روزنامه ایده روز
روزنامه سراسری اقتصادی اجتماعی
یکشنبه ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ | شماره ۲۴۳۰ | ۱۰ هزار تومان
WWW.IDEHROOZ.COM

آنی یاب
www.aniyab.ir
مرکز گمشده و پیدا شده کشور
۰۲۱-۶۲۸۰۱

پیشگیری از آسیب‌های اجتماعی با حل مشکلات مردم

رئیس جمهور با بیان اینکه حل مسائل مردم نیازمند مشارکت و هم‌افزایی همه ظرفیت‌های کشور است...

صفحه ۰۲

مثلث طلایی؛ محرک‌های صعود بورس

بازار سرمایه در هفته‌های اخیر یکی از کم‌سابقه‌ترین دوره‌های رونق خود را پشت سر گذاشته است...

صفحه ۰۲

قیمت نفت پس از امضای تفاهم‌نامه ایران و آمریکا

رئیس صندوق بین‌المللی پول پیش‌بینی کرد که تفاهم ایران و آمریکا برای پایان دادن به درگیری‌ها در...

صفحه ۰۸

بازار مسکن در دام آگهی‌های جعلی آنلاین



مقابل بلژیک نباید اشتباه کنیم



۰۷

مهار مشعل‌ها راهکار جبران کسری گاز



۰۸

بازار مسکن در دام آگهی‌های جعلی آنلاین

سیدمهدی قیصری | نبود نظارت مؤثر بر پلتفرم‌های آنلاین و انتشار آگهی‌های غیرکارشناسی، زمینه قیمت‌سازی در بازار مسکن را فراهم کرده و انتظارات تورمی را تشدید کرده است.

پلتفرم‌های آنلاین خانه‌یاب در اصل باید به‌عنوان یک ابزار در خدمت بازار مسکن باشند و می‌توانند به شفافیت اطلاعات کمک کنند که این موضوع بسیار مثبت است، اما این ابزارها باید بر پایه داده‌های واقعی و کارشناسی‌شده فعالیت کنند.

آگهی‌های آنلاین انتظارات تورمی در بازار مسکن ایجاد می‌کنند

در حال حاضر به دلیل نبود نظارت مؤثر، این پلتفرم‌ها زمینه ایجاد انتظارات تورمی و قیمت‌سازی در بازار مسکن را فراهم کرده‌اند. یکی از مشکلات موجود این است که برخی مالکان قیمت‌های درج‌شده در این سامانه‌ها را بر مبنای قیمت‌های واقعی و معاملاتی تعیین نمی‌کنند، بلکه نرخ‌های پیشنهادی خود را بر اساس آگهی‌های مشابه ثبت می‌کنند؛ در حالی که این قیمت‌ها لزوماً با واقعیت بازار منطبق نیست.

در شرایط کنونی هیچ مرجع شفافی که قیمت‌های واقعی معاملات را در اختیار عموم قرار دهد، وجود ندارد. از سال ۱۴۰۲ بارها اعلام کرده‌ام که پیش از این، اطلاعات معاملات در اختیار اتحادیه مشاوران املاک قرار داشت. سامانه‌ای تحت عنوان «سامانه املاک و مستغلات» فعال بود و هر ملکی که معامله می‌شد، اطلاعات آن به همراه کد رهگیری در این سامانه ثبت می‌شد.

اتحادیه مشاوران املاک بر اساس همین اطلاعات می‌توانست وضعیت بازار را تحلیل کند؛ به این معنا که افزایش تعداد معاملات نشان‌دهنده رونق بازار و کاهش آن بیانگر رکود یا ثبات بود. همچنین بر مبنای قیمت‌های واقعی معاملات امکان اعلام دقیق افزایش، کاهش یا ثبات قیمت مسکن به مردم وجود داشت

اطلاعاتی که از سوی اتحادیه منتشر می‌شد، مبتنی بر کدهای رهگیری و قیمت‌های معاملاتی واقعی بود، نه قیمت‌های اسمی و پیشنهادی که امروز در بسیاری از پلتفرم‌های آنلاین مشاهده می‌شود. از سال ۱۴۰۲ این اطلاعات از اختیار اتحادیه مشاوران املاک خارج شده و در اختیار سازمان ثبت اسناد، سامانه کاتب و بخش‌هایی از وزارت راه و شهرسازی قرار گرفته است.

در نتیجه امروز آینه شفافی برای نمایش وضعیت واقعی قیمت‌ها در مقابل مردم وجود ندارد. در چنین شرایطی، آگهی‌های آنلاین نقش پررنگ‌تری پیدا می‌کنند و مبنای تصمیم‌گیری بسیاری از افراد قرار می‌گیرند.

برای مثال اگر یک سازنده در یک برج یا یک منطقه، تعداد زیادی واحد را با قیمت‌های خاص آگهی کند، همین موضوع می‌تواند بر انتظارات قیمتی آن منطقه اثر بگذارد و موجب جابه‌جایی سطح قیمت‌ها شود. مردم نیز با مشاهده این آگهی‌ها به آن استناد می‌کنند و قیمت سایر املاک را با همان ارقام مقایسه می‌کنند.

در چنین شرایطی یک قیاس غیرکارشناسی شکل می‌گیرد؛ زیرا قیمت‌گذاری در بازار مسکن نیازمند بررسی دقیق مؤلفه‌های تخصصی است. من معتقد نیستم که این پلتفرم‌ها حذف شوند، بلکه تأکید دارم قیمت‌های کارشناسی‌شده و مبتنی بر داده‌های واقعی باید در آن‌ها مبنا قرار گیرد؛ ریشه اصلی مشکل از آنجا ناشی می‌شود که فعالیت در حوزه مسکن کاملاً تخصصی و کارشناسانه است. افرادی که به‌عنوان مشاور املاک فعالیت می‌کنند، برای دریافت پروانه کسب باید مراحل مختلف آموزشی و تخصصی را طی کنند.متقاضیان فعالیت در این حوزه باید در آزمون تخصصی سازمان ثبت اسناد، آزمون اصناف و همچنین دوره‌های آموزشی حقوقی و مهارت‌های مذاکره که از سوی اتحادیه برگزار می‌شود، شرکت کنند و پس از گذراندن این سه مرحله موفق به دریافت پروانه فعالیت شوند. بنابراین بازار مسکن نیازمند تحلیل و قیمت‌گذاری کارشناسی است و نمی‌توان صرفاً بر مبنای آگهی‌های منتشرشده در فضای آنلاین درباره قیمت واقعی املاک قضاوت کرد

قیمت‌های منتشرشده در پلتفرم‌ها مبنای کارشناسی ندارند

در حال حاضر افراد به‌راحتی می‌توانند در این پلتفرم‌ها آگهی ثبت کنند و با درج قیمت‌های غیرواقعی، زمینه قیمت‌سازی در بازار را فراهم آورند. زمانی که اتحادیه نسبت به این موضوع ورود می‌کند، پلتفرم‌ها اعلام می‌کنند که مجوز فعالیت خود را از اتحادیه مشاوران املاک دریافت نکرده‌اند و تحت نظارت اتحادیه کسب‌وکارهای مجازی فعالیت می‌کنند.

اگر یک پلتفرم صرفاً بستری برای خرید و فروش کالاهای دست‌دوم یا خدمات عمومی باشد، شاید تفاوت چندانی در قیمت‌گذاری‌ها ایجاد نشود؛ اما در حوزه مسکن، کوچک‌ترین تغییر در قیمت هر متر مربع می‌تواند منجر به جابه‌جایی قابل‌توجه ارزش یک ملک شود. به همین دلیل قیمت‌گذاری در این بخش نیازمند نظارت و کارشناسی تخصصی است.

هر تغییر جزئی در قیمت هر متر مسکن، بازار را تحت تأثیر قرار می‌دهد

نایب‌رئیس اتحادیه مشاوران املاک ادامه داد: برای مثال اگر در یک برج مسکونی در غرب تهران تعداد زیادی واحد با قیمت مشخصی آگهی شود، همان قیمت می‌تواند به‌تدریج مبنای ذهنی فعالان بازار و متقاضیان قرار گیرد و بر قیمت کل منطقه اثر بگذارد. این روند محدود به منطقه خاصی نیست و در هر نقطه‌ای از شهر می‌تواند موجب تغییر انتظارات قیمتی و جابه‌جایی نرخ‌ها شود.وی تصریح کرد: ریشه این مسئله در غیرکارشناسی بودن قیمت‌های درج‌شده در بسیاری از آگهی‌ها است. اتحادیه مشاوران املاک نسبت به این موضوع هشدار می‌دهد، اما پاسخ پلتفرم‌ها این است که تحت نظارت اتحادیه کسب‌وکارهای مجازی فعالیت می‌کنند و ارتباطی با اتحادیه مشاوران املاک ندارند. در واقع یک فعالیت کاملاً تخصصی و کارشناسی به بستری سپرده شده که الزاماً زیر نظر نهاد تخصصی این حوزه قرار ندارد.محرمی نمینی با اشاره به هزینه‌های تحمیل‌شده به دفاتر مشاوران املاک از سوی برخی پلتفرم‌ها گفت: یکی دیگر از مشکلات موجود، تفاوت تعرفه انتشار آگهی بر اساس مناطق مختلف شهری است. به‌عنوان مثال هزینه درج آگهی در مناطق شمالی شهر با مناطق جنوبی تفاوت دارد؛ در حالی که ماهیت خدمت ارائه‌شده یکسان است و پلتفرم صرفاً یک آگهی با قالب و اطلاعات مشخص را منتشر می‌کند.وی یادآور شد: این موضوع هیچ توجیه فنی یا خدماتی مشخصی ندارد و موجب ایجاد تفاوت‌های غیرمنطقی میان مناطق مختلف می‌شود. در گذشته نیز در رسانه‌های چاپی، از جمله روزنامه‌ها، آگهی‌ها بر اساس قالب و فضای اختصاص‌یافته قیمت‌گذاری می‌شدند و منطقه جغرافیایی ملک تأثیری در هزینه انتشار آگهی نداشت.

چکیده

اگر یک پلتفرم صرفاً بستری برای خرید و فروش کالاهای دست‌دوم یا خدمات عمومی باشد، شاید تفاوت چندانی در قیمت‌گذاری‌ها ایجاد نشود؛ اما در حوزه مسکن، کوچک‌ترین تغییر در قیمت هر متر مربع می‌تواند منجر به جابه‌جایی قابل‌توجه ارزش یک ملک شود. به همین دلیل قیمت‌گذاری در این بخش نیازمند نظارت و کارشناسی تخصصی است.

نایب‌رئیس اتحادیه مشاوران املاک عنوان کرد: این سازوکارها در نهایت به شکل‌گیری قیمت‌سازی و ایجاد تفاوت‌های غیرواقعی در بازار مسکن منجر می‌شود. از سوی دیگر، بخشی از مشکلات پلتفرم‌های آگهی آنلاین از جایی آغاز می‌شود که این سامانه‌ها وارد حوزه فعالیت تخصصی مشاوران املاک شده‌اند، اما خود را ملزم به دریافت مجوز یا تبعیت از ضوابط این صنف نمی‌دانند.وی افزود: اگر اطلاعات بازار و داده‌های معاملاتی در اختیار اتحادیه مشاوران املاک قرار داشته باشد، امکان ارائه قیمت‌های واقعی و همچنین نظارت مؤثر بر پلتفرم‌ها و فرآیند فایلینگ املاک فراهم خواهد شد. در شرایط فعلی، اغلب پلتفرم‌ها و سامانه‌های آگهی آنلاین خود را زیرمجموعه اتحادیه کسب‌وکارهای مجازی می‌دانند و به همین دلیل نظارت تخصصی مشاوران املاک بر عملکرد آن‌ها تا حد زیادی حذف شده است.

محرمی نمینی در پایان خاطرنشان کرد: بخش قابل‌توجهی از چالش‌های موجود در بازار مسکن و فرآیند قیمت‌گذاری املاک، ناشی از همین خلأ نظارتی بر پلتفرم‌های آگهی آنلاین است که باید برای رفع آن تدابیر لازم اتخاذ شود.

همه مسیرهای قانونی بازگشت ارز صادراتی تسهیل شده است

معاون سازمان توسعه تجارت از تسهیل کامل مسیرهای قانونی بازگشت ارز صادراتی خبر داد و گفت: با همکاری بانک مرکزی همه رویه‌ها اصلاح شده تا جریان ارز به کشور تقویت شود.

محمدصادق قنادزاده، معاون سازمان توسعه تجارت، درباره اقدامات انجام‌شده برای افزایش بازگشت ارز حاصل از صادرات اظهار کرد: بخشی از فعالان اقتصادی و صادرکنندگان نسبت به برخی رویه‌های تعیین‌شده از سوی سیاست‌گذار ارزی گلایه داشتند و معتقد بودند این روش‌ها منافع اقتصادی آنها را تأمین نمی‌کند.وی گفت: در برخی موارد صادرکنندگان ارز حاصل از صادرات خود را از مسیرهای دیگری وارد کشور می‌کردند که لزوماً در آمار رسمی ثبت نمی‌شد. به همین دلیل تلاش شد با همکاری بانک مرکزی تمامی رویه‌های قانونی بازگشت ارز تسهیل شود تا منافع اقتصادی فعالان اقتصادی در بازگرداندن ارز به کشور تأمین شود.

معاون سازمان توسعه تجارت ایران افزود: بانک مرکزی در ماه‌های اخیر بخشنامه‌های مختلفی را درباره استفاده از ارز حاصل از صادرات خود، صادرات دیگران و سایر روش‌های قانونی بازگشت ارز ابلاغ کرده و عملاً تلاش شده هیچ بهانه‌ای برای عدم بازگشت ارز باقی نماند

استقلال سیاست پولی و الزامات حکمرانی اقتصادی در دوران بازسازی



یادداشت

ولی الله سیف

دوران پس از بحران، بیش از آنکه آزمون توان بازسازی زیرساخت ها باشد، آزمون بلوغ حکمرانی اقتصادی است؛ زیرا تصمیمات این دوره، نه تنها وضعیت امروز، بلکه کیفیت زندگی نسل‌های آینده را رقم می‌زند.

تحولات بزرگ سیاسی، اجتماعی و امنیتی، علاوه بر هزینه ها و خسارت هایی که بر کشورها تحمیل می کنند، گاه فرصت هایی کم نظیر برای بازاندیشی در شیوه حکمرانی و اصلاح روند های نادرست گذشته نیز فراهم می‌آورند. دوره های پس از بحران و بازگشت آرامش، زمان مناسبی برای بازسازی اعتماد عمومی، اصلاح نهاد های اقتصادی و ایجاد اجماع پیرامون سیاست های ضروری اما دشوار است. در چنین شرایطی، کیفیت تصمیم گیری اقتصادی اهمیت مضاعفی پیدا می کند؛ زیرا تصمیمات اتخاذ شده در این مقاطع می‌توانند مسیر توسعه کشور را برای سال های طولانی تحت تأثیر قرار دهند.

یکی از مهم ترین پیش شرط های موفقیت در دوران بازسازی، برقراری ثبات اقتصاد کلان و تخصیص بهینه منابع محدود کشور بر اساس اولویت‌ها و مصالح بلندمدت اقتصاد ملی است. تحقق این هدف، مستلزم درک صحیح مفاهیم بنیادین اقتصاد کلان، شناخت دقیق نقش نهاد های اقتصادی و پایبندی به قواعدی است که از غلبه ملاحظات کوتاه مدت بر منافع بلند مدت جلوگیری کند. در این میان، نحوه تنظیم رابطه میان سیاست پولی و سیاست مالی، جایگاهی تعیین‌کننده دارد.

در ادبیات اقتصاد کلان، گاه استقلال سیاست پولی به اشتباه به معنای جدایی کامل بانک مرکزی از دولت تلقی می‌شود؛ حال آنکه در عمل، استقلال و هماهنگی دو مفهوم متعارض نیستند، بلکه مکمل یکدیگرند و باید به صورت هم زمان تحقق یابند. تجربه کشورهای موفق نشان می‌دهد که نه تبعیت کامل بانک مرکزی از دولت، مطلوب است و نه جدایی مطلق این دو نهاد. آنچه اهمیت دارد، ایجاد نوعی هماهنگی مبتنی بر استقلال است؛ الگویی که امروزه مبنای حکمرانی اقتصادی در بسیاری از اقتصادهای موفق جهان قرار گرفته است.

استقلال سیاست پولی به این معناست که بانک مرکزی بتواند بدون فشارهای مقطعی سیاسی و مالی دولت، از ابزارهای پولی برای دستیابی به اهداف تعیین شده استفاده کند. استقلال به معنای آن نیست که بانک مرکزی فارغ از چارچوب های قانونی هر تصمیمی را اتخاذ کند، بلکه به این معناست که دولت نتواند برای تأمین اهداف سیاسی کوتاه مدت یا جبران کسری بودجه، بانک مرکزی را به خلق پول وادار سازد.

استقلال بانک مرکزی در چهار سطح تعریف می شود. نخست، استقلال هدف؛ یعنی بانک مرکزی خود اهداف نهایی سیاست پولی را تعیین کند. برای مثال، نرخ تورم هدف را مشخص نماید. این نوع استقلال در عمل چندان رایج نیست. دوم، استقلال ابزاری که متداول ترین شکل استقلال در جهان محسوب می‌شود. در این حالت، اهداف کلی توسط قانون یا دولت تعیین می‌شود، اما بانک مرکزی در انتخاب ابزارهای دستیابی به آن اهداف استقلال دارد؛ مانند تعیین نرخ های سیاستی، اجرای عملیات بازار باز و تنظیم نسبت سپرده قانونی

سوم، استقلال نهادی است؛ بدین معنا که مقامات بانک مرکزی دارای دوره تصدی مشخص بوده و عزل و نصب آنان تابع ملاحظات کوتاه مدت سیاسی نیست. چهارم، استقلال مالی است؛ یعنی بانک مرکزی برای تأمین هزینه های خود وابسته به بودجه سالانه دولت نبوده و دولت نیز نتواند از منابع آن برای پوشش کسری بودجه استفاده کند.

اهمیت استقلال بانک مرکزی از آنجا ناشی می‌شود که دولت ها معمولاً با وسوسه افزایش مخارج، بدون افزایش درآمد های پایدار مواجه اند. ساده ترین راه ظاهری برای تحقق این هدف، تأمین مالی از طریق استقراض از بانک مرکزی و خلق پول است. اگرچه این شیوه ممکن است در کوتاه مدت مشکلات مالی دولت را تخفیف دهد، اما در میان مدت و بلند مدت پیامد هایی چون تورم بالا، بی ثباتی اقتصادی، کاهش ارزش پول ملی و تضعیف اعتماد عمومی را به دنبال خواهد داشت.

اقتصاددانان این وضعیت را ناسازگاری زمانی توصیف می‌کنند. ممکن است دولت امروز متعهد به کنترل تورم باشد، اما فردا برای حل مشکلات مالی کوتاه مدت، به سیاست های پولی انبساطی روی آورد. استقلال بانک مرکزی در واقع سازوکاری نهادی برای جلوگیری از این رفتار و افزایش اعتبار سیاست پولی است.

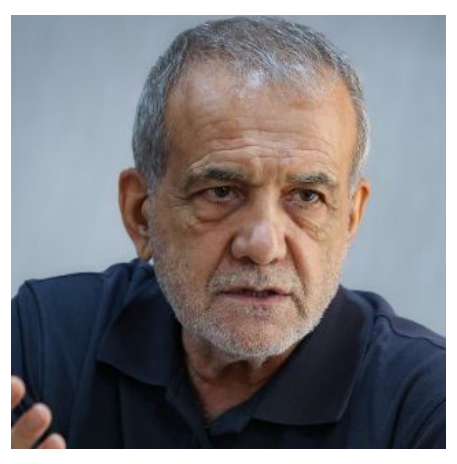
با این حال، استقلال سیاست پولی هرگز به معنای عدم هماهنگی با سیاست مالی نیست. استقلال به معنای عدم تبعیت است، نه عدم همکاری.

بهترین نظام های حکمرانی اقتصادی دو ویژگی اساسی دارند: نخست آنکه بانک مرکزی تحت فرمان وزارت امور اقتصادی و دارایی نیست و دوم آنکه میان سیاست پولی و مالی هماهنگی نهادی برقرار است.این مفهوم را می‌توان چنین خلاصه کرد که تبعیت کامل بانک مرکزی از دولت، سلطه مالی و تورم را در پی دارد؛ استقلال کامل بدون هماهنگی، ممکن است به تعارض سیاست ها و رکود اقتصادی منجر شود؛ در حالیکه استقلال همراه با هماهنگی، زمینه را برای عملکرد مناسب اقتصاد فراهم می‌کند.هماهنگی میان سیاست پولی و مالی از طریق تعیین روشن وظایف و گفت و گوی مستمر میان نهاد های مسئول تحقق می یابد. دولت در حوزه سیاست مالی مسئول تعیین سطح مخارج عمومی، طراحی نظام مالیاتی، تدوین بودجه سالانه، مدیریت بدهی عمومی و اجرای سیاست های حمایتی و توسعه ای است.

پایگاه خبری ایده روز
WWW.ideroozonline.ir

روزنامه ایده روز
یکشنبه ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ | شماره ۲۴۳۰۰
WWW.IDEHROOZ.COM

پیشگیری از آسیب‌های اجتماعی با حل مشکلات مردم



رئیس جمهور با بیان اینکه حل مسائل مردم نیازمند مشارکت و هم‌افزایی همه ظرفیت‌های کشور است، بر ضرورت هماهنگی میان شهرداری‌ها، مساجد، مدارس، دانشگاه‌ها، گروه‌های جهادی و سازمان‌های مردم‌نهاد برای شناسایی و رفع مشکلات محلات تأکید کرد. نشست هماهنگی بهره‌گیری از ظرفیت‌های شهرداری‌ها و سازمان‌های مردم‌نهاد (سمن‌ها) در راستای پیشبرد الگوی حکمرانی محله‌محور و مسجدمحور، با حضور دکتر مسعود پزشکیان رئیس‌جمهور، و جمعی از مسئولان، مدیران شهری و فعالان اجتماعی برگزار شد.در این نشست، سازوکارهای هم‌افزایی میان مدیریت شهری، نهادهای مردمی و شبکه‌های اجتماعی محلی به‌منظور شناسایی دقیق مسائل و نیازهای محلات، احصای ظرفیت‌های موجود، اولویت‌بندی چالش‌ها و طراحی راهکارهای اجرایی برای رفع مشکلات مورد بررسی قرار گرفت.رئیس‌جمهور در این جلسه با تأکید بر ضرورت عبور از مرحله مطالعات پراکنده و ورود به فاز اقدام و عملیات میدانی، اظهار داشت: زیرساخت‌های مطالعاتی و تجربیات اجرایی لازم در کشور فراهم شده و اکنون زمان استقرار ساختارهای عملیاتی و اجرای میدانی برنامه‌هاست. آنچه امروز بیش از هر چیز مورد نیاز است، دستیابی به زبان مشترک، نگاه مشترک و نقشه عملیاتی واحد برای مداخله مؤثر در سطح محلات است. در صورت تدوین نقشه عملیاتی جامع، امکان بهره‌گیری همزمان از ظرفیت مدارس، مساجد، سراهای محله، دانشگاه‌ها، روحانیت، گروه‌های جهادی، بسیج و سایر نهادهای مردمی فراهم خواهد شد .

اتحادیه اروپا در آستانه اعمال تعرفه بر خودروهای هیبریدی چین

اتحادیه اروپا در حال نهایی‌سازی تعرفه‌های جدید برای خودروهای هیبریدی شارژی چین است و پس از جلب حمایت اعضا آن را اجرا خواهد کرد

به نقل از رویترز، روزنامه آلمانی هندلزبلات گزارش داد اتحادیه اروپا در حال آماده‌سازی جزئیات اعمال تعرفه‌های وارداتی بر خودروهای هیبریدی شارژی تولید چین است.

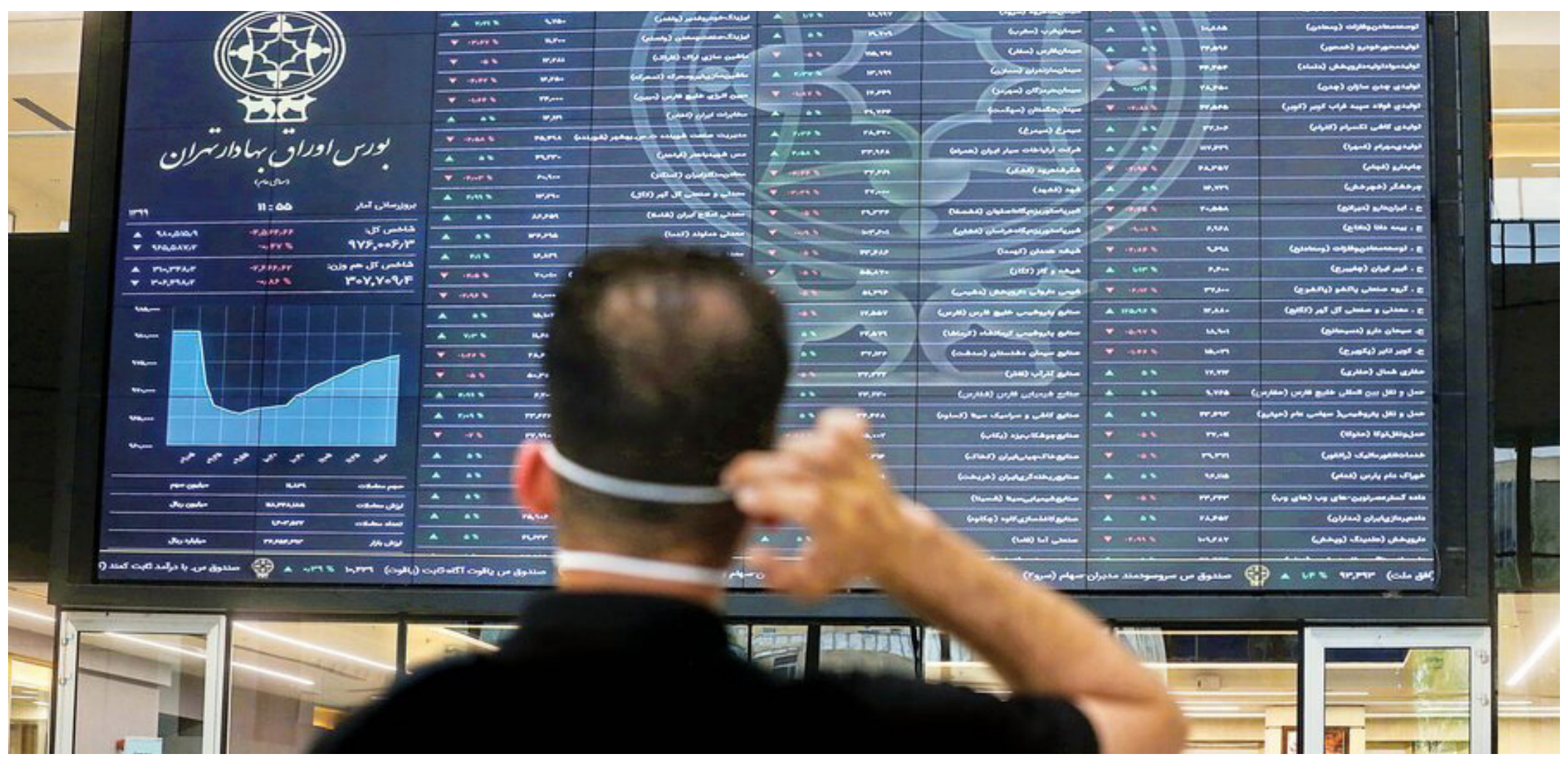
بر اساس این گزارش که به نقل از مقامات ارشد اتحادیه اروپا و منابع صنعت خودرو منتشر شده، کمیسیون اروپا مقدمات اجرایی این تصمیم را فراهم کرده و پس از کسب موافقت اکثریت کشورهای عضو، تعرفه‌های جدید را اعمال خواهد کرد.طبق اطلاعات منتشرشده، این تعرفه‌ها خودروسازان چینی از جمله «بی‌وای‌دی»، «چری» و «سایک» را هدف قرار می‌دهد.رهبران اتحادیه اروپا روز پنج‌شنبه نیز درباره اتخاذ اقدامات سخت‌گیرانه‌تر برای مهار کسری تجاری رو به افزایش این بلوک با چین و همچنین کاهش وابستگی به دومین اقتصاد بزرگ جهان در حوزه عناصر نادر خاکی و سایر مواد اولیه راهبردی گفت‌وگو کردند.اتحادیه اروپا پیش‌تر از سال ۲۰۲۴ تعرفه‌هایی را بر خودروهای تمام برقی وارداتی ساخت چین اعمال کرده بود و اکنون در حال بررسی گسترش این سیاست به خودروهای هیبریدی شارژی است.کمیسیون اروپا اعلام کرده است تحقیقات آغازشده در سال گذشته نشان می‌دهد صنعت خودروهای برقی چین از یارانه‌های دولتی غیرمنصفانه بهره‌مند شده و این موضوع به تولیدکنندگان اروپایی آسیب اقتصادی وارد کرده است.در سال‌های اخیر گرایش به سیاست‌های حمایت‌گرایانه در برخی اقتصادهای بزرگ افزایش یافته است؛ رویکردی که از طریق اعمال تعرفه، محدودیت واردات و سایر مقررات دولتی دنبال می‌شود و در تقابل با اصول تجارت آزاد قرار دارد

بانک مرکزی اروپا: تورم منطقه یورو همچنان بالاتر از هدف می‌ماند

اقتصاددان ارشد بانک مرکزی اروپا اعلام کرد تورم منطقه یورو با وجود کاهش تنش‌ها همچنان بالاتر از هدف ۲ درصدی باقی می‌ماند.

به نقل از رویترز، فیلیپ لین، اقتصاددان ارشد بانک مرکزی اروپا اعلام کرد شوک تورمی کنونی در منطقه یورو در مقایسه با بحران‌های گذشته در سطح «متوسط» قرار دارد، اما با توجه به تداوم تورم بالای ۳ درصد تا پایان سال، همچنان نیازمند مدیریت دقیق سیاست پولی است.وی تأکید کرد که نرخ تورم در منطقه یورو تا پایان سال جاری و حتی در سال آینده نیز بالاتر از هدف ۲ درصدی تعیین‌شده توسط بانک مرکزی اروپا باقی خواهد ماند.

مثلث طلایی؛ محرک‌های صعود بورس



سعیده محمد - ایده روز | بازار سرمایه در هفته‌های اخیر یکی از کم‌سابقه‌ترین دوره‌های رونق خود را پشت سر گذاشته است. شاخص‌های بورسی پس از بازگشایی بازار در ۲۹ اردیبهشت‌ماه، در شرایطی که اقتصاد همچنان با پیامدهای جنگ تحمیلی مواجه بود، رشد قابل توجهی را تجربه کرده‌اند؛ به‌گونه‌ای که بازدهی بورس در این مدت از بسیاری از بازارهای رقیب پیشی گرفته و به بیش از ۳۰ درصد رسیده است.

این رشد در حالی رخ داده که صندوق‌های طلا که طی ماه‌های گذشته یکی از مهم‌ترین پناهگاه‌های سرمایه‌گذاری برای مردم به شمار می‌رفتند، در همین بازه زمانی بازدهی قابل توجهی نداشته‌اند و حتی در برخی مقاطع با عملکرد منفی مواجه شده‌اند. همین تغییر در بازدهی بازارها باعث شده بخشی از سرمایه‌گذاران دوباره بازار سهام را به عنوان یکی از گزینه‌های جدی سرمایه‌گذاری بررسی کنند.

از سوی دیگر، توقف نسبی رشد اونس جهانی طلا و نوسان‌های کاهشی دلار، جذابیت کوتاه‌مدت بازار طلا و ارز را کاهش داده است. بازار خودرو و مسکن نیز به دلیل نیاز به سرمایه بالا، برای بخش بزرگی از جامعه به‌راحتی قابل دسترس نیست. در چنین فضایی، بورس که طی سال‌های گذشته از رشد بسیاری از بازارهای موازی جا مانده بود، دوباره مورد توجه قرار گرفته است.

با این حال، رشد اخیر بورس به معنای حذف ریسک‌ها نیست. بازار سهام همچنان تحت تأثیر متغیرهایی مانند میزان پایبندی طرفین به توافق، زمان‌بر بودن بازگشت اقتصاد به شرایط عادی، وضعیت نقدینگی، نرخ ارز و تداوم تنش‌ها در منطقه قرار دارد. از همین رو، پرسش اصلی این است که آیا روند صعودی بورس می‌تواند ادامه پیدا کند و سرمایه‌گذاران در مواجهه با این رشد باید چه ملاحظاتی را در نظر بگیرند؟

فردین آقابزرگی کارشناس بازار سرمایه، در گفت‌وگو با «ایران» درباره دلایل سبزپوشی بورس در روزهای اخیر گفت: «بخشی از رشد بازار به خبرهای مربوط به توافق برمی‌گردد و بخش دیگر به سطح ارزندگی بازار مربوط است. از ابتدای سال ۱۴۰۴ شاخص بورس بازدهی بالا داشته و طبیعی است که هیجانات سیاسی و اقتصادی همواره بر بورس اثر بگذارد. همان‌طور که هفته گذشته شاهد صف خرید یکپارچه بودیم، اکنون نیز سبزپوشی بازار را می‌بینیم.»

به گفته او، اگرچه نمی‌توان گفت همه قیمت‌ها در بهترین سطح ممکن قرار دارند، اما کلیت بازار از نظر ارزش‌گذاری در وضعیت مناسبی قرار گرفته است. آقابزرگی افزود: «بازار ما هنوز جای رشد دارد. ارزش دلاری بازار کاهش یافته و همین موضوع در کنار ظرفیت‌های ناشی از افزایش سرمایه‌گذاری با توجه به اصول توافقات، بازار را برای ورود نقدینگی جذاب‌تر کرده است.»

این کارشناس بازار سرمایه معتقد است کاهش ارزش دلاری بورس در سال‌های اخیر یکی از دلایل مهم توجه دوباره سرمایه‌گذاران به بازار سهام است. به باور او، بخشی از رشد اخیر در واقع جبران عقب‌ماندگی بورس نسبت به سایر بازارهاست؛ بازارهایی که طی سال‌های گذشته تحت تأثیر تورم، افزایش نرخ ارز و رشد قیمت دارایی‌ها، بازدهی قابل توجهی داشته‌اند.

صف خرید در نمادهای آسیب‌دیده

یکی از نکات قابل توجه معاملات اخیر، شکل‌گیری تقاضا حتی برای برخی نمادهایی بود که در جریان جنگ تحمیلی یا به‌واسطه پیامدهای آن با آسیب‌هایی مواجه شده بودند. آقابزرگی در این‌باره گفت: «نمادهایی که آسیب دیده‌اند، اگرچه از نظر فیزیکی دچار خسارت شده‌اند، اما این آسیب‌ها غیرقابل حل نیست. طبق اعلام مدیران شرکت‌ها، در یک بازه زمانی امکان اصلاح و بازسازی وجود دارد.»او با اشاره به وضعیت برخی صنایع، به‌ویژه پتروشیمی‌ها، توضیح داد: «حتی اگر صدمات جدی باشد، بخش مهمی از مشکلات به موضوعاتی مانند کمبود مواد اولیه با محوریت گاز بازمی‌گردد. خطوط تولید در صنعت پتروشیمی قابل بازسازی است و نگاه خوش‌بینانه به آینده سرمایه‌گذاری باعث شده مردم دوباره به سمت بورس بیایند.»

به گفته این کارشناس، طرح موضوع سرمایه‌گذاری‌های جدید در فضای پساتوافق نیز بر انتظارات فعالان بازار اثر گذاشته است. او گفت: «گفته می‌شود رقمی در حدود ۳۰۰ میلیارد دلار به عنوان سرمایه‌گذاری در توافقات مطرح شده که همین خبر می‌تواند برای صنایع بورسی مثبت تلقی شود. قیمت‌های قبل از جنگ تا امروز، با توجه به تورم و رشد سایر بازارها، تغییر کرده و بورس از این گردونه عقب مانده بود. از این منظر، رشد فعلی بازار قابل توجیه است.»

شاخص تا کجا می‌تواند رشد کند؟

آقابزرگی درباره امکان ادامه رشد بازار سرمایه گفت: «نوسان، ذات بازار است و نمی‌توان برای آن بازه زمانی قطعی تعیین کرد. توافقی که قرار است دستور کار توافق نهایی باشد، حتماً فراز و نشیب خواهد داشت. سوءتفاهم‌ها، تنش‌های مقطعی، تأخیر در آزادسازی منابع یا اتفاقات مشابه می‌تواند برای بازار چالش ایجاد کند، اما با فرض ثبات شرایط فعلی، برآیند حرکت بازار مثبت است.»

او پیش‌بینی کرد در صورت حفظ شرایط موجود، شاخص کل بورس می‌تواند تا شهریورماه به محدوده ۶ میلیون واحد نیز برسد. با این حال، این کارشناس تأکید کرد که سرمایه‌گذاری در بورس باید با نگاه بلندمدت، تحلیل بنیادی و توجه به میزان ریسک‌پذیری هر فرد انجام شود.

آقابزرگی در توصیه به فعالان بازار گفت: «رفتار مالی هر شخص، ترکیب دارایی‌ها و میزان ریسک‌پذیری او متفاوت است. بنابراین نمی‌توان نسخه واحدی برای همه پیچید. در کل، سرمایه‌گذاری باید از محل پس‌اندازهای بلندمدت و بر پایه پرتفویی مبتنی بر تحلیل بنیادی و سپس تحلیل تکنیکال انجام شود.»

او همچنین برخی صنایع را در شرایط فعلی کم‌ریسک‌تر دانست و افزود: «نمادهایی که مواد اولیه خود را بیشتر از داخل کشور تأمین می‌کنند و محصولاتشان را در بازار داخلی می‌فروشند، می‌توانند بیشتر مورد توجه باشند؛ زیرا این صنایع کمتر در معرض تهدیدهای ناشی از جنگ و تحریم قرار دارند. صنایعی مانند غذایی، کشاورزی، قند و شکر از این جنس هستند، زیرا مواد اولیه آنها عمدتاً داخلی است و در سطوح قیمتی حداقلی قرار دارند.»

بورس هنوز از بازارهای دیگرعقب است

مصطفی صفاری، فعال بازار سرمایه، نیز در گفت‌وگو با «ایران» علت سبزپوش شدن بورس را عقب‌ماندگی این بازار از سایر بازارهای دارایی دانست و گفت: «بورس جامانده از تمام بازارهاست. ارزش بازار سرمایه در اوج سال ۹۹ حدود ۴۳۰ میلیارد دلار بود. در دولت قبل این رقم کاهش یافت و در ادامه به سطوح پایین‌تری رسید. حتی در مقاطعی ارزش دلاری بازار تا حدود ۷۰ میلیارد دلار هم پایین آمد. طبیعی است که در چنین شرایطی شاخص باید رشد کند.»

او معتقد است بخشی از رشد فعلی بورس، رشد اسمی است و نباید آن را الزاماً به معنای رشد واقعی دانست. صفاری توضیح داد: «ما دچار توهم پولی هستیم و فکر می‌کنیم صد تومان امروز با صد تومان یک سال قبل یکی است؛ در حالی که ارزش پول تغییر کرده است. بنابراین اگر شاخص رشد می‌کند، بخشی از آن ناشی از تورم و کاهش ارزش پول است. رشد واقعی بورس هنوز به‌طور کامل اتفاق نیفتاده است.»

به باور این فعال بازار سرمایه، اگر فضای سیاسی و اقتصادی آرام‌تر شود، بورس می‌تواند بخشی از عقب‌ماندگی خود را جبران کند. او گفت: «به خاطر اتفاقات سیاسی، شکوفایی بورس به تأخیر افتاد. حالا اگر آسمان اقتصادی ایران صاف‌تر شود، شاخص می‌تواند رشد خود را ادامه دهد.»

مقایسه بورس با طلا، خودرو و مسکن

صفاری درباره وضعیت بازارهای موازی نیز گفت: «بازار خودرو به دلیل افزایش هزینه تمام‌شده رشد کرد و خودرو معمولاً با تورم سریع‌تر گران می‌شود. طلا هم در دو سال گذشته بازدهی بالایی داشته و طبیعی است که در مقطعی از شتاب رشد آن کاسته شود تا سایر بازارها خود را به آن نزدیک کنند.»او با اشاره به نسبت بورس و طلا افزود: «اگر بورس را با شاخص طلا مقایسه کنیم، بازار سهام هنوز در یکی از پایین‌ترین سطوح تاریخی خود قرار دارد. معمولاً ابتدا بورس حرکت می‌کند و بعد بازارهایی مانند مسکن نیز تحت تأثیر قرار می‌گیرند. البته مسیر طلا به عوامل جهانی مانند سیاست‌های چین و آمریکا نیز وابسته است.»صفاری برای توضیح اثر تورم بر ارزش سهام مثالی از یک شرکت تولیدکننده تخم‌مرغ در بورس مطرح کرد و گفت: «در دوره اوج بازار، یک سهم این شرکت تقریباً معادل قیمت یک شانه تخم‌مرغ بود، اما امروز ارزش آن سهم حتی از قیمت یک تخم‌مرغ هم کمتر شده است. این نشان می‌دهد تورم چه اثری بر ارزش دارایی‌ها و قیمت‌گذاری بازار گذاشته است.»

این فعال بازار سرمایه معتقد است با ادامه روند فعلی، مردم دوباره به سمت بورس خواهند آمد، اما تأکید می‌کند شیوه ورود به بازار اهمیت زیادی دارد. او گفت: «مردم باز هم به سمت بورس می‌آیند، اما توصیه من این است که ورود آنها غیرمستقیم و از مسیر سبدگردان‌ها یا ابزارهای حرفه‌ای باشد. بهتر است سرمایه‌گذاران خرد در گیر خرید و فروش‌های هیجانی نشوند و کمتر به کانال‌های سیگنال‌فروش اعتماد کنند.»سبزپوشی این روزهای بورس بیش از آنکه تنها ناشی از هیجان کوتاه‌مدت باشد، به چند عامل همزمان بازمی‌گردد؛ کاهش ریسک‌های سیاسی پس از خبرهای مثبت از مسیر توافق، افت جذابیت کوتاه‌مدت طلا و ارز، عقب‌ماندگی بورس از بازارهای موازی، کاهش ارزش دلاری بازار و انتظار برای ورود سرمایه‌گذاری‌های جدید.

اما بازار سرمایه همچنان بازاری پرریسک است و رشد آن می‌تواند با نوسان همراه باشد. بنابراین ادامه مسیر بورس بیش از هر چیز به پایداری فضای سیاسی، ثبات اقتصادی، وضعیت نقدینگی و عملکرد واقعی شرکت‌ها بستگی دارد. در چنین شرایطی، ورود آگاهانه، بلندمدت و غیرهیجانی به بازار سهام می‌تواند از رفتارهای پرریسک و تصمیم‌های مقطعی جلوگیری کند

اگهی ماده ۳ قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آستانه اشرفیه

نظر به اینکه در اجرای ماده ۳ و غیره قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی آن متقاضی ذیل با ارائه اسناد و مدارک عادی و اسناد مشاعی درخواست صدور سند مالکیت نموده اندو پرونده مورد نظر در هیئت موضوع قانون مذکور مطرح و نهایتا منجر به صدور رای جهت اخذ سند مالکیت گردیده است . لذا به استناد ماده ۳ قانون مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم آگهی میگردد.

قریه ماشک سنگ اصلی ۲۹ سنگ بخش ۱۰ گیلان

۱-رای هیئت بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۶۰۲۴۸۱۶ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۲۷ تصرفات مالکانه و بلامعارض محمد قنبر پور ماشکی فرزند احمد در ششدانگ یک قطعه زمین پرورش ماهی با کاربری زراعی باغ بمساحت ششدانگ ۲۴۴۱/۵۷ متر مربع به شماره پلاک ۱۲۸ فرعی از ۲۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک یک فرعی از ۲۹ اصلی بخش ۱۰ گیلان

۲-رای هیئت بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۶۰۲۴۸۲۸ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۲۷ تصرفات مالکانه و بلا معارض محمد قنبر پور ماشکی فرزند احمد در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی باغ بمساحت ششدانگ ۷۸۵۲/۴۸ متر مربع به شماره پلاک ۱۲۹ فرعی از ۲۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک یک فرعی از ۲۹ اصلی بخش ۱۰ گیلان

۳-رای هیئت بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۶۰۲۴۸۲۵ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۲۷ تصرفات مالکانه و بلا معارض محرمعلی حاتم نژاد فشتمی فرزند حسن در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی باغ بمساعت ششدانگ ۱۴۵۷/۲۴ متر مربع به شماره پلاک ۱۳۰ فرعی از ۲۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک یک فرعی از ۲۹ اصلی بخش ۱۰ گیلان

۴-رای هیئت پشماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۶۰۲۴۸۲۱ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۲۷ تصرفات مالکانه و بلامعارض محرمعلی حاتم نژاد فشتمی فرزند حسن در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی باغ بمساحت ششدانگ ۵۱۵۵/۵ متر مربع به شماره پلاک ۱۳۱ فرعی از ۲۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک یک فرعی از ۲۹ اصلی بخش ۱۰ گیلان

۵-رای هیئت بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۶۰۲۴۸۲۳ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۲۷ تصرفات مالکانه و بلا معارض سید مرتضی میر حسینی ماشک فرزند سید آقاجان در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی باغ بمساحت ششدانگ ۳۳۷۵/۳۲ متر مربع به شماره پلاک ۱۳۲ فرعی از ۲۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک یک فرعی از ۲۹ اصلی بخش ۱۰ گیلان

۶-رای هیئت بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۶۰۲۴۸۵۷ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۲۷ تصرفات مالکانه و بلا معارض یوسف علی جعفری ماشک فرزند غلام در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی باغ بمساحت ششدانگ ۲۸۰۵/۴ متر مربع به شماره پلاک ۱۳۳ فرعی از ۲۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک یک فرعی از ۲۹ اصلی بخش ۱۰ گیلان

۷-رای هیئت بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۶۰۲۴۸۵۲ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۲۷ تصرفات مالکانه و بلامعارض محمد علی حسینعلی خواه ماشک فرزند مسیب در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی باغ بمساحت ششدانگ ۸۳۷۸/۶۹ متر مربع به شماره پلاک ۱۳۴ فرعی از ۲۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک یک فرعی از ۲۹ اصلی بخش ۱۰ گیلان

۸-رای هیئت بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۶۰۲۴۸۶۱ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۲۷ تصرفات مالکانه و بلا معارض رحمت جعفری ماشک فرزند غلام در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی بالغ بمساحت ششدانگ ۱۵۳۳/۶۲ متر مربع به شماره پلاک ۱۳۵ فرعی از ۲۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک یک فرعی از ۲۹ اصلی بخش ۱۰ گیلان

۹-رای هیئت بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۶۰۲۷۰۶۰ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۲۷ تصرفات مالکانه و بلامعارض یوسف علی جعفری ماشک فرزند غلام در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی باغ بمساحت ششدانگ ۲۸۰۰/۲۷ متر مربع به شماره پلاک ۱۴۱ فرعی از ۲۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک یک فرعی از ۲۹ اصلی بخش ۱۰ گیلان

۱۰-رای هیئت بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۶۰۲۷۰۵۵ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۲۷ تصرفات مالکانه و بلا معارض یوسف علی جعفری ماشک فرزند غلام در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی باغ بمساحت ششدانگ ۲۸۳۸/۹۹ متر مربع به شماره پلاک ۱۴۳ فرعی از ۲۹ اصلی مغروز و مجزی شده از پلاک یک فرعی از ۲۹ اصلی بخش ۱۰ گیلان

۱۱-رای هیئت بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۶۰۲۷۰۸۴ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۲۷ تصرفات مالکانه و بلامعارض رسول آقاجانی ماشک فرزند ناصر در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی باغ بمساحت ششدانگ ۳۵۱۱/۲۵ متر مربع به شماره پلاک ۱۴۴ فرعی از ۲۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک یک فرعی از ۲۹ اصلی بخش ۱۰ گیلان

۱۲-رای هیئت بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۶۰۲۴۸۶۵ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۲۷ تصرفات مالکانه و بلا معارض رحمت جعفری ماشک فرزند غلام در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی باغ بمساحت ششدانگ ۱۵۳۱/۳۶ متر مربع به شماره پلاک ۱۴۵ فرعی از ۲۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک یک فرعی از ۲۹ اصلی بخش ۱۰ گیلان

۱۳-رای هیئت بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۶۰۲۷۱۱۴ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۲۷ تصرفات مالکانه و بلامعارض علی اکبر آقاجانی ماشک فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی باغ بمساحت ششدانگ ۴۲۵۴/۲۳ متر مربع به شماره پلاک ۱۴۶ فرعی از ۲۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک یک فرعی از ۲۹ اصلی بخش ۱۰ گیلان

۱۴-رای هیئت بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۶۰۲۷۰۹۲ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۲۷ تصرفات مالکانه و بلامعارض جمال حسینعلی خواه ماشک فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی باغ بمساحت ششدانگ ۴۷۱۸/۹۷ متر مربع به شماره پلاک ۱۴۷ فرعی از ۲۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک یک فرعی از ۲۹ اصلی بخش ۱۰ گیلان

۱۵-رای هیئت بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۶۰۲۷۱۰۲ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۲۷ تصرفات مالکانه و بلامعارض معصومه آقاجانی ماشک فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی باغ بمساحت ششدانگ ۳۲۴۶/۲۷ متر مربع به شماره پلاک ۱۴۸ فرعی از ۲۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک یک فرعی از ۲۹ اصلی بخش ۱۰ گیلان

۱۶-رای هیئت بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۶۰۲۷۰۷۰ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۲۷ تصرفات مالکانه و بلا معارض رحمت جعفری ماشک فرزند غلام در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی باغ بمساحت ششدانگ ۱۵۳۱/۷۹ متر مربع به شماره پلاک ۱۴۹ فرعی از ۲۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک یک فرعی از ۲۹ اصلی بخش ۱۰ گیلان

۱۷-رای هیئت بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۶۰۲۷۱۰۸ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۲۷ تصرفات مالکانه و بلامعارض علی اکبر آقاجانی ماشک فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی باغ بمساحت ششدانگ ۴۶۲/۸۵ متر مربع به شماره پلاک ۱۵۰ فرعی از ۲۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک یک فرعی از ۲۹ اصلی بخش ۱۰ گیلان

قریه نازکسرا سنگ اصلی ۳۱ بخش ۱۰ گیلان

۱۸-رای هیئت بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۶۰۲۰۹۳۹ مورخه ۱۴۰۴/۰۸/۱۳ تصرفات مالکانه و بلامعارض ظریفه قربانی ناز کسرا فرزند محسن در ششدانگ یک قطعه زمین باغی با کاربری زراعی باغ بمساحت ششدانگ ۲۴۷/۵ متر مربع به شماره پلاک ۶۸ فرعی از ۳۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۰ فرعی از ۳۱ اصلی بخش ۱۰ گیلان

۱۹-رای هیئت بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۶۰۲۰۹۳۶ مورخه ۱۴۰۴/۰۸/۱۳ تصرفات مالکانه و بلامعارض سپیده فتاحی فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین باغی با کاربری زراعی باغ بمساحت ششدانگ ۵۵۸/۱۸ متر مربع به شماره پلاک ۶۹ فرعی از ۳۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۰ فرعی از ۳۱ اصلی بخش ۱۰ گیلان

۲۰-رای هیئت بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۶۰۲۰۹۴۹ مورخه ۱۴۰۴/۰۸/۱۳ تصرفات مالکانه و بلامعارض سید مرتضی یوسفی کمجانی فرزند سید تقی در ششدانگ یک قطعه زمین باغی با کاربری زراعی باغ بمساحت ششدانگ ۵۵۸/۱۸ متر مربع به شماره پلاک ۷۰ فرعی از ۳۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۰ فرعی از ۳۱ اصلی بخش ۱۰ گیلان

۲۱-رای هیئت بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۶۰۲۰۹۳۲ مورخه ۱۴۰۴/۰۸/۱۳ تصرفات مالکانه و بلامعارض نسرین سادات یوسفی کمجانی فرزند سید تقی در ششدانگ یک قطعه زمین باغی با کاربری زراعی باغ بمساحت ششدانگ ۲۷۹/۰۹ متر مربع به شماره پلاک ۷۱ فرعی از ۳۱ اصلی مغروز و مجزی شده از پلاک ۱۰ فرعی از ۳۱ اصلی بخش ۱۰ گیلان

۲۲-رای هیئت بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۶۰۲۰۹۴۲ مورخه ۱۴۰۴/۰۸/۱۳ تصرفات مالکانه و بلامعارض پروین سادات یوسفی کمجانی فرزند سید تقی در ششدانگ یک قطعه زمین باغی با کاربری زراعی باغ بمساحت ششدانگ ۲۷۹/۰۹ متر مربع به شماره پلاک ۷۲ فرعی از ۳۱ اصلی مغروز و مجزی شده از پلاک ۱۰ فرعی از ۳۱ اصلی بخش ۱۰ گیلان

۲۳-رای هیئت بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۶۰۲۰۹۴۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۸/۱۳ تصرفات مالکانه و بلا معارض صدیقه نحوی نظام آبادی فرزند اسد در ششدانگ یک قطعه زمین باغی با کاربری زراعی باغ بمساحت ششدانگ ۲۳۹/۲۴ متر مربع به شماره پلاک ۷۳ فرعی از ۳۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۰ فرعی از ۳۱ اصلی بخش ۱۰ گیلان

قریه پینچاه سنگ اصلی ۴۲ بخش ۱۴ گیلان

۲۴-رای هیئت بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۶۰۲۵۸۰۳ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۱۱ تصرفات مالکانه و بلامعارض حمید رضا خداجو فرزند بهمن در ششدانگ یک قطعه زمین باغی با کاربری زراعی باغ بمساحت ششدانگ ۲۳۵۳/۶۵ متر مربع به شماره پلاک ۱۰۲۱ فرعی ۴۲۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۴۸ فرعی از ۴۲ اصلی بخش ۱۴ گیلان

قریه پیر بنه سنگ اصلی ۵۵ بخشی ۱۴ گیلان

۲۵-رای هیئت بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۶۰۲۵۸۱۴ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۱۱ تصرفات مالکانه و بلامعارض صفیه و ثریا جملگی با نام خانوادگی سهرابی لفمجانی فرزندان حسین (مشاعا بالسویه) در ششدانگ یک قطعه زمین باغی با کاربری زراعی باغ بمساحت ششدانگ ۳۲۱/۴۷ متر مربع به شماره پلاک ۴۹ فرعی از ۵۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک یک فرعی از ۵۵ اصلی بخش ۱۴ گیلان

قریه تمچال سنگ اصلی ۹۴ بخش ۱۴ گیلان

۲۶-رای هیئت بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۶۰۲۱۰۴۷ مورخه ۱۴۰۴/۰۸/۱۴ تصرفات مالکانه و بلامعارض کبری نوروزی پر کاپشتی فرزند غلامحسین در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی باغ بمساحت ششدانگ ۲۳۵۸/۷۵ متر مربع به شماره پلاک ۶۵۵ فرعی از ۹۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ فرعی از ۹۴ اصلی بخش ۱۴ گیلان

۲۷-رای هیئت بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۹۰۲۱۰۴۵ مورخه ۱۴۰۴/۰۸/۱۴ تصرفات مالکانه و بلا معارض زهر ابو القاسمی دیوشلی فرزند غلامرضا در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی باغ بمساحت ششدانگ ۱۴۲۲/۵۱ متر مربع به شماره پلاک ۶۵۴ فرعی از ۹۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ فرعی از ۹۴ اصلی بخش ۱۴ گیلان

قریه چهارده سنگ اصلی ۸۹ بخش ۱۴ گیلان

۲۸-رای هیئت بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۶۰۵۸۰۸ مورخه ۱۴۰۴/۱۰/۱۱ تصرفات مالکانه و بلا معارض ناهید السادات پیروز فرزند علی اصغر در ششدانگ یک قطعه زمین باغ با کاربری زراعی باغ بمساحت ششدانگ ۴۴۱/۵۲ متر مربع به شماره پلاک ۶۶۴ فرعی از ۸۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ فرعی از ۸۹ اصلی بخش ۱۴ گیلان

قریه سوخته کوه سنگ اصلی ۱۰۰ بخش ۱۴ گیلان

۲۹-رای هیئت بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۶۰۲۴۱۳۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۸/۱۴ تصرفات مالکانه و بلامعارض مرضیه پاکزاد مالفجانی فرزند مهدی در ششدانگ یک قطعه زمین باغی با کاربری زراعی باغ بمساحت ششدانگ ۶۹۹/۲۷ متر مربع به شماره پلاک ۲۵۲ فرعی از ۱۰۰ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ و ۲ فرعی از ۱۰۰ اصلی بخش ۱۴ گیلان

قریه دهسر سنگ اصلی ۱۰۵ بخش ۱۴ گیلان

۳۰-رای هیئت بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۶۰۲۴۲۴۱ مورخه ۱۴۰۴/۰۹/۲۱ تصرفات مالکانه و بلا معارض مجید پور رمضانی فرزند حسن و محمد نیاء جلیلی فرزند مسعود (مشاعا بالسویه) در ششدانگ یک قطعه باغ با کاربری زراعی باغ بمساحت ششدانگ ۲۱۰/۱۱ متر مربع به شماره پلاک ۱۵۸۱ فرعی از ۱۰۵ اصلی مغروز و مجزی شده از ۱۰۵ اصلی بخش ۱۴ گیلان

اصلی واقع در قریه لفوت بخش ۱۰ گیلان

۳۱-رای هیئت بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۶۰۲۸۳۹۸ مورخه ۱۴۰۴/۱۱/۰۹ تصرفات مالکانه و بلا معارض سیده آزاده و سید افشین و سیده افسانه و سیده اله جملگی با نام خانوادگی حسینی نوری فرزند سید اشرف (کما فرض اله) در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی باغ بمساحت ششدانگ ۲۴۹۳/۷ متر مربع به شماره پلاک ۱۶۵ فرعی از ۲۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک یک فرعی از ۲۶

قریه لسکو کلایه سنگ اصلی ۱۰۹ بخش ۱۴ گیلان

۳۲-رای هیئت بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۶۰۲۴۸۵۶ مورخه ۱۴۰۴/۰۸/۱۴ تصرفات مالکانه و بلا معارض فرنوش قربان پور فرزند کیانوش در ششدانگ یک قطعه زمین باغ با کاربری زراعی باغ بمساحت ششدانگ ۳۷۷/۹۶ متر مربع به شماره پلاک ۲۷۳۸ فرعی از ۱۰۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ و ۱۳ متصل بهم فرعی از ۱۰۹ اصلی بخش ۱۴ گیلان

۳۳-رای هیئت بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۶۰۲۴۸۵۳ مورخه ۱۴۰۴/۰۸/۱۴ تصرفات مالکانه و بلامعارض کبرا رستمی ذرعی فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین باغ با کاربری زراعی باغ بمساحت ششدانگ ۳۵۶/۷ متر مربع به شماره پلاک ۲۷۴۰ فرعی از ۱۰۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ و ۱۳ متصل بهم فرعی از ۱۰۹ اصلی بخش ۱۴ گیلان

۳۴-رای هیئت بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۶۰۲۴۸۶۰ مورخه ۱۴۰۴/۰۸/۱۴ تصرفات مالکانه و بلا معارض آتیه شفیعی ثابت فرزند حسن در ششدانگ یک قطعه زمین باغ با کاربری زراعی باغ بمساحت ششدانگ ۸۲۹/۰۹ متر مربع به شماره پلاک ۲۷۴۱ فرعی از ۱۰۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۰ متصل بهم فرعی از ۱۰۹ اصلی بخش ۱۴ گیلان

۳۵-رای هیئت بشماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۶۰۱۸۹۵۶ مورخه ۱۴۰۴/۰۸/۱۴ تصرفات مالکانه و بلامعارض بانوان شهلا و ژیلا و کبرا و صفری و معزز و سوری جملگی با نام خانوادگی اکبر دوست لسکو کلایه فرزندان علی اکبر (مشاعا بالسویه) در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی باغ بمساحت ششدانگ ۴۲۴۴/۰۴ متر مربع به شماره پلاک ۲۷۴۲ فرعی از ۱۰۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ و ۱۳ متصل بهم فرعی از ۱۰۹ اصلی بخش ۱۴ گیلان

لذا هر کس اعم از مجاورین و صاحبان حقوق و مالکین مشاع نسبت به اصل و حدود مفروزی اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا ۲ ماه اعتراض خود را به ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. متعرض باید ظرف ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقویم دادخواست دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد در اینصورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا متعرض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت محل باید مبادرت به صدور سند مالکیت نماید صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست

شناسه آگهی: ۲۱۹۵۴۳۹ م-الف/۳۲۴

تاریخ انتشار نوبت اولش : ۱۴۰۵/۰۳/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۳۱

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان استانه اشرفیه - مهدی مرادی

روزنامه ایده روز

یکشنبه ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ | شماره ۲۴۳۰

WWW.IDEHROOZ.COM



بررسی چالش‌ها و پیگیری مطالبات کارکنان در بازدید مدیرعامل سازمان انتقال خون ایران از استان گلستان

محمدعلی شـــربتدار ،خبرنگار گلســـتان :به گزارش روابط عمومی اداره کل انتقال خون اســـتان گلســـتان ،دکتر قره‌باغیان، مدیرعامل سازمان انتقال خون ایران، در جریان سفر یک‌روزه خود به استان گلستان، با حضور در اداره کل انتقال خون این استان، از نزدیک با کارکنان دیدار و گفتگو کرد.در این نشست صمیمانه، مدیرعامل سازمان انتقال خون ضمن بررسی وضعیت عملکردی این اداره کل، به شنیدن دغدغه‌ها، مشکلات و درددل‌های همکاران پرداخت. کارکنان انتقال خون استان گلستان در این جلسه چالش‌های موجود در مسیر خدمت‌رسانی را با وی در میان گذاشتند.

دکتر قره‌باغیان نیز ضمن قدردانی از زحمات و تلاش‌های بی‌وقفه کارکنان، بر اهمیت نقش آنان در زنجیره تأمین خون ســـالم تأکید کرد. وی ضمن بررسی راهکارهای عملیاتی برای رفع موانع مطرح شـــده، دســـتورات لازم را جهت پیگیری و بهبود وضعیت معیشتی و کاری همکاران صادر کرد و ابراز امیدواری نمود که با هم‌افزایی بیشتر، شاهد ارتقای کیفیت خدمات در استان گلستان باشیم.



مدیریت مصرف آب و پروژه‌های کاهش برداشت از زاینده‌رود در ذوب‌آهن اصفهان

اصفهان -صدیقه مدنی پور | ذوب‌آهن اصفهان طی سال‌های اخیر راهبرد خود را از «مصرف آب» به «مدیریت پایدار منابع آب» تغییر داده و مجموعه‌ای از پروژه‌های بازچرخانی، استفاده از پساب و ...را اجرا کرده است.

مهم‌ترین اقدام شرکت در این حوزه، بهره‌برداری از تصفیه‌خانه متمرکز پساب ذوب‌آهن اصفهان به عنوان بزرگ‌ترین پروژه بازچرخانی آب در صنعت فولاد کشور است که با سرمایه‌گذاری حدود ۲۰ هزار میلیارد ریال توسط بخش خصوصی و حدود یک هزار میلیارد ریال سرمایه‌گذاری در زیرساخت‌های انتقال و جمع‌آوری پساب اجرا شده است.

این تصفیه‌خانه با ظرفیت ورودی ۸۵۰ مترمکعب در ســـاعت و ضریب بازیابی ۹۰ درصدی، ســـالانه حدود ۶ میلیون و ۷۰۰ هزار مترمکعب آب قابل استفاده تولید می‌کند که معادل ۷۶۵ مترمکعب در ساعت و ۱۸ هزار و ۳۶۰ مترمکعب در شـــبانه‌روز است.منابع تأمین پساب این تصفیه‌خانه شامل: فاضلاب شهری فولادشهر (حدود ۳۶۰ مترمکعب در ساعت)، فاضلاب شهری زرین‌شهر، پساب صنعتی ذوب‌آهن و فاضلاب بهداشتی و خدماتی شرکت می‌باشد.

بهره‌برداری از این پروژه موجب شده است سالانه ۶.۷ میلیون مترمکعب آب بازیافتی جایگزین آب خام شود و برداشت آب از زاینده‌رود حدود ۴۰ درصد کاهش یابد.در حال حاضر مصرف آب کارخانه حدود ۲۳۰۰ مترمکعب در ساعت است. همچنین با توجه به ظرفیت اسمی ۳.۶ میلیون تن تولید چدن در سال، مصرف ویژه آب حدود ۵.۶ مترمکعب به ازای هر تن محصول برآورد می‌شـــود. با احتســـاب آب بازیافتی، میزان برداشت آب خام از منابع طبیعی به حدود ۱۳.۴۵ میلیون مترمکعب در ســـال کاهش یافته و شـــاخص برداشـــت آب خام به حدود ۳.۷ مترمکعب به ازای هر تن محصول رسیده اســـت که بیانگر بهبود حدود ۳۴ درصدی این شـــاخص است.از مهم‌ترین دستاوردهای زیست‌محیطی این پروژه می‌توان به کاهش تخلیه پســـاب، کاهش خطر آلودگی آب‌های زیرزمینی و خاک، کاهش فشـــار بر منابع آبی حوضه زاینده‌رود و توسعه اقتصاد چرخشی آب در صنعت فولاد اشاره کرد.

در ادامه این مسیر، پروژه‌های تکمیلی زیر نیز در دست اجرا است:

تبدیل برج‌های خنک‌کن تر نیروگاه هاربین به خشک با صرفه‌جویی سالانه یک میلیون و ۹۸۶ هزار مترمکعب آب

تبدیل برج‌های خنک‌کن نیروگاه روسی با صرفه‌جویی سالانه بیش از یک میلیون و ۶۷۰ هزار مترمکعب آب و کاهش ۹۴ درصدی مصرف این بخش

احداث مخازن ذخیره آب صنعتی با ظرفیت ۱۵۰ هزار مترمکعب

احداث بند خاکی و مخزن ذخیره با ظرفیت حدود یک میلیون مترمکعب

مشارکت در پروژه انتقال آب خلیج فارس و دریای عمان با سهم پیش‌بینی‌شده ۴۰ میلیون مترمکعب در سال

هدف نهایی ذوب‌آهن اصفهان، تأمین بخش عمده نیاز آبی از طریق بازچرخانی، پســـاب و منابع آب پایدار و کاهش وابســـتگی به زاینده‌رود به حداقل ممکن اســـت؛ رویکردی که ضمن تضمین پایداری تولید، الگویی برای مدیریت پایدار منابع آب در صنایع بزرگ کشور محسوب می‌شود.

مسعود محمدی؛تمهیدات ویژه برگزاری مراسم محرم و آیین تشییع رهبر شهید اندیشیده شود

محمدی رئیس شورای اسلامی شهر کرج با گرامیداشت روز شهدای اقتدار، بر ضرورت ترویج فرهنگ ایثار و شـــهادت تأکید کرد و خواستار برنامه‌ریزی منسجم مدیریت شهری برای برگزاری آیین‌های ماه محرم و همچنین مشارکت در مراسم تشییع رهبر شهید شد.

مســـعود محمدی در ابتدای دویست و چهل و چهارمین جلسه رسمی این شورا، یاد و خاطره مردان و زنانی را گرامی داشت که با ایثار، فداکاری و از خودگذشتگی، عزت، امنیت و سربلندی ایران اسلامی را رقم زدند.

وی با تأکید بر اینکه وظیفه مسئولان و خدمتگزاران نظام، انتقال فرهنگ ایثار و شهادت به نسل‌های آینده است، اظهار داشت: باید با خدمت صادقانه به مردم، ادامه‌دهنده راه پرافتخار شهدا باشیم و ارزش‌های این فرهنگ متعالی را در جامعه ترویج کنیم.

رئیس شـــورای اسلامی شهر کرج با اشاره به فرارسیدن ماه محرم افزود: ماه محرم، ماه حماســـه، ایثار و آزادگی اســـت و مدیریت شهری کرج نیز همانند سال‌های گذشته باید با تمام ظرفیت و توان خود برای برگزاری هرچه باشکوه‌تر آیین‌های عزاداری حضرت اباعبدالله



الحسین(ع) آماده شود.محمدی با بیان اینکه حضور پرشور مردم در اجتماعات شبانه بار دیگر پایبندی آنان به آرمان‌های انقلاب اسلامی را به نمایش گذاشـــت، از شهردار کرج، سازمان فرهنگی، اجتماعی و ورزشی شهرداری و کمیسیون فرهنگی شورا خواست برنامه‌ریزی‌های لازم را برای برگزاری مراسم محرم و تجمعات مردمی این ایام با هماهنگی کامل انجام دهند

وی همچنین به برگزاری آیین‌های وداع و تشییع رهبر شـــهید اشاره کرد و گفت: لازم است مدیریت شهری با هماهنگی کمیسیون فرهنگی شورا، تمهیدات لازم را برای مشارکت در این مراسم‌ها پیش‌بینی کند و در صورت نیاز، ستاد ویژه‌ای برای هماهنگی و پشتیبانی از برنامه‌ها تشکیل شود.رئیس شورای اسلامی شهر کرج با اشاره به گستردگی این مراسم افزود: بر اساس پیش‌بینی‌های انجام‌شده، انتظار می‌رود بیش از ۱۵ میلیون نفر در آیین‌های تشییع شهدای اقتدار در شهرهای تهران، قم و مشهد مقدس حضور یابند. از این رو با توجه به همجواری کرج با پایتخت، ضروری است تمهیدات لازم در حوزه خدمات شهری، حمل‌ونقل و پشتیبانی‌های مورد نیاز در دستور کار مدیریت شهری قرار گیرد.

محمدی در پایان ضمن گرامیداشـــت یاد و خاطره شـــهدای اقتدار، از خداوند متعال توفیق خدمتگزاری صادقانه به شهروندان، حفظ عزت و امنیت کشور و تداوم راه شهیدان را مسئلت کردیم.

دکتر کریم‌پور: طرح «مانا» گامی مؤثر در مسیر تحول نظام اداری و افزایش اختیارات استان‌ها است

دکتر کریم‌پور رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان مازندران از ابلاغ «طرح ملی اصلاح نظام اداری در استان‌ها (مانا)» خبر داد و اظهار داشت: این طرح در راستای اجرای برنامه اصلاح نظام اداری دولت چهاردهم و با هدف افزایش اختیارات استان‌ها، بهبود نظام تدبیر و تصمیم‌گیری استانی و ارتقای کیفیت خدمات‌رسانی به مردم تدوین و ابلاغ شده است

وی با اشـــاره به مصوبه شـــورای عالی اداری و دستور رئیس‌جمهور مبنی بر رفع موانع پیشرفت و نقش‌آفرینی بیشتر استان‌ها در مسیر توسعه کشور افزود: طرح مانا بستری مناسب برای شناسایی و رفع چالش‌های اداری استان‌ها و بهره‌گیری حداکثری از ظرفیت‌های محلی در فرآیند حکمرانی و خدمت‌رسانی فراهم می‌کند. رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی مازندران با بیان اینکه تفویض اختیارات متناســـب با ظرفیت‌ها و مســـائل هر اســـتان از مهم‌ترین اهداف این طرح است، گفت: ارتقای کیفیت نظام تصمیم‌گیری استانی، تسریع در فرآیندهای اداری، افزایش بهره‌وری دستگاه‌های اجرایی و جلب رضایت‌مندی مردم از دیگر اهداف پیش‌بینی شده در طرح مانا است. دکتر کریم‌پور با تشریح برخی اقدامات مشترک

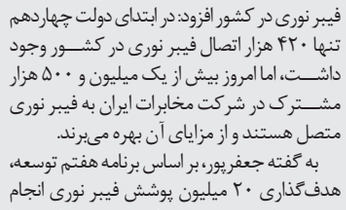


این طرح اظهار داشت: ایجاد و استقرار مجتمع‌های اداری، ارتقای بهره‌وری ساختمان‌های دولتی، شناسایی و انتقال اختیارات قابل واگذاری از ستاد دستگاه‌ها به استان‌ها، واگذاری بخشی از وظایف استان به شهرستان‌ها، اصلاح فرآیندهای خدمت‌رسانی، توسعه مشارکت بخش خصوصی و راه‌اندازی سامانه فوریت‌های اداری از جمله برنامه‌های محوری طرح مانا محسوب می‌شود. وی همچنین بر ضرورت تدوین برنامه‌های عملیاتی مبتنی بر نظام مسائل و ظرفیت‌های هر استان تأکید کرد و افزود: سازمان‌های مدیریت و برنامه‌ریزی استان‌ها با همکاری دستگاه‌های اجرایی، دانشگاه‌ها، مراکز علمی و نخبگان، نسبت به تدوین برنامه‌های تحولی اقدام خواهند کرد تا زمینه تحقق اهداف توسعه‌ای استان‌ها فراهم شود.

رئیس ســـازمان مدیریت و برنامه‌ریزی مازندران خاطرنشان کرد: بر اساس زمان‌بندی ابلاغی، فرآیند تدوین، بررسی و تصویب برنامه‌های عملیاتی استان‌ها باید تا دهم مردادماه ۱۴۰۵ تکمیل شـــود و اجرای موفق آن با مسئولیت استانداران به عنوان رؤسای شورای راهبری تحول اداری استان‌ها دنبال خواهد شد.

دکتـــر کریم‌پور در پایـــان تصریح کرد: اجرای اثربخش طرح مانا می‌تواند زمینه‌ســـاز چابک‌سازی نظام اداری، افزایش بهره‌وری، تقویت حکمرانی استانی و شتاب‌بخشی به روند توسعه و پیشرفت استان‌ها باشد

زنگ خطر بیابانی شدن عرصه‌های ایلام



بیابان‌زایی از مهم‌ترین چالش‌های زیست‌محیطی کشور و استان ایلام به شمار می‌رود که پیامدهای گسترده‌ای از جمله کاهش پوشش گیاهی،فرسایش خاک، افزایش گرد و غبار، کاهش منابع آب و افت بهره‌وری اراضی کشاورزی را در پی دارد.

خبر خوش مخابرات برای مشترکان، مکالمه تلفن ثابت رایگان شد

مدیرعامل شرکت مخابرات ایران با اعلام رایگان شدن کامل مکالمات ثابت‌به‌ثابت در سراسر کشور، از جهش کم‌ســـابقه توسعه فیبر نوری خبر داد و گفـــت: اتصالات فیبر نـــوری از ۴۲۰ هزار به یک میلیـــون و ۵۰۰ هزار اتصـــال رسیده و اگر مانعی ایجاد نشود، پوشش ۲۰ میلیون مشترک را تا پایان برنامه هفتم محقق می‌کنیم.محمدعلی شربتدار ، خبرنگار گلستان :به گزارش روابط عمومی مخابرات منطقه گلستان، محمدجعفرپور، مدیرعامل شرکت مخابرات ایـــران در گفتگو با شـــبکه خبر اعلام کرد: مکالمه تلفن ثابت‌به‌ثابت برای مشـــترکین درون‌استانی و بین‌استانی در سراسرکشور رایگان شـــد وی افزود: از این پس مشترکین از هر نقطه کشور می‌توانند بدون پرداخت هزینه و بدون هیچ محدودیت‌زمانی، مکالمات ثابت‌به‌ثابت داشته باشند.

جعفرپور با اشاره به رشد ۳۰۰ درصدی توسعه فیبر نوری در کشور افزود: در ابتدای دولت چهاردهم تنها ۴۲۰ هزار اتصال فیبر نوری در کشـــور وجود داشـــت، اما امروز بیش از یک میلیون و ۵۰۰ هزار مشـــترک در شرکت مخابرات ایران به فیبر نوری متصل هستند و از مزایای آن بهره می‌برند.

به گفته جعفرپور، بر اساس برنامه هفتم توسعه، هدف‌گذاری ۲۰ میلیون پوشش فیبر نوری انجام شـــده و اکنون حدود ۸ میلیون پوشش داریم و با توجه به روند فعلی، اگر بحران خاصی پیش نیاید، دســـتیابی به ۲۰ میلیون پوشـــش تا پایان برنامه هفتم کاملاً ممکن است.مدیرعامل شرکت مخابرات همچنین درباره اتصال مدارس به شبکه فیبر نوری گفت: اتصال مدارس به فیبر نوری با رشـــد ۴۲۰ درصدی، اکنون به ۶۵۰۰ مدرسه رسیده است.

وی، بر اساس تفاهم با وزارت آموزش و پرورش در قالب طرح «شهید کاظمی» گفت: اتصال مدارس به شبکه فیبر نوری با سرعت در حال انجام است و پیش‌بینی می شود برای اول مهر حدود ۸ هزار مدرســـه و تا پایان سال ۱۵ هزار مدرسه به شبکه فیبر نوری متصل شود. مدیرعامل شرکت مخابرات، با تشریح برنامه‌های سال ۱۴۰۵ نیز گفت: رویکرد شرکت مخابرات ایران مشتری‌مداری است، از این رو؛ امســـال هدف ما اتصال یک میلیون مشترک جدید به فیبر نوری اســـت و روند فعلی نشـــان می‌دهد که این هدف محقق خواهد شـــد.وی با اشاره به اهمیت توســـعه فیبر نوری در پایتخت، یکی از موانع اصلی توســـعه فیبر در شهر تهران را عدم همکاری شهرداری‌ها دانست و گفت: اجرای فیبر نوری نیازمند حفاری است و در شهر تهران صدور مجوز حفاری به شدت با مشکل مواجه شده؛ زیرا مراودات ما با شهرداری تهران در این بخش، به بن‌بست رسیده و متاسفانه تهران در انتهای لیست توسعه فیبر نوری در کشور قرار دارد.

جعفرپور تأکید کرد: طبق قانون برنامه هفتم توسعه و اساسنامه شرکت که به تصویب مجلس رسیده، مخابرات ایران این اختیار را دارد که برای ارائه خدمات عمومی از معابر شهری و حتی دیوار منازل برای توســـعه ارتباطات استفاده کند. این صراحت قانونی در حالی جاری است که همچنان شرکت مخابرات برای توسعه فیبر نوری با مشکل روبرو است. البته امیدواریم بتوانیم با شهرداری تهران به تفاهم برسیم تا قانون اجرایی شود.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۸۸۶ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم علی عباس زاده فرزند حسین بشماره شناسنامه ۲۷۰۳ ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۱۰۴.۶۲متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۰ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن موضوع مالکیت قهری انتقالی علی عباس زاده از حسین عباس زاده فرزند حسن عباس زاده فرزند عباس از مالکیت قهری خودش محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۲۱۱۴۱۳ م-الف/۷۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۴/۱۵

غلامرضا گنج بخش: رئیس ثبت اسناد و املاک بردسکن

پـــایگاه خبـــری ایـــده روز آنـــلاین

جستجوی

شرکت ملی نفت ایران
شرکت ملی مناطق نفت خیز جنوب

نوبت اول

فراخوان مناقصه عمومی

توجه: اعلام آمادگی جهت شرکت در این مناقصه صرفاً بصورت الکترونیکی(توکن) و از طریق سامانه ستاد به نشانی www.setadlran.ir می باشد.

مناقصه عمومی یک مرحـله ای شماره م م/۰۵/۰۰۸۶مربوط به تکمیل عملیات احداث جاده و محل چاه غرب ۰۲۹ شمال (ب) بینک

الف- شرح مختصر خدمات

تخریب بتن مسلح و غیرمسلح تخریب سنگفرش و سنگ کاری خاکبرداری و خاکریزی تسطیح و شیب بندی قشر اساس و زیر اساس شن شکسته بتن ریزی لوله کشی آب و گاز ساخت و نصب مهارهای لوله سوخت فنس کشی قالب بندی آرماتوربندی پل بتنی فارسیت بتنی سنگ کاریذ تروسنگ گابیون آسفالت سپتیک

ب- محل اجرای خدمات و مدت انجام کار

محل اجرای خدمات در ۸۰ کیلومتری گچساران و مدت انجام آن ۸مـاه می باشد.

ج- برآورد کارفرما

برآورد کارفرما جهت انجام خدمات -/۴۱۴,۸۷۲,۱۲۹,۰۰۸ریال وتعدیل پذیر می باشد

د-شرایط مناقصه گران متقاضی

- داشتن ظرفیت آزاد(تعدادی و ریالی) در رشته مربوطه

- مناقصه گران دارای حداقل پایه ۵ گرایش ساختمان و ابنیه و حداقل پایه ۵ گرایش راه و ترابری- در تعیین برنده مناقصه و در شرایط برابرالویت با شرکت های بومی استانی می باشد.- توانایی ارائه تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار به مبلغ -/۲۰,۷۴۳,۶۰۶,۴۵۰ریال که بایستی به یکی از دو صورت زیر ارائه گردد :

الف: ارائـه رسیـد وجـه صـادره از سـوی حسابداری کارفـرما مبنی بـر واریـز مبلـغ فـوق الـذکربه شماره حساب ۴۰۲۲۰۶۷ IR۹۴۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۱۱۱۶۰ نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران شعبه مرکزی جمهوری اسلامی ایران -اهوازکد ۰ حساب - بنام شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب

ب: ارائه ضمانتنامه بانکی به میزان مبلغ فوق الذکر طبق فرم نمونه که ابتدا برای مدت (۹۰روز) معتبر بوده وپس از آن نیز با اعلام کارفرما برای مدت (۹۰ روز) دیگر قابل تمدید باشد.

- توانایی ارائه ۵٪ مبلغ پیمان (در صورت برنده شدن) بعنوان تضمین انجام تعهدات-صورتهای مالی حسابرسی شده، می‌بایست در زمان انعقاد قرارداد در سامانه پردیس ثبت شده باشد.-مناقصه گر جهت تحویل تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار علاوه بر بارگذاری تصویر تضمین از طریق سامانه لازم است بصورت حضوری به دفتر کمیسیون مناقصات در اهواز، کوی فدائیان اسلام مجتمع تندگویان، واقع در روبروی بلوک دو، ساختمان طرحهای راه و ساختمان در مهلت مقرر مراجعه و تضمین را تسلیم نمایند

توجه: ضمانت نامه فرآیند ارجاع کار و انجام تعهدات صادره توسط بانک های پاسارگاد و سپه قابل پذیرش نمی باشد .

هـ-محل و مهلت دریافت مدارک مناقصه گران

از کلیه متقاضیان واجد شرایط دعـوت بهعمل می‌آید ظرف مهلت مقرر در این فراخوان جهت دریافت اسناد و اعلام آمادگی از طریق سامانه ستاد و به نشانی www.setadlran.ir مراجعه نمایند تا ارزیابی‌های لازم وفق آیین‌نامه اجرایی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات(ارزیابی ساده)بر روی مدارک ارسالی مناقصه گران بهعمل آید.

* مهلت اعلام آمادگی: بصورت الکترونیکی (غیر حضوری و) از ساعت ۸:۰۰ تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۶لغایت ساعت ۱۹:۰۰ تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۵

محل، زمان تحویل و گشایش پیشنهادها

متقاضیان مکلفند پیشنهادات خود را حداکثر تا ساعت ۱۲:۳۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۸به صورت الکترونیکی و از طریق سامانه ستاد تسلیم نمایند. ضمنا پیشنهادات در ساعت ۰۸:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۲ گشایش و قرائت خواهد شد و حضور نماینده مناقصه گران با معرفی نامه و کارت شناسایی معتبر بلامانع است. همچنین مناقصه گران می بایست ضمن بارگذاری الکترونیکی تصویر تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار در سامانه تا ساعت ۱۲:۳۰ روز چهارشنبه مورخ۱۴۰۵/۰۵/۲۸اصل تضمین مذکور را به صورت فیزیکی به کمیسیون مناقصات شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب در آدرس: اهواز- کوی فدائیان اسلام مجتمع تندگویان، واقع در روبروی بلوک دو، ساختمان سابق طرحهای راه و ساختمان تسلیم نمایند.

همزمان ارائه معرفی نامه و کارت ملی برای متقاضیان شرکت در مناقصه و نمایندگان شرکتها در همه مراحل لازم و ضروری می باشد.

تذکر: حسب مورد ارائه یک نسخه اصلی از اساسنامه شرکتها، آگهی تاسیس، آخرین تغییرات ثبتی و هرگونه گواهی مبنی بر واجد شرایط بودن شرکت مطابق با مفاد آگهی الزامی می باشد.

امور حقوقی و قراردادها - شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب

WWW.NISOC.IRhttp://iets.mporg.ir

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۰۱

۰۱/م-الف شناسه آگهی: ۲۲۰۹۴۱۱

سازمان زمین شناسی و اکتشافات معدنی کشور

فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای

ســـازمان زمین شناسی واکتشافات معدنی کشـــور درنظر دارد ازطریق مناقصه (فرآیند ارجاع کار) امورمربوط به خدمات و پشتیبانی کمپ های صحرایی و آزمایشگاههای نمونه کوبی ، شیمی ، فسیل شناسی مستقر درساختمان های مرکزی ، صادقیه ،ساختمان خلیج وکلیه مراکزو دفاتر تابعه درسطح کشور را ازطریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزارنماید .

کلیه مراحل برگزاری فرایند ارجاع کار از دریافت اسناد فرایندکار تا ارائه پیشنهادات مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها ازدرگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ســـتاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد ولازم اســـت مناقصه گران درصورت عدم عضویت قبلی مراحل ثبت نام درسایت مذکورودریافت گواهی امضای الکترونیکی راجهت شرکت درمناقصه محقق سازند .

تاریخ انتشار فرایند مناقصه درسامانه: روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ ساعت ۱۴ میباشد.

مهلت زمانی دریافت اســـناد فرایند ارجاع کار از ســـایت : از روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/ ۳۱ ساعت ۱۴ لغایت روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۱ ساعت ۱۹

جلســـه توجیهی و بازدید از مکان های موضوع مناقصه درمحل سازمان روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۵ ساعت ۱۰ صبح باهماهنگی آقای جوانی کارشناس مربوطه.

مهلت تکمیل مدارک اخذ شده از سامانه و بارگذاری آن هم درسامانه وهم بصورت ارسال فیزیکی : تا روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۲ ساعت ۱۴

زمان بازگشایی پاکت ها: روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۴ ساعت ۹ صبح

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر درخصوص اسناد مناقصه (فرایند ارجاع کار) : شماره تلفن های ۶۴۵۹۲۳۲۰ اداره خدمات وپشتیبانی آقای جوانی.

اطلاعات تماس سازمان ستاد جهت انجام مراحل عضویت درسامانه :

مرکز تماس ۱۴۵۶

شماره مناقصه : ۲۰۰۵۰۰۳۰۰۸۰۰۰۰۰۲

۸۳۷/م-الف شناسه آگهی: ۲۲۰۶۹۴۰

چاپ آگهی های تقدیر وتشکر از یابنده

«إِنَّ اللهَ یأمُرُکم أن تؤدُّوا الأمانات إلیٰ أهلِها» «خداوند به شما فرمان می‌دهد که امانت‌ها را به صاحبانش بدهید»

یابنده گرامی از طرف مالک علی اصغری و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک علیرضا علی پور و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک امیر فاتحی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک محمدحسین مزینانی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک مهدی کریمی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک مجید قهرمانی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک حسام ستوده نیا و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی الهه بهمنی از طرف مالک مهدی صادقی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک فاطمه شخم گر و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک محمد حسن کرامت جهرمی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک اردوان بهمن پور و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک رضا بیانی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک محمود قاسمی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک سیده فاطمه حسینی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک علی اصغر سیاهوشی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی اسماعیل اصغری از طرف مالک اسماعیل اصغری و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک سیداحمد طباطبایی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی سهیل فعله کری از طرف مالک سهیل فعله کری و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک علی خدابنده بایگی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک محمد احمدآبادی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک محمد حسن رضائیان و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی میثم عسکری سده از طرف مالک مهرداد قره باغی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک محمدحسین کریمی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک سمیه رستمیان و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک زهرا قربانی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک فاطمه مهدی زاد سماکوش و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک محمدرضا ناصحی فرد و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک غلامرضا احمدی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک عطیه علی دادی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی مصطفی هزاوه ء از طرف مالک شبنم سبطی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک میلاد دینی مینق و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک داریوش خرسند و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک علیرضا کیشانی فراهانی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک اعظم السادات آیت اللهی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک جهانگیر رسولی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک سینا دهقانی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک حزب الله رضایی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک اصغر عبادی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک ابوالفضل صادقی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک غلامحسین سالاری و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک مجید پور احمدی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک موسی محمودی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

یابنده گرامی از طرف مالک جعفر غلامی و از طرف مجموعه آنی یاب بابت پیدا کردن و پیگیری تا تحویل گمشده از شما تشکر و قدردانی میشود،جامعه ما به انسانهای نیکوکاری مثل شما افتخار میکند.پاینده و پیروز باشید

چاپ آگهی های مفقودی ومشتریان غرامت المثنی

۱۰۰۳۳

برگ سبز خودرو به شماره وسیله نقلیه IRPC۸۵۱V۱IW۲۵۶۵۳۱ و نام خودرو پراید و شماره پلاک ۶۶و۷۶۱ایران۳۶ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۵۲۵۶۵۳۱ و شماره موتور ۱۶۹۲۸۹۱ به نام معصومه پرکارمرغزار فرزند حسن در تاریخ ۱۳۹۵/۳/۲۵مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۱۰۰۵۱

کارت ملی به شماره ۲۲۹۷۰۹۴۷۶۰به نام اعظم یزدانی اباد شاپوری فرزند محمد جعفر در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۱۰ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۵۷۹۶۹۹۲۷۷ و کارت وسیله نقلیه خودرو هاچ بک به شماره پلاک ۹۳ایران ۴۷۳و۷۵ و شماره شاسی NATGBACR۹L۱۰۱۱۹۰۳ و شماره موتور MVME۴T۴۵BADL۰۱۳۶۵۱ به نام حمیدرضا جلالی فرزند جعفر در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۱مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۵۷۹۶۹۹۲۷۷به نام حمیدرضا جلالی فرزند جعفر در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

شناسنامه به شماره ۲۴۲۰۸۱۳۶۷۷به نام علیرضا زارع فرزند روانبخش در تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۰مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی و گواهینامه پایه دو به شماره ۲۲۹۵۸۹۸۴۱۲و بیمه نامه شماره پلاک ۶۳ایران ۲۲۵ق ۶۲به نام کمال برهانی حقیقی فرزند جعفر در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۱۵ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

شناسنامه به شماره ۲۳۰۱۱۸۲۱۹۳به نام رضا قدیمی فرزند شاهرخ در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۸ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۲۰۵۰۸۷۷۸۲۱به نام ایمان آملی فرزند رضا علی در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۲۰مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

شناسنامه به شماره ۲۳۰۰۵۶۶۱۵۱به نام حسن شمشیری فرزند خلیل در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۱۰مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۳۵۰۰۲۴۸۳۸۱به نام عبدالکریم چاپلی فرزند ابراهیم در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۱۷ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۲۲۹۸۸۴۸۹۹۸به نام اردشیر معصومی راد فرزند امان اله در تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۰ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۲۴۵۱۲۱۵۱۴۳به نام ایلیاس نیاز فرزند خدا خواست در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۲۳۰۰۱۴۶۲۰۷به نام فرزانه نجم الدین فرزند علی اکبر در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۱۰ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۲۲۸۰۷۷۹۱۱۰به نام علی رضا نوروزی ما صرمی فرزند سهراب در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۱۸ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۲۳۹۰۹۰۹۳۳۷به نام امیر حمزه روستا فرزند حمزه در تاریخ ۱۴۰۵/۲/۱۲ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی و شناسنامه به شماره ۶۵۵۹۹۰۲۱۰۲ به نام فاطمه وفائ فرزند وفادار در تاریخ ۱۴۰۴/۲/۱مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۲۴۶۰۳۸۰۴۹۶به نام زینب قناعتیان جبذری فرزند خلیل در تاریخ ۱۴۰۵/۲/۱۰مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۲۳۷۰۳۱۷۴۸۵به نام معصومه علی اکبر فرزند عبدالنبی در تاریخ ۱۴۰۵/۲/۱۰مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

شناسنامه به شماره ۲۳۷۲۵۰۵۳۵۱به نام ساناز شاه کرمی فرزند محمد رضا در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۱۰مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۴۶۷۹۶۲۸۸۲۰به نام افشین محمدی فرزند ملک حسین در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۱۰مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی و شناسنامه و کارت نظام وظیفه به شماره ۲۲۹۱۶۳۸۸۵۸ به نام سید جعفر موسوی موسوی فرزند سید کوچک در تاریخ ۱۴۰۴/۵/۶مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۱۰۱۰۷

کارت ملی به شماره ۳۹۲۰۶۶۷۱۲۳به نام نرگس خوندی فرزند مجید در تاریخ ۱۴۰۴/۱/۱مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

شناسنامه به شماره ۲۲۸۰۸۳۰۷۴۴به نام سحر روشنگر فرزند امیر حسین در تاریخ ۱۴۰۵/۲/۲۰مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی و گواهینامه و کارت سوخت و کارت وسیله نقلیه به شماره ۲۳۰۱۶۱۷۱۰۶به نام حجت الله فرجی فرزند سیف الله در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۱۳ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۱۰۲۹

کارت ملی به شماره ۳۹۸۰۳۱۲۲۲۴به نام امید عباسی فرزند سعید در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۲۳ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۱۰۵۶

کارت وسیله نقلیه به شماره پلاک ۴۲ایران۹۱۰۴۹۹ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۲۹۳۱۴۹۹ و شماره موتور ۰۴۶۳۲۰۵ به نام آلاله فلاح فرزند ابراهیم در تاریخ ۱۴۰۴/۸/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

شناسنامه به شماره ۰۹۲۶۱۶۳۲۴۸ وکارت ملی به شماره ۰۹۲۶۱۶۳۲۴۸ به نام مینا کربلایی زاده فرزند محسن و یک شناسنامه به شماره ۰۹۷۲۷۴۰۴۰۶ به نام محمد طاها فرزند ابوالفضل در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۱۰مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

شناسنامه به شماره ۰۹۲۱۶۵۱۹۷۱ به نام ابوالفضل قوی فرزند حسین و شناسنامه به شماره ۰۹۶۱۹۵۳۲۵۱ بنام امیرعباس قوی ویک پوشه صورتی شامل مدارک پزشکی وکارت بهداشت در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۱۰مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۹۳۸۱۶۲۳۹۱ به نام حسین اصغری فرزقی فرزند رجبعلی در تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۱۰۶۴

کارت وسیله نقلیه به شماره و نام خودرو سمند و رنگ خودرو سفید و مدل وسیله نقلیه ۹۷ و شماره پلاک ۶۷ب۶۸۶ایران ۸۷ و شماره شاسی و شماره موتور و نام صاحب سند احمد پزشکی و نوع وسیله نقلیه سواری و گواهینامه پایه سوم به شماره به نام احمد پزشکی فرزند علی در تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۱مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۴۲۷۴۳۸۹۳۲۷ و شناسنامه به شماره ۲۳۳۷به نام حسینعلی حیدری فرزند انعام علی در تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۱مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۳۷۸۱۶۹۰۱۱۳ و گواهینامه پایه سوم به شماره به نام رحمت اله اصغری فرزند یداله در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۲۰مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

شناسنامه به شماره ۴۲۷۱۹۲۶۴۵۰به نام سعید مصطفوی فرزند محمد در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۱۰ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودرو به شماره وسیله نقلیه و نام خودرو پژو سواری و رنگ خودرو نقره ای و مدل وسیله نقلیه ۸۶ و شماره پلاک ۱۸ ل ۱۸۹۱ایران ۲۱ و شماره شاسی ۴۰۴۰۴۷۵ و شماره موتور ۱۲۴۸۶۰۰۱۷۰۷ و نام صاحب سند مهدی شجاعی و نوع وسیله نقلیه سواریبه نام مهدی شجاعی فرزند ابراهیم در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۱مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

بیمه نامه، معاینه فنی، کارت هوشمند و کارت وسیله نقلیه به شماره و نام خودرو کامیون و رنگ خودرو نارنجی و مدل وسیله نقلیه ۸۵ و شماره پلاک ۴۱ع ۱۷۱ایران ۸۷ و شماره شاسی ۴۳۱۸۱۵ و شماره موتور ۳۳۴۹۱۰۱۰۱۶۲۳۰۸ و نام صاحب سند سهیل حسنی و نوع وسیله نقلیه کامیون به نام سهیل حسنی فرزند نورعلی در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۱۴۰۱

مدرک کاردانی و کارشناسی مهندسی عمران از دانشگاه طبری بابل و مدرک کارشناسی ارشد مهندسی عمران از دانشگاه آزاد قایمشهر و مدرک نظام مهندسی و دفتر حساب رسی و لپ تاب به شماره ۲۱۴۳۱۰۷۳۳۱به نام رحمان خراسانی فرزند فرضعلی به تاریخ تولد ۱/۵/۱۳۶۶ به شماره شناسنامه ۱۰۵۱۹ در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۲۶ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

گواهینامه پایه دوم به شماره ملی ۲۱۴۱۶۸۰۶۹۷ به نام پرویز محمدی فرزند رمضان در تاریخ ۱۴۰۴/۹/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۱۴۰۲

کارت ملی هوشمند به شماره ۲۱۴۲۰۲۵۵۶۰به نام معصومه حیدری اسکی فرزند علی محمد در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۲۰ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

گواهینامه پایه سه و پایان خدمت به شماره ملی ۲۱۳۰۲۵۹۸۲۰ و کارت مجوز اسلحه تفنگ دولول هماک کالیبر ۱۲ R۱۰۱ به شماره ثبت ۳۲۰۳۹۱۹ و دسته چک به نام محمدرضا روشن فرزند یوسف و کارت خودرو و کارت سوخت خودرو ویتارا سوزوکی مدل ۲۰۰۹رنگ سفید به پلاک ۶۵۲د۲۱-۸۲ به نام یوسف روشن و کارت نیسان رنگ آبی به پلاک ۶۵ق۹۲۷-۸۲ به نام غلامرضا برغانی در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۲۵مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است

۱۵۰۲

برگ سبز خودرو به شماره وسیله نقلیه و نام خودرو لاماری و رنگ خودرو مشکی متالیک و مدل وسیله نقلیه ۱۴۰۴ و شماره پلاک ۶۱م ۳۷۷ و شماره شاسی NSRL۴۲DASSP۰۲۷۱۴۴ و شماره موتور و نام صاحب سند سید رضا مرشلی و نوع وسیله نقلیه سواریبه نام سید رضا مرشلی فرزند سید رحیم در تاریخ ۱۴۰۴/۹/۱مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

گذرنامه به شماره H۷۳۴۴۲۱۰۰به نام شایسته اسکندری فرزند محمدعلی در تاریخ ۱۴۰۴/۵/۲۰مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت وسیله نقلیه به شماره ۰۹۳۹۳۸۲۶۴۹۵ و نام خودرو موتور سیکلت یاماها و رنگ خودرو طوسی و مدل وسیله نقلیه ۱۴۰۴ و شماره پلاک ۱۲۷۶۶/۷۱۲ و شماره شاسی N۳BDCYGUMS۱A۱۰۳۶۶ و شماره موتور G۳H۴E۰۰۷۶۹۳۹ و نام صاحب سند پویان نخیلی و نوع وسیله نقلیه موتورسیکلت به نام پویان نخیلی فرزند حسن در تاریخ ۱۴۰۴/۷/۱۰مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۲۳۰۰۵۱۴۶۱۳به نام نگار شادمانی فرزند نعیم در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۱۳ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۱۵۰۴

کارت وسیله نقلیه به شماره پلاک ۹۳ایران ۷۳۳ ه ۷۵ و شماره موتور ۶۶۷۴۵۱۲ و شماره شاسی ۴۹۹۱۵۵۳ به نام مرضیه زازع اسد آبادی فرزند محمد در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۲۲۹۶۱۳۶۵۶۷ و گواهینامه رانندگی و کارت پایان خدمت به نام کامران طالبان پور بیات فرزند ناصر در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۲۰ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودرو به شماره موتور ۳۶۲۹ و شماره شاسی ۰۰۸۳۸۶ به نام محمدحسین شیروانی فرزند حسن در تاریخ ۱۴۰۴/۲/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۱۵۰۶

کارت ملی به شماره ۰۰۷۸۱۶۷۰۴۳به نام ناهید سبک دست فرزند کریم در تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۱مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۲۴۵۰۶۳۸۲۷۱به نام مرتضی بیرمی سریز کانی فرزند الیاس در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۲۷ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۶۵۵۹۸۰۸۷۶۹به نام حمیدرضا نجمی فرزند علی بخش در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۲۷ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۱۶۵۰۶۰۸۹۴۲به نام ذولفقار عهدی فرزند خلیل در تاریخ ۱۴۰۵/۲/۲۵ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت شناسایی به شماره ۱۱۴۰۱۳۷۸ و شناسنامه به شماره ۲۴۴۰۴۱۲۹۰۲ و کارت ملی به شماره ۲۴۴۰۴۱۲۹۰۲ و گواهینامه سوم به شماره به نام زهرا نجمی کشکولی فرزند اسداله در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۳۵۲۱۳۱۴۸۴۷به نام احد قبادی فرزند هدایت الله در تاریخ ۱۴۰۴/۱/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۲۲۹۸۴۰۹۸۹۷به نام محمد حسن نیری فرزند سید علی اصغر در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۱۵ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

گواهینامه دوم به شماره و کارت نظام وظیفه به شماره و کارت ملی به شماره ۲۲۹۸۹۲۴۸۰۵به نام غلامرضا شرربار فرزند غلامعباس در تاریخ ۱۴۰۳/۷/۵مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۲۲۸۰۲۳۸۱۵۲به نام محمد دستی مقدم فرزند ایرج در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۱۸ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۲۰۰۶

کارت سوخت به شماره پلاک ۱۷ د ۵۶۳ایران ۷۷ و کارت ملی به شماره ۰۴۹۰۱۲۲۰۰۰ و کارت وسیله نقلیه و بیمه نامه خودرو به شماره و نام خودرو L۹۰ و رنگ خودرو قرمز و مدل وسیله نقلیه ۱۳۹۱ و شماره پلاک ۱۷ د ۵۳۶ایران ۷۷ و شماره شاسی NAALSRALDCA۰۹۶۵۲۵ و شماره موتور RD۱۸۲۹۵۷ و ۱۰۰۰۱۴۰۶۷ و نام صاحب سند اکبر بغدادی و نوع وسیله نقلیه سواری شخصی و گواهینامه به شماره ملی ۰۴۹۰۱۲۲۰۰۰ به نام اکبر بغدادی فرزند محمد در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۱۸ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۰۷۷۶۴۲۲۵۲ به نام سمانه احمدی احمد ابادی فرزند محمد علی در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۱۵ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

گواهینامه به شماره ملی ۰۰۶۷۶۵۱۹۹۲ به نام شهرام حبیب نژاد فرزند زکریا در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۱۵ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۲۰۱۲

کارت ملی به شماره ۰۰۸۲۴۴۱۷۷۴ به نام محمد عراقی فرزند احمدعلی در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۲۰ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۲۰۲۴

گواهینامه پایه سوم به نام امیر عابدی ابربکوه به کد ملی ۰۰۳۵۹۱۶۱۷۶ فرزند نوشیروان در تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۵ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۲۰۲۵

کارت ملی به شماره ۱۴۶۴۱۶۳۸۷۱به نام نورالدین واژیر هل آباد فرزند ایمان در تاریخ ۱۴۰۴/۱/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

شناسنامه به شماره ۵۶۹۳به نام سیما حاج هاشمی فرزند حسن در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۲۷۳۰۱۱۶۰۹۵به نام محدثه نیک خوی مردمکده فرزند عیوض علی در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۱مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۰۲۰۸۷۵۲۲۳ و کارت وسیله نقلیه و نام خودرو پژو ۲۰۶ و رنگ خودرو سفید و مدل وسیله نقلیه ۱۳۸۹ و شماره پلاک ۱۳ ق ۱۴۳ ایران ۹۹ و گواهینامه پایه سه به نام سیامک شهبازیان فرزند داود در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۲۶مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۵۳۲۸۵۳۶۱۱به نام ناهید حسینی فرزند نصر اله در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۱مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۰۵۱۹۱۲۹۶۱به نام حسن پیر قدیمی هشترودی فرزند زین العابدین در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۰۴۷۴۸۳۷۴۱ و کارت بانکی به نام بهرام نوربخش حبیب آبادی فرزند حسین در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۱۵مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

سند تک برگ به آدرس بلوار فردوس غرب سازمان برنامه مرکزی خیابان شهید اینانلو پلاک ۷۴ واحد ۱۷ به نام نرگس صبوحی فرزند یوسف در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۱۶ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۲۰۴۲

کارت ملی به شماره ۰۰۸۲۵۷۴۳۰۸به نام سمانه رحمانی فرزند منصور در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۲۱مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۴۵۱۵۴۴۹۳۵به نام سیدپویا مشیری فرزند سید دارا در تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۱مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۴۵۹۰۸۹۴۱۷۳به نام مرتضی عاطفی فرزند اسدالله در تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۳ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

چاپ آگهی های مفقودی ومشتریان غرامت المثنی

کارت ملی به شماره ۰۷۶۰۱۴۷۹۴۹به نام حمید کوتاه سرسلمانی فرزند حسن در تاریخ ۱۴۰۵/۲/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۲۰۶۵

کارت ملی به شماره ۰۷۹۳۳۷۰۶۳۹به نام سید حمید افتخارزاده فرزند سیدعلی اکبر در تاریخ ۱۴۰۵/۲/۱۵ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۷۵۴۰۰۶۹۳۰۹به نام امیرمحمد خوش امدی فرزند علی یاور در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۲۴ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۲۰۶۷

شناسنامه به شماره ملی ۰۰۷۹۲۰۴۴۱۴به نام الهه احمدی فرزند رحمت الله در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۲۰ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۰۴۶۸۸۸۴۵۴به نام فاطمه میرزایی فرزند محرمعلی در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۰۴۲۷۵۴۵۹۳به نام قاسم حبیبی پور راد فرزند حسین در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۲۰۸۷

گواهینامه ۳ به شماره ۰۰۶۷۹۰۰۷۷۱به نام رقیه خدابنده لو فرزند ذولفعلی در تاریخ ۱۴۰۵/۲/۱مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

گواهینامه ۳ به شماره ۱۶۴۰۰۸۶۹۵۱ و کارت ملی به شماره ۱۶۴۰۰۸۶۹۵۱به نام سعید فدوی دانبرانی فرزند محمدرضا در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۲۵ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۲۱۱۰

کارت ملی به شماره ۰۸۰۷۰۶۸۱۱۳۳به نام براتمحمد فراسیابی شغل آباد فرزند شیر علی در تاریخ ۱۴۰۴/۹/۱۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۶۶۶۰۵۰۳۴۸۱ و گواهینامه پایه یک به شماره - و کارت نظام وظیفه به شماره ۶۶۶۰۵۰۳۴۸۱به نام امیر حسین اکبری فرزند ابوالقاسم در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۲۵ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۲۱۱۱۷۸

کارت ملی به شماره ۲۲۹۶۳۲۱۰۶۲به نام سجاد نوذری فرزند شادپور در تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۲۱۱۲۱۹

کارت ملی و کارت موتور سیکلت به شماره VINIRAMN۰۳۴۴۹۰P۲۱۲۶۱ .و شماره شاسی N۱۴AVPKJDP۱P۲۱۲۶۱ و شماره موتور ۰۱۴۹N۱۴۱۲۳۰۱۷ شماره پلاک ۱۵۵۱ایران ۲۷۹۲۸ به شماره ملی ۰۴۸۱۳۵۱۳۷۱به نام محسن دشتی فرزند غلام عباس در تاریخ ۱۴۰۴/۶/۳مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۴۸۰۹۹۷۵۶۱به نام محمد باقری فرزند ناصر در تاریخ ۱۴۰۴/۱/۱۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۲۳۰۲

کارت ملی هوشمند و کارت پایان خدمت و گواهینامه پایه ۳ و کارت ماشین و کارت سوخت به شماره پلاک ۸۶ س ۸۸۹ایران ۵۹ و کارت عابربانک ۲ تا سپه، ملی، تجارت و کارت فنی و حرفه ای و کارت صنف به شماره ملی ۲۱۲۲۵۵۸۹۷به نام فرهاد کوهکن فرزند رسول در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۲۶ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودرو نام خودرو سایپا۱۳۱SE و رنگ سفیدروغنی و مدل ۱۳۹۷ و شماره پلاک ۳۴ق ۷۶۳ایران ۵۹ و شماره شاسی NAS۴۱۱۱۰۰J۱۱۱۸۸۰۸ و شماره موتور M۱۳/۶۱۵۸۴۴۸به نام محمدرضا شیخ فرزند به شماره ملی ۴۹۷۹۳۷۲۵۳۸ در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی هوشمند و گواهینامه پایه ۲ به شماره ملی ۲۱۲۲۲۶۷۹۷۶به نام نعمت اله رمضانی نیا فرزند شعبان در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۱مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۲۳۲۷۳۵

کارت ملی و گواهینامه به شماره ۴۵۹۰۷۰۱۲۹۴به نام مهدی جمعه فرزند امرالله در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۱۴ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودرو به شماره وسیله نقلیه NAS۸۵۱۱۰۰R۵۷۵۹۹۶۲ و نام خودرو SAINASMT و رنگ خودرو سفید و مدل وسیله نقلیه ۱۴۰۳ و شماره پلاک ۹۵ط۶۴۳ایران ۹۶ و شماره شاسی NAS۸۵۱۱۰۰R۵۷۵۹۹۶۲ و شماره موتور M۱۵۵۳۲۱۱۳۳ و نام صاحب سند سولماز محمودی فرزند محمد در تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۴ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۲۵۰۷

کارت شناسایی اتحادیه برق والکترونیک و کارت سوخت به پلاک ۹۵۳د۳۷ایران ۱۳ و کارت ماشین آریزو ۵ سفید مدل ۱۴۰۴ به پلاک ۴۸م ۸۸۳ایران ۱۳ و گواهینامه پایه دو به شماره ۱۲۷۰۹۲۰۰۴۹ و کارت ملی به شماره ۱۲۷۰۹۲۰۰۴۹به نام اعظم السادات چم پریان فرزند امیرحسین در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۱۹مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت های بانکی و کارت ملی به شماره ۱۲۸۷۹۷۵۷۵۵به نام زهرا سید صالحی فرزند مهدی در تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

شناسنامه به شماره ۱۲۷۶۰۳۶۱۱۳به نام فاطمه دلالی اصفهانی فرزند عباس در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۱ مفقود است و از درجه اعتبار ساقط است.

دو کارت بهزیستی و کارت ملی به شماره ۵۱۲۹۴۶۲۶۱۰به نام حمیرا معینی فرزند محمد یوسف در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۲۵۱۱۱۶

گواهینامه سوم به شماره ۴۰۰۱۸۶۳۶۱۸به نام فاطمه ساکی ۴۰۶۱۳۱۳۴۸۷ فرزند نظام در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۱۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۲۵۷۱

کارت ملی به شماره ۲۴۳۱۸۱۶۲۶۵به نام گلی امانی نبی فرزند نوروز علی در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۲۸ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

شناسنامه به شماره ۱۲۳۰ و کارت ملی به شماره ۲۳۰۱۱۳۰۶۱۴به نام سیده نفیسه فاطمی فرد فرزند سید احمدرضا در تاریخ ۱۴۰۲/۷/۱مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۲۶۷۱۷۹۷۸۰۶به نام محمد رضا گلچین فرزند داوود در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۱مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۲۲۸۳۵۷۵۳۶۲به نام امیرحسین صادقی فرزند ذبیح اله در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۱۳ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۲۵۲۹۶۷۷۵۴۹به نام عباس رضا زاده فرزند محمد علی در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۲۴مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۶۴۹۰۰۵۸۲۹۴به نام حدیث اسفندیاری فرزند صابر در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۲۴مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

شناسنامه به شماره ۲۴۶۰۵۰۸۲۱۲به نام رقیه کریمی فرزند محمد در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۱مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۲۲۸۲۱۵۱۳۷۲به نام سیدعلی ایرانمحبوب فرزند سید عارف در تاریخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۸مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی گواهینامه به شماره ۲۳۷۱۷۴۷۰۲۵به نام حسین نجفیان کازرونی فرزند جواد در تاریخ ۱۴۰۴/۸/۲۵ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۴۲۳۱۷۰۰۴۱۹به نام فاطمه خادمی محمود ابادی فرزند یداله در تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۰مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۵۱۳۹۴۶۵۹۰۶به نام محمد علی اســتکی فرزند اکبر در تاریخ ۱۴۰۴/۷/۱۵مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۲۲۸۲۳۹۳۰۴۱به نام محمد حسین مهدی زاده نادری فرزند محمد رضا در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۲۰ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۲۳۰۱۴۲۶۶۱۰به نام عظیم رجبی فرزند رحمت اله در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۱۲ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

پــژو ۲۰۶ مــدل ۸۹ بــه ش پلاک ۸۲ ب ۲۱۵ ایــران ۷۳و ش م ۱۴۱۸۹۰۱۰۰۴۵و ش ش NAAP۰۳ED۶AJ۱۱۶۴۲۰به شــماره ملی ۲۴۷۱۷۴۵۳۶۹به نام شــهرام طاهری فرزند منوچهر در تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۰مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

شناسنامه به شــماره ۹۷۶ وکد ملی ۲۲۹۶۹۵۲۰۰۳به نام مصطفی غفرانی جهرمی فرزند محمد حسین در تاریخ ۱۴۰۰/۱/۱مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

شناسنامه به شماره ملی ۲۲۹۹۱۹۵۷۵۰به نام محمد محســن شمس فرزند عزیز اله در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

شناسنامه به شماره ۲۲۸۰۱۸۲۴۶۳به نام صبا رستمی فرزند هوشنگ در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۱۳مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی گواهینامه پایه سوم وکارت نظام وظیفه به شماره ۲۲۸۲۶۶۲۴۲۳به نام رضا بیضایی فرد فرزند عیسی در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۲۲ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

شناسنامه به شماره ۲۲۸۱۰۶۶۷۴۶به نام ثریا زنهاری فرزند حسن در تاریخ ۱۴۰۴/۱/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۲۲۸۲۴۱۲۸۳۴به نام مریم ناظمی فر فرزند فرهاد در تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۱مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی بــه شــماره ۲۲۸۰۵۶۷۵۴وکارت پــژو ۲۰۷مدل ۴۰۲ بــه ش پلاک ۸۹ن ۲۹۳ایــران ۹۳وش م ۱۸۵B۰۰۱۴۲۶۵ و ش ش NAAR ۰۴۷۸۲H۵E P DA۴۳ به نام حامد توکلیان فرزند عبدالحمید در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۱مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز وکارت سوخت وســند ماشین تیبا مدل ۹۳ به ش پلاک ۳۵ ب ۵۳۲ایران ۶۳ ش م ۸۱۳۱۳۹۸ و ش ش ENAS۰۴۵۲۶۲۸۷۶۸ به شــماره ملی ۵۷۸۰۵۴۷۸۱۱۱۰۰به نام بهارک آزادنیا فرزند غلامحسین در تاریخ ۱۳۹۳/۶/۲۹مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ماشین پژو ۴۰۵ مدل ۹۱ ش پ ۱۴ی ۲۴۲ایران ۱۴ ش ش ۱۰۲۲۱NAAM۱۱CA۱CA۱CH م ش ۱۲۴K۰۰۰۸۲۸۵به شماره ملی ۱۹۶۰۵۰۲۴۷۶به نام شهاب بامدی فرزند محمد رضا در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۱۸ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی گواهینامــه پایه دوم کارت ماشین کارت ســوخت پارس مدل ۴۰۲ بــه ش پ ۷۳ ه ۱۸۴ایران ۶۳ و ش م ۱۲۵K۰۲۴۸۷۲۴ و ش ش NAANA۱HLFPKA۵۰۴۸۱به شــماره مــلی ۵۲۷۹۵۰۶۶۱۳به نام غلام رضا یار فرزند علی مراد در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۱۸مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شــماره ۴۲۶۸۸۶۸۸۶۰به نام محمد امین صالحی فرزند خدا خواســت در تاریخ ۱۴۰۴/۶/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۲۲۹۸۶۷۳۱۰۱به نام مریم خلیلی فرزند رحیم در تاریخ ۱۴۰۵/۲/۱۶ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

شناسنامه به شماره ۲۳۶۰۱۹۳۵۰۳به نام فرشید جوکار فرزند حسین در تاریخ ۱۴۰۵/۲/۲۸مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۱۹۷۱۹۱۴۶۶۵به نام کامران اخوان پور فرزند محمدرضا در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۱مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۲۵۲۹۹۵۹۱۹۶به نام مجتبی دهقان فرزند حسین در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۳ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۲۳۰۱۱۵۲۸۲۰به نام فاطمه کاوسی فرزند بهرام در تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۹مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت سوخت خودرو ۲۰۷ مدل ۱۴۰۳ به شماره پلاک ۲۵۵-۶۰ص۲۴به نام هدی منصوری فرزند عیسی در تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ســوخت به شــماره پلاک ۲۵۵-۶۰ص۲۴به نام هدی منصوری فرزند عیسی در تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۲۶۰۲

کارت ملی به شماره ۰۹۲۲۸۹۱۴۴۲به نام یاهو شــاندیز حسین فرزند رضا در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۱۵مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

و کارت ملی به شماره ۰۹۲۴۹۹۱۷۶۳ و به نام مائده ازاد فرزند حسن در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۲۳مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۹۲۲۸۹۰۱۷۱ و گواهینامه ۳ به شماره و به نام ارزو حیدری فرزند حمید در تاریخ ۱۴۰۵/۲/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.و۵عدد کارت بانکی مهر پست بانک رفاه تجارت و کشاورزی

۲۹۰۰

کارت خودرو به شماره پلاک ۵۵_۲۱۵ب۶۸به شماره ۰۰۶۶۲۷۱۹۷۵به نام حسن یعقوبی ترکده فرزند جعفر در تاریخ ۱۴۰۵/۲/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت سوخت به شماره پلاک ۷۷ایران ۲۹۲ ص۱۶ و کارت وسیله نقلیه به شماره IRJE۹۱۱V۶۳P۱۱۲۷۶۳ و نام خودرو هیوندای و رنگ خودرو سفید روغنی و مدل وسیله نقلیه ۱۳۹۱ و شماره شاسی NA۶NG۳۳۱۱BC۱۱۲۷۶۳ و شماره موتور G۴GCBW۰۵۳۳۴۶ و نام صاحب سند نیره صادقیان و نوع وسیله نقلیه سواربه نام نیره صادقیان فرزند احمد در تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

گواهینامه پایه دوم و کارت بانکی و کارت پایان خدمت و کارت ملی به شماره ۰۴۳۰۰۸۶۱۸۷به نام حمید رحیمی فرزند همت الله در تاریخ ۱۴۰۵/۲/۲۵مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

پلاک فلــزی بــه شــماره پلاک ۱۳۲ ۶۴۱۸۶ بــه شــماره موتــور ۰۱۲۵N۲D۹۵۹۶۸۱ و شــماره شــاسی ۱۲۵M۹۵۴۸۳۱۷***N۲D به شماره ملی ۳۲۴۱۷۶۱۴۱۱به نام کامران مرادی چناری فرزند عباس در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۲۸مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

گواهینامــه پایــه دوم و کارت مــلی بــه شــماره ۳۲۴۳۱۸۸۸۵۱ و کارت وسیلــه نقلیــه بــه شــماره IRPC۹۳۱V۲BD۷۸۹۸۷۱ و نام خودرو ۱۱۱ و رنگ خودرو سفید روغنی و مدل وسیله نقلیه ۱۳۹۳ و شماره پلاک ۱۳۸ایران ۱۲۳د۶۹ و شماره شاسی NAS۴۳۱۱۰۰E۵۷۸۹۸۷۱ و شماره موتور ۵۱۶۱۶۷۴ و نام صاحب سند رضا سلیمی و نوع وسیله نقلیه سواری و شناسنامه به شماره ۳۲۴۳۱۸۸۸۵۷۱به نام رضا سلیمی فرزند سعید در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

گواهینامــه پایــه دوم کارت ســوخت بــه شــماره پلاک ۲۰ایــران ۳۷۲ب۵۷ و کارت وسیله نقلیه به شــماره NAAP۱۳FE۴JJ۶۸۳۳۵۶ و نام خودرو ۲۰۶ و رنگ خودرو سفید روغنی و مدل وسیله نقلیه ۱۳۹۷ و شماره پلاک ۱۰ایران ۱۸۷ه۹۱۰ و شماره شاسی NAAP۱۳FE۴JJ۶۸۳۳۵۶ و شماره موتور ۱۷۲B۰۰۴۳۳۵۲۰ و نام صاحب ســند هانیه نعیمی و کارت اقامت یونان گواهی نامه عمارات اقامت امارات سویچ ماشین فولکس واگن و نوع وسیله نقلیه ســواری به نام هانیه نعیمی فرزند حســن در تاریخ ۱۴۰۵/۲/۱۲ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

گواهینامه موتورسیکلت و کارت ملی به شماره ۰۰۱۰۸۱۹۸۳۵به نام بهادر مقرب فرزند اژدر در تاریخ ۱۴۰۵/۲/۲۵ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت سوخت به شماره پلاک ۸۸۶۵۳ایران ۱۴۸ و کارت ملی به شماره ۰۰۷۱۴۱۷۷۶۱ و برگ سبز خودرو به شماره وسیله نقلیه N۵PCBEKLAKAA۱۲۵۳۷ و نام خودرو باکســر ۱۵۰ و رنگ خودرو مشــکی و مدل وسیله نقلیه ۱۳۹۸ و شــماره پلاک ۸۸۶۵۳ایران ۱۴۸ و شماره شــاسی N۵PCBEKLAKAA۱۲۵۳۷ و شماره موتور PFZWJC۱۹۵۳۱ و نام صاحب ســند رسول آذر ســرا و نوع وسیله نقلیه موتورسیکلت و کارت وسیله نقلیه به شــماره N۵PCBEKLAKAA۱۲۵۳۷ و نام خودرو باکسر ۱۵۰ و رنگ خودرو مشکی و مدل وسیله نقلیه ۱۳۹۸ و شماره پلاک ۸۸۶۵۳ایران ۱۴۸ و شماره شاسی N۵PCBEKLAKAA۱۲۵۳۷ و شماره موتور PFZWJC۱۹۵۳۱ و نام صاحب سند رسول آذر ســرا و نوع وسیله نقلیه موتورسیکلت و شناسنامه به شماره ۰۰۷۱۴۱۷۷۶۱ و گواهینامه پایه دوم به نام رسول آذر ســرا فرزند محمودو کارت پایان خدمت وگذرنامه در تاریخ ۱۴۰۵/۲/۱۷مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۲۹۰۱

کارت گواهینامه .به شماره ۴۴۳۳۵۳۱۰۸۱ .کارت خودرو .کارت سوخت به شماره پلاک ۶۰ایران ۳۷۷ ص ۲۷ به نام رویا پور رنجبر دشتی وانی فرزند حسین در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۲۸مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۲۹۰۹

کارت ملی به شماره ۴۹۱۰۸۳۰۷۵۸به نام محمد حسین تقوی فرزند عباس در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۲۰مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۱۶۵۲۳۲۴۴۹۶به نام غلام زیرک فرزند بهرام در تاریخ ۱۴۰۵/۲/۲۴مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شــماره ۵۹۴۹۶۳۴۶۳۲به نام رقیــه درویش زاده فرزند منصــور و گواهینامه پایه ســوم در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۲۰مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۳۰۱۱

گواهینامه سوم به شماره و کارت وسیله نقلیه به شماره و نام خودرو تیبا و رنگ خودرو سفید و مدل وسیله نقلیه ۹۷ و شماره پلاک ایران ۳۰ ۳۱۲ و ۷۷ و شماره شاسی و شماره موتور و نام صاحب سند خسرو افشار و نوع وسیله نقلیه سواری و کارت ملی به شماره ۴۸۴۹۶۴۰۴۲۷به نام خسرو افشار فرزند محمدحسن در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۱۴ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۳۰۲۴

کارت ملی به شماره ۴۲۸۲۶۵۲۱۶۰به نام رضا حســن لو فرزند علی در تاریخ ۱۴۰۵/۲/۲۹مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

شناســنامه به نام فاطمه بالازاده دیزج فرزند فیض الله در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۱ مفقود گردیده اســت و از درجه اعتبار ساقط است.

شناسنامه به نام حمیدرضا قلی زاده فرزند علیرضا در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز به شماره پلاک ۱۷۸ایران ۲۴۱ل ۷۷ و شــماره شاسی NAPX۲۱۲AAM۱۰۸۷۴۱۹ و شماره موتور M۱۵۹۴۸۱۸۳۶ و نام صاحب سند اسما شــهرکی اعمی فرزند طیب علی در تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت وسیله نقلیه و کارت ملی به شماره ۰۰۱۷۸۷۴۸۳۱ و کارت ســوخت و گواهینامه سوم به شماره به نام ندا محبوبی فرزند ابراهیم در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۲۶مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

گواهینامه و کارت ملی به شماره ۰۰۷۴۷۵۴۹۸۱ و کارت سوخت به شماره پلاک ۲۱ایران ۶۶۴ن۱۶به نام مجتبی خانی فرزند علیرضا در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۲۱مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

گواهینامه به نام احمد صداقت راد فرزند غلام حسین در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۱مفقود گردیده اســت و از درجه اعتبار ساقط است.

گواهینامه پایه دوم و کارت وسیله نقلیه و بیمه نامه خودرو و کارت ملی به شماره ۰۰۶۷۵۵۰۵۵۱ و کارت سوخت به شماره پلاک ۷۲۶ج۲۷ایران ۴۰به نام امید اصغرزاده فرزند کاظم در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۱۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۵۸۳۹۹۳۱۴۰۳به نام اعظم کریمقاسمی راپزی فرزند مســلم در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۲۵ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۳۰۴۱

کارت ملی و شناسنامه به شماره ۰۶۹۱۴۰۹۱۳۷به نام مهرانا کریمی فرزند رضا در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۱مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۴۰۱۱

سلاح دولول روی هم کوســه ساچمه زنی سلاح ساخت کشور ترکیه به شــماره سلاح ۹۱۴۱۰۵۴۴وشماره مجوز ۳۱۰۲۷۳۸کالیبر ۱۲ به نام حبیب اله سلیمی اکبرآبادبه کدملی ۳۷۳۱۱۵۰۹۲۱ فرزندعبداله در تاریخ ۱۴۰۴/۸/۶ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودرو به شــماره پلاک ۵۱ایران ۸۵۷س۴۶ و شماره شــاسی S۱۴۱۲۲۷۹۶۲۶۷۸۸ و شماره موتور ۰۰۱۴۷۹۴۷ به نام مهناز محمدی قصریان فرزند محی الدین در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۲۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۵۵۶۰

برگ سبز خودرو نام خودرو موتور سیکلت و رنگ خودرو آبی و مدل وسیله نقلیه ۱۳۸۷ شماره پلاک ۷۶۶ ۲۲۷۲۴ و شماره شاسی NEK۲۰۰E۸۷۲۱۲۶۰ و شماره موتور ۳۰۰۴۳۴۶۹ و نوع وسیله نقلیه سواری به نام میلاد آبخو در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

برگ سبز خودرو نام خودرو کامیون و رنگ خودرو سفید روغنی و مدل وسیله نقلیه ۱۳۹۱ و شماره پلاک ۱۲۶ایران ۳۱۱ع۳۴ و شماره شاسی NADG۳DV۲۲BH۶۱۰۹۳۰ و شماره موتور LSLE۳۷۵۳۰۸۷۶۹۹۶۴۷ و نام صاحب سند علی اصغر خاکسار و نوع وسیله نقلیه سواری به نام علی اصغر خاکسار فرزندمحمد در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۹۳۹۰۳۴۲۴۷به نام لیلا پرآورفر فرزند محمد در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۲۰ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۵۵۶۱

کارت ملی به شــماره ۵۲۴۰۲۵۹۳۹۹به نام حسین رجبی کیکانلو فرزند نظرعــلی در تاریخ ۱۴۰۵/۱/۲۵مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۵۵۶۹

مجوز حمل افشانه به شماره ۱۳۸۱۲۸۳ و شوکر به شــماره ۱۶۰۱۳۰۴۵ به شماره به نام محمد رضا فتاحی مظفر فرزند مهدی با کد ملی ۰۰۱۱۷۷۷۴۱۹ در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۱۹ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت وسیله نقلیه به شماره پلاک ۲۲ایران ۱۵۴ص۸۹ به نام حلیمه سادات میرطاهری فرزند سیدابراهیم با کد ملی ۰۷۹۱۲۶۲۵۰۲ در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۲۵ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شماره ۰۰۳۷۳۱۵۶۷۶ و گواهینامه به نام علی اکبر برغبانی فرزند محمد در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۲۵ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

گواهینامه و کارت ملی به شماره۶۵۸۰۱۳۶۰۴۹به نام مهدی علیدادی تلخستانی فرزند سعید در تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۷۰۸۵

کارت ملی به شماره ۲۵۷۱۹۹۷۴۲۴به نام زیبا یوسفی فرزند محمد در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۱مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

معاینه فنی و کارت وسیله نقلیه رنگ خودرو نوک مدادی -متالیک و مدل وسیله نقلیه ۱۳۸۵ و شــماره پلاک ۸۳ ایران ۵۲۹ ی ۷۸ و شماره شاسی S۱۵۱۲۲۸۵۱۴۶۸۲۲ و شماره موتور ۰۶۱۰۵۱۳ و نام صاحب سند سید محمد مهدی جا معی و نوع وسیله نقلیه سواری -سواری و کارت ملی به شــماره ۶۷۳۰۰۲۰۷۵۱ و کارت نظام وظیفه و گواهینامه پایه سوم به نام علی خسروانی فرزند سید محسن در تاریخ ۱۴۰۴/۵/۱۲مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۸۰۷۰

کارت ملی به شماره ۱۱۹۰۳۶۲۸۰۵به نام آیســودا مرادی فرزند علی اصغر در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۲۰ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت ملی به شــماره ۱۱۹۸۹۵۳۱۹۵به نام محمدرضا اسلامی فرزند عباس در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۲۶مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

۸۰۷۹

برگ سبز و کارت ســوخت و بیمه نامه و کارت خودرو به شماره وسیله نقلیه IRFC۶II۶VFY۴۳۶۶۴۴۰ و نام خودرو پژو ROA و رنگ خودرو نقره ای ابی متالیک و مدل وسیله نقلیه ۱۳۸۶ و شماره پلاک ایران ۳۲-۱۶۳ن۸۷ و شماره شاسی ۶۱۳۶۶۴۴۰ و شماره موتور ۱۱۶۸۶۰۵۳۳۴۱ و نوع وسیله نقلیه سواری به نام اعظم رجبی فرزند غلامرضا در تاریخ ۱۴۰۵/۲/۳۰مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

کارت وسیله نقلیه و نام خودرو سمند سورن و رنگ خودرو سفید روغنی و مدل وسیله نقلیه ۱۳۸۸ و شماره پلاک ایران ۳۲-۹۱۲ن۶۷ و شماره شــاسی NAACC۱CF۲۹F۴۱۷۳۰۸ و شماره موتور ۱۲۴۸۸۰۲۳۵۸۲ و نوع وسیله نقلیه سواری به نام ملیحه پور اومی و کارت ملی هوشــمند و گواهینامه پایه یکم و گذر نامه و دو فقره چک مربوط به بانک(تجارت و سپه) به شــماره ملی ۶۵۱۹۸۱۱۷۷۷به نام اصغر اسداله زاده مهنه فرزند حسن در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۲۸مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط است.

شهردار کرج:درس عاشورا، رمز ماندگاری نظام اسلامی است



مهرداد کیانی -شهردار کرج با صدور پیامی به مناسبت آغاز ماه محرم‌الحرام و همزمان با اولین روز از دهه اول سوگواری سید و سالار شهیدان، تأکید کرد: قیام عاشورا و پیام شهادت‌طلبی امام حسین(ع)، همواره الهام‌بخش ملت ایران در حفظ آرمان‌های انقلاب اسلامی بوده و هست. مهرداد کیانی، شهردار کرج، در پیامی به مناسبت فرا رسیدن ماه محرم‌الحرام و دهه اول عزاداری حضرت اباعبدالله الحسین(ع)، این ایام را فرصتی برای بازخوانی حماسه جاویدان کربلا و تبیین اهداف قیام امام سوم شیعیان دانست.کیانی اظهار داشت: آزادگی، ظلم‌ستیزی و ایستادگی برابر طاغوت، درس بزرگ عاشوراست که همواره راهنمای حرکت انقلابی ملت ایران بوده و هست.شهردار کرج تصریح کرد: تداوم عزاداری‌ها و اشک بر مصائب اهل بیت(ع)، نه تنها نشانه ارادت قلبی شیعیان است، بلکه نمادی از زنده نگه‌داشتن پرچم مبارزه با استکبار و ستم در طول اعصار می‌باشدوی با گرامیداشت یاد و خاطره شهدای انقلاب اسلامی که با الهام از مکتب عاشورا، جان خود را در راه اعتلای ایران اسلامی نثار کردند، خاطرنشان کرد: امروز نیز وظیفه همه ما، ادامه دادن این راه و ترویج فرهنگ ایثار و شهادت در جامعه است.کیانی در پایان ضمن تسلیت فرا رسیدن ماه محرم به محضر حضرت ولیعصر(عج)، مقام معظم رهبری و عموم عزاداران حسینی، بر حضور پرشور و منسجم شهروندان کرجی در مراسم سوگواری و برنامههای مذهبی این ایام تأکید کرد و آن را مایه تقویت وحدت و همدلی ملی دانست

مدیرعامل شرکت بهره‌برداری نفت و گاز مارون ثبت یک موفقیت راهبردی در نفت و گاز مارون



خوزستان – معصومه عامری | تکیه بر دانش فنی و تجربه کارآمد عملیاتی در سایه تحریم‌ها، چالش‌های فنی را به فرصت‌هایی برای توسعه دانش بومی و ارتقای فناوری تبدیل کرده است. کارشناسان شرکت بهره‌برداری نفت و گاز مارون موفق شدند منحنی عملکرد و خط کنترل سرج کمپرسورهای گریز از مرکز ترمودایناس را اصلاح کنند.

قباد ناصری، مدیرعامل شرکت بهره‌برداری نفت و گاز مارون، دراین‌باره به شانا گفت: پس از پایان تعمیرات اساسی ایستگاه تقویت فشار گاز بنگستان در شهریور پارسال، به دلیل بروز چندباره پدیده سرج و ناپایداری در عملکرد الکتروکمپرسورهای ردیف‌های دوم و سوم، امکان راه‌اندازی کامل ایستگاه فراهم نشد و این واحد فقط با دریافت روزانه حدود ۱۰ میلیون فوت مکعب از گازهای مرحله اول عملیاتی شد.

وی افزود: به دنبال این مشکل، کارشناسان اداره‌های مهندسی فرآورش، تعمیرات و عملیات تقویت فشار گاز با انجام مطالعات فنی و بررسی‌های تخصصی، علت اصلی ناپایداری عملکرد کمپرسورها را پدیده «سرج کاذب» ناشی از کاهش وزن مولکولی گازهای دریافتی تشخیص دادند که باعث افت فشار جریانی چاه‌ها و هدایت بخش عمده‌ای از جریان تولیدی به مرحله دوم تفکیک شده است؛ بنابراین، کارگروهی تخصصی متشکل از کارشناسان شرکت بهره‌برداری نفت و گاز مارون و شرکت ملی مناطق نفت‌خیز جنوب با هدف بازنگری منحنی عملکرد و خط کنترل سرج کمپرسورهای ایستگاه تشکیل شد.

مدیرعامل شرکت بهره‌برداری نفت و گاز مارون افزود: این کارگروه پس از برگزاری نشست‌های کارشناسی، انجام مطالعات تخصصی و اجرای آزمایش‌های میدانی، موفق شدند منحنی عملکرد و خط کنترل سرج جدید را برای این تجهیزات استخراج و نتایج را در سیستم کنترل واحد اعمال کنند.

ناصری گفت: اجرای موفق این طرح مبتکرانه و دانش‌محور سبب شد ایستگاه تقویت فشار گاز بنگستان مارون با دو ردیف فعال به‌طور کامل به چرخه تولید بازگردد و ظرفیت عملیاتی واحد به‌طور کامل بازیابی شود.

وی این دستاورد را حاصل توانمندی متخصصان صنعت نفت در حل مسائل پیچیده فنی و عملیاتی و نیز هم‌افزایی دانش، تجربه و تلاش شبانه‌روزی آن‌ها دانست که با تکیه بر ظرفیت‌های داخلی توانستند راهکاری پایدار و علمی برای رفع یکی از چالش‌های مهم عملیاتی این تأسیسات ارائه کنند.

مدیرعامل شرکت بهره‌برداری نفت و گاز مارون جمع‌آوری روزانه حدود ۱۰ میلیون فوت مکعب گاز اضافی (درمجموع ۲۰ میلیون فوت مکعب) از گازهای مشعل مراحل اول، دوم و سوم، جلوگیری از آلودگی محیط زیست و اتلاف‌نشدن منابع هیدروکربوری را از مهم‌ترین نتایج اجرای این پروژه برشمرد و افزود: اهمیت این موفقیت زمانی بیشتر نمایان می‌شود که شرکت سازنده خارجی این تجهیزات در سال‌های اخیر به بهانه تحریم از هرگونه همکاری فنی در زمینه مطالعه، بازنگری و اعمال تغییرات در شرایط عملکرد این تجهیزات خودداری کرده بود؛ باوجوداین، متخصصان ما بدون اتکا به طرف خارجی، دانش فنی مورد نیاز برای بازطراحی منحنی عملکرد و اصلاح سیستم کنترل سرج این کمپرسورها را توسعه دادند. ناصری در پایان گفت: این دستاورد را می‌توان نمونه موفق دیگری از بومی‌سازی فناوری‌های پیشرفته و ارتقای تجهیزات صنعتی در صنعت نفت و گامی مؤثر در مسیر افزایش تاب‌آوری عملیاتی، کاهش وابستگی به خارجی‌ها و بی‌اثرکردن تحریم‌ها دانست.

ضرورت مدیریت هزینه‌های کارشناسی کودکستان‌ها و مدارس غیردولتی /ایمنی فضاهای آموزشی خط قرمز نظام تعلیم و تربیت

سمنان . تبیانیان. در نشست مدیران کل آموزش و پرورش و نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس استان، راهکارهای ساماندهی فرآیند تعیین ظرفیت اسمی، بررسی استحکام بنا، ارزش‌گذاری املاک و تجهیزات کودکستان‌ها و مدارس غیردولتی مورد بررسی قرار گرفت

به گزارش اداره اطلاع‌رسانی و روابط عمومی آموزش و پرورش استان سمنان، نشست مشترک قاسم شریفی مدیرکل آموزش و پرورش استان سمنان و حسن ترکمانی مدیرکل نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس استان، صبح شنبه ۳۰ خردادماه ۱۴۰۵ با حضور رؤسای ادارات تعلیم و تربیت کودک، مدارس و مراکز غیردولتی، امور حقوقی و کارشناسان تخصصی دو دستگاه برگزار شد.قاسم شریفی، مدیرکل آموزش و پرورش استان سمنان در این نشست ضمن قدردانی از همکاری‌های مجموعه نوسازی مدارس استان، اظهار داشت: یکی از دغدغه‌های جدی خانواده‌ها، افزایش شهریه مدارس غیردولتی و کودکستان‌هاست و لازم است در کنار رعایت ضوابط قانونی و استانداردهای فنی، شرایطی فراهم شود که هزینه‌های تحمیلی به مؤسسان و خانواده‌ها نیز مدیریت شود.

وی با اشاره به نقش مهم دوره پیش‌دبستانی در ارتقای کیفیت آموزشی دانش‌آموزان افزود: توسعه و حفظ پوشش تحصیلی دوره پیش‌دبستانی از اولویت‌های آموزش و پرورش استان است و هرگونه افزایش غیرمنطقی هزینه‌ها می‌تواند بر میزان استقبال خانواده‌ها و استمرار فعالیت برخی مراکز تأثیرگذار باشد.

شریفی خاطرنشان کرد: استان سمنان در زمینه پوشش تحصیلی دوره پیش‌دبستانی از جایگاه مطلوبی در کشور برخوردار است و برای حفظ این وضعیت، باید ضمن رعایت استانداردهای ایمنی و آموزشی، زمینه تسهیل فعالیت مراکز غیردولتی نیز فراهم شود.



مدیرکل آموزش و پرورش استان سمنان با اشاره به دغدغه برخی مؤسسان در خصوص هزینه‌های کارشناسی استحکام بنا و ارزش‌گذاری املاک و تجهیزات تصریح کرد: ضروری است با همکاری دستگاه‌های مسئول، راهکارهایی اتخاذ شود تا فرآیندهای کارشناسی با کمترین هزینه ممکن و در عین حال با رعایت کامل ضوابط و مقررات انجام شود.

وی همچنین بر ضرورت تعیین تکلیف وضعیت برخی مدارس غیردولتی مستقر در فضاهای دولتی تأکید کرد و خواستار همکاری و همراهی بیشتر دستگاه‌های مرتبط برای رفع مشکلات موجود شد.

ایمنی نوآموزان و دانش‌آموزان مهم‌ترین اولویت ماست

حسن ترکمانی، مدیرکل نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس استان سمنان نیز در این نشست با تأکید بر اهمیت ایمنی فضاهای آموزشی اظهار داشت: مهم‌ترین دغدغه ما حفظ سلامت و امنیت نوآموزان و دانش‌آموزانی است که در کودکستان‌ها و مدارس غیردولتی حضور دارند و به همین دلیل رعایت ضوابط فنی و استانداردهای ایمنی باید با دقت و حساسیت دنبال شود.وی افزود: بررسی استحکام بنا و شرایط فنی مراکز آموزشی موضوعی تخصصی و دارای ابعاد حقوقی است و لازم است گزارش‌های مربوطه توسط افراد دارای صلاحیت قانونی و کارشناسان ذی‌صلاح تهیه شود تا در آینده نیز از پشتوانه حقوقی لازم برخوردار باشد.

مدیرکل نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس استان سمنان با اشاره به گستردگی مراکز مشمول این فرآیند بیان کرد: ارزیابی فنی صدها مرکز آموزشی نیازمند برنامه‌ریزی، زمان و استفاده از ظرفیت کارشناسان متخصص است و باید با دقت و بر اساس ضوابط ابلاغی انجام شود.وی تصریح کرد: اداره کل نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس استان آمادگی دارد در چارچوب قوانین و مقررات، همکاری‌های لازم را برای تسهیل امور، ارائه مشاوره‌های تخصصی و معرفی ظرفیت‌های کارشناسی مورد نیاز در اختیار آموزش و پرورش قرار دهد

ترکمانی در پایان بر استمرار تعامل و همکاری میان دو دستگاه تأکید کرد و گفت: هدف مشترک همه ما فراهم کردن محیطی ایمن، استاندارد و مناسب برای تعلیم و تربیت دانش‌آموزان است و در این مسیر از هرگونه همکاری کارشناسی و تخصصی حمایت خواهیم کرد.

گرامیداشت اولین سالگرد شهادت پاسدار شهید «مصطفی غریب شیرنگی» در روستای شیرنگ علیا



محمدعلی شربتدار ،خبرنگار گلستان :به گزارش روابط عمومی بنیاد شهید گلستان :در نخستین سالگرد شهادت پاسدار رشید اسلام، شهید مصطفی غریب شیرنگی، مراسمی با سخنرانی سردار رسول سنایی راد و با حضور اقشار مختلف مردم، خانواده‌های معظم شاهد و ایثارگر و مسئولان استانی و شهرستانی در مسجد جامع روستای شیرنگ علیا برگزار شد.در این مراسم که با هدف زنده نگه‌داشتن یاد و خاطره شهدا و تبیین سیره عملی آنان برگزار گردید، حجت‌الاسلام شیخ قاسم دنکوب، مدیرکل بنیاد شهید و امور ایثارگران استان گلستان و مسئول حوزه نمایندگی ولی‌فقیه در بنیاد شهید استان، ضمن ادای احترام به مقام شامخ شهید، بر اهمیت فرهنگ ایثار و شهادت تأکید کرد.حجت‌الاسلام دنکوب در حاشیه این مراسم اظهار کرد: شهید مصطفی غریب شیرنگی نمونه‌ای از جوانان مؤمن، انقلابی و ولایت‌مداری بود که با بصیرت کامل، مسیر پاسداری از ارزش‌های دینی و امنیت کشور را انتخاب کرد.امروز ما بیش از هر زمان دیگری به تفکر شهیدانه نیاز داریم، چرا که شهدا با تقدیم جان خود، عزت، اقتدار و امنیت پایدار را برای ملت ایران به ارمغان آوردند.

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان هرمزگان

اطلاعیه مناقصه عمومی یک مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی(یکپارچه) نوبت اول

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان هرمزگان درنظر دارد اجرای آسفالت طرح هادی روستاهای پاتل ایسین ،توریان و کاروان از توابع شهرستان های بندرعباس و قشم را از طریق برگزاری مناقصه به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید.

داوطلبان شرکت درمناقصه می توانند جهت دریافت اسناد مناقصه به سامانه ستاد به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند .

۱-آدرس دستگاه مناقصه گذار: بندرعباس ، میدان فرودگاه ، اداره کل بنیاد مسکن هرمزگان ، امورقراردادها تلفن ۲-۳۳۶۷۰۵۸۰ داخلی ۳۱۷ - ۳۱۸

کد پستی: ۷۹۱۹۶-۱۹۸۳۹

۲- دستگاه نظارت : حوزه معاونت عمران روستایی بنیاد مسکن هرمزگان

۳-نوع تضمین شرکت درمناقصه :

الف) ضمانت نامه بانکی

ب) فیش واریزی به حساب با شماره بانکی IR ۴۱۰۱۰۰۰۰۴۰۶۲۰۳۶۸۰۷۶۸۵۰۷۹ بانک مرکزی به نام بنیاد مسکن هرمزگان با شناسه ملی ۱۴۰۰۶۴۷۶۰۸۵

۴- مبلغ برآورد اولیه و تضمین شرکت درمناقصه : به شرح جدول ذیل .

۵-تاریخ دریافت اسناد مناقصه : از تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ لغایت مورخ ۱۴۰۵/۰۴/ ۰۷

۶- آخرین مهلت تسلیم پیشنهادات : تا ۰۸:۰۰ صبح روز دوشنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/ ۲۲

۷- محل تحویل پاکت پیشنهادات : بندرعباس ، میدان فرودگاه ، ساختمان اداره کل بنیاد مسکن ، طبقه همکف ، دبیرخانه.

۸- تاریخ و ساعت و مکان بازگشایی پاکت ها : ساعت ۹ صبح روز دوشنبه تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/ ۲۲ در محل سالن جلسات بنیاد مسکن هرمزگان.

۹- رعایت قانون حداکثر استفاده از توان فنی ومهندسی کشور الزامی است.

۱۰- بنیاد مسکن در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات رسیده مختار میباشد.

۱۱- حد نصاب تعداد شرکت کنندگان در مناقصه طبق ماده ۱۰ آئین نامه اجرایی ارزیابی کیفی مناقصه گران می باشد .

۱۲- ارائه کد بورس و شماره شبا با تایید بانک مربوطه الزامی است .

۱۳- سایر جزئیات وشرایط دراسناد مناقصه درج شده است.

ردیف	نام پروژه	شهرستان محل اجرا	محل اعتبار	نوع اعتبار	مبلغ اولیه برآورد (ریال)	سپرده شرکت در مناقصه (ریال)
۱	اجرای آسفالت طرح هادی روستای پاتل ایسین از توابع شهرستان بندرعباس	بندرعباس	منابع استانی و غیر	نقد / غیر	۱۵,۶۲۹,۸۰۴,۱۶۹	۷۸۱,۴۹۰,۲۰۸
۲	اجرای آسفالت طرح هادی روستاهای کاروان ، توریان از توابع شهرستان قشم	قشم	منابع استانی و غیر	نقد / غیر	۳۷,۲۰۱,۲۱۴,۱۲۰	۱,۸۶۵,۰۶۰,۷۴۶

۰۱/م-الف شناسه آگهی:۲۲۰۹۰۳۲

روابط عمومی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی هرمزگان

شهرداری کرج
سازمان سیما،منظر و فضای سبز شهری

مناقصه عمومی کد آگهی ۳-۱۴۰۵

سازمان سیما،منظر و فضای سبز شهری شهرداری کرج در نظر دارد بصورت مناقصه عمومی بکارگیری پیمانکار تانکر آبرسان جهت پروژه های حفظ و نگهداری فضای سبز و جنگلکاری های پیرامون شهر را به اشخاص حقیقی و حقوقی اقدام نماید.

ردیف	موضوع مناقصه	مبلغ اولیه به ریال
۱	بکارگیری پیمانکار تانکر آبرسان جهت پروژه های حفظ و نگهداری فضای سبز و جنگلکاری های پیرامون شهر	۹۹/۹۹۸/۰۰۰/۰۰۰

۱- متقاضی موظف است جهت اخذ مدارک شرکت درمناقصه عمومی به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد ایران) به آدرس سایت :https ://www.setadiran.ir/ مراجعه نماید .

۲- شرایط متقاضی :

۲-۱ – متقاضی حقوقی: اساسنامه مرتبط شرکت یا رتبه ۵ کشاورزی از سازمان برنامه وبودجه یا رتبه ۵ آب یا صلاحیت پیمانکاری شرکت های خدماتی پشتیبانی از اداره کار وامور اجتماعی - آگهی تاسیس-آخرین تغییرات روزنامه رسمی- سایر مدارک ثبتی- کد اقتصادی- گواهی ارزش افزوده (قبل از انعقاد قرارداد ارائه نمایند درغیر اینصورت سپرده شرکت درمناقصه به نفع سازمان ضبط خواهد شد)الزامی میباشد.

۲-۳- متقاضی حقیقی : ارائه جوازکسب مرتبط یا مجوز از اتحادیه ، کارت ملی وشناسنامه – مدارکی دال بر شمول مالیات ارزش افزوده یا عدم شمول آن (قبل از انعقاد قرارداد ارائه نمایند درغیر اینصورت سپرده شرکت درمناقصه به نفع سازمان ضبط خواهد شد) الزامی میباشد.

۳- سپرده شرکت در مناقصه **به مبلغ ۴/۹۹۹/۹۰۰/۰۰۰ ریال** به یکی از روشهای ذیل ارائه گردد:

- ضمانتنامه بانکی معتبر ویا ضمانتنامه صادره از موسسات مالی واعتباری معتبر دارای شماره اختصاصی سپام معادل مبلغ فوق به نام شخص شرکت کننده ، که به مدت سه ماه اعتبار داشته و قابل تمدید باشد. **(شناسه ملی ۱۴۰۰۰۲۸۷۹۴۲ ، کد اقتصادی ۴۱۱۳۶۷۷۵۹۹۱۷ ، کدپستی ۳۱۳۴۸۵۱۹۶۵)**

- واریز فیش نقدی به مبلغ فوق به حساب شماره ۱۰۰۱۰۰۱۰۰۱۲۱ بانک شهر

۴- مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه خرید اسناد مناقصه به حساب شماره ۷۰۰۸۲۴۱۲۶۳۹۸بانک شهر واریز و فیش پرداختی آن را به امورقراردادها تحویل نمایند.

۵- برندگان نفر اول و دوم مناقصه هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نباشند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد .

۶- سازمان سیما، منظر و فضای سبز شهری شهرداری کرج در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.

۷- هزینه چاپ آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد .

۸- سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه مندرج شده است .

۹- ۱۰ ٪ ازمبلغ کل پیشنهادی وجه نقد و یا ضمانتنامه بانکی معتبر و یا ضمانتنامه های صادره از موسسات مالی و اعتباری معتبر و مورد تایید بانک مرکزی و دارای شماره اختصاصی سپام ضمانت نامه بانکی بعنوان سپرده حسن انجام تعهدات از برنده اخذ خواهد شد.

۱۰- مبلغ قرارداد ۱۰۰٪ نقدی میباشد.

۱۱- تاریخ انتشار درسامانه از مورخ ۱۴۰۵/۳/۳۱ به مدت یک/۱ روز

۱۲- مهلت زمانی دریافت اسناد درسایت تاپایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۵/۴/۱۰

۱۳- مهلت زمانی بارگذاری مستندات تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۵/۴/۲۲

۱۴- زمان بازگشایی درسایت ساعت ۸ صبح مورخ ۱۴۰۵/۴/۲۳

امور قراردادها و روابط عمومی سازمان سیما ، منظر و فضای سبز شهری شهرداری کرج

توقیف ۱۳ تانکر حمل سوخت قاچاق در یزد



فرمانده انتظامی استان یزدگفت: ماموران پلیس امنیت اقتصادی، ۱۳ دستگاه تریلی تانکردار حامل گاز مایع و گازوئیل قاچاق را توقیف کردند.

سردار احمد نگهبان اظهارکرد: ماموران پلیس امنیت اقتصادی اســتان یزد با کار اطلاعاتی یک هفته ای از فعالیت قاچاقچیان ســوخت، مطلع و ۱۳ دســتگاه تریلی تانکردار حامل سوخت های قاچاق را شناسایی کردند. وی ادامه داد: ماموران؛ تریلی ها را در محورهای مواصلاتی یزد متوقف و در بازرسی انجام شده ۲۲۰ هزار کیلوگرم گاز مایع و ۱۰۰ هزار لیتر گازوئیل قاچاق را کشف کردند.

فرمانده انتظامی استان یزد خاطرنشان کرد: در ایــن خصوص ۱۷ متهم که در خصوص بارگیری و حمل سوخت قاچاق از مرکز کشور به شهرهای جنوبی و شرقی کشور فعالیت داشتند شناسایی، دستگیر و تحویل مراجع قضایی شدند.

ســردار نگهبان اضافه کرد:کارشناسان ارزش این محموله های ســوختی را که تحویل شرکت نفت اســتان یزد شده اســت ۲۰۰ میلیارد ریال برآورد کرده اند. وی یادآور شد: پلیس استان یزد با اشراف اطلاعاتی کامل، اجازه فعالیت قاچاقچیان سوخت و کالا را از طریق محورهای مواصلاتی این استان نخواهد داد.

برگزاری جلســه مولدسازی دارایی‌ها در مخابــرات مناطق با تأکید بر بهره‌وری و ارتقای برند



جلســه مولدســازی دارایی‌های مخابراتی با حور اعضای کمیته مولدسازی مناطق، به‌صورت ویدئوکنفرانــسی برگزار شــد و طی آن، مناطق مختلف به ارائه پیشــنهادات و دیدگاه‌های خود پرداختند. به گزارش روابط عمومی مخابرات منطقه اصفهان، جلسه مولدسازی دارایی‌ها با هدف ارتقای بهره‌وری، استفاده بهینه از ظرفیت‌های موجود و هم‌افزایی میان مناطق، به‌صورت ویدئوکنفرانسی و با حضور اعضای کمیته مناطق مخابراتی برگزار شد

در این نشست، بر اجرای برنامه‌های مولدسازی با در نظــر گرفتن ظرفیت‌ها و بافت فرهنگی هر منطقه تأکید شد تا ضمن حفظ ویژگی‌های بومی، زمینه بهره‌برداری مؤثرتر از دارایی‌ها فراهم شود. همچنین شرکت‌کنندگان به ارائه پیشنهادات و راهکارهای اجرایی در راســتای افزایش کارایی، کاهش هزینه‌ها و ایجاد ارزش افزوده پرداختند.

در ادامــه، نقش نظام 5S به‌عنــوان یکی از شــاخص‌های مهم در ارزیابی مناطق مورد توجه قرار گرفت و بر لحاظ شدن این نظام در فرآیندهای ارزشیابی توسط حوزه راهبرد تأکید شد.

همچنین در این جلسه، اهمیت زیبایی، نظم و آراستگی محیط‌های کاری به‌عنوان عاملی مؤثر در بهبود تجربه مخاطبان و تقویت برند مخابرات مورد تأکید قرار گرفت و بر لزوم توجه ویژه به این موضوع در سطح مناطق تأکید شد. این نشست در راســتای تحقق اهداف کلان شرکت و توسعه رویکردهای نوین در مدیریت دارایی‌ها برگزار شد

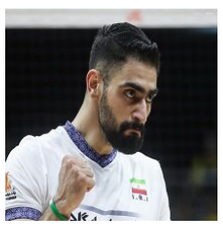
بررسی روند اجرای بســته ۲ شبکه آبیاری و زهکشی قره‌سو ـ زرین‌گل با حضور استاندار گلستان



محمدعلی شربتدار خبرنگار گلستان؛ به گزارش روابط عمومی شــرکت آب منطقه ای گلستان ؛ نشست بررسی روند اجرای بسته ۲ شبکه آبیاری و زهکشی قره‌سو ـ زرین‌گل از محل تأمین مالی بانک توســعه اسلامی با حضور استاندار محترم گلستان، نماینده مردم علی‌آبادکتول در مجلس شــورای اسلامی، فرماندار شهرستان، دکتر ایرج حیدریان مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای گلستان و جمعی از مدیران دســتگاه‌های اجرایی در هتل کانیار علی‌آبادکتول برگزار شد.

در این نشست، آخرین وضعیت اجرای پروژه بسته ۲ شــبکه قره‌ســو ـ زرین‌گل و همچنین طرح‌های مرتبط شامل پرورش ماهیان خاویاری و علاج‌بخشی سد نگارســتان مورد بررسی قرار گرفت و بر تســریع در روند اجرای پروژه‌ها، رفع موانع موجود و بهره‌برداری به‌موقع از ظرفیت‌های ایجاد شده در حوزه آب، کشاورزی و آبزی‌پروری تأکید شد.

روزنامه ایده روز
یکشنبه ۱ | ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ | شماره ۲۴۳۰
WWW.IDEHROOZ.COM



نقاط قوت تیم ملی را تقویت کردیم

قطر پاسور تیم ملی والیبال ایران، گفت: تیم‌های شرکت کننده در لیگ ملت‌ها قطعا با آمادگی بیشتر و مهره‌های بهتری در هفته دوم به میدان می‌روند.

به نقل از فدراسیون والیبال، علی حاجی‌پور پس از شروع تمرینات تیم ملی در اردوی برون مرزی بلگراد، اظهار داشت: حریفان ایران در هفته دوم لیگ ملت‌ها حریفان قدرتمندی هستند. قطعا تیم‌ها با آمادگی بیشتر و مهره‌های بهتر در هفته دوم به میدان می‌روندوی با بیان این‌که تیم ایران نیز تیم دست و پا بسته‌ای نیست، تصریح کرد: ضعف‌های خود را شناسایی کردیم و با تمرین آن‌ها را برطرف خواهیم کرد تا با آمادگی کامل در هفته دوم در مسابقات شرکت کنیم.

قطر پاسور تیم ملی والیبال ایران، ادامه داد: ان‌شاءالله هفته دوم را با قدرت بیشتری نسبت به هفته اول شروع کنیم. تمرینات بلگراد بیشتر متمرکز برای برطرف کردن ضعف‌ها است باید مواردی که می‌توانستیم بهتر عمل کنیم و نکردیم، بهبود ببخشیم. طبیعی است که نقاط قوت تیم ایران را نیز برای هفته دوم ارتقاء دهیم.هفته دوم لیگ ملت‌ها از سوم تا هفتم تیرماه در شهرهای اورلئان (فرانسه)، گلیویسه (لهستان) و لولیانا (اسلوونی) پیگیری می‌شود و تیم ملی والیبال ایران در شهر اورلئان به ترتیب به مصاف فرانسه (سوم تیر)، آمریکا (چهارم تیر)، ژاپن (پنجم تیر) و کوبا (هفتم تیر) می‌رود.

مقابل بلژیک نباید اشتباه کنیم



محمود رضایی ایده روز | کارشناس فوتبال با اذعان به قدرتمند بودن خط حمله بلژیک گفت: بازیکنان ما باید در بخش دفاعی بسیار عملکرد خوبی داشته باشند و در ضد حملات هم قوی باشند تا بتوانیم نتیجه خوبی کسب کنیم .

تیم ملی فوتبال ایران در دومین دیدار خود از مرحله گروهی رقابت‌های جام جهانی ۲۰۲۶، شامگاه یکشنبه ۳۱ خرداد و از ساعت ۲۲:۳۰ به وقت تهران، در ورزشگاه سوفی شهر لس‌آنجلس به مصاف تیم ملی فوتبال بلژیک می‌رود؛ دیداری که از حساسیت بالایی برای هر دو تیم برخوردار است و می‌تواند نقش تعیین‌کننده‌ای در مسیر صعود آن‌ها به مرحله حذفی داشته باشد.هر دو تیم در نخستین بازی خود در این رقابت‌ها موفق به کسب پیروزی نشدند و با تساوی کار خود را آغاز کردند؛ موضوعی که باعث شده تقابل پیش‌رو از اهمیت مضاعفی برخوردار شود و هر دو طرف با هدف کسب نخستین سه امتیاز پا به میدان بگذارند.

ملی‌پوشان ایران با هدایت امیر قلعه‌نویی در بازی اول خود برابر نیوزیلند به تساوی ۲ بر ۲ رسیدند. ایران در این مسابقه دو بار از حریف خود عقب افتاد اما در ادامه با گل‌های رامین رضاییان و محمد محبی توانست بازی را به تساوی بکشاند و در نهایت یک امتیاز از این دیدار کسب کند.

در سوی مقابل، تیم ملی بلژیک نیز در نخستین دیدار خود برابر مصر با نتیجه یک بر یک متوقف شد تا شاگردان رودی گارسیا شروعی نه‌چندان مطلوب در جام جهانی ۲۰۲۶ داشته باشند. شیاطین سرخ اروپا که از مدعیان اصلی صعود از گروه محسوب می‌شوند، اکنون برای جبران امتیازهای از دست رفته، نیاز جدی به پیروزی در این مسابقه حساس برابر ایران دارند.

با توجه به شرایط جدول و تساوی هر دو تیم در هفته نخست، دیدار ایران و بلژیک را می‌توان یکی از مهم‌ترین و تعیین‌کننده‌ترین مسابقات دور دوم مرحله گروهی دانست؛ مسابقه‌ای که نتیجه آن می‌تواند معادلات گروه را به شکل قابل توجهی تغییر دهد.

تیم ملی در نیمه اول بازی با نیوزیلند عملکرد خوبی نداشت

محمود کلهر کارشناس فوتبال در گفتگو با خبرنگار مهر، در رابطه با عملکرد تیم ملی ایران در بازی با نیوزیلند در جام جهانی ۲۰۲۶ اظهار داشت: این نوسان همیشه در فوتبال کشور ما وجود داشته؛ در بعضی مواقع خوب هستیم و هیچ‌وقت فوتبال یکنواختی ارائه نمی‌دهیم. در بازی مقابل نیوزیلند هم که نیاز به پیروزی داشتیم، متأسفانه عملکرد تیم به‌خصوص در نیمه اول قابل قبول نبود، اما در نهایت توانستیم بازی را مساوی کنیم و حداقل امتیاز را به دست بیاوریم.این کارشناس فوتبال با تأکید بر لزوم تغییر رویکرد تیم ملی در دیدار مقابل بلژیک افزود: در بازی با بلژیک باید شرایط متفاوت باشد و با کمترین اشتباه در زمین ظاهر شویم. منظور فقط خط دفاعی نیست، چون همه معمولاً از دفاع انتقاد می‌کنند اما به نظر من فاصله خط هافبک با خط دفاعی ما نیز باید کمتر و هماهنگ‌تر شود.

مقابل بلژیک باید در ضد حملات پر قدرت ظاهر شویم

کلهر ادامه داد: برای حل مشکلات دفاعی باید فشرده‌تر بازی کنیم، مخصوصاً مقابل تیمی مثل بلژیک که بازیکنان با تجربه و تکنیکی زیادی دارد. آن‌ها در خط حمله بازیکنی مانند لوکاکو را دارند که فوق‌العاده قدرتمند است؛ هم تجربه بالایی دارد و هم در حفظ توپ و ضربه‌زنی در چارچوب بسیار خطرناک است

وی در ادامه گفت: اگر می‌خواهیم مقابل بلژیک حداقل امتیاز یا حتی پیروزی بگیریم، باید در ضدحملات بسیار قدرتمند باشیم. بازیکنانی مثل رامین رضاییان که با وجود سن بالا از توان بدنی و کیفیت بالایی برخوردار است و در بازی با نیوزیلند بهترین بازیکن زمین هم شد، می‌توانند بسیار تعیین‌کننده باشند. در کنار او بازیکنان سرعتی مثل میلاد محمدی نیز می‌توانند در کنارهها اثرگذار باشند.کلهر با اشاره به اهمیت هماهنگی در ساختار دفاعی تیم ملی تصریح کرد: نباید فراموش کنیم در بخش دفاعی باید با کمترین اشتباه عمل کنیم، چون اگر مقابل بلژیک گل بخوریم، جبران آن بسیار سخت خواهد بود؛ برخلاف بازی‌هایی مثل نیوزیلند که امکان بازگشت وجود داردوی در پایان خاطرنشان کرد: به نظر من تیم ملی می‌تواند مقابل بلژیک نمایش خوبی داشته باشد، به شرط اینکه کادر فنی تصمیم‌گیری درستی در مهره‌چینی و تاکتیک داشته باشد و بتواند از بازیکنان مناسب در خط حمله استفاده کند. ما باید بتوانیم تاکتیک‌های متنوعی را اجرا کنیم؛ موضوعی که در دیدار برابر نیوزیلند کمتر شاهد آن بودیم.

احتمال تغییر در برنامه زمانی تیم ملی فوتبال برای دیدار با مصر

مدیر اجرایی کارگروه مسابقات جام جهانی ۲۰۲۶ خبر داد که احتمال دارد اعضای تیم ملی فوتبال ایران برای دیدار با مصر در فاصله زمانی بیشتری وارد خاک آمریکا شوند. کاخ سفید در حال بررسی تغییر محدودیت‌های سختگیرانه‌ای است که برای سفر تیم ملی ایران در جام جهانی ۲۰۲۶ اعمال شده است.

طبق این شرایط، ایران اجازه دارد فقط یک روز قبل از هر بازی وارد کشور میزبان (آمریکا) شود و باید همان روزی که مسابقه‌اش تمام می‌شود، خاک آمریکا را ترک کند؛ موضوعی که به دلیل نوع ویزا برای این تیم اعمال شده است.این وضعیت باعث شد امیر قلعه‌نویی سرمربی تیم ملی ایران، پس از تساوی مقابل نیوزیلند در لس‌آنجلس، تیمش را «مظلوم‌ترین تیم» تورنمنت توصیف کند.

با این حال اندرو جولیانی مدیر اجرایی کارگروه جام جهانی کاخ سفید، گفته است که درباره زمان‌بندی سفر ایران برای بازی سوم مرحله گروهی مقابل مصر در سیاتل در تاریخ ۲۷ ژوئن، مذاکراتی در جریان است.او توضیح داده چون ایران برای دو بازی اول در لس‌آنجلس (با پرواز حدود ۳۰ دقیقه‌ای) حضور دارد، این محدودیت منطقی بوده، اما با توجه به پرواز طولانی‌تر به سیاتل (حدود ۳ ساعت)، احتمال تغییر در این برنامه در حال بررسی است.

برگ سبز پیکان وانت سفید مدل ۱۳۸۹ شماره پلاک ۱۳۰ایران۳۴۹و۴۷ شماره موتور ۱۱۴۸۹۰۰۱۲۴ شماره شاسی ۱۰۶۳۰۹NAAA۴۶AA۷AG بنام علی انصاری پور مفقود واز درجه اعتبار ساقط می باشد.بهارستان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۱۲۴۶۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان ناحیه دو تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/ خانم محمد زارعی فرزند غلامعلی بشماره شناسنامه ۱ صادره از ایران در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۵۹۷۵۲.۷۴ متر مربع پلاک ۲۳۲۹ فرعی از ۴۸ اصلی واقع در قریه کوزره بخش ۴ خریداری از مالک رسمی (مع الواسطه) آقای سید صادق حسینی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی:۲۲۰۹۲۱۷ م-الف/۱۱۱۶

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۳/۳۱

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۴/۱۵

محمد صادق بهرامی: رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۶۶۰۳۲۶۰۳۴۰۱۲۴۶۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان ناحیه دو تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم جعفر زارعی فرزند عبداله بشماره شناسنامه ۲۸۶۰۳۷۹۵۷۷ صادره از ایران در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۶۰۳۵۴.۳۸ متر مربع پلاک ۲۳۳۰ فرعی از ۴۸ اصلی واقع در قریه کوزره بخش ۴ خریداری از مالک رسمی (مع الواسطه) آقای محمد فلاح محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی:۲۲۰۹۲۱۳ م-الف/۱۱۱۲

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۳/۳۱

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۴/۱۵

محمد صادق بهرامی: رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۶۰۳۲۶۰۳۴۰۱۲۴۶۴ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان ناحیه دو تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم جعفر زارعی فرزند عبداله بشماره شناسنامه ۲۸۶۰۳۷۹۵۷۷ صادره از ایران در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۶۰۳۵۴.۳۸ متر مربع پلاک ۲۳۳۰ فرعی از ۴۸ اصلی واقع در قریه کوزره بخش ۴ خریداری از مالک رسمی (مع الواسطه) آقای محمد فلاح محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی:۲۲۰۹۲۱۷ م-الف/۱۱۱۶

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۳/۳۱

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۴/۱۵

محمد صادق بهرامی: رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۳۴۰۱۲۴۶۱ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان ناحیه دو تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای / خانم علی زارعی فرزند عباداله بشماره شناسنامه ۱۴۳۲۱۲ ۳۸۶۰ صادره از ایران در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۶۰۰۰۰ متر مربع پلاک ۲۳۳۲ فرعی از ۴۸ اصلی واقع در قریه کوزره بخش ۴ خریداری از مالک رسمی (مع الواسطه) آقای علیمراد زارعی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بهی است تو صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

شناسه آگهی: ۲۲۰۹۲۲۰ م-الف/۱۱۱۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۳/۳۱

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۴/۱۵

محمد صادق بهرامی: رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۶۰۰۰۸۴۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۱/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک آستانه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای میلاد چترعنبربندرگاهی فرزند علی بشماره شناسنامه ۲۷۳۰۰۶۰۶۸۵ صادره از در ششدانگ یکقطعه زمین مشجر محصور به مساحت ۳۵۶.۴۹ متر مربع به شماره پلاک ۱۰۳ فرعی از ۹۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک یک فرعی از ۹۸ اصلی واقع در پوشل بخش ۱۴ گیلان مورد خریداری از مالک رسمی آقای عبد العلی نوروز پور(زارع صاحب نسق) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی:۲۱۹۴۸۱۷ م-الف/۳۳۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۳/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۳/۳۱

مهدی مرادی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۹۳۵۷ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان ناحیه دو تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم رضا خیام خواه فرزند خدابخش به شماره شناسنامه ۶۰۸ صادره از ایران ۱-در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۸۵۸۲.۳۳ متر مربع پلاک ۹۳۴ فرعی از ۵۴ اصلی واقع در قریه مسلم آباد بخش ۴ خریداری از مالک رسمی (مع الواسطه) آقای براتعلی نور محمدی شایسته محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

شناسه آگهی:۲۲۰۹۲۲۹ م-الف/۱۱۱۸

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۳/۳۱

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۴/۱۵

محمد صادق بهرامی: رئیس ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۶۰۰۱۰۰۱۶۳۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان ناحیه یک قطعه زمین محصور شامل انباری به مساحت ۱۱۷/۰۵ متر مربع به پلاک ۴۱۳۲ فرعی از ۳۴۵۴ اصلی بخش یک واقع در قریه میانرود ملادسته بخش یک ثبت ساری خریداری از مالک رسمی با کسر سهم وقف محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. کلاسه پرونده ۱۴۰۴/۱۷۷۸

شناسه آگهی:۲۲۰۴۷۳۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۵

عباس رحمت پور رکنی: رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک شهرستان ساری

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۴۰۰۲۰۰۱۳۵۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک برازجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای الله داد متقی نژاد فرزند رمضان بشماره شناسنامه ۴۳۶ وکدملی ۳۵۲۰۴۷۰۸۸۸ صادره از دشتستان درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۲۲,۱۴ مترمربع قسمتی از پلاک فرعی از ۷۳۹۹ اصلی واقع در اراضی روستای ارغون خریداری از مالک رسمی آقای علی ابون محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شناسه آگهی:۲۱۹۵۸۶۲

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۳/۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۳/۳۱

رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک برازجان

حمیدرضا باقرپور

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳قانون ومـاده ۱۳ آئین نامه قانـون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۵*۱۵۳ هیات اول/موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم _علی هادی پور فرزند عبدالحمید به شماره شناسنامه ۷۴ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعتی به مساحت ۵۴۲/۵۰ متر مربع به پلاک ۶۰۱۸ فرعی از ۳۱_ اصلی قطعه ۲ بخش ۶ دهدشت _جاده اصفهان پشت سوله اهن الات کیانی زارع صاحب نسق قهرمان کرم زاده محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شـود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواسـت خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۳/۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۳/۳۱

علیدوست یاری زاده

نیس ثبت اسناد واملاک دهدشت

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :

املاک متقاضیان واقع در قریه ابوخیل ارطه پلاک ۲ اصلی بخش ۱۶

۵۵۴ فرعی بنام آقای بهزاد دوستی ابوخیلی نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۲۵.۱۰ متر مربع خریداری بدون واسطه از آقای صفر دوستی مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در قریه سارو کلا پلاک ۱۸ اصلی بخش ۱۶

۵۹۰۳ فرعی بنام آقای مهدی دهرویه سمنانی نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب مغازه تجاری به مساحت ۱۸۵.۹۴ متر مربع خریداری مع الواسطه از آقای احمد مسافر سارو کلائی مالک رسمی

۵۹۰۳ فرعی بنام آقای محمد مهدی جعفری نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب مغازه تجاری به مساحت ۱۸۵.۹۴ متر مربع خریداری مع الواسطه از آقای احمد مسافر سارو کلائی مالک رسمی.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. شناسه آگهی:۲۱۹۶۳۸۴

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۳/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۳۱

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان قائمشهر

مرتضی قاسم پور

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان بوشهر -اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک برازجان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۰۱۰۰۰۸۷۲ مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۱۶ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه یک ساری تصرفات مالکانه آقای نوید خورشیدی پاجی فرزند علیرضا نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین محصور شامل انباری به مساحت ۱۱۷/۰۵ متر مربع به پلاک ۴۱۳۲ فرعی از ۳۴۵۴ اصلی بخش یک واقع در قریه میانرود ملادسته بخش یک ثبت ساری خریداری از مالک رسمی با کسر سهم وقف محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. کلاسه پرونده ۱۴۰۴/۱۷۷۸

شناسه آگهی:۲۲۰۴۷۳۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۱۵

عباس رحمت پور رکنی: رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک شهرستان ساری

روزنامه ایده روز
۸
یکشنبه ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ | شماره ۲۴۳۰
WWW.IDEHROOZ.COM

صاحب امتیاز و مدیر مسوول: سیدمهدی قیصری
دبیر تحریریه: سعیده محمد
سازمان آگهی ها: سیدمحمد قیصری
تحریریه: محمود رضایی، آرزو برهانی، علیرضا نجم‌الدین، اشکان اشرفی، منوره نخعی، امیر حسین سلطانی
نشانی: تهران، میدان توحید، خیابان شهید یداله امیرلو (گلبار)، بن بست خودرو، پلاک ۳
کد پستی: ۱۴۱۹۷۳۴۶۱۴
تلفن، واتس آپ و نمابر: ۶۵۶۳۸۳۰
سازمان آگهی‌ها: ۶۶۵۶۳۸۳۰ - ۰۲۱
چاپ: شاخه سبز
توزیع: نشر گستر امروز
جی میل: Eidehrooz@gmail.com

حدیث روز

امام رضا علیه السلام:

ای پسر شبیب! اگر می‌خواهی برای چیزی بگریی، برای حسین ابن علی ابن ابی طالب علیهما السلام گریه کن؛ زیرا همان‌گونه که قوچ را سر می‌برند آن حضرت را سر بریدند و از افراد خانواده او هیجده مرد کشته شدند، که در روی زمین نظیر نداشتند.

عیون أخبار الرّضا: ج۱ ص۲۹۹ ح۵۸

دلار ۱۵۵,۵۸۰ ● یورو ۱۸۰,۶۱۰ ● پوند ۲۰۱,۹۸۰ ● درهم ۴۹,۲۲۰ ● لیر ۳,۳۱۰ ● سکه ۱۶۰,۵۵۰,۰۰۰ ● سکه بهار آزادی ۱۵۵,۶۵۰,۰۰۰ ● نیم سکه ۸۳,۰۰۰,۰۰۰ ● ربع سکه ۴۶,۸۰۰,۰۰۰ ● سکه گرمی ۲۶,۰۰۰,۰۰۰

مهار مشعل‌ها؛ راهکار جبران کسری گاز



آرزو برهانی - آسیب‌دیدگی بخشی از تأسیسات پارس جنوبی خطر تشدید ناترازی گاز در زمستان را افزایش داده است؛ در چنین شرایطی، تسریع در جمع‌آوری گازهای همراه نفت می‌تواند سریع‌ترین راهکار برای جبران ناترازی باشد.

آسیب‌دیدگی بخشی از تأسیسات پالایشی و فرآورشی مرتبط با میدان گازی پارس جنوبی، بار دیگر مسئله شکنندگی تراز گاز کشور را برجسته کرده است. اقتصاد انرژی ایران به‌طور گسترده به تولید پایدار گاز طبیعی وابسته است و هرگونه اختلال در این زنجیره، آثار خود را به سرعت در شبکه انرژی، صنعت و حتی زندگی روزمره شهروندان نشان می‌دهد. تجربه سال‌های اخیر نیز نشان داده که در ماه‌های سرد سال، فاصله میان عرضه و تقاضای گاز افزایش می‌یابد و کوچک‌ترین کاهش در ظرفیت تولید می‌تواند فشار قابل توجهی بر شبکه سراسری وارد کند.

در چنین شرایطی، سیاست‌گذار انرژی ناگزیر است مجموعه‌ای از اقدامات جبرانی را برای مدیریت تراز گاز کشور در دستور کار قرار دهد. تعمیر و بازسازی سریع ظرفیت‌های آسیب‌دیده، مدیریت مصرف، بهینه‌سازی شبکه انتقال، افزایش ذخیرسازی و حتی استفاده محدود از واردات یا سوآپ، از جمله گزینه‌هایی هستند که می‌توانند در کنار یکدیگر به مدیریت شرایط کمک کنند. با این حال، آنچه اهمیت بیشتری دارد، شناسایی راهکاری است که در کوتاه‌ترین زمان ممکن بتواند عرضه واقعی گاز را افزایش دهد و فشار بر شبکه سراسری را کاهش دهد.

در میان گزینه‌های موجود، جمع‌آوری گازهای همراه نفت از جایگاه ویژه‌ای برخوردار است. در بسیاری از میادین نفتی کشور، گازهایی همراه با استخراج نفت تولید می‌شوند که بخشی از آن‌ها به دلیل نبود زیرساخت کافی جمع‌آوری و فرآورش، سوزانده می‌شوند یا با بهره‌وری پایین مورد استفاده قرار می‌گیرند. در شرایطی که کشور با خطر تشدید ناترازی گاز روبه‌رو است، بازیابی این منابع می‌تواند به عنوان یک ظرفیت داخلی مهم برای افزایش عرضه مورد توجه قرار گیرد. به همین دلیل، بسیاری از کارشناسان حوزه انرژی معتقدند که در مقطع کنونی، تسریع در پروژه‌های جمع‌آوری گازهای همراه باید به یکی از اولویت‌های اصلی سیاست‌گذاری در بخش نفت و گاز تبدیل شود.

گازهای همراه؛ منبعی مغفول در سبد انرژی کشور

گازهای همراه نفت به گازهایی گفته می‌شود که در جریان استخراج نفت از مخازن زیرزمینی آزاد می‌شوند. این گازها در بسیاری از میادین نفتی جهان به عنوان یک منبع ارزشمند انرژی مورد استفاده قرار می‌گیرند و با احداث تأسیسات جمع‌آوری، فشردسازی و فرآورش، به شبکه گاز، صنایع پتروشیمی یا نیروگاه‌ها منتقل می‌شوند. با این حال، در برخی مناطق نفت‌خیز، به‌ویژه در گذشته، به دلیل نبود زیرساخت‌های مناسب یا توجیه اقتصادی محدود، بخشی از این گازها سوزانده شده است؛ پدیده‌ای که در صنعت نفت با عنوان «فلرینگ» شناخته می‌شود.

سوزاندن گازهای همراه علاوه بر آثار زیست‌محیطی، به معنای از دست رفتن یک منبع قابل توجه انرژی نیز هست. در شرایطی که بسیاری از کشورها برای تأمین انرژی با چالش روبه‌رو هستند، اتلاف چنین منبعی از منظر اقتصادی و مدیریتی قابل توجیه نیست. به همین دلیل، طی سال‌های گذشته در سطح جهانی تلاش‌های گسترده‌ای برای کاهش فلرینگ و افزایش بهره‌برداری از گازهای همراه صورت گرفته است.

در ایران نیز بخش قابل توجهی از گازهای همراه در میادین نفتی مناطق جنوب و جنوب غرب کشور تولید می‌شود. هرچند در سال‌های اخیر اقداماتی برای توسعه واحدهای جمع‌آوری و فرآورش این گازها انجام شده، اما هنوز ظرفیت‌های قابل توجهی وجود دارد که می‌تواند وارد چرخه مصرف شود. اهمیت این موضوع زمانی بیشتر نمایان می‌شود که بدانیم حتی بازیابی بخشی از این گازها می‌تواند در مقیاس چندین میلیون مترمکعب در روز به عرضه گاز کشور اضافه کند؛ رقمی که در شرایط ناترازی، نقش تعیین‌کننده‌ای در پایداری شبکه انرژی خواهد داشت.

از سوی دیگر، استفاده از گازهای همراه تنها به افزایش عرضه گاز محدود نمی‌شود. این گازها می‌توانند به عنوان خوراک صنایع پتروشیمی، سوخت نیروگاه‌ها یا حتی برای تزریق به مخازن نفتی مورد استفاده قرار گیرند. به همین دلیل، جمع‌آوری آن‌ها علاوه بر تقویت امنیت انرژی، به ایجاد ارزش افزوده در زنجیره صنعت نفت و گاز نیز کمک می‌کند.

چرا جمع‌آوری گازهای همراه سریع‌ترین گزینه جبرانی است؟

در شرایطی که بخشی از ظرفیت تولید یا فرآورش گاز کشور با اختلال مواجه شده است، زمان به یکی از مهم‌ترین متغیرهای تصمیم‌گیری تبدیل می‌شود. بسیاری از راهکارهای افزایش عرضه گاز، مانند توسعه میادین جدید، احداث پالایشگاه‌های بزرگ یا اجرای پروژه‌های عظیم زیرساختی، به سرمایه‌گذاری سنگین و دوره‌های زمانی طولانی نیاز دارند. در مقابل، پروژه‌های جمع‌آوری گازهای همراه در بسیاری از موارد می‌توانند در مدت زمان کوتاه‌تری به نتیجه برسند.

یکی از دلایل این موضوع آن است که این گازها هم‌اکنون در میادین نفتی تولید می‌شوند و تنها نیازمند ایجاد یا تکمیل زیرساخت‌های جمع‌آوری و انتقال هستند. احداث خطوط لوله کوتاه، نصب کمپرسورهای تقویتی، تکمیل واحدهای تفکیک و اتصال به تأسیسات فرآورشی موجود از جمله اقداماتی است که می‌تواند در مدت زمان نسبتاً کوتاهی اجرا شود. به همین دلیل، بسیاری از پروژه‌های جمع‌آوری گازهای همراه در مقایسه با سایر طرح‌های توسعه‌ای صنعت گاز، از دوره اجرای کوتاه‌تری برخوردارند.

مزیت دیگر این رویکرد، هزینه سرمایه‌گذاری نسبتاً پایین‌تر آن در مقایسه با ایجاد ظرفیت تولید جدید است. توسعه یک میدان گازی یا احداث یک پالایشگاه بزرگ به سرمایه‌گذاری‌های چند میلیارد دلاری نیاز دارد، در حالی که پروژه‌های جمع‌آوری گازهای همراه در بسیاری از موارد با سرمایه‌گذاری محدودتری قابل اجرا هستند و بازگشت سرمایه آن‌ها نیز سریع‌تر اتفاق می‌افتد.

علاوه بر این، استفاده از گازهای همراه می‌تواند به کاهش فشار بر سایر بخش‌های سیستم انرژی کمک کند. در سال‌هایی که با کمبود گاز روبه‌رو بوده‌ایم، نیروگاه‌ها ناچار شده‌اند بخشی از سوخت خود را از نفت‌کوره یا گازوئیل تأمین کنند. این موضوع علاوه بر هزینه اقتصادی بالا، پیامدهای زیست‌محیطی قابل توجهی نیز به همراه دارد. افزایش عرضه گاز از محل گازهای همراه می‌تواند تا حدی از این وضعیت جلوگیری کند و نیاز به مصرف سوخت‌های مایع را کاهش دهد.

الزامات اجرایی برای تبدیل یک ظرفیت بالقوه به عرضه واقعی

اگرچه اهمیت جمع‌آوری گازهای همراه در سطح کارشناسی تا حد زیادی مورد توافق است، اما تبدیل این ظرفیت بالقوه به عرضه واقعی گاز نیازمند مجموعه‌ای از اقدامات اجرایی هماهنگ است. نخستین گام در این مسیر، شناسایی دقیق میادین و پروژه‌هایی است که بیشترین ظرفیت بازیابی گاز را در کوتاه‌ترین زمان ممکن دارند. همه پروژه‌های جمع‌آوری گاز همراه از نظر حجم گاز قابل بازیافت، فاصله تا زیرساخت‌های موجود و پیچیدگی فنی یکسان نیستند؛ بنابراین لازم است پروژه‌ها بر اساس معیارهایی مانند سرعت اجرا، هزینه سرمایه‌گذاری و میزان گاز قابل بازیافت اولویت‌بندی شوند.

گام دوم، تسهیل فرآیندهای قراردادی و تأمین مالی است. در برخی موارد، طولانی بودن روندهای اداری یا پیچیدگی مدل‌های قراردادی می‌تواند اجرای پروژه‌ها را با تأخیر مواجه کند. در شرایطی که کشور با احتمال تشدید ناترازی گاز روبه‌رو است، لازم است سازوکارهایی برای تسریع تصمیم‌گیری و کاهش بروکراسی در پروژه‌های جمع‌آوری گازهای همراه در نظر گرفته شود.

موضوع دیگر، تأمین تجهیزات کلیدی مانند کمپرسورها، خطوط لوله و واحدهای فرآورشی است. بسیاری از پروژه‌های جمع‌آوری گاز همراه به تجهیزات تخصصی نیاز دارند و هرگونه تأخیر در تأمین این تجهیزات می‌تواند زمان اجرای پروژه را افزایش دهد. بنابراین هماهنگی میان بخش‌های مختلف صنعت نفت و همچنین استفاده از ظرفیت سازندگان داخلی می‌تواند نقش مهمی در پیشبرد این پروژه‌ها ایفا کند.

در کنار این موارد، ایجاد یک ساختار مدیریتی متمرکز برای پایش پیشرفت پروژه‌ها نیز اهمیت دارد. تشکیل یک کارگروه یا ستاد ویژه برای پیگیری طرح‌های جمع‌آوری گازهای همراه می‌تواند به رفع سریع‌تر موانع اجرایی و تسریع در بهره‌برداری از پروژه‌ها کمک کند.

در پایان باید یادآور شد که کاهش احتمالی ظرفیت تولید یا فرآورش گاز در کشور، به‌ویژه در شرایطی که تقاضا در ماه‌های سرد سال به اوج خود می‌رسد، می‌تواند چالش‌های جدی برای پایداری شبکه انرژی ایجاد کند. تجربه سال‌های گذشته نشان داده است که ناترازی گاز تنها یک مسئله فنی در بخش انرژی نیست، بلکه پیامدهای گسترده‌ای در حوزه صنعت، تولید برق، محیط زیست و حتی رفاه عمومی به همراه دارد. از این رو، مدیریت این وضعیت نیازمند مجموعه‌ای از اقدامات هماهنگ در بخش عرضه و تقاضاست.

در میان گزینه‌های مختلفی که برای جبران کسری گاز مطرح می‌شود، جمع‌آوری گازهای همراه نفت از جایگاه ویژه‌ای برخوردار است. این گازها در حال حاضر در بسیاری از میادین نفتی کشور تولید می‌شوند و بخشی از آن‌ها به دلیل محدودیت زیرساختی به طور کامل مورد استفاده قرار نمی‌گیرد. بازیابی این منابع می‌تواند در مدت زمان نسبتاً کوتاهی به افزایش عرضه گاز کمک کند و فشار بر شبکه سراسری را کاهش دهد.

علاوه بر نقش آن در مدیریت ناترازی گاز، جمع‌آوری گازهای همراه مزایای دیگری نیز به همراه دارد. کاهش فلرینگ، افزایش بهره‌وری در صنعت نفت، ایجاد خوراک برای صنایع پایین‌دستی و کاهش مصرف سوخت‌های مایع در نیروگاه‌ها از جمله پیامدهای مثبت این رویکرد است. به همین دلیل، بسیاری از کشورها در سال‌های اخیر برنامه‌های گسترده‌ای برای کاهش سوزاندن گازهای همراه و استفاده بهینه از این منابع اجرا کرده‌اند.

در مجموع می‌توان گفت که تسریع در اجرای پروژه‌های جمع‌آوری گازهای همراه، نه‌تنها یک اقدام کوتاه‌مدت برای عبور از شرایط ناترازی، بلکه گامی مهم در جهت ارتقای بهره‌وری و تاب‌آوری بخش انرژی کشور است. اگر این پروژه‌ها با اولویت‌بندی صحیح، تأمین مالی مناسب و هماهنگی نهادی به اجرا درآیند، می‌توانند نقش قابل توجهی در تقویت امنیت انرژی کشور و کاهش فشار بر شبکه گاز در فصول سرد سال ایفا کنند.

قیمت نفت پس از امضای تفاهم‌نامه ایران و آمریکا

رئیس صندوق بین‌المللی پول پیش‌بینی کرد که تفاهم ایران و آمریکا برای پایان دادن به درگیری‌ها در خاورمیانه می‌تواند به کاهش قیمت نفت در بازارهای جهانی منجر شود.

به نقل از رویترز، کریستالینا جورجیوا روز پنجشنبه در گفتگویی دوستانه در جریان کنفرانسی به میزبانی بانک ملی اتریش، پیش‌بینی کرد که با برطرف‌شدن اختلال تردد از تنگه هرمز و افزایش ذخیره‌سازی‌های نفت کشورها، احتمال می‌رود قیمت نفت در بازارهای جهانی کاهش یابد، اما با سقوط ناگهانی همراه نخواهد بود.

وی با اعلام اینکه عادی‌شدن جریان عبوری کشتی‌ها از تنگه هرمز زمان‌بر است، گفت: با افزایش عرضه نفت، کشورها مخازن خود را بار دیگر پر می‌کنند و احتمال می‌رود حجم این ذخیره‌سازی‌ها حتی بیشتر از قبل شود. پیش از این، جولی کوزاک، سخنگوی صندوق بین‌المللی پول، اعلام کرده بود که ثبات قیمت نفت به برطرف‌شدن اختلال تردد از تنگه هرمز به دلیل جنگ آمریکا و رژیم صهیونیستی علیه ایران بستگی دارد.جنگ آمریکا و رژیم صهیونیستی علیه ایران، تردد کشتی‌ها را از تنگه هرمز، گذرگاه حیاتی حدود ۲۰ درصد از عرضه نفت خام و گاز طبیعی مایع‌شده (ال‌ان‌جی) جهان، مختل کرد.



سقوط قیمت طلا عمیق‌تر شد

قیمت طلا در معاملات روز جمعه بازار جهانی، کاهش یافت و تحت تاثیر تقویت ارزش دلار و موضع سیاست پولی فدرال رزرو آمریکا، سومین کاهش هفتگی متوالی را ثبت کرد.

قیمت هر اونس طلا برای تحویل فوری که در مقطعی از معاملات، به ۴۱۱۹ دلار و ۷۸ سنت رسید و پایین‌ترین سطح خود از ۱۱ ژوئن را ثبت کرد، با ۰.۹ درصد کاهش، به ۴۱۶۹ دلار و ۴۴ سنت رسید. این فلز گرانبها از پنجم ژوئن زیر میانگین قیمت متحرک ۲۰۰ روزه معامله می‌شود.

قیمت طلا هفته گذشته ۲ درصد کاهش یافت که سومین کاهش هفتگی متوالی این فلز ارزشمند بود.

قیمت هر اونس طلا در بازار معاملات آتی آمریکا برای تحویل در ماه اوت، با ۱.۴ درصد کاهش، در ۴۱۸۶ دلار و ۵۰ سنت بسته شد.

دلار افزایش هفتگی را ثبت کرد و باعث شد طلا که به ارز آمریکا قیمت‌گذاری می‌شود، برای دارندگان سایر ارزها گران‌تر شود.

نیکوس زابوراس، تحلیلگر ارشد بازار در سایت «ترادو» گفت: طلا با ریسک مشخصی برای سقوط بیشتر در محدوده نزولی و زیر سطح ۴۰۰۰ دلار مواجه است، زیرا این فلز گرانبها همچنان در یک محیط چالش‌برانگیز حرکت می‌کند.

انتظارات برای بالاتر ماندن نرخ بهره فدرال رزرو برای مدت طولانی‌تر، برای دارایی‌های بدون بازده مانند طلا مناسب نیست، اما به نفع دلار است.

هیئت مدیره فدرال رزرو در پایان نشست دو روزه خود در چهارشنبه گذشته، تصمیم گرفت نرخ بهره را در محدوده فعلی ۳.۵۰ تا ۳.۷۵ درصد حفظ کند و بر اساس پیش‌بینی‌های منتشر شده، ۹ نفر از ۱۹ سیاست‌گذار بانک مرکزی آمریکا اکنون فکر می‌کنند که امسال باید نرخ بهره فدرال رزرو را افزایش دهند.

طبق ابزار دیده‌بان فدرال شرکت CME، معامله‌گران در حال حاضر احتمال افزایش نرخ بهره فدرال رزرو تا سپتامبر را ۷۰ درصد پیش‌بینی می‌کنند.

بر اساس گزارش رویترز، گلدمن ساکس پیش‌بینی قیمت هر اونس طلا تا دسامبر را از ۵۴۰۰ دلار، به ۴۹۰۰ دلار کاهش داد. این بانک اعلام کرد دیدگاه‌های قیمتی آن از نظر ساختاری سازنده اما از نظر تاکتیکی محتاطانه است و ریسک نزولی کوتاه‌مدت و ریسک صعودی میان‌مدت را در نظر دارد.

در بازار سایر فلزات ارزشمند، بهای هر اونس نقره با ۱.۱ درصد کاهش، به ۶۵ دلار و ۱۱ سنت رسید. هر اونس پلاتین با ۱.۷ درصد کاهش، به ۱۶۶۷ دلار و ۱۴ سنت و هر اونس پالادیوم با ۱.۹ درصد کاهش، به ۱۲۵۴ دلار و ۶۹ سنت رسید.

بازدهی بیت‌کوین از سهام عقب افتاد؟



بیت‌کوین طی روزهای اخیر در محدوده قیمتی بسیار فشرده در حال نوسان بوده و به گفته یکی از تحلیلگران بازار رمزارزها، این وضعیت می‌تواند مقدمه حرکت شدید قیمتی در آینده نزدیک باشد. دان کریپتو تریدز، تحلیلگر بازار رمزارز گفت: در محدوده قیمت ۶۲ هزار و ۳۰۰ دلار بیت‌کوین، حجم قابل توجهی از فروش استقراضی روی هم انباشته شده بود و معامله‌گران تلاش کردند با فشار فروش، شکست قیمتی ایجاد کنند اما بازار برخلاف انتظار آنان عمل کرد و با حفظ قیمت در همان محدوده، باعث شد این موقعیت‌ها نقد شوند.از طرف دیگر، به دلیل تعطیلی بازارهای آمریکا به مناسبت تعطیلات عمومی در روز جمعه، حجم کلی معاملات و نوسانات بازار به شکل محسوسی کاهش یافته بود و باعث شد بیت‌کوین در یک محدوده فشرده و کم‌نوسان حرکت کند.به گفته دان کریپتو تریدز، هرچه بیت‌کوین مدت بیشتری در این محدوده محدود بماند، احتمال وقوع شکست قیمتی قوی‌تر افزایش می‌یابد. وی سطوح ۶۲ هزار و ۳۰۰ و ۶۳ هزار و ۳۰۰ دلار را به عنوان سطوح کوتاه‌مدتی که باید زیر نظر داشت، شناسایی کرد.در زمان انتشار این گزارش، بیت‌کوین در محدوده قیمت هزار و ۴۹۳ دلار و ۶۴ سنت دلار معامله می‌شد و طی یک ماه گذشته بیش از ۱۸ درصد افت را تجربه کرده است. این رمزارز در روزهای گذشته چند بار تا سطح ۶۷ هزار دلار نیز رشد کرد، اما دوباره به محدوده فعلی بازگشت.

در بخش دیگری از تحلیل، این کارشناس بازار به عملکرد ضعیف‌تر بیت‌کوین نسبت به بازار سهام اشاره و اظهار کرد که این رمزارز در مقایسه با شاخص «اس‌اندپی ۵۰۰» حدود ۶۰ درصد از اوج نسبی ثبت شده در سال گذشته، عقب‌تر است. به گفته وی، برای بازگشت به اوج قیمت قبلی، بیت‌کوین باید به حدود ۱۴۸ هزار دلار برسد؛ رقمی که بیش از ۱۳۰ درصد بالاتر از قیمت فعلی است.

استریت گزارش کرد، در مقابل، شاخص «اس‌اندپی ۵۰۰» طی سال جاری بیش از ۹ درصد رشد کرده و در یک سال گذشته نیز حدود ۲۵ درصد افزایش داشته است، در همین حال، بیت‌کوین شاهد کاهش ۲۸ درصدی از ابتدای سال تاکنون بوده و کاهش قیمت آن در یک سال گذشته، بیش از ۳۹ درصد بوده است.

امگا۳ به مغز می‌رسد، اما لزوما حافظه را بهتر نمی‌کند



بسیاری از مردم برای پایداری حافظه و سلامت مغز به مکمل‌های روغن ماهی روی آورده‌اند. با این حال، یک بررسی تازه نشان می‌دهد که داوری درباره تاثیر واقعی این مکمل‌ها بر مغز، به‌ویژه در سال‌های سالمندی، پیچیده‌تر از تصورات رایج است.

اسیدهای چرب امگا ۳ از جمله مواد مغذی ضروری برای بدن هستند و در شکل‌گیری ارتباط میان سلول‌های مغزی نقش دارند؛ ارتباط‌هایی که برای فکر کردن، یادگیری و حافظه اهمیت دارند. به همین دلیل، سال‌هاست که روغن ماهی و مکمل‌های حاوی امگا ۳ به عنوان گزینه‌ای محبوب برای حمایت از عملکرد مغز شناخته می‌شوند. در آمریکا نیز مردم سالانه بیش از یک میلیارد دلار برای این مکمل‌ها هزینه می‌کنند و بخشی از این استقبال به این باور برمی‌گردد که این مواد می‌توانند به توانایی‌های ذهنی کمک کنند. اهمیت این موضوع زمانی بیشتر می‌شود که خطر بیماری آلزایمر در سنین بالاتر در نظر گرفته شود. آلزایمر یکی از مهم‌ترین بیماری‌های مغزی مرتبط با افزایش سن است و می‌تواند حافظه، تفکر و توانایی انجام کارهای روزمره را تحت تاثیر قرار دهد.

از آنجا که هنوز راه‌حل ساده و قطعی برای پیشگیری از این بیماری وجود ندارد، هر ماده غذایی یا مکملی که احتمال کمک به سلامت مغز داشته باشد توجه زیادی را به خود جلب می‌کند. به همین دلیل، بررسی دقیق این ادعا که آیا مکمل‌های امگا ۳ واقعا می‌توانند از مغز محافظت کنند یا نه، برای مردم و پزشکان اهمیت زیادی دارد.

در همین زمینه، گروهی از پژوهشگران به سرپرستی حسین ناجی یاسین، پزشک و مدیر مرکز سلامت شخصی‌سازی‌شده مغز در دانشگاه USC آمریکا و در مجموعه پزشکی Keck Medicine of USC، مطالعه‌ای درباره افزایش سطح امگا ۳ و ارتباط آن با سلامت مغز انجام داده‌اند. این پژوهش که به شکلی ساده می‌توان آن را بررسی تاثیر دوز بالای DHA، یکی از مهم‌ترین انواع امگا ۳، بر مغز افراد سالمند در معرض خطر آلزایمر دانست، تلاش کرده است روشن کند آیا این مکمل‌ها فقط وارد مغز می‌شوند یا واقعا به حفظ عملکرد آن هم کمک می‌کنند.

در این مطالعه دوساله، ۳۶۵ فرد ۵۵ تا ۸۰ ساله شرکت کردند که به‌ندرت ماهی می‌خوردند؛ ماهی یکی از منابع غنی امگا ۳ است. پژوهشگران این افراد را در معرض خطر آلزایمر در نظر گرفته بودند و حدود ۴۷ درصد آنان نیز حامل ژن APOE۴ بودند؛ ژنی که از آن به عنوان مهم‌ترین عامل خطر ژنتیکی برای آلزایمر دیررس یاد شده است.

اینفوگرافیک

چگونه استرس کنکور را مدیریت کنیم؟

با نزدیک شدن به فصل امتحانات نهایی و کنکور، اضطراب و نگرانی تجربه‌ای مشترک میان دانش‌آموزان است؛ موضوعی که اگر درست با آن برخورد شود، نه‌تنها مانع نمی‌شود، بلکه می‌تواند به نیروی محرکه‌ای برای تلاش بیشتر تبدیل شود

راهکارهای کنترل استرس امتحان
- مدیریت افکار منفی و تقویت نگرش واقع‌بینانه
- تمرین‌های آرام‌سازی (تنفس عمیق و منظم)
- داشتن برنامه‌ریزی منظم و واقع‌بینانه
- ایجاد فضای آرام در خانه
- خواب و تغذیه مناسب

نشانه‌های جسمی استرس
- بی‌خوابی و بی‌قراری
- تپش قلب
- دل درد
- سردرد

تأثیر استرس بر عملکرد تحصیلی دانش‌آموزان
- اختلال در حافظه کوتاه‌مدت
- کاهش اعتماد به‌نفس
- اجتناب از مطالعه
- افت انگیزه



با نزدیک شدن به فصل امتحانات نهایی و کنکور، اضطراب و نگرانی تجربه‌ای مشترک میان دانش‌آموزان است؛ موضوعی که اگر درست با آن برخورد شود، نه‌تنها مانع نمی‌شود، بلکه می‌تواند به نیروی محرکه‌ای برای تلاش بیشتر تبدیل شود.

عکس روز ...

۷ خانه تاریخی حسن‌زاده مشهد در آستانه تخریب



< سودکوی سخت

					9	2		
						6	4	7
			7	1				
		1	2		7	4	8	
		8		4		7		9
7			9					1
3	1		6	9				
	8		3					5
	4			8	1		9	