



روزنامه سراسری اقتصادی اجتماعی

چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۲/۰۹ | شماره ۲۳۹۴ | ۱۰ هزار تومان

WWW.IDEHROOZ.COM

تعیین ابعاد سیاست‌های حمایتی دولت یکی از شروط بازگشایی بورس است

رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار گفت: شفافیت اطلاعاتی ناشران و مشخص شدن ابعاد ...

صفحه ۲۰

افزایش هزینه ساخت، شوک به قیمت مسکن

در حالی که در نگاه اول انتظار می‌رفت بازار مسکن تحت تأثیر شرایط جنگی به سمت ثبات یا حتی کاهش قیمت...

صفحه ۲۰

توسعه کریدورهای زمینی در مواجهه با محدودیت‌های دریایی

واردات از مسیرهای جنوبی انجام می‌شود و ایران با تکیه بر کریدورهای زمینی و شمالی، همچنان جریان تأمین...

صفحه ۸۰

تأثیر اختلال در تنگه هرمز بر تجارت جهانی



قاچاق سوخت و بازار داغ چک پول



عبور از طلسم «طلا» در خان هفتم

تأثیر اختلال در تنگه هرمز بر تجارت جهانی

سید مهدی قیصری | زمانی که اختلال در عبور و مرور کشتی‌ها در تنگه هرمز توسط دشمن بروز کرد، یک واقعیت مهم در برابر سیاست‌گذاران اقتصادی و حمل‌ونقلی کشور قرار می‌گیرد؛ اینکه اقتصاد ایران تا چه اندازه به مسیرهای دریایی جنوب وابسته مانده و چرا توسعه مسیرهای جایگزین در سایر بنادر نقاط کشور، حتی مسیرهای زمینی و ریلی با سرعت و اولویت لازم پیش نرفته است.

تنگه هرمز یکی از مهم‌ترین گلوگاههای تجاری و انرژی جهان به شمار می‌رود و بخش قابل توجهی از واردات کالاهای اساسی، مواد اولیه صنایع، تجهیزات، نهادهای تولید و بخشی از صادرات کشور به‌صورت مستقیم یا غیرمستقیم با این مسیر پیوند خورده است. از همین رو هرگونه اختلال در این آبراه، تنها یک مسئله سیاسی یا امنیتی نیست، بلکه مستقیماً بر هزینه حمل‌ونقل، زمان تأمین کالا، نرخ بیمه، قیمت تمام‌شده محصولات و حتی آرامش بازار داخلی اثر می‌گذارد.

در چنین شرایطی، پرسش اصلی این است که اگر ایران طی سال‌های گذشته برخی پروژه‌های مهم ریلی و جاده‌ای را با جدیت بیشتری دنبال می‌کرد، امروز تا چه اندازه می‌توانست وابستگی خود به این گلوگاه حساس را کاهش دهد و تجارت خارجی را از مسیرهای متنوع‌تری مدیریت کند. بسیاری از کارشناسان حوزه لجستیک معتقدند پاسخ این پرسش روشن است؛ ایران از نظر موقعیت جغرافیایی یکی از مستعدترین کشورهای منطقه برای تبدیل شدن به چهارراه تجارت جهان است، اما بخشی از این ظرفیت به دلیل کندی در تکمیل زیرساخت‌های حمل‌ونقل، به‌ویژه شبکه ریلی، بلااستفاده مانده است.

در میان همه پروژه‌های نیمه‌تمام یا دیربهنگام، راه‌آهن چابهار - زاهدان را باید مهم‌ترین طرح راهبردی دانست. بندر چابهار تنها بندر اقیانوسی ایران است که خارج از محدوده خلیج فارس قرار دارد و کشتی‌ها برای رسیدن به آن نیازی به عبور از تنگه هرمز ندارند. این مزیت به‌تنهایی می‌توانست چابهار را به یکی از مهم‌ترین دروازه‌های واردات و صادرات کشور تبدیل کند، اما نبود اتصال کامل و پورظرفیت ریلی سبب شد این بندر سال‌ها پایین‌تر از ظرفیت واقعی خود فعالیت کند.

اگر خط ریلی چابهار - زاهدان زودتر به بهره‌برداری کامل می‌رسید و سپس به شبکه سراسری متصل می‌شد، امروز امکان انتقال سریع کالا از آب‌های آزاد به استان‌های مرکزی، شرقی و شمالی کشور فراهم بود و بخش مهمی از بار وارداتی می‌توانست بدون فشار بر بندر خلیج فارس جابه‌جا شود. افزون بر این، چابهار می‌توانست به مسیر اصلی تجارت کشورهای محصور در خشکی آسیای مرکزی و افغانستان تبدیل شود و برای ایران درآمد پایدار ترازبתי ایجاد کند.

تلل در راه‌آهن‌های حیاتی بقدر هزینه داشت؟

در کنار چابهار، پروژه رشت - آستارا نیز از جمله طرح‌هایی است که سال‌ها درباره اهمیت آن سخن گفته شد، اما ساخت آن به تعویق افتاد. این مسیر حلقه مفقوده کریدور بین‌المللی شمال - جنوب محسوب می‌شود؛ کریدوری که می‌تواند کالا را از آب‌های جنوبی ایران به روسیه و اروپا منتقل کند و در مسیر بازگشت نیز کالاهای مورد نیاز ایران و منطقه را با هزینه کمتر به کشور برساند. اگر این خط ریلی سال‌ها پیش تکمیل شده بود، ایران اکنون در شرایط هرگونه فشار بر مسیرهای جنوبی، می‌توانست بخشی از تجارت خود

برخی پروژه‌های کلیدی، نتوانست به اندازه ظرفیت خود از این فرصت بهره‌برد. در این راستا، سیدحسین میرشفیع، کارشناس حمل‌ونقل ریلی، در گفتگو با خبرنگار مهر با اشاره به موقعیت ژئوپلیتیکی ایران گفت: شرایط جغرافیایی ایران به‌گونه‌ای است که هم ظرفیت مناسبی برای ترانزیت کالا داریم و هم برای توسعه صنعتی باید ظرفیت‌های کریدوری کشور تقویت شود تا بتوانیم مواد اولیه را با ارزش افزوده بالاتر به محصولات نهایی تبدیل کنیم.

وی افزود: تعداد زیادی پروژه عمرانی در دست اجراست که بر اساس مطالعات سازمان برنامه و بودجه و با اولویت‌بندی مشخص، در چهار رده دسته‌بندی شده‌اند و با تطبیق آن با طرح جامع توسعه حمل‌ونقل، مشخص شده که کدام پروژه‌ها باید در اولویت اجرا قرار بگیرند. این اولویت‌بندی با توجه به محدودیت منابع و میزان اثرگذاری بر حمل‌ونقل یکپارچه کشور انجام شده است.

میرشفیع بیان کرد: در این چارچوب، موضوع مزیت نسبی هر شیوه حمل‌ونقل از جمله جاده‌ای، ریلی یا هوایی نیز مورد توجه قرار گرفته و بر همین اساس، تعدادی از طرح‌ها توسط شرکت‌های مشاور و با رویکرد ارزش‌گذاری و دسته‌بندی، به مراحل نهایی مطالعات رسیدند.

وی ادامه داد: برخی کریدورها به‌ویژه کریدورهای شرقی - غربی کشور از اولویت بالایی برخوردارند؛ از جمله کریدورهای مرتبط با کشور عراق که برای ایران اهمیت ویژه دارند، همچنین مسیرهای ارتباطی با افغانستان و پاکستان نیز از اهمیت راهبردی برخوردارند.

این کارشناس حمل‌ونقل ریلی تصریح کرد: در مسیر شمال - جنوب، پروژه نیمه‌تمام چابهار - زاهدان و امتداد آن تا مشهد در دست اجرا قرار دارد و در صورت تأمین منابع از محل فروش نفت یا سرمایه‌گذاری خارجی، امکان بهره‌برداری سریع‌تر آن وجود دارد.

میرشفیع با اشاره به ظرفیت‌های شمال کشور اظهار کرد: ارتباطات ریلی و جاده‌ای با ترکیه، آذربایجان و ارمنستان و همچنین مسیرهای دریای خزر و مرزهای زمینی ترکمنستان شامل اینجه‌هرون، لطف‌آباد و سرخس، ظرفیت بسیار بالایی برای ترانزیت شمال - جنوب و تأمین نیازهای کشور ایجاد کرده است.

وی یادآور شد: با این حال برخی نقاط ضعف ظرفیتی وجود دارد و با هزینه‌های کمتر می‌توان مسیرهایی مانند سرخس - بندرعباس را تکمیل یا ظرفیت آن را ارتقا داد. همچنین در حوزه جاده‌ای تعداد پروژه‌ها بسیار زیاد است که بخشی از آن به توسعه منطقه‌ای و رفاه مردم در استان‌ها بازمی‌گردد. این کارشناس حوزه حمل‌ونقل گفت: در کنار پروژه‌های توسعه‌ای، برخی طرح‌ها ماهیت کریدوری و ترانزیتی دارند و در حال حاضر تنها حدود یک‌سوم ظرفیت آن‌ها مورد استفاده قرار می‌گیرد و ظرفیت خالی قابل توجهی در شبکه وجود دارد.

در میان همه پروژه‌های نیمه‌تمام یا دیربهنگام، راه‌آهن چابهار - زاهدان را باید مهم‌ترین طرح راهبردی دانست. بندر چابهار تنها بندر اقیانوسی ایران است که خارج از محدوده خلیج فارس قرار دارد و کشتی‌ها برای رسیدن به آن نیازی به عبور از تنگه هرمز ندارند.

جکینده



www.aniyab.ir
مرکز گمشده و پیدا شده کشور

۰۲۱-۶۲۸۰۱



تحلیل ارزش جایگزینی پالایشگاه‌های بورسی یادداشت

محمد کسری

صنعت پالایش نفت یکی از سرمایه‌برترین و پیچیده‌ترین بخش‌های زنجیره انرژی در جهان محسوب می‌شود. برخلاف بسیاری از صنایع تولیدی، ایجاد ظرفیت پالایشی نه تنها به سرمایه‌گذاری‌های چندمیلیارد دلاری نیاز دارد، بلکه مستلزم فناوری‌های پیشرفته فرآیندی، زیرساخت‌های گسترده لجستیک و سال‌ها زمان برای طراحی، ساخت و راه‌اندازی است. به همین دلیل در تحلیل اقتصادی این صنعت، یکی از مهم‌ترین مفاهیمی که برای سنجش ارزش واقعی دارایی‌ها مورد استفاده قرار می‌گیرد «ارزش جایگزینی» است. ارزش جایگزینی در ساده‌ترین تعریف به هزینه‌ای اشاره دارد که برای ساخت مجدد یک پالایشگاه با همان ظرفیت و سطح فناوری در شرایط امروز لازم است. این مفهوم در صنعت پالایش اهمیت ویژه‌ای دارد، زیرا پالایشگاه‌ها دارایی‌هایی هستند که معمولاً طی دهه‌ها شکل گرفته‌اند و ارزش واقعی آنها تنها در صورت در نظر گرفتن هزینه ساخت مجدد قابل درک است.

بر اساس ظرفیت اسمی و ساختار فرآیندی، مجموعه‌ای از پالایشگاه‌های بزرگ بورسی کشور شامل پالایشگاه‌های اصفهان، بندرعباس، تهران، تبریز، شیراز و لاوان بخش عمده ظرفیت پالایشی ایران را تشکیل می‌دهند. این پالایشگاه‌ها روزانه بیش از یکمیلیون بشکه نفت خام را فرآوری می‌کنند و طیف گسترده‌ای از فرآورده‌های نفتی شامل بنزین، گازوئیل، نفت سفید، سوخت جت، نفت کوره و محصولات میانی پتروشیمیایی تولید می‌کنند.

برای برآورد ارزش جایگزینی این زیرساخت‌ها، در سطح جهانی از شاخص «هزینه ساخت به ازای هر بشکه ظرفیت پالایشی» استفاده می‌شود. این شاخص که در پروژه‌های پالایشگاهی به صورت دلار به ازای هر بشکه در روز (Dollar per Barrel per Day) بیان می‌شود، نشان می‌دهد ایجاد یک واحد ظرفیت پالایشی جدید چه میزان سرمایه نیاز دارد.

مطالعات پروژه‌های پالایشی در جهان نشان می‌دهد که هزینه ساخت پالایشگاه‌ها به شدت به سطح پیچیدگی فرآیندی آنها وابسته است. پالایشگاه‌های ساده هزینه‌ای در حدود ۱۵ تا ۲۰ هزار دلار به ازای هر بشکه ظرفیت در نظر گرفته می‌شود. در مقابل پالایشگاه‌های پیچیده معمولاً در محدوده ۲۵ تا ۳۵ هزار دلار به ازای هر بشکه ظرفیت هزینه ساخت دارند.

با توجه به ساختار فرآیندی پالایشگاه‌های ایران، برآوردی در محدوده ۲۲ تا ۲۷ هزار دلار به ازای هر بشکه ظرفیت برای هزینه جایگزینی مطابق با پیچیدگی و مقیاس هر پالایشگاه می‌تواند منطقی تلقی شود. بر اساس چنین برآوردی، ارزش جایگزینی مجموعه پالایشگاه‌های اصلی بورسی کشور نزدیک به ۲۹ میلیارد دلار تخمین زده می‌شود؛ رقمی که نشان‌دهنده حجم عظیم سرمایه صنعتی انباشته در این بخش از اقتصاد است.

اما ارزش جایگزینی تنها یک عدد نیست. پشت این رقم ۲۹ میلیارد دلاری، دهه‌ها تجربه انباشته، نیروی انسانی متخصص، فناوری‌های پیچیده و زیرساخت‌هایی نهفته است که ساختن آنها نه فقط پول، بلکه زمان می‌خواهد. زمانی که در بحران نمی‌توان آن را خرید.

پالایشگاه‌های بزرگ دنیا معمولاً بین ۵ تا ۱۰ سال طول می‌کشد تا از مرحله طراحی به بهره‌برداری کامل برسند. این بازه زمانی در ایران، با توجه به پیچیدگی‌های تأمین تجهیزات، مجوزها و زنجیره تأمین، می‌تواند به مراتب طولانی‌تر باشد. پالایشگاه اصفهان که امروز با ظرفیت اسمی ۳۷۵ هزار بشکه در روز به عنوان بزرگ‌ترین پالایشگاه بورسی کشور شناخته می‌شود، حاصل دهه‌ها سرمایه‌گذاری، توسعه تدریجی و انباشت دانش فنی است. بندرعباس با ۳۵۰ هزار بشکه ظرفیت اسمی روزانه نیز مسیر مشابهی را طی کرده است. به عبارت دیگر، اگر امروز یکی از این پالایشگاه‌ها از چرخه تولید خارج شود، جایگزین کردن آن نه یک پروژه چند ساله، بلکه یک چالش نسلی خواهد بود.

این واقعیت، ابعاد استراتژیک صنعت پالایش را فراتر از محاسبات مالی می‌برد. شش پالایشگاه بورسی کشور روزانه بیش از یکمیلیون و ۱۷۹ هزار بشکه نفت خام را به بنزین، گازوئیل، سوخت هواپیما و سایر فرآورده‌های حیاتی تبدیل می‌کنند. ایسن فرآورده‌ها شریان اصلی حمل‌ونقل، کشاورزی، صنعت و گرمایش کشور هستند و هر اختلال جدی در این زنجیره به سرعت از یک مساله فنی به یک بحران اقتصادی و اجتماعی تبدیل می‌شود. وابستگی اقتصاد ملی به این فرآورده‌ها به قدری عمیق است که حتی یک توقف کوتاه‌مدت در عملیات پالایشی می‌تواند موج‌های گسترده‌ای از اختلال در زنجیره‌های تأمین ایجاد کند؛ بازاری یک پالایشگاه اسپیدده، حتی با فرض تأمین کامل منابع مالی، نیازمند بازسازی همزمان دانش فنی، زنجیره تأمین قطعات، سیستم‌های کنترل فرایند و نیروی انسانی متخصص است. این سرمایه‌ها سال‌ها طول کشیده تا شکل بگیرند و در یک بحران می‌توانند به سرعت و به طور غیرقابل جبران از دست بروند.

WWW.ideroozonline.ir

پایگاه خبری ایده روز آنلاین

■ بازار مسکن آماده جهش

رئیس انجمن انبوسازان استان تهران با بیان اینکه فعالیت‌های حوزه بازار مسکن آماده جهش است، از وجود بیش از ۳۰۰ هزار واحد نیمه کاره ساختمانی در کشور اشاره کرد و که در دو سال اخیر به دلیل رکود در بازار مسکن تعطیل شده اند رامین گوران اوریمی با بیان اینکه سرمایه‌گذاران زمانی وارد بازار مسکن می‌شوند که بازارهای زودبازده مثل طلا، ارز و سکه دچار آسیب شده باشد، اظهار داشت: در زمستان سال گذشته که هم سودآوری در این بازارها به مز اشباع رسیده و هم شاهد نوسان قیمت بود، مراجعه مردم برای خرید مسکن افزایش چشم گیری داشت.وی با یادآوری اینکه در حالی که شهرهای کوچک غیرساحلی در شمال کشور معاملات ملکی با نرخ‌های بالا انجام می شد، افزود: چه در ناآرامی های زمستان سال گذشته و چه در ایام جنگ تحمیلی وضعیت بازار مسکن معکوس بود و حتی در ایام جنگ تحمیلی اخیر در حالی برای واحدهای موجود در تهران خریداری وجود نداشت که در استان های شمالی املاک با بازدهی ۱۰۰ درصدی به فروش می رفت.این مقام صنفی با پیش بینی بازار مسکن در ایام پساجنگ گفت:به نظر می رسد در پساجنگ بازار مسکن رونق یابد که البته این نکته سنگی دارد که جنگ به صلح واقعی منتج شود، وگرنه در شرایط آثر نبس و هه جنگ و نه صلح، نمی‌توان انتظار رونق داشت.وی با تأکید بر اینکه بازار مسکن آماده جهش است، بر تأمین مواد اولیه و مصالح ساختمانی برای رونق ساخت و ساز تأکید کرد و گفت: با توجه به حمله دشمن آمریکایی به‌صهونیستی به زیرساخت‌های صنعت فولاد و پتروشیمی نیازمند واردات مواد اولیه و ورق های فولادی هستیم تا قیمت محصولات فولادی و پتروشیمیایی با جهش روبرو نشود.رئیس انجمن انبوسازان استان تهران با اشاره به آمار بیش از ۳۰۰ هزار واحد نیمه کاره در کشور، اظهار داشت: به دلیل رکود شدید ۲ سال اخیر این پروژه‌ها تعطیل بودند، به‌طوری‌که بسا وجود افزایش قیمت مواد و مصالح ساختمانی، هزینه های خدمات‌رسان‌ها و... را شاهد بودیم، اما قیمت مسکن هیچ افزایشی نداشت.گوران با اشاره به اینکه معادل ارزی قیمت مسکن در سال های گذشته روند کاهشی داشته است، بر پیگیری سیاست‌های حمایتی و تشویقی از سوی دولت برای رونق ساخت و ساز تأکید کرد و گفت: اکنون به دلیل شرایط جنگ و لزوم بازسازی واحدهای آسیب دیده، شهرداری‌ها تراکم بیشتری به سازندگان ارائه می کنند و حتی عوارض مسکن به صفر رسیده و به همین دلیل سرعت اخذ مجوز ساخت افزایش یافته است.وی با اشاره به افزایش قیمت مسکن در هفته‌های اخیر، متوسط قیمت ملک در پایتخت را حدود ۱۴۰ تا ۱۵۰ میلیون تومان به ازای هر متر اعلام کرد.این فقل صنعت ساختمان با اشاره به اجرای پروژه های مسکن ملی گفت: این پروژه ها نیز با افزایش قیمت مواجه شده است و امروز تأمین مالی پروژه‌ها با هزینه های آن همچوالی ندارد، لذا باید فکری به حال باقی مانده آنها شود.رئیس انجمن انبوسازان استان تهران خاطرنشان کرد: در این زمینه دولت با رگولاتوری و خودداری از ورود به اجرا، می تواند ظرفیت بخش خصوصی که آماده اجرای کار هستند، استفاده کند.

■ رشد ۶۰درصدی ورودی آب به سدهای

جدیدترین گزارش هتنگی شاخص‌های آب و برق کشور نشان می‌دهد میزان ورودی آب به سدهای کشور در سال آبی جاری به بیش از ۳۰ میلیارد مترمکعب رسیده که نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۶۰درصد افزایش داشته و حجم آب موجود در مخازن نیز به ۳۲٫۵ میلیارد مترمکعب رسیده است. بر اساس گزارش هتنگی آخرین وضعیت منابع آبی کشور، میزان ورودی آب به سدهای مخزنی کشور از ابتدای سال آبی جاری تا ۶ اردیبهشت ۱۴۰۵ به ۳۰۸۵ میلیارد مترمکعب رسیده است.این رقم در مدت مشابه سال گذشته ۱۹٫۲۸ میلیارد مترمکعب ثبت شده بود که نشان‌دهنده رشد ۶۰ درصدی ورودی آب بسدها در سال جاری است. متوسط ورودی آب در بازه دمه‌سال نیز حدود ۲۹٫۸۵ میلیارد مترمکعب گزارش شده است.طبق این گزارش، کل خروجی آب از سدها در همین بازه زمانی ۱۷٫۵۱ میلیارد مترمکعب بوده که در مقایسه با رقم ۱۶٫۷۰ میلیارد مترمکعبی سال گذشته، ۵ درصد افزایش داشته است.میلنگین خروجی ۱۰ ساله سدهای این ۲۱٫۱ میلیارد مترمکعب اعلام شده است.

■ اراده ملت ایران با وجود همه فشارها، خلل ناپذیر است

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی تأکید کرد: ملت ایران با وجود همه فشارها و حرکت‌های غیرانسانی، استوار ایستاده‌اند و اراده آن‌خان ناپذیر است. احمد میدری در مراسم افتتاح ورزشگاه کارگری شهرستان لامرد با گرمی‌داشت یاد شهدای ورزشگاه و ایام هفته کار و کارگر افزود: این مراسم نماد اراده بزرگ ملت ایران است؛ ملتی که با وجود همه ناهم‌رمی‌ها و رفتارهای غیرانسانی دشمنان، با ایستادگی و وحدت به جهان نشان می‌دهد که عقب‌نشینی نخواهد کرد. وی با اشاره به روند ساخت ورزشگاه لامرد، یادآورشد: این مجموعه قرار بود در هفته کار و کارگر افتتاح شود، زمین چمن فوتبال و سالن کشتی آن از اول اسفند آغاز شد و با تلاش کارگران، نصب چمن مصنوعی و آمادسازی زیرساخت‌ها ادامه یافت؛ در حالی که تنها ۹ روز پس از شروع فعالیت جنگ آغاز شد، اما کار متوقف نشد.

■ تعیین ابعاد سیاست‌های حمایتی دولت یکی از شروط بازگشایی بورس است

رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار گفت: شفافیت اطلاعاتی ناشران و مشخص شدن ابعاد سیاست‌های حمایتی دولت دو شرط برای بازگشایی بازار بورس است و البته هماهنگی‌های نهایی هم باید صورت بگیرد. حجت‌الله صیدی رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار در نشست مشترک سازمان بورس و اوراق بهادار با کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی، گفت: بازگشایی بازار سهام وظیفه ذاتی ماست و این موضوع هم‌چنان در اولویت پیگیری ما قرار دارد وی افزود: از هفته‌های گذشته جلسات متعددی برای بررسی سناریوهای مختلف بازگشایی بازار سهام برگزار کرده‌ایم و حتی تا شب گذشته نیز بررسی‌ها ادامه داشته تا مشخص شود بازار با چه ترتیبی و در چه شرایطی بازگشایی شود. صیدی با اشاره به پیچیدگی‌های موجود در بازار سرمایه گفت: بازار سهام فقط به خود سهام محدود نمی‌شود و موضوعات مربوط به ابزارهای مانند اوراق مشتقه و صندوق‌های سهامی نیز باید در تصمیم‌گیری‌ها لحاظ شوند.رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار در ادامه با تأکید بر مساله شفافیت اطلاعاتی، افزود: مهم‌ترین چالش فعلی ما مشخص‌شدن باید حداقل اطلاعات لازم را ارائه دهند تا سهام‌داران بتوانند پس از بازگشایی بازار سهام تصمیم‌گیری کنند.وی با اشاره به اثرگذاری سیاست‌های کلان اقتصادی بر بازار سهام، گفت: اگر بخش واقعی اقتصاد فعال نباشد، بخش مالی نیز نمی‌تواند تصمیم درستی بگیرد.

افزایش هزینه ساخت، شوک به قیمت مسکن



سعیده محمد – ایده روز | در حالی که در نگاه اول انتظار می‌رفت بازار مسکن تحت تأثیر شرایط جنگی به سمت ثبات یا حتی کاهش قیمت حرکت کند، شواهد میدانی از آن حکایت دارد که این بازار در ماه‌های اخیر در برخی مناطق با افزایش قیمت نیز مواجه شده است؛ روندی که همزمان با کاهش قدرت خرید خانوارها، دسترسی به مسکن را دشوار تر کرده و بر شکاف میان قیمت‌های پیشنهادی و توان مالی متقاضیان افزوده است. روندی که همزمان با کاهش قدرت خرید خانوارها، دسترسی به مسکن را دشوار تر کرده و بر شکاف میان قیمت‌های پیشنهادی و توان مالی متقاضیان افزوده است.

متقاضیانی که به‌دلیل شرایط مبهم بازار و همزمانی آن با آغاز جنگ تحمیلی، امکان خرید مسکن پیش از پایان سال را از دست دادند، اکنون با افزایش قیمت‌ها، در برخی موارد تا حدود ۴۰ درصد، مواجه شده‌اند؛ افزایشی که باعث شده ارزش نقدینگی آنها از رشد قیمت‌ها عقب بماند. در این حال، بررسی‌ها نشان می‌دهد این تحولات را نمی‌توان صرفاً به شرایط جنگی نسبت داد و مجموعه‌ای از عوامل پیشین و تحولات اخیر در شکل‌گیری وضعیت فعلی بازار نقش داشته‌اند. «انتظار چنین افزایش قیمتی را در شرایط جنگی نداشتیم.» این جمله‌ای است که این روزها از بسیاری از متقاضیانی که در جست‌وجوی واحدی متناسب با توان مالی خود هستند، شنیده می‌شود.

مشاوران املاک از رشد نسبی حضور خریداران نسبت به ماه‌های گذشته خبر می‌دهند، اما در عین حال تأکید می‌کنند که شرایط بازار در عمل قدرت خرید آنها را محدود کرده است. بسیاری از خریداران، بویژه در ماه‌های پایانی سال گذشته، تحت تأثیر افزایش قیمت طلا، خرید مسکن را به تعویق انداختند؛ با این‌تصور که رشد ارزش دارایی‌های غیرنقدی، قدرت

روز گذشته درباره شنیده شدن زرمزمه‌های درخواست افزایش قیمت خودرو توسط خودروسازان از در کارخانه نوشتیم. راجع به اینکه گفته‌ها حکایت از درخواست افزایش ۴۰ درصدی قیمت خودرو توسط خودروسازان از سازمان حمایت دارد. احمد شانیان، معاون بازرسی و نظارت بر کالاهای سرمایه‌ای سازمان حمایت در گفت‌وگو با «ایران» درباره اینکه آیا خودروسازان درخواستی بابت افزایش قیمت خودرو از در کارخانه داشته‌اند، می‌گوید: «خودروسازان داخلی به سازمان حمایت شفاها اعلام کرده‌اند که به علت افزایش قیمت مواد اولیه در خواست افزایش قیمت دارند اما هنوز کتبا درخواستی به ما اعلام نکرده‌اند. البته براساس قانون بودجه ۱۴۰۵ تغییراتی در نرخ ارز مبنای محاسبه حقوق و عوارض گمرکی رخ داده که بر اساس تصمیمات متخذه، اعمال تغییر قیمت فروش خودرو ناشی از تغییر نرخ ارز مبنای محاسبه حقوق و عوارض گمرکی، صرفاً برای خودروهایی که قطعات منفصله آنها در همان سال ترخیص شده مجاز است. همچنین، فروش خودروهایباید براساس قیمت فروش سال موعد تحویل انجام شده و این گونه خودروها شامل افزایش قیمت از این محل نخواهند بود.»

■ دلایل خودروسازان برای افزایش قیمت‌ها

خودروسازان برای درخواست افزایش قیمت چند دلیل دارند که مهم‌ترین آن بالا رفتن هزینه مواد اولیه و قطعات است. یکی از دلایلی که باعث شده هزینه تولید خودروها بالاتر از قبل تمام شود آسیب به خطوط تولید فولاد و پتروشیمی در حمله ناخوارمانده آمریکا و اسرائیل است. از سوی دیگر، به دلیل تنش‌های منطقه‌ای، وضعیت جنگی، انسداد راه‌های واردات و همچنین حفظ امنیت بنادر و گمرکات؛ واردات قطعات نیز دچار وقفه



شده و این مواردی است که باعث شده خودروسازان اعلام کنند هزینه‌های تولید خودروها بالا رفته است.اما طرح دوباره موضوع افزایش قیمت خودرو آن هم در شرایطی که بازار دچار رکود است آیا کار درستی است؟ و سؤال دوم اینکه میزان این افزایش قیمت چقدر خواهد بود؟ آن هم در حالی که ارزان‌ترین خودروی صفر بازار هم زیر یک میلیارد تومان نیست. شانیان، معاون بازرسی و نظارت سازمان حمایت در پاسخ به اینکه میزان افزایش قیمت احتمالی کارخانه‌ای خودروها چقدر خواهد بود، توضیح می‌دهد: «درباره اینکه رقم افزایش قیمت خودروها چقدر خواهد بود هنوز نمی‌توان صحبت کرد چون درخواست کتبی‌ای داده نشده و ما هنوز مدارک خودروسازان درباره افزایش قیمت مواد اولیه را بررسی نکردیم. بنابراین، باید منتظر درخواست آنها و بررسی‌های بعدی بود.»

بازسازی زیرساخت‌های انرژی با منطق جدید



بسا‌زند و حتی بدون واردات، آنها را تعمیر کنند.»

میرافضلی با مقایسه ایران با برخی کشورهای منطقه و دیگر کشورها ادامه می‌دهد: «ما واقعاً در زمینه ساخت داخل با کشورهایی مثل عربستان، کشورهای عضو خلیج فارس و حتی با روسیه و برخی کشورهای دیگر متفاوت و در بعضی حوزه‌ها ریسک‌ها هم هستیم.» با این حال، او استفاده از این ظرفیت را مشروط به پذیرش ریسک از سوی مدیران می‌داند و توضیح می‌دهد: «فرض کنید مدیران پتروشیمی بخواهند سفارش‌ری را به سازندگان داخلی بدهند. این کار با ریسک‌هایی همراه است و مدیر باید ریسک‌پذیر باشد.» او ادامه می‌دهد: «باید از تولید داخل حمایت کنیم و بپذیریم ممکن است یک شرکت برای اولین‌بار بخواهد تجهیزری را بسازد که توان فنی آن را دارد، اما طبیعی است در مرحله اول، هزینه کمی بالاتر برود یا مشکلاتی وجود داشته باشد که باید پذیرفته شود.»

این کارشناس انرژی با اشاره به نقش دولت در این مسیر می‌گوید: «کنون بسیاری از واحدهای پتروشیمی تحت مدیریت دولت اداره می‌شوند و دولت باید به‌صورت شفاف اعلام کند که قصد دارد از ساخت داخل و عمق‌بخشی به آن حمایت کند.» او تأکید می‌کند اگر دولت تصمیم به حمایتی دارد، باید در ریسک‌های این مسیر نیز شریک باشد.

میرافضلی همچنین با اشاره به شرایط تحریمی کشور تصریح می‌کند: «تا زمانی که در شرایط تحریم هستیم، واقعاً ناچاریم از تولیدکنندگان داخلی حمایت کنیم تا بتوانند با



ممسکن طی بیش از دو سال گذشته در رکود به‌سر می‌برد و در این مدت، علاوه بر کاهش معاملات، در برخی موارد کاهش قیمت نیز مشاهده شد. آنچه اکنون رخ می‌دهد، در واقع جریان عقب‌ماندگی قیمتی است.»

وی افزود: «در دوره رکود، برخی فروشندگان برای تأمین نقدینگی با بازپرداخت بدیهی، واحدهای خود را حتی زیر قیمت بازار عرضه کردند؛ اگر فرض کنیم متوسط قیمت‌ها حدود ۱۰۰۰ دلار باشد، برخی واحدها با قیمت‌های نزدیک به ۷۰۰ دلار به فروش رسید. این در شرایطی بود که هزینه ساخت، بویژه قیمت مصالح، روندی افزایشی داشت. اکنون با رفع نیاز فوری به نقدینگی، سازندگان قیمت‌ها را به‌روز کرده‌اند؛ امری که تا حد زیادی ناشی از افزایش شدید هزینه‌های ساخت، از جمله رشد ۱۰۰ درصدی قیمت فولاد است.»

رهبر در عین حال تأکید می‌کند: «افزایش قیمت در همه مناطق و برای همه واحدها یکسان نیست و بویژه در واحدهای کوچک‌تر، رشد قیمت بیشتر مشاهده می‌شود.»

او درباره تأثیر جنگ بر بازار مسکن نیز توضیح داد: «نمی‌توان تغییرات قیمت مسکن را به‌طور کامل به جنگ نسبت داد. این بازار، به‌دلیل ماهیت تقاضای بالا و محدودیت عرضه، کمتر از سایر بازارها واکنش سریع نشان می‌دهد. در صورت کاهش تنش‌ها و ایجاد ثبات سیاسی، ممکن است روند افزایشی قیمت‌ها ادامه یابد، اما افزایش ساخت‌وساز می‌تواند به تعادل بازار کمک کند.»

وی همچنین به جابه‌جایی تقاضا در برخی مناطق اشاره کرد: «در دوره جنگ، مهاجرت از شهرهای در معرض خطر به مناطق امن‌تر، بویژه شهرهای شمالی، موجب افزایش تقاضا و رشد قیمت در این مناطق شد. با این حال، این تغییرات ماهیتی موقتی دارد و با پایان این شرایط، احتمال بازگشت به وضعیت پیشین وجود دارد.»

رهبر درباره تسهیلات بانکی نیز گفت: «اگرچه تسهیلات حمایتی می‌تواند نقش مهمی در تقویت قدرت خرید داشته باشد، اما در شرایط فعلی، برخی محدودیت‌های شبکه بانکی و ملاحظات اقتصادی موجب شده پرداخت تسهیلات بلندمدت با احتیاط بیشتری دنبال شود. در مقابل، بانک‌ها بیشتر به تسهیلات ساخت با دوره بازگشت کوتاه‌تر، یعنی ۳ تا ۴ سال، گرایش دارند.»

■ سه عامل اصلی رشد قیمت

مهدی روانشادیان، کارشناس اقتصاد مسکن، سه عامل «انتظارات تورمی، افزایش هزینه‌های ساخت و کاهش صدور پروانه‌های ساختمانی در سال‌های گذشته» را از مهم‌ترین دلایل افزایش قیمت مسکن در شرایط فعلی می‌داند.

وی می‌گوید: «این سه عامل در شرایط خاصی می‌توانند به جهش قیمتی منجر شوند، زیرا عرضه متناسب با تقاضا نیست.» او درباره سناریوهای پیش‌رو توضیح داد: «کاهش تنش‌ها در کنار تقویت متغیرهای داخلی اقتصاد، می‌تواند زمینه بازگشت رونق به بازار را فراهم کند. اما در صورت تداوم جنگ، بازار در عمل در وضعیت رکود باقی خواهد ماند. البته در سایر سناریوها نیز احتمال تداوم رکود تورمی وجود دارد.»

وی افزود: «در دوره اخیر، مناطقی که از امنیت بیشتری برخوردار بودند، مانند شمال کشور، با افزایش تقاضا و رشد قیمت بیشتری مواجه شدند و این روند در آینده نیز می‌تواند تداوم داشته باشد.»

برخی کارشناسان معتقدند متناسب‌سازی تسهیلات با سطح قیمت‌های جدید می‌تواند نقش مؤثرتری در حمایت از متقاضیان ایفا کند. روانشادیان درباره نقش تسهیلات حمایتی دولت، بر ضرورت تقویت ابزارهای حمایتی و بازطراحی تسهیلات متناسب با قیمت‌های روز مسکن تأکید دارد. او معتقد است: «سهم تسهیلات در تأمین هزینه خرید مسکن در ایران همواره محدود بوده و در شرایط فعلی، این سهم حتی کاهش یافته است.»

در این میان، براینده اظهارات کارشناسان نشان می‌دهد که تقویت سمت عرضه، تسهیل فرآیند ساخت‌وساز و هدایت منابع مالی به بخش تولید مسکن، می‌تواند نقش تعیین‌کننده‌ای در کنترل روند قیمتی ایفا کند. به نظر می‌رسد در شرایطی که بازار همچنان با نااطمینانی مواجه است، تمرکز بر افزایش عرضه، تسهیل سرمایه‌گذاری در ساخت و بازطراحی ابزارهای حمایتی، بیش از هر زمان دیگری اهمیت دارد.

فعالان بازار مسکن معتقدند که شرایط فعلی از ثبات کافی برخوردار نیست و پیش‌بینی روند ماه‌های آینده با قطعیت امکان‌پذیر نیست. برخلاف انتظار عمومی مبنی بر کاهش یا ثبات قیمت‌ها در شرایط جنگی، بازار مسیر متفاوتی را طی کرده است. از سوی دیگر، افزایش قیمت‌ها عمدتاً در سطح اسمی باقی مانده و به معاملات واقعی منجر نشده است. این موضوع نشان‌دهنده افزایش فاصله میان سطح قیمت‌ها و توان مالی خانوارهاست که به یکی از چالش‌های اصلی بازار تبدیل شده است. با این حال، فعالان بازار معتقدند در صورت بازگشت ثبات به فضای اقتصادی، تقویت قدرت خرید خانوارها و تداوم سیاست‌های حمایتی در بخش ساخت و عرضه، امکان متعادل شدن تدریجی قیمت‌ها در ماه‌های آینده وجود خواهد داشت.

درخواستی بابت افزایش قیمت خودروسازان دریافت نکردیم

■ احتمال تغییر در فرآیند بررسی افزایش قیمت

پیش از این پروسه بررسی درخواست افزایش قیمت خودرو از در کارخانه به این صورت بود که آنها ابتدا درخواست خود را به صورت کتبی به سازمان حمایت ارسال می‌کردند و سپس سازمان حمایت اطلاعات هزینه‌ای، مستندات و گزارش‌های مالی با دستورالعمل‌های موجود را بررسی و نتیجه یعنی میزان افزایش قیمت یا رد درخواست را اعلام می‌کرد. اما حالا شانیان احتمال می‌دهد این فرآیند با توجه به شرایط ویژه‌ای که کشور پس از روزهای جنگ طی می‌کند دچار تغییر و تحولاتی شود. او در این باره می‌گوید: «پس از درخواست کتبی خودروسازان مبنی بر افزایش قیمت، درباره نحوه بررسی آن تصمیم گرفته می‌شود شاید به علت شرایط جنگی شورای رقابت تصمیم بگیرد خود یا کمیته‌ای ویژه این درخواست را بررسی کند یا طبق دستورالعمل فعلی اقدامات لازم مکافی السابق با محاسبات سازمان حمایت صورت پذیرد.»

■ نظارت پسینی سازمان حمایت بر خودروهای وارداتی ادامه دارد

همه مسائلی که مطرح شد درباره قیمت خودروهای داخلی از در کارخانه بود اما تکلیف قیمت خودروهای وارداتی در شرکت‌ها چه می‌شود؟ معاون بازرسی و نظارت سازمان حمایت تأکید می‌کند: «همچنان طبق بخشنامه سال گذشته، نظارت گزاری و فروش خودروهای وارداتی با خود شرکت‌های واردکننده‌ا است اما نظارت پسینی سازمان حمایت در چهارچوب مقررات بر روند عرضه و قیمت‌ها ادامه داشته و بازار خودروهای وارداتی همچنان مشابه قبل تحت نظارت بوده و تمامی اقدامات لازم برای حفظ حقوق مصرف کنندگان و شفافیت در بازار انجام خواهد شد.»

بازسازی زیرساخت‌های انرژی با منطق جدید

وجود این ریسک‌ها، تجهیزات مورد نیاز ما را تأمین کنند.»او در ادامه به محدودیت‌هایی اشاره می‌کند که همین شرکت‌های داخلی نیز با آن مواجهند: «این سازندگان خوششان با مشکلاتی مواجه هستند؛ نه می‌توانند وام ارزان‌قیمت بگیرند و نه به‌راحتی صادرات انجام دهند.» به اعتقاد او، اگر این محدودیت‌ها وجود نداشت، ظرفیت داخلی می‌توانست بسیار فراتر از وضعیت فعلی ظاهر شود.»او تحریم نبودیم، سازندگان تجهیزات می‌توانستند آنها را به کشورهای مختلف صادر کنند، چون واقعاً توان بالایی دارند.»به گفته میرافضلی، بازسازی صرفاً به معنای بازگرداندن وضعیت به حالت قبل نیست، بلکه باید با نگاه به بهبود عملکرد و افزایش بهره‌وری انجام شود. او توضیح می‌دهد، بسیاری از نیروگاه‌های فعلی کشور، بویژه نیروگاه‌هایی که در بخش یوتیلیتی فعالیت می‌کنند، تنها بر تولید برق متمرکزند، در حالی که می‌توانند کارکردهای گسترده‌تری داشته باشند.او در این‌باره تصریح می‌کند: «نیروگاه‌هایی که در کنار دریا قرار دارند، می‌توانند به سمت آب‌شیرین‌کن‌ها حرکت کنند؛ چون این نیروگاه‌ها از انرژی مازاد برخوردارند و می‌توانند در کنار تولید برق، آب را هم شیرین کنند.»میرافضلی با اشاره به مزیت این رویکرد ادامه می‌دهد: «این کار می‌تواند راندمان نیروگاه‌ها را به نزدیک ۸۰ درصد برساند؛ یعنی تقریباً دو برابر افزایش بهره‌وری و این اصلاً چیز عجیبی نیست.»او برای تأیید این دیدگاه به تجربه کشورهای منطقه اشاره می‌کند و می‌گوید: «همین حالا کشورهای عضو خلیج فارس بخش عمده آب شیرین خود را از طریق نیروگاه‌ها تأمین می‌کنند؛ یعنی نیروگاه‌های کنار دریا، هم برق تولید می‌کنند و هم آب را شیرین می‌کنند.» این کارشناس انرژی معتقد است، در فرآیند بازسازی زیرساخت‌هایی که در جنگ آسیب دیده‌اند، می‌توان از همین الگو بهره گرفت. به گفته او، «می‌توان نیروگاه‌هایی احداث کرد که در کنار تولید برق، آب مورد نیاز استان‌های جنوبی را هم تأمین کنند.»این حال، میرافضلی یکی از موانع اصلی اجرای چنین طرح‌هایی را نبود بازار مصرف تضمین شده برای آب تولیدی می‌داند. او توضیح می‌دهد: «لنیل اینکه قیلا این کار انجام شده و الان هم امکان دارد به سمت آن نرویم، این است که می‌پرساند اگر آب تولید کنیم، به چه کسی بفروشیم؟» او تأکید می‌کند، وجود مشتری مناسب، مهم‌ترین محرک سرمایه‌گذاری در این حوزه است.»او تأکید می‌کند، یک مشتری مناسب و قطعی وجود دارد، حتماً این کار را انجام می‌دهند. الان انرژی مازاد زیادی در نیروگاه‌ها وجود دارد که هدر می‌رود و می‌توان از آن استفاده بسیار خوبی کرد.

■ مدیر عامل شرکت ملی مناطق نفت خیز جنوب در جلسه پیش بینی بهره دهی چاههای نفت و گاز آغاچاری مطرح کرد: گنجانند شرکت نفت و گاز آغاچاری بعنوان هاب گاز مناطق نفت خیز جنوب در سبد گازی کشور در آینده نزدیک

به گزارش روابط عمومی شرکت بهره‌برداری نفت و گاز آغاچاری؛مدیر عامل شرکت ملی مناطق نفت خیز جنوب در جلسه پیش بینی پنج ساله بهره دهی چاههای نفت و گاز آغاچاری که اردیبهشت ماه ۱۴۰۵ بر گزار شد با اعلام خبر فوق افزود:شرکت بهره‌برداری نفت و گاز آغاچاری با وجود دو جنگ تحمیلی در سال گذشته علیه کشور عزیزمان و گستردگی و پراکندگی تاسیسات توانست تعهدات تولید خود را در زمینه نفت و گاز به سرانجام رساند مهندس رامین خاتمی افزود:افتخار مناطق نفت خیز جنوب این است که در شرایط سخت و بحرانی لحظه ای تولید و تامین نفت پالایشگاهها و صادرات متوقف نگرددیدو قطعاً این افتخار با پایمردی و حضور در صحنه کارکنان صنعت نفت محقق شده است. مهندس خاتمی ضمن اشاره به بالاترین عملکرد تولیدی میداین نفتی آغاچاری عنوان کرد:علیرغم قدمت و سوابق تولیدی مخازن شرکت آغاچاری بیشترین تولید انباشتی را در میان شرکت های بهره بردار تابعه به ثبت رسانده استوی افزود:تزیق گاز این شرکت به میداین نفتی نیز در مقایسه با سال قبل مطلوب تر ارزیابی می‌شود و در این زمینه عملکرد خوبی حاصل شده است.رامین خاتمی با اشاره به نقطه قوت شرکت آغاچاری در برخورداری از ذخایر گازی عنوان کرد:این شرکت بعنوان هاب گازی مناطق نفت خیز جنوب می بایست در آینده بعنوان سبب تولید گاز کشور مد نظر قرار گیرد و ما این مسیر را خواهیم رفت و بهتر است از همین الان شروع نمایم.مهندس رامین خاتمی در پایان به ضرورت توجه به الزامات زیست محیطی اشاره و بر تسریع و نهایی کردن پروژه های جمع آوری گازهای مشعل که تعداد قابل توجهی از آنها با در صد پیشرفت بالا در شرکت آغاچاری در حال اجراست تاکید نمود.

■ برگزاری جلسه کمیته مبارزه با مفاسد اقتصادی در دادسرای مرکز خوزستان

جلسه کمیته مبارزه با مفاسد اقتصادی با حضور دادستان مرکز استان خوزستان، با هدف بررسی راهکارهای پیشگیری و مقابله با فساد بر گزار شدبه گزارش روابط عمومی دادسرای عمومی و انقلاب مرکز استان خوزستان، با حضور امیر خلیفان دادستان مرکز استان خوزستان، برخی از معاونین دادستان و بازپرس رسیدگی کننده، آخرین وضعیت پروندههای مرتبط با مفاسد اقتصادی، نحوه تسریع در روند رسیدگی‌ها، راهکارهای پیشگیری از وقوع تخلفات و همچنین تقویت هماهنگی میان دستگاههای متولی مورد بررسی و تبادل نظر قرار گرفت.امیر خلیفان، در این جلسه با تأکید بر رویکرد قاطع و بدون اغماض دستگاه قضایی در برخورد با مفاسد اقتصادی اظهار داشت: سیاست ا بیت‌المال و دفاع از حقوق مردم از اولویتهای اساسی دستگاه قضایی است و هیچ‌گونه مماشاتی با متخلفان و سوءاستفاده‌کنندگان از منابع عمومی صورت نخواهد گرفت.وی افزود: مبارزه مؤثر با مفاسد اقتصادی مستلزم اقدام هماهنگ، دقیق و مبتنی بر قانون است و تمامی دستگاه‌ها موظف‌اند در چارچوب وظایف قانونی خود، همکاری لازم را با مرجع قضایی داشته باشند. دادستان مرکز استان خوزستان بر اهمیت پیشگیری در کنار برخورد قضایی تأکید کرد و گفت: علاوه بر رسیدگی قاطع به پروندههای تخلف، شناسایی گلوگاههای فساد و اصلاح فرآیندهای اداری از مهم‌ترین راهکارهای کاهش بروز جرایم اقتصادی است.

■ بازدیدمدیرعامل آب و نیرو از تاسیسات آبگیر بیلقان/ تداوم آپرسیانی به تهران و البرز
تجلی قدرشناسی در سنگر سلامت؛ اهدای تجهیزات پزشکی به بیمارستان گلستان اهواز توسط خانواده بیمار بهبودیافته به گزارش وبدا خوزستان، پس از بازگشت امید و زندگی به یک جوان ۲۲ ساله، فصل جدیدی از پیوند میان جامعه و کادر درمان در بیمارستان گلستان اهواز ورق خورد؛ این جوان که با تشخیص اولیه در گروه نورولوژی و سطح هوشیاری ۵ به این مرکز ارجاع شده بود، پس از یک ماه تلاش بی‌وقفه و مراقبتهای استراتژیک در بخش ICU، با بهبودی کامل و هوشیاری پایدار ترخیص شد. این موفقیت درمانی که حاصل دقت نظر تیم متخصصان مغز و اعصاب و مجاهدت شبانه‌روزی کادر پرستاری بود، بار دیگر توانمندی علمی و تعهد حرفه‌ای این مرکز آموزشی و درمانی را به نمایش گذاشت. این بیمار تحت نظر دکتر کاشی‌زها و تیمهای پرستاری و بخش‌های آی‌سی‌یو نورولوژی بیمارستان گلستان اهواز تحت درمان بوده است. خانواده‌ی علیرضا لطفی‌نژاد، در راستای ترویج فرهنگ سپاسگزاری با رویکردی خیرخواهانه، به پاس احیای دوباره فرزندشان و به نشان قدردانی از استانداردهای بالای مراقبتی در این بیمارستان، از اقدامی نیکوکارانه اقدام به اهدای ۱۰ دستگاه ویلچر به این مرکز کرد.



به گزارش روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق گلستان؛علی اصغر طهماسبی در آئین افتتاح و آغاز عملیات اجرایی نیروگاه‌های خورشیدی که در شمال شهرستانهای آق قلا و کمیشان برگزار شد افزود : در استان کارهای خوبی در حال انجام است که یکی از این موارد، در حوزه انرژی برق است که خوشبختانه علیرغم قرارگرفتن در شرایط جنگی، هیچ پروژه ای متوقف نشده است که بایستی به مسولان دست‌میزاد گفت.استاندار گلستان نیز با اشاره به نقش مردم در میدان بودن گفت : ما هرچه داریم از این مردم است و برای این مردم از ارائه خدمتی نبایستی دریغ کنیم.

در ادامه مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق گلستان گفت : ۲نیروگاه خورشیدی به سه ظرفیت ۶.۴ مگاوات مزرعه نمونه آق قلا و روستای سلطانعلی گنبد به ارزش ۲۲۰میلیارد تومان به بهره برداری رسید. سیداحمد موسوی گفت : ۴۱نیروگاه خورشیدی در ۴۱ دستگاه اداری استان گلستان به ظرفیت ۲۲۶ کیلووات به ارزش ۳۷ میلیارد تومان نیز امروز رسماً وارد مدار گردید.

وی اضافه کرد : به‌عشایر استان نیز ۲۵۰دستگاه نیروگاه قابل حمل خورشیدی نیز به ارزش ۹میلیارد تومان تحویل گردید مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق گلستان با تأکید بر اینکه در شرایط جنگی لحظه‌ای از خدمت دست نکشیدیم، افزود: همانطور که رزمندگان اسلام پای لایچر و مردم در کف خیابان بودند ما در میدان خدمت پای کار مردم بودیم در این مدت ۱۳.۵ مگاوات برق خورشیدی در گلستان وارد مدار شد.موسوی توسعه نیروگاه‌های خورشیدی را گامی استراتژیک برای کاهش ناترازی برق کشور و استان پیش از آغاز فصل اوج مصرف و ایجاد زیرساختی پایدار و مقاوم برای تأمین نیاز مشترکان در سالهای آینده برشمرد و گفت: این اقدام موجب افزایش اعتماد عمومی، تعمیق رضایت مشترکان و ارتقای شاخص‌های توسعه پایدار خواهد شد.

در ادامه مدیرعامل نیروگاه دماوند گفت : استان گلستان با توجه به برخورداری از پتانسیل‌های طبیعی نظیر زمین و تابش آفتاب مناسب و همچنین امنیت سرمایه‌گذاری ایجاد شده، به مقصدی جذاب برای سرمایه‌گذاران در حوزه انرژی‌های پاک تبدیل شده است.رئیس کمیسیون مشترک صنایع و انرژی مجلس شورای اسلامی گفت : با وجود اینکه در ایام جنگ قرار داشتیم کارهای خوبی در زمینه تولید انرژی پاک برق انجام شده است که جای تشکر دارد. رضاعلی سنگدوبینی گفت : تولید انرژی برق در حال انجام شدن است ولی باید با فرهنگ سازی در حوزه مدیریت مصرف از این انرژی پاک بهینه مصرف کردن را در جامعه نهادینه نماییم. شایان ذکر است این مراسم با حضور انمه جمعه و جماعات، مدیران کل دستگاههای اجرایی و نماینده مردم گرگان و آق قلا در مجلس شورای اسلامی و مدیرعامل نیروگاه دماوند بر گزار شد.

۶۶۰۰ دختر تحت حمایت کمیته امداد استان گلستان در دوره های آموزشی نوید زندگی شرکت کردند

تحت حمایت به اردوی آموزشی سیاحتی استان گیلان، برگزاری جشن تکلیف خونه به خونه با حضور خادمیاران آستان قدس رضوی برای بیش از ۸۸ نفر از دختران اهل تسنن در مناطق مرزی و محروم استان و همچنین برگزاری گرامیداشت مراسم برادر و خواهری برای فرزندان تحت حمایت استان ، چهار برنامه شاخص دهه کرامت کمیته امداد در سطح استان می باشد. وی با اشاره به بهره مندی بیش از ۱۱هزار نفر از دختران در شرایط سنی ۱۵ تا ۳۵ سال مجرد از سایر خدمات این نهاد،افزود: توانمندسازی این دختران در حوزه های مختلف تحصیلی، تربیتی، آموزشی از اقدامات مهم و اساسی این نهاد در حوزه خدمات امور فرهنگی می باشد . وی با اشاره به اجرای طرح ملی یاس با مشارکت هلال احمر ، افزود: طرح ملی یاس با هم افزایی جمعیت هلال احمر، با عنوان یاران آینده ساز از مهمترین برنامه های حوزه دختران این نهاد در راستای نقش آفرینی این افراد در سطح جامعه می باشد.

۲ هزار واحد آسیب دیده در جنگ باید تخریب و نوسازی شود



رئیس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی با بیان اینکه تاکنون ۱۱۹ هزار واحد تجاری و مسکونی در شهرها و روستاهای کشور مورد ارزیابی قرار گرفته است، گفت: از این تعداد ۲ هزار واحد باید تخریب و بازسازی شود.منوچهر خواجه دلوی در ارتباط با آخرین وضعیت بازسازی مناطق آسیب دیده از جنگ تحمیلی اخیر، افزود: خسارت ۱۹ هزار واحد ارزیابی شده، در حد تأمین اقامد معیشتی بوده که تأمین آن بر عهده بنیاد مسکن انقلاب اسلامی نیست.

وی با بیان اینکه از مجموع ۱۰۰ هزار واحد دیگر، ۲۰ هزار واحد نیاز به تخریب و بازسازی دارد، اضافه کرد: برای این واحدها آئین نامه مربوطه ۱۷ فروردین سال جاری تقدیم دولت شد که امیدواریم

در جلسه هیات دولت به تصویب برسد.رئیس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی با بیان اینکه در آئین نامه پیش بینی شده به مقدار زیر بنای واحد آسیب دیده، مبلغی بلاعوض در اختیار متقاضی قرار می گیرد، گفت: بر این اساس پروانه خدمات مهندسی رایگان خواهد بود تا واحد ساخته شود.وی با بیان اینکه در صورتی که فرد بخواهد بیش از مقدار قبلی، واحد خود را بسازد باید تسهیلات دریافت کند که در آئین نامه قید شده است، گفت: برای واحدهای کاملاً تخریبی و با جایگاهی نیز مقرر شده که ودیعه مسکن به میزان ۳۰۰ تا ۷۰۰ میلیون تومان اختصاص یابد که این رقم در روستاها ۳۰۰ میلیون، در شهرهای زیر ۲۵ هزار نفر ۴۰۰ میلیون و مراکز استان ها ۷۰۰ میلیون تومان پیش بینی شده است که با کارمزد چهار درصد خواهد بود.خواجه دلویی با بیان اینکه از مجموع واحدهای ارزیابی شده تعداد ۸۱ هزار واحد نیاز به تعمیرات داشت است، افزود: تعمیرات ۳۱ هزار واحد در مدت کم به پایان رسیده است.

وی با بیان اینکه تا کنون مصوبه دولت ابلاغ نشده اما بنیاد مسکن انقلاب اسلامی در آواربرداری نیز کمک حال بوده است، اضافه کرد: در حال حاضر ساخت و ساز واحدها شروع شده است.رئیس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی ادامه داد: هم اکنون بنیاد مسکن انقلاب اسلامی در حدود ۲۴۰ شهر و روستا مسوولیت بازسازی را بر عهده دارد.

صنایع در مدار تولید امسال بابت برق جریمه نمی شوند/ افزایش تعرفه در بخش خانگی نداریم

می رسد

رجبی مشهدی درباره قطعی برق در تابستان گفت: برای اینکه بتوانیم برق مورد نیاز را تأمین کنیم برنامه های مفصلی از جمله ۱۴ مگاپروژه بزرگ نیروگاهی حرارتی را در دست اجرا داریم تا ۳ هزار مگاوات به نیروگاه های کشور اضافه خواهد شد.

معاون وزیر نیرو اولویت دولت را توسعه تجدیدپذیرها در کشور دانست و گفت: تاکنون بیش از ۴ هزار و ۵۰۰ مگاوات به نیروگاه های تجدید پذیر اضافه شده است. در مجموع برنامه ریزی شده تا ۷ هزار مگاوات نیروگاه های تجدید پذیر را تا تابستان اضافه کنیم وی با بیان اینکه ۴ برابر کاری که در دولت های قبلی در این دولت کار برای توسعه تجدیدپذیرها انجام شده است، افزود: هوشمندسازی و محدودسازی مشترکان بر مصرف اقدام خوبی انجام شده بیش از ۷ میلیون کنتور هوشمند نصب شده است رقمی که از ابتدای دولت اتفاق افتاده ۲ برابر کاری است که قبل دولت انجام شده است.

رجبی مشهدی استفاده از طرح پویش ۲۵ درجه فرهنگسازی طرح صبا که مشارکت بانوان و دانش آموزان را به خدمت می گیریم تا امسال با ظرفیت ها و برنامه ریزی هایی که برای کاهش مصرف در اختیار داریم با توجه به اهمیت ساماندهی بازار اجاره و ضرورت حمایت از پیش بریم وی با بیان اینکه نیاز است گفت که خاموشی در تابستان امسال نخواهیم داشت، افزود: از میزان محدودیت ها کاسته خواهد شد که در این مسیر بیش از همه نیازمند همکاری مردم هستیم.نیروگاه‌ها برای تأمین گاز در دوره تابستان مشکلی ندارند اما برای دوره زمستان باید برنامه‌ریزی کنیم.معاون وزیر نیرو گفت: تا کنون محدودیت‌هایی برای تأمین سوخت گاز نیروگاه‌ها نداشته‌ایم و بنا به اطلاعی که از وزارت نفت گرفته‌ایم، محدودیت برای دوره تابستان نخواهیم داشت.

■ سقف وام «کمک ودیعه مسکن مستاجرین» و «بهبودی و نوسازی مسکن روستایی» افزایش یافت
هیات عالی بانک مرکزی افزایش سقف کلی و فردی تسهیلات کمک ودیعه مسکن مستاجرین از محل منابع بانکی موضوع ماده (۴) قانون جهش تولید مسکن و نیز تسهیلات ارزان قیمت طرح ویژه بهسازی و نوسازی مسکن در روستاها، شهرهای زیر ۲۵ هزار نفر جمعیت و کمک به تأمین مسکن محرومین را تصویب کرده به گزارش بانک مرکزی، با توجه به اهمیت ساماندهی بازار اجاره و ضرورت حمایت از مستاجرین، موضوع افزایش سقف کلی و فردی تسهیلات کمک ودیعه مسکن در هیات عالی بانک مرکزی مطرح و مقرر شد.به منظور حمایت از مستاجرین و اجرای ماده (۹) قانون ساماندهی بازار زمین، مسکن و اجاره بها، سقف کلی تسهیلات کمک ودیعه مسکن از محل منابع بانکی موضوع ماده (۴) قانون جهش تولید مسکن به مبلغ ۳۰۰۰ هزار میلیارد ریال (۳۰۰۰ همت) افزایش یافت. سقف فردی تسهیلات مزبور نیز در شهر تهران به ۳ میلیارد و ۶۵۰ میلیون ریال (۳۶۵ میلیون تومان)، در مراکز استان ها به ۲ میلیارد و ۸۰۰ میلیون ریال (۲۸۰ میلیون تومان)، سایر شهرها به ۱ میلیارد و ۸۵۰ میلیون ریال (۱۸۵ میلیون تومان) و در روستاها به ۷۵۰ میلیون ریال (۷۵۰ میلیون تومان) افزایش یافت.شایان ذکر است، در راستای اجرای بند (ث) ماده ۵۱ قانون برنامه هفتم پیشرفت جمهوری اسلامی ایران و با توجه به اهمیت بهسازی و نوسازی مسکن در روستاها، هیات عالی بانک مرکزی با افزایش سقف فردی تسهیلات ارزان قیمت طرح ویژه بهسازی و نوسازی مسکن در روستاها، شهرهای زیر ۲۵ هزار نفر جمعیت و کمک به تأمین مسکن محرومین برای ۲۲۰۰۰۰۰ واحد مسکونی، به مبلغ ۵ میلیارد ریال موافقت کرد

■ خسارت تگرگ به محصولات کشاورزی: بخشی از دسترنج کشاورزان درهشهری به باد رفت.

به گزارش روابط عمومی مدیریت جهادکشاورزی شهرستان دره‌شهر، در پی بارش‌های شدید باران و بارش تگرگ صبح امروز دوشنبه مورخ ۷ اردیبهشت‌ماه ۱۴۰۵ مدیر جهاد کشاورزی و مسئول زراعت شهرستان «از مزارع گندم خسارت‌دیده از تگرگ و باران شدید بازدید بعمل آوردند.زاهد زینی‌وند مدیر جهادکشاورزی دره‌شهر گفت: در این بازدید که با حضور جمعی از کشاورزان منطقه انجام شد، میزان خسارت وارده به مزارع گندم در نقاط مختلف شهرستان مورد بررسی و ارزیابی میدانی قرار گرفت.این بارش‌ها در برخی نقاط باعث ورس (خوابدگی بوته‌ها)، شکستگی خوشه‌ها و نهایتاً کاهش عملکرد مزارع خواهد شد.زینی‌وند بر لزوم ثبت دقیق خسارات و پیگیری فرآیند جبران خسارت مزارع آسیب دیده تحت پوشش صندوق بیمه محصولات کشاورزی تأکید کرد و افزود: با توجه به گستردگی خسارات، از کشاورزان آسیب‌دیده که مزارع گندم ، جو و سایر محصولات خود را قبلاً بیمه نموده‌اند، درخواست می‌شود هرچه سریع‌تر برای ثبت درخواست خسارت به بانک کشاورزی مراجعه کنند تا فرآیند تشکیل پرونده، کارشناسی میدانی و پیگیری مراحل جبران خسارت از طریق مراجع مربوطه در اسرع وقت انجام گردد.



آیین افتتاح و آغاز عملیات اجرایی نیروگاه‌های خورشیدی در سطح استان گلستان بر گزار شد

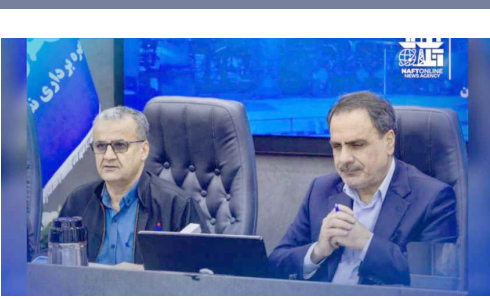
گلستان – محمدعلی شربتدار | استاندار گلستان با بیان اینکه بالغ بر ۴۰ طرح نیروگاهی کوچک و بزرگ با سرمایه‌گذاری هشت هزار و ۱۶۶ میلیارد تومان در استان کلنگ زنی و به بهره‌برداری رسیده است، تصریح کرد: این سرمایه‌گذاری غلظیم با همت بخش خصوصی و مدیران جهادی استان و در اوج تحریم‌های ظالمانه انجام شده و بخش عمده آن در دوران جنگ تحمیلی سوم محقق شده است.

قائم مقام کمیته امداد استان گلستان، از اجرای ۴ برنامه شاخص فرهنگی برای جامعه هدف این نهاد در دهه کرامت خبر داد.

محمدعلی شربتدار ، خبرنگار گلستان : به گزارش پایگاه اطلاع رسانی کمیته امداد، جعفر مزیدی قائم مقام کمیته امداد استان گلستان گفت: اجرای برنامه های تربیتی، و فعالیت‌های فوق برنامه برای خانواده های تحت حمایت ، بویژه دختران ، یکی از سیاست‌های اصلی در راستای توانمندسازی فرهنگی این نهاد می باشد. وی با اشاره به فرا رسیدن و گرامیداشت دهه کرامت و ولادت با سعادت حضرت معصومه(س) روز دختر و ولادت سراسر نور امام مهربانی ها حضرت رضاع(افزود: امسال همزمان با این دهه، در کنار برنامه های کلی و ابلاغی، چهار برنامه شاخص در سطح ادارات و کانونهای تربیتی اجرا شد.

وی با تأکید بر لزوم کار تربیتی و معنوی در بین قشر نوجوان و جوان در کمیته

تحقق بیش از ۱۰۰درصدی برنامه تولید نفت در شرکت بهره‌برداری نفت و گاز کارون



میزان تحقق برنامه تولید شرکت بهره‌برداری نفت و گاز کارون در سال ۱۴۰۴ از مرز ۱۰۰ درصد عبور کرد؛ دستاوردی که با وجود چالش‌ها و محدودیت‌های عملیاتی و با ایستادگی در برابر دو دوره جنگ تحمیلی ظالمانه، به ثمر نشست.

مهندس حسن شهریونی، مدیرعامل شرکت بهره‌برداری نفت و گاز کارون، در نخستین نشست پیش‌بینی بهره‌دهی چاه‌های شرکت ملی مناطق نفت‌خیز جنوب با اعلام این خبر اظهار کرد:با بهره‌گیری از برنامه‌ریزی دقیق و اجرای مجموعه‌ای از اقدامات فنی و عملیاتی، از جمله عملیات درون چاهی، تعمیرات درون واحدی و اصلاحیه‌های فرآورش، توانستیم به تحقق ۳/۱۰۰ درصدی تعهدات تولید نفت دست یابیم.

وی با تأکید بر اهمیت این موفقیت افزود: «این دستاورد با حمایت‌های مدیرعامل محترم ،همکاری مدیریت های ستادی شرکت ملی مناطق نفت‌خیز جنوب و تلاش و زحمات شبانه روزی کارکنان بخش های فنی ،عملیاتی و پشتیبانی محقق شده است؛ مجموعه‌ای که در سایه دو دوره جنگ تحمیلی ظالمانه و در شرایط دشوار عملیاتی، نقش‌آفرینی بی‌مثالی در تحقق اهداف شرکت ایفا کردند.» نشست پیش‌بینی پنج‌ساله بهره‌دهی چاه‌ها، تولید و توزیع نفت و گاز با هدف بازنگری در عملکرد، ارائه راهکارهای ارتقای بهره‌وری و رفع تنگناهای عملیاتی، در نخستین روز اردیبهشت‌ماه ۱۴۰۵ با حضور مدیرعامل و مدیران ارشد شرکت ملی مناطق نفت‌خیز جنوب برگزار شد.

در این نشست، محورهایی از جمله وضعیت مخازن تحت سرپرستی، روند تولید چاه‌ها، تنگناهای اصلی تحقق برنامه‌های سال جاری، چشم‌انداز و چالش‌های پنج‌ساله و همچنین وضعیت تولید گاز، میزان گاز-سوزی و پروژه‌های کاهش یا حذف آن مورد

معاون برق و انرژی وزارت نیرو با بیان اینکه امسال صنایع در مدار تولید مشمول جریمه نمی شوند، اعلام کرد: افزایش تعرفه ای در بخش خانگی صورت نگرفته است مصطفی رجبی مشهدی در نشست خبری با بیان اینکه پاداش صرفه جویی برای مشترکان خانگی در صورت صرفه جویی در مصرف برق با نصب نیروگاه های خورشیدی دیده شده است، گفت: صرفه جویی یک لامپ ۲۵ واتی از سوی مشترکان خانگی، به میزان بیش از ۷۵ مگاوات صرفه جویی در مصرف برق را به دنبال خواهد داشت که معادل مصرف برق همه کارخانجات سیمان کشور است.

وی افزود: مشترکانی که بیش از ۱۰ درصد کاهش مصرف برق داشته باشند، کاهش بیش از ۳۰ درصدی در مبلغ قبض آنها را به دنبال خواهد داشت و کسانی که داوطلبانه نیروگاه های خورشیدی بیش از ۵ کیلو وات استفاده کنند، به عنوان پاداش تا ۲۰ درصد مبلغ قبض شان کاهش خواهد یافت.

معاون وزیر نیرو خاطر نشان کرد: اگر از نیروگاه های خورشیدی به همراه ذخیره ساز (باتری) استفاده کنند، تا ۳۰ درصد مبلغ قبض شان در بازه زمانی ابتدای خرداد تا پایان شهریور، کاهش خواهد یافت.

رجبی مشهدی با تأکید بر اینکه هیچ تغییری در تعرفه های برق بخصوص در بخش خانگی نداشته ایم، درباره صدور قبض هایی با رقم های بالا اظهار داشت: اگر کسی مصرف برق چندانی نداشته باشد، ممکن است قبض برق با ارقام اندک صادر بشود؛ ۷۵ درصد از مشترکان برق خانگی زیر الگوی مصرف، قرار دارند و قبض برق آنها به صورت یارانه ای است رقم آنها کمتر از ۷۰ هزار تومان است.

آکهی انتخابات انجمن صنفی کارفرمایی شرکت های حمل و نقل کالا شهرستان بهاباد

به موجب مدارک تسلیمی از سوی انجمن صنفی فوق الذکر اسامی و سمت هر یک از اعضای اصلی و علی البدل هیئت مدیره که به مدت سه سال و بازرسان یکسال از تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۶انتخاب شده اند به این شرح می‌باشد

۱: رئیس آقای غلامرضا زینلی ۲: نائب رئیس آقای سلیمان حاتمی زاده ۳: خزانه دار آقای عباس دهقان ۴: اعضای علی البدل هیئت مدیره آقایان محمد رستگاری فرد و علی محمد رستگاری ۵: بازرس اصلی آقای محمدرضا حداد زاده و بازرس علی البدل آقای محمد رضا محیط اردکانی ۷: دبیر آقای سلیمان حاتمی زاده

ضمناً به استناد ماده ۲۳ اساسنامه کلیه اسناد مالی ، اوراق رسمی بهادار و قرارداد های تعهدآور که به تصویب هیئت مدیره رسیده باشند با امضای مشترک رئیس هیئت مدیره و خزانه دار و ممهور به مهر انجمن صنفی معتبر خواهد بود

کارت ملی به شماره ۹۲۱۱۹۹۷۵۴۱ به نام زهرا رستگار مقدم فرزند حسن در تاریخ ۱۴۰۴/۷/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی و گواهینامه و کارت پایان خدمت و شناسنامه به شماره ۹۴۴۹۵۱۴۳۰ به نام علی روح بخشی زحمتکش فرزند محمد در تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

شناسنامه و کارت ملی به شماره پلاک ۴۴۵۹۹۱۵۹۶۰ به شماره به نام طیبه عباسی فرزند در تاریخ ۱۴۰۴/۱/۱۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۱۰۰۲۴

کارت ملی به شماره ۰۰۲۳۶۵۵۰۳۸ به نام امیر حسین عشقی فرزند محمود رضا در تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۵ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

شناسنامه به شماره ۱۷۸ و گذرنامه به شماره ۴۵۹۶۷۵۵به نام روح انگیز نعمت پور شاملو فرزند حسین در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۲۰ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۵۳۹۱۲۸۳۷ به نام محمد علی خرمی فرد فرزند ولی اله در تاریخ ۱۴۰۵/۲/۵ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۱۲۷۲۸۷۴۳۵۴ به نام ایمان شاه زیدی فرزند احمد در تاریخ ۱۴۰۲/۶/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت نظام وظیفه و کارت سوخت به شماره پلاک ایران ۲۰ ۱۴۴ ص ۸۸ و گواهینامه پایه دوم و شناسنامه به شماره ۷۴۱ و کارت ملی به شماره ۱۷۲۸۹۳۵۳۷۷ و کارت وسیله نقلیه به شماره IRFC۹۴۱۷۱RT۲۴۲۴۸۳ و نام خودرو رنو TONDAR۹۰۰K۰M و رنگ خودرو سفید شیری روغنی و مدل وسیله نقلیه ۱۳۹۴ و شماره پلاک ایران ۲۰ ۱۴۴ و ۸۸ و شماره شناسی NAALS۳R۱۰۶۹۳۸ و نام صاحب سند یوسف صبری و نوع وسیله نقلیه سواری به نام یوسف صبری فرزند اسداله در تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۹ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۰۴۲۹۲۷۲ به نام علیرضا صادقی فرد فرزند موسی در تاریخ ۱۴۰۵/۲/۷ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۰۱۶۲۴۰۶۳۴ به نام پگاه شاه منصوری فرزند سعید در تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۱۰۰۲۹

کارت نظام وظیفه و گواهینامه و کارت ملی به شماره ۱۱۷۵۲۴ ۱۷۱ و بیمه نامه و کارت سوخت و کارت وسیله نقلیه پیکان وانت سفید مدل ۱۳۹۰ و شماره پلاک ط۱۲ ۶۳۷ به نام وحید عبادی فرزند محمد در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۱۵ مفقود گریده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت نظام وظیفه و گواهینامه و کارت ملی به شماره ۰۰۲۴۶۱۶۴ و ۳۳۰ و کارت سوخت و کارت وسیله نقلیه پژو ۴۰۵ نقره ای مدل ایران ۱۳۹۱ و شماره شناسی NAAM۰۰۱CA۰CE۳۸۱۳۵۱ و شماره موتور ۳۱۹۳۷۷ و ۱۳۴۹۰ و شماره پلاک ۱۳۸۱ ۱۷۸ به ۲۹ به نام سعید ایاپی فرزند نصیر در تاریخ ۱۴۰۵/۲/۴ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۱۰۰۶۴

شناسنامه به شماره ۴۲۷۱۷۶۶۴۱ به نام پوریا زمانی فرزند مجید و شناسنامه زهرا مرادی فرزند کرامت علی در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۲ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

گواهینامه پایه سوم به شماره ملی ۴۷۱۱۹۱۱۴۸۰ و کارت دانشجویی به شماره و کارت بانکی به شماره به نام رضا عباسی فرزند علی در تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۴۲۸۱۵۴۵۶۵ به نام عظمت کریمی فرزند شعبان در تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۴۲۸۲۸۷۵۵۹ و کارت بانکی به شماره به نام رفیعه چلنگری فرزند نورعلی در تاریخ ۱۴۰۵/۲/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۰۶۸۲۵۷۳۷۶ و گواهینامه پایه سوم به شماره به نام زهره نورلو فرزند علی اوسط در تاریخ ۱۴۰۵/۲/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۴۲۸۵۷۶۰۶۷۳ به نام فرزا احمدی فرزند اسرافیل در تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۱۰۰۶۶

گواهینامه به شماره ۵۳۰۰۰۶۴۴۰۸ به نام علی جعفری فرزند محمد در تاریخ ۱۴۰۲/۱/۲۵ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

گواهینامه به شماره ۴۵۷۰۱۰۰۱۱۲ و کارت ملی به شماره ۴۵۷۰۱۰۰۱۱۲ و کارت موتور به شماره پلاک ۷۵۴ – ۱۲۶۴۴ و کارت نظام وظیفه به شماره ۴۵۷۰۱۰۰۱۱۲ به نام سید محمد میر عماد فرزند سید فتح اله در تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۰ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۱۰۰۹۵

کارت ملی به شماره ۳۸۷۳۹۶۷۹۳ به نام معصومه مرادی افضل فرزند محمود در تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۱۱۵۰

کارت ملی و کارت پایان خدمت و گواهینامه پایه دوم و کارت سوخت موتور ماشین به شماره ملی ۱۴۸۴۲۱۰۳۱۵ به نام عزیز خاکی پور فرزند رستم در تاریخ ۱۴۰۵/۲/۵ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۱۱۸۵

گواهینامه پایه سوم به شماره و کارت وسیله نقلیه به شماره و نام خودرو وانت و رنگ خودرو و مدل وسیله نقلیه و شماره پلاک و شماره شناسه و شماره موتور و نام صاحب سند جابر بردل و نوع وسیله نقلیه وانتبه نام جابر بردل فرزند در تاریخ ۱۴۰۵/۲/۲ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۵۸۸۵۰۰۰۲۵ به نام خدیجه رجبی فرزند در تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

گواهینامه دوم به شماره به نام رضا معرب فرزند در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۵ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است

برگ سبز خودرو به شماره وسیله نقلیه و نام خودرو و رنگ خودرو و مدل وسیله نقلیه و شماره پلاک ۸۸۵۹۶ و ۲۴۴ شماره شناسی MAAA۳۶AA۰EG۶۵۹۲۱۲ و شماره موتور ۱۱۸POO۳۰۹۶۶ و نام صاحب سند و نوع وسیله نقلیه به نام ابوالقاسم صادقی فرزند در تاریخ ۱۳۹۸/۱/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۱۴۰۱

گواهینامه پایه سوم و کارت ملی هوشمند به شماره ملی ۰۵۱۳۳۱۷۷۱ به ۲۰ به نام اشکان خالقی درزی فرزند شعبان در تاریخ ۱۴۰۳/۹/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی هوشمند به شماره ۰۲۹۲۰۲۰۸۱ به نام زهرا اهدایتی مثانی فرزند محمد به تاریخ تولد ۱۳۳۸/۷/۶ در تاریخ ۱۴۰۴/۹/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

گواهینامه پایه دوم به شماره ملی ۰۲۴۵۵۳۹۰۲ به نام قربانعلی ذکریا فرزند حسین در تاریخ ۱۴۰۴/۱/۱۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی هوشمند به شماره ملی ۰۱۳۸۹۳۴۰۲ به نام نسیم فلاح فرزند نعمت در تاریخ ۱۴۰۴/۸/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۱۵۰۴

جواز اسلحه شکاری سوزنی ساخت کشور روسیه به شماره ۰۵۰۶۲۳۵۶ به نام کد ملی ۳۳۹۱۳۹۲۱۵۱ به نام کرم الله بهارلو فرزند خلیفه در تاریخ ۱۴۰۴/۶/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۰۲۲۸۴۰۴۹۰۰ و گواهینامه رانندگی و کارت دانشجویی به نام عسل ذخیره فرزند امیر مرتضی در تاریخ ۱۴۰۵/۲/۲ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۲۲۹۷۶۶۲۶۱ و گواهینامه رانندگی و کارت علوم پزشکی به نام مریم اسمعیلی فرزند نوراله در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۲۶ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

شناسنامه به شماره ۶۶۴۴ به نام شرار غیب فرزند ابوالحسن در تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۱ مفقود گردیده است و از

چاپ آگهی های مفقودی ومشتريان غرامت المثنی

درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودرو به شماره پلاک ۶۳ ایران ۷۷۶ ص ۳۹ و شماره موتور ۰۱۳۳۷۲ و شماره شناسی ۱۰۰۳۴۸۶ به نام فاطمه پناهی فرزند خلیل در تاریخ ۱۴۰۱/۱/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت وسیله نقلیه به شماره پلاک ۹۳ ایران ۷۸۲ ص ۴۶ و شماره موتور AS۹۹۶ و شماره شناسی ۰۱۳۲۰۹ RF به نام حمید رسولی فرزند مصطفی در تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

گواهینامه رانندگی به نام حدیث حسین آبادی فرزند محمود در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۲۹ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۲۲۹۵۴۲۷۸۴۳ به نام زینب پیروی فرزند ابوالقاسم در تاریخ ۱۴۰۴/۱/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۱۵۰۶

برگ سبز خودرو به شماره وسیله نقلیه و نام خودرو پژو ۲۰۷ و رنگ خودرو سفید و مدل وسیله نقلیه ۱۴۰۴ و شماره پلاک ۶۳ ایران ۳۲۱ ص ۳۷ و شماره شناسی SDJ۴۸۸۲۱ و شماره موتور ۱۷۲B۰۳۱۷۲۹۷ و نام صاحب سند سعیدرضایی و نوع وسیله نقلیه شخصیبه نام سعید رضایی فرزند روح اله در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت نظام وظیفه به شماره ۰۸۱۰۶۵۸۵۱۸۰۰ و گواهینامه سوم به شماره ۷۱۵۷۴۲۰۴۴۵۹ به نام شایان جوکاری فرزند قهرمان در تاریخ ۱۴۰۵/۲/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۴۱۱۵۳۲۰۴۱۵ به نام بهمن سلیمان نژاد فرزند غلامعلی در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۴ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۱۴۱۱۰۷۱۹۰۴ به نام وحید عباس نژاد فرزند میران در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۲۵۳۹۹۴۳۶۷ به نام محدثه فرهادی فرزند روح الامین در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۲۵ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۲۲۹۹۴۴۵۳۱۶ به نام هما باقری قلاتی فرزند محمد در تاریخ ۱۴۰۴/۹/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۱۸۶۶

کارت ملی به شماره ۰۱۹۳۳۰۲۵۰۲۰ به کارت های بانکی شامل: کارت بانکی بلوبانک و کارت بانکی سامان و گواهینامه به شماره ۰۰۱۹۳۳۰۲۵۰۲۰ به نام دانیال خاموش گو فرزند رضا در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۲۶ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت وسیله نقلیه نام خودرو سمند و رنگ خودرو سفید و مدل وسیله نقلیه ۱۳۹۹ و شماره پلاک ۶۶۱۷۶۹ ایران ۳۴ و شماره شناسی ۰۹۷۳ NAAC۹۱CE۵LF۶۸۰ و شماره موتور ۱۲۴K۱۴۲۷۷۰۲ و نام صاحب سند فرزاد درویشی و نوع وسیله نقلیه به نام فرزاد درویشی فرزند حسن در تاریخ ۱۴۰۵/۲/۷ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۲۰۱۳

کارت ملی به شماره ۰۱۰۵۶۴۸۰۶ به نام اعظم عواطف فاضلی فرزند برزو در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۲۲ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۰۱۸۲۱۷۲۴۹ به نام مهدی کرمی فرزند مهرداد در تاریخ ۱۴۰۱/۱/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۵۵۷۸۴۲۸۵۹ به نام علیرضا احمدی فرزند علی شیر در تاریخ ۱۴۰۱/۱/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۱۲۹۵۷۷۹۸ به نام حسن زاغری فرزند عباس در تاریخ ۱۴۰۳/۱/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۱۶۵۱۹۶۰۵۲۶ به نام کبری فاخردیزجی فرزند بابا در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۴ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۴۳۳۰۷۹۳۵ به نام محمدرضا عمرانی علی آباد فرزند شعبان در تاریخ ۱۴۰۱/۱/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

گواهینامه و کارت ملی به شماره ۰۰۱۰۷۶۶۱۲۱ به نام معصومه برزه کار فرزند قبله علی در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۴ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۳۲۰۶۲۲۷۰۳ به نام هادی شیخ شیرمحمدی در تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۹ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۱۲۹۲۴۹۴۷۴۳ به نام نسیم کفاشی فرزند محمدحسن در تاریخ ۱۴۰۴/۱/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

شناسنامه و گواهینامه و کارت ماشین و دفترچه بیمه و کارت ملی به شماره ۴۷۹۶۰۴۸۷۳ به نام خوشقدم نوروزی فرزند صفر در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۲۶ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۲۰۱۴

شناسنامه به شماره ۰۲۴۴۰۲۶۲۷ به نام محمد طه زرین اقبال فرزند مهدی در تاریخ م ۱۴۰۴/۱۲/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۵۷۸۶۳۳۴۵ به نام علیرضا عسگری فرزند حسین در تاریخ ۱۴۰۳/۱/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۲۰۲۵

کارت ملی به شماره ۵۹۳۹۴۵۰۵۸۱ به نام داود امیدی فرزند اسماعیل در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

برگه انحصار وراثت و برگه فوت همسر شناسنامه به شماره ۲۵۱ و کارت ملی به شماره ۰۰۴۱۲۱۵۰۶۰ به نام رقیه کاظمی فرزند امین در تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

برگه انحصار وراثت پدر و کارت ملی به شماره ۰۰۴۱۲۱۵۰۶۰ و شناسنامه به شماره ۲۵۱ به نام سلیمه حاجبی فرزند امین در تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

گواهینامه پایه سه و موتور سیکلت و کارت وسیله نقلیه و نام خودرو موتور سیکلت هوندا و رنگ خودرو سفید و مدل وسیله نقلیه ۱۲۸۵ و شماره پلاک ۱۲۷۲۲/۱۵۴ به نام رضا سلطانی فرزند میکایل در تاریخ ۱۴۰۴/۸/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

شناسنامه به شماره ۰۳۵۶۰ و کارت ملی به شماره ۰۰۴۹۲۹۱۸۶۶ به نام ابراهیم وثاقي مهران فرزند صاحبعلی در تاریخ ۱۴۰۵/۲/۵ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۷۸۰۰۷۸۸۶۸۳۸ به نام پونه بشیری فرزند نصرت اله در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۲۶ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

شناسنامه به شماره ۰۲۰۲۸۱۲۲۸۶ به نام کیانا معینی فرزند مصطفی در تاریخ ۱۴۰۴/۲/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت سوخت و کارت ملی به شماره ۰۴۳۹۰۶۹۳۲۷۱ و کارت وسیله نقلیه و نام خودرو موتور سیکلت آزما و رنگ خودرو قرمز و مدل وسیله نقلیه ۱۳۹۷ و شماره پلاک ۱/۱/۲۲۳۹ و کارت شناسایی نیرو انتظامی و کارت های بانکی به نام خیر اله روز فرزند محرم در تاریخ ۱۴۰۵/۲/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

شناسنامه به شماره ۰۰۱۱۲۳۰۱۱۲۳ به نام رضا ساعتمند فرزند حسین در تاریخ ۱۴۰۳/۶/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۷۴۵۳۲۸۲۰ به نام احمد افشاری فرزند حسین در تاریخ ۱۴۰۵/۲/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۱۳۱۴۲۹۲۵ به نام ایمان مقیمی فرزند محمد حسن در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۲۹ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت وسیله نقلیه و نام خودرو تیبا و رنگ خودرو سفید و مدل وسیله نقلیه ۱۳۹۲ و شماره پلاک ۳۲ و ۱۵۷۸ ایران ۴۰ و نوع وسیله نقلیه سواری و کارت سوخت و گواهینامه پایه دو و بیمه نامه به نام رضا مرادی مهماندوست اولیا فرزند صاحبعلی در تاریخ ۱۴۰۵/۲/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودرو و نام خودر و جک و رنگ خودرو و سفید و مدل وسیله نقلیه و شماره پلاک ۹۵ ط ۱۱۱ ایران ۹۹ و شماره شناسی ۱۶۵۳۱۶۵۵SB۱۶۵۳NAKNF۷۵۲ و شماره موتور ۰۰۰۶۶۲۱ HFc۰۲GB۳۲DS و نوع وسیله

نقلیه سواری به نام حمید رضا عسگری مرین فرزند جعفر در تاریخ ۱۴۰۴/۲/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت وسیله نقلیه و نام خودرو MVMX۳۲ و رنگ خودرو مشکی و مدل وسیله نقلیه ۱۴۰۳ و شماره پلاک ۸۵ س ۲۴۴ ایران ۴۰ و شماره شناسی ۰۱۸۴۰۶ NATGBAKUXR۱ و شماره موتور ۰۴۷AHR۰۳۱۰۱۰MVMET۱۰۰ و نوع وسیله نقلیه سواری به نام غلامرضا علی پور علیرضائی فرزند ابراهیم در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۲۰ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت وسیله نقلیه و نام خودرو پژو ۲۰۷ و رنگ خودرو سفید و مدل وسیله نقلیه ۱۴۰۴ و شماره پلاک ۸۷ ۱۵۸ ایران ۴۰ و شماره شناسی ۰۰۳۵۰۶۹۰۳۵B و شماره موتور ۱۸۸B۰۰۳۵۰۶۸ و شماره موتور ۰۴۷NAARv۳HaFSDL۸۵۹۶۸ و نوع وسیله نقلیه سواری به نام محسن انصاری فرزند علیرضا در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۱۰ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

پنج برگ اول سند مالکیت به آدرس پرند فاز ۶ پروژه کیسون بلوک ۲۲ طبقه مکلف واحد ۷ جنوبی به نام حسن رحمت زاده کلی فرزند مشتاق کد ملی ۱۵۷۱۶۳۹۴۲۱ در تاریخ ۱۴۰۴/۶/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۱۶۷۹۹۸۹۵ به نام مهدی مهری ساسان سرا فرزند سیروس در تاریخ ۱۴۰۴/۵/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۲۲۲۹۲۷۸۸۴۳ به نام حمیده درویش فرزند حسین در تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۰۴۸۶۴۴۵۹۵ به نام خدیجه رضا زاده تبریزی بهبود فرزند محمود در تاریخ ۱۴۰۴/۱/۱۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۰۲۲۹۶۸۰۰۸ به نام سید زینب میر عبدالله فرزند سید حسن در تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۰ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۰۷۴۵۳۶۶۷۲ به نام کاظم لطف اله زاده خلیل آباد فرزند حسین در تاریخ ۱۴۰۵/۲/۴ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۰۵۴۶۱۱۰۷۵ و گواهینامه پایه دو و موتور سیکلت به نام مهرداد کاوه فرزند کریم در تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۲۰۴۸

کارت ملی هوشمند به شماره ۰۰۲۲۵۹۰۴۷۱ به نام محمدسعید نوروزی فرزند امراله در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۲۷ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

شناسنامه به شماره به نام محسن علیرضا فرزند در تاریخ ۱۴۰۴/۱/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی و کارت وسیله نقلیه ماشین به شماره پلاک ۳۸ ایران ۶۶۶ ص ۸۶ به شماره موتور M۱۵/۹۳۴۴۹۳۱ به شماره ۰۳۸۴۸۳۸۴۱۰۳ به نام یونس بهنام فرزند حسین در تاریخ ۱۴۰۳/۱/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۲۰۶۵

کارت ملی به شماره ۰۰۶۸۹۱۳۰ به نام زهرا امام زاده جعفری فرزند تقی در تاریخ ۱۴۰۱/۲/۱۳ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۲۰۶۷

کارت وسیله نقلیه به شماره پلاک ۲۶ ن ۵۱۴ ایران ۱۱ به شماره ملی ۳۸۱۰۴۶۲۲۹۸۰ به نام خدایار درخشان هوره فرزند الله یار در تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۰۷۳۲۹۳۰۳۲ به نام علیرضا عزیزی فرزند داود در تاریخ ۱۴۰۴/۱/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

بیمه نامه و کارت سوخت و کارت وسیله نقلیه با شماره پلاک ۶۷۱۵۸۳۵۸ و شناسنامه و گواهینامه و کارت ملی به شماره ۰۱۲۶۳۲۹۳۱۲۶۵۹ به نام رمضان زکی زاده پيله دارینی فرزند محمدباقر در تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۰۲۶۲۱۴۷ به نام ابراهیم همتیان فرزند خانی در تاریخ ۱۴۰۴/۶/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۱۵۶۲۳۹۰۱۵۶۲۳۹ به نام مهدی شعبانی فرزند علی در تاریخ ۱۴۰۴/۴/۳۰ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

■ در نخستین روز سال ۱۴۰۵ انجام شد: بازدید معاون وزیر نیرو در امور برق و انرژی از شرکت برق منطقه‌ای سمنان



سمنان ـ تیتیان، در نخستین روز سال ۱۴۰۵، دکتر مصطفی رجبی‌مشهدی، معاون برق و انرژی وزارت نیرو، با حضور در شرکت برق منطقه‌ای سمنان ضمن قدردانی از تلاش‌ها و زحمات کارکنان صنعت برق استان، بر اهمیت استمرار خدمات پایدار در بخش‌های تولید، انتقال و توزیع تأکید کرد. در این نشست که با حضور استاندار سمنان، مدیران عامل شرکت برق منطقه‌ای سمنان و شرکت توزیع نیروی برق استان، معاونان دو شرکت و مدیران نیروگاه‌های حرارتی سمنان و شاهرود برگزار شد، معاون وزیر نیرو توسعه ظرفیت‌های انرژی پاک را از اولویت‌های مهم وزارت نیرو عنوان کرد. وی با اشاره به استعداد اقلیمی استان سمنان برای احداث نیروگاه‌های خورشیدی، اعلام کرد: «وزارت نیرو از بهره‌گیری حداکثری از ظرفیت‌های این استان در توسعه انرژی خورشیدی حمایت خواهد کرد.»

رجبی‌مشهدی همچنین اقدامات استان در شناسایی و مدیریت مصرف مرتبط با رماززها را ارزشمند دانست و گفت: «اقدامات به‌موقع در حوزه رماززها نقش مؤثری در بهره‌برداری بهتر از توان تولیدی دارد.» در ادامه، مهندس کولیوند، استاندار سمنان، با گرامیداشت یاد رهبر شهید انقلاب، حضرت آیت‌الله خامنه‌ای (ره) و شهدای عملیات رمضان، از تلاش‌های کارکنان صنعت برق در روزهای حساس و شرایط ویژه تحمیلی قدردانی کرد و گفت: «کارکنان این صنعت در مسیر خدمت‌رسانی و حفظ پایداری شبکه برق با تمام توان ایستاده‌اند.» وی همچنین آمادگی استان برای بهره‌گیری کامل از ظرفیت احداث نیروگاه‌های خورشیدی و کمک به وصول مطالبات صنعت برق را اعلام کرد. دکتر قراقرزولو، مدیرعامل شرکت برق منطقه‌ای سمنان نیز با تبریک عید سعید فطر و آغاز سال نو و گرامیداشت یاد امام و رهبر شهید، سمنان را به دلیل همجواری با هشت استان کشور «شاهراه تبادل انرژی» توصیف کرد و گفت: «زیرساخت‌های لازم برای افزایش ظرفیت انتقال در حوزه فوق‌توزیع در این استان بیش از گذشته مهیا شده است.» در پایان، دکتر مهدی پاکبیت، مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان سمنان، ضمن قدردانی از حضور معاون وزیر نیرو و استاندار سمنان در نخستین روز سال جدید، اظهار داشت: «کارکنان صنعت برق به‌ویژه در روزهای پایانی سال و در شرایط بحرانی، با تمام توان مشغول خدمت‌رسانی به مردم هستند.»

■ ادامه توسعه زیرساخت فیبرنوری مخابرات: اتصال بانک صادرات تیران به فیبرنوری

در ادامه اجرای طرح گسترده اتصال شعب بانک صادرات استان به شبکه فیبرنوری مخابرات، عملیات توسعه شبکه فیبرنوری در شهرستان تیران‌وکرون در حال اجرا و شعبه بانک صادرات تیران نیز در آستانه بهره‌مندی از این ارتباط نوین است به گزارش روابط عمومی مخابرات منطقه اصفهان، طرح ملی توسعه شبکه مبتنی بر فیبرنوری در استان با هدف ارتقای کیفیت خدمات سازمان‌ها و بانک‌ها در حال اجراست و بانک صادرات از جمله مجموعه‌هایی است که مسیر نوسازی ارتباطی آن در حال پیشروی است. در همین راستا، عملیات اجرایی اتصال شعبه بانک صادرات تیران به شبکه فیبرنوری مخابرات آغاز و این شعبه در آستانه بهره‌برداری از زیرساختی مدرن، امن و پرمزفیت قرار گرفته است. با تکمیل این پروژه، ارتباطات داخلی و بین‌شعبه‌ای بانک صادرات تیران از پایداری و سرعت بیشتری برخوردار خواهد شد و امکان ارائه خدمات بانکی دقیق‌تر، سریع‌تر و بدون اختلال برای مشتریان فراهم می‌شود. مخابرات منطقه اصفهان با توجه به اهمیت گسترش شبکه فیبرنوری برای پشتیبانی از خدمات حیاتی حوزه بانکی، توسعه این زیرساخت در سایر مناطق استان نیز مطابق برنامه‌ریزی انجام می‌دهد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۹ | تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۰۹

تزریق ۱.۹ همت به رگ‌های راه‌آهن شرق امید تازه برای اتصال بیرجند به ریل



راه آهن شرق کشور به عنوان یکی از پروژه‌های زیرساختی مهم کشور، بخشی از آن در خراسان جنوبی قرار دارد و از چهار سال قبل وارد فاز اجرایی شد. تخصیص ۱۹ هزار میلیارد ریال اعتبار به این پروژه با وجود محدودیت منابع در شرایط دشوار و جنگی، بار دیگر امیدها را برای شتاب گرفتن تکمیل کریدور ریلی شرق و اتصال بیرجند به شبکه راه‌آهن سراسری افزایش داده است.

احداث راه‌آهن شرق کشور به‌ویژه اتصال بیرجند به شبکه ریلی بیرجند به عنوان یکی از اولویت‌های اصلی توسعه زیرساختی این استان دنبال شده‌است. طرح راه‌آهن قدمت آن به بیش از پنج دهه قبل برمی‌گردد و در سال‌های اخیر به عنوان یکی از اولویت‌های اصلی توسعه زیرساختی این استان دنبال شده‌است. مسیر که بندر چابهار – سرخس به عنوان یکی از مهم‌ترین پروژه‌های زیرساختی کشور در راستای تقویت کریدور ترانزیتی شمال – جنوب تعریف شده‌است؛ مسیری که بندر اقیانوسی چابهار را به مرز ریلی سرخس متصل می‌کند و از این طریق زمینه اتصال اقیانوس هند به کشورهای آسیای مرکزی را فراهم می‌سازد. این مسیر ریلی به طول هزار و ۶۴۰ کیلومتر در قالب ۲ بخش چابهار – زاهدان و زاهدان – سرخس در حال اجراست؛ قطعه نخست به طول ۵۷۰ کیلومتر چابهار را به زاهدان و مرز میکمل متصل می‌کند و قطعه دوم به طول هزار و ۷۰ کیلومتر از زاهدان آغاز شده و پس از عبور از شهرهای نهبندان، سریشه، بیرجند و قاین به مشهد و در نهایت سرخس می‌رسد.
مطالبه اجرای راه‌آهن در خراسان جنوبی سابقه‌ای طولانی دارد و اسناد رسانه‌ای نشان می‌دهد که حتی پیش از انقلاب اسلامی نیز مردم منطقه پیگیر اجرای این طرح بوده‌اند؛ به‌طوری که در سال ۱۳۴۷ نمایندگان وقت مجلس برای پیگیری این مطالبه مورد درخواست قرار گرفتند. در سال ۱۳۸۰ نیز مجمع نمایندگان وقت خراسان بزرگ و سیستان و بلوچستان موضوع اجرای راه‌آهن شرق کشور را مطرح کردند و در آبان ۱۳۸۵ خبر اتمام مطالعات مقدماتی پروژه «چابهار – مشهد» در شرق کشور منتشر شد؛با وجود پیگیری‌های مستمر در دولت‌های مختلف، اجرای عملی پروژه پس از سال‌ها پیگیری سرانجام از اواسط سال ۱۳۹۸ با آغاز عملیات اجرایی قطعه ۱۶ مسیر بیرجند – قاین – یونسی به طول ۳۲ کیلومتر وارد فاز اجرایی شد؛این پروژه در مجموع شامل ۲۳ قطعه اجرایی است و مسیر آن از زاهدان آغاز شده و با عبور از شهرهای شرق کشور به شبکه ریلی سراسری در سرخس متصل می‌شود؛با وجود تصویب فاینانس داخلی برای اتصال بیرجند به ایستگاه یونسی و همچنین اختصاص ۷۰۰ میلیون یورو فاینانس خارجی برای مسیر زاهدان تا بیرجند، روند اجرای پروژه در سال‌های نخست به دلیل محدودیت منابع مالی با کندی همراه بود و پیشرفت زیرسازی در برخی قطعات به حدود ۱۰ تا ۱۵ درصد محدود شد

■ آغاز جهش اجرایی با پشتوانه ۱۸ همت اعتبار

در شهریور ۱۴۰۲ عملیات زیرسازی مسیر نهبندان – بیرجند – قاین – یونسی در محل ایستگاه تشکلباتی بیرجند (قطعه ۱۵) با دستور رئیس‌جمهور شهید آغاز شد؛ اقدامی که با موافقت رهبر معظم انقلاب برای اختصاص ۱۸۰ هزار میلیارد ریال از محل تهران نفت برای اجرای این مسیر ریلی همراه بود.

■ پیشرفت ۷۲ درصدی برنامه‌های اشتغال در آذربایجان شرقی

مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی آذربایجان شرقی گفت: در سال گذشته تحقق برنامه‌های کمی اشتغال در استان ۷۳ درصد پیشرفت نشان می‌دهد. بهزاد غفاری روز سه شنبه در جلسه نشست بررسی عملکرد دستگاه‌های اجرایی و نهادهای متولی در حوزه رصد اشتغال استان، افزود: این میزان پیشرفت با ثبت ۲۰ هزار و ۱۹۵ طرح کسب و کار طی سال گذشته در استان محقق شده است؛وی با اشاره به ثبت طرح‌های فراتر از تعهدات تعیین شده، اظهار کرد: در این مدت تعداد پنج هزار و ۵۳۸ طرح کسب و کار نیز بیش از برنامه پیش‌بینی شده ثبت شده که بیانگر ظرفیت بالای استان در حوزه کارآفرینی و ایجاد فرصت‌های شغلی است.مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی آذربایجان شرقی گفت: با بررسی عملکرد دستگاه‌های اجرایی در حوزه رصد اشتغال و رایبه برنامه کمی اشتغال سال ۱۴۰۵، شناسایی ظرفیت‌های جدید برای توسعه کسب و کارها و ایجاد فرصت‌های شغلی پایدار در دستور کار قرار گرفته است.

آگهی فقدان سند مالکیت
نظر به اینکه خانم سودابه فرقاتی نامفی فرزند خدابخش شماره شناسنامه ۶۰۵۰ بااستناد دو برگ استشهادهای گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت تمامت ششدانگ پلاک ثبتی ۱۲۵۳ فرعی از ۱۲۹ - اصلی بخش یک اربعه تربت حیدریه به علت نامعلوم مفقود گردیده است که سپس با بررسی و سامانه مدیریت املاک کشوری تربت حیدریه به تمامت ششدانگ پلاک ثبتی فوق ذیل ثبت ۳۰۳۱۰ دفتر ۹۵ صفحه ۱۶۱ به نام سودابه فرقاتی نامفی فرزند خدابخش شماره شناسنامه ۶۰۵۰ ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده‌است و تسلیم تمامت مالکیت نامبرده برابر نامه ۲۲۴۲۲ مورخ ۶/۲۶/۱۳۹۰ شعبه اجرای ثبت تربت حیدریه به‌زاداشت گردیده‌است و سامانه مدیریت املاک کشوری بیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد یا بسنی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند مدامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراضی بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت نی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۶/ ۲۱۶۵۰۰۲۶ م/الف/۲۱۶۵۰۲۶/۱۴۰۵/۰۲/۰۹ تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۲/۰۹
سید امین موسوی اسفنجویی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۱ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۰۹۷۰۳۰۱۲۰۶۰۱۴۰۴۶۰ مورخه ۱۴۰۴/۱/۱۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهارستان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای داریوش سیدین دیوجوچین فرزند میر قباد بشماره شناسنامه ۲۹۰ نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۵۹/۹۵ متر مربع پلاک ۲۷۰۰۳ فرعی از ۱۴۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۵۸۹ فرعی از ۱۴۲ اصلی واقع در سلطان آباد خریداری از مالک رسمی آقای غلامعلی قیدر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۱۶۵۵۶۰۰ م-الف/۱۲۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۹ -۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۲۶
علی رحیمی پردنجانی
رئیس اداره ثبت اسناد شهرستان بهارستان

برگ سبز پراید سفید مدل ۱۳۸۶ شماره پلاک ۱۷۸ ایران ۳۳۷۷۶ه شماره موتور ۲۲۵۳۶۸۶ شماره شاسی ۱۴۱۲۲۸۶۴۲۱۶۰۲ بنام محمود تاجیک مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد. بهارستان

برگ سبزر خودرو وانت مسقف سیستم سسایا تیپ ۱۵۱ مدل ۱۴۰۱ سفیدروغنی شماره موتور ۱۳/۶۵۷۲۷۰۷ شماره شاسی ۱۱۰۰۲۷۰۰۲۹۹۰۳۷۰ NAS۴۵۱۱۰۰ شماره پلاک ۷۵-۹۲۵۰۴۲ بنام محبوبه فرزای شماره ملی ۳۱۰۱۸۶۳۹۷ بنام زهره عزیزی آجلرو مفقود و فاقد اعتبار میباشد

سند،کارت،برگ سبز وبرگ کمپانی پرایدسفید مدل ۱۳۸۲ شماره پلاک ۱۳۰ ایران ۴۵ج۱۱۶ شماره موتور ۰۰۶۱۹۴۰۷ شماره شاسی ۱۲۸۲۱۶۲۸۲۸۱۳۱۴ بنام زهره عزیزی آجلرو مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.بهارستان

در ادامه اجرای طرح گسترده اتصال شعب بانک صادرات استان به شبکه فیبرنوری مخابرات، عملیات توسعه شبکه فیبرنوری در شهرستان تیران نیز در آستانه بهره‌مندی از این ارتباط نوین است به گزارش روابط عمومی مخابرات منطقه اصفهان، طرح ملی توسعه شبکه مبتنی بر فیبرنوری در استان با هدف ارتقای کیفیت خدمات سازمان‌ها و بانک‌ها در حال اجراست و بانک صادرات از جمله مجموعه‌هایی است که مسیر نوسازی ارتباطی آن در حال پیشروی است. در همین راستا، عملیات اجرایی اتصال شعبه بانک صادرات تیران به شبکه فیبرنوری مخابرات آغاز و این شعبه در آستانه بهره‌برداری از زیرساختی مدرن، امن و پرمزفیت قرار گرفته است. با تکمیل این پروژه، ارتباطات داخلی و بین‌شعبه‌ای بانک صادرات تیران از پایداری و سرعت بیشتری برخوردار خواهد شد و امکان ارائه خدمات بانکی دقیق‌تر، سریع‌تر و بدون اختلال برای مشتریان فراهم می‌شود. مخابرات منطقه اصفهان با توجه به اهمیت گسترش شبکه فیبرنوری برای پشتیبانی از خدمات حیاتی حوزه بانکی، توسعه این زیرساخت در سایر مناطق استان نیز مطابق برنامه‌ریزی انجام می‌دهد.



تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۹ | تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۰۹

پس از تجهیز کارگاهها و تهیه نقشه‌های اجرایی توسط ۱۴ پیمانکار، عملیات زیرسازی، احداث پل‌ها و تونل‌ها در بخش‌های مختلف مسیر آغاز شد اما برخی شرایط از جمله تغییرات مدیریتی و محدودیت‌های مالی موجب کندی روند اجرای طرح شد.

■ مطالبه‌گری برای تسریع در اجرای پروژه

در ادامه نمایندگان مردم شرق کشور در مجلس شورای اسلامی و فعالان اقتصادی با طرح تذکرات و مکاتبات متعدد خواستار تسریع در تأمین اعتبارات این پروژه شدند که در نتیجه این پیگیری‌ها، در آذرماه سال ۱۴۰۲ مرحله نخست تخصیص اعتبار به مبلغ پنج هزار میلیارد ریال انجام شد و این رقم تا پایان همان سال به یک همت افزایش یافت.استاندار خراسان جنوبی نیز در ابتدای سال ۱۴۰۴ اعلام کرد که تکمیل پروژه راه‌آهن استان به عنوان یکی از اولویت‌های جدی دولت چهاردهم در دستور کار قرار دارد.

■ راه‌آهن؛ مهم‌ترین مطالبه در سفر رئیس‌جمهور

در جریان سفر رئیس‌جمهور به خراسان جنوبی در ۲۷ آذرماه سال گذشته، تسریع در اجرای راه‌آهن و تأمین آب به عنوان مهم‌ترین مطالبات مردم استان مطرح شد. رئیس‌جمهور در این سفر با تأکید بر اهمیت زیرساخت‌های حمل‌ونقل گفت: تکمیل راه‌آهن خراسان جنوبی از اولویت‌های مهم دولت است و توسعه زیرساخت‌های ریلی می‌تواند زمینه‌ساز رونق تجارت و توسعه اقتصادی منطقه باشد.وی افزود: با وجود محدودیت منابع، دولت مصمم است این پروژه مهم را به سرانجام برساند.

■ سه‌م سه همتی راه‌آهن از مصوبات سفر

معاون اجرایی رئیس‌جمهور نیز در این سفر از تصویب ۲۹ مصوبه برای خراسان جنوبی خبر داد و گفت: در مجموع ۱۱ همت اعتبار برای پروژه‌های راه‌سازی استان در نظر گرفته شده که بخشی از آن به تکمیل راه‌آهن اختصاص دارد.به گفته جعفر قائم‌پناه، حدود سه همت اعتبار برای پروژه راه‌آهن نهبندان تا قاینات در نظر گرفته شده است

■ تزریق ۱.۹ همت اعتبار در شرایط سخت کشور

در همین راستا استاندار خراسان جنوبی نیز در سال جاری در کار گروه سازگاری با کم آبی خراسان جنوبی اعلام کرد: در قالب مصوبات سفر رئیس‌جمهور، ۳۰ هزار میلیارد ریال اعتبار برای تکمیل راه‌آهن استان پیش‌بینی شده که تاکنون ۱۹ هزار میلیارد ریال آن تخصیص یافته‌است. سیدمحمدرضا هاشمی با اشاره به شرایط خاص کشور تأکید کرد: با وجود محدودیت‌ها و چالش‌ها، اجرای پروژه‌های مهمی مانند راه‌آهن و طرح انتقال آب باید با جدیت دنبال شود.وی افزود: نباید به بهانه شرایط موجود روند اجرای پروژه‌ها متوقف شود بلکه لازم است با تلاش مضاعف مسیر توسعه استان ادامه یابد.

■ پیشرفت بیش از ۳۲ درصدی زیرسازی پروژه

مدیرکل راه و شهرستانی خراسان جنوبی نیز در تشریح روند اجرای پروژه گفت: طول کل مسیر راه‌آهن در این طرح ۹۱۷ کیلومتر است که حدود ۵۷۰ کیلومتر آن تحت مدیریت اجرایی استان قرار دارد. میرمحمد مودی افزود: تمامی قطعات تحت مدیریت استان دارای قرارداد اجرایی هستند و عملیات عمرانی در آنها در حال انجام است.وی با یادآوری مصوبه ۳۰ هزار میلیارد ریالی سفر رئیس‌جمهور اظهار کرد: در ۲ هفته اخیر ۱۹ هزار میلیارد ریال از این اعتبار تخصیص یافته و به‌زودی به کارگاه‌های اجرایی پرداخت خواهد شد.به گفته وی، هم‌اکنون ۱۴ پیمانکار در این پروژه فعال هستند و با وجود شرایط جنگی کشور، عملیات اجرایی مطابق برنامه زمان‌بندی در حال انجام است.

مدیرکل راه و شهرستانی خراسان جنوبی ادامه داد: در مسیر ۱۲۰ کیلومتری بیرجند تا یونسی عملیات زیرسازی تکمیل شده و این بخش آماده ورود به مرحله روسازی و ریل‌گذاری است. مودی اضافه کرد: پیشرفت فیزیکی سایر قطعات نیز بسته به شرایط بین پنج تا ۹۹ درصد متغیر است و در مجموع عملیات زیرسازی پروژه بیش از ۳۲ درصد پیشرفت دارد. تخصیص ۱۹ هزار میلیارد ریال اعتبار در شرایط دشوار اقتصادی، نشان‌دهنده عزم دولت برای تکمیل این پروژه ملی و راهبردی است؛ پروژه‌ای که تکمیل آن می‌تواند نقش مهمی در توسعه اقتصادی شرق کشور و گسترش کریدورهای ترانزیتی منطقه ایفا کند.

استان خراسان جنوبی با ۱۲ شهرستان و حدود ۸۰۰ هزار نفر جمعیت، طولانی‌ترین مرز مشترک با افغانستان را در اختیار دارد و توسعه زیرساخت‌های حمل‌ونقل در آن از اهمیت راهبردی برخوردار است.

آگهی صدور سند مالکیت المثنی
ششدانگ اعیان یک باب خانه بمساحت ۸۱ متر مربع بشماره پلاک ۵۰۲۴۴ فرعی از ۹۱ اصلی کانه در عرصه موقوفه ۲۸۳۴ فرعی از اصلی مرقوم واقع در آستانه اشرفیه بخش ۱۴ گیلان ذیل ثبت ۱۸۸۲۰ دفتر ۱۴/۱۲۷ صفحه ۳۳۱ بنام آقای محمد کفشدار جلالی ثبت و سند مالکیت بشماره چاپی ۱۹۸۷۵۳ سری الف ۹۱ صادر و تسلیم گردید. سپس برابر گواهی حصر وراثت بشماره ۰۲۴۰۰۲۴۰۳۴۳۹۰۰۰۱۴۰۳۳۰۱/۱۲۶-۱۴۰۳۳۰۱ شعبه چهارم شورای حل اختلاف شهرستان آستانه نامبرده فوت و وراثت حین القوت وی عیار تند از زهرا گرونی زوجه) و آرزو کفکش دار جلالی (فرزند) و امید جلالی (فرزند) میباشند. خانم زهرا گرونی به وکالت از خانم آرزو کفکش دار جلالی و آقای امید جلالی بشماره وکالتنامه ۱۰۱۰۰۱۲۴۲ - ۱۴۰۲/۱۲/۱۰ تنظیمی دفتر خانه ۳۸ آستانه اشرفیه با ارائه دو برگ استشهادهی شهود که به تأیید دفتر خانه ۳۸ آستانه اشرفیه رسیده مدعی فقدان سند مالکیت خود بعلت جابجایی و خواهان دریافت سند مالکیت المثنی میباشد. فلذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت املاک در یک نوبت بتاريخ زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد تا چنانچه کسی مدعی وجود سند برگمی صدر الاشعار نزد خود یا انجام معامله بنفع خود باشد ظرف مدت ده روز از تاریخ نشر این آگهی اعتراض خود را کتبا به همراه اصل سند یا مستند انجام معامله به اداره ثبت اسناد و املاک آستانه اشرفیه اعلام و رسید در یافت نماید در غیر اینصورت برابر مقررات نسبت به صدور سند المثنی اقدام خواهد شد. شناسه آگهی: ۱۴۷/۲۱۶۵۲۲۷ م/الف/۱۴۷/۰۲/۰۹ تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۲/۰۹
مهدی مرادی
کفیل اداره ثبت اسناد و املاک آستانه اشرفیه

آگهی فقدان سند مالکیت بخش ۶کگیلویه
آقای عباس فاضلیان پور فرزند علی محمد با تسلیم دو برگ استشهادهی گواهی شده از طرف دفتر خانه ۴۶دهشت و یک برگ تقاضای کتبی مدعی است که سند مالکیت پلاک شش دانگ ۱۷۲۱ فرعی از ۶۱- اصلی به شماره چاپی ۹۶۰۵۵۹ سری ب پلاک ۹۱ ذیل شماره ثبت ۶۶۴۵ دفتر ۳۷۸ صفحه ۴۲ ثبت و بناموی صادر شده و به علت جابجایی مفقود گردیده و نامبرده تقاضای صدور المثنای سند نموده‌است. لذا مراتب طبق تبصره یک اصلاحی ماده ۱۱۲۰ اینین نامه قانون ثبت آگهی می شود که هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده و یا مدعی وجودسند مالکیت نزد خود می باشد تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا خلاصه معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مدت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۰۲/۰۹
علیدوست یاری زاده
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دهدشت

مشخصات مناقصه	نام مناقصه گزار	شماره تقاضا/ مناقصه ۴۳-۲۲-۳۰۵-۴۸۰۱۸	شرکت ملی حفاری ایران
شرح تقاضا	شماره فراخوان ۲۰۰۴۰۹۲۹۵۰۰۱۳۶۳	مبلغ برآورد (یورو) ۱۸۷۰۰۳۴	مبلغ تضمین (یورو) ۹۰۳۵۲
روش ارزیابی : بر اساس کسب حداقل امتیاز مربوط به معیارهای موجود در استعلام های ارزیابی کیفی که توسط متقاضیان شرکت در مناقصه تکمیل می شود، انجام می گردد.(حداقل امتیاز ۵۰)	تاریخ شروع دریافت : توزیع اسناد از یک روز پس از چاپ آگهی نوبت دوم آغاز شده و تا ۱۰ روز پس از آن ادامه خواهد داشت. تاریخ شروع : (از ۱۴۰۵/۰۲/۱۰ تا لغایت ۱۴۰۵/۰۲/۱۹)	تاریخ اتمام : ۱۴۰۵/۰۲/۲۰	آخرین مهلت : ۱۴۰۵/۰۲/۲۰
انواع تضامین قابل قبول : ضمانتنامه بانکی و یا ضمانتنامه های صادرة از سوی موسسات اعتباری غیر بانکی دارای مجوز فعالیت از بانک مرکزی اصل فیش واریز وجه نقد به حساب شماره ۴۰۰۱۱۱۴۰۰۶۳۷۶۴۳۶ نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران تحت عنوان تمرکز وجوه سپرده شرکت ملی حفاری ایران (شماره شب ۰۶۳۷۶۴۳۶۰۰۱۱۱۴۰۰۶۳۷۶۴۳۶) و سایر تضمین های معتبر در آیین نامه تضمین معاملات دولتی به شماره ۵۰۶۵۹ ت / ۱۲۳۴۲ مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ مورد قبول و پذیرش می باشد. (به اطلاع می رساند ارائه ضمانتنامه صادرة از بانک پاسارگاد و سپه مورد پذیرش نخواهد بود .)	تذکر : تحویل اسناد به شرکت: سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir و اصل ضمانت نامه به آدرس اهواز- یلوار پاسداران بالاتر از میدان فرودگاه - شرکت ملی حفاری ایران - ساختمان پایگاه عملیاتی - طبقه اول پارت B- اتاق ۱۰۷- دبیرخانه کمیسیون مناقصات- شماره تماس ۳۴۱۴۸۵۶۹ - ۰۶۱-۳۴۱۴۸۵۸۰	کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.	شناسه آگهی: ۲۱۵۹۶۹۶ م/الف-۰۱/ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۰۹
کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.	کاتال های اطلاع رسانی شرکت ملی حفاری ایران http://sapp.ir/nidc_pr www.nidc.ir اداره تدارکات خارجی کالا		

خارجی‌های استقلال در مسیر اندونگا

باشگاه استقلال این روزها با چالشی جدی در پرونده بازیکنان خارجی خود روبه‌رو شده است. پس از ارسال نوتیس مطالبات از سوی منیر الحدادی و موسی جنیو، حالا آنتونیو آدان، دروازه‌بان اسپانیایی آبی‌ها نیز با ارسال ایمیل رسمی، خواستار دریافت مطالبات معوق خود شده، اتفاقی که زنگ خطر را برای مدیران باشگاه به صدا درآورده است.

بر اساس مقررات و مفاد قرارداد، باشگاه استقلال از زمان دریافت این نوتیس‌ها تنها ۱۵ روز فرصت دارد تا مبالغ مورد مطالبه بازیکنان را پرداخت کند. در غیر این صورت، این بازیکنان از نظر قانونی مجاز خواهند بود قرارداد خود را به صورت یک‌طرفه فسخ کنند. این موضوع می‌تواند تبعات سنگینی برای استقلال به همراه داشته باشد.اهمیت ماجرا زمانی بیشتر می‌شود که استقلال با پنجره نقل‌وانتقالاتی بسته مواجه است و در صورت فسخ قرارداد این بازیکنان، حتی پرداخت دیر هنگام مطالبات نیز کمکی به بازگرداندن آنها نخواهد کرد.در چنین شرایطی خطر تکرار پرونده دیدیه اندونگ بیش از هر زمان دیگری احساس می‌شود؛ بازیکنی که پس از ارسال نوتیس و بی‌توجهی باشگاه، از استقلال جدا شد و با وجود پرداخت‌های بعدی، به دلیل بسته بودن پنجره نقل‌وانتقالات امکان بازگشتش فراهم نشد.

عبور از طلسم «طلا» در خان هفتم



محمود رضایی ایده روز | با اعلام برنامه جدید فدراسیون فوتبال تیم ملی فوئسال زنان ایران برای حضور در هفتمین دوره بازی‌های داخل سالن آسیا در حالی آماده می‌شود که میان جوان‌گرایی و نتیجه‌گرایی قرار دارد.

فدراسیون فوتبال به‌تازگی با اعلام برنامه‌های جدید تیم ملی فوئسال زنان مسیر آماده‌سازی این تیم برای حضور در یکی از مهم‌ترین رویدادهای پیش‌رو را مشخص کرده است. رویدادی که قرار است در قالب هفتمین دوره بازی‌های داخل سالن آسیا برگزار شود و به‌عنوان هدف اصلی کادر فنی در مامهای آینده شناخته می‌شود. طبق اعلام رسمی این بازی‌ها آبان سال جاری به میزبانی ریاض برگزار خواهد شد و همین مسئله باعث شده تا روند آمادسازی تیم ملی وارد فاز تازه‌ای شود.

این در حالی است که آخرین حضور تیم ملی فوئسال زنان ایران در یک تورنمنت رسمی به نخستین دوره جام جهانی فوئسال زنان بازمی‌گردد. مسابقاتی که آذر ۱۴۰۴ به میزبانی فیلیپین برگزار شد. تیم ایران در آن رقابت‌ها نتوانست انتظارات را برآورده کند و در نهایت با

«پنجره» همچنان دردسر بزرگ است

تیم فوتبال استقلال با وجود صدرنشینی در لیگ برتر سه دغدغه اصلی دارد که آینده این تیم را تحت تأثیر قرار داده است. با گذشت ۲۳ هفته از رقابت‌های لیگ برتر فوتبال ایران، تیم فوتبال استقلال در صدر جدول قرار دارد. با توجه به توقف اجباری مسابقات به دلیل جنگ تحمیلی سوم علیه کشورمان، ادامه لیگ برتر نیز به تعویق افتاده و قرار است دیدارهای باقی‌مانده پس از برگزاری جام جهانی ۲۰۲۶ از سر گرفته شود.

همچنین بر اساس برنامه‌ریزی انجام‌شده، ایران در صورت موافقت کنفدراسیون فوتبال آسیا قصد دارد معرفی نمایندگان خود در رقابت‌های آسیایی فصل آینده را با تأخیر انجام دهد تا تیم‌های حاضر بر اساس جدول نهایی لیگ و همچنین قهرمان جام حذفی مشخص و معرفی شوند.

در این میان، تیم فوتبال استقلال که در حال حاضر صدرنشین لیگ است علاقه مند بود که این تیم به عنوان صدرنشین به عنوان نماینده ایران در لیگ نخبگان آسیا برای فصل آینده با AFC معرفی می‌شد که این موضوع تاکنون تحقق نیافته است. دلیل این موضوع نیز کاش پدوجه باشگاه برای فصل آینده، بسته بودن پنجره نقل‌وانتقالاتی و همچنین احتمال جدایی بازیکنان خارجی عنوان شده است؛ بازیکنانی که بخش مهمی از ساختار اصلی تیم را تشکیل می‌دهند.

در شرایط فعلی، استقلالی‌ها به دلیل بسته بودن پنجره نقل‌وانتقالاتی امکان جذب بازیکن جدید ندارند و ناچار هستند با نفرات فعلی ادامه دهند. از سوی دیگر، پرداخت مطالبات بازیکنان خارجی نیز به یکی از چالش‌های جدی باشگاه تبدیل شده است. با توجه به حضور نداشتن برخی از این بازیکنان در ایران و مشکلات انتقال پول از طریق شبکه بانکی بین‌المللی، استقلال در پرداخت حقوق آن‌ها با موانع جدی مواجه شده است در حالی که پیش از این بازیکنان خارجی شاغل در ایران معمولاً مطالبات خود را به‌صورت نقدی دریافت می‌کردند.در صورت ادامه شرایط فعلی در کشور و عدم تمایل بازیکنان خارجی به بازگشت، پیش‌بینی می‌شود تیم فوتبال استقلال در زمان ارسرگیری مسابقات و همچنین با توجه به فشاردگی تقویم پس از جام جهانی و آغاز فصل جدید، با مشکلات و چالش‌های جدی‌تری مواجه شود که این موضوع ممکن است صدرنشینی آبی‌ها را تحت تأثیر قرار دهد و شاید این تیم دیگر نتواند سهمیه آسیایی را در لیگ برتر و حتی جام حذفی به دست آورد.استقلال در حال حاضر با شرایط موجود بازیکنان خارجی خود را یکی، یک از دست می‌دهد و بازیکنان خواستار فسخ قرارداد شده اند و این وضعیت مناسبی برای استقلال که قطعا یکی از تیم های شرکت کننده در جام باشگاه های آسیا است نمی تواند باشد .

فرست یکماهه AFCبه فدراسیون فوتبال



را و نتو کند! موضوع مهم دیگر، بحث مجوز حرفه‌ای برخی باشگاه‌هاست؛ مسأله‌ای که می‌تواند معادلات را تغییر دهد. برخی تیم‌ها به دلیل مشکلات مربوط به دریافت مجوز حرفه‌ای ممکن است از حضور در سطح اول رقابت‌ها محروم شده یا حتی به رده پایین‌تر سوق داده شوند. همین مسأله می‌تواند کار سازمان لیگ برتر فوتبال ایران را برای تعیین تیم‌های سقوط‌کننده و همچنین صعودکنندگان از لیگ یک به لیگ برتر آسان‌تر کند. اگرچه رایزنی‌ها ادامه دارد، اما شواهد نشان می‌دهد فوتبال ایران باید خود را برای معرفی نمایندگان بر اساس شرایط فعلی آماده کند؛ تصمیمی که می‌تواند تکلیف سهمیه‌های آسیایی را زودتر از انتظار مشخص کند.

رفتار عجیب برخی باشگاه‌های لیگ برتری

روزی‌های اخیر حرف و حدیث‌ها درباره آینده فوتبال کشورمان زیاد بوده و حتی بازی‌های جام جهانی هم به بخشی از این حاشیه‌ها تبدیل شده است.از یک طرف فدراسیون فوتبال



درخواست

حذف از مرحله مقدماتی خیلی زود از گردونه مسابقات کنار رفت. نتیجه‌ای که زنگ خطر را برای فوئسال زنان به صدا درآورد و ضرورت تغییرات را بیش از پیش نمایان کرد.

پس از این ناکامی فدراسیون فوتبال به همراه شهزاد مظفر سرمربی تیم ملی از آغاز یک پروژه مهم تحت عنوان جوان‌گرایی خبر دادند. پروژهای که هدف آن تزریق نیروهای تازه‌نفس به ترکیب تیم ملی و ایجاد پشتوانه‌ای مطمئن برای آینده بود. هرچند مظفر در مقاطع مختلف نسبت به محدودیت‌های موجود انتقاد داشت و بارها تأکید کرد که ضعف باشگاه‌ها در بازیکن‌سازی دست کادر فنی را برای اجرای کامل این سیاست بسته است اما با این وجود روند شناسایی استعدادها متوقف نشد. برگزاری اردو با حضور بازیکنان جوان‌تر و همچنین رصد رقابت‌های رده‌های سنی پایین بخشی از اقداماتی بود که در دستور کار قرار گرفت تا تیم ملی بتواند پویساندازی تدریجی را تجربه کند. این روند قرار بود به‌صورت مستمر ادامه داشته باشد و حتی زمینه‌ساز شکل‌گیری نسلی جدید در فوئسال زنان ایران شود ولی شرایط پیش‌آمده در کشور باعث شد این برنامه‌ها ناتمام باقی بماند. با آغاز درگیری‌ها و ورود ایران به فضای جنگ عملا بسیاری از فعالیت‌های ورزشی از جمله برنامه‌های تیم ملی تحت‌الشعاع قرار گرفت و روند آماده‌سازی نیمه‌کاره رها شد.

اکنون فدراسیون فوتبال بار دیگر با اعلام حضور در بازی‌های داخل سالن آسیا نشان داده که قصد دارد تیم ملی را به مسیر رقابت بازگرداند. رقابت‌هایی که تاریخچه حضور ایران در آن‌ها فراز و نشیب‌های خاص خود را داشته است.

نخستین دوره این بازی‌ها در سال ۲۰۰۵ به میزبانی تایلند برگزار شد که در آن زمان تیم ملی فوئسال زنان ایران اصلا اعزام نشد. در دومین دوره که سال ۲۰۰۷ در ماکائو برگزار شد ایران نخستین تجربه حضور خود را پشت سر گذاشت و در جایگاه پنجم ایستاد. سومین دوره این بازی‌ها در سال ۲۰۰۹ به میزبانی ویتنام برگزار شد و تیم ملی ایران توانست یک پله صعود کند و به رتبه چهارم برسد.روند پیشرفت ایران در دوره چهارم ادامه پیدا کرد؛ جایی که در سال ۲۰۱۳ و به میزبانی کره جنوبی تیم ملی فوئسال زنان موفق شد بهترین نتیجه تاریخ خود را ثبت کند و به مقام نایب‌قهرمانی برسد. پس از آن در پنجمین دوره که سال ۲۰۱۷ در ترکمنستان برگزار شد ایران در جایگاه سوم قرار گرفت تا همچنان در میان تیم‌های مدعی آسیا باقی بماند. ششمین دوره این مسابقات نیز که قرار بود به میزبانی تایلند برگزار شود به دلایل مختلف لغو شد و حالا پس از وقفه‌ای چندساله هفتمین دوره در ریاض برگزار خواهد شد.

در چنین شرایطی پرسش مهم درباره نحوه حضور تیم ملی ایران در این رقابت‌هاست. اینکه آیا فدراسیون فوتبال همچنان بر اجرای سیاست جوان‌گرایی تأکید خواهد داشت یا با تغییر رویکرد به دنبال کسب نتیجه فوری است. این تصمیم می‌تواند تأثیر مستقیمی بر ترکیب تیم و حتی آینده فوئسال زنان ایران داشته باشد.

از سوی دیگر یک چالش مهم نیز پیش روی تیم ملی قرار دارد. شکستن طلسم قهرمان نشدن در بازی‌های داخل سالن آسیا. هرچند ایران در دوره‌هایی به مدال نقره و برنز دست یافته اما هنوز موفق به فتح این رقابت‌ها نشده است. حال باید دید در دوره پیش‌رو تیم ملی می‌تواند این طلسم را بشکند و برای نخستین‌بار بر سکوی قهرمانی بایستد یا اینکه روند سال‌های گذشته ادامه پیدا خواهد کرد.

در نهایت حضور در این مسابقات نته‌ها یک آزمون فنی برای کادر فنی و بازیکنان محسوب می‌شود بلکه می‌تواند معیاری برای ارزیابی سیاست‌های جدید فدراسیون نیز باشد. سیاستی که میان جوان‌گرایی و نتیجه‌گرایی باید یکی را به‌عنوان اولویت اصلی انتخاب کند.

پرسپولیس ول گن استقلال نیست



باشگاه پرسپولیس پیشنهادهای خود برای تعیین نمایندگان فوتبال ایران در فصل آینده رقابت های باشگاهی آسیا را به سازمان لیگ اعلام کرد.

تعلیق رقابت های فصل جاری لیگ برتر به دلیل جنگ تحمیلی و تصمیم سازمان لیگ مبنی بر برگزاری ادامه رقابت ها (از هفته بیست و سوم به بعد) پس از بازی های جام جهانی ۲۰۲۶ موجب شد تا صحبت های متفاوتی در خصوص معرفی نمایندگان فوتبال ایران برای فصل آتی رقابت های لیگ نخبگان و لیگ قهرمانان آسیا مطرح شود.

صحبت های هدایت ممبینی دبیر کل فدراسیون مبنی بر حضور استقلال، تراکتور و سپاهان اصفهان به عنوان نمایندگان فوتبال ایران به شدت با انتقاد مدیرعامل پرسپولیس، گل گهر سیرجان و حتی چادرملو اردکان همراه شد تا این خبر از سوی ارکان فدراسیون تکذیب شود و آنها دنبال راهکاری برای معرفی نمایندگان فصل آینده شوند.

پیرامون حدادی مدیرعامل باشگاه پرسپولیس معتقد است تیمش در ۸ بازی باقیمانده تا پایان فصل، توان رقابت برای قهرمانی را دارد و همین موضوع ا دستمایه ای برای اعتراض به حذف اسمن سرخ ها از آسیا دانست. او حالا پیشنهادهای مشخصی را به سازمان لیگ و مسئولان فدراسیون ارائه کرده است تا اینگونه دنبال عدالت برای معرفی تیم ها باشد.

حدادی از اینکه استقلالی ها راه کوتاهی را برای رسیدن به سهمیه طی کرده اند هم اعلام نارضایتی کرده بود و نحوه انتخاب سهمیه ها بر اساس جدول فعلی را تنها به سود استقلال، تراکتور و سپاهان دانسته که نیاز به بازنگری دارد. گزینه نخست پرسپولیس با برگزاری ادامه رقابت های فصل جاری لیگ برتر و اعلام نماینده ها براساس جایگاه تیم ها در پایان فصل است. موضوعی که نیاز به موافقت AFC با تأخیر در اعلام اسامی باشگاه های منتخب دارد و هنوز مشخص نیست چه تصمیمی در این خصوص گرفته میشود.

دومین پیشنهاد پرسپولیس به برگزاری تورنمنت ۶ جانبه با حور ۶ تیم بالای جدول است که شانس کسب سهمیه دارند معطوف شده است. درحقیقت در این فرمول تیم های استقلال، تراکتور، سپاهان اصفهان، گل گهر سیرجان، چادرملو اردکان و پرسپولیس با یکدیگر رقابت کرده و سهمیه ها مشخص می شدند.همچنین آخرین پیشنهاد نیز به برگزاری تورنمنت چهارجانبه بین تیم های اول و دوم جدول فعلی و همچنین تیم های نخست و دوم در پایان نیم فصل بود که شامل پرسپولیس، سپاهان، تراکتور و استقلال تهران می شود.حالا سازمان لیگ منتظر خروجی جلسه مهدی تاج رئیس فدراسیون با شیخ سلمان رییس AFC در کنگره فیفا به میزبانی ونگوور کئاداست تا راهکاری برای کاهش انتقادها پیدا کنند.

روزنامه لیبروز

چهارشنبه ۹۵/۰۲/۱۴ شماره ۲۳۹۴

WWW.IDEHROOZ.COM

قلعه‌نویی: ایران ابر ملت جهان است

سرمربی تیم ملی فوتبال ایران گفت: ما ابر ملت دنیا شدیم و این خیلی مهم است.

امیر قلعه‌نویی سرمربی تیم ملی فوتبال ایران امروز سششنبه در حاشیه مراسم روز جهانی کارگر اظهار داشت: کار گروه عمران مجلس که به همراه عباس صوفی و محمدمهدی فروردین اعضای فراکسیون مجلس در تمرینات تیم ملی حاضر شدند، گفتند که ایرانیان به دنبال تیم ملی هستند. من اینجا عرض کنم که اقتدار و افتخار برای ایران مثل عشق است و باید آن را به دست آورد. و پاک شدنی نیست. این اقتدار و افتخار را ملت ایران به دست آورده است و دنیا به دنبال فرهنگ ایران و ایرانی است.وی افزود: ما شاید ابر قدرت دنیا نباشیم اما ابر ملت دنیا شدیم و این خیلی مهم است. دنیا دنبال فرهنگ ایرانیان است. این فرهنگ هزینه زیادی داشت ولی امنیت و اقتدار را برای ایران به دست آورد. من باید از همه ملت ایران و به خصوص مدافعان ایران و شهدا تشکر کنم.

امیر قلعه نویی، درباره آخرین وضعیت اردوی تیم ملی گفت: بعد از توقف لیگ برتر، برنامه‌های تمرینی تیم ملی را آغاز کردیم. تا ۱۶ اردیبهشت تمرینات را ادامه می‌دهیم، سپس چند روز استراحت خواهیم کرد و بعد از آن راهی ترکیه خواهیم شد.سرمربی تیم ملی عنوان داشت: دیموز دواکسم را برای بازی تدارکاتی معرفی کردیم اما وقتی از تمرین به هتل برگشتیم گفتند امکان برگزاری نیست و حریفان تغییر کردند. درحال حاضر نیجریه را در دست‌سور کار داریم اما باز هم بگذارید اعلام نکنم چون وضعیت فعلی احتمال دارد دوباره تغییر کند.

حسین‌نژاد شایعات انتقال به لیگ

آذربایجان را رد کرد

مهاجم ایرانی تیم فوتبال دینامو ماخاچ قلعه از پیشنهاد باشگاه های جمهوری آذربایجان ابراز بی اطلاعی کرد.

محمدمتاج حسین نژاد در گفتگو با سایت «metaratings» درباره رقابت قهرمانی در لیگ برتر روسیه (RPL) و همچنین شایعات مربوط به انتقالش به تیمی دیگر صحبت کرد. دینامسو ماخاچ قلعه در هفته ۲۷ لیگ برتر روسیه در دیداری خارج از خانه مقابل کراسنودار با نتیجه ۲ بر یک شکست خورد. این تیم با هدایت وادیم یوسف در حال حاضر با ۲۴ امتیاز در رده چهاردهم جدول قرار دارد.حسین نژاد درباره این مسابقه گفت: بازی خیلی سختی بود، به‌خصوص در نیمه اول خوب بازی کردیم. مقابل تیم قدرتمند کراسنودار بودیم. نتوانستیم امتیاز بگیریم و خیلی ناراحت هستیم.او در پاسخ به سوالی درباره علاقه باشگاه‌های از جمهوری آذربایجان به جذبش اظهار داشت: چیزی درباره این موضوع نشنیده‌ام. این بازیکن همچنین درباره شانس قهرمانی بین زنیت و کراسنودار گفت: نمی‌دانم. بازی‌ها مقابل زنیت و کراسنودار برای ما به یک اندازه سخت بودند

درخشش قلی‌زاده تصمیم مدیران لخ

پوزنان را تغییر می‌دهد؟

یک رسانه لهستانی در گزارشی به عملکرد علی قلی‌زاده وینگر ایرانی تیم فوتبال لخ پوزنان پرداخت و خواستار تمدید قراردادی قید و شرط این بازیکن شد.تیم فوتبال لخ پوزنان در فاصله دو هفته تا پایان رقابت های اکستراکلاسا در صدر جدول قرار دارد و مدعی اول قهرمانی در لیگ لهستان محسوب می شود.د. علی قلی زاده وینگر ایرانی تیم فوتبال لخ پوزنان در هفته های اخیر توانسته عملکرد خوبی را از خود به نمایش بگذارد و یکی از مهره های تاثیر گذار این تیم محسوب می شود.

سایت «gloswielkopolski» لهستان در این رابطه نوشت: علی قلی‌زاده با عملکرد درخشان خود در هفته‌های اخیر نشان داده است که باشگاه لخ پوزنان دیگر نباید درباره آینده این بازیکن دچار تردید باشد.موضوعی که باعث شده بحث تمدید قرارداد او به یکی از اولویت‌های اصلی مدیران این باشگاه تبدیل شود.در همین زمینه، در بخشی از گزارش این رسانه لهستانی آمده است که جمله معروف «باید برای او بیشتر پرداخت کرد، حتی بیش‌پرداخت، باید رقیا را شکست داد...» که به‌خوبی شُرگرفت از فیلم «Kiler-۲ óch» است، به‌خوبی شرایط فعلی قلی‌زاده در لـخ پوزنان را توصیف می‌کند.علی قلی‌زاده در فصل بهار نمایش‌های تاثیرگذاری داشته و همین موضوع باعث شده تصمیم‌گیری درباره ادامه همکاری با او به‌طور جدی در دستور کار باشگاه قرار گیرد.

این در حالی است که پیش از این، تردیدهایی نسبت به تمدید قرارداد این بازیکن به دلیل سن و میزان دقایق بازی او مطرح شده بود.

قرارداد قلی‌زاده با لخ پوزنان در ماه ژوئن به پایان می‌رسد، اما او در هفته‌های اخیر بار دیگر به یکی از مهره‌های کلیدی تیم تبدیل شده و با ثبت ۴ گل و ۴ پاس گل نقش مهمی در نتایج و صعود تیم به صدر جدول ایفا کرده است.

همچنین رسانه‌های ورزشی لهستان از او به‌عنوان یکی از عوامل اصلی بازگشت لخ به کورس قهرمانی یاد کرده و عملکردش را در سطح بسیار بالایی توصیف کرده‌اند.

عادات‌های کوچک که مصرف برق را بالا می‌برد

که در بسیاری از ساختمان‌ها، چراغ اتاق‌هایی که کسی در آن حضور ندارد روشن می‌ماند، راهروها و فضاهای عمومی حتی در زمان استفاده نکردن نیز نورپردازی می‌شوند و در ساعات روز که نور طبیعی وجود دارد، همچنان از روشنایی مصنوعی استفاده می‌شود. این رفتارها در کنار هم به افزایش مصرف برق در بخش ساختمان منجر می‌شود. بر اساس گزارش‌های ایالتی المیلا حوزه انرژی، روشنایی یکی از بخش‌های مهم مصرف برق در ساختمان‌ها محسوب می‌شود و در بسیاری از کشورها حدود ۱۵ تا ۲۰ درصد برق مصرفی خانه‌ها به سیستم‌های روشنایی اختصاص دارد. در ساختمان‌های اداری و تجاری نیز به دلیل طولانی بودن ساعات استفاده از فضا، سهم روشنایی در مصرف برق می‌تواند حتی بیشتر باشد. کارشناس انرژی تأکید می‌کند که به‌دسترسی مصرف‌کنندگان روشنایی از ساده‌ترین و کم‌هزینه‌ترین راه‌های کاهش مصرف برق است. در واقع، برخلاف برخی تجهیزات که برای کاهش مصرف نیاز به سرمایه‌گذاری یا تغییرات فنی دارند، در بخش روشنایی بخش زیادی از صرفه‌جویی می‌تواند تنها با تغییر رفتار مصرف‌کنندگان به دست آید.

● دلار ۱۵۴,۸۰۰ ● یورو ۱۸۰,۴۱۰ ● پوند ۲۰۸,۴۸۰ ● درهم ۴۲,۱۲۰ ● لیر ۳,۳۹۰ ● سکه ۱۷۶,۲۵۰,۰۰۰ ● سکه بهار آزادی ۱۷۰,۳۵۰,۰۰۰ ● نیم سکه ۹۲,۸۰۰,۰۰۰ ● ربع سکه ۵۲,۲۰۰,۰۰۰ ● سکه گرمی ۲۷,۱۰۰,۰۰۰

رونق بازار اسکناس‌های درشت ۵۰۰ هزار و یکمیلیون تومانی در هفته‌های اخیر این فرضیه را تقویت کرد که این اسکناس‌ها، به جای ابران تسهیل تراکنش‌های روزمره، می‌توانند ابزاری برای معاملات پنهان، قاچاق سوخت و پول‌شویی باشند در هفته‌های اخیر معامله دلار با چک پول‌های درشت به یکی از حواشی بازار پولی کشور تبدیل شده است. به‌طوری‌که افراد با پرداخت ابران چک‌های ۵۰۰ هزار و یک میلیون تومانی می‌توانستند دلاری که در بازار آزاد حدود ۱۵۵ هزار تومان معامله می‌شود را از آن تر و حتی با قیمت‌هایی چون ۱۲۰ هزار تومان تهیه کنند. معامله‌گران در بازار ابران می‌گویند که ابران چک‌های جمع‌آوری‌شده از این مسیر از کشور خارج می‌شود یعنی عده‌ای با جمع‌آوری ابران از رستوران‌ها و تفریحی‌گاه‌ها به مناطق مرزی با پول ملی، تلاش می‌کنند از ورود ارز واقعی به بازار جلوگیری کنند. برخی فعالان اقتصادی نیز می‌گویند که انگیزه اصلی استفاده از اسکناس ۵۰۰ هزار تومانی، برای ابران چک‌ها، برای ابران انجام قاچاق کالا و سوخت و پول‌شویی می‌توان انواع کالاها را از کالاهای مصرفی و حتی طلا را به داخل کشور قاچاق کرد. پیگیری خبرنگار ایرنا از شبکه بانکی نشان می‌دهد که در هفته‌های اخیر، پس از شدت گرفتن خرید و فروش ابران چک ۵۰۰ هزار تومانی و یک میلیون تومانی در بازار، بانک مرکزی به موضوع ورود کرده است تا جلوی هم سوءاستفاده از پول ملی را بگیرد و اقدام به به تعلقات احتمالی شعب در عرضه این اسکناس‌ها به مردم که قصد قاچاق و سوداگری را دارند، رسیدگی کند. رصد بازار ارز در تهران نیز گویان آن است که در ورود پنهان ناظر به بازار پولی، اکنون دیگر خرید و فروش ارز با این روش به حداقل می‌شود. رسیده است و همین دلیل فعالان بازار ارز دیگر با این شیوه معامله نمی‌کنند. ابران چک‌ها، استادان دانشگاه تهران و کارشناس اقتصادی درباره اینکه معامله‌گران بازار با ابران چک‌های درشت چه پیامدهایی برای اقتصاد ایران دارد، اظهار داشت: چاپ اسکناس‌هایی با مبلغ بالا در ابتدا برای تأمین با تورم و کاهش حجم اسکناس‌های خرید و فروش مردم است. عمل، این اسکناس‌ها باعث شدند حبابی به مبلغ بالا راحت‌تر و غیرقابل‌دییی شود. همین موضوع، راه برای عملیات غیرقانونی باز کرد استوری افزود: با افزایش تورم و رشد قیمت‌ها، نیاز به اسکناس‌هایی با ارزش بالا طبیعی بود اما در کشور، اسکناس بزرگ خرید می‌شود. مسیبه دارد و معمولاً در معاملات رسمی استفاده می‌شود. این کارشناس اقتصادی ادامه داد: در ایران، چاپ اسکناس یکمیلیونی به‌ظاهر تصمیمی فنی بود اما عرضه آن در هفته‌های پایانی سال گذشته که به دلیل مدیریت نیاز به نقدینگی بازار صورت گرفت.

؛ مسیری که می‌تواند در بلندمدت به افزایش پایداری و انعطاف‌پذیری اقتصاد ایران منجر شود.

[illegible]

این افزایش نشان می‌دهد که منطقه **شرق آسیا** بیشترین تأثیر را از یک کشور از دیدگاه نخست نیست
بیشترین افزایش را تاکنون، اعمالی بحرین از فورم سوئیت از میان به شمار می‌رود.

۱۰ کشور با بیشترین افزایش قیمت (درصد)

آذربایجان	آذربایجان	لاوس	لاوس	آمریکا	آمریکا	میانمار	میانمار	میانمار	میانمار
%۴۲٫۹	%۴۲٫۹	%۴۵٫۶	%۴۵٫۶	%۲۴٫۶	%۲۴٫۶	%۱۷٫۱	%۱۷٫۱	%۱۷٫۱	%۱۷٫۱
۲۲٫۳	۲۲٫۳	۱٫۹۰	۱٫۹۰	۱٫۰۷	۱٫۰۷	۱٫۵۸	۱٫۵۸	۱٫۵۸	۱٫۵۸
پاناما	پاناما	نیپال	نیپال	کامبوج	کامبوج	عراق	عراق	عراق	عراق
%۳۹٫۵	%۳۹٫۵	%۳۹٫۵	%۳۹٫۵	%۴۰٫۴	%۴۰٫۴	%۴۰٫۸	%۴۰٫۸	%۴۲٫۰	%۴۲٫۰
۱٫۲۶	۱٫۲۶	۱٫۴۷	۱٫۴۷	۱٫۵۶	۱٫۵۶	۱٫۵۸	۱٫۵۸	۱٫۳۱	۱٫۳۱

منبع: Globalpetrolprices.com

موج جدید نور
جهانی افزایش



مؤسسه آموزش مهارتی و حرفه ای علوم پزشکی سانا برگزار می کند:

دوره جامع کمک پرستاری

(یک ساله)

مناسب جهت استخدام در بیمارستان و مراکز درمانی

۹۰۵ ساعت نظری ۱۴۳ ساعت عملی و کارآموزی بیمارستان

با ارائه تنها مدرک معتبر از وزارت بهداشت

تهران، چهارراه توحید، خیابان شهید امیرلو، بن بست خودرو، پلاک ۳، طبقه اول

جهت کسب اطلاعات و ثبت نام در دوره با شماره ۰۲۱۶۶۹۳۳۷۰۹

واتسآپ و تماس: ۰۲۱۶۶۹۳۳۷۰۹ ۰۹۱۰۶۸۰۷۱۶۲

کمک پرستاری یک ساله؛ مسیر مطمئن استخدام در بیمارستان ها

نویسنده: دکتر سعید باباجانی، عضو هیئت علمی دانشگاه نیاز به نیروهای متخصص در حوزه مراقبت های بهداشتی و پرستاری در کشور روزبه روز افزایش یافته است. بسیاری از علاقه مندان به فعالیت در بیمارستان ها و مراکز درمانی به دنبال دوره هایی هستند که بتوانند با یادگیری مهارت های عملی و کاربردی، مسیر شغلی خود را هموار کنند. در گذشته، برخی مراکز اقدام به برگزاری دوره های ۶ ماهه کمک پرستاری می کردند، اما بر اساس دستورالعمل جدید وزارت بهداشت، این دوره ها دیگر اعتبار قانونی و حرفه ای ندارند و مدارک صادر شده از آنها برای استخدام رسمی در بیمارستان ها قابل استعلام نیستند. حتی همه دوره های یک ساله نیز معتبر نیستند؛ تنها دوره هایی که تحت نظارت مرکز ملی آموزش مهارتی و حرفه ای وزارت بهداشت برگزار شوند، دارای اعتبار رسمی هستند و مدرک آنها قابل استعلام است. ویژگی های دوره های معتبر یک مؤسسه معتبر در زمینه کمک پرستاری: باید دارای مجوز رسمی از مرکز ملی آموزش مهارتی و حرفه ای علوم پزشکی وزارت بهداشت باشد و مجری رسمی دوره های آموزش مهارتی و حرفه ای وزارت بهداشت باشد. مدارک صادر شده از آن قابل استعلام توسط معاونت درمان دانشگاه های علوم پزشکی و بیمارستان ها باشد. دوره ها بر اساس سرفصل مصوب مرکز ملی آموزش مهارتی و حرفه ای وزارت بهداشت طراحی و اجرا شوند. آموزش ها شامل ترکیبی از آموزش نظری و کارآموزی عملی در محیط های بالینی واقعی باشد. اساتید دوره باید عضو هیئت علمی دانشگاه یا دارای مدرک تربیت مربی دوره های آموزش مهارتی باشند تا صلاحیت آموزش عملی و نظری را داشته باشند. بعنوان مثال، مؤسسه آموزش مهارتی و حرفه ای علوم پزشکی سانا یکی از مراکزی است که مورد تایید معاونت درمان دانشگاه های علوم پزشکی و بیمارستان ها بوده و مجری رسمی مرکز ملی آموزش مهارتی و حرفه ای علوم پزشکی وزارت بهداشت است. اهمیت انتخاب مؤسسه معتبر: انتخاب مؤسسه معتبر نقش کلیدی در تضمین آینده شغلی دانش پذیران دارد و امکان استخدام رسمی در بیمارستان ها، کلینیک ها و مراکز مراقبتی را فراهم می کند. مدارک معتبر نه تنها قابل استعلام هستند بلکه از بروز مشکلات قانونی و حرفه ای جلوگیری می کنند و مسیر حرفه ای فرد را هموار می سازند. راهنمایی و مشاوره: علاقه مندان می توانند برای دریافت اطلاعات بیشتر و مشاوره در خصوص دوره های کمک پرستاری با مؤسسات معتبر تماس بگیرند. برای مثال، مؤسسه آموزش مهارتی و حرفه ای علوم پزشکی سانا برای مشاوره و راهنمایی در دسترس است: ۰۲۱-۶۶۹۳۳۷۰۹ ۰۹۱۰۶۸۰۷۱۶۲