور ۱۲۴K۱۳۹۶۹ و نام صاحب سند حسن ملک علی پور فرزند رمضانعلی در تاریخ ۱۴۰۴/۸/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت نظام وظیفه و کارت وسیه نقلیه باشماره پلاک ۶۰ایران ۸۳۱ط ۲۴ و شماره شاسی NAAR۶۳HMSFDK۱۶۳۸۲ و شماره موتور ۱۶۵A۰۲۵۸ و نا برگ سبز خودرو با شماره پلاک ۶۰ایران ۸۳۱ط۲۴ و شماره شاسی NAAR۶۳HMSFDK۱۶۳۸۲ و شماره موتور ۱۶۵A۰۲۵۸ و نام صاحب سند عباس الهی نژاد و نوع وسیله نقلیه و کارت ملی به شماره ۴۲۶۰۰۰۷۶۹۶به نام عباس الهی نژاد فرزند برزین در تاریخ ۱۴۰۵/۲/۵ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

## ۲۰۴۸

کارت ملی هوشمند به شماره ۰۴۹۰۸۰۵۶۳۹ به نام اصغر صفری فرزند اکبر در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۱۰ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی هوشمند به شماره ۰۳۲۲۵۱۶۷۷۳ به نام فرخ باقری فرزند قنبرعلی در تاریخ ۱۴۰۴/۹/۱۵مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

شناسنامه به شماره ۶ با کد ملی ۴۹۱۱۴۵۰۹۶۶ و یک عدد قلنامه ملکی به آدرس تهران شهرری انتهای اتوبان شهید رجایی مجتمع خاتم الانبیا فاز یک ورودی ۷ واحد۱۴ با کد پستی ۱۸۸۴۹۱۴۱۱۴ به نام امیر کمالی فر فرزند اسفندیار در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۳مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

گذرنامه و شناسنامه به شماره ۱۶با کد ملی ۰۴۲۱۸۲۴۶۵۴ و یک عدد قلنامه ملک به آدرس تهران شهرری انتهای اتوبان شهید رجایی مجتمع خاتم الانبیا فاز ۱ ورودی ۷ واحد ۱۴ به کدپستی ۱۸۸۴۹۱۴۱۱۴به نام زینت فرجی فرزند قنبر در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۳مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

گذرنامه و شناسنامه به شماره ۰۴۱۱۴۹۸۹۴۰۰به نام کیانا کمالی فر فرزند امیر در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۳ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

گذرنامه و شناسنامه به شماره ۴۱۱۶۳۹۴۰۴ به نام کمند کمالی فر فرزند امیر در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۳ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

## ۲۰۶۵

کارت ملی و گواهینامه پایه سه به شماره ۰۴۱۰۵۵۵۲۸۲به نام مجتبی پیرهادی تواندشتی فرزند محمد در تاریخ ۱۴۰۴/۹/۱۰ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودرو به شماره پلاک ۵۴۳ص۱۸۳ایران ۳۸ به شماره شاسی NAS۸۱۲۱۰۰E۵۸۱۲۷۴۶ به شماره موتور ۸۱۸۵۷۰۰به شماره ۴۲۰۴۹۰۰۹۴ به نام احمد یزدانی نیکو فرزند امیر در تاریخ ۱۴۰۴/۵/۲۵ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت پایان خدمت و گواهینامه پایه دو و بیمه نامه ماشین و کارت ماشین و کارت سوخت ماشین به شماره ۰۶۳۹۴۴۸۹۱به نام تاما فرزند غلامعلی در تاریخ ۱۴۰۵/۲/۲ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است

## ۲۰۶۷

کارت وسیله نقلیه با شماره پلاک ۸۲ب۲۷۸ایران ۲۲ با شماره ملی ۳۸۷۴۳۳۴۲۶۰به نام ابوالقاسم عقیقی فرزند حسین در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۲۵مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۵۰۹۹۱۸۰۸۹۲به نام فرامرز شفیع فرزند نادر در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۲مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

## ۲۰۸۴

کارت ملی به شماره ۱۳۷۸۹۱۴۰۴۱ وشناسنامه به شماره ۴۵۸به نام ریتا محمدی انرجار فرزند محمدرضا در تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۰مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۵۸۰۹۸۷۸۶۳۶به نام عباس جمشیدی فرزند آقا بزرگ در تاریخ ۱۴۰۵/۲/۶مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۳۷۸۱۹۰۲۷۶۵به نام شهرام مرادی فرزند عسکر در تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۰مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۰۱۵۰۴۴۰۰۹به نام پریسا جلیلی نیاکوئی فرزند عابدین در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۲۰مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۱۷۵۴۰۶۱۲۱۴به نام اکرم یزدانی فرزند یداله در تاریخ ۱۴۰۴/۳/۱۰ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۲۹۳۸۳۵۴۳۸۱به نام نرگس آریاپور فرزند زلفعلی در تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۵ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

شناسنامه به شماره ۷۰۱به نام علی غفورزاده فرزند جهان شاه در تاریخ ۱۴۰۵/۲/۵مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۱۷۱۷۳۵۲۳۵۹به نام مریم گلشنی دلیقورقچی فرزند حبیب الله در تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۹ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۳۸۷۳۵۱۱۹۹۱به نام محمد سعید بهاری فرزند احمد در تاریخ ۱۴۰۵/۲/۵مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۵۳۸۹۳۲۹۶۳۵به نام حسین عسگری فرزند فتح اله در تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۵مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

شناسنامه به شماره ۳۸۵۰۲۴۸۱۸۶به نام مهران فتحی فرزند حسن در تاریخ ۱۴۰۴/۵/۱۰مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

## ۲۰۸۷

کارت ملی به شماره ۱۵۲۰۲۵۳۳۸۹به نام الناز باقری منامن فرزند بهارعلی در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۲۰مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت نظام وظیفه به شماره۱۵۳۲۰۹۸۸۹۸ به نام زیداله شاد فرزند فیض اله در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۲۰مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

## ۲۱۱۰

شناسنامه به شماره ۰۳۸۵۹۴۸۰۸۵ به نام زهرا ایلانلو فرزند حسین در تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۵مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

## ۲۱۱۱۱۸

کارت وسیله و نام خودرو مزدا و رنگ خودرو سفید-روغنی و مدل وسیله نقلیه ۱۳۹۶ و شماره پلاک ۷۲۶ ۱۰ص۲۸ و شماره شاسی NAGP۲PC۳۱H۳۹U۲۵۵۵۳۴ و شماره موتور E۲J۸A۸۲۸۲ و نام صاحب سند شروین کیائی و نوع وسیله نقلیه سواری به نام شروین کیائی فرزند حمید در تاریخ ۱۴۰۳/۹/۱مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

## ۲۱۲۱۲۷

کارت وسیله نقلیه به و نام خودرو ۴۰۵ جی ال ایکس و رنگ خودرو نقره ای و مدل وسیله نقلیه ۱۳۹۰ و شماره پلاک ۱۰ایران ۳۲۹ س ۶۴ و شماره VIN IRFC۹۰۱V۳۰B۲۲۲۸۲۵شماره شاسی NAAM۰۱CA۵BE۲۲۲۸۲۵ و شماره موتور ۱۲۴۹۰۰۳۲۱۳۵ و نام صاحب سند محمدرضا آسترکی و نوع وسیله نقلیه سواری شخصی و برگ سبز خودرو به شماره وسیله نقلیه پلاک ۱۰ایران ۳۲۹ س ۶۴ و نام خودرو ۴۰۵ جی ال ایکس و رنگ خودرو نقره ای و مدل وسیله نقلیه ۱۳۹۰ وشماره VIN IRFC۹۰۱V۳۰B۲۲۲۸۲۵ شماره شاسی NAAM۰۱CA۵BE۲۲۲۸۲۵ و شماره موتور ۱۲۴۹۰۰۳۲۱۳۵ و نام صاحب سند محمدرضا آسترکی و نوع وسیله نقلیه سواری شخصی به نام محمدرضا آسترکی فرزند علی در تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۸مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

## ۲۳۰۲

کارت ملی هوشمند به شماره ملی ۲۲۶۰۱۱۶۰۳۵ به نام الناز معرفی فرزند رمضان در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۲۳مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی هوشمند به شماره ملی ۲۱۲۱۴۷۹۳۹۲ به نام حمیدرضا رضائی فرزند امراله در تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۷ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی هوشمند و گواهینامه پایه ۲ و کارت ماشین شاسی نیسان قشقائی به شماره پلاک ۳۲ط ۱۵۱ ایران ۵۹ و کارت عابربانک ملت به شماره ملی ۲۱۲۱۶۸۷۷۳۴ به نام امین اله کیائی فرزند داود و کارت عابربانک ملی به نام داود کیائی و کارت عابربانک ملی به نام عاطفه کیائی در تاریخ ۱۴۰۵/۲/۵مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است

کارت ملی هوشمند و کارت پایان خدمت و گواهینامه پایه ۳ و کارت ماشین MVM و معاینه فنی MVM به شماره پلاک ۷۲ ب ۶۳۳ایران ۵۹ و کات عابربانک ۲ تا تجارت ، آینده ، ملی به شماره ملی ۲۱۲۲۹۳۲۱۱۲ به نام رضا قریب فرزند داود و کارت ماشین وانت و معاینه فنی وانت به شماره پلاک ۲۴ ق ۷۶۸ایران ۵۹ به نام رمضان شهرکی در تاریخ ۱۴۰۵/۲/۴مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی هوشمند و گواهینامه پایه ۲ و کارت ایثارگری و کارت بانک رفاه ، دی ، تجارت به شماره ملی ۲۲۶۹۲۴۲۷۶۹ به نام خدامراد مرادقلی فرزند میران و کارت عابربانک دی ، صادرات به نام زهرا مرادقلی در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۱مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی هوشمند به شماره ملی ۲۱۲۲۴۱۴۱۴۶ به نام محمدرضا سالاری فرزند حسین در تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

## ۲۳۲۷۳۵

کارت ملی به شماره ۲۰۸۰۴۵۵۹۱به نام محبوبه لطفی سوچلمانی فرزند عزیز در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۱۰ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

## ۲۵۰۷

کارت ملی به شماره ۱۲۸۸۳۵۳۰۲به نام فرخنده وحیدی فرزند فریدون در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۱۲۷۱۳۷۸۸۲۵به نام سید معین رجائی رامشه فرزند سید حمید در تاریخ ۱۴۰۴/۹/۲۶ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودرو و نام خودرو کامیون کمپرسی بنز و رنگ خودرو زیتونی و مدل وسیله نقلیه ۱۳۵۵ و شماره پلاک ۲۶ع ۳۹۱ ایران ۵۳ و شماره شاسی NAS۴۱۰۵۱۸۱۸۱C۳۴۳۳ و شماره موتور ۰۰۹۰۴۸ و شناسنامه به شماره ۴۰ و کارت ملی به شماره ۱۷۱۱۹۳۴۲۴به نام حبیب صالحی فرزند سهراب در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۲۰مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۱۰۹۱۴۳۹۰۵۲ به نام ابراهیم حاتمیان فرزند حیاتقلی در تاریخ ۱۴۰۵/۲/۱مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت مهارت و گواهینامه پایه دو به شماره ۱۲۸۷۰۱۶۶۵۰ و کارت ملی به شماره ۱۲۸۷۰۱۶۶۵۰به نام وحید چراغی فرزند احمد در تاریخ ۱۴۰۵/۲/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

شناسنامه به شماره ۱۰۵۲به نام عفت نجمی خوزانی فرزند حسین در تاریخ ۱۴۰۴/۸/۱مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت سوخت و کارت موتور شوکا سفید مدل ۱۴۰۰ و کارت ملی به شماره ۱۲۹۲۲۸۱۱۱۱ و کارت نظام وظیفه به شماره ۱۲۹۲۲۸۱۱۱۱ و گواهینامه به شماره ۱۲۹۲۲۸۱۱۱۱به نام سعید مزروعی فرزند رضا در تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۰ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۵۶۵۹۰۲۴۲۹۷به نام صغرا بیگم مرتضوی دهنوی فرزند سید حسین در تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۱۲۸۳۴۳۶۱۸۳به نام محمود محققیان گورتانی فرزند محمد در تاریخ ۱۴۰۴/۲/۵ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

## ۲۵۱۱۱۶

کارت ملی به شماره ۰۳۸۳۶۲۲۱۵۸به نام منیر سیدمبینی فرزند سید باقر در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۳۰مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

گواهینامه و شناسنامه و کارت ملی به شماره ۰۰۷۶۳۹۹۳۴۶ و کارت نظام وظیفه و گذرنامه به نام محمد هادی قاسمیان فرزند علیرضا در تاریخ ۱۴۰۴/۲/۱مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

## ۲۸۰۱

شناسنامه به شماره ۲۰۸۰۸۳۷۱۷۶ به نام مهران نورطالبی فرزند بهزاد در تاریخ ۱۴۰۴/۴/۲ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

## ۲۸۰۵

برگ سبز خودرو به شماره وسیله نقلیه N۲۰JA۳A۲۱RF۰۱۴۸۷۷ و نام خودرو SX۳ و رنگ خودرو سفید روغنی و مدل وسیله نقلیه N۲۰JA۳A۲۱RF۰۱۴۸۷۷ و شماره پلاک ۷۲م۸۸۳ایران ۸۲ و شماره شاسی ۴A۹۲S۴BH۹۲۴ و شماره موتور و نام صاحب سند سودابه صیادی رمی و نوع وسیله نقلیه سواری هاچ بک به نام سودابه صیادی رمی فرزند محمد در تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۰مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

سند کمپانی به شماره NAS۸۶۱۱۰۰P۱۰۳۷۵۹۸ و نام خودرو QUIK S و رنگ خودرو سفید روغنی و مدل وسیله نقلیه ۱۴۰۲ و شماره پلاک ۹۸ ج ۲۲۹ایران ۷۲ و شماره شاسی NAS۸۶۱۱۰۰P۱۰۳۷۵۹۸ و شماره موتور M۱۵۹۹۴۰۳۶۸ و نام صاحب سند مهدی هداوند خانی و نوع وسیله نقلیه سواری هاچ بک و برگ سبز خودرو به شماره وسیله نقلیه NAS۸۶۱۱۰۰P۱۰۳۷۵۹۸ و نام خودرو QUIK S و رنگ خودرو سفید روغنی و مدل وسیله نقلیه ۱۴۰۲ و شماره پلاک ۹۸ ج ۲۲۹ایران ۷۲ و شماره شاسی NAS۸۶۱۱۰۰P۱۰۳۷۵۹۸ و شماره موتور M۱۵۹۹۴۰۳۶۸ و نام صاحب سند مهدی هداوند خانی و نوع وسیله نقلیه سواری هاچ بک و شناسنامه به شماره ملی ۰۴۲۱۳۸۴۲۶۳ و کارت وسیله نقلیه به شماره NAS۸۶۱۱۰۰P۱۰۳۷۵۹۸ و نام خودرو QUIK S و رنگ خودرو سفید روغنی و مدل وسیله نقلیه ۱۴۰۲ و شماره پلاک ۹۸ ج ۲۲۹ایران ۷۲ و شماره شاسی NAS۸۶۱۱۰۰P۱۰۳۷۵۹۸ و شماره موتور M۱۵۹۹۴۰۳۶۸ و نام صاحب سند مهدی هداوند خانی و نوع وسیله نقلیه سواری هاچ بک به نام مهدی هداوند خانی فرزند علی در تاریخ ۱۴۰۵/۲/۲مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

## ۲۹۰۰

کارت ملی به شماره ۰۰۴۲۹۳۷۶۹۸ و گواهینامه پایه دوم و کارت بانکی ملی و ملت و بلوبانک به شماره به نام علی اصغر طهرانی فرزند در تاریخ ۱۴۰۵/۲/۴مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

شناسنامه به شماره ۰۰۲۴۷۹۷۴۶۴ به نام سید محمد مهدی کاظمی فرزند سید علی اصغر در تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۵ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۱۹۷۱۵۹۷۴۸۱به نام مهربد فرهادی فرزند خسرو در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۱مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۱۲۸۷۳۸۰۴۲۵به نام مریم کرمی فرزند محمد در تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۱مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت گواهینامه به شماره ۴۸۱۴۲۹۷۴۳ به نام امین جلالی فرزند ایهاب در تاریخ ۱۴۰۴/۹/۲۴مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۰۳۲۳۱۶۳۷۲به نام علیرضا عروجی فرزند محمد در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۵مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی وگواهینامه وکارت ماشین پرشیا سفید مدل ۱۴۰۲ به پلاک ۴۷ق ۱۵۳ ایران ۶۰و شماره موتور ۱۶۴B۰۳۱۳۸۴۹ وشماره شاسی NAAN۱۱FE۲PH۲۷۲۲۲۶به شماره ۰۰۷۴۹۲۰۰۹۱ به نام فائزه کاظمی فرزند حسین در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۲۸ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

## ۲۹۰۹

کارت ملی به شماره ۴۹۱۰۸۶۴۷۹۲به نام مهدی دریائی فرزند سلطانعلی و کارت ماشن ، گواهینامه ، کارت سوخت در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۲۵ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

## ۳۰۱۱

کارت ملی به شماره ۰۴۹۱۵۵۷۷۷۹ به نام الهام تلخ ابی فرزند علی صفدر در تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۱مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۰۵۱۶۵۸۷۴۷ به نام محسن اکبری زادگان فرزند علیرضا در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۳۱مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

## ۳۰۲۱

کارت وسیله نقلیه به شماره ۰۰۸۴۵۵۲۴۹۲ و نام خودرو ام جی و رنگ خودرو مشکی و مدل وسیله نقلیه ۳۶۰ و شماره پلاک ایران ۱۰ - ۹۴۳ ب ۵۱ و نام صاحب سند اعظم ملک پور آذر و کارت سوخت به شماره پلاک ایران ۱۰ - ۹۴۳ ب ۵۱ و کارت ملی به شماره ۰۰۸۴۵۵۲۴۹۲ و گواهینامه سوم به شماره ۰۰۸۴۵۵۲۴۹۲به نام اعظم ملک پور آذر فرزند حسین در تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۵مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

## ۳۰۴۴

کارت وسیله نقلیه به شماره و نام خودرو وانت و رنگ خودرو و مدل وسیله نقلیه و شماره پلاک و شماره شاسی و شماره موتور و نام صاحب سند و نوع وسیله نقلیه شخصی و کارت نظام وظیفه به شماره و گواهینامه دوم به شماره و کارت ملی به شماره ۶۰۲۹۳۶۷۱۳۷و کارت سوخت به شماره پلاک به نام پناه علی حیدری اصل فرزند امید علی جواز کسب سند ماشین سند گوشی سند گواهی فوت دو سند قطعی ب نام پناه علی حیدری اصل فرزند امید علی در تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۱مفقود گردید و از درجه اعتبار ساقط می باشد

## ۵۵۶۰

کارت ملی به شماره ۵۹۱۹۳۶۵۸۶۲به نام مردگل بهمن فرزند علی اکبر در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۳۰مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

## ۵۵۶۱

شناسنامه به شماره ملی ۰۶۸۰۱۶۸۲۰۶ و مدرک پزشکی به شماره ۱۷۴۳۸ به نام سید محمدتقی طیبی فرزند سیدمرتضی در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۲۲مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

## ۵۵۶۹

کارت وسیله نقلیه به شماره پلاک ۱۵۵ایران ۱۲۹۸۷ و گواهینامه موتور و ماشین به شماره ملی ۰۲۵۰۴۲۱۱۷۸ به نام آرین باغبانی فرزند مهدی در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۱۰ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

## ۷۰۲۶

کارت ماشین به شماره شاسی NAS۸۱۱۱۰۰E۵۷۷۵۰۸۸شماره موتور ۸۱۲۳۳۷۲شماره پلاک ۸۸و۶۲۱۶۲ ایران ۲۰ به شماره ملی ۲۶۵۹۸۳۴۴۹۰به نام رویا رضائی کوکنه فرزند قاسم در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۲۵مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ماشین به شماره شاسی ۵۵۴۲۰۰۹۰۰۶۵۳۰۲به شماره موتور ۴۳۴۲۰۰۰به شماره پلاک ۸۸ص۱۴۲۲ایران ۲۰به شماره ملی ۱۶۵۰۱۷۹۸۲۰به نام سیروس ناطقی فرزند سلام الله در تاریخ ۱۴۰۵/۲/۱مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۰۵۷۹۱۴۱۱۷به نام مهرنوش حیدری فرزند مالک در تاریخ ۱۴۰۵/۲/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۰۱۲۶۰۲۹۷۳ وشناسنامه وگواهینامه به نام پریساسادات پرنچی فرزند سیدمحمدمهدی در تاریخ ۱۴۰۴/۴/۲۸ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۲۷۱۰۲۱۲۷۳۰به نام فاطمه فلاح پوراصغری فرزند مسلم در تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۱مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

## ۷۰۶۱

کارت خودرو سواری پرایدبه رنگ نقره ای متالیک ۱۳۸۷ و شماره پلاک ۵۴ م ۸۵۷ایران ۵۴ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۷۷۹۷۰۸۳ و شماره موتور ۲۴۹۵۳۰۹ و کارت سوخت به شماره پلاک ۵۴ م ۸۵۷ایران ۵۴به نام طاهره جعفری اتابک فرزند جعفر در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۶ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۴۴۲۱۲۶۳۸۲۶به نام سیدعلی آزادفر فرزند سیدمجتبی در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

## ۸۰۷۰

کارت حراست راه آهن و کارت سوخت خودرو به شماره پلاک ۵۴ د ۶۵۳ایران ۲۳ و کارت سوخت موتورسیکلت به شماره پلاک ۸۴۶/۱۱۱۵۶و کارت ملی به شماره ۱۱۹۹۲۹۳۸۴۹به نام امیر آقاسی شهرضا فرزند احمد در تاریخ ۱۴۰۵/۲/۵مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۱۱۹۹۷۴۳۴۳۷به نام جان افروز صیادی هونجانی فرزند احمد در تاریخ ۱۴۰۵/۲/۳مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

چند عدد کارت بانکی و گواهینامه پایه دوم به شماره ملی ۱۱۹۹۸۴۷۱۷۸به نام منیره جهانمردی فرزند محمدرضا در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۲۸ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۱۲۰۹۸۲۴۴۵۰به نام حسن قره قانی فرزند رضا در تاریخ ۱۴۰۳/۸/۸مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

گواهینامه پایه دوم و کارت ملی به شماره ۱۱۹۹۰۸۵۱۲۱به نام حمیدرضا جلی فرزند مهدی در تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۳۰ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

## ۹۰۰۰۵

شناسنامه به شماره ۱۲۳به نام اقدس رستمی نژاد عطائی فرزند رستم در تاریخ ۱۴۰۴/۸/۲۰ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودرو به شماره وسیله نقلیه NAKPL۸۱۱۲RB۱۲۰۵۱۹ و نام خودرو کی ام سی و رنگ خودرو مشکی و مدل وسیله نقلیه ۱۴۰۳ و شماره پلاک ۲۶ب۶۷۹ایران ۶۰ و شماره شاسی NAKPL۸۱۱۲RB۱۲۰۵۱۹ و شماره موتور HFC۴GA۳۴DP۰۰۱۱۲۱۹ و نام صاحب سند مرجان یعقوبی و نوع وسیله نقلیه سواری به نام مرجان یعقوبی فرزند مرتضی در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودرو به شماره وسیله نقلیه IRFC۹۱۱V۷D۲۶۰۶۰۳۱ و نام خودرو پژو۲۰۶ و رنگ خودرو سفید و مدل وسیله نقلیه ۱۳۹۱ و شماره پلاک ۹۷ص۴۶۴ایران ۵۰ و شماره شاسی NAAP۴۱FDXCJ۶۰۶۰۳۱ و شماره موتور ۱۵۵۹۰۰۰۲۶۸۵ و نام صاحب سند کیارش بکتاشیان اصفهانی و نوع وسیله نقلیه سواری به نام کیارش بک تاشیان فرزند حسن در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۸مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودرو به شماره وسیله نقلیه IRAIW۹۴۱۳X۳۴۱۷۸۹۷ و نام خودرو آپاچی و رنگ خودرو مشکی و مدل وسیله نقلیه ۱۳۹۴ و شماره پلاک ۱۲۹,۷۹۸۲۵ و شماره شاسی N۲G***۱۵۰J۹۴۱۷۸۹۷ و شماره موتور *C۱M۵۱۱۳۹۹۴* و نام صاحب سند مجید آقا کریمی و نوع وسیله نقلیه موتورسیکلت به نام مجید آقاکریمی فرزند غلامعلی در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۱مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

## ۴ هزار فرصت شغلی برای مددجویان آذربایجان‌غربی ایجاد شد

مدیرکل کمیته امداد امام خمینی(ره) آذربایجان‌غربی گفت: در سال جاری با همکاری دستگاه‌های اجرایی و بانک‌های عامل تاکنون چهار هزار فرصت شغلی در سطح استان با اعتباری بالغ بر ۶ هزار میلیارد ریال تومان ایجاد و تأمین شده است رضا مهرافروز، با تأکید بر اینکه توانمندسازی اقتصادی خانواده‌های تحت پوشش مهم‌ترین اولویت این نهاد است، افزود: رویکرد اصلی کمیته امداد حرکت از حمایت‌های صرف به سمت ایجاد اشتغال پایدار و خودکفایی مددجویان است.وی خاطرنشان کرد: توانمندسازی اقتصادی خانواده‌های تحت پوشش در بخش‌های مختلف به‌ویژه از طریق ایجاد فرصت‌های شغلی مهم‌ترین مأموریت کمیته امداد در شرایط فعلی به شمار می‌رود.

مدیرکل کمیته امداد امام خمینی(ره) آذربایجان‌غربی با اشاره به نقش تسهیلات بانکی در توسعه اشتغال اظهار کرد: یکی از ظرفیت‌های مهم در این حوزه استفاده از تسهیلات اشتغال‌زایی از طریق بانک‌های عامل و با حمایت دولت و همراهی مجموعه بانکی استان است که زمینه اجرای طرح‌های اشتغال‌محور را فراهم می‌کند.وی با بیان اینکه برنامه‌ریزی برای افزایش این ظرفیت در دستور کار قرار دارد، تصریح کرد: هدف‌گذاری ما این است که با توسعه منابع و تقویت همکاری‌های بین‌بخشی، میزان تسهیلات اشتغال‌زایی در سال جاری به حدود یک‌هزار و ۲۰۰ میلیارد تومان افزایش یابد تا زمینه ایجاد فرصت‌های شغلی بیشتر برای خانواده‌های تحت پوشش فراهم شود.



# افزایش توان برق‌آبی کشور؛ آماده‌سازی نیروگاه‌ها برای نقش‌آفرینی حداکثری در اوج گرمای تابستان

معاون وزیر نیرو در امور برق و انرژی اعلام کرد: امسال میزان دریافت انرژی از نیروگاه‌های برق‌آبی کشور با توجه به افزایش ۳۰ درصدی ورودی مخازن سدها، رشد قابل‌توجهی نسبت به سال گذشته خواهد داشت. به گفته او، صنعت برق برنامه‌ریزی کرده است در اوج گرمای تیر و مرداد از این ظرفیت به‌صورت حداکثری استفاده کند تا پایداری شبکه برق کشور در روزهای اوج گرمای تابستان تضمین شود.

مصطفی رجبی‌مشهدی، معاون وزیر نیرو در امور برق و انرژی، در گفت‌وگو با خبرگزاری بازار با اشاره به ظرفیت نیروگاه‌های برق‌آبی کشور گفت: ظرفیت اسمی این نیروگاه‌ها *۱۲ هزار و ۲۵۰ مگاوات* است و طبق برنامه‌ریزی انجام‌شده، امسال به‌طور همزمان حدود *۱۰ هزار مگاوات* از این ظرفیت وارد مدار تأمین انرژی خواهد شد

رجبی مشهدی با بیان اینکه میزان دریافت انرژی از نیروگاه‌های برق‌آبی امسال *حداقل ۳۰ درصد* بیشتر از سال گذشته خواهد بود، افزود: بارش‌های اخیر باعث شده ورودی مخازن نیروگاه‌های برق‌آبی حدود ۳۰ درصد نسبت به سال گذشته افزایش یابد. هرچند نسبت به دو سال گذشته هنوز ۱۰ درصد عقب‌ماندگی داریم، اما امیدواریم با تداوم بارندگی‌های مناسب پیش‌رو، بخش بیشتری از این کمبود جبران شود. معاون وزیر نیرو با اشاره به زمان بهره‌برداری گسترده از نیروگاههای برق‌آبی‌ها توضیح داد: هم‌اکنون نیز دریافت انرژی از این نیروگاه‌ها انجام می‌شود، اما استفاده حداکثری از ظرفیت آنها در دوره اوج مصرف یعنی *ماه‌های تیر و مرداد* برنامه‌ریزی شده است.



رجبی‌مشهدی در بخش دیگری از سخنان خود به وضعیت مصرف برق امسال اشاره کرد و گفت: اوج بار تا این لحظه *۱۵ درصد* کمتر از مدت مشابه سال قبل بوده و به *۴۳ هزار و ۵۳۶ مگاوات* رسیده است. همچنین میزان انرژی مصرفی نیز از ابتدای سال تا کنون *۱۹ درصد کمتر* از سال گذشته است. رجبی مشهدی سه علت اصلی کاهش مصرف را چنین برشمرد: همراهی وهمکاری خوب مردم با برنامه‌های مدیریت مصرف که از تابستان سال گذشته اجرا و تثبیت شده است، *دمای پایین‌تر هوا*نسبت به سال گذشته و روشن نشدن زودهنگام کولرهاو *شرایط ویژه ناشی از جنگ* که موجب تعطیلی برخی کسب‌وکارها و آسیب دیدن بخشی از صنایع کشور شده است.معاون وزیر نیرو همچنین درباره تأمین انرژی صنایع خاطرنشان کرد: تأمین برق بخش پتروشیمی در عسلویه و سایر نقاط کشور در دستور کار قرار گرفته و هم‌اکنون در حال تامین است و تلاش می‌کنیم با اقداماتی که پیش‌بینی شده، انرژی واحدهای آسیب‌دیده در حوزه صنعت تأمین شود. رجبی مشهدی در پایان اعلام کرد: صنعت برق علاوه بر اجرای طرح‌های مدیریت مصرف، در صورت فراهم بودن شرایط، *واردات برق* را نیز برای تأمین نیاز صنایع و پتروشیمی‌ها در نظر خواهد گرفت.

## رییس کل گمرک: سطح همکاری مرزی ایران و جمهوری آذربایجان مطلوب است

رییس کل گمرک از اعطای مجوز ترخیص خودرو به گمرک شهرستان مرزی بیله‌سوار مغان در شمال استان اردبیل خبر داد و گفت: همکاری های مرزی ایران و جمهوری آذربایجان در سطح مطلوبی قرار دارد.فرود عسگری روز یکشنبه در بازدید از گمرک بیله‌سوار مغان و در جلسه ای با مدیران این شهرستان اظهار کرد: گمرک بیله‌سوار یکی از گذرگاه‌های استراتژیک کشور است و با توجه به توسعه‌ای که پیدا کرده و وجود منطقه آزاد در این شهرستان، قابلیت‌های خوبی برای رشد و توسعه دارد.وی ادامه داد: در سفر امروز به بیله‌سوار تصمیمات خوبی اتخاذ شد و به مردم استان اردبیل اعلام می کنیم که اجازه ترخیص خودرو را به گمرک بیله‌سوار اعطا کردیم که بتواند عوارض دریافت کند و در جهت رشد و توسعه منطقه گام بردارد. وی بیان کرد: هدف از سفر به گمرک بیله‌سوار اهمیت این مرز است که می تواند در شرایط فعلی کشور در تامین کالاهای مختلف از جمله کالاهای اساسی داشته باشد.وی ادامه داد: از طرفی قرار است تردد در حوزه صادرات ، واردات و ترانزیت این گمرک افزایش یابد و به خاطر نزدیک بودن به کشورهای آسیای میانه سطح تشکیلاتی برای آن مصوب کردیم که به اداره کل ارتقا یابد و متناسب با آن نیرو و بودجه را تامین خواهیم کرد. رییس کل گمرک جمهوری اسلامی تصریح کرد: به گمرک مرزی بیله‌سوار اختیارات لازم را دادیم تا هر آنچه که می‌تواند در حوزه تسهیل ترخیص کالاها و برای رضایت تجار و بازرگانان استان نیاز باشد را از ما درخواست کند و ما اعطا کنیم.

## اغاز طرح منظرآرایی و ایمن‌سازی ورودی‌های آذربایجان‌غربی

مدیرکل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای آذربایجان‌غربی گفت: اجرای گسترده طرح منظرآرایی و ایمن‌سازی ورودی‌های استان در ۱۱ محور مهم مواصلاتی با هدف ارتقای ایمنی تردد آغاز شد.ارسلان شکری افزود: در قالب این طرح، ورودی‌های استان در محورهای مرند به ایواوغلی، جلفا به ایواوغلی، جلفا به پلدشت، تسوج به سلماس، تبریز به ارومیه، ملکان به میاندوآب، دندی به تکاب، ایرانخواه به تکاب، بیجاربه تکاب، سقز به بوکان و بانه به سردشت تحت پوشش اقدامات ایمن‌سازی و منظرآرایی قرار می‌گیرند

مدیرکل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای آذربایجان غربی با اشاره به اجرای عملیات خط‌کشی محورها، نصب و به‌روزرسانی علائم و تجهیزات ایمنی، اظهار کرد: اصلاح و بهسازی حریم راه‌ها، افزایش سطح آشکارسازی مسیرها به‌ویژه در نقاط پرتصادف و همچنین اقدامات مرتبط با زیباسازی و ساماندهی ورودی‌ها از جمله مهم‌ترین بخش‌های اجرایی این طرح است.وی خاطرنشان کرد: اجرای این طرح نقش مؤثری در افزایش تمرکز رانندگان، بهبود دید در شرایط مختلف جوی و کاهش خطای انسانی داشته و در نهایت به ارتقای سطح ایمنی سفرهای جاده‌ای منجر می‌شود .شکری با اشاره به بازخورد مثبت کاربران جاده‌ای بیان کرد: بررسی‌های میدانی و گفت‌وگو با مسافران نشان‌دهنده رضایت قابل توجه آنان از اقدامات انجام‌شده است.وی ادامه داد: توجه به منظر ورودی شهرها به‌عنوان نخستین تصویر ذهنی مسافران از استان، از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است و در این راستا تلاش شده تا در کنار افزایش ایمنی، جلوه‌ای مناسب و در شأن آذربایجان‌غربی در مبادی ورودی ایجاد شود. مدیرکل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای آذربایجان‌غربی اضافه کرد: طرح منظرآرایی و ایمن‌سازی ورودی‌های استان به‌صورت مستمر و مرحله‌ای در حال اجرا بوده و با تکمیل آن، شاهد ارتقای شاخص‌های ایمنی، بهبود خدمات‌رسانی و افزایش رضایتمندی کاربران جاده‌ای در محورهای مواصلاتی آذربایجان‌غربی خواهیم بود.

ایده روز آنلاین
برترین اخبار ایران و جهان
www.ideroozonline.ir

### آگهی تحدید حدوداختصاصی

نظر بر اینکه تحدید حدود در ششدانگ قطعات زمین مزروعی از ۲۳ اصلی دویل واقع در بخش ۳ اردبیل تحدید حدود روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۲ آقای نصیب حسن نژاد بقرآباد به شناسه ملی ۱۴۶۳۷۴۳۱۵۷ صادره فرزند صادق ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۳۴۷.۴۱ متر مربع پلاک ۸۶۶ فرعی واقع در بخش ۳ اردبیل حوزه ثبت ملک منطقه یک اردبیل برابر آرا به شماره ۱۷۷۲۸ به تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ هیات حل اختلاف مستقر در منطقه یک اردبیل موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی تایید مالکیت گردیده است و تاکنون تحدید حدود آن به عمل نیامده است، فلذا طبق ماده ۱۳ آیین نامه قانون مزبور تحدید حدود پلاک مرقوم روزهای فوق الذکر راس ساعت ۱۰ صبح در محل شروع و بعمل خواهد آمد.

بدین وسیله به مالکین و مجاورین اخطار می‌شود در موعد مقرر در محل حاضر تا طبق مقررات نسبت به تحدید حدود پلاک مزبور نظارت فرمایند و اعتراض به حقوق ارتفاقی و حدود آن مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز خواهد بود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۲/۰۸

**رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک اردبیل**
**رضا احمدیان**

### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۶۰۲۴۳۴۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۹ هیات اول متقاضی علی عباس پور به شناسنامه شماره ۱۶ کدملی ۴۶۸۹۷۶۰۸۱۰ صادره فرزند بلال آقا مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۲۳/۳۴ متر مربع از پلاک شماره ۱۳۹۰۰ واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مورد درخواست به موجب سند ۸۸۰۵۸ مورخ ۱۴۰۲/۴/۱۴ دفتر ۸۹ اصفهان به متقاضی انتقال قطعی گردیده و به نامش جریان ثبت میباشد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی:۲۱۶۳۴۰۶

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۲/۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۲/۲۳

**حسین زمانی علویجه رئیس ثبت اسناد و املاک**

### آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان ساری

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۴۵۶۰۴۵۴۱۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۶ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه دو ساری تحت تصرفات مالکانه

**ولی اله علی زاده فرزند گل عمو به شماره ملی ۵۷۶۹۸۷۰۲۹۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۹۸ متر مربع به پلاک ۵۶۰۲ فرعی قسمتی از پلاک ۳ اصلی واقع در قریه آزاد گله بخش ۴ ثبت ساری.**

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی:۲۱۶۴۶۶۲

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۲/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۲۳

**یاسر ملکی**
**مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو ساری**

### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱ - برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۶۰۲۹۰۱۵ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سید مهدی محمد پور فرزند سید ابوالقاسم بشماره شناسنامه ۷۸۲۶ صادره از آستانه اشرفیه در ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی به مساحت ۲۸۱.۱۷ متر مربع به شماره پلاک ۱۶۱۹۳ فرعی از ۱۰۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ و ۴ و ۱۴ و ۱۹ فرعی از ۱۰۷ اصلی واقع در کیا شهر بخش ۱۴ گیلان مورد خریداری از مالک رسمی آقای فتحعلی مصطفوی (زارع صاحب نسق) محرز گردیده است

۲-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۶۰۲۹۰۰۰ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سید مهدی محمد پور فرزند سید ابوالقاسم بشماره شناسنامه ۷۸۲۶ صادره از آستانه اشرفیه در ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر اعیانی احداثی به مساحت ۲۴۰/۰۸ متر مربع پلاک ۱۶۱۹۴ فرعی از ۱۰۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک او ۴ و ۱۴ و ۱۹ فرعی از ۱۰۷ اصلی واقع در کیا شهر بخش ۱۴ گیلان مورد خریداری از مالک رسمی آقای فتحعلی مصطفوی (زارع صاحب نسق) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۱۶۳۷۴۲-الف/۱۳۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۲/۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۲/۲۳

**مهدی مرادی**
**رئیس ثبت اسناد و املاک**

### آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱-رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۷۰۲۴۲۰۰ مورخ رضا چیت ساز زاده فرزند علی بشماره شناسنامه ۴۵۰۰۶ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۸۰۸۷۵۶۵۸ در ششدانگ یکباب یک قطعه زمین کشاورزی بدون درج اعیانی با کاربری مزروعی احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۴ واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۲۱۸۲/۷۸ متر مربع خریداری طی سند رسمی.

شناسه آگهی:۲۱۶۳۳۹۵

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۲/۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۲/۲۳

**حمید رضا خسروی: رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان**

### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۶۰۲۴۳۲۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۹ هیات دوم متقاضی آقای عبدالرضا محبی به شناسنامه شماره ۳ کد ملی ۵۴۹۹۷۲۴۱۹۹ صادره فرزند زین العابدین مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۰۰/۲۴ متر مربع از پلاک شماره ۱۳۹۰۰ واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مالک رسمی محمد صرامی به موجب سند ۱۱۴۸۳ مورخ ۳۵/۲/۳۰ دفتر ۶۵ اصفهان بوده که مورد درخواست مع الواسطه به موجب قولنامه به متقاضی واگذار و تعدادی از شهود آن را تایید نموده اند. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

شناسه آگهی:۲۱۶۳۰۸۲

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۲/۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۲/۲۳

**حسین زمانی علویجه**
**رئیس اداره ثبت اسناد و املاک**

### هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۷۹۵۱ - ۱۴۰۴/۱۲/۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد قدیمی رهورد فرزند براتعلی بشماره ملی ۰۸۶۰۰۴۴۱۶۵ صادره از قوچان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۱۵.۴۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۰۶ - اصلی واقع در بخش ۳ قوچان اراضی رهور د خریداری از مالک رسمی آقای براتعلی قدیمی رهورد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

شناسه آگهی:۲۱۶۲۱۷۹م-الف/۱۱۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۲/۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۲/۲۳

**علی سرایی: رئیس ثبت اسناد واملاک قوچان**

### آگهی تحدید حدوداختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب ساختمان به استثنا بهای ثمنیه اعیانی پلاک شماره ۳۵۱۶ فرعی از ۳۴ و ۳۵ و ۳۶/ ۲۷ که به پلاک ۲۷,۱۹۰۴ تبدیل شد واقع در فرطمان بخش ۱۴ ثبت اصفهان که طبق پرونده ثبتی به نام عباس قادری فرزند حیا تقلی نسبت به سه دانگ مشاع و شریک در جریان ثبت است به علت عدم حضور متقاضی ثبت به عمل نیامده اینک بنا به دستور قسمت اخیر از ماده ۱۵ قانون ثبت و بر طبق تقاضای نامبرده تحدید حدود ملک مرقوم در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۳/۱۲ ساعت ۹ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا به موجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در محل حضور یابند. اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا (۳۰) روز پذیرفته خواهد شد و طبق تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبت معترض ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره بایستی با تقدیم دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی گواهی تقدیم دادخواست را اخذ و به این اداره تسلیم نماید. شناسه آگهی:۲۱۶۰۰۳۹

تاریخ انتشار : ۱۴۰۵/۲/۸

**ابوالفضل شهریاری نائینی**
**مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک غرب اصفهان**

شرکت ملی حفاری ایران
« سهامی خاص »

**مناقصه عموم دو مرحله ایی با ارزیابی کیفی**
**آگهی مناقصه (نوبت اول / دوم)**

« نوبت اول »

مشخصات مناقصه

| نام مناقصه گزار | شماره تقاضا/ مناقصه | شرح تقاضا | شماره فراخوان | مبلغ برآورد (یورو) | مبلغ تضمین(یورو) |
|---|---|---|---|---|---|
| شرکت ملی حفاری ایران | ۴۳-۲۲-۰۳۰۵۰۴۸۰۱۸ FP/۱۷-۰۴/۱۸۲ | TRAVELLING BLOCK | ۲۰۰۴۰۹۳۹۸۵۰۰۱۳۶۳ | ۱۸۷,۰۳۴ | ۹,۳۵۲ |

**روش ارزیابی** : بر اساس کسب حداقل امتیاز مربوط به معیارهای موجود در استعلام های ارزیابی کیفی که توسط متقاضیان شرکت در مناقصه تکمیل می شود، انجام می گردد.(حداقل امتیاز ۵۰)

**تاریخ شروع دریافت** : توزیع اسناد از یک روز پس از چاپ آگهی نوبت دوم آغاز شده و تا **۱۰** روز پس از آن ادامه خواهد داشت . **تاریخ شروع** : ( از ۱۴۰۵/۰۲/۱۰ لغایت ۱۴۰۵/۰۲/۱۹ )

آخرین مهلت :۱۴ روز پس از آخرین روز دریافت اسناد : (۱۴۰۵/۰۳/۰۲)

**انواع تضامین قابل قبول** : ضمانتنامه بانکی و یا ضمانتنامه های صادره از سوی موسسات اعتباری غیر بانکی دارای مجوز فعالیت از بانک مرکزی اصل فیش واریز وجه نقد به حساب شماره ۴۰۰۱۱۱۴۰۰۶۳۷۶۶۳۶ نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران تحت عنوان تمرکز وجوه سپرده شرکت ملی حفاری ایران (شماره شبا IR۳۵۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۱۱۴۰۰۶۳۷۶۶۳۶) و سایر تضمین های معتبر در آیین نامه تضمین معاملات دولتی به شماره ۵۰۶۵۹ ت / ۱۲۳۴۰۲ مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ مورد قبول و پذیرش می باشد. .(به اطلاع می رساند ارائه ضمانتنامه صادره از بانک پاسارگاد و سپه مورد پذیرش نخواهد بود .)

**مدت اعتبار پیشنهاد/ تضمین** : ۹۰ روز
(برای یک بار در سقف مدت اعتبار اولیه قابل تمدید باشد)

**تذکر * تحویل اسناد به شرکت:** سامانه تدارکات الکترونیکی دولت ( ستاد ) به نشانی www.setadiran.ir و اصل ضمانت نامه به آدرس اهواز- بلوار پاسداران بالاتر از میدان فرودگاه – شرکت ملی حفاری ایران – ساختمان پایگاه عملیاتی – طبقه اول پارت B – اتاق ۱۰۷- دبیرخانه کمیسیون مناقصات- شماره تماس ۳۴۱۴۸۵۶۹ – ۳۴۱۴۸۵۸۰-۰۶۱

**کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت( ستاد )به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.**

شناسه آگهی:۲۱۵۹۶۹۶ م-الف/۰۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۰۹

کانال های اطلاع رسانی شرکت ملی حفاری ایران http://sapp.ir/nidc_pr www.nidc.ir اداره تدارکات خارجی کالا

### سند، کارت، برگ سبز و برگ کمپانی پراید سفید مدل ۱۳۸۲ شماره پلاک ۱۳ ایران ۱۲۶ ج ۴۵ شماره موتور ۰۰۶۱۹۴۰۷ شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۲۱۶۸۲۴۸ بنام زهرا عزیزی آجرلو مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.بهارستان

### برگ سبز و کارت خودرو سواری. سیستم IKP۱ تیپ TARATU۵PLXAT۶ مدل ۱۴۰۴ رنگ نقره ای تیتانیوم شماره موتور ۱۸۷B۰۲۰۷۱۸۷ شماره شاسی NAAY۲۱H۵ESDM۴۸۴۹۸ شماره پلاک ۵۷_۱۶۰۳۱۴ بنام محمد مهدی فیروزی فرزند سلیمان شماره ملی ۰۵۹۰۳۲۱۰۷۲ محل صدور ساوه مفقود و فاقد اعتبار میباشد

### برگ سبز و برگ کمپانی سواری پیکان سفید مدل ۱۳۸۳ شماره پلاک ۱۳۸ ایران ۵۴۶ ل ۹۴ شماره موتور ۱۱۲۸۳۱۳۴۸۶۳ شماره شاسی ۸۳۴۸۹۳۸۲ بنام احمد دانشیان الوارس مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.بهارستان

سازمان ثبت اسناد واملاک کشور- حوزه ثبت ملک منطقه یک گرگان

### آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

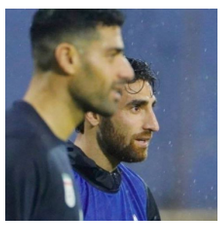
برابررای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۲۰۰۱۰۰۷۸۸۴ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۸۲۵ تقاضای آقای غلامرضا یداللهی زاده به شماره شناسنامه ۳۱۴۷۲ وکد ملی ۲۱۲۰۳۰۴۴۶۷ صادره از گرگان فرزند رحمت در ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است بمساحت ۶۷/۷۰ مترمربع از پلاک شماره ۱۲۶-اصلی واقع در اراضی گلند بخش دو حوزه ثبت گرگان طبق رای صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی کلثوم غلامی به متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی ، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید.شناسه آگهی: ۲۱۶۰۳۹۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۳

**جواد پورمند: رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک گرگان**

روزنامه ایده روز
سه شنبه ۰۸/۰۲/۱۴۰۵ | شماره ۲۳۹۳
WWW.IDEHROOZ.COM



**سقوط جهانبخش تردید قلعه‌نویی**

یکی از مهم‌ترین ابهام‌های پیرامون فهرست نهایی تیم ملی برای جام جهانی، به وضعیت علیرضا جهانبخش مربوط می‌شود. بازیکنی که تا همین چندی پیش حضورش در هر لیست ملی قطعی به نظر می‌رسید، اما حالا جایگاهش با تردیدهای جدی مواجه شده است.افت محسوس عملکرد کاپیتان تیم ملی در یک سال اخیر، این پرسش را به وجود آورده که آیا او می‌تواند در فهرست نهایی امیر قلعه‌نویی جایی داشته باشد یا نه؟!جهانبخش در دندر بلژیک نتوانسته انتظارات را برآورده کند و روند نزولی او در ماه‌های اخیر، نگرانی‌ها درباره آمادگی فنی‌اش را افزایش داده است. این افت در شرایطی رخ داده که او پیش از حضور در فوتبال بلژیک، مدت قابل توجهی بدون تیم بود؛ با وجود این، قلعه‌نویی بارها او را به اردوهای تیم ملی دعوت کرد، تصمیمی که همواره با انتقادهایی همراه بود. منتقدان معتقد بودند دعوت‌های مکرر از جهانبخش بیشتر بر پایه سابقه بوده تا عملکرد روز.اکنون اما شرایط متفاوت است. افت این بازیکن به مرحله‌ای رسیده که حتی علاقه شخصی قلعه‌نویی به او هم شاید برای حفظ جایگاهش کافی نباشد. به‌ویژه اینکه جهانبخش در پستی بازی می‌کند که تیم ملی در آن با وفور گزینه‌های آماده و جوان روبه‌رو است و بازیکنانی که بسیاری از آنها در ماه‌های اخیر درخشان ظاهر شده‌اند و برای حضور در جام جهانی مدعی هستند، قابلیت جانشینی را به شایستگی دارند.مقایسه وضعیت جهانبخش با احسان حاج‌صفی نیز تفاوت‌ها را آشکارتر می‌کند.

# سهمیه فوتبال ایران در دستان «شیخ»



محمود رضایی ایده روز | رئیس فدراسیون فوتبال که پس از برگزاری جلسات پرتعداد در داخل نتوانست برای تعیین تکلیف لیگ و سهمیه‌های آسیایی به جمع‌بندی برسد، در یک جلسه خصوصی با «شیخ سلمان» تصمیم نهایی را خواهد گرفت.

در شرایطی که سرنوشت لیگ بیست‌وپنجم فوتبال ایران در هاله‌ای از ابهام قرار گرفته، حالا همه نگاه‌ها به یک جلسه خصوصی و سرنوشت‌ساز دوخته شده است؛ دیداری میان مهدی تاج و شیخ سلمان بن ابراهیم آل خلیفه که می‌تواند تکلیف ادامه لیگ برتر و همچنین سهمیه‌های آسیایی فوتبال ایران را مشخص کند.

**لیگ نیمه‌کاره، تصمیمی پیچیده‌تر از همیشه**

لیگ برتر فوتبال ایران در فصل ۱۴۰۵-۱۴۰۴ تحت تاثیر جنگ تحمیلی با آمریکا و رژیم صهیونیستی، از هفته بیست‌وسوم به حالت تعلیق درآمد؛ اتفاقی که برنامه‌ریزی برای ادامه رقابت‌ها را به یکی از پیچیده‌ترین چالش‌های سال‌های اخیر فوتبال ایران تبدیل کرد.

در ابتدا مهدی تاج قصد داشت مسابقات از ابتدای اردیبهشت‌ماه از سر گرفته شود، اما تداخل با اردوهای تیم ملی برای آماده‌سازی مسیر جام جهانی فوتبال ۲۰۲۶ و همچنین فشارهای اقتصادی،از جمله هشدار صنایع درباره قطع حمایت مالی باعث شد سازمان لیگ از این تصمیم عقب‌نشینی کند. در نهایت، گزینه ادامه لیگ به بعد از جام جهانی موکول شد.

**گره اصلی سهمیه‌های آسیایی است**

با تعویق لیگ بیست و پنجم، چالش اصلی به معرفی نمایندگان ایران در رقابت‌های آسیایی برمی‌گردد. حالا مهدی تاج به همراه هدایت ممبینی و حامد مومنی راهی کانادا شده تا در کنگره کنفدراسیون فوتبال آسیا شرکت کنند.

تاج قرار است در دیداری خصوصی به عنوان نایب رئیس کنفدراسیون فوتبال آسیا با شیخ سلمان رئیس AFC ، شرایط خاص لیگ ایران را تشریح کند و درخواست تغییر زمان معرفی نمایندگان را مطرح کند تا مشابه اتفاقاتی که پیش‌تر در دوران جنگ عراق یا بحران کرونا برای کشورهای شرق آسیا رخ داده بود نیز برای معرفی نمایندگان فوتبال ایران رخ دهد.

هدف اصلی رئیس فدراسیون این است که معرفی تیم‌های ایرانی به رقابت‌های آسیایی به پس از پایان کامل جام جهانی ۲۰۲۶ موکول شود تا از هرگونه اختلاف و تنش داخلی میان باشگاه‌ها جلوگیری شود.

**فرصت طلایی برای ایران**

در این میان، یک تحول مهم در سطح فوتبال آسیا می‌تواند معادلات را تغییر دهد. کمیته اجرایی AFC پیشنهاد افزایش تیم‌های لیگ نخبگان از ۲۴ به ۳۲ تیم را مطرح کرده؛ طرحی که قرار است در نشست هیات‌رئیسه این کنفدراسیون در ونکوور - همزمان با کنگره فیفا - به رأی گذاشته شود.در صورت تصویب این طرح، سهمیه ایران از حالت «۱+۱» (یک سهمیه مستقیم و یک پلی‌آف) به ۲ سهمیه مستقیم در مرحله گروهی لیگ نخبگان افزایش پیدا می‌کند، در حالی که سهمیه لیگ قهرمانان آسیا ۲ نیز حفظ خواهد شد.

**همه‌چیز در گرو یک جلسه**

آنچه بیش از هر چیز تعیین‌کننده به نظر می‌رسد، همان جلسه خصوصی میان تاج و شیخ سلمان است؛ نشستی که می‌تواند هم تکلیف ادامه لیگ برتر را روشن کند و هم چارچوب حضور نمایندگان ایران در رقابت‌های آسیایی فصل آینده را مشخص سازد.

تصمیمی که اگر به تعویق معرفی نمایندگان تا پس از جام جهانی منجر شود، می‌تواند از یک بحران داخلی جلوگیری کند؛ اما اگر مخالفت AFC را به‌دنبال داشته باشد، فوتبال ایران با یکی از پرچالش‌ترین دوره‌های مدیریتی خود روبه‌رو خواهد شد.

**آزادی، ورزشگاه آسیایی استقلال؟**

درحالی که هنوز تکلیف نماینده‌های ایران برای حضور در مسابقات لیگ نخبگان آسیا و همچنین لیگ قهرمانان سطح دوی آسیا مشخص نشده، زمزمه معرفی ورزشگاه آزادی از سوی باشگاه استقلال به کنفدراسیون فوتبال آسیا به گوش می‌رسد.این درحالی است که روند بازسازی ورزشگاه آزادی همچنان در جریان است و آنطور که مسئولین وعده داده‌اند، این استادیوم اواخر مردادماه آماده برگزاری مسابقات خواهد شد.در همین رابطه باشگاه استقلال که پیگیر فراهم آوردن شرایط لازم برای حضور به عنوان یکی از نمایندگان احتمالی فوتبال ایران در آسیاست، قصد دارد ورزشگاه آزادی را به عنوان استادیوم میزبان خود معرفی کند.

**تکذیب لیست مازاد در پرسپولیس**

در روزهای گذشته خبری منتشر شد مبنی بر اینکه اوسمار ویرا سرمربی برزیلی پرسپولیس در گفت‌وگو با پیمان حدادی مدیرعامل این باشگاه لیست مازاد خود را ارائه کرده که انتشار این خبر در چنین شرایطی عجیب بود. با پیگیری از مسئولان ارشد باشگاه پرسپولیس مشخص شد که ارائه لیست مازاد توسط سرمربی پرسپولیس کاملاً کذب بوده و گفت‌وگوی مدیرعامل باشگاه و ویرا در خصوص مسائل و موارد فنی بوده و در این بین نه لیست مازادی به باشگاه ارائه شده و نه لیست مورد نیازی در اختیار مدیرعامل باشگاه قرار گرفته است.

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۶۰۳۱۰۵۴ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۰۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی بانوان فاطمه و راحله والهه جملگی با نام خانوادگی عبدالله زاده گوهری فرزندان احمد و قربانعلی صادره از آستانه اشرفیه( بترتیب نسبت به سه دانگ و یک نیم دانگ و یک نیم دانگ مشاع از ششدانگ) در ششدانگ یکبابخانه و محوطه به مساحت ۲۳۹/۰۱متر مربع به شماره پلاک ۳۱۴ فرعی از ۹۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک یک فرعی از ۹۷ اصلی واقع در قریه پرکاپشت مهدیخانی بخش ۱۴ گیلان مورد خریداری از مالک رسمی آقای/ احمد عبداله زاده گوهری (زارع صاحب نسق) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شناسه آگهی:۲۱۵۱۹۴۵ م-الف/۶۹

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۱/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۲/۸

**مهدی مرادی**

**رئیس ثبت اسناد و املاک**

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

اگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعین تکلیف وضعیت و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۷۹۱۶*۱۴۰۴هیات اول موضوع قانون تعین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دهدشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم سجاد استیک فرزند علی باز بشماره شناسنامه ۲۰۷صادره از نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعتی به مساحت ۱۲۹۱ مترمربع به پلاک ۸۴۹۸فرعی از ۶۱-اصلی واقع در قطعه ۲بخش ۶ دهدشت خیابان بسیجیان قسمتی از نسق زراعتی علی باز استیک محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۱/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم۱۴۰۵/۰۲/۰۸

**علی دوست یاری زاده :رئیس ثبت اسناد و املاک**

**هیات موضوع قانون تعین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

اگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعین تکلیف وضعیت و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۰۰۰۳۰۰۷۸۸۸ هیات اول موضوع قانون تعین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دهدشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم سجاد استیک فرزند علی باز بشماره شناسنامه ۲۰۷صادره از دهدشت در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۳۵ مترمربع به پلاک ۸۴۹۷فرعی از ۶۱-اصلی مفروز و مجزی ازپلاک * فرعی از* اصلی قطعه دو واقع در دهدشت اراضی دره شور خریداری از مالک رسمی آقای/خانم علی باز استیک محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۱/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم۱۴۰۵/۰۲/۰۸

**علی دوست یاری زاده :رئیس ثبت اسناد و املاک**

**هیات موضوع قانون تعین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

اگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعین تکلیف وضعیت و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۰۰۰۳۰۰۱۲۶هیات اول/دوم موضوع قانون تعین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دهدشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم سجاد استیک فرزند علی باز بشماره شناسنامه ۲۰۷صادره از دهدشت در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۲۴۸.۳۶ مترمربع به پلاک ۸۴۹۹فرعی از ۶۱-اصلی مفروز و مجزی شده ازپلاک * فرعی از* اصلی قطعه دو واقع در دهدشت خیابان بسیجیان خریداری از مالک رسمی آقای/خانم علی باز استیک محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است درصورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۱/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم۱۴۰۵/۰۲/۰۸

**علی دوست یاری زاده :رئیس ثبت اسناد و املاک**

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۲۱۰۰۱۷۹۵۳-۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۷۹۵۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم ملک نساء حلمی محب سراج بشماره ملی ۰۸۷۱۴۰۰۰۴۹ صادره قوچان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۱۸.۳۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۵۹ فرعی از ۱۹۷ اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی محب سراج خریداری از مالک رسمی آقای علی اکبر محمد علیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شناسه آگهی:۲۱۵۰۱۷۳ م-الف/۵۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۱/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۲/۸

**علی سرابی**

**رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان**

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۲۱۰۰۱۵۹۱۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۰هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای تقی مشفقی به شناسنامه شماره ۴۳۶۹۳ کد ملی صادره اصفهان فرزند اصغر در قسمتی از/ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۱۱۹۳.۰۶ متر مربع پلاک شماره ۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۲۰ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تأئید(انتقال عادی و مع الواسطه از طرف آقای عوض شجاعی واژنانی که به موجب سند ۵۳۰۷۲ مورخ ۱۳۵۱/۰۱/۱۶ دفترخانه ۲۹ اصفهان به عنوان مالک رسمی قسمتی از پلاک می باشد) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شناسه آگهی:۲۱۵۱۲۷۹

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۱/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۲/۸

**مهدی صادقی وصفی**

**رئیس ثبت اسناد و املاک**

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۲۱۰۰۱۶۶۹۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۴هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی شکل آبادی حبیب آبادی به شناسنامه شماره ۲۶۶ کدملی ۱۲۹۱۴۵۰۸۵۸ صادره خوراسگان فرزند مرتضی در قسمتی از /ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۵۳۹.۶۳ متر مربع پلاک شماره ۴۸ فرعی از ۲۱۹۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۶ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تأئید (به استناد سیستم جامع املاک قسمتی از پلاک بنام مرتضی شکل آبادی مسبوق به سابقه ثبت میباشد و بموجب ارث به ورثه انتقال گردیده است) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شناسه آگهی:۲۱۵۱۹۹۹

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۱/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۲/۸

**مهدی صادقی وصفی**

**رئیس ثبت اسناد و املاک**

**آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان**

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده۳ قانون مذکور آراذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱ - رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۷۰۲۳۰۱۲ مورخ احمدرضا قرقانی فرزند فیض اله بشماره شناسنامه ۱۴۰۳ صادره از قمشه بشماره ملی ۱۱۹۹۸۴۸۹۸۰ در ششدانگ یکباب قطعه زمین کشاورزی با کاربری زراعی بدون درج اعیانی احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۲۳ واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۳۰۳/۷۰ متر مربع خریداری مع الواسطه بصورت عادی از مالک رسمی حسنعلی هادی مولنجانی.

شناسه آگهی:۲۱۵۲۲۰۸

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۱/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۲/۸

**مهدی صادقی وصفی: رئیس ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان**

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱ - برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۶۰۲۹۶۴۴ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۲۱هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نقی سرمست حسن کیاده فرزند محمد بشماره شناسنامه ۶۱۱۳ صادره از در ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۲۵.۷۴ متر مربع به شماره پلاک ۱۵۹۴۰ فرعی از ۱۰۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱و۴ و ۱۴و۱۹ فرعی از ۱۰۷ اصلی واقع در کیا شهر بخش ۱۴ گیلان مورد خریداری از مالک رسمی آقای /یوسفعلی مهدی پور (زارع صاحب نسق) محرز گردیده است.

۲-برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۶۰۲۹۸۳۶ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۲۳هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهرداد عبدالمحمدی حسن کیاده فرزند عین اله بشماره شناسنامه ۲۷۳۰۰۴۰۰۸۰ صادره از در ششدانگ یکقطعه زمین صیفی کاری به مساحت ۲۹۹.۱۳ متر مربع به شماره پلاک ۱۶۱۶۳ فرعی از ۱۰۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱و ۴ و ۱۴ و ۱۹ فرعی از ۱۰۷ اصلی واقع در کیا شهر بخش ۱۴ گیلان مورد خریداری از مالک رسمی آقای /بمانی خانم صیادی حسن کیاده (زارع صاحب نسق) محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد شناسه آگهی: ۲۱۵۱۹۸۰ م-الف/۶۲

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۱/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۰۸

**مهدی مرادی**

**رئیس ثبت اسناد و املاک**

**آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان ساری**

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۴۵۶۰۴۵۴۳۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۶ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه دو ساری تحت تصرفات مالکانه

**سیده سمیرا حسینی فرزند سید ابراهیم به شماره ملی ۰۰۷۵۸۹۴۴۷۵ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۰۲/۱۰متر مربع به پلاک ۹۹۲ فرعی قسمتی از پلاک ۳ اصلی واقع در قریه دیمطوران بخش ۵ ثبت ساری.**

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی:۲۱۵۰۵۱۹

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۱/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۰۸

**یاسر ملکی: مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو ساری**

**آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان ساری**

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۴۵۶۰۷۴۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۹که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه دو ساری تحت تصرفات مالکانه

**مهدی خوارزمی فرزند حسن به شماره ملی ۲۰۹۲۰۳۵۷۶۲ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی با حفظ حقوق ارتفاقی برای اداره امور آب به مساحت ۲۲۶/۱۷متر مربع به پلاک ۱۴۶۵فرعی قسمتی از پلاک ۵اصلی واقع در قریه هولا بخش۴ ثبت ساری.**

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شناسه آگهی:۲۱۵۲۵۸۸

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۱/۲۴

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۰۸

**یاسر ملکی: مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو ساری**

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۵۷۰۰۶۱۲۸ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای / خانم حمیدرضا حاصلی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۱۱۸۹۰ صادره از رزن در یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۵۲.۷ متر مربع از پلاک ۱۶۸۵ فرعی از ۹ اصلی واقع در البرز ماهدشت خیابان سلمان فارسی بن بست مهران پلاک ۱۸ خریداری از مالک رسمی آقای/ خانم روح اله روحی مقدم محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی:۲۱۵۲۶۰۸

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۱/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۲/۰۸

توضیحات: نام مالک رسمی روح اله روحی مقدم می باشد.

**عباس صبوری**

**رئیس ثبت اسناد و املاک**

روزنامه ایده روز
۸
صاحب امتیاز و مدیر مسوول: سیدمهدی قیصری
دبیر تحریریه: سعیده محمد
سازمان آگهی ها: سیدمحمد قیصری
تحریریه: محمودرضایی، آرزو برهانی، علیرضا نجم‌الدین، اشکان اشرفی، منوره نخعی، امیر حسین سلطانی
نشانی: تهران، میدان توحید، خیابان شهید یداله امیرلو (گلبار)، بن بست خودرو، پلاک ۳
کد پستی: ۱۴۱۹۷۳۴۶۱۴
تلفن، واتس آپ و نمابر: ۶۵۶۳۸۳۰
سازمان آگهی‌ها: ۶۶۵۶۳۸۳۰ - ۰۲۱
چاپ: شاخه سبز
توزیع: نشر گستر امروز
جی میل: Eidehrooz@gmail.com
سه شنبه ۱۴۰۵/۰۲/۰۸ | شماره ۲۳۹۳
WWW.IDEHROOZ.COM

حدیث روز

پیامبر اکرم (ص):
لا یدخُلُ الجَنَّةَ جَسَدٌ غُذِّیَ بحَرام.
بدنی که با حرام تغذیه شَده باشد، به بهشت نمی‌رود.

مسند أبی یعلی: ج۱ ص۷۵ ح۷۸ و۷۹

دلار ۱۵۴،۸۰۰ ● یورو ۱۸۰،۴۱۰ ● پوند ۲۰۸،۴۸۰ ● درهم ۴۲،۱۲۰ ● لیر ۳،۳۹۰ ● سکه ۱۷۶،۲۵۰،۰۰۰ ● سکه بهار آزادی ۱۷۰،۳۵۰،۰۰۰ ● نیم سکه ۹۲،۸۰۰،۰۰۰ ● ربع سکه ۵۲،۲۰۰،۰۰۰ ● سکه گرمی ۲۷،۱۰۰،۰۰۰ ●



# مستاجران در تنگنا؛ بازار مسکن ۱۴۰۵ به کدام سمت می رود

آرزو برهانی | کارشناسان بازار مسکن معتقدند که بازار مسکن ۱۴۰۵ با شیب ملایم صعودی در حرکت است و همزمان مستأجران زیر فشار اجاره‌بها و رشد هزینه‌های ساخت قرار دارند.

### بازار خانه در پیچ جدید؛ رشد آرام قیمت‌ها آغاز شد

بازار مسکن ایران در سال جاری در حالی مسیر خود را ادامه می‌دهد که همزمان چند متغیر مهم بر این بازار اثرگذار شده‌اند؛ از یک‌سو افزایش هزینه‌های ساخت‌وساز، رشد قیمت نهاده‌های ساختمانی و کاهش توان سرمایه‌گذاری سازندگان، و از سوی دیگر افت قدرت خرید خانوارها، رکود نسبی معاملات و نگرانی مستأجران از فصل جابه‌جایی، شرایطی پیچیده را در این بازار رقم زده است.بازار مسکن همواره یکی از مهم‌ترین بازارهای اقتصادی کشور بوده و به دلیل ارتباط مستقیم با معیشت خانوار، اشتغال، سرمایه‌گذاری و صنایع وابسته، تحولات آن آثار گسترده‌ای بر سایر بخش‌های اقتصاد دارد. اکنون فعالان این حوزه معتقدند اگرچه بازار وارد فاز جهش هیجانی نشده، اما نشانه‌هایی از رشد تدریجی قیمت‌ها و افزایش فشار هزینه‌ای در آن دیده می‌شود.

در سال‌های گذشته، مسکن علاوه بر نقش مصرفی، به‌عنوان یک کالای سرمایه‌ای نیز مورد توجه قرار گرفته است. همین مسئله سبب شده در دوره‌های تورمی، بخشی از نقدینگی به سمت این بازار حرکت کند. با این حال در شرایط فعلی، کاهش توان خرید مردم و محدودیت منابع مالی، مانع از رونق پرشتاب معاملات شده است.

یکی از مهم‌ترین عوامل اثرگذار بر بازار مسکن در ماه‌های اخیر، رشد هزینه‌های ساختمانی است. افزایش قیمت مصالح ساختمانی، هزینه دستمزد، خدمات مهندسی و عوارض شهری، فشار زیادی بر سازندگان وارد کرده است. در این میان، نوسانات تولید در برخی صنایع از جمله فولاد نیز نگرانی‌هایی درباره آینده هزینه ساخت ایجاد کرده است و همین امر باعث شده بسیاری از پروژه‌ها با تأخیر مواجه شوند یا حتی متوقف شوند. به گفته برخی کارشناسان، بخشی از رشد قیمت‌ها در سال‌های اخیر نه به دلیل تقاضای واقعی، بلکه ناشی از انتظارات تورمی بوده است.

سمانه محرمی‌نمین، نایب‌رئیس اتحادیه مشاوران املاک تهران در گفتگو با خبرنگار مهر درباره وضعیت بازار مسکن، اظهار کرد: با توجه به آسیب‌هایی که به صنایع فولاد وارد شده، پیش‌بینی می‌شود هزینه‌های ساخت‌وساز با افزایش قابل توجهی مواجه شود که این موضوع می‌تواند بر فعالیت سازندگان اثر مستقیم بگذارد.

وی افزود: در چنین شرایطی، احتمال خروج برخی سازندگان خرد از بازار وجود دارد، چراکه افزایش هزینه‌ها و کاهش صرفه اقتصادی، توان اجرای پروژه‌های جدید را از آن‌ها سلب می‌کند.این اظهارات نشان می‌دهد بخش تولید مسکن، به‌ویژه سازندگان کوچک و متوسط، بیش از سایرین در معرض آسیب قرار دارند. معمولاً در دوره‌های افزایش هزینه، پروژه‌های بزرگ‌تر به دلیل دسترسی بهتر به منابع مالی و مقیاس اقتصادی، توان ادامه فعالیت بیشتری دارند، اما سازندگان خرد نخستین گروهی هستند که از بازار خارج می‌شوند.خروج این گروه از چرخه ساخت، در میان‌مدت می‌تواند به کاهش عرضه واحدهای جدید منجر شود؛ مسئله‌ای که خود زمینه‌ساز رشد بیشتر قیمت‌ها خواهد بود

نایب‌رئیس اتحادیه مشاوران املاک تهران در همین رابطه می‌گوید: باید توجه داشت که مسکن یک نیاز اساسی و همیشگی برای انسان است و تحت هیچ شرایطی از بین نمی‌رود؛ بلکه در وضعیت فعلی و با توجه به تخریب برخی واحدهای مسکونی، این نیاز افزایش نیز یافته است.

وی ادامه داد: در حال حاضر متقاضیان برای اجاره، خرید یا پیش‌خرید در بازار حضور دارند و ضروری است شرایط برای تسهیل این معاملات فراهم شود.این موضوع نشان می‌دهد برخلاف برخی بازارهای سرمایه‌ای که ممکن است در دوره رکود با افت شدید تقاضا مواجه شوند، بازار مسکن همواره دارای تقاضای مصرفی است. هرچند ممکن است خریداران خرید خود را به تعویق بیندازند، اما نیاز به سرپناه قابل حذف نیست.

### رکود معاملات خرید و فروش ادامه دارد

اگرچه بازار مسکن از اواخر فروردین‌ماه وارد فاز جدیدی از فعالیت شده، اما همچنان نشانه‌ای از رونق گسترده خرید و فروش دیده نمی‌شود. فعالان بازار می‌گویند حجم معاملات نسبت به دوره‌های رونق فاصله معناداری دارد و بیشتر تقاضا در واحدهای کوچک‌متراژ یا املاک با قیمت پایین‌تر متمرکز شده است.علت اصلی این وضعیت، کاهش قدرت خرید خانوارها و فاصله زیاد میان درآمد و قیمت مسکن است. در بسیاری از مناطق شهری، خانوارهای متوسط نیز برای خرید یک واحد کوچک نیازمند سال‌ها پس‌انداز یا دریافت تسهیلات سنگین هستند.در چنین فضایی، بخشی از تقاضا به سمت پیش‌خرید حرکت کرده است؛ زیرا متقاضیان تلاش می‌کنند با پرداخت مرحله‌ای، امکان خانه‌دار شدن را حفظ کنند. با این حال ریسک‌های حقوقی و نگرانی از تأخیر در تحویل پروژه‌ها همچنان از چالش‌های این بخش محسوب می‌شود.

### هشدار درباره قراردادهای خارج از سامانه‌های رسمی

یکی از موضوعات مهم بازار مسکن در ماه‌های اخیر، روند ثبت قراردادها و دسترسی مشاوران املاک به سامانه‌های رسمی است. فعالان این صنف معتقدند اختلال یا محدودیت در این سامانه‌ها می‌تواند معاملات را به سمت قراردادهای غیررسمی سوق دهد؛ موضوعی که امنیت حقوقی شهروندان را کاهش می‌دهد.

محرمی گفت: متأسفانه مدتی است دسترسی مشاوران املاک به قراردادهای یکسان در سامانه «کاتب» قطع شده و این موضوع روند انجام معاملات را با مشکل مواجه کرده است. خروج قراردادها از بسترهای رسمی، موجب کاهش امنیت حقوقی معاملات می‌شود و شهروندان باید بدانند قراردادهای دستی که خارج از سامانه‌های رسمی تنظیم می‌شود، در مراجع قضایی اعتبار لازم را ندارد.وی افزود: در چنین شرایطی ممکن است برای قراردادهای دستی حکم تخلیه صادر نشود یا مستأجران در بازپس‌گیری ودیعه با چالش مواجه شوند، بنابراین تأکید می‌شود تمامی قراردادها صرفاً در سامانه‌های مجاز مانند «کاتب» یا «خودنویس» و از طریق مشاوران املاک دارای مجوز ثبت شود

این هشدار از آن جهت اهمیت دارد که در فصل جابه‌جایی، بسیاری از خانوارها با عجله و بدون توجه به جزئیات حقوقی اقدام به تنظیم قرارداد می‌کنند؛ مسئله‌ای که می‌تواند بعدها منجر به اختلافات پرهزینه شود.

### بازار اجاره زیر فشار تورم

بازار اجاره همچنان یکی از پرچالش‌ترین بخش‌های مسکن است. رشد قیمت خرید مسکن، کاهش بازدهی سایر بازارها و تورم عمومی اقتصاد، سبب شده مالکان نیز انتظارات قیمتی بالاتری در قراردادهای اجاره داشته باشند.

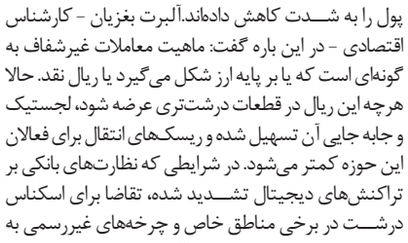
نایب‌رئیس اتحادیه مشاوران املاک تهران درباره روند قیمت‌ها گفت: باید واقعیت‌های اقتصادی از جمله تورم سالانه در بخش مسکن را نیز در نظر گرفت که به‌صورت طبیعی موجب افزایش قیمت‌ها می‌شود.وی درباره سیاست تعیین سقف اجاره‌بها افزود: در حوزه اجاره اگرچه انتظار می‌رود مالکان شرایط مستأجران را در نظر بگیرند، اما تعیین نرخ‌های دستوری مانند سقف ۲۵ درصدی افزایش اجاره‌بها، کارآمد نبوده و در عمل به‌عنوان کف مذاکرات عمل می‌کند.به گفته وی، این نرخ در برخی مناطق شهری، به‌ویژه مناطق شمالی، عملاً رقم بالایی محسوب می‌شود و در مناطق جنوبی نیز به دلیل سطح درآمدها، امکان تحقق آن وجود ندارد و افزایش اجاره‌بها باید متناسب با شرایط واقعی بازار و توان مالی مستأجران باشد.این اظهارات نشان می‌دهد نسخه واحد برای تمام مناطق شهری نمی‌تواند کارآمد باشد. تفاوت سطح درآمد، ارزش ملک، میزان تقاضا و شرایط محله‌ها باعث شده بازار اجاره در هر منطقه رفتار متفاوتی داشته باشد.

### آینده بازار؛ صعود آرام یا جهش جدید؟

کارشناسان معتقدند در کوتاه‌مدت، بازار مسکن بیشتر در مسیر افزایش تدریجی قیمت حرکت خواهد کرد تا جهش ناگهانی. تا زمانی که توان خرید خانوارها محدود باشد، احتمال رونق تورمی شدید پایین‌تر است، اما اگر عرضه کاهش یابد و هزینه ساخت همچنان بالا برود، فشار قیمتی در ماه‌های آینده تشدید خواهد شد.

محرمی‌نمین تأکید کرد: در صورتی که در حوزه‌هایی مانند عوارض و مالیات برای سازندگان و مالکان تسهیل‌گری صورت نگیرد، افزایش قیمت‌ها در سال جاری دور از انتظار نخواهد بود. با این حال امیدواریم با همراهی و همدلی میان مردم، از بروز افزایش‌های هیجانی در بازار اجاره جلوگیری شود.وی در پایان درباره وضعیت فعلی بازار خاطرنشان کرد: بازار مسکن از اواخر فروردین‌ماه وارد فاز جدیدی از فعالیت شده و در حال حاضر با شیب ملایم صعودی در حال حرکت است، اما همچنان از هیجانات شدید در بخش خرید و فروش خبری نیست. در حال حاضر معاملات در بخش واحدهای کوچک، املاک خرد و پیش‌فروش‌ها در حال انجام است و بازار در شرایطی نسبتاً آرام قرار دارد

## معمای «دلار ارزان» در بازار آزاد!



در حالی که بازار غیررسمی ارز نوسانات معناداری را تجربه می‌کند، رواج پدیده عجیبی تحت عنوان «تفاوت نرخ دلار بازار با فروش اسکناسی دلار» توجه‌ها را به خود جلب کرده است

طی هفته‌های اخیر، رصدهای میدانی از لایه‌های غیرشفاف بازار ارز حاکی از شکل‌گیری یک نرخ متفاوت برای معاملات «اسکناس محور» است. مشاهدات نشان می‌دهد که نرخ معامله دلار در قبال تحویل ایران چک‌های یک میلیون تومانی و ۵۰۰ هزار تومانی، با نرخ بازار آزاد فاصله چشمگیری پیدا کرده است؛ به طوری که در برخی محافل غیررسمی، تمایل برای واگذاری ارز با نرخ‌های بسیار پایین‌تر در ازای دریافت نقدینگی فیزیکی مشاهده می‌شود.به عنوان مثال در حالی که هم اکنون هر دلار آمریکا در بازار آزاد (میدان فردوسی و سبزه میدان) در بازه قیمتی ۱۵۴ تا ۱۵۸ هزار تومان معامله می‌شود، برخی افراد هر دلار آمریکا را با مبالغی در بازه قیمتی ۱۲۵ تا ۱۳۰ هزار تومان به افراد می‌فروشند، اما به شرطی که مبلغ پرداختی تنها به شکل ایران چک‌های یک میلیون تومانی و ۵۰۰ هزار تومانی باشد!این تفاوت فاحش قیمت میان دلار نرخ آزاد و دلار معاوضه شده با اسکناس‌های درشت ریالی، به نظر می‌رسد که ریشه در نیاز برخی شبکه‌های خاص به نقدینگی فیزیکی و حذف ردپای تراکنش‌های بانکی دارد. در لایه‌هایی از اقتصاد که تمایلی به ثبت شدن در سامانه‌های نظارتی وجود ندارد، ایران‌چک‌های جدید عملاً به عنوان یک «ابزار تسهیل‌گر» عمل می‌کنند که هزینه و حجم جابه جایی پول را به شدت کاهش داده‌اند.آلبرت بغزیان - کارشناس اقتصادی - در این باره گفت: ماهیت معاملات غیرشفاف به گونه‌ای است که یا بر پایه ارز شکل می‌گیرد یا ریال نقد. حالا هرچه این ریال در قطعات درشت‌تری عرضه شود، لجستیک و جابه جایی آن تسهیل شده و ریسک‌های انتقال برای فعالان این حوزه کمتر می‌شود. در شرایطی که نظارت‌های بانکی بر تراکنش‌های دیجیتال تشدید شده، تقاضا برای اسکناس درشت در برخی مناطق خاص و چرخه‌های غیررسمی به شدت بالا رفته است.در حالی که الگوی مصرف مردم به سمت بانکداری الکترونیک و پرداخت‌های آنلاین تغییر کرده، اصرار بر توزیع اسکناس‌های درشت در این مقطع، ضرورت کارشناسی نداشت. این اقدام ناخواسته بستری را فراهم کرده که نقدینگی به جای گردش در خدمت تولید، در خدمت معاملات خارج از شبکه و غیرشفاف قرار بگیرد. معرفی این موضوع به عنوان یک دستاورد پولی در شرایط فعلی، جای تامل دارد.تحلیلگران اقتصادی بر این باورند وقتی واسطه‌ها حاضرند ارز خود را با تخفیف‌های کلان نسبت به قیمت بازار آزاد واگذار کنند تا فقط «اسکناس نقد درشت ریالی» دریافت کنند، یعنی ارزش غیرقابل ردیابی بودن این پول برای آن‌ها فراتر از سود است .

## نفت در مدار افزایش قیمت



قیمت نفت در معاملات روز دوشنبه بازار جهانی در شرایطی که حمل و نقل از طریق تنگه هرمز همچنان محدود بود و عرضه جهانی نفت را محدود نگه داشت، بیش از یک درصد افزایش یافت.

قیمت آتی نفت برنت با یک دلار و ۳۵ سنت معادل ۱.۳ درصد افزایش، به ۱۰۶ دلار و ۶۸ سنت در هر بشکه رسید. قیمت نفت وست تگزاس اینترمدیت آمریکا با ۹۵ سنت معادل یک درصد افزایش، به ۹۵ دلار و ۳۵ سنت در هر بشکه رسید

نفت برنت و شاخص نفت آمریکا هفته گذشته، به ترتیب نزدیک به ۱۷ درصد و ۱۳ درصد افزایش یافتند که بزرگترین افزایش هفتگی آنها از زمان آغاز تجاوز آمریکایی صهیونی به ایران در ۲۸ فوریه (۹ اسفند) بود.

بر اساس گزارش رویترز، داده‌های کشتیرانی شرکت کپلر نشان می‌دهد که ترافیک از طریق تنگه هرمز همچنان محدود است و تنها یک کشتی حامل فرآورده‌های نفتی روز یکشنبه وارد خلیج فارس شده است.

بانک سرمایه‌گذاری گلدمن ساکس با اشاره به کاهش تولید خاورمیانه، پیش‌بینی خود از قیمت نفت برای سه ماهه چهارم را به ۹۰ دلار در هر بشکه برای نفت خام برنت و ۸۳ دلار برای نفت وست تگزاس اینترمدیت افزایش داد. تحلیلگران این بانک آمریکایی به رهبری دن استرویون در یادداشتی در روز یکشنبه گفتند: «ریسک‌های اقتصادی به دلیل ریسک‌های خالص صعودی برای قیمت نفت، قیمت‌های غیرمعمول بالای محصولات پالایش‌شده، ریسک‌های کمبود محصولات و مقیاس بی‌سابقه شوک، بزرگتر از آن چیزی است که سناریوی پایه نفت خام ما نشان می‌دهد.»

به گفته تحلیلگران گلدمن ساکس، این شوک شروع به از بین بردن تقاضا برای نفت خواهد کرد و تقاضای جهانی برای نفت در سه ماهه جاری ۱.۷ میلیون بشکه در روز و در سال ۲۰۲۶، حدود ۱۰۰ هزار بشکه در روز در مقایسه با سال ۲۰۲۵ کاهش خواهد یافت.



## قیمت طلای جهانی صعودی شد

طلا در معاملات روز دوشنبه بازار جهانی، تحت تاثیر دلار ضعیف‌تر، افزایش یافت.

قیمت هر اونس طلا برای تحویل فوری، ۰.۴ درصد افزایش یافت و به ۴۷۲۶ دلار و ۶۲ سنت رسید. این فلز ارزشمند هفته گذشته، ۲.۵ درصد کاهش قیمت یافت و به روند صعودی چهار هفته‌ای خود پایان داد.

قیمت هر اونس طلا در بازار معاملات آتی آمریکا برای تحویل در ماه ژوئن، در ۴۷۴۲ دلار ثابت ماند

بر اساس گزارش رویترز، دلار آمریکا در معاملات روز دوشنبه کاهش یافت و از افزایش قیمت طلا حمایت کرد.

قیمت نفت نیز با طولانی‌تر شدن اختلال در صادرات انرژی خاورمیانه، افزایش یافت. قیمت بالاتر نفت خام می‌تواند با افزایش هزینه‌های حمل و نقل و تولید، تورم را تشدید کند و احتمال افزایش نرخ بهره را افزایش دهد.

در حالی که طلا به عنوان یک پوشش ریسک تورمی در نظر گرفته می‌شود، نرخ بهره بالا، دارایی‌های دارای بازده را جذاب‌تر می‌کند و بر جذابیت طلا به عنوان دارایی بدون بازده تاثیر منفی می‌گذارد. سرمایه‌گذاران اکنون منتظر تصمیم فدرال رزرو آمریکا در مورد نرخ بهره در روز چهارشنبه هستند.در بازار سایر فلزات ارزشمند، هر اونس نقره برای تحویل فوری با یک درصد افزایش، به ۷۶ دلار و ۴۵ سنت رسید. هر اونس پلاتین با ۰.۷ درصد افزایش، به ۲۰۲۵ دلار و ۲۰ سنت و هر اونس پالادیوم با ۰.۲ درصد کاهش، به ۱۴۹۳ دلار و ۵۰ سنت رسید.امروز دوشنبه (هفتم اردیبهشت ماه) در بازار سکه و طلا، هر گرم طلا ۱۸ عیار ۱۷ میلیون و ۳۵۰ هزار تومان و هر قطعه تمام سکه طرح جدید ۱۷۶ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان، قیمت‌گذاری شد

امروز دوشنبه (هفتم اردیبهشت ماه) همزمان با آغاز به کار بازارهای جهانی، اونس جهانی طلا با کاهش ۱۰ دلاری نسبت به روز گذشته روبرو شد و در لحظه تنظیم این گزارش (ساعت ۱۲ و ۳۰ دقیقه) اونس جهانی طلا ۴۷۰۸ دلار است. در بخش بازار داخلی طلا نیز امروز مانند ایام اخیر، شاهد تثبیت قیمت طلا و سکه هستیم و قیمت ها با افزایشی جزئی روبرو شده است. در لحظه تنظیم این گزارش (ساعت ۱۲ و ۳۰ دقیقه) هر مثقال طلا ۱۷ عیار در بازار ایران ۷۵ میلیون تومان، هر گرم طلا ۱۸ عیار ۱۷ میلیون و ۳۵۰ تومان و هر گرم طلای ۲۴ عیار ۲۳ میلیون تومان، قیمت گذاری شد.

## عکس روز ...



پهپاد شاهد ۱۳۶ در تجمع شبانه مردم در حمایت از مدافعان وطن -تبریز




## کمک‌پرستاری یک‌ساله؛ مسیر مطمئن استخدام در بیمارستان‌ها

نویسنده: دکتر سعید باباجانی ، عضو هیئت علمی دانشگاه نیاز به نیروهای متخصص در حوزه مراقبت‌های بهداشتی و پرستاری در کشور روزبه‌روز افزایش یافته است. بسیاری از علاقه‌مندان به فعالیت در بیمارستان‌ها و مراکز درمانی به دنبال دوره‌هایی هستند که بتوانند با یادگیری مهارت‌های عملی و کاربردی، مسیر شغلی خود را هموار کنند. در گذشته، برخی مراکز اقدام به برگزاری دوره‌های ۴ ماهه و ۶ ماهه کمک‌پرستاری می‌کردند، اما بر اساس دستورالعمل جدید وزارت بهداشت، این دوره‌ها دیگر اعتبار قانونی و حرفه‌ای ندارند و مدارک صادرشده از آن‌ها برای استخدام رسمی در بیمارستان‌ها قابل استعلام نیستند. حتی همه دوره‌های یک‌ساله نیز معتبر نیستند؛ تنها دوره‌هایی که تحت نظارت مرکز ملی آموزش مهارتی و حرفه‌ای وزارت بهداشت برگزار شوند، دارای اعتبار رسمی هستند و مدرک آنها قابل استعلام است. ویژگی‌های دوره‌های معتبر یک مؤسسه معتبر در زمینه کمک‌پرستاری: باید دارای مجوز رسمی از مرکز ملی آموزش مهارتی و حرفه‌ای علوم پزشکی وزارت بهداشت باشد و مجری رسمی دوره‌های آموزش مهارتی و حرفه‌ای وزارت بهداشت باشد. مدارک صادرشده از آن قابل استعلام توسط معاونت درمان دانشگاه‌های علوم پزشکی و بیمارستان‌ها باشد. دوره‌ها بر اساس سرفصل مصوب مرکز ملی آموزش مهارتی و حرفه‌ای وزارت بهداشت طراحی و اجرا شوند. آموزش‌ها شامل ترکیبی از آموزش نظری و کارآموزی عملی در محیط‌های بالینی واقعی باشد. اساتید دوره باید عضو هیئت علمی دانشگاه یا دارای مدرک تربیت مربی دوره‌های آموزش مهارتی باشند تا صلاحیت آموزش عملی و نظری را داشته باشند. به‌عنوان مثال، موسسه آموزش مهارتی و حرفه‌ای علوم پزشکی سانا یکی از مراکزی است که مورد تایید معاونت درمان دانشگاه‌های علوم پزشکی و بیمارستان‌ها بوده و مجری رسمی مرکز ملی آموزش مهارتی و حرفه‌ای علوم پزشکی وزارت بهداشت است. اهمیت انتخاب مؤسسه معتبر: انتخاب مؤسسه معتبر نقش کلیدی در تضمین آینده شغلی دانش‌پذیران دارد و امکان استخدام رسمی در بیمارستان‌ها، کلینیک‌ها و مراکز مراقبتی را فراهم می‌کند. مدارک معتبر نه تنها قابل استعلام هستند بلکه از بروز مشکلات قانونی و حرفه‌ای جلوگیری می‌کنند و مسیر حرفه‌ای فرد را هموار می‌سازند. راهنمایی و مشاوره: علاقه‌مندان می‌توانند برای دریافت اطلاعات بیشتر و مشاوره در خصوص دوره‌های کمک‌پرستاری با مؤسسات معتبر تماس بگیرند. برای مثال، موسسه آموزش مهارتی و حرفه‌ای علوم پزشکی سانا برای مشاوره و راهنمایی در دسترس است: ۰۲۱-۶۶۹۲۳۷۰۹ ۰۹۱۰۶۸۰۷۱۶۲




بررسی آخرین وضعیت منابع آبی کشور نشان می‌دهد، با توجه به بهبود نسبی شاخص‌های بارشی در سال آبی جاری، بسیاری از سدهای راهبردی همچنان با افت شدید ذخایر نسبت به بلندمدت دست‌وپنجه نرم می‌کنند.